

PROVENCE  
BOUCHES DU RHÔNE

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

# Magazine

**100%**  
EXCLUSIVITÉS

LE JOURNAL ORPI PROVENCE 100% EXCLUSIF



**POUR VENDRE UN BIEN, MUNISSEZ-VOUS  
DE PATIENCE OU D'UN MANDAT RÉUSSITE.**



**VENDRE**

**AVEC LE MANDAT RÉUSSITE  
D'ORPI, VOTRE BIEN  
EST VENDU EN MOINS  
DE 100 JOURS**

Depuis  
**50**  
ans  
dans votre vie

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Trimestriel Automne 2016 - 30 000 exemplaires - Magazine offert

**+ DE 500 BIENS À LA VENTE  
DANS CE MAGAZINE**  
**GROUPEMENT ORPI PROVENCE**

58 agences immobilières à votre service.  
Retrouvez tous les biens à vendre, à louer  
et toutes nos agences sur [www.orpi.com](http://www.orpi.com)

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer



# PROVENCE / BOUCHES DU RHÔNE

Depuis  
**50**  
ans  
dans votre vie

VOTRE ADRESSE NOUS INTÉRESSE, VOICI LES NÔTRES

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

## Marseille

### AGENCE DU VILLAGE

418, avenue de Montolivet  
13012 MARSEILLE  
**04 91 06 02 00**  
agenceduvillage@orpi.com

### AGENCE I M H

170, rue du Rouet  
13008 MARSEILLE  
**04 91 78 01 31**  
imh@orpi.com

### AIMH CÔTÉ MER

26, avenue André Zénatti  
13008 MARSEILLE  
**04 91 16 51 41**  
aimh@orpi.com

### AIMH CÔTÉ BORELY

149b, avenue Clot Bey  
13008 MARSEILLE  
**04 91 70 10 10**  
aimhborely@orpi.com

### AVA IMMOBILIER

43 Bld St Loup  
13010 MARSEILLE  
**04 91 44 06 64**  
avaimmobilier@orpi.com

### LE ROY & ROCHE ASSOCIÉS

217 Rue Paradis  
13006 MARSEILLE  
**04 91 00 33 63**  
paradis@orpi.com

### STAND IMMO

22, boulevard Baille  
13006 MARSEILLE  
**04 91 64 59 17**  
standimmo@orpi.com

### TOP IMMOBILIER

11, rue Nègre  
13005 MARSEILLE  
**04 91 29 96 00**  
topimmobilier@orpi.com

## Étang de Berre

### AVENIR IMMOBILIER

11, boulevard Jean Mermoz  
13700 MARIIGNANE  
**04 42 88 11 11**  
avenirimmobiliermarignane@orpi.com

### ISTRES IMMOBILIER

18, boulevard de la République  
13800 ISTRES  
**04 42 55 09 09**  
istresimmobilier@orpi.com

### MIRAMAS GESTION

3, avenue Marius Chalve  
13140 MIRAMAS  
**04 90 17 49 49**  
miramasimmobilier@orpi.com

### MIRAMAS IMMOBILIER

3, avenue Marius Chalve  
13140 MIRAMAS  
**04 90 17 49 49**  
miramasimmobilier@orpi.com

### ORPI SAINT MARTIN

15 Rue de la Transhumance - C.C. Intermarché  
13310 ST MARTIN DE CRAU  
**04 90 98 72 74**  
saintmartin@orpi.com

## Pays Salonais

### AGENCE SALONAISE

6, rue Concert  
13300 SALON DE PROVENCE  
**04 90 53 12 17**  
orpiagencesalonaise@orpi.com

### PIC IMMOBILIER

15, Av du Général Leclerc  
13330 PELISSANNE  
**04 90 56 20 80**  
salondeprovence@orpi.com

## Aubagne & Environs

### ÉTOILE GESTION

Quartier du Pas de Trêts  
13112 LA DESTROUSSE  
**04 42 36 01 94**  
etoilegestion@orpi.com

### IMMOBILIÈRE DU PONT DE L'ÉTOILE

15, RN A 96 Pont de l'Étoile  
13360 ROQUEVAIRE  
**04 42 04 25 17**  
immoetoile@orpi.com

## Aix en Provence Centre

### AGENCE DES PRÊCHEURS

1, rue Manuel  
13100 AIX EN PROVENCE  
**04 42 53 51 62**  
adp@orpi.com

### AGENCE DES OLIVIERS

43, rue d'Italie  
13100 AIX EN PROVENCE  
**04 42 38 72 35**  
adp@orpi.com

## Pays d'Aix

### ABL IMMOBILIER

6, rue Victor Hugo  
84160 CADENET  
**04 90 68 01 82**  
ablmmo@orpi.com

### AG ALAIN LOVISOLO

91, boulevard de la République  
84240 LA TOUR D'AIGUES  
**04 90 07 41 64**  
lovisolo@orpi.com

### AVENIR IMMOBILIER

37, place Jean Moulin  
13320 BOUC BEL AIR  
**04 42 22 00 62**  
avenirimmobilier@orpi.com

### CABINET BREUGNE

247, cours de la République  
84120 PERTUIS  
**04 90 79 11 82**  
cabinetbreugne@orpi.com

### IMMOBILIÈRE DE LA PALUN

57, avenue de Nice  
13120 GARDANNE  
**04 42 60 00 81**  
idlp@orpi.com

### LA FARE IMMOBILIER

48, avenue Pasteur  
13580 LA FARE LES OLIVIERS  
**04 90 42 53 91**  
lafareimmobilier@orpi.com

### SUD EST IMMO

36, rue Grande  
13410 LAMBESC  
**04 42 57 92 70**  
sudestimmola@orpi.com





# ÉDITO

Par **Bernard Cadeau**  
Président du Réseau ORPI

## L'IMMOBILIER, LA VALEUR REFUGE PLÉBISCITÉE PAR LES FRANÇAIS

Plus que jamais, dans le contexte actuel du Brexit, où les marchés financiers sont particulièrement chahutés, l'immobilier fait figure de valeur refuge.

### Constitution de patrimoine

Les Français sont clairvoyants. Ils ont compris qu'il valait mieux être propriétaire qu'actionnaire. Car si les premiers ont profité de la baisse des taux d'intérêt et vu leur(s) bien(s) se valoriser sur la dernière décennie, les seconds ont été moins chanceux sur la même période. Certains petits épargnants ont même perdu gros en Bourse ces dernières semaines.

### Des atouts majeurs

Il faut le rappeler. Avec l'immobilier pas de yo-yo de - 30 % à - 40 % sur les prix en quelques jours. Même en période de crise, les loyers ne fluctuent pas. Sur de longues périodes, dix ans et plus, une plus-value est presque toujours au rendez-vous au moment de la revente. Enfin, avec l'immobilier, rare placement financé à crédit, tout le monde peut se constituer au fil des années un solide patrimoine, même avec très peu d'apport personnel.

Vous aussi vous faites confiance à l'immobilier pour mettre votre famille à l'abri et préparer votre retraite ? Consultez votre conseiller local ORPI. Il est là pour vous guider.

## ORPI, SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

**Bernard Cadeau, Président du réseau Orpi**

SI VOUS ETIEZ COMME LES AUTRES...

...VOUS AURIEZ UNE BANQUE COMME LES AUTRES.

Banque Palatine,  
banque des entreprises  
et banque privée depuis 230 ans.  
[www.palatine.fr](http://www.palatine.fr)

GROUPES BPCE

**BANQUE PALATINE**  
L'Art d'être Banquier

## SOMMAIRE

Locations .....	4 - 6
Marseille .....	7 - 15
Aix en Provence Centre .....	16 - 17
Pays d'Aix .....	18 - 23
Pays Salonais .....	24 - 27
Étang de Berre .....	28 - 29
Aubagne & environs .....	30 - 31
La lettre d'information d'Orpi Provence .....	32 - 35



**Directeur de la publication :** Raphaël Gualtieri

Tout membre d'ORPI est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière.  
Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 euros. R.C.S. 522 859 41

**Bureau :** 3, avenue Armand Toulet - 64 600 ANGLET. **Direction :** Wilfrid Paynel

Tirage/prise en main 30 000 exemplaires - Dépot légal à parution - imprimé en France.

Ce magazine est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction est strictement interdite.

Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs,

FAI tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

ORPI Le Magazine est une marque déposée. ORPI est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.

Création graphique  
& impression





**B-EOKCAN**  
 → Appartement - 1 pièce - 30 m<sup>2</sup>  
 → Proximité Luminy. Résidence récente  
 → Terrasse 7m<sup>2</sup> au calme  
 → Parking privatif  
 → Copro.lots NC.Ch.600 €/an DG 500 € Hono.39208 €  
 → Le 📍 : Colline Dpe C  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 9** 550 € / MOIS



**B-EOKQLS**  
 → Appartement - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse. Garage  
 → Cuisine meublée  
 → Res sécurisée  
 → Copro.lots NC.Ch.780 €/an DG 608 € Hono.650 €  
 → Le 📍 : Sormiou Dpe D  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 9** 673 € / MOIS



**B-EOKQB7**  
 → Appartement - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Idéalement situé  
 → Belles prestations, Faibles charges  
 → Chauffage ind gaz  
 → Copro.lots NC.Ch.312 €/an DG 700 € Hono.741 €  
 → Le 📍 : Notre Dame Dpe C  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 6** 726 € / MOIS



**B-EOKF95**  
 → Appartement - 2 pièces - 65 m<sup>2</sup>  
 → Étage élevé, aucun vis-à-vis  
 → Très calme  
 → Lumineux/ensoleillé  
 → Copro.Lots.Ch.1080 €/An dg 709 € hono.84201 €  
 → Le 📍 : Lord Duveen Dpe D  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 8** 799 € / MOIS



**B-EOKY04**  
 → Appartement - 3 pièces - 60.1 m<sup>2</sup>  
 → Calme. Cuisine équipée  
 → Proche commodités  
 → Traversant  
 → Copro.lots NC.Ch.720 €/an DG 790 € Hono.780 €  
 → Le 📍 : Bonneveine Dpe E  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 8** 850 € / MOIS



**B-EOKKWF**  
 → Appartement - 4 pièces - 82.3 m<sup>2</sup>  
 → Idéalement situé  
 → Parking  
 → Cave. Ascenseur  
 → Copro.lots NC.Ch.1200 €/an DG 800 € Hono.800 €  
 → Le 📍 : Proche Métro Bailie Dpe D  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 5** 900 € / MOIS



**B-EOKQOF**  
 → Appartement - 5 pièces - 94 m<sup>2</sup>  
 → Rénové. Cuisine équipée  
 → Chauffage collectif  
 → Cave parking  
 → Copro.lots NC.Ch.1800 €/an DG 1040 € Hono.122265 €  
 → Le 📍 : Chauff. + eau chaude inclus Dpe B  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 12** 1190 € / MOIS



**B-EOKFAR**  
 → Maison - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Refait à neuf. Cuisine aménagée  
 → Buanderie cave  
 → Copro.lots NC.Ch.0€/an DG 1395 € Hono.1175,15 €  
 → Le 📍 : 6° Vauban Dpe C  
**AIMH CÔTÉ MER** 04 91 16 51 41  
**MARSEILLE 6** 1395 € / MOIS

LOCATIONS

**Gestionnaire :  
 personne qui  
 facilite la vie d'un  
 propriétaire.**

**FAIRE GÉRER**

**QUAND ORPI GÈRE  
 VOTRE LOGEMENT,  
 VOUS PROFITEZ  
 DES AVANTAGES  
 D'ÊTRE BAILLEUR SANS  
 LES INCONVÉNIENTS.**



**B-E0I1C1**  
 → Appartement - 1 pièce - 24.3 m<sup>2</sup>  
 → Proche gare  
 → Double vitrage  
 → Proche commodités. Lumineux  
 → Copro. lots NC. Ch. 395 €/ MOIS. DG 385 €  
 → Le ☺ : Cuisine équipée Dpe E  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**MIRAMAS** 395 € / MOIS



**B-E0JKG1**  
 → Appartement - 2 pièces - 32.36 m<sup>2</sup>  
 → Cave  
 → Lumineux  
 → Petit ensemble  
 → Copro. lots NC. Ch. €/an DG 480 € Hono. 510 €  
 → Le ☺ : Quartier calme Dpe E  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**MIRAMAS** 488 € / MOIS



**B-E0I194**  
 → Appartement - 1 pièce - 34 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Résidence calme  
 → Double vitrage  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 € DG 980 € Hono. 374 €  
 → Le ☺ : Eau + électricité inclus Dpe D  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**SALON DE PROVENCE** 490 € / MOIS



**B-02AXDO**  
 → Appartement - 1 pièce - 27.68 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse. Parking privé  
 → Meublé  
 → Proche centre  
 → Copro. lots 24. Ch. 600 €/an DG 450 € Hono. 359.84 €  
 → Le ☺ : Neuf Dpe D  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**MIRAMAS** 500 € / MOIS



**B-E0H3GM**  
 → Appartement - 3 pièces - 70.28 m<sup>2</sup>  
 → Double vitrage  
 → Centre ville  
 → Spacieux  
 → Copro. lots NC. Ch. 35 € DG 513 € Hono. 513 €  
 → Le ☺ : Climatisation Dpe C  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**SALON DE PROVENCE** 548 € / MOIS



**B-E09GOQ**  
 → Appartement - 2 pièces - 37.65 m<sup>2</sup>  
 → Résidence neuve  
 → Fermée. Place de parking privée  
 → Cuisine aménagée  
 → Copro. lots 63. Ch. 720 €/an DG 530 € Hono. 489.45 €  
 → Le ☺ : Chauffage et eau compris Dpe A  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**MIRAMAS** 590 € / MOIS



**B-E0G7NQ**  
 → Appartement - 3 pièces - 62.69 m<sup>2</sup>  
 → Double vitrage  
 → Parking privatif  
 → Proche commodités  
 → Copro. lots NC. Ch. 40 € DG 610 € Hono. 610 €  
 → Le ☺ : Cuisine équipée Dpe D  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**LA FARE LES OLIVIERIERS** 650 € / MOIS



**B-EDGVOD**  
 → Maison - 3 pièces - 75.47 m<sup>2</sup>  
 → Proche écoles  
 → Chauff. Elec + bois  
 → Double vitrage. Au calme  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 € DG 650 € Hono. 650 €  
 → Le ☺ : PROCHE COMMERCES Dpe E  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**GRANS** 650 € / MOIS



