

Magazine

LE JOURNAL ORPI DU TREGOR



VOS PROJETS IMMOBILIERS PARTOUT ET À TOUT MOMENT

Accessibles depuis votre smartphone, tablette numérique, widget Internet... les outils d'orpi.com vous permettent de gérer en continu vos projets immobiliers.

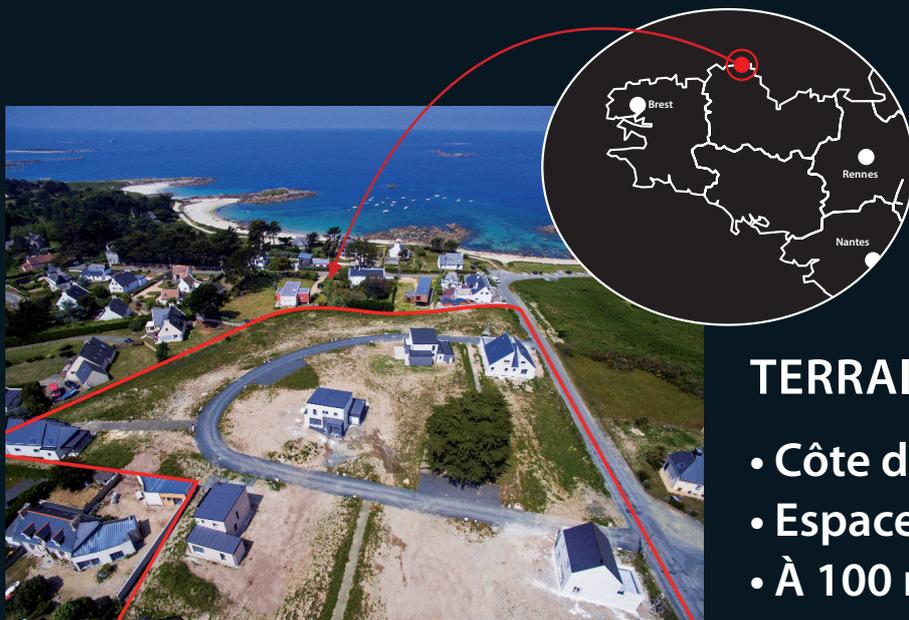
Conditions disponibles dans votre agence et sur orpi.com

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer

VENDU

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

www.orpi.com

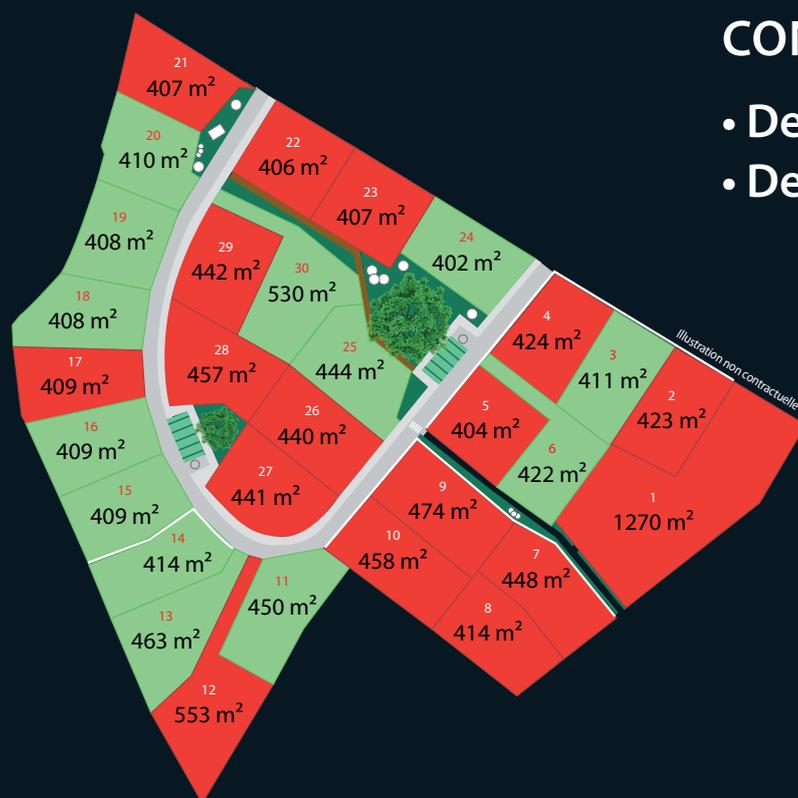


TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS

- Côte de granit rose
- Espace naturel et protégé
- À 100 mètres de la plage

29 TERRAINS LIBRES DE CONSTRUCTEUR

- De 402 à 553 m²
- De 60 000 à 110 000 €



**NOUVEAUX
INDICES
NOUVEAUX
PRIX**

 Lots vendus
 Lots disponibles

RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATIONS



TREGORIMMO

30, rue des îles - ILE GRANDE - 22560 PLEUMEUR BODOU

Tél : 02 96 91 92 93

tregorimmo@orpi.com

Carte professionnelle CPI 2203 2016 000 007 055

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/tregorimmo/



EXCLUSIVITE

B-E04RJU

Au coeur des commerces et seulement 100 m de la plage. Joli appartement de type 2 de 25.56 M2 avec une vraie chambre, ensemble en très bon état rénové en 2012, bien agencé. Faibles charges. Idéal VACANCES ! DPE : G

TREBEURDEN

60 000 € FAI



EXCLUSIVITE

B-136VJO

LANDRELLEC proche de Ploumanach, terrain à seulement 100 m de la plage. Viabilisé d'une superficie de 422 m² avec edf, eau, tout à l'égout et téléphone. Petite Résidence de 29 lots \Les Landes d'Arvor\ - Libre de constructeur - lot 6. L'un des derniers aussi proche de la mer. Contacter ORPI TREGORIMMO 02 96 91 92 93.

LANDRELLEC

60 000 € FAI



B-E015EE

Maison de pays en pierre, rénovée dernièrement, offrant une grande pièce de vie expo sud avec cuisine équipée/salle à manger et salon, salle d'eau, wc et 1 ch. Petite annexe pour les machines et matériel. Situation à proximité des commerces et des écoles, à 5 minutes des plages de l'île grande, landrellec, trebeurden...pas de jardin. DPE : D

PLEUMEUR-BODOU

81 600 € FAI



B-E0DFAG

Au coeur de PLEUMEUR-BODOU. Prox. commerces / écoles. À - de 4 km de la mer. Jolie maison de pays rénovée, esprit cocooning. Parquet, pierre apparente, double vitrage. 2 espaces de couchage, grande pièce de vie avec cuisine ouverte et accès jardin sans vis à vis expo SUD / OUEST à l'abri du vent. Idéal pied à terre ! Stationnement facile. DPE : D

PLEUMEUR-BODOU

124 400 € FAI



B-E0HEMO

Aux portes de PLOUMANACH à moins de 200 m de la mer entre TREGASTEL et PERROS-GUIREC. Jolie maison cosy rénovée avec goût. Offrant, cuisine neuve aménagée et équipée avec cheminée, une pièce pouvant servir de salon ou bureau, 2 grandes chambres, wc, salle d'eau et dressing. Petite copropriété très calme, pas de charge (syndic bénévole) vous profiterez du jardin de la copropriété devant et d'un garage privatif. Surface au sol 68 m². DPE : D

PERROS GUIREC

129 750 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0GBAU

Idéalement située en plein bourg de PLEUMEUR BODOU à 5 min à pieds des commerces et à 5 km de la mer, maison de pays sur sous sol avec garage, buanderie, atelier. Un grand salon/séjour de 25 m², cuisine aménagée et 3 chambres. Jardin clos et arboré de 721 m². DPE : E

PLEUMEUR BODOU

161 850 € FAI



B-E0HML9

Charmante maison en pierre sous ardoises rénovée, exposée plein SUD, composée d'un séjour chaleureux avec véranda très agréable, cuisine aménagée équipée, une salle d'eau avec WC, 2 ch. à l'étage, un jardin clos et entretenu de 650 m² avec un abris bois et un garage. Proche bourg de PLEUMEUR BODOU, accès chemin de randonnée. 2 min. DPE : E

