

JOURNAL DES EXCLUSIVITÉS DE VOTRE RÉGION ...



N°00

100% EXCLUSIVITES

En partenariat avec

**MACAZINE
Immo.com**

BY Déclic publications

...

COUVERTURE

VOUS ÊTES À LA UNE !

Personnalisez vous-même votre page de couverture



Votre photo



Le nom de votre région
en titre du magazine



JOURNAL DES EXCLUSIVITÉS DE VOTRE RÉGION

ÉDITO

LE MAGAZINE DU FICHER AMEPI



Nous vous proposons un magazine personnalisé en respectant la charte graphique du FICHER AMEPI. Le magazine sera en ligne sur le site www.magazine-immo.com, la création graphique, l'impression et la livraison est comprise dans notre grille tarifaire en page 5.

Magazine-immo.com by Déclic Publications c'est plus de 100 magazines immobiliers en France.



9, rue Graindorge - 14000 CAEN - 06 25 21 45 07
www.declic-publications.com



Directeur de la publication et rédacteur en chef : Wilfrid Paynel - Photos : Fotolia. Tirage / Prise en mains 00 000 exemplaires. Dépôt légal à parution ISSN XXXX-XXXX. Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 euros. 522 859 412 R.C.S. CAEN (14). Mail : wilfrid.paynel@gmail.com. Le numéro zéro de ce magazine est un catalogue à destination des agences du FICHER AMEPI. Ce magazine est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction est strictement interdite. Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs, FAI tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises. Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs. GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - Déclic magazine est une marque déposée. Déclic Publications est adhérent d'Eco folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier. Imprimé en UE

JOURNAL DES EXCLUSIVITÉS DE VOTRE RÉGION

• • •

LES ÉTAPES

1 CHOISISSEZ VOTRE TIRAGE

Combien d'exemplaires souhaitez-vous ?

2 500, 5 000 ou 10 000* ?

2 CHOISISSEZ LA PAGINATION

De combien de pages avez-vous besoin ?

8, 12, 16, 20 ou 36* ?

3 CONTACTEZ-NOUS !

Nous vous expliquerons la marche à suivre

au 06 25 21 45 07

LES OPTIONS*

AJOUTEZ DU CONTENU

Pour enrichir votre magazine et le rendre unique !

ARTICLES IMMOBILIER (voir page 12 et 13)

INTERVIEWS

Pour toutes demandes spéciales, n'hésitez pas à nous contacter au 06 25 21 45 07

JOURNAL DES EXCLUSIVITÉS DE VOTRE RÉGION

LES TARIFS

CARACTÉRISTIQUE TECHNIQUES :

Papier couché brillant 115 gr/m²

Premium : papier intérieur 115 gr/m², couverture 250 gr/m² + vernis UV

	8 pages	12 pages	16 pages	20 pages	Premium 36 pages
2 500 exemplaires	549 €	730 €	958 €	1 191 €	-
5 000 exemplaires	670 €	975 €	1 281 €	1 588 €	3 300 €
10 000 exemplaires	1089 €	1 437 €	1 926 €	2 384 €	4 059 €

Tous les prix s'entendent nets hors taxes.



CRÉATION GRAPHIQUE INCLUSE ET LIVRAISON 1 POINT FRANCE COMPRISE

JOURNAL DES EXCLUSIVITÉS DE VOTRE RÉGION

MODÈLE DE PAGE 8 ANNONCES

8 pages*	12 pages*	16 pages*	20 pages*	36 pages*
40 annonces	72 annonces	104 annonces	136 annonces	264 annonces

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

EXCLUSIVITE

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liquaes disitis moluptum velloriate plecto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rerchic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estinAxim autam ad unt quaspedis sin non consecabor sit dolumquam repero evendae. Ignerum, utas vel ipit velitibus evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954  B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