**B-E0JOMH**  
 → Appartement - 3 pièces - 66.86 m<sup>2</sup>  
 → Proche commodités  
 → Calme. Balcon  
 → Cave  
 → Copro. lots 106. Ch. 1260 €/an DG 595 € Hono. 595 €  
 → Le ☺ : Spacieux Dpe E  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**ISTRES** 700 € / MOIS



**B-E0F6M5**  
 → Appartement - 3 pièces - 74 m<sup>2</sup>  
 → Très lumineux. Cuisine indépendante  
 → Sans vis-à-vis.  
 → Proche commodités  
 → Copro. lots 80. Ch. 1666 €/an DG 600 € Hono. 600 €  
 → Le ☺ : Entièrement rénové Dpe E  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**MIRAMAS** 730 € / MOIS



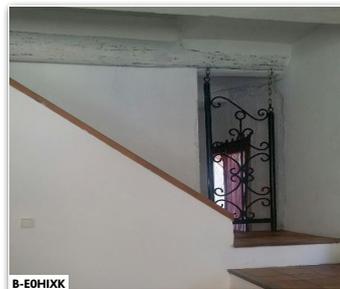
**B-E0ISHW**  
 → Appartement - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>  
 → Proche commodités  
 → Double vitrage  
 → Parking à proximité  
 → Copro. lots NC. Ch. 25 € DG 723 € Hono. 660 €  
 → Le ☺ : Lumineux Dpe D  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**LA FARE LES OLIVIERIERS** 748 € / MOIS



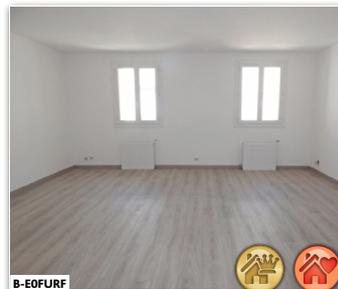
**B-E0ERTP**  
 → Appartement - 3 pièces - 63 m<sup>2</sup>  
 → Lumineux. Spacieux  
 → Cuisine indépendante  
 → Recherché  
 → Copro. lots 13. Ch. 360 €/an DG 720 € Hono. 720 €  
 → Le ☺ : Jardin privé de 70 Dpe D  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**ISTRES** 750 € / MOIS



**B-E0ITMN**  
 → Appartement - 4 pièces - 97.09 m<sup>2</sup>  
 → Proche commodités  
 → 1 Place de parking  
 → Chauffage collectif  
 → Copro. lots NC. Ch. 160 € DG 600 € Hono. 600 €  
 → Le ☺ : SPACIEUX Dpe D  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**SALON DE PROVENCE** 760 € / MOIS



**B-E0H1XK**  
 → Appartement - 3 pièces - 61.69 m<sup>2</sup>  
 → Garage. Lumineux  
 → 2 Chambres  
 → Centre ville  
 → Copro. lots NC. Ch. 360 €/an DG 750 € Hono. 750 €  
 → Le ☺ : Duplex Dpe E  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**ST CHAMAS** 790 € / MOIS



**B-E0UFUF**  
 → Appartement - 3 pièces - 84 m<sup>2</sup>  
 → Spacieux  
 → Place parking  
 → Double vitrage. Centre ville  
 → Copro. lots NC. Ch. 70 € DG 790 € Hono. 790 €  
 → Le ☺ : Rénové Dpe D  
**PIC IMMOBILIER** 04 90 56 20 80  
**SALON DE PROVENCE** 795 € / MOIS



**B-E0C0BL**  
 → Maison - 4 pièces - 95.1 m<sup>2</sup>  
 → Grand jardin sans vis-à-vis  
 → Garage ouvert + terrasse  
 → Cuisine équipée. Proche commodités  
 → Copro. lots NC. Ch. €/an DG 1050 € Hono. 1050 €  
 → Le ☺ : Dans une impasse Dpe D  
**MIRAMAS GESTION** 04 90 17 49 49  
**MARTIGUES** 1050 € / MOIS



**B-E0H631**  
 → Appartement - 1 pièce - 26 m<sup>2</sup>  
 → Facilité de parking  
 → Proche tous commerces  
 → Calme. Balcon  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €/an DG 450 € Hono. 338 €  
 → Le 📍 : Centre aubagne Dpe D  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**AUBAGNE** 490 € / MOIS



**B-E0HJZQ**  
 → Appartement  
 → 2 pièces  
 → 49 m<sup>2</sup>  
 → Proches commerces  
 → Copro. lots. Ch. €/an DG 480 € Hono. 480 €  
 → Le 📍 : Centre Dpe C  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**CUGES LES PINS** 490 € / MOIS



**B-E0K3F5**  
 → Appartement - 2 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Proches commodités  
 → 1<sup>er</sup> étage avec entree  
 → Type 2 avec bureau  
 → Copro. lots 4. Ch. 0 €/an DG 560 € Hono. 560 €  
 → Le 📍 : Centre roquevaire. très calme Dpe D  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**ROQUEVAIRE** 560 € / MOIS



**B-01ADWA**  
 → Maison - 2 pièces - 36 m<sup>2</sup>  
 → Calme absolu  
 → Maison indépendante  
 → En pleine colline  
 → Copro. lots. Ch. €/an DG 654 € Hono. 469 €  
 → Le 📍 : Cadre idilique Dpe F  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**ROQUEVAIRE** 654 € / MOIS



**B-01FF8H**  
 → Appartement - 3 pièces - 65 m<sup>2</sup>  
 → 2<sup>e</sup> étage dans petite residence  
 → Rénové. Parking  
 → Pres bus et commerces  
 → Copro. Lots NC. Ch. 0 €/An dg 600 € hono. 600 €  
 → Le 📍 : Etoile Dpe E  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**MARSEILLE 11** 660 € / MOIS



**B-E0L4V8**  
 → Maison - 3 pièces - 79 m<sup>2</sup>  
 → En haut d'une colline  
 → Chemin très difficile  
 → Terrain en rEstanques  
 → Copro. lots NC. Ch. NC DG 1100 € Hono. 1023 €  
 → Le 📍 : très calme Dpe G  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**ROQUEVAIRE** 1100 € / MOIS



**B-E09SWO**  
 → Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>  
 → Trois chambres. Cuisine ouverte  
 → Jardin cote Sud  
 → très calme  
 → Copro. lots NC. Ch. NC DG 1190 € Hono. 1105 €  
 → Le 📍 : Garage Dpe D  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**FUVEAU** 1190 € / MOIS



**B-02SHPF**  
 → Maison - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → terrain clos 500 m<sup>2</sup>  
 → Cellier. Garage  
 → 2 Salles de bains. Piscine  
 → Copro. lots NC. Ch. NC DG 1500 € Hono. 1500 €  
 → Le 📍 : Les Negles Dpe E  
**ÉTOILE GESTION** 04 42 36 01 94  
**GEMENOS** 1500 € / MOIS



**B-E0JXYE**  
 → Appartement - 2 pièces - 27 m<sup>2</sup>  
 → Ancien arcenaux. Double expo  
 → Idéal pied à terre  
 → Quartier réputé Dpe Vierge  
 → Copro. lots 18. Ch. 720 €/an  
 → Le 📍 : Vieux port  
**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 1** 99 000 €



**B-E0K0X7**  
 → Appartement - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
 → Traversant. Très bon état  
 → Prox commerces  
 → Tram Dpe C  
 → Copro. lots 5. Ch. 840 €/an  
 → Le 📍 : Chapitre / Longchamp  
**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 1** 135 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRIX**

**B-E0DJQN**  
→ Appartement - 3 pièces - 55.36 m<sup>2</sup>  
→ très bon état  
→ 2 Chambres  
→ Loggia fermée  
→ Copro. lots 74. Ch. 1715 €/an  
→ Le + : Dernier étage  
Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**MARSEILLE 4** 125 000 €



**B-E0JST3**  
→ Appartement - 4 pièces - 92 m<sup>2</sup>  
→ Blancarde. 2 Balcons  
→ Bon standing. Chauffage collectif  
→ Tram, commerces  
→ Copro. lots 50. Ch. 2700 €/an  
→ Le + : Triple expo  
Dpe D  
**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 4** 199 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

## Numéro 1 pour votre bien



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRIX**

**B-E0I9OT**  
→ Appartement - 1 pièce - 34 m<sup>2</sup>  
→ Camas. Vue ville et mer  
→ Pas de vis-à-vis  
→ Balcon filant  
→ Copro. lots. Ch. 600 €/an  
→ Le + : Dernier étage  
Dpe D  
**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 5** 89 000 €



**B-E0F3R8**  
→ Appartement - 2 pièces - 41 m<sup>2</sup>  
→ Conception  
→ Balcons  
→ Prox fac de kiné  
→ Copro. lots 130. Ch. 875 €/an  
→ Le + : Idéal investisseurs  
Dpe E  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 99 000 €



**B-E0JQCV**  
→ Appartement - 2 pièces - 35 m<sup>2</sup>  
→ Ste Cécile  
→ Vue arborée  
→ Bien agencé. Parfait état  
→ Copro. lots NC. Ch. 1 200 €/an  
→ Le + : Côté cour calme  
Dpe D  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 109 000 €



**B-E0GD6J**  
→ Appartement - 3 pièces - 49.59 m<sup>2</sup>  
→ Ste Cécile  
→ Peintures et parquet neufs  
→ Lumineux  
→ Copro. lots 30. Ch. 545 €/an  
→ Le + : Proximité Fac médecine  
Dpe D  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 113 000 €



**B-E0GYSP**  
→ Appartement - 2 pièces - 45 m<sup>2</sup>  
→ Timone J.d'Arc  
→ Rdc avec terrasse. Calme absolu  
→ Expo Sud. Place de parking en ss  
→ Copro. lots NC. Ch. 1800 €/an  
→ Le + : Vue jardin  
DpeVierge  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 128 000 €



**B-E0K0XC**  
→ Appartement - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>  
→ Timone. Res récente 2006  
→ Étages élevés/ ascenseur  
→ Parking ss sol  
→ Copro. lots NC. Ch. 1404 €/an  
→ Le + : Prox. Fac médecine  
Dpe C  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 135 000 €



**B-E0GSZI**  
→ Appartement - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
→ Camas.  
→ Loggia. Cuisine équipée  
→ Dressing. Bon état  
→ Copro. lots 21. Ch. 960 €/an  
→ Le + : Belle pièce à vivre  
Dpe D  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 139 000 €



**B-E0F3ZF**  
→ Appartement - 4 pièces - 70.39 m<sup>2</sup>  
→ Timone. Traversant  
→ Étage élevé av asc  
→ Cave et loggia. Double séjour  
→ Copro. lots NC. Ch. 2724 €/an  
→ Le + : Très bon état  
Dpe D  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 149 000 €



**B-E0FM6F**  
→ Appartement - 3 pièces - 71.47 m<sup>2</sup>  
→ séjour-cuisine de 37m<sup>2</sup>  
→ Place de pkg. Immeuble de standing  
→ Pas de vis-à-vis  
→ Copro. lots NC. Ch. 1 520 €/an  
→ Le + : Vaste terrasse  
Dpe C  
**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 218 000 €

**Le réseau qui valorise le mieux votre bien**



B-E0JVLJ

- Appartement - 3 pièces - 70.45 m<sup>2</sup>
- Conception, vue Notre Dame
- Résidence sécurisée
- Lumineux. Très bon état
- Copro. lots NC. Ch. 2064 €
- Le + : Terrasse balcon

**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 5** 217 000 €



B-E0L6YU

- Appartement - 2 pièces - 39 m<sup>2</sup>
- Expo OuEst. Calme absolu
- Jardin de 30 m<sup>2</sup>
- Fort potentiel
- Copro. lots 12. Ch. 660 €/an
- Le + : 6<sup>è</sup> Breteuil

**LE ROY & ROCHE ASSOCIES** 04 91 00 33 63  
**MARSEILLE 6** 99 000 €



B-E0KXIQ

- Appartement - 1 pièce - 36 m<sup>2</sup>
- Ensoleillé. Excelent état
- Charme ancien
- Balcon
- Copro. lots 6. Ch. 720 €/an
- Le + : 6<sup>ème</sup> Paradis

**LE ROY & ROCHE ASSOCIES** 04 91 00 33 63  
**MARSEILLE 6** 119 000 €



B-E0K1CZ

- Appartement - 2 pièces - 45.34 m<sup>2</sup>
- Quartier idéalement situé
- Appartement renové
- Calme. Vue dégagée
- Copro. lots NC. Ch. 1500 €/an
- Le + : Plein Sud

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 6** 120 000 €



B-E0JITJ

- Appartement - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>
- Lodi. Patio intérieur
- Calme
- Terrasse. Garage
- Copro. lots 110. Ch. 1164 €/an
- Le + : Résidence standing

**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 6** 129 000 €



B-E0GSXW

- Appartement - 2 pièces - 46 m<sup>2</sup>
- Copropriété bien entretenue
- Proximité tram, métro
- Possibilité parking
- Copro. lots 304. Ch. 1 203 €/an
- Le + : Beau séjour

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 6** 130 000 €



B-E0J943

- Appartement - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>
- Dernier étage. Combles aménageables
- Exposition Sud
- Beau potentiel
- Copro. lots 7. Ch. 720 €/an
- Le + : 6<sup>e</sup> Castellane

**LE ROY & ROCHE ASSOCIES** 04 91 00 33 63  
**MARSEILLE 6** 150 000 €



B-E0IU06

- Appartement - 3 pièces - 66.62 m<sup>2</sup>
- Baile/Castellane. Belle copropriété
- Ascenseur. Vue dégagée
- Chauffage collectif
- Copro. lots 52. Ch. 2188 €/an
- Le + : Balcon

**STAND IMMO** 04 91 64 59 17  
**MARSEILLE 6** 162 000 €



B-E0JHMO

- Appartement - 3 pièces - 83 m<sup>2</sup>
- Copro très saine. Pièces spacieuses
- Parquet massif
- Très lumineux
- Copro. Lots 16. Ch. 1500 €/An
- Le 📍 : 6<sup>e</sup> prox Castellane

Dpe E

LE ROY & ROCHE ASSOCIES

04 91 00 33 63

MARSEILLE 6

189 000 €



B-E0ICXJ

- Appartement - 3 pièces - 80 m<sup>2</sup>
- Baille Castellane
- Traversant
- Balcon Sud
- Refait a neuf Copro. lots 4. Ch. 780 €/an
- Le 📍 : Dernier étage

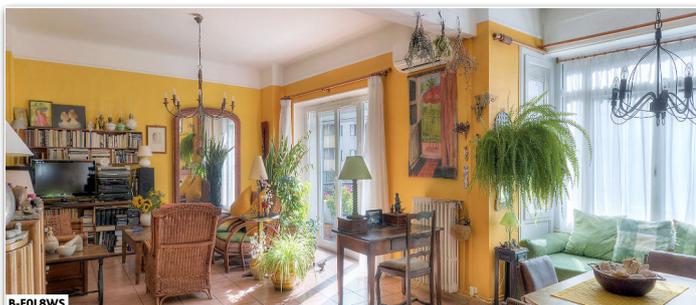
Dpe C

STAND IMMO

04 91 64 59 17

MARSEILLE 6

239 000 €



B-E0L8WS

- Appartement - 4 pièces - 88 m<sup>2</sup>
- Ascenseur. Balcon
- Séjour expo Sud
- Traversant Copro. lots 30. Ch.
- 1056 €/an
- Le 📍 : 7<sup>e</sup> Corderie

Dpe D

LE ROY & ROCHE ASSOCIES

04 91 00 33 63

MARSEILLE

249 000 €



B-E0KXEE

- Appartement - 3 pièces - 74 m<sup>2</sup>
- Secteur privilégié
- Terrasse. Calme absolu
- Atypique
- Copro. lots 5. Ch. 360 €/an
- Le 📍 : 6<sup>ème</sup> Vauban

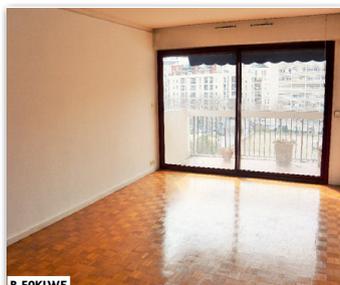
Dpe A

LE ROY & ROCHE ASSOCIES

04 91 00 33 63

MARSEILLE 6

254 000 €



B-E0KLS5

- Appartement - 4 pièces - 94 m<sup>2</sup>
- Lumineux, parqueté
- Proximité tram, métro
- Possibilité garage
- Copro. lots 304. Ch. 3010 €/an
- Le 📍 : Beau séjour.