PLEUMEUR BODOU

164 600 € FAI



EXCLUSIVITE

B-01120H

A 100 m de la plage, aux portes de l'ILE-GRANDE, emplacement idéal pour votre future résidence secondaire. Maison sur sous-sol, très lumineuse, RDC ; cuisine indép, salon, salle d'eau, wc. A l'étage 2 grandes ch., bureau. Tout à l'égout, doubles vitrages, faibles travaux. Terrain agréable et clos de 1073 m² constructible. DPE : D

ILE GRANDE

198 600 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0DGN3

Au coeur de ILE-GRANDE. Beaucoup de charme pour cette longue en pierre rénovée, située au calme en impasse à seulement quelques mètres des plages. Offrant un séjour avec cheminée, grande véranda, cuisine salle à manger, 3 chambres avec vue sur la mer. Jardin clos avec annexe (atelier). DPE : E

ILE GRANDE

214 350 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E09V8U

Ravissante maison de pays exposée plein sud dans une impasse très tranquille à l'abri des vents dominants. Tout le confort au rez, 2 chambres supplémentaires à l'étage. Salle d'eau au RDC. Salle de bains à l'étage. Grand garage avec cave à vin. Joli jardin arboré de 500. DPE : NR

ILE GRANDE

240 600 € FAI



B-E0H2R1

Prox. plages. Longère en pierre rénovée. RDC ; cuisine A/E ouverte sur pièce de vie avec cheminée insert de 48 m² au total. Suite parentale avec dressing, baignoire et douche. SDB et 2 ch. supplémentaire avec dressing. Jardin clos, sans vis à vis de 630m², terrasse expo SUD. Dépendances en annexe. Lumineuse grâce à ses grandes ouvertures en doubles vitrage allu. DPE : D

TREBEURDEN

240 600 € FAI



B-E023PJ

Aux portes de PLEUMEUR-BODOU à moins de 1 km du bourg, des commerces et des écoles. Belle maison contemporaine offrant une grande pièce de vie de 58 m² environ - cuisine ouverte, 4 Chambres dont une en RDC, bureau. Garage. Lumineuse, gaz de ville, doubles vitrages allu. Tout à l'égout. DPE : D

PLEUMEUR BODOU

245 850 € FAI



B-E0OR0V

Maison traditionnelle très bien entretenue de 140 m² sur un terrain arboré de 6500 m² au calme, à proximité des plages et du bourg de PLEUMEUR BODOU - Composée de 4 chambres dont 1 au RDC avec salle d'eau et SDB à l'étage, cuisine aménagée/équipée, sous sol complet, beaux volumes. DPE : D

PLEUMEUR BODOU

256 350 € FAI



B-E0HNWH

Venez découvrir cette charmante maison en pierre de 148 m², à 5 min de la mer, accès tous commerces à pieds sur un terrain de 2417 m² constructible. Composé de 4 chambres, un séjour de 35 m², une cuisine aménagée équipée le tout dans un secteur privilégié. DPE : D

PLEUMEUR BODOU

277 350 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0FPFC

EXCLUSIVITE AGENCE - Au calme à moins de 1 km des commerces, maison contemporaine (2000) en très bon état, offrant cuisine ouverte sur pièce de vie, elle dispose de tout le confort au RDC. 4 chambres, salle de bains et salle d'eau. Grand garage et jardin de 1100 m². DPE : D

TREBEURDEN

282 600 € FAI



B-E0FKHE

Beaucoup de chaleur pour cette maison située à moins de 1.5 km des commerces et sur la route des plages. Vous profiterez d'un agréable jardin de 2600 m² env. La maison comprends une cuisine équipée et aménagée récente ouverte sur grande pièce de vie lumineuse et chaleureuse avec cheminée, un cellier, garage. Une suite parentale au RDC, 3 chambres, bureau et salle de bains à l'étage. Le tout très bien entretenu. DPE : E

PLEUMEUR BODOU

287 850 € FAI



B-0218J8

Emplacement recherché proche commerces et plages pour cette jolie maison néobretonne. 4 chambres dont une en RDC avec sdb, cuisine indép et séjour avec cheminée. Le tout au calme sur un jardin de 782 m², vue dégagée sur la mer, vue mer des chambres et de la pièce de vie. Sous-sol de 40 m² avec cave, idéal pour le stockage. DPE : E

TREBEURDEN

298 350 € FAI



B-E07ZWW

VUE MER EXCEPTIONNELLE ! Vue sur mer. Maison rénovée avec cuisine ouverte, grande pièce de vie (avec cheminée) ouvrant sur grande terrasse avec VUE MER PANORAMIQUE, 3 ch, dont suite parentale de + de 20 m² avec balcon. Jardin 1200 m². À 200 m d'une plage. Possibilité d'extension. Proche PLOUMANACH. DPE : D

PLEUMEUR-BODOU

340 800 € FAI



B-E0HEGY

200 m de la plage, construction et prestations de qualité. Maison lumineuse offrant séjour cathédrale, cheminée, grande mezz, 3 ch, dont une suite parentale au Rdc. Cuisine A/E, matériaux de qualité. Garage et préau. Jardin arboré et paysagé Décoration de la maison entièrement refaite récemment. DPE : D

ILE-GRANDE

340 800 € FAI



B-E00G9A

Au coeur de ILE-GRANDE à proximité des plages. Belle Propriété offrant une maison principale avec 6 chambres, grande cuisine indép, séjour avec cheminée. Vous profiterez également d'une maison d'amis offrant séjour et une chambre. Grand garage de 67 m² offrant un gros potentiel. DPE : C

ILE GRANDE

415 350 € FAI

* Tous nos prix s'entendent hors frais de notaire

AGENCE LE VOT

2, Corniche de Goas Treiz - 22560 TREBEURDEN

Tél : 02 96 23 51 62

orpi.trebeurden@orpi.com

Carte professionnelle CPI 2203 2016 000 007 055



Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/orpi.trebeurden/



B-E0ERAI

Terrain dans lotissement (3 lots) d'environ 424m² situé au calme et à 5min. des plages. Viabilisé (TAE). Plat avec exposition Sud. Lot N°1

LANNION

33 180 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0B8FR

Vue mer pour cet appartement en bon état. Commerces et plages à pied. Séjour avec coin cuisine, 1 grande chambre, 1 bureau. DPE : NR

TREBEURDEN

92 300 € FAI



B-E03QU2

Vue mer et emplacement idéal pour les vacances. Situé sur la plage principale, cet appartement avec balcon-terrasse de 6m² environ comptant une pièce principale avec kitchenette, salle d'eau avec WC. DPE : A

TREBEURDEN

107 350 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E013BC

En plein cœur de TREBEURDEN maison de plain-pied avec 2 chambres. Garage. Jardin dos et arboré d'environ 800m². Commerces et plages à proximité. Rare sur le marché. DPE : G

TREBEURDEN

108 350 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0GASH

Proche BEG LEGUER. Bon potentiel pour ce bâtiment à rénover sur un terrain d'environ 442 m². Commerces, plages et port à pied. Possibilité vue mer. DPE : NR

TREBEURDEN

113 700 € FAI



B-E0SKU4

Vue Mer - Proximité commerces et plages à pied, pour cet appartement de 95m² comprenant un beau séjour lumineux avec cheminée, 3 chambres, cuisine indépendante - Parking de la Résidence. DPE : NR

TREBEURDEN

129 750 € FAI



B-E0IQ8

Commerces et sentier du hallage accessible à pied pour cette maison d'environ 120m². Séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 4 chambres dont 1 au rdc. Sous-sol complet. Jardin d'environ 833m². Vue dégagée. DPE : E

LANNION

182 850 € FAI



B-E0F5SF

Ensemble de 2 maisons situées en centre ville et à proximité de commerces et des plages. Salon, Cuisine indépendante, 4 chambres dont 1 au rdc. Et salon, coin cuisine et 2 chambres. Garage. Jardin arboré d'environ 730m². DPE : NR

TREBEURDEN

193 350 € FAI



B-02EOKJ

Très belle maison en pierres à rafraîchir avec vue sur mer et avec terrain d'environ 354 m². Séjour, 4 chambres. Terrasse. Plage à 50m. DPE : NR