BIENS À VENDRE

EXCLUSIVITE

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €*



Cuptatur sitatiatur rectenti
cus cus quis eum rerum quos
volorecum consequi a andit
vella quaspel liquaes disitis
moluptum velloriate plecto ea
con eost, simet, volupta vel
modis pro doluptat accum et
quiatis imosamus rerchic te
laborum nemolor modigendit
doluptatquam aborro molup-
tat libus, si deris estinAxim
autam ad unt quaspedis sin
non consecabor sit dolum-
quam repero evendae. Igni
rerum, utas vel ipit velitibus
evelluptam fuga. Nam

Réf. XKS-954 B
Agence
Tél. 00 00 00 00 00

MODÈLE DE PAGE 12 ANNONCES

8 pages*	12 pages*	16 pages*	20 pages*	36 pages*
60 annonces	108 annonces	156 annonces	204 annonces	396 annonces

* 2 pages sont réservées à la couverture et 1 page à un éventuel édito



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos vorecum consequi a andit vella quaspe liguas disitis moluptum velloriate plecto ea con east, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quatis imosamus rerhic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si

Réf. XKS-954
Agence

CLASSE ÉNERGIE B
Tél. 00 00 00 00 00

MODÈLE DE PAGE 16 ANNONCES

8 pages*	12 pages*	16 pages*	20 pages*	36 pages*
80 annonces	144 annonces	208 annonces	272 annonces	528 annonces

* 2 pages sont réservées à la couvertures et 1 page à un éventuel édito



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00



LE + PRODUIT
LOCALISATION
9 999 999 €

Cuptatur sitatiatur rectenti cus cus quis eum rerum quos volorecum consequi a andit vella quaspel liqaes disitis moluption velloriate plicto ea con eost, simet, volupta vel modis pro doluptat accum et quiatis imosamus rehic te laborum nemolor modigendit doluptatquam aborro moluptat libus, si deris estin

Réf. XKS-954

CLASSE ÉNERGIE **B**

Agence

Tél. 00 00 00 00 00

DÉCOUVRIR

LA MAISON CONTAINER !

Après les maisons en bois, ce sont les habitations en containers maritimes qui ont depuis quelques années le vent en poupe. Rien de bien surprenant au vu de tous les avantages qu'elles promettent aux propriétaires. Qui n'aurait pas envie d'habiter une maison modulable à souhait, comme dans le célèbre jeu de construction pour enfant ?



Un concept écologique et séduisant

Le principal avantage des containers tient dans le fait de pouvoir les transporter, les assembler et les empiler. La structure auto-portante étant déjà toute prête, il ne reste plus qu'à réaliser l'isolation, l'électricité, la plomberie, la décoration... Vite mise en place, cette maison peut aussi s'agrandir facilement à moindres frais. La fabrication et l'installation des containers sur le terrain choisi ne prennent que deux à trois mois. Un processus bien plus rapide que la construction d'une maison classique. Autre aspect qui

séduit de plus en plus : la reconversion des containers maritimes s'inscrit dans une démarche écologique, offrant une seconde vie aux matériaux.