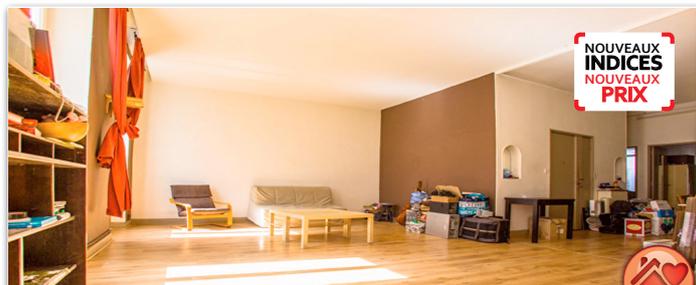
Dpe C

AGENCE I M H

04 91 78 01 31

MARSEILLE 6

265 000 €



B-E0ITWN

- Appartement - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>
- Castellane. Duplex
- Grand séjour
- Calme
- Copro. lots 6. Ch. 1630 €/an
- Le 📍 : Terrasse

Dpe D

STAND IMMO

04 91 64 59 17

MARSEILLE 6

285 000 €



**100 000**  
Rencontres  
immobilières  
réussies  
chaque année.



B-E0JHE4

- Appartement - 3 pièces - 72 m<sup>2</sup>
- Traversant Est/OuEst. Terrasse 17 m<sup>2</sup>
- Au calme absolu
- Garage en s-sol
- Copro. lots 56. Ch. 1588 €/an
- Le 📍 : 6<sup>e</sup> cœur Vauban

Dpe C

LE ROY & ROCHE ASSOCIES

04 91 00 33 63

MARSEILLE 6

350 000 €



B-E0KUHL

- Maison - 5 pièces - 172 m<sup>2</sup>
- Au calme absolu
- En parfait état
- Studio indépendant
- 2 Parkings
- Le 📍 : 6<sup>e</sup> Notre Dame

Dpe C

LE ROY & ROCHE ASSOCIES

TEL

MARSEILLE 6

749 000 €

Depuis  
**50 ans**  
dans votre vie



**B-E0HTKG**  
 → Appartement - 4 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → Vue mer  
 → Calme  
 → Terrasse  
 → Garage Copro. Lots NC. Ch. 5412 €  
 → Le + : 7eme corniche  
 Dpe C  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 7** 643 000 €



**B-E0JVNE**  
 → Appartement - 1 pièce - 20 m<sup>2</sup>  
 → Studio meublé. Terrasse vue mer  
 → Résidence fermée  
 → Prox toutes commodités  
 → Copro. Lots 74. Ch. 720 €  
 → Le + : Prado plage  
 Dpe D  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 99 000 €



**B-E0L8ID**  
 → Appartement - 2 pièces - 32 m<sup>2</sup>  
 → Parking. Beau séjour  
 → Cuisine us aménagée  
 → Chambre avec placard  
 → Copro. lots 4. Ch. 300 €/an  
 → Le + : Petite copropriété  
 Dpe F  
**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 8** 119 000 €



**B-E0L8F7**  
 → Appartement - 1 pièce - 33 m<sup>2</sup>  
 → Exposition cote cour  
 → Belle terrasse. Double vitrage  
 → Place de parking privée  
 → Copro. lots 50. Ch. 1160 €/an  
 → Le + : Cuisine entièrement équipée  
 Dpe D  
**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 8** 149 500 €



**B-E0KYZZ**  
 → Appartement - 3 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → Étage élevé belle vue. Rénové aucun travaux  
 → Magnifique cuisine  
 → Douche à l'italienne  
 → Copro. lots 120. Ch. 900 €/an  
 → Le + : Traversant lumineux  
 Dpe D  
**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 8** 165 000 €



**B-E0KYE**  
 → Appartement - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Avec balcon au Sud, loggia sur cuisine  
 → Cuisine us équipée  
 → Parking privé et cave 10.55 m<sup>2</sup>  
 → Copro. Lots 129. Ch. 572 €  
 → Le + : Secteur Pointe Rouge  
 Dpe C  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 169 000 €



**B-E0IU6Q**  
 → Appartement - 2 pièces - 41 m<sup>2</sup>  
 → Programme neuf  
 → Très belles prestations  
 → Démarrage des travaux  
 → Copro. lots 49. Ch. 0 €  
 → Le + : Quartier résidentiel  
 Dpe NR  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**MARSEILLE 8** 195 000 €



**B-E0KWZW**  
 → Appartement - 3 pièces - 63 m<sup>2</sup>  
 → Bonneveine. Ascenseur  
 → Terrasse loggia  
 → Cave et pkg intérieur  
 → Copro. Lots 115. Ch. 1320 €  
 → Le + : Dernier étage  
 Dpe D  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 217 000 €



**B-E0GFIR**  
 → Appartement - 2 pièces - 51 m<sup>2</sup>  
 → A 300 m de la plage  
 → 51 m<sup>2</sup> et terrasse  
 → Vendu meublé et équipé. Garage  
 → Copro. Lots 100. Ch. 1400 €  
 → Le + : Résidence de standing  
 Dpe D  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 225 000 €



**B-E0K8UN**  
 → Appartement - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → St Geniez. Calme et lumineux  
 → Proximité transports et commerces  
 → Stationnement facile  
 → Copro. Lots 110. Ch. 1080 €  
 → Le + : Dernier étage  
 Dpe C  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 228 000 €



**B-E0KMG7**  
 → Appartement - 3 pièces - 68 m<sup>2</sup>  
 → Au calme, sans vis-à-vis  
 → Garage double. Copropriété 1990  
 → Plus de txv de copropriété  
 → Copro. Lots 53. Ch. 1445 €  
 → Le + : Terrasse s/o  
 Dpe E  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 245 000 €



**B-E0FB1Z**  
 → Appartement - 5 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Large balcon d'angle  
 → Cave - parking libre  
 → Résidence fermée  
 → Copro. Lots 1200. Ch. 2400 €  
 → Le + : Prox lycée Marseilleveyre  
 Dpe C  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 250 000 €



**B-E0D3TB**  
 → Appartement - 2 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Standing. Piscine  
 → Calme  
 → Parking  
 → Copro. Lots 41. Ch. 1980 €  
 → Le + : Vieille Chapelle  
 Dpe C  
**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 260 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRIX**

**B-E0JVFG**  
 → Appartement - 3 pièces - 64 m<sup>2</sup>  
 → Résidence sécurisée  
 → Terrasse. Garage double  
 → Prox mer, commodités  
 → Copro. Lots 14. Ch. 1596 €  
 → Le + : Bonneveine

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 300 000 €



**B-E0L8J7**  
 → Appartement - 5 pièces - 132 m<sup>2</sup>  
 → Possibilité 4 chambres  
 → Loggia dînatoire  
 → Toutes commodités  
 → Copro. lots 48. Ch. 4000 €/an  
 → Le + : Spacieux haut en plafond

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 8** 310 000 €



**B-E0L8HB**  
 → Immeuble - 200 m<sup>2</sup>  
 → 2 étages  
 → très bel emplacement  
 → Foncier pris en charge  
 → Beaucoup de potentiel  
 → Le + : Rentable

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 8** 445 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRIX**

**B-E0I9SH**  
 → Maison - 4 pièces - 118 m<sup>2</sup>  
 → Calme-expo Sud  
 → Sans vis-à-vis  
 → Suite parentale  
 → Salon 43 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Maison en pierre

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 628 000 €



**B-E0K4QE**  
 → Maison - 7 pièces - 190 m<sup>2</sup>  
 → Parcelle de 809 m<sup>2</sup>  
 → + Studio 18 m<sup>2</sup>  
 → Piscine-terrasses-garage  
 → Face au massif des calanques  
 → Le + : Entre campagne et mer

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 8** 895 000 €



**B-E0K1W1**  
 → Appartement - 2 pièces - 52 m<sup>2</sup>  
 → Dernier étage  
 → Vue dégagée. Calme absolu  
 → Lotissement ferme  
 → Copro. lots 5. Ch. €/an DG 1200 €  
 → Le + : Bastide du 19<sup>ème</sup>

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 9** 121 900 €



**B-E0KXRA**  
 → Appartement - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Cave en sous-sol  
 → A Rénover entièrement  
 → Idéal investisseur  
 → Copro. Lots 45. Ch. 572 €  
 → Le + : A deux pas des commodités

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 9** 135 000 €



**B-E0KV67**  
 → Appartement - 5 pièces - 83 m<sup>2</sup>  
 → Calme-ensoleillé  
 → Traversant  
 → Idéalement place  
 → Copro. Lots 2345. Ch. 3038 €  
 → Le + : La Rouvière

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 9** 180 000 €



**B-E0IGAL**  
 → Maison - 4 pièces - 105 m<sup>2</sup>  
 → Garage-jardin-calme  
 → Coin joli  
 → Cave de 53 m<sup>2</sup>  
 → Proche toutes commodités  
 → Le + : Michelet

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 9** 442 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRIX**

**B-E0K3ER**  
 → Maison - 5 pièces - 174 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Ensoleillé  
 → Calme  
 → Dépendance 21 m<sup>2</sup> sur véranda 12 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Parcelle de 794 m<sup>2</sup>

**AIMH CÔTÉ BORELY** 04 91 70 10 10  
**MARSEILLE 9** 655 000 €



**B-E0HL71**  
 → Appartement - 2 pièces - 38 m<sup>2</sup>  
 → Aucun travaux à prévoir  
 → Lumineux. Au calme  
 → Prox commodités  
 → Copro. lots NC. Ch. 660 €/an  
 → Le + : Secteur Menpentri

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 92 000 €



**B-E0JYWN**  
 → Appartement - 3 pièces - 68 m<sup>2</sup>  
 → Vue dégagée. Beau potentiel  
 → Facilité de stationnement  
 → Au calme  
 → Copro. lots NC. Ch. 2232 €/an  
 → Le + : Secteur Valbarelle

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 119 000 €



**B-E0G9LR**  
 → Appartement - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → Traversant  
 → Balcon. Exposé Sud  
 → Vue dégagée  
 → Copro. lots NC. Ch. 1020 €/an  
 → Le + : Spacieux

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 119 900 €



**B-E0L8IP**  
 → Appartement - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine aménagée  
 → Chambre avec placard  
 → Double box en sus. Toutes commodités  
 → Copro. lots 63. Ch. 840 €/an  
 → Le + : Spacieux séjour.

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 10** 120 000 €



**B-E0GL1Q**  
 → Appartement - 3 pièces - 62 m<sup>2</sup>  
 → Duplex  
 → Ascenseur  
 → Balcon. Expo Sud  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €/an  
 → Le + : Quartier st loup

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 139 000 €



**B-E0INIE**  
 → Appartement - 4 pièces - 64 m<sup>2</sup>  
 → Immeuble marseillais.  
 → Proche commodités.  
 → Cuisine ouverte. Aucun travaux à prévoir  
 → Copro. lots NC. Ch. 881 €/an  
 → Le + : Atypique

Dpe B

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 142 000 €



**B-E0JULZ**  
 → Appartement - 2 pièces - 55 m<sup>2</sup>  
 → Résidence récente  
 → Aucun travaux à prévoir  
 → Parking. Terrasse  
 → Copro. lots NC. Ch. 1272 €/an  
 → Le + : Secteur capelette

Dpe B

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 150 000 €



**B-E0JRFJ**  
 → Appartement - 3 pièces - 62 m<sup>2</sup>  
 → Résidence standing  
 → Aucun travaux à prévoir  
 → Vue dégagée. Facilité de stationnement  
 → Copro. lots NC. Ch. 1920 €/an  
 → Le + : Secteur St Tronc

Dpe D

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 155 000 €



**B-E0KUSC**  
 → Appartement - 3 pièces - 56 m<sup>2</sup>  
 → Rénové. Au calme  
 → Facilité stationnement  
 → Lumineux  
 → Copro. lots NC. Ch. 960 €/an  
 → Le + : Secteur St Tronc

Dpe C

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 157 000 €



**B-E0IJWC**  
 → Appartement - 4 pièces - 78 m<sup>2</sup>  
 → Vue dégagée. Calme absolu  
 → Résidence standing  
 → Lumineux  
 → Copro. lots NC. Ch. 3200 €/an  
 → Le + : Secteur St Tronc

Dpe D

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 169 000 €



**B-E0KXPX**  
 → Appartement - 4 pièces - 78 m<sup>2</sup>  
 → Lumineux  
 → Au calme

Dpe Vierge

**AGENCE I M H** 04 91 78 01 31  
**MARSEILLE 10** 169 600 €



**B-E0LTC4**  
 → Appartement - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
 → Aucun travaux à prévoir  
 → Exposé Sud  
 → Ascenseur. Parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 1440 €/an  
 → Le + : Secteur Menpenti