TREBEURDEN

214 350 € FAI



B-E0IAIN

Contemporaine de qualité de 2009. RDC, pièce de vie de 50 m², cuisine équipée ouverte sur séjour-salon avec poêle, donnant sur terrasse exposée sud de plain pied : chambre, sdb et WC, buanderie, garage attenant et appentis. À l'étage : 3 ch. et une salle d'eau avec WC. Terrain arboré dos sans vis à 1078m². Allée de stationnement avec carport. Proche écoles, commerces et ville. DPE : D

LANNION

235 850 € FAI



B-E0DSZG

Jolie maison en pierre rénovée située dans un quartier proche des plages, du port et des commerces. Salon, séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, 1 bureau, sdb. Cave. Jardin arboré d'environ 525m². DPE : C

TREBEURDEN

237 600 € FAI



B-E0IIFQ

Architecture moderne, maison de 2007. Espace, luminosité baies vitrées donnant sur environnement verdoyant et confort immédiat, quartier résidentiel à proximité des commerces et zone de Pégase. RDC : entrée, espace de vie avec cuisine équipée avec îlot central ouverte sur terrasse et jardin arboré et un séjour-salon de 30 m² avec poêle à bois, une chambre, une salle de bains avec douche en +, un WC et une... DPE : D

LANNION

266 850 € FAI



B-E0IYIT

Exceptionnel ! Appartement neuf (BBC) en rdj de 135 m² situé dans résidence de grand standing paysagée, jardin privatif de 200 m² (entretenu par la co-proprété) et par 43 m² de terrasse exposition Sud et Sud/Ouest, ensoleillé toute la journée. Store barre électrique sur la terrasse. Entrée avec placards, cellier, 1 chambre avec salle d'eau, WC et placards, 1 salle d'eau, 1 WC avec lave mains et placards, grande cuisine A/E haut de gamme, spacieux salon/séjour lumineux. Au sous sol : Garage de 23 m² avec porte. DPE : D

PERROS-GUIREC

266 850 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0IUSD

Au calme, maison contemporaine d'environ 135m² avec un séjour (poêle à bois) avec une cuisine ouverte de 54m², 4 chambres dont 1 au rdc ainsi que la sde. Garage double. Et 4690m² de terrain arboré. DPE : E

TREBEURDEN

277 850 € FAI



EXCLUSIVITE

B-E0C3FJ

Au calme et dans un quartier avec les commerces et plages à pied, maison d'environ 171m² avec un séjour de près de 40m², cuisine aménagée et équipée, 5 chambres dont une au rdc et 2 bureaux. Terrasse. Sous-sol complet. Jardin arboré de près de 1295m². Vue mer.

TREBEURDEN

335 475 € FAI



B-E0J7YE

Propriété d'architecte. Sous sol complet divisé en 3 parties : garage - cave, buanderie, espace atelier et WC. RDC : hall d'entrée, pièce de vie lumineuse (50 m²) avec cuisine A/E ouverte sur séjour-salon avec cheminée insert donnant sur une véranda, WC avec lave mains, 2 ch, salle d'eau. Étage : mezz., 3 ch dont 2 ch avec balcon, WC, sdb, dressing, Terrasse vue mer. Garage en bois légal pour camping, car-bateau. Petite serre et poulailler Parc paysagé de 1735 m². A 600 m des commerces, 5 min de la mer et des écoles. DPE : E

TREBEURDEN

340 800 € FAI



B-E0I21P

Belle contemporaine sur sous sol complet de 90 m². RDC : entrée spacieuse et lumineuse pièce de vie ouverte sur cuisine équipée - 50 m², vue de plain pied, chambre, sde et WC. Étage : 1 ch. avec balcon vue dégagée, 1 ch. avec placard et une 4 ème ch., sdb avec rangement, WC et dressing. Terrain arboré clos de 639 m² sans vis à vis. Terrasse exposée plein sud, carport (25 m²) Quartier résidentiel calme et agréable, proximité immédiate des commerces et à 5 min de la mer. DPE : E

TREBEURDEN

362 100 € FAI



B-E0I1M1

Maison de 2007. RDC : 1 entrée ouvrant sur spacieux séjour-salon de 55 m² exposé sud, cuisine équipée, une grande ch., sde, WC, buanderie et garage. À l'étage : 3 grandes ch., une sdb douche / baigné, une sde et WC. Terrain arboré clos sans vis à vis de 671 m². A 300 m des commerces et à 5 min de la mer. Etat irréprochable. Garage Terrasse 30 m². Pompe à chaleur Volets électriques DPE : NR

TREBEURDEN

394 050 € FAI

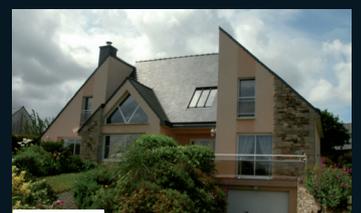


B-E0GBAX

Belle propriété récemment rénovée avec des pièces volumineuses (environ 300m² au sol). Séjour (env. 53m²), cuisine (env.30m²), 4 chambres, 3 salles d'eau. Dependances. Vendue avec les meubles. Jardin arboré de près de 7300m². Au calme et à 5-10 minutes des plages et commerces. DPE : NR

TREBEURDEN

713 550 € FAI



B-E0IT1L

Quartier résidentiel recherché calme et agréable, en impasse, propriété contemporaine de conception d'architecte éditée en 2004 sur sous sol partiel (caves, chauffage, garage 2 voitures et un WC) comprenant au rdc : entrée ouverte sur séjour-salon ouvrant sur jardin arboré et vue mer, double exposition, ouvert sur cuisine A/E, espace repas vue mer (Espace de vie 60 m²), le tout agrémenté de deux terrasses. "Partie nuit" avec une chambre, une salle d'eau de plain pied DPE : C

SAINT-QUAY-PERROS

722 070 € FAI



TREGORIMMO

115, rue Saint-Guirec - PLOUMANAC'H - 22700 PERROS GUIREC

Tél : 02 96 916 916

orpi.ploumanach@orpi.com

Carte professionnelle T446

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/orpi.ploumanach/

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES



B-E0INGS
TREGASTEL

Terrain constructible proche mer d'une superficie d'environ 1000 m², borné non viabilisé LOT 02 Exposé sud

54 600 € FAI



B-E0C3VD

Vue mer lointaine pour ce terrain de 1180m² viabilisé. Situé entre Perros-Guirec et Trégastel, vous serez libre de tout construire. Venez réaliser votre projet!

PERROS GUIREC

56 000 € FAI



B-E0CQIP

Maison située dans un quartier calme proche de PLOUMANACH 4 pièces salle à manger / salon, 2 chambres. Sous sol total, le plus grenier aménageable de 50 m² env. garage. DPE : E

PERROS GUIREC

139 450 € FAI



B-E0UJCT
PERROS GUIREC

Proche du sentier du littoral, maison traditionnelle élevée sur sous sol total. Elle comprend un séjour lumineux, une cuisine aménagée, deux chambres avec placards, une salle de bains et toilettes. Vous profiterez d'une vue mer lointaine des chambres et du salon. L'ensemble sur un terrain de 513 m². DPE : E

129 750 € FAI



B-1377P9
PLOUMANACH

T2 sur le port de PLOUMANACH très belle vue, les plages et commerces à proximité. Belle pièce de vie de 25m², très lumineuse, 1 chambre avec placards, 1 salle d'eau. RARE A PLOUMANACH. DPE : F

145 800 € FAI



B-E0FZ99
LOUANNEC

Dans un cadre bucolique et très proche de la mer, Penty entièrement rénové, vous profiterez d'un séjour équipé d'un poêle et exposé sud, d'une cuisine aménagée et équipée avec terrasse à l'est. Au premier étage, une chambre avec dressing, un jardin avec abri l'ensemble sur un terrain d'environ 500m². DPE : NR

145 800 € FAI



B-E0INLT
TREGASTEL

Terrain d'environ 781 m² exposé sud sur le secteur recherché de Touroy TREGASTEL, borné, non viabilisé. Plage à pied. Secteur très calme LOT 2