Une solidité à toute épreuve

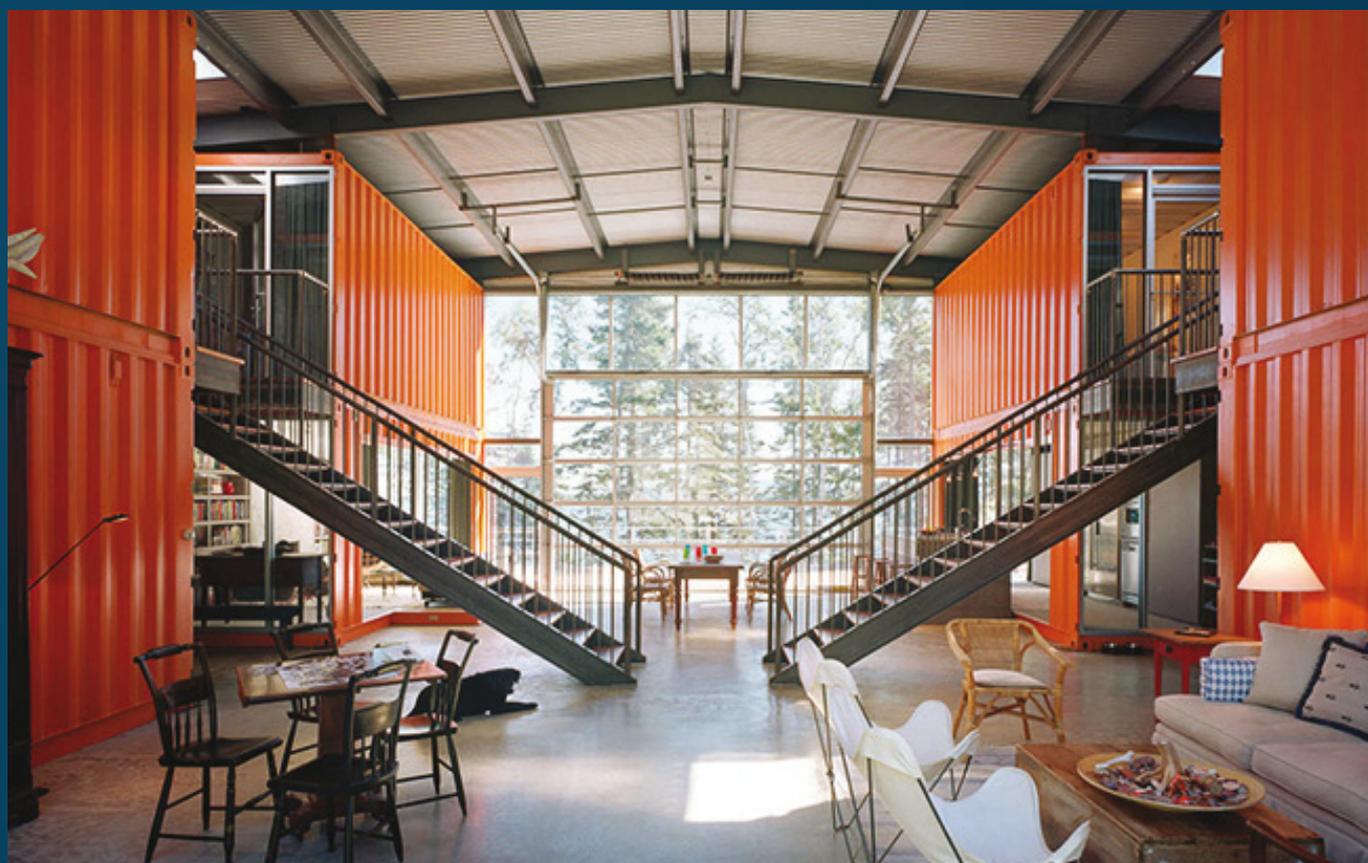
Les containers de bateaux sont construits en acier Corten, un matériau répandu en architecture maritime et très résistant. Ils peuvent résister aux conditions extrêmes : vents violents, chocs... et sont traités antirouille. L'ossature très solide, peut supporter 4 à 5 fois son propre poids.

Modulable et déplaçable

Le grand intérêt des containers reste sans conteste leur modularité. Les containers étant déjà prévus pour être empilés, il ne reste plus qu'à les emboîter comme souhaité afin de créer l'espace rêvé. L'intégration dans le paysage peut être discrète : habillage des façades de bois, de pierre ou de crépi, création d'un toit végétalisé... à chacun d'en faire une maison qui lui ressemble. Facilement déplaçable, il suffit de charger sur un camion la maison container et la transporter où bon vous semble !

Inconvénients

Malgré l'impression de simplicité qu'elle dégage, la construction en container comporte des inconvénients et des contraintes dont il faut tenir compte. Les dimensions (2m34 de largeur intérieure) sont plutôt étroites. Ces dimensions entraînent des contraintes significatives demandant de bien penser les espaces de vie et de bien réfléchir à l'aménagement intérieur avec des modules incompressibles. D'autre part, un container n'est pas passe-partout. Il se remarque facilement et n'est pas forcément du goût de tous. Aussi, son aspect peut compliquer l'obtention du permis de construire. Lors de l'achat d'un terrain constructible, il est capital de se renseigner auprès de la mairie afin de connaître les obligations et les possibilités contenues dans le plan local d'urbanisme (PLU) établi par la commune.