Dpe C

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 172 000 €



**B-E0GEHH**  
 → Appartement - 4 pièces - 71 m<sup>2</sup>  
 → Résidence standing  
 → Beaux volumes. Pas de vis-à-vis  
 → Stationnement  
 → Copro. lots NC. Ch. 2170 €/an  
 → Le + : Secteur St Loup

Dpe E

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 184 000 €



**B-E0KBOR**  
 → Appartement - 3 pièces - 79 m<sup>2</sup>  
 → Résidence standing  
 → Parking. Beaux volumes  
 → Vue dégagée  
 → Copro. lots NC. Ch. 2300 €/an  
 → Le + : Quartier Menpenti

Dpe D

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 197 000 €



**B-E0JCA7**  
 → Appartement - 5 pièces - 108.93 m<sup>2</sup>  
 → Timone. Cuisine moderne  
 → Interphone ascenseur. Lumineux

Dpe D

**TOP IMMOBILIER** 04 91 29 96 00  
**MARSEILLE 10** 222 000 €



**B-E0J6R2**  
 → Appartement - 4 pièces - 84 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → Prox commodités  
 → Terrasse. Parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 2520 €/an  
 → Le + : Village de St Loup

Dpe D

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 224 000 €



**B-E0ILSX**  
 → Appartement - 4 pièces - 101 m<sup>2</sup>  
 → Résidence récente. Beaux volumes  
 → Prox commodités  
 → 2 Stationnements  
 → Copro. lots NC. Ch. 1812 €/an  
 → Le + : Secteur Capelette

Dpe A

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 269 000 €



**B-E0HVV7**  
 → Appartement - 3 pièces - 68 m<sup>2</sup>  
 → Rez de jardin  
 → + 200 m<sup>2</sup> d'extérieur  
 → Calme. Stationnement  
 → Copro. lots NC. Ch. 1260 €/an  
 → Le + : La Pomme

Dpe D

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 11** 290 000 €



**B-E0KOUU**  
 → Appartement - 4 pièces - 92 m<sup>2</sup>  
 → Toit terrasse  
 → Résidence récente  
 → 2 Parking. Vue dégagée  
 → Copro. lots NC. Ch. 1680 €/an  
 → Le + : Secteur Capelette

Dpe A

**AVA IMMOBILIER** 04 91 44 06 64  
**MARSEILLE 10** 315 000 €



B-EOL14B

- Bas de Villa T3
- Excellent état
- Très moderne
- Grande terrasse
- Copro. lots 8. Ch. 220 €/an
- Le Ⓢ : Faibles charges

Dpe D

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 11

217 000 €



B-EOIC5H

- Appartement - 3 pièces - 52 m<sup>2</sup>
- Bon état. Dble vitrage
- Cave
- Prox Beaumont
- Copro. lots NC. Ch. 960 €/an
- Le Ⓢ : Résidence fermée

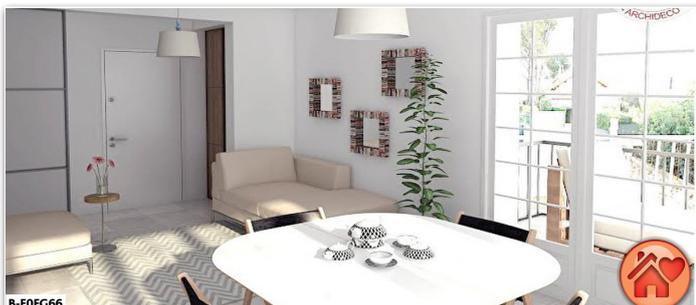
Dpe D

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

110 000 €



B-E0FG66

- Type 2 + terrasse
- Calme
- Entièrement Rénové
- Stationnement
- Copro. lots 6. Ch. 240 €/an
- Le Ⓢ : Bois Luzy

Dpe NR

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

128 000 €



B-E0FG57

- Type 2 - rez-de-jardin
- Calme
- Entièrement Rénové
- Stationnement
- Copro. lots 6. Ch. 240 €/an
- Le Ⓢ : Secteur résidentiel

Dpe NR

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

148 000 €



B-EOKJTS

- Type 5 - rez-de-jardin
- Lumineux
- 90 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup> jardin
- Possibilité garage
- Copro. lots 1316. Ch. 3480 €/an
- Le Ⓢ : Proche métro

Dpe Vierge

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

180 000 €



B-E0JA65

- Appartement - 3 pièces + terrasse
- Terrasse ensoleillée
- Calme absolu
- 2 Parking en sous sol
- Copro. lots NC. Ch. 1984 €/an
- Le Ⓢ : Résidence neuve

Dpe B

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

200 000 €



B-EOL8J1

- Appartement - 5 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Proximité transports et commerces
- Spacieux séjour
- Cuisine équipée
- Copro. lots 12. Ch. 3200 €/an
- Le Ⓢ : Dernier étage vue dégagée

Dpe D

AGENCE I M H

04 91 78 01 31

MARSEILLE 12

220 000 €



B-EOL74Z

- Maison - 4 pièces
- 73 m<sup>2</sup>
- Beau Terrain plat
- Fort potentiel
- Copro. lots 14. Ch. 0 €/an
- Le Ⓢ : Cœur de Montolivet

Dpe D

AGENCE DU VILLAGE

04 91 06 02 00

MARSEILLE 12

335 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**N°1**

**Pour  
Votre  
Bien**

**orpi.com**



B-EOKKGW

- Villa T5
- 130 m<sup>2</sup>
- 4 Chambres

- Grand séjour
- Calme absolu
- Le 📍 : Moderne

Dpe D

**AGENCE DU VILLAGE**  
**MARSEILLE 12**

**04 91 06 02 00**  
**485 000 €**



B-EI5HR

- Appartement - 4 pièces - 70.09 m<sup>2</sup>
- La Rose
- Calme
- Proche métro
- Copro. lots NC. Ch. 1 920 €/an
- Le 📍 : Traversant

Dpe D

**TOP IMMOBILIER**

**04 91 29 96 00**

**MARSEILLE 13** **107 000 €**



B-EOKVYL

- Appartement - 3 pièces - 47 m<sup>2</sup>
- T3 avec mezzanine
- Rénové. Dernier étage

- Calme
- Copro. lots 5. Ch. 0 €
- Le 📍 : St-Joseph

Dpe D

**AGENCE DES OLIVIERS**  
**MARSEILLE 14**

**04 42 38 72 35**  
**93 000 €**



B-EOK14K

- Appartement - 4 pièces - 65 m<sup>2</sup>
- Calme
- Vue mer
- Proche commodités
- Copro. lots NC. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Bon état

Dpe C

**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN**

**04 42 60 00 81**

**MARSEILLE 14** **99 000 €**



B-E0H7YD

- Appartement - 3 pièces - 65.32 m<sup>2</sup>
- Party/Merlan
- Récent. Lumineux, calme. 2 Places de

- parking, Terrasse 12 m<sup>2</sup>
- Copro. lots 240. Ch. 1 659 €/an
- Le 📍 : Nature

Dpe B

**TOP IMMOBILIER**

**04 91 29 96 00**

**MARSEILLE 14** **179 900 €**



B-EOKVUB

- Appartement - 3 pièces - 105 m<sup>2</sup>
- Maison bourgeoise
- Spacieux T3
- Terrasse et jardin
- Copro. lots 5. Ch. 0 €
- Le 📍 : ST-JOSEPH

Dpe D

**AGENCE DES PRÊCHEURS**

**04 42 53 51 62**

**MARSEILLE 14** **195 000 €**



B-EOKVWO

- Appartement - 4 pièces - 100 m<sup>2</sup>
- Maison bourgeoise
- 3 Chambres
- Rénové. Terrasse
- Copro. lots 5. Ch. 0 €
- Le 📍 : ST-Joseph

Dpe D

**AGENCE DES PRÊCHEURS**

**04 42 53 51 62**

**MARSEILLE 14** **220 000 €**



B-E0JZQM

- Maison de maître- 10 pièces
- 423.5 m<sup>2</sup>
- 5 Logements
- Piscine
- Vue mer
- Le 📍 : ST-JOSEPH

Dpe D

**AGENCE DES PRÊCHEURS**

**04 42 53 51 62**

**MARSEILLE 14** **680 000 €**

**orpi.com**

**80 000 biens, une seule adresse.**



**PRÈS DE 80 000  
BIENS DISPONIBLES  
SUR ORPI.COM**

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**Un fichier  
commun de  
58 agences  
en Provence**



B-E0C73W

- Maison - 5 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- Sur trois niveaux
- A rehabiler
- Subventions mairie
- Faire offre rapidement
- Le 📍 : Maison de ville

Dpe NR

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 50 000 €



B-E0AVN8

- Appartement - 3 pièces - 60.62 m<sup>2</sup>
- Résidence sécurisée
- Centre ville au calme
- Loué 531 euros h.C
- Copro. lots 82 . Ch. 1265 €/an
- Le 📍 : Idéal investisseur

Dpe E

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 103 000 €



B-E0LFQG

- Appartement - 2 pièces - 49.88 m<sup>2</sup>
- 2<sup>ème</sup> et dernier étage. Bureau
- Cuisine us sur séjour. Chambre
- Traversant Est OuEst
- Copro. Lots 7 . Ch. 1200 €/An
- Le 📍 : Spacieux et lumineux

Dpe D

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 121 000 €



B-E0JM7L

- Appartement - 4 pièces - 84.66 m<sup>2</sup>
- Situé en 1<sup>er</sup> étage
- Séjour sur balcon. 2 Ch + suite par.
- Cave / garage avec EDF
- Copro. lots 168 . Ch. 2556 €/an
- Le 📍 : Spacieux

Dpe C

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 149 900 €



B-E0DH3O

- Appartement - 3 pièces - 72.52 m<sup>2</sup>
- Grand garage. En campagne
- Faibles charges
- Petit extérieur
- Copro. lots 35 . Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Prix renégocié

Dpe E

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**SEPTEMES LES VALLONS** 185 000 €



B-E0KEAE

- Maison - 5 pièces - 95 m<sup>2</sup>
- Plain-pied
- Cuisine us sur séjour
- Quatre chambres
- Terrasses garage piscine
- Le 📍 : Maison individuelle

Dpe C

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 296 000 €



B-E0I9RC

- Maison - 4 pièces - 88 m<sup>2</sup>
- Cuisine ouverte
- Séjour sur terrasse
- Dv pvc clim réversibles
- Garage et sous sol
- Le 📍 : Villa de plain-pied

Dpe D

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**GIGNAC LA NERTHE** 318 000 €



a

- Maison - 3 pièces - 72.13 m<sup>2</sup>
- Plain-pied
- Agrandissement possible
- Parcelle 1430 m<sup>2</sup>
- Garage double
- Le 📍 : Les granettes

Dpe D

**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 88 11 11  
**MARIGNANE** 339 000 €



**B-E010Q**  
 → Appartement - 1 pièce - 24 m<sup>2</sup>  
 → Aix Sud  
 → Copro. Calme  
 → Garage en s.sol. Prox. Autoroutes  
 → Copro. lots 22. Ch. 460€  
 → Le 📍 : Grande terrasse  
 Dpe D  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**AIX EN PROVENCE** 147 000 €



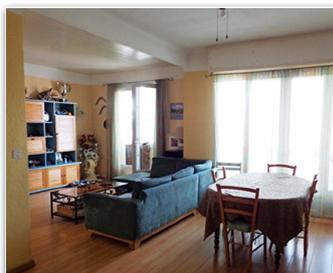
**B-E0FR72**  
 → Appartement - 2 pièces - 37.04 m<sup>2</sup>  
 → Volume. Secteur convoité  
 → Idéal primo accedants  
 Centre ville  
 Dpe D  
 → Copro. lots 6. Ch. 720 €/an  
 → Le 📍 : Luminosité  
**AGENCE DES OLIVIERIS** 04 42 38 72 35  
**AIX EN PROVENCE** 160 000 €



**B-E0K52U**  
 → Appartement - 3 pièces - 53 m<sup>2</sup>  
 → Bon état  
 → Vue dégagée  
 → Lumineux. Proche centre  
 → Copro. lots 36. Ch. 600 €  
 → Le 📍 : Dernier étage  
 Dpe D  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**AIX EN PROVENCE** 170 000 €



**B-0JHAA**  
 → Appartement - 1 pièce - 32 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse 12m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 Piscine tennis. Parking  
 Dpe D  
 → Copro. lots 113 Ch. 0 €  
 → Le 📍 : Résidence standing  
**AGENCE DES OLIVIERIS** 04 42 38 72 35  
**AIX EN PROVENCE** 173 000 €



**B-E0JAHL**  
 → Appartement - 4 pièces - 71 m<sup>2</sup> traversant  
 → Double séjour  
 → 2 Balcons  
 → Dernier étage  
 → Copro. lots 4. Ch. 1200 €/an  
 → Le 📍 : Pont de l'Arc  
 Dpe D  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**AIX EN PROVENCE** 193 000 €

**100 000**  
**Rencontres**  
**immobilières**  
**réussies**  
**chaque année .**

**Numéro 1**  
**pour**  
**votre bien**



**B-E0IOCO**  
 → Appartement - 4 pièces - 82 m<sup>2</sup>  
 → Au calme  
 → Double séjour  
 Grandes pièces. Balcon  
 Dpe D  
 → Copro. lots 30. Ch. 1800 €/an  
 → Le 📍 : Proche centre ville  
**AGENCE DES OLIVIERIS** 04 42 38 72 35  
**AIX EN PROVENCE** 210 000 €



**B-E0KHUW**  
 → Appartement - 3 pièces - 62 m<sup>2</sup>  
 → Rénové  
 → Expo Sud/Est  
 → Garage. Au calme  
 → Copro. lots 20. Ch. 1720 €/an  
 → Le 📍 : Rez de jardin  
 Dpe C  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**AIX EN PROVENCE** 224 000 €

Depuis  
**50**  
**ans**  
 dans votre vie



**B-E0IBOZ**  
 → Appartement - 4 pièces - 75 m<sup>2</sup>  
 → 2/3 Chambres  
 → Cuisine équipée  
 Copropriété calme  
 Dpe D  
 → Copro. lots 130. Ch. 2460 €/an  
 → Le 📍 : Beaux volumes  
**AGENCE DES OLIVIERIS** 04 42 38 72 35  
**AIX EN PROVENCE** 249 000 €