151 150 € FAI



B-E0CCTV
PERROS GUIREC

VUE MER Au rez de chaussée d'une résidence de caractère avec accès direct à la plage de Trestraou, appartement de type 2 comprenant un séjour avec coin cuisine équipée, une chambre cabine l'ensemble sur 29m² loi carrez. Vous profiterez en plus d'une mezzanine d'environ 15m² hors loi carrez à usage de couchage. Idéal pied à terre. DPE : F

161 800 € FAI



B-E0186E

A 5km des plages de Trélevren, venez découvrir cette maison familiale. Elle comprend un vaste séjour ouvert sur une véranda, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres dont 2 au rez de chaussée. Vous serez séduit par son jardin paysagé. L'ensemble sur un terrain de 950m². DPE : D

KERMARIA SULARD

192 350 € FAI



B-E01UYC

Proche du centre ville, en impasse maison traditionnelle de 4/5 chambres dont une au rez de chaussée. Le séjour est ouvert sur une véranda exposée sud ouest, la cuisine est indépendante. Vous profiterez de 3 emplacements de parking et d'un appentis dans un jardin clos de 491m². DPE : E

PERROS GUIREC

214 350 € FAI



B-E0GVUL

Au cœur du bourg de Louanec, maison récente de 4 chambres dont une au rez-de-chaussée. Elle offre un séjour lumineux avec un poêle à bois, une cuisine ouverte avec accès au garage. Autour, un jardin clos de 589m² comprenant un abri de jardin. Commerces et écoles à pied. DPE : D

LOUANNEC

256 350 € FAI



B-E0AGNJ

PLEUMEUR BODOU

Maison en bon état, située dans un quartier calme, avec des volumes intéressants. tout le confort en rdc, séjour avec cheminée de 40 m² env. 5 chambres, cuisine équipée, sous sol total, le tout sur un parc arboré de 4800 m². VUE MER. DPE : C

319 500 € FAI



B-E01VBK

Maison de caractère de 200 m² habitables, proche des plages et des commerces, beau séjour / salle à manger de plus de 40 m², grande cuisine de 30 m² donnant sur une terrasse plein sud. 6 chambres, dont une en rdc : une salle d'eau et une salle de bains. Terrain de 608 m². Prévoir quelques travaux de rafraîchissement idéal grande famille. DPE : NR

PERROS GUIREC

372 750 € FAI

* Tous nos prix s'entendent hors frais de notaire

ORPI Lemagazine 5



B-E0C4TI

Nichée dans un écrin de verdure, venez découvrir sans plus attendre cette magnifique double longère entièrement rénovée bénéficiant de prestations haut de gamme alliant le charme de l'ancien avec le confort du contemporain. Vous apprécierez particulièrement le volumes des espaces de vie dont son salon/séjour de 70m² et sa cuisine de 35m² entre autres... Habitable au rez de chaussée grâce à une chambre avec salle d'eau privative, vos invités / famille ne seront pas en reste avec 3 autres chambres à l'étage, dont une salle d'eau privative. Les 2 autres bénéficiant d'une salle de bains. Son espace détente de 100m² comprenant piscine intérieure chauffée agrémenté d'un sauna et d'une salle d'eau vous comblera. Parc paysagé et arboré entièrement clos. Garage.

LANVELLEC

372 750 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 79 30 30



EXCLUSIVITE

B-E0IMVX

Beaucoup de caractère pour cette propriété de famille développant plus de 350 m² habitables. Elle propose au rez-de-chaussée : un généreux salon 55 m², salle à manger, grande cuisine, véranda et buanderie, à l'étage 6 chambres et salles de bains. Vous apprécierez tout particulièrement sa terrasse exposée sud, son parc arboré clos de murs en pierres. Dépendance en pierres. Parc arboré de 9 000 m² constructibles en totalité. A découvrir sans attendre !

PROCHE TREGUIER

479 000 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 79 30 30



B-E095TO

Beaucoup de charme pour ce moulin totalement rénové avec pièces d'eau et parc arboré. A seulement 5 kms des plages, vous apprécierez cet environnement particulièrement protégé et baigné de lumière. La propriété principale propose généreux salon de 56 m², salon, 4 chambres, 3 salles d'eau, bureau, salle à manger été, cuisine équipée et cuisine été. Gîte indépendant totalement rénové et équipé pouvant accueillir amis et familles. Garage, atelier, serres et dépendances sur parc paysagé de 9600 m² environ. Beaucoup de potentiel pour activités gîtes ou chambre d'hôtes. A découvrir sans tarder

PROCHE LANNION

485 000 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 79 30 30



EXCLUSIVITE

B-E0BXQD

Située dans quartier calme, à seulement 2 mn à pied du port et des plages, propriété début 1900 entièrement rénovée développant plus de 160 m² habitables dont extension de 80 m² (2011). Vous apprécierez tout particulièrement la vue sur mer depuis majorité des pièces de vie et la qualité des ses prestations (pompe à chaleur, panneaux solaires, sauna...). Elle propose 5 chambres dont suite parentale au rez-de-chaussée avec terrasse privative. Exposition sud - sud est. Jardin paysagé. Garage, atelier et carport. Accès au port et aux commerces à pied. Notre coup de coeur !

LOCQUIREC

499 000 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 79 30 30



B-E0IHUG

A proximité immédiate des plages (500m), dans quartier calme, vous apprécierez tout particulièrement les volumes et les prestations de cette maison d'architecte (construction 2008). Elle propose un salon 55 m² avec cheminée, séjour 23 m², suite parentale (33 m²), 4 chambres, cellier et lingerie. Au rez-de-jardin, chambre d'amis avec salle d'eau, salle de sports, cave à vins. Grand garage double. Vue dégagée sur vallon classé en espace naturels. Beaucoup de personnalité !

GUIMAEAC

527 000 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 79 30 30



B-E0A37O

Dans espace naturel remarquable (zone Natura 2000), situation exceptionnelle pour cette villa "pied dans l'eau" totalement protégée par son parc de 1,4 ha ! Un cadre sauvage et totalement préservé qui ne pourra que ravir les amateurs de cette magnifique côte ! Propriété de 150 m² habitables proposant grand salon-séjour de 50 m² avec cheminée, cuisine indépendante, 3 chambres. Criques et plages à 50m de la propriété, port de plaisance à moins de 500 m. Aucun vis-à-vis, vue mer depuis toutes les pièces. Un emplacement digne des plus belles cartes postales !

PLOUGASNOU

692 250 € FAI

Pour plus d'informations :

02 98 67 31 67



EXCLUSIVITE

B-E0JBX1

Maison ATYPIQUE située dans un quartier recherché et prisé, de TREBEURDEN. 135 m² environ habitables. beau séjour / salon de 40 m², Salle à manger de 33 m², 3 chambres. Les commerces et les plages à vos pieds. Prévoir des travaux de réaménagement. DPE :

TREBEURDEN

426 000 € FAI

Pour plus d'informations :

02 96 916 916



B-E0GA5J

Maison de 170 M² environ, située à 20 mètres d'une plage Environnement exceptionnel. séjour / salon avec cheminée, cuisine, 6 chambres, terrasse, vue mer de pratiquement toutes les pièces. LE PLUS: STUDIO INDÉPENDANT DE 20 M². DPE : F

PLOUMANAC'H

479 250 € FAI

Pour plus d'informations :

02 96 916 916



B-E0DOGF

A proximité des belles plages de la côte de granite rose. Aux portes de PERROS-GUIREC et TREGASTEL. Belle propriété de caractère implantée dans un parc de plus de 1,6 ha aménagé avec soin et offrant de jolies ambiances, tennis, verger, petit plan d'eau, un labyrinthe fut même créer pour le bonheur des plus petits. La propriété se compose d'une longère principale offrant de beaux volumes avec grande cuisine/salle à manger avec cheminée monumentale, salon, 4 chambres dont une en RDC. 3 salles de bains. Les annexes en pierre se composent d'un garage, une grange et à l'étage deux appartements de type 2. DPE : F

PERROS GUIREC

585 750 € FAI

Pour plus d'informations :