INTERVIEW

TOUJOURS EN BAISSSE ET ÇA CONTINUE !

meilleurtaux.com
NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS



« Dans la très grande majorité, nos partenaires bancaires ont appliqué des baisses à leurs barèmes, portant les moyennes affichées à des nouveaux records jamais atteints », observe Sandrine Dupont, directrice des agences de Bayonne et Bidart Meilleurtaux.com. « Ainsi, les taux des crédits immobiliers affichent des baisses comprises entre 0,05 % pour la durée 25 ans et 0,10 % pour l'ensemble des durées jusqu'à 20 ans ».

Il est par ailleurs intéressant de noter que contrairement à ce que nous avons connu au début de l'Été 2015, quand les banques avaient remonté leurs barèmes afin de diminuer le volume d'entrée des nouveaux dossiers, la situation est aujourd'hui totalement différente », selon Sandrine Dupont.

« En effet, les banques restent dans une phase de conquête active avec des taux toujours en baisse, et tout juste constate-t-on ici ou là dans quelques caisses régionales un léger

Meilleurs taux négociés en juillet

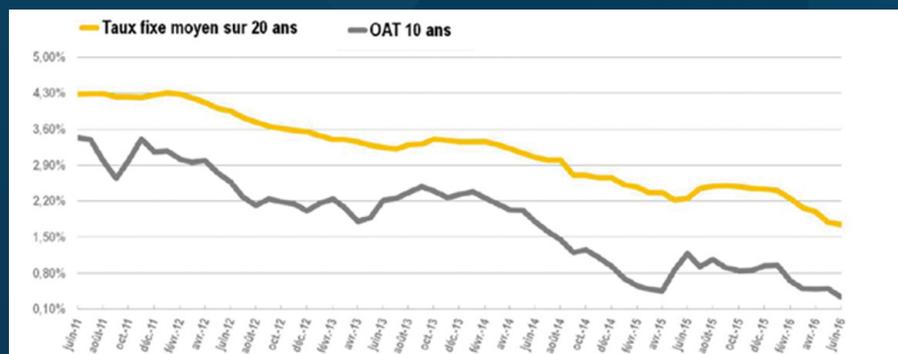
Durée	15 ans	20 ans	25 ans
Durée (mois)	180	240	300
NOS MEILLEURS TAUX NÉGOCIÉS	1,10%	1,20%	1,65%

allongement dans le traitement des dossiers ; mais ce n'est absolument pas de la part des banques une façon de bloquer les flux entrants et aucune d'entre elle ne nous a indiqué vouloir ralentir sa production dans le courant de l'Été », explique-t-elle.

Marché interbancaire de plus en plus favorable

Depuis notre dernière analyse, la situation sur le marché interbancaire s'est encore améliorée car les taux

directeurs et notamment les OAT ont subi une très forte baisse depuis le Brexit. Ainsi l'OAT 10 ans qui se négociait à 0,50 % en mai 2016 a chuté au 1er juillet à 0,17 %. Concrètement cela signifie que le niveau des taux longs (les OAT) qui servent de référence aux taux des crédits aux particuliers permet et annonce de nouvelles baisses pour les emprunts des particuliers dans les semaines qui viennent et plus particulièrement à la rentrée.



Financez votre
projet aux
meilleures
conditions



Votre agence à



ETUDE GRATUITE
ET SANS ENGAGEMENT

meilleurtaux.com

NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS

Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un prêt. Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. L'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur remboursera les sommes versées. Liste de nos partenaires disponible sur www.meilleurtaux.com. Solutions Crédits - SARL capital 5000 €, RCS Saverne 523 051 720 - ORIAS n° 10 057 103, franchisé, courtier indépendant, membre du réseau Meilleurtaux.

NOS AGENCES



Agences membres du fichier AMEPI,
ayant participé à ce magazine

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com

VOTRE AGENCE

5, rue de la Mairie
00 000 VOTRE-VILLE
Tél. 00 00 00 00 00
contact@votreagence.com



Le FICHIER AMEPI est un outil de diffusion de biens en exclusivité
entre professionnels utilisateurs.