**B-E0JU80**  
 → Appartement - 4 pièces - 87 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Balcons  
 → Ascenseur. Résidence arborée  
 → Copro. lots NC. Ch. 3000 €/an  
 → Le 📍 : Secteur Axium  
 Dpe D  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**AIX EN PROVENCE** 279 000 €

**Le réseau qui valorise le mieux votre bien**



B-E0HHFZ

- Appartement - 4 pièces - 92 m<sup>2</sup>
- Résidence sécurisée
- Terrasse Sud
- Lumineux. Pkg extérieur + box
- Copro. lots 15. Ch. 2360 €/an
- Le 📍 : La Torse

Dpe D

**AGENCE DES OLIVIERS**  
AIX EN PROVENCE

**04 42 38 72 35**  
**385 000 €**



**Pays d'Aix**



B-E0GPDR

- Appartement - 2 pièces - 23 m<sup>2</sup>
- 1 Chambre, séjour
- Centre ville, proche commodités
- Petite Copropriété
- Copro. lots 3. Ch. 0 €
- Le 📍 : Appartement T2 23 m<sup>2</sup>



Dpe E

**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 59 000 €



B-E0KQJE

- Appartement - 1 pièce - 25 m<sup>2</sup>
- Rez de chaussée
- Résidence sécurisée
- Place de parking
- Copro. lots NC. Ch. NC
- Le 📍 : Proximité centre ville

Dpe NR

**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 96 000 €



B-E0GRGW

- Local commercial - 74 m<sup>2</sup>
- Grande vitrine
- Centre ville
- Bon état
- Copro. lots 4. Ch. 0 €
- Le 📍 : Local commercial



Dpe D

**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 99 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRDX**

B-E0AZF3

- Maison - 3 pièces - 69.1 m<sup>2</sup>
- Calme
- Bon état
- Extension possible
- Lumineux
- Le 📍 : Viager

Dpe D

**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**MEYREUIL** 102 000 €



B-E0IVUC

- Maison de village - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- 1 Chambre
- 1 Piece indep au rdc
- Calme. Poele granule
- Copro. lots 2. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Bon état

Dpe D

**AGENCE A.LOVISOLO** 04 90 07 41 64  
**LA TOUR D AIGUES** 104 000 €



**NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRDX**

B-02PHGD

- Appartement - 3 pièces - 47 m<sup>2</sup>
- Coin cuisine
- 2 Chambres
- Très bon état. Bcp de charme
- Copro. lots 3. Ch. 0 €
- Le 📍 : séjour



Dpe C

**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 105 000 €



B-E0FXPA

- Appartement - 2 pièces - 41 m<sup>2</sup>
- Cuisine équipée
- Entièrement Rénové
- Centre ville, proche commerces
- Copro. lots 7. Ch. 0 €
- Le 📍 : Appartement t2 41m<sup>2</sup>

Dpe E

**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 119 000 €



**B-E0IULA**  
 → Appartement - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>  
 → 1 Chambre  
 → 1 Place de parking  
 → Rez de chaussée  
 → Copro. lots NC. Ch. 523 €  
 → Le + : Idéalement située  
 Dpe E  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 120 000 €



**B-E0HSXJ**  
 → Appartement - 1 pièce - 25 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Exposition  
 → Parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 340 €/an  
 → Le + : PARFAIT ETAT  
 Dpe A  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**BOUC BEL AIR** 124 000 €



**B-E0KV5W**  
 → Maison - 3 pièces - 63 m<sup>2</sup>  
 → Poss 2 chambres  
 → Cuisine aménagée  
 → Beaux volumes  
 → Cave - balcon  
 → Le + : En bon état  
 Dpe NC  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 129 000 €



**B-E0B6OU**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 90 m<sup>2</sup>  
 → Rue calme  
 → 3 Chambres  
 → Grande cave  
 → Le + : Proche commerces  
 Dpe E  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 130 000 €



**B-E0KY40**  
 → Appartement - 2 pièces - 41 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Place de parking  
 → Calme  
 → Copro. lots NC. Ch. 417 €  
 → Le + : Copropriété calme sécurisé  
 Dpe E  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 135 000 €



**B-E0J99X**  
 → Maison de Village - 4 pièces  
 → 85 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine ouverte sur séjour  
 → 3 Chambres  
 → Cave  
 → Le + : Proche des commerces  
 Dpe E  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**LA TOUR D AIGUES** 135 000 €



**B-E0KY3V**  
 → Appartement - 2 pièces - 38 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Garage  
 → Proche des commerces  
 → Copro. lots NC. Ch. 411 €  
 → Le + : Belle terrasse sans aucun vis à vis  
 Dpe E  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 137 000 €



**B-E0JXOL**  
 → Appartement - 3 pièces - 63 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → 2 Balcons  
 → Cave  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Lumineux et bien situé  
 Dpe D  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 140 000 €



**B-E0HIEO**  
 → Appartement - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Séjour cheminée  
 → 3 Chambres  
 → Vue dégagée  
 → Proche centre  
 → Le + : Terrasse 60 m<sup>2</sup>  
 Dpe Vierge  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 140 000 €



**B-E0KLTU**  
 → Maison - 3 pièces  
 → 60 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine ouverte  
 → 2 Chambres  
 → Terrasse  
 → Le + : Maison en pierre  
 Dpe F  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**CABRIERES D AIGUES** 159 000 €



**B-E0H2N4**  
 → Maison - 4 pièces - 105 m<sup>2</sup>  
 → Séjour voûté  
 → 2 Chambres  
 → Pièce multi-usage  
 → Grande cave  
 → Le + : Terrasse  
 Dpe E  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 163 000 €



**B-E0JKK4**  
 → Appartement - 3 pièces - 55 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → Exposition Sud OuEst  
 → Calme  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Terrasse de 8 m<sup>2</sup>  
 Dpe NR  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 163 000 €



**B-E0FG99**  
 → Appartement - 4 pièces - 95 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres. Séjour 21 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine 13 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse - places de pkg extérieur  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Proche centre ville  
 Dpe F  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 169 000 €



**B-E0KYP8**  
 → Appartement - 3 pièces - 66 m<sup>2</sup>  
 → Atypique  
 → Bon état  
 → Pas de charges  
 → Copro. lots 3. Ch. 0 €/an  
 → Le + : Centre ville  
 Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 175 000 €



**B-E0KLV8**  
 → Appartement - 4 pièces - 76 m<sup>2</sup>  
 → Lumineux  
 → Calme  
 → Possibilité 3 chambres  
 → Copro. lots 101. Ch. 1440 €/an  
 → Le + : Proche commodités  
 Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 182 000 €



**B-E0IVE2**  
 → Maison - 4 pièces - 73 m<sup>2</sup>  
 → Séjour  
 → 3 Chambres  
 → Véranda et cave  
 → Terrain de 1241 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Maison de campagne  
 Dpe E  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LAURIS** 185 000 €



**B-E0JDYV**  
 → Maison - 4 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres - 3 caves  
 → Terrasse lumineuse  
 → Au pied du luberon  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Charme de l'authentique Dpe NR  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**ST MARTIN DE LA BRASQUE** 188 000 €



**B-E0B480**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 130 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres + bureau  
 → Grande cave  
 → Cuisine indépendante  
 → Le + : Grand séjour Dpe E  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 190 000 €



**B-E0GLR9**  
 → Maison - 5 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → 3 Chambres  
 → 1 Bureau  
 → séjour + 30 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Terrasse Dpe E  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 190 000 €



**B-E0H0L1**  
 → Appartement - 3 pièces - 63 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres - cuisine  
 → Grande terrasse  
 → Résidence Récente 2010  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : 2 places de parking Dpe D  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 194 000 €



**B-E0AA6T**  
 → Appartement - 3 pièces  
 → 59 m<sup>2</sup>  
 → Jardin privatif  
 → Garage accès direct Dpe E  
 → Copro. lots 49. Ch. 1 100 €/an  
 → Le + : Trois pièces  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**LAMBESC** 199 000 €



**B-E0KQMJ**  
 → Appartement - 3 pièces - 61.48 m<sup>2</sup>  
 → Petite Copropriété  
 → Proche tous commerces  
 → Faibles charges Dpe C  
 → Copro. lots 12. Ch. 560 €/an  
 → Le + : Trois pièces  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**LAMBESC** 210 000 €



**B-E08LM<sup>2</sup>**  
 → Maison - 4 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → 2 Salle d'eau  
 → Cour et terrasse  
 → Coup de cœur  
 → Le + : Séjour voûté Dpe C  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LAURIS** 215 000 €



**B-E0EBLZ**  
 → Appartement - 4 pièces - 75.34 m<sup>2</sup>  
 → Lumineux  
 → Volumes  
 → Parking privatif  
 → Copro. lots 36. Ch. 1500 €/an  
 → Le + : Calme Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 219 000 €



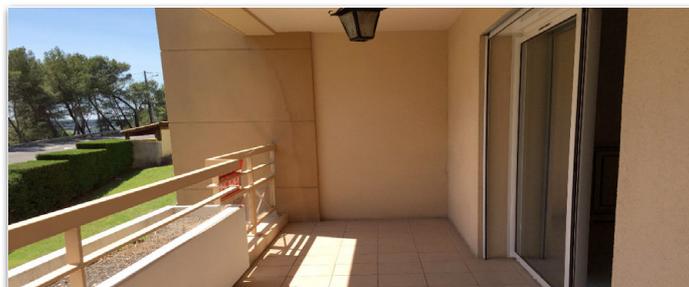
**B-E0JY0X**  
 → Maison - 9 pièces - 194 m<sup>2</sup>  
 → 210M<sup>2</sup> de surface de bâti  
 → Multiples possibilités  
 → Charme des matériaux  
 → Proche du centre village  
 → Le + : Jardin de 140m<sup>2</sup> Dpe Vierge  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**MERINDOL** 220 000 €



**B-E0J930**  
 → Appartement - 3 pièces - 76 m<sup>2</sup>  
 → séjour 35m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → Terrasse 12 m<sup>2</sup>. Belle vue dégagée  
 → Copro. lots 44. Ch. 456 €/an  
 → Le + : 2 Parkings Dpe  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LAURIS** 240 000 €



**B-E0JKN8**  
 → Appartement - 3 pièces - 66.2 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → 2 Parkings  
 → très bon état  
 → Copro. lots NC. Ch. 780 €/an  
 → Le + : Calme Dpe C  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**FUVEAU** 242 000 €



**B-E0IAOK**  
 → Appartement - 2 pièces - 60.28 m<sup>2</sup>  
 → Beau potentiel  
 → Exposition Sud  
 → Grande terrasse Dpe C  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Résidence fermée  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 22 00 62  
**BOUC BEL AIR** 252 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

## Numéro 1 pour votre bien



B-EOKX3V

- Maison - 5 pièces - 116 m<sup>2</sup>
- 4 Chambres
- Beaux volumes
- 800 m<sup>2</sup> terrain
- prévoir travaux
- Le 📍 : 116 m<sup>2</sup> de garage

Dpe E

**AGENCE A.LOVISSOLO** 04 90 07 41 64  
**LA TOUR D AIGUES** 265 000 €



B-EOL6TE

- Maison - 3 pièces
- 70 m<sup>2</sup>
- Bon état
- Secteur recherché
- Copro. lots 32. Ch. 600 €/an
- Le 📍 : Calme

Dpe E

**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 265 000 €



**100 000**  
**Rencontres**  
**immobilières**  
**réussies**  
**chaque année .**



B-EDINGC

- Maison - 5 pièces - 110 m<sup>2</sup>
- Belles prestations
- Terrasse panoramique
- Cave voutée
- Grenier
- Le 📍 : Mdv Rénovée

Dpe D

**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**LAMBESC** 269 900 €



B-EOLZAW

- Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Bel environnement
- Plain-pied
- Travaux à prévoir
- Le 📍 : 1875 m<sup>2</sup> de terrain

Dpe NR

**AGENCE A.LOVISSOLO** 04 90 07 41 64  
**LA TOUR D AIGUES** 274 000 €



B-EOJWOV

- Maison - 5 pièces - 83 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres - 1 bureau
- Terrain 313m<sup>2</sup>
- Garage 16m<sup>2</sup>
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 📍 : Place de parking

Dpe E

**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 280 000 €



B-01ZCPX

- Maison - 5 pièces - 110 m<sup>2</sup>
- Salon
- Cheminée
- 1209 m<sup>2</sup> de terrain
- Forage
- Le 📍 : 3 chambres

Dpe E

**AGENCE A.LOVISSOLO** 04 90 07 41 64  
**LA TOUR D AIGUES** 283 000 €



B-EOJP5H

- Maison - 4 pièces
- 80 m<sup>2</sup>
- Proche commodités
- accessible ptz+
- Frais notaire réduits
- Le 📍 : Programme neuf

Dpe A

**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 298 500 €



B-EOKKXP

- Maison de village - 5 pièces - 242 m<sup>2</sup>
- 3 Ch + 1 bur.
- Beaux volumes.
- 1 Sde / 1sdb
- Bon emplacement
- Le 📍 : Garage

Dpe D

**AGENCE A.LOVISSOLO** 04 90 07 41 64  
**LA TOUR D AIGUES** 305 000 €

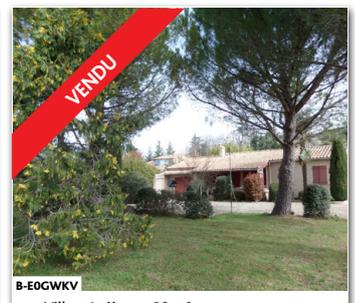


B-EOK19S

- Maison - 5 pièces
- 120 m<sup>2</sup>
- Exposition Sud
- Volumes
- Beau jardin
- Le 📍 : Calme

Dpe D

**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**MIMET** 317 000 €



B-EOGWKV

- Villa - 4 pièces - 98 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Séjour cheminée
- Garage et abri jardin
- Terrain de 2325m<sup>2</sup>
- Le 📍 : Son parc arbre

Dpe D

**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 320 000 €



**B-E0H3ZJ**  
→ Villa - 4 pièces  
→ 90 m<sup>2</sup>  
→ Calme  
→ 2/3 Chambres  
→ 900 m<sup>2</sup> De Jardin  
→ Le 📍 : Plain-pied  
Dpe F  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**CADENET** 320 000 €



**B-E0AMMC**  
→ Maison - 5 pièces - 158 m<sup>2</sup>  
→ 3 Grandes chambres  
→ Terrain 930m<sup>2</sup> arboré  
→ Piscine sécurisée  
→ Grand garage  
→ Le 📍 : Calme  
Dpe D  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LA ROQUE D ANTHON** 330 000 €