02 96 91 92 93



EXCLUSIVITE

B-E0C8UJ

A proximité immédiate de la plage, vue mer panoramique et emplacement exceptionnel pour cette propriété véritablement "pieds dans l'eau". Elle propose 7 chambres dont une suite parentale au rez-de-chaussée. Vous apprécierez ses volumes et tout particulièrement son salon-séjour de 65 m² avec cheminée. Cuisine indépendante, buanderie, garage et jardin arboré et paysagé de 2 100 m². Exposition sud. DPE : F

TREBEURDEN

692 250 € FAI

Pour plus d'informations :

02 96 23 51 62



B-E0I19I

Belle propriété en pierres entourée de 8ha de terres (prairie, verger, étang...). Pièce de vie de 95 m² environ, 5 chambres (dont 3 au rdc dont 1 avec sde privative), 1 bureau, mezzanine, SPA, hamann, piscine extérieure. Hangar de près de 400m² avec boxes. Vous serez séduits par son calme, sa vue dégagée, sa luminosité, ses beaux volumes et le tout sans vis-à-vis. DPE : C

PENVENAN

915 900 € FAI

Pour plus d'informations :

02 96 23 51 62



VUE MER

B-E01DKJ

Au coeur d'une magnifique cité balnéaire située à l'ouest de la Côte de Granit Rose, l'un des plus beaux rivages armoricains. Superbe château de style néo-gothique fin XIXème face à la mer, entièrement rénové avec goût en 2009. L'aménagement des pièces a su concilier équipement moderne et préservation du style ancien. Grande salle de réception agrémentée par une belle cheminée, et donnant accès. DPE : C

TREBEURDEN

NOUS CONSULTER

Pour plus d'informations :

02 96 91 92 93



Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/orpi-tregorimmo/



B-E0175M
Située à 4kms de la mer, dans un secteur calme, petite maison à rénover de presque 50m² sur un grand terrain de 4500m²! Maison en pierres avec des possibilités d'agrandissement. Toiture refaite sur bâti principal. DPE : NR

PLOUEZOC'H 60 000 € FAI



B-E0HF1K
Charmante maison, en pierres et bois. Belle pièce de vie, cuisine ouverte, 2 chambres dont une au rez de chaussée. Terrain de 491 m². DPE : NR

SAINT JEAN DU DOIGT 81 600 € FAI



B-E0H5HY
Vous recherchez de la rénovation, venez apprécier le potentiel qui régit dans cet ensemble de caractère! Un bâtiment du XVI^e siècle, avec de multiples dépendances qui n'attendent plus que vos projets! 250m² au sol à rénover, plus un hangar de 400m²! Le tout sur une parcelle de plus de 1 Hectare à 5 mn des plages... Très rare. DPE : NR

GUIMAEC 89 300 € FAI



B-E0GX7R
Secteur calme à 5mn du port de Loqueffret! Maison en pierre rénovée en grande partie avec près de 40 000 € de travaux sur les 6 derniers mois! Exposée plein sud. Maison lumineuse composée d'une entrée avec une salle à manger, un séjour avec poêle à bois, salle d'eau en rdc. À l'étage, palier, trois chambres, une pièce d'eau, et un grenier pouvant facilement être réaménagé. Parcelle de 3300m² environ. DPE : F

GUIMAEC 129 750 € FAI



B-E00A0X
Sur la route des plages, vous trouverez cette maison rénovée des années 1960. Elle comprend : entrée, belle pièce de vie très lumineuse, cuisine aménagée. À l'étage 3 chambres, un bureau, grande salle de bains. Terrain de 440 m². DPE : NR

PLOUGASNOU 135 100 € FAI



B-E00PLI
Située à quelques pas du bourg, à moins de 2kms de la plage, ne tardez plus à venir visiter cette maison des années 30, exposée plein sud. Beau coup de cachet, peu de travaux à prévoir, parcelle de 1098 m² sans vis à vis, sous sol total... DPE : E

PLOUGASNOU 159 850 € FAI



B-E01124
Au fond d'une impasse, située au calme et à l'abri des regards, dans un écrin de verdure, à quelques minutes des plages, cette maison des années 80, aux beaux volumes, 4 chambres dont une au rdc, attend votre visite. Terrain de plus de 2 000 m². A voir rapidement. DPE : F

SAINT JEAN DU DOIGT 167 100 € FAI



B-E0JACK
Proche bourg de LANMEUR, maison des années 1970, composée d'une belle pièce de vie, cuisine indépendante, 3 chambres, sous-sol total. Beau terrain plat de 2 622 m², constructible. DPE : D

LANMEUR 167 100 € FAI



B-E055XI
Quartier calme et réputé de Plougasnou à proximité immédiate de la plage et du port, ne tardez plus à venir voir cette maison de plain pied en très bon état exposée sud ouest. 2 chambres, parcelle de près de 700m², pas de travaux à prévoir, garage indépendant sur terrain, assainissement collectif... Charmante! DPE : E

PLOUGASNOU 167 100 € FAI



B-E0BWD2
Située dans un quartier recherché de Plougasnou, à proximité des plages et du port, venez visiter cette charmante maison de 136m²! Bien exposée, cette dernière saura vous séduire avec ses 4 grandes chambres dont une en rdc, sa véranda exposée plein sud de plus de 30m², et son terrain facile d'entretien de 660m². Assainissement collectif, grand garage. Environnement calme. Maison très bien entretenue. DPE : E

PLOUGASNOU 198 600 € FAI



B-E0I555
Grande propriété, proximité bourg de Plouezoc'h en impasse! Calme sans vis à vis. Sur 2 niveaux. RDC: Un grand salon-séjour lumineux avec de grandes baies vitrées expos. sud sur jardin arboré. 3 ch., sdb, et cuisine indépendante. Accès à l'étage par escalier ext. donnant sur deux app. 1 avec 1 ch, l'autre avec 2. Tout deux équipés, cuisine, et sdb avec WC. Possibilité de faire de la location, ou pour grande famille! Sous-sol total. Parcelle de 1752m². 5Mn des plages. DPE : E

PLOUEZOC'H 214 350 € FAI



B-E0GGNN
PLOUEZOC'H, dans un quartier très calme, maison BBC de 2012, proche du bourg et de la Côte. Composée d'une grande pièce de vie, avec son poêle, cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre avec sa salle d'eau privative. À l'étage mezzanine, 3 chambres, grande salle de bains. Terrain de 802 m². DPE : NR

PLOUEZOC'H 224 850 € FAI



B-E0HHD6
De nombreuses qualités pour ce corps de ferme rénové exposé plein sud! À moins de 10mn des plages, vous apprécierez la rénovation du bâti principal avec sa grande pièce de vie de 45m² avec cuisine ouverte, 4 chambres. Plus de 155m² au sol. Des dépendances en pierres à rénover (250m² environ). Jardin arboré, potager. Une vue dégagée... Ne tardez pas à venir visiter! RARE. DPE : NR

PLOUEZOC'H 230 000 € FAI



B-E0JD7A
Endroit calme proche mer, plage à pied, bel ensemble en pierres, du volume, beaucoup de potentiel, des dépendances. Maison principale de caractère, pièce de vie, cheminée insert, cuisine indépendante, chambres. Grand garage attenant avec possibilité de création d'un appartement indépendant. Grange en pierres. Terrain d'environ 2 800 m². DPE : NR

PLOUGASNOU 245 850 € FAI



B-E0I2YD
Emplacement n°1 pour cette propriété des années 80, très belle construction, matériaux de qualité, du volume. Située proche du bourg et de la mer. Toutes les commodités à pied. Maison composée d'une très grande pièce de vie, lumineuse, exposée sud, cuisine aménagée, 5 chambres dont une au rdc. Parc arboré. A VOIR DPE : D

PLOUEZOC'H 287 850 € FAI



B-E0B9D7
Dans un quartier recherché, au calme, vue mer, à deux pas des plages, se trouve cette belle maison des années 80, façade en pierre, état irréprochable, prestations de qualité, parc arboré de 2000 m². Grand séjour lumineux, 4 chambres dont une au rez de chaussée. A VOIR. DPE : E

PLOUGASNOU 304 000 € FAI



B-E0HVKF
Maison d'architecte, située à - de 500 m du bourg, des commerces, et de la plage! Lumineuse, grandes baies vitrées, accès sur la terrasse exposée plein sud. Suite parentale en Rdc composée d'une sdd et d'un dressing. À l'étage, grand palier, 2 grandes chambres dont une avec vue sur mer! Sdb avec WC. Grand garage attenant, matériaux de qualité, terrain facile d'entretien avec vue sur l'église de Plougasnou d'un côté et vue sur la mer de l'autre. DPE : NR

PLOUGASNOU 319 500 € FAI



B-E0G40I
Propriété du XVII^e à 5mn des plages et du bourg, et 10mn de Morlaix. Bâtiment de caractère de 260m² avec 4 spacieuses ch. dont une en rdc, un séjour de + de 30m², une cuisine avec salle à manger de 36m². Maison d'amis indépendante. Grande grange à rénover. Tour carrée à rénover avec 2 grandes pièces. Accès extérieur plein sud, vue dégagée sur le verger. Le charme de la campagne en bord de mer... DPE : D

PLOUGASNOU 372 750 € FAI



B-E08LPJ
Quartiers recherchés de Plouezoc'h, - de 8 km de Morlaix, et 600 m de la mer. Pièce de vie de plus de 55m² donnant sur terrasse. Vue sur la mer! Cuisine ouverte avec balcon privatif, grand suite parentale avec nouveau balcon donnant sur la piscine. Bureau, 3 ch., 3 salles d'eau, garage ~ 40m², système de pompe à chaleur. Luminosité, espace, qualité, et emplacement sont 4 atouts majeurs de ce bien rare! DPE : C

PLOUEZOC'H 550 000 € FAI



B-E0E1F2
Propriété de caractère de 1832 rénovée avec goût, à 5mn des plages et des commerces. Parc de + de 5000 m². Réception - 60m², cuisine A/E avec matériaux de qualité. 2 grandes ch. avec salle d'eau, cellier, buanderie et 1 grand dressing. App. à l'étage composé de 2 ch. dont 1 suite parentale de plus de 40m². Dépendance pouvant servir de gîte ou maison d'amis à finir de rénover (aménagement intérieur seulement), et autre bâtiment sur terrain. DPE : NR

PLOUGASNOU 553 800 € FAI

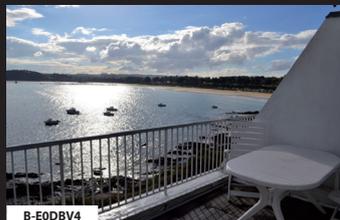
NOTRE SÉLECTION "VUE MER"



B-E0IW2C

Une situation exceptionnelle pour cette propriété des années 50 implantée sur son terrain de 1500m². Vue sur l'anse de Barnenez, accès à la plage à 100 mètres. Morlaix à 15mn, commerces à 5 mn. Des travaux sont à prévoir pour posséder la maison de vacances idéale ou le bon placement locatif 100m², 3 chambres, séjour de 26m² avec triple exposition. RARE. DPE : F

PLOUEZOC 129 750 € FAI



B-E0DBV4

Véritable situation pieds dans l'eau et accès plage à pieds pour cet appartement lumineux bénéficiant d'une magnifique vue à 180° sur la baie de Locquirec. Séjour 20m², cuisine ouverte, chambre, salle de bains, wc. Terrasse et huisseries entièrement neuves. DPE : G

LOCQUIREC 193 350 € FAI



B-1364QO

Situation pieds dans l'eau et accès plage à pieds pour cet appartement lumineux bénéficiant d'une magnifique vue à 180° sur la baie de Locquirec. Appartement bénéficiant d'un garage et d'un box. DPE : G

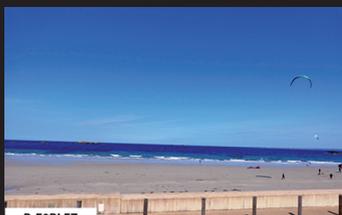
LOCQUIREC 214 350 € FAI



B-E0BUR0

ST SAMSON, maison de pêcheur, belle vue mer, à quelques pas de la plage. Rénovée en 2009, grande pièce de vie lumineuse, cuisine aménagée, 3 chambres dont une au rdc. Idéale pour passer des vacances. DPE : F

PLOUGASNOU 245 850 € FAI



B-E0BLFZ

Emplacement de premier choix, face à la plage, venez visiter cette maison d'habitation entièrement rénovée en 2015, très belles prestations, se composant au rdc d'une entrée, séjour, au premier d'une belle pièce avec sa cheminée, cuisine indépendante, aménagée, chambre bureau Au deuxième : deux chambres, sde. Jardin à l'arrière. Terrasse en bois. Vous partez la serviette sous le bras. NOTRE COUP DE COEUR. DPE : E

PLOUGASNOU 245 850 € FAI



B-E0BQZU

Emplacement exceptionnel, la vue mer, le coin sauvage, vous serez entouré de la mer, de pâturages, ce bel ensemble en pierres, composé de deux habitations, en bon état, d'un séjour cheminée, cuisine aménagée, 2 chambres, l'autre partie : cuisine, séjour, 2 chambres. Idéal pour passer de magnifiques vacances en famille. DPE : NR

PLOUGASNOU 256 650 € FAI



B-E0ZNSV

Belle vue sur la mer pour cette charmante maison néo-bretonne parfaitement entretenue. Près de 140m², avec 3 chambres dont 2 de presque 20m², sur un terrain de 1397m² avec un hangar à bateau. Sous-sol total. Cette maison sera vous séduire par sa luminosité et sa fonctionnalité. Pas de travaux à prévoir. A voir rapidement. DPE : E

PLOUGASNOU 296 350 € FAI



B-E0A0TJ

Située en impasse au dessus des sentiers douaniers, charmante maison de pays avec vue dégagée sur la mer. Elle se compose d'un salon séjour avec cheminée, 1 chambre salle d'eau et 2 chambres à l'étage. Terrain de 1 190 m². DPE : NR

LOCQUIREC 298 350 € FAI



B-E0B7DG

LOCQUIREC 340 800 € FAI

SITUATION N°1 et MAGNIFIQUE VUE MER pour cette belle maison surplombant la plage des sables blancs. Vue mer panoramique depuis le salon/séjour de 50m² sur cuisine ouverte. Vous apprécierez le volume de ses chambres ainsi que son agencement. DPE : NR



B-E0HJTP

PLOUGASNOU 362 100 € FAI

Vous recherchez un environnement d'exception avec une véritable propriété "pied dans l'eau" avec accès privatif à la mer, ne tardez plus à venir visiter cette maison rénovée avec goût! Vous serez séduits par ce bien lumineux composé d'un grand salon séjour de plus de 30 m², 4 chambres dont deux avec une magnifique vue, jardin plein sud et terrasse face à la mer! Grand abri de jardin, assainissement collectif. UNIQUE. DPE : G



B-1372Z5

Propriété située véritablement "pied dans l'eau" proposant sur 150 m², grande pièce de vie avec cuisine ouverte, 3 chambres et salle d'eau. Grande terrasse avec accès direct à la plages. Idéal pour activité locative ou table d'hôtes. DPE : C

PLESTIN LES GREVES 340 800 € FAI



B-E05JOC

Idéalement située, à deux minutes de la plage des Sables blancs, propriété de 160 m² bénéficiant d'une vue mer panoramique depuis toutes les pièces de vie. Elle proposant 6 chambres, grand salon séjour avec cheminée, 2 sdb, sous sol total (atelier et chaufferie). Jardin et terrasse exposée sud. DPE : D

LOCQUIREC 404 700 € FAI



B-E0DUKL

Vue mer panoramique et accès plage à pied pour cette propriété de 120 m². Vous apprécierez tout particulièrement sa vue mer depuis la totalité des pièces de vie; elle propose au 4 chambres, dont une située au rez-de-chaussée, séjour de 27 m² avec cheminée, cuisine indépendante, 2 salles d'eau, terrain aménageable de l'ordre de 600 m². Sous-sol total. A découvrir sans attendre! DPE : F

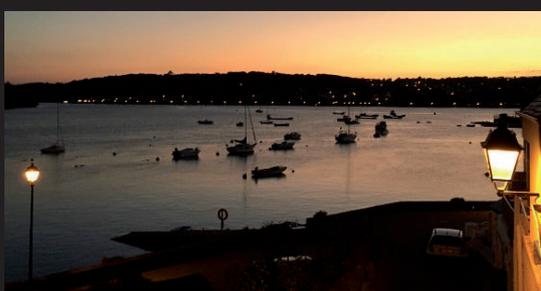
LOCQUIREC 436 000 € FAI



B-E0H2PL

Située sur un parc arboré se 4 000 m² environ avec accès direct et privatif à la plage. Propriété de caractère de 150 m² avec séjour "toit cathédrale" et cheminée monumentale, vue imprenable sur la mer. Avec au rez de chaussée salon séjour cuisine, 1 chambre, salle de bain; au 1er : 3 chambres 1 dressing.