**B-E0L23L**  
→ Appartement - 4 pièces - 82 m<sup>2</sup>  
→ Résidence Récente  
→ Trois chambres  
→ Parking en sous-sol  
→ Copro. lots NC. Ch. 0 €  
→ Le 📍 : Aix - la Duranne  
Dpe C  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 22 00 62  
**AIX EN PROVENCE** 335 000 €



**B-E0GHMT**  
→ Maison - 4 pièces  
→ 116 m<sup>2</sup>  
→ Exposition Sud  
→ Piscine  
→ En impasse  
→ Le 📍 : très bon état  
Dpe C  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 345 000 €



**B-E0JKAN**  
→ Villa - 5 pièces  
→ 109 m<sup>2</sup>  
→ 4 Chambres  
→ Piscine  
→ Sous-sol aménageable  
→ Le 📍 : Terrain de 2000 m<sup>2</sup>  
Dpe D  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LAURIS** 360 000 €



**B-E0FRRC**  
→ Maison - 5 pièces - 95 m<sup>2</sup>  
→ Plain-pied  
→ Beau potentiel  
→ Arbore  
→ Travaux à prévoir  
→ Le 📍 : Secteur calme  
Dpe D  
**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**LAMBESC** 365 000 €



**B-E0G7KE**  
→ Maison de village - 5 pièces - 163 m<sup>2</sup>  
→ Grand séjour  
→ Beaux volumes  
→ 4 Chambres  
→ Terrasse 25 m<sup>2</sup>  
→ Le 📍 : Maison du 17<sup>ème</sup>  
Dpe C  
**ABL IMMOBILIER** 04 90 68 01 82  
**LA ROQUE D ANTHON** 367 000 €



**B-E0B51A**  
→ Maison  
→ 4 pièces  
→ 112 m<sup>2</sup>  
→ Calme  
→ Proche des commodités  
→ Le 📍 : Secteur recherché  
Dpe C  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**ROQUEVAIRE** 410 000 €



**B-E0HIOB**  
→ Maison - 7 pièces  
→ 361 m<sup>2</sup>  
→ Beau potentiel  
→ Idéal grande famille  
→ Idéal investisseurs  
→ Le 📍 : Vue Ste Victoire  
Dpe D  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**MIMET** 420 000 €



**B-E0LBKD**  
→ Villa - 8 pièces - 177 m<sup>2</sup>  
→ Piscine  
→ 6 Chambres  
→ Campagne  
→ Beaux volumes  
→ Le 📍 : 3710 m<sup>2</sup>  
Dpe E  
**AGENCE A.LOVISOLO** 04 90 07 41 64  
**PROCHE LA TOUR D'AIGUES** 430 000 €



**B-E0BCCW**  
→ Maison - 5 pièces  
→ 129 m<sup>2</sup>  
→ Plain-pied  
→ Secteur  
→ Piscine  
→ Le 📍 : Bon état  
Dpe C  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 430 000 €



**B-E0FZL5**  
→ Villa - 5 pièces - 180 m<sup>2</sup>  
→ Chambres avec sdb  
→ A l'abri des regards  
→ Proche commodités  
→ Le 📍 : Vue colline  
Dpe B  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**LAMBESC** 470 000 €



**B-E0L6MY**  
→ Maison - 4 pièces - 109 m<sup>2</sup>  
→ 2026 m<sup>2</sup> de terrain. 3 Chambres.  
→ Grande pièce à vivre  
→ Belle terrasse exposée Sud. 3 Garages.  
→ Piscine. Calme  
→ Le 📍 : Lumineux, vue dégagée  
Dpe D  
**CABINET BREUGNE** 04 90 79 11 82  
**PERTUIS** 500 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**Numéro 1  
pour  
votre bien**



**B-E09NXX**  
→ Maison - 7 pièces  
→ 188 m<sup>2</sup>  
→ Grand terrain  
→ Exposition  
→ Rapport locatif  
→ Le + : Calme  
Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**GARDANNE** 504 000 €

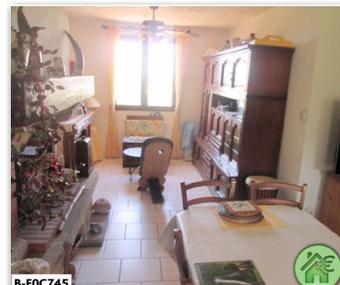


**B-E0HBED**  
→ Villa - 7 pièces - 200 m<sup>2</sup>  
→ Piscine 10x5  
→ 4 Chambres  
→ Charme - calme  
→ 1033m<sup>2</sup> de terrain  
→ Le + : Zone constructible  
Dpe C  
**AGENCE A.LOVILOLO** 04 90 07 41 64  
**PERTUIS** 527 000 €

Depuis  
**50 ans**  
dans votre vie



**B-E0KIZQ**  
→ Mas - 8 pièces - 260 m<sup>2</sup>  
→ Piscine  
→ Charme  
→ Authenticité  
→ Belles prestations  
→ Le + : 5 chambres  
Dpe D  
**AGENCE A.LOVILOLO** 04 90 07 41 64  
**PROCHE LA TOUR D'AIGUES** 575 000 €



**B-E0C745**  
→ Maison - 5 pièces  
→ 150 m<sup>2</sup>  
→ Vue dégagée  
→ Piscine  
→ Division terrain  
→ Le + : Calme  
Dpe D  
**IMMOBILIÈRE DE LA PALUN** 04 42 60 00 81  
**ST SAVOURNIN** 577 500 €



**B-E0H85K**  
→ Maison  
→ 5 pièces  
→ 167 m<sup>2</sup>  
→ Piscine jacuzzi  
→ 4 Chambres  
→ Le + : Jardin arbore  
Dpe C  
**AGENCE DES OLIVIERS** 04 42 38 72 35  
**VENTABREN** 590 000 €



**B-E0JKF1**  
→ Maison - 7 pièces  
→ 220 m<sup>2</sup>  
→ Villa d'architecte  
→ 5 Chambres  
→ Terrain 14 000 m<sup>2</sup>  
→ Le + : 20 km d'Aix  
Dpe  
**AGENCE DES PRÊCHEURS** 04 42 53 51 62  
**ROGNES** 595 000 €

  
**100 000**  
**Rencontres immobilières réussies chaque année.**



**B-E0KCF5**  
→ Villa - 5 pièces - 172 m<sup>2</sup>  
→ 172 m<sup>2</sup> plus annexe  
→ Piscine  
→ 4750 m<sup>2</sup> de Terrain  
→ Secteur convoité  
→ Le + : Villa d'architecte  
Dpe C  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**LAMBESC** 610 000 €



**B-E0L4K7**  
→ Villa - 5 pièces  
→ 115 m<sup>2</sup>  
→ Vue dégagée  
→ Chambre en rdc  
→ Piscine  
→ Le + : Au calme  
Dpe C  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 42 22 00 62  
**BOUC BEL AIR** 625 000 €



B-E0HSAG

- Maison - 7 pièces - 150 m<sup>2</sup>
- Piscine
- Spacieuse
- Lumineuse
- Calme
- Le 📍 : Vue sur le Luberon

Dpe D

**AGENCE DES OLIVIERS** 04 42 38 72 35  
**LE PUY STE REPARADE** 680 000 €

**Le réseau qui valorise le mieux votre bien**



B-E00YV0

- Appartement - 2 pièces - 33 m<sup>2</sup>
- Centre ville. Proche école
- Bon rapport locatif
- Faibles charges
- Copro. lots 7. Ch. 373 €/an
- Le 📍 : Idéal premier achat

Dpe E

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 88 000 €



B-E0HSKR

- Appartement - 2 pièces - 37.31 m<sup>2</sup>
- 1<sup>er</sup> achat
- Ascenseur
- Chauffage gaz
- Copro. lots 19. Ch. 960 €/an
- Le 📍 : Centre ville

Dpe D

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 89 000 €



B-E0FS89

- Appartement - 2 pièces - 44 m<sup>2</sup>
- Résidence sécurisée
- Parking. Proche commodités
- A deux pas du centre
- Copro. lots 36. Ch. 844 €/an
- Le 📍 : Idéal premier achat

Dpe F

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 90 000 €



B-E0HR9A

- Appartement - 3 pièces - 68 m<sup>2</sup>
- Pas de travaux
- Proche commodités
- Lumineux. Séjour spacieux
- Copro. lots 368. Ch. 1632 €/an
- Le 📍 : Idéal investisseur

Dpe D

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 105 000 €



B-E09RF8

- Appartement - 3 pièces - 53 m<sup>2</sup>
- Beaux volumes
- 1 Chambre/1 bureau
- Loggia intérieure
- Copro. lots 9. Ch. 550 €/an
- Le 📍 : Centre ville

Dpe F

**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**SALON DE PROVENCE** 107 000 €



B-E0HY11

- Appartement - 3 pièces - 58.09 m<sup>2</sup>
- Centre ville
- Cave
- Au calme
- Copro. lots 80. Ch. 900 €/an
- Le 📍 : Idéal 1<sup>er</sup> achat

Dpe D

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 115 000 €



B-E0ICVF

- Appartement - 3 pièces - 62 m<sup>2</sup>
- Balcon. Cave
- Proche commodités
- Pas de travaux
- Copro. lots 127. Ch. 1992 €/an
- Le 📍 : Idéal premier achat

Dpe D

**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 119 000 €



**4 millions de  
personnes logées  
depuis 1966\*.**

ORPI FÊTE SES 50 ANS.

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES



B-E0JZD4

- Appartement - 4 pièces - 75 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Spacieux
- Lumineux. A rafraîchir
- Copro. lots 126. Ch. 2200 €/an
- Le + : Proche commerces

Dpe D

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENCE 120 000 €



B-E0HU9K

- Appartement - 3 pièces - 58 m<sup>2</sup>
- Secteur recherché
- Proche commodités
- Pas de travaux. Cuisine indépendante
- Copro. lots 16. Ch. 1320 €/an
- Le + : Idéal premier achat

Dpe E

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENCE 130 000 €



B-E0JN3

- Appartement - 3 pièces - 73 m<sup>2</sup>
- Rez-de-chaussée
- Proche commodités
- Cellier
- Copro. lots 120. Ch. 2400 €/an
- Le + : Idéal premier achat

Dpe C

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENCE 133 000 €



B-E0JDSW

- Appartement - 2 pièces - 58.41 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Rez de chaussée
- Arbore. Garage
- Copro. lots 12. Ch. 1100 €/an
- Le + : Centre ville

Dpe Vierge

ORPI ST MARTIN 04 90 98 72 74  
ST MARTIN DE CRAU 138 000 €



B-E0KWJ9

- Maison - 3 pièces - 72 m<sup>2</sup>
- Cœur du village
- Maison en pierres
- A rafraîchir
- Idéal jeune couple
- Le + : Au calme

Dpe D

LA FARE IMMOBILIER 04 90 42 53 91  
LA FARE LES OLIVIERS 149 000 €



B-E0HGAU

- Appartement - 2 pièces - 69 m<sup>2</sup>
- Centre ville. Grande cave
- Cuisine ouverte
- Rare
- Copro. lots 6. Ch. 672 €/an
- Le + : Beaux volumes

Dpe Vierge

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
PELISSANNE 150 000 €



B-E0IPS7

- Appartement - 4 pièces - 88 m<sup>2</sup>
- Pas de travaux
- Beaux volumes
- Cave. Parking
- Copro. lots 72. Ch. 2880. €/an
- Le + : Proche commodités

Dpe D

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENC 155 000 €



B-E0K13U

- Maison - 3 pièces - 76 m<sup>2</sup>
- Dépendance
- Grandes chambres
- Cœur de village
- Calme
- Le + : Jardin

Dpe Vierge

LA FARE IMMOBILIER 04 90 42 53 91  
LA FARE LES OLIVIERS 182 000 €



B-02PVK7

- Maison - 4 pièces
- 80 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Dans une impasse
- Petit extérieur
- Le + : Cœur de village

Dpe D

LA FARE IMMOBILIER 04 90 42 53 91  
LA FARE LES OLIVIERS 185 000 €



B-E0K3CB

- Villa - 3 pièces - 55 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Proche commerce
- Bon état. Jardin
- Copro. lots. Ch. €/an
- Le + : Idéal 1<sup>er</sup> achat

Dpe D

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENCE 208 000 €



B-E0JOUT

- Appartement - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- Proche école. Belle terrasse
- Très bon état
- Quartier recherché
- Copro. lots 6. Ch. 720 €/an
- Le + : Au calme

Dpe D

AGENCE SALONAISE 04 90 53 12 17  
SALON DE PROVENCE 218 000 €



B-E0JOY9

- Appartement - 3 pièces - 87 m<sup>2</sup>
- séjour 48 m<sup>2</sup>. Grande terrasse
- 2 Places privatives
- Pas de travaux
- Copro. lots 7. Ch. 1080 €/an
- Le + : Pas de travaux

Dpe C

MIRAMAS IMMOBILIER 04 90 17 49 49  
SALON DE PROVENCE 223 000 €



**B-E0J8CO**  
 → Maison - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Bon état général  
 → Gaz de ville  
 → Adoucisseur  
 → Four à pizza  
 → Le + : Jardin  
 Dpe C  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ST MARTIN DE CRAU** 238 000 €



**B-E0KXZE**  
 → Maison - 3 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → Terrasse  
 → Du cachet  
 → Potentiel  
 → Le + : Centre Village  
 Dpe F  
**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**GRANS** 243 000 €



**B-E0H2WG**  
 → Maison - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Centre ville  
 → Garage  
 → Terrasse  
 → Le + : 4 chambres  
 Dpe D  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ST MARTIN DE CRAU** 248 000 €



**B-E0G317**  
 → Maison - 4 pièces - 97.7 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Jardin  
 → Grand garage  
 → Pas de travaux  
 → Le + : Quartier recherché  
 Dpe D  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ST MARTIN DE CRAU** 263 000 €



**B-E0GAGB**  
 → Maison - 6 pièces - 116 m<sup>2</sup>  
 → Proche commodités  
 → Cachet  
 → Charme  
 → Pas de vis-à-vis  
 → Le + : Entièrement rénové  
 Dpe F  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ENTRESSEN** 268 000 €



**B-E0HQXP**  
 → Villa - 5 pièces - 111 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Secteur calme  
 → Proche commodités  
 → Cave  
 → Le + : Idéal premier achat  
 Dpe D  
**AGENCE SALONAISE** 04 90 53 12 17  
**SALON DE PROVENCE** 272 000 €