PLESTIN LES GREVES 534 800 € FAI



B-E0JCBH

PLOUEZOC 447 300 € FAI

Quartier référence de Plouezoch, au Dourduff-en-Mer, propriété de 180m². Séjour de 60m², les 5 grandes chambres, terrasse côté sud avec superbe vue sur le Dourduff, jardin à l'arrière avec dépendance, SPA et d'un point de vue génial au dessus de ce dernier. Lumineuse, vue sur le Dourduff depuis toutes les pièces. Sous-sol total. Une maison où il fait bon vivre. DPE : D



B-E03MHK

PLOUGASNOU 734 850 € FAI

Une situation exceptionnelle pour cette maison d'architecte à deux pas de la plage. Dans un des quartiers les plus réputés de Plougasnou, vous ne pourrez qu'être séduit par le confort de ce bien. Une pièce de vie de 55m² avec une vue sur la mer, le tout ouvert sur une cuisine récente équipée et aménagée. Accès direct sur une terrasse exposée sud-ouest. Un grand hall d'entrée avec spacieuse chambre et sa salle de bains privative avec douche et baignoire

* Tous nos prix s'entendent hors frais de notaire



Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/orpi.locquirec/



B-E0IU4G
Ancien corps de ferme situé dans une impasse au calme à 2 km des plages et des sentiers. Corps principal avec cuisine, séjour, cellier, salle d'eau et 1 chambre. À l'étage 2 chambres sous mansardes 1 salle d'eau et surface de 42 m² à aménager. Grenier. Dépendance aménageable avec cheminée. Garage. Un charme fou. DPE: NR

GUIMAEC 108 350 € FAI



B-E0JGW6
Située au cœur de Locquirec à 5 min à pieds des plages et du port, ne tardez plus à découvrir ce pied à terre idéal développant 80m² composé de 3 chambres dont 1 en RDC. Séjour lumineux exposé plein sud, beaux volumes, jardin clos, cette maison n'attend plus que vous !

LOCQUIREC 140 000 € FAI



B-E0HK7P
Maison Plouegat Guerland 8 pièce(s) 110 m². Située en plein cœur de Plouegat Guerland, à proximité immédiate des commerces et des écoles, maison de caractère sous couverture en ardoises de Locquirec. Elle se compose de 4 chambres dont une avec salle d'eau en RDC, d'un spacieux séjour, d'une cuisine A/E, d'une salle de bain, d'une buanderie et d'un grand garage avec grenier. Parc paysagé autour. DPE: E

PLOUEGAT GUERAND 172 350 € FAI



B-E0FY5B
Maison en pierres sous ardoises, en partie rénovée. Composée d'un séjour, cuisine, salon, 1 chambre, à l'étage 3 chambres et une salle d'eau. Garage attenant. Jardin de 808 m². La plage et le port à pieds. DPE: E

PLESTIN LES GREVES 161 850 € FAI



B-E0GVWO
Idéalement située en plein bourg de Guimaec, cette volumineuse propriété n'attend plus que vous ! Vous serez séduits par ses volumes, sa luminosité, grâce à son exposition plein sud ainsi que son beau parc arboré et paysagé entièrement constructible et divisible. Il ne reste plus qu'à y mettre votre touche personnelle car le plus gros des travaux a déjà été réalisé ! Huisseries PVC double vitrage, électricité, toiture...DPE: E

GUIMAEC 172 350 € FAI



B-E0HSH5
Dans un endroit privilégié, généreuse maison de 150 m². Au rez de chaussée : cuisine séjour salon, dressing, 1 chambre, 1 salle de bains. À l'étage : 4 chambres, lingerie, salle d'eau, wc. Sous-sol total. Terrain de 723 m². DPE NR

LOCQUIREC 203 850 € FAI



B-E0G0PB
Dans un quartier calme, située à seulement quelques minutes à pied des plages, de beaux volumes pour cette maison traditionnelle proposant 140 m² habitables. Elle dispose de cinq chambres dont une située au rez-de-chaussée, cuisine indépendante, séjour 33 m². Jardin paysagé à 1100 m². DPE : D

PLESTIN LES GREVES 205 000 € FAI



B-E0GVV2
Spacieuse maison en pierres du XIXème siècle au cœur de Plouegat Guerland. Volumes et potentiel de son extension. Lumineuse grâce à son exposition plein sud donnant sur parc arboré et paysagé sans vis à vis. Habitable en RDC, grâce à sa suite parentale avec sdb et wc. 3 chambres et d'une salle d'eau avec wc à l'étage. Musiciens, peintres, artisans ou bricoleurs, son studio / atelier de 57 m² vous ravira. DPE : NR

PLOUEGAT GUERAND 214 350 € FAI



B-E0JCPD
Volumineuse maison de tisserands entièrement rénovée ! Nichée dans un écrin de verdure, venez découvrir cette spacieuse maison entièrement rénovée avec goût. Développant plus de 150 m² habitables, elle dispose de 3 chambres de plus de 15m² et de deux chambres d'enfants. Généreux séjour de 42m², cuisine aménagée et équipée, salle d'eau et salle de bains. Garage au pignon. Dépendance en pierres. Elle n'attend plus que vous ! DPE: NR

PLOURIN LES MORLAIX 214 350 € FAI



B-E0SJVY
Beaucoup de lumière pour cette maison de quatre chambres, rénovée avec goût et située à seulement quelques minutes de la plage et du port. Spacieuse et lumineuse, elle bénéficie d'une triple exposition. Garage attenant. Jardin paysagé à l'abri des regards. DPE : D

LOCQUIREC 235 350 € FAI



B-E03XCL
Maison 5 pièce(s) 108 m². Cette maison vue mer, située sur un terrain de 2432 m² environ, propose un bel espace de vie, lumineux et ouvrant sur une véranda face à la mer. Elle possède deux chambres avec possibilité d'une troisième et un double garages. DPE : F

LOCQUIREC 235 350 € FAI



B-E0ILUE
Maison contemporaine idéalement située dans une impasse. Elle se compose d'un salon séjour avec cuisine aménagée et équipée, d'une suite parentale avec salle d'eau, placard; wc lavabo. À l'étage 3 chambres et une salle d'eau wc. Un cellier avec garage et car port DPE: B

PLESTIN LES GREVES 245 850 € FAI



B-E0IOVV
Située dans une impasse à 3 km des plages, maison ossature bois très lumineuse avec jardin arboré de 1 000 m². Séjour ouvert sur salon et cuisine équipée (parquet chêne peulé à bois), le tout donnant sur une terrasse de 70 m² avec jacuzzi. À l'étage 3 chambres dont une parentale avec dressing et salle de douche, salle d'eau et wc. Environnement privilégié. DPE: E

TREDUDER 245 850 € FAI



B-E03VY8
Beaucoup d'espace et de lumière pour cette contemporaine (2003) proposant un généreux salon 57 m², 5 chambres dont une située au rez-de-chaussée. Etat impeccable, aucun travaux à prévoir. Situation en impasse, aucun vis à vis, quartier calme et recherché. Accès aux plages à moins de 5 mn à pied. Idéal pour résidence secondaire ou activité location vacances. A découvrir rapidement. DPE D