**B-E0IUBJ**  
 → Maison - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → 1 Chambre en rdc  
 → Jardin  
 → Fonctionnelle  
 → Grand séjour  
 → Le + : 4 chambres  
 Dpe D  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ST MARTIN DE CRAU** 273 000 €



**B-E0JVLV**  
 → Maison - 5 pièces - 160 m<sup>2</sup>  
 → Au calme  
 → Beaux volumes  
 → 4 Chambres  
 → Combles aménageables  
 → Le + : Raphèle les Arles  
 Dpe D  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ARLES** 289 000 €



**B-E0KVAA**  
 → Villa - 6 pièces - 150 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres+ 1 bureau  
 → Une suite parentale  
 → Calme  
 → Expo Sud  
 → Le + : Ancienne bâtisse  
 Dpe Vierge  
**SUD EST IMMO** 04 42 57 92 70  
**CHARLEVAL** 322 000 €



**B-E0GDQY**  
 → Maison - 6 pièces - 130 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → Rénovée récemment  
 → Quartier calme  
 → Jardin  
 → Le + : 4 chambres  
 Dpe D  
**ORPI ST MARTIN** 04 90 98 72 74  
**ST MARTIN DE CRAU** 324 000 €



**B-E0JWL6**  
 → Villa - 4 pièces - 125 m<sup>2</sup>  
 → Ossature bois  
 → Economique  
 → Pas de travaux  
 → Piscinable  
 → Le + : Calme  
 Dpe B  
**LA FARE IMMOBILIER** 04 90 42 53 91  
**LA FARE LES OLIVIERS** 359 000 €



**B-E0E63C**  
 → Villa - 5 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Maison rénovée  
 → Belle pièce à vivre  
 → Eau du canal  
 → Le + : Calme  
 Dpe D  
**LA FARE IMMOBILIER** 04 90 42 53 91  
**LA FARE LES OLIVIERS** 369 000 €

**ORPI en fait plus  
pour votre bien**



B-E0JUHK

- Villa - 7 pièces - 165 m<sup>2</sup>
- Maison de plain pied
- T2 indépendant

- Piscine
- Eau du canal
- Le 🏡 : Calme

Dpe B

**LA FARE IMMOBILIER**  
**LA FARE LES OLIVIERS**

**04 90 42 53 91**  
**439 000 €**



Etang de Berre



B-E01754

- Appartement - 3 pièces - 65.33 m<sup>2</sup>
- Lumineux
- Cuisine ouverte. Calme
- Garage
- Copro. lots 159. Ch. 900 €/an
- Le 🏡 : Vue exceptionnelle

Dpe B

**ORPI ST MARTIN** **04 90 98 72 74**  
**ISTRES** **160 000 €**



B-E08K2G

- Appartement - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>
- Stationnement sous sol
- 1 Chambre

Dpe A

- Terrasse. Double vitrage
- Copro. lots 120. Ch. 840 €/an
- Le 🏡 : Résidence neuve

**MIRAMAS IMMOBILIER** **04 90 17 49 49**  
**MIRAMAS** **128 000 €**



**100 000**  
**Rencontres**  
**immobilières**  
**réussies**  
**chaque année .**



B-E0197F

- Terrain - 400 m<sup>2</sup>
- Calme
- Libre constructeur

Dpe NR

- Viabilités en bordure
- Caphan
- Le 🏡 : Terrain plat

**MIRAMAS IMMOBILIER** **04 90 17 49 49**  
**ST MARTIN DE CRAU** **136 000 €**



B-E06CG4

- Appartement - 3 pièces - 61.04 m<sup>2</sup>
- Proche centre ville
- Pas de travaux

Dpe C

- Beaux volumes. Terrasse
- Copro. lots NC. Ch. 1560 €/an
- Le 🏡 : Résidence récente

**MIRAMAS IMMOBILIER** **04 90 17 49 49**  
**MIRAMAS** **145 000 €**



B-E09JB

- Appartement - 3 pièces - 63.33 m<sup>2</sup>
- Place de parking
- Récent. Ascenseur
- Proche commodités
- Copro. lots NC. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Centre ville

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ISTRES** 149 000 €



B-E0KGVX

- Appartement - 5 pièces - 87.84 m<sup>2</sup>
- Cave. Cuisine équipée
- Aucun travaux
- Pvc dv
- Copro. lots NC. Ch. 1800 €/an
- Le 📍 : Belle vue dégagée

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ISTRES** 160 000 €



B-E0JR92

- Maison
- 3 pièces
- 78.5 m<sup>2</sup>
- Centre ville
- Calme
- Le 📍 : Maison de ville

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ISTRES** 160 000 €



B-E0FALO

- Appartement - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- Ascenseur. Climatisation
- Grand garage ss-sol
- Terrasse
- Copro. lots NC. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Centre ville

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ISTRES** 175 000 €



B-E0L165

- Maison - 4 pièces
- 75 m<sup>2</sup>
- Possibilité de louer un garage
- Grandes chambres
- Proche commodités
- Le 📍 : Aucun travaux

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ST MITRE LES REMPARTS** 176 000 €



B-E0JUN3

- Appartement - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>
- Secteur au calme
- Pas de travaux
- Jardin
- Copro. lots 3. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Petite Copropriété

**ISTRES IMMOBILIER** 04 42 55 09 09  
**ISTRES** 182 000 €



B-E0HM9C

- Maison - 3 pièces
- 92 m<sup>2</sup>
- Aux pieds des commerces
- 2 Grandes chambres
- Grand balcon
- Le 📍 : Plein centre ville

**MIRAMAS IMMOBILIER** 04 90 17 49 49  
**MIRAMAS** 192 000 €



B-E0KKRT

- Maison - 4 pièces - 89.28 m<sup>2</sup>
- Beau séjour
- Parcelle 521 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Garage
- Le 📍 : Pas de travaux

**MIRAMAS IMMOBILIER** 04 90 17 49 49  
**ST CHAMAS** 294 000 €

Depuis  
**50 ans**  
dans votre vie



B-0ZQSBB

- Maison - 6 pièces - 150 m<sup>2</sup>
- Double garage
- Cuisine équipée

- Piscine
- Belles prestations
- Le 📍 : Secteur recherché

Dpe C

**ISTRES IMMOBILIER**  
ISTRES

04 42 55 09 09  
423 000 €



B-E0JJJB

- Immeuble - 150 m<sup>2</sup> - 2 étages
- 1 Local + 3 appartements
- Aucun travaux
- Idéalement situé
- très bon rapport locatif
- Le 📍 : Idéal investisseur

Dpe Vierge

**ORPI ST MARTIN**  
MARTIGUES

04 90 98 72 74  
468 000 €



B-E0DM17

- Maison - 9 pièces - 250 m<sup>2</sup>
- Proche écoles
- Tennis, bouldrome

- 7 chambres
- Secteur demande
- Le 📍 : Panneaux photovoltaïques

Dpe D

**ISTRES IMMOBILIER**  
ISTRES

04 42 55 09 09  
488 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**Solutions Immobilières**

Le réseau qui  
valorise le mieux  
votre bien



**4 millions  
de personnes  
logées  
depuis 1966\*.**

ORPI  
FÊTE SES  
50 ANS.

\*Source ORPI 2016. ORPI FRANCE - 2, rue de Louvain, 75003 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 63 00 00 00 - Fax : 01 63 00 20 04 - www.orpi.com  
IMMO : 13, boulevard Maréchal Leclercq, 57000 Luxembourg - Tél. : 352 46 00 00 - Fax : 352 46 00 01 - www.orpi.lu  
IMMO : 13, boulevard Maréchal Leclercq, 57000 Luxembourg - Tél. : 352 46 00 00 - Fax : 352 46 00 01 - www.orpi.lu



**B-E0BJMZ**  
→ Maison de Village - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
→ Type 3 en 1<sup>er</sup> étage  
→ Gd pièce à aménager rdc  
→ Terrasse au rdc  
→ Prévoir travaux  
→ Le + : Entrée La D'Estrouse  
Dpe NR  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**LA DESTROUSSE** 195 000 €



**B-E0HBO8**  
→ Maison - 3 pièces - 73 m<sup>2</sup>  
→ Type 3  
→ Garage  
→ Rénovation de qualité  
→ Près école  
→ Le + : Maison de ville  
Dpe D  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**AUBAGNE** 215 000 €



**B-E0IOZ1**  
→ Terrain - 500 m<sup>2</sup>  
→ Cos 150 m<sup>2</sup>  
→ Prévoir racc TAE  
→ Vue dégagée  
→ Très calme  
→ Le + : Petit pin vert  
Dpe NR  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**AUBAGNE** 245 000 €



**B-E0J8GH**  
→ Terrain 884 m<sup>2</sup>  
→ Eau. EDF.  
→ TAE en bordure  
→ Cos 180 m<sup>2</sup>  
→ Sud vue dominante  
→ Le + : Près centre ville  
Dpe NR  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**LA BOUILLADISSE** 265 000 €



**B-E0JOTU**  
→ Maison - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
→ Type 4 de 90 m<sup>2</sup>  
→ Grand garage  
→ Terrain 540 m<sup>2</sup>  
→ Quartier très calme  
→ Le + : Plain-pied  
Dpe F  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**AUBAGNE** 315 000 €



**B-E0K8SL**  
→ Villa - 5 pièces - 130 m<sup>2</sup>  
→ Terrain plat  
→ 4 Chambres dont  
→ 1 Chambre en rez-de-chausée  
→ Villa Récente  
→ Le + : Secteur calme  
Dpe C  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**CUGES LES PINS** 339 000 €



**B-E0KZ7A**  
→ Villa - 4 pièces - 80 m<sup>2</sup>  
→ Terrain 1200 m<sup>2</sup>  
→ Piscine et gd garage  
→ Vue dégagée calme  
→ En campagne  
→ Le + : Plain-pied  
Dpe D  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**PEYPIN** 367 000 €



**B-E0J8CF**  
→ Villa - 4 pièces - 80 m<sup>2</sup>  
→ Type 4 + Dépendances  
→ Terrain 2500 m<sup>2</sup> arboré  
→ Garage et abri voiture  
→ En campagne  
→ Le + : Bâtisse ancienne  
Dpe D  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**AURIOL** 390 000 €



**B-E0JGOK**  
→ Villa - 8 pièces - 220 m<sup>2</sup>  
→ Idéal profession  
→ Possibilité 2 familles  
→ Joli jardin  
→ Calme  
→ Le + : Quartier Ganteaume  
Dpe C  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**AUBAGNE** 435 000 €



**B-E0ICOL**  
→ Villa - 4 pièces  
→ 110 m<sup>2</sup>  
→ Terrain 520 m<sup>2</sup>  
→ Garage, piscine  
→ Calme, Sud  
→ Le + : Dépendances en rj  
Dpe D  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**GEMENOS** 495 000 €



**B-E0KQ8B**  
→ Villa - 4 pièces - 140 m<sup>2</sup>  
→ Sous-sol complet  
→ Beaux volumes  
→ 2 Salle de bains  
→ Terrain plat  
→ Le + : Plain-pied  
Dpe D  
**IMMOBILIERE DU PONT DE L'ETOILE** 04 42 04 25 17  
**GEMENOS** 559 000 €



**Gestionnaire :  
personne qui  
facilite la vie d'un  
propriétaire.**



**FAIRE GÉRER**

**QUAND ORPI GÈRE VOTRE  
LOGEMENT, VOUS PROFITEZ  
DES AVANTAGES D'ÊTRE  
BAILLEUR SANS  
LES INCONVÉNIENTS.**

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES



## BAILLEUR-LOCATAIRE le point sur les règles du jeu

**Les relations bailleur-locataire, pour les locations d'habitations vides ou meublées en résidence principale, ont fait l'objet d'une réforme d'ampleur par la loi ALUR du 24 mars 2014.**

Cette réforme Est complexe, notamment quant à son application. En effet, l'entrée en vigueur de nombreuses dispositions était conditionnée à des décrets, dont certains manquent encore aujourd'hui. De plus, il était difficile de savoir quelles dispositions s'appliquaient immédiatement, à tous les baux ou ne concernaient que les nouveaux baux. Sur ce point, notamment, cette réforme a été précisée par la loi Macron du 6 août 2015.

Faisons le point sur ces réformes et sur les nouvelles règles du jeu de la location selon la date de signature du bail.

### **Pour les nouveaux baux conclus depuis le 1<sup>er</sup> aout 2015.**

Ces nouveaux baux doivent être conformes à un modèle de contrat type, défini par le décret du 29 mai 2015.

Pour ces baux, une notice d'information, dont le contenu Est défini par un arrêté du 29 juin 2015, doit aussi être annexée. Cette notice reprend les droits et obligations des bailleurs et locataires, les règles générales relatives au bail (durée, résiliation, cautionnement...). Il s'agit en fait d'un guide de la location.

### **Pour tous les baux quelle que soit leur date de conclusion**

#### **Les nouveaux délais de préavis réduit**

Par principe, tout locataire peut donner congé à tout moment en respectant un délai de préavis de 3 mois. Certaines situations permettent toutefois au locataire de bénéficier d'un préavis réduit à un mois.

#### **C'Est le cas :**

- Dans les villes situées en zone tendue
- En cas d'obtention d'un premier emploi, de mutation, de perte d'emploi ou de nouvel emploi consécutif à une perte d'emploi
- Pour le locataire dont l'état de santé, constaté par un certificat médical, justifie un changement de domicile
- Pour les bénéficiaires du revenu de solidarité active ou de l'allocation adulte handicapé
- Pour le locataire qui s'est vu attribuer un logement social notamment.

Le locataire souhaitant bénéficier des délais réduits de préavis doit préciser le motif invoqué et en justifier au moment de l'envoi ou de la remise de son congé. A défaut, le délai de préavis applicable Est de trois mois.

#### **La restitution du dépôt de garantie**

Le délai classique de restitution Est de 2 mois à compter de la restitution des clefs et donc de l'état des lieux de sortie.

Toutefois, si l'état des lieux ne fait pas apparaître de dégradations particulières, le délai de restitution Est d'un mois. En effet, dans ce cas, il parait inutile de le conserver sans motif plus longtemps.