LOCQUIREC 245 850 € FAI



B-E06RJ6
À 2 pas des plages, un secteur calme, généreuse Néo-Bretonne entièrement rénovée, belles prestations. Spacieux salon / séjour de 45 m², sa cuisine A/E, son bureau, son arrière cuisine lorsque vous rentrerez de la pêche, wc. À l'étage 3 grandes chambres dont une de + de 20m², salle d'eau, wc. Amateurs de vins ? Vous disposez d'une cave enterrée. Double garage, comble aménageable de 30 m². A découvrir sans tarder !!! DPE : D

LOCQUIREC 265 850 € FAI



B-E0IIT3
En impasse à quelques pas de la plage de Poul Rodou. Spacieuse maison de plain pied de 2013 normes RT2012. Lumineuse, beaux volumes. Au rez-de-chaussée, vaste séjour sur cuisine ouverte de 56 m², de 3 ch. dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, d'une sdb, d'un cellier et 2 wc. À l'étage: Un bureau vue mer sur Locquirec, une pièce isolée à aménager. Double garage avec portes électriques + atelier. Terrain paysagé de 3360 m². DPE : B

LOCQUIREC 298 350 € FAI



B-E0AY6Q
Quartier calme, à 100 m des commerces et école, beaucoup de personnalité. Maison de plain-pied (2009) 169 m² habitables. Espace de vie de plus de 60 m² avec cuisine ouverte sur salon (îlot central), 5 ch., bureau, 2 sdb, cellier, dressing. Vous apprécierez tout particulièrement sa lumière et son agencement. Dépendance de 50 m² comprenant atelier et garage. Double terrasse. Jardin paysager de 1150 m² environ. A découvrir sans attendre ! DPE: D

GUIMAEC 299 900 € FAI



B-E0GXTI
Située en impasse, dans quartier calme, à 500 m de la plage des Sables blancs, contemporaine (2012) édifiée de plain pied proposant 3 chambres dont suite parentale avec salle d'eau. Vous apprécierez tout particulièrement son généreux salon de 52 m² avec cuisine aménagée et équipée. Terrasse exposée sud. Prestations de qualité (construction B8C, pompe à chaleur). Garage attenant 25m². Jardin arboré de 800 m². Coup de cœur ! DPE : NR

LOCQUIREC 340 800 € FAI



B-E0G8YV
Nichée dans un écrin de verdure à quelques pas des plages dans un petit hameau sans vis à vis, vous découvrirez cette superbe propriété en pierres de caractère sous ardoises de Locquirec entièrement rénovée et disposant de belles prestations. Chauffage par aérothermie, luminosité, volumes, habitabilité en rez-de-chaussée grâce à sa suite parentale avec dressing et sdb avec baignoire balnéo. Authentique penty Breton, lui aussi rénové avec respect.

GUIMAEC 431 325 € FAI

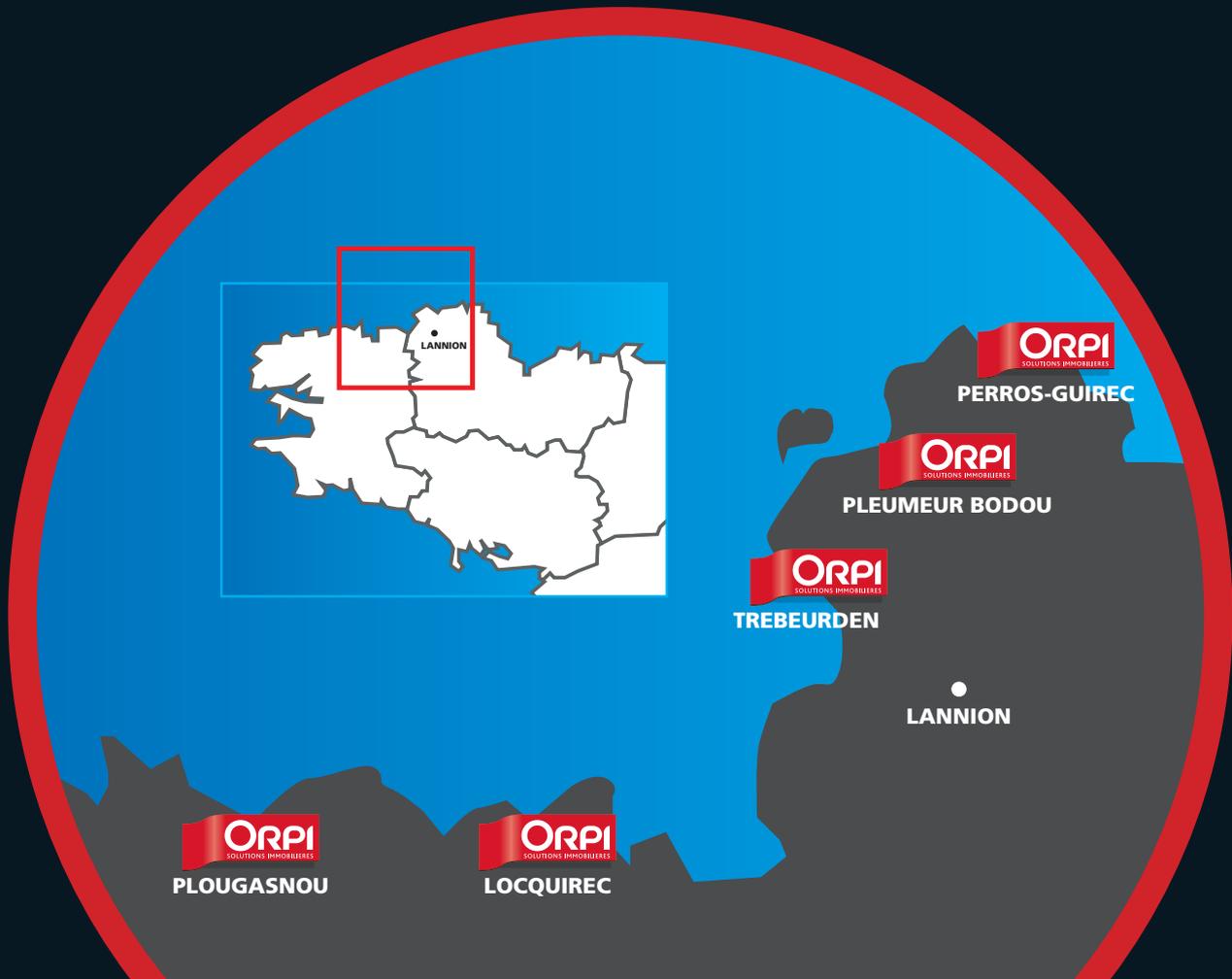


B-E0BVJU
A quelques pas de la plage du fond de la baie. Belle exposition. Volumineuse propriété de + de 200 m² habitables sur un parc arboré de différentes essences. Elle se compose au rez de chaussé d'un spacieux séjour de plus de 50 m² ouvert sur sa cuisine aménagée et équipée, d'une véranda donnant sur le parc, d'une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bains et d'un dressing. À l'étage, mezzanine desservant 4 chambres. Sous sol complet. DPE : D

LOCQUIREC 596 000 € FAI

ORPI

SOLUTIONS IMMOBILIERES



Un fichier commun pour toutes les **agences ORPI** présentes sur le **Trégor**. Retrouvez toutes nos annonces sur **www.orpi.com**

PERROS-GUIREC

TREGORIMMO

115, rue Saint-Guirec - PLOUMANAC'H

22700 PERROS GUIREC

Tél : 02 96 916 916

Email : orpi.ploumanach@orpi.com

TREBEURDEN

AGENCE LE VOT

2, corniche de Goas Treiz

22560 TREBEURDEN

Tél : 02 96 23 51 62

Email : orpi.trebeurden@orpi.com

PLEUMEUR-BODOU

TREGORIMMO

30, rue des Îles - Île Grande

22560 PLEUMEUR BODOU

Tél : 02 96 91 92 93

Email : tregorimmo@orpi.com

PLOUGASNOU

TREGORIMMO

3, place du Général Leclerc

29630 PLOUGASNOU

Tél : 02 98 67 31 67

Email : orpi.plougasnou@orange.fr

LOCQUIREC

TREGORIMMO

4, place du Port

29241 LOCQUIREC

Tél : 02 98 79 30 30

Email : orpi.locquirec@orpi.com