#### **Les diagnostics obligatoires**

##### **Doivent être joints aux baux :**

- Le Diagnostic de Performance Énergétique (DPE),
- L'état des Risques Naturels, Miniers et Technologiques (ERNMT)
- Le Constat des Risques d'Exposition au Plomb (CREP)

# FORMATION d'ORPI PROVENCE



Concernant les diagnostics de l'état des installations intérieures de gaz et d'électricité (pour les installations réalisées depuis plus de 15 ans), deux décrets du 11 août 2016 fixent les modalités de leur établissement. Ces diagnostics devront être annexés :

- Aux baux signés à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2017, pour les logements situés dans un immeuble collectif dont le permis de construire a été délivré avant le 1<sup>er</sup> janvier 1975
- Aux baux signés à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018, pour les autres logements.

Également, le diagnostic **amiante** doit être tenu à la disposition des locataires selon des modalités prévues au bail.

**A noter :** Le nouveau diagnostic **amiante** créé par la loi ALUR devra être joint au bail. Ses modalités d'établissement seront définies par un décret à venir.

## L'assurance pour compte

Le locataire est obligé de s'assurer contre les risques locatifs. A défaut pour ce dernier de pouvoir justifier de son assurance, après une mise en demeure restée sans effet, passé un délai d'un mois, le bailleur pourra souscrire une assurance pour compte du locataire et en obtenir le remboursement.

**Pour les nouveaux baux et pour les baux en cours, à compter de leur reconduction tacite ou renouvellement**

## Le nouveau régime de la colocation et de la solidarité

La loi ALUR a créé un régime de la colocation. Elle réduit la durée de la solidarité entre les colocataires en cas de départ de l'un d'eux, et de l'engagement de leur caution.

Ce nouveau régime de la colocation ne vise pas les

# LA LETTRE D'INFORMATION

## BAILLEUR-LOCATAIRE

■ ■ ■  
cas de baux signés par des époux ou de partenaires liés par un PACS.  
(Voir en détail le Dossier de septembre 2015 consacré à « la collocation en quEstion »).

### état des lieux

---

Un état des lieux d'entrée et un état des lieux de sortie doivent être établis contradictoirement et amiablement lors de la remise et de la rEstitution des clés.

Depuis le 1er juin 2016, leurs contenus et leurs formes sont réglementés.

Ils doivent comporter au moins les informations suivantes :

Le type d'état des lieux : d'entrée ou de sortie ;

Sa date d'établissement.

La localisation du logement.

Le nom ou la dénomination des parties et le domicile ou le siège social du bailleur.

Le cas échéant, le nom ou la dénomination et le domicile ou le siège social des personnes mandatées pour réaliser l'état des lieux.

Le cas échéant, les relevés des compteurs individuels de consommation d'eau ou d'énergie.

Le détail et la dEstimation des clés ou de tout autre moyen d'accès aux locaux à usage privatif ou commun.

Pour chaque pièce et partie du logement, la description précise de l'état des revêtements des sols, murs et plafonds, des équipements et des éléments du logement. Il peut être complété d'observations ou de réserves et illustré d'images.

La signature des parties ou des personnes mandatées pour réaliser l'état des lieux.

### L'état des lieux de sortie doit également préciser :

L'adresse du nouveau domicile ou du lieu d'hébergement du locataire.

La date de réalisation de l'état des lieux d'entrée.

Éventuellement, les évolutions de l'état de chaque pièce et partie du logement, constatées depuis l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

La forme du document doit permettre la comparaison de l'état du logement constaté à l'entrée et à la sortie des lieux. A cet effet, les états des lieux peuvent être réalisés sous la forme d'un document unique ou de documents distincts ayant la même présentation.

L'état des lieux peut être établi sur support papier ou sous forme électronique. Il est remis en main propre ou par voie dématérialisée à chacune des parties ou à leur mandataire au moment de sa signature. ■



# Le PARC GABRIEL

Résidence d'excellence

MANOSQUE - CENTRE VILLE

LIVRAISON DÉCEMBRE 2016

OFFRE SPECIALE SUR LES T3 :  
**-10.000€**

ET FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS  
pour une réservation en octobre



.....  
**PORTES OUVERTES**

LES 14 & 15 OCTOBRE 2016

(accès par le parking Guilhempierre,  
rue Léon Mure)

.....

**INVESTISSEZ EN LOI PINEL (\*) DANS UN T3  
AVEC UN EFFORT D'ÉPARGNE DE 110€ MENSUELS  
LES 9 PREMIÈRES ANNÉES**

- Exemple T3 n°B12 remisé à .....205.000€
- Crédit total sur 20 ans\*\* : ..... 1040€/mois
- Loyer : ..... 590€/mois
- Réduction d'impôt (sur les 9 premières années) : ..... 340€/mois
- Effort d'épargne : ..... 110€/mois



**Commercialisation** Agence R. Bassanelli **04 92 72 30 00** 04100 MANOSQUE

\* Réduction d'impôt Loi Pinel : sous réserve d'éligibilité et d'application édictées par la législation en vigueur et en fonction de la date de l'investissement immobilier. Le non-respect des engagements de location entraîne la perte des incitations fiscales. Informations complémentaires disponibles en espace de vente. \*\* Document non contractuel, ne constitue pas une offre de prêt.





**B-E0KGCN**  
 → Maison - 4 pièces - 140 m<sup>2</sup>  
 → Pièce de vie de 63 m<sup>2</sup>  
 → Belle terrasse couverte  
 → Terrain clos et arboré de 1000 m<sup>2</sup>  
 → Sans vis-à-vis  
 → Le + : Quartier recherché et calme Dpe NR  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**VOLONNE** 339 300 €



**B-012NTW**  
 → Maison - 6 pièces - 138 m<sup>2</sup>  
 → Jardin clos 750 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Suite parentale rdc  
 → Terrasse ombragée  
 → Le + : 5 Chambres Dpe C  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**Oraison** 380 000 €



**B-02PQGP**  
 → Maison - 9 pièces  
 → 161 m<sup>2</sup>  
 → Nombreuses Dépendances  
 → 165 m<sup>2</sup> habitables  
 → En pleine nature  
 → Le + : Propriété en pierre Dpe E  
**Sisteron Immobilier** 04 92 62 64 64  
**Sisteron** 386 000 €



**B-E0D8HY**  
 → Maison - 6 pièces - 190 m<sup>2</sup>  
 → Propriété en parfait  
 → Habitation de plain-pied  
 → Piscine  
 → Garage double  
 → Le + : + T2 et atelier Dpe D  
**Sisteron Immobilier** 04 92 62 64 64  
**Sisteron Proche** 429 000 €



**B-E0GCPQ**  
 → Maison - 7 pièces  
 → 184 m<sup>2</sup>  
 → Accès handicapé  
 → En parfait état  
 → Piscine  
 → Le + : 2 logements Dpe B  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**Sisteron** 470 000 €



**B-E0HZHF**  
 → Maison - 5 pièces - 150 m<sup>2</sup>  
 → Haut de gamme  
 → Suite parentale  
 → Cuisine équipée  
 → Environnement campagne  
 → Le + : Villa contemporaine Dpe Vierge  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**Oraison** 472 000 €



**B-E0GXVP**  
 → Maison - 5 pièces - 170 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → Prestations de qualité  
 → Vue agréable dégagée  
 → Entièrement Rénovée  
 → Le + : Au calme Dpe D  
**Avenir Immobilier** 04 92 87 82 06  
**Pierrevert** 515 000 €



**B-E0FWZ1**  
 → Maison - 9 pièces - 470 m<sup>2</sup>  
 → Propriété en pierres  
 → Salle de réception  
 → 220 m<sup>2</sup> de Dépendances  
 → Un havre de paix  
 → Le + : 15 hectares Dpe C  
**Agence Les 3 Lys** 04 92 31 96 99  
**Les Mees** 748 000 €

MANOSQUE - ORAISON - SISTERON

**orpi.com**

80 000 biens, une seule adresse.

**ACHETER**

**LOUER**

**PRÈS DE 80 000 BIENS DISPONIBLES SUR ORPI.COM**

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER



**B-EOKFVD**

- Appartement - 4 pièces - 72 m<sup>2</sup>
- Lumineux
- Cuisine simple avec loggia
- 2 parkings privés
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : Les trois chambres

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
APT 78 000 €



**B-EOIBER**

- Appartement - 5 pièces - 87 m<sup>2</sup>
- Quatre chambres
- Parking. Ascenseur
- Dernier étage
- Copro. lots 32. Ch. 1500 €
- Le 🏡 : très lumineux

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
APT 80 000 €



**B-EOKPYM**

- Appartement - 1 pièce - 23 m<sup>2</sup>
- Fonctionnel
- Place de parking
- Résidence calme
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : Très lumineux

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
L'ISLE SUR LA SORGUE 85 000 €



**B-E01DFT**

- Appartement - 3 pièces - 62.6 m<sup>2</sup>
- Lumineux. Ascenseur
- Centre ville
- Cave et parking
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : Bon état général

Dpe C  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
CAVAILLON 99 000 €



**B-025Q6W**

- Appartement - 3 pièces - 53 m<sup>2</sup>
- Cuisine indépendant
- 2 Chambres
- Salle de bain
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : séjour

Dpe E  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
L'ISLE SUR LA SORGUE 120 000 €



**B-EOHRQY**

- Appartement - 3 pièces - 52 m<sup>2</sup>
- Deux chambres
- Centre ville
- Garage
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : Bon état général

Dpe E  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
CAVAILLON 138 000 €



**B-EOKVHB**

- Appartement - 4 pièces - 86 m<sup>2</sup>
- Trois chambres
- Garage et parking
- Centre ville
- Copro. lots NC. Ch. 0 €
- Le 🏡 : Lumineux

Dpe E  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
L'ISLE SUR LA SORGUE 180 000 €



**B-E0BSLR**

- Maison - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>
- Très bon état
- Lumineuse. Cuisine équipée
- Petit extérieur
- Copro. lots NC. Ch. 140 €
- Le 🏡 : Maison neuve de 2012

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
CAVAILLON 220 000 €



**B-E0F41P**

- Maison - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Plain-pied
- Exposition Sud
- Bon état intérieur
- Parcelle de 700 m<sup>2</sup> clôturée
- Le 🏡 : Proximité centre

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
LE THOR 270 000 €



**B-E0KEBF**

- Maison - 6 pièces - 163 m<sup>2</sup>
- Piscine
- Studio indépendant
- Bureau indépendant
- 3 Chambres
- Le 🏡 : Grand Terrain

Dpe D  
ORPI GRAND AVIGNON 04 32 400 200  
MAZAN 337 000 €



**B-E0KV6K**

- Maison - 6 pièces
- 145 m<sup>2</sup>
- Rapport locatif
- Sa piscine
- Quartier calme
- Le 🏡 : Très bon état

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
APT 435 000 €



**B-E0KIF7**

- Maison - 7 pièces - 150 m<sup>2</sup>
- Grand garage
- Abris
- Sa piscine
- Très bon état général
- Le 🏡 : Beaux volumes

Dpe D  
L'ORÉE DE L'ISLE 04 90 20 25 25  
CAUMONT SUR DURANCE 440 000 €



**B-E00TN7**

- Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>
- Jardin de 895 m<sup>2</sup>
- Cuisine amen. ouv s/sol
- Chauffage au sol
- Garage double
- Le + : Superbe vue dégagée

Dpe D

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**PEYRUIS** 199 000 €



**B-E0H1RJ**

- Maison - 5 Pièces - 125 m<sup>2</sup>
- Jardin 1400 m<sup>2</sup>
- Pièce De Vie 62 m<sup>2</sup>. 4 Ch
- Garage
- +Petit Bois De 10700 m<sup>2</sup>
- Le + : Plain-pied

Dpe D

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**DIGNE LES BAINS** 200 000 €



**B-02OPYI**

- Appartement - 4 pièces - 79.7 m<sup>2</sup>
- T4 duplex lumineux
- Terrasse. Garage et parking
- Livraison immédiate
- Copro. lots 27. Ch. 1975 €
- Le + : Dernier type 4 neuf

Dpe A

**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00

**MANOSQUE** 209 000 €



**B-E08174**

- Appartement - 3 pièces - 74 m<sup>2</sup>
- Sisteron centre. Appartement duplex
- Coin cuisine équipée
- Chauffage individuel
- Copro. Lots NC. Ch. 0 €
- Le + :

Dpe C

**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64

**SISTERON** 216 000 €



**B-E0K952**

- Maison - 4 pièces - 83 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Garage
- Jardin arboré
- Quartier calme
- Le + : Plain-pied

Dpe C

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**DIGNE LES BAINS** 217 000 €



**B-E0HJ0J**

- Maison - 5 pièces - 95 m<sup>2</sup>
- Garage
- Maison Récente
- Bonne exposition
- Lumineuse
- Le + : 500 m<sup>2</sup> de jardin clos

Dpe D

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**LES MEES** 220 000 €



**B-E0GFCH**

- Villa - 5 pièces
- 115 m<sup>2</sup>
- Sans vis-à-vis
- 4 Chambres
- Eau du canal
- Le + : Vue Mont D'or

Dpe E

**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00

**MANOSQUE** 223 400 €



**B-E0CAVP**

- Maison
- 4 pièces
- 90 m<sup>2</sup>
- Sans vis-à-vis
- Proche commodités
- Le + : Plain-pied

Dpe D

**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54

**CHATEAU ARNOUX ST-AUBAN** 227 000 €



**B-E0LBDF**

- Maison - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Sans vis-à-vis
- Jardin. Garage
- Copro. lots 4. Ch. 100 €/an
- Le + : Proche centre ville

Dpe E

**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06

**MANOSQUE** 228 000 €



**B-E0KV68**

- Maison - 4 pièces
- 87 m<sup>2</sup>
- Beau volume de vie
- Prestations actuelles
- Piscine collective
- Le + : Bel environnement

Dpe D

**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06

**PIERREVERT** 230 000 €



**B-E0KFL4**

- Maison - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>
- Séjour
- Salon
- Cuisine équipée
- Terrasse provençale
- Le + : Plain-pieds

Dpe D

**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68

**ORAISON** 232 800 €



**B-E082IM**

- Immeuble
- 160 m<sup>2</sup>
- Immeuble a but locatif
- Quatre logements
- Le + : Centre ville

Dpe E

**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06

**MANOSQUE** 233 000 €



**B-E0FSNR**

- Maison - 10 pièces - 203 m<sup>2</sup>
- Corps de bâtiment comprenant 3 habitations
- En annexe pigeonnier, hangar, cour et jardin
- Rénovation en cours
- Nombreuses possibilités aménagements
- Le + : Sisteron Nord

Dpe F

**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64

**SISTERON PROCHE** 237 600 €



**B-E0JUWA**

- Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>
- Cuisine aménagée
- Jardin 629 m<sup>2</sup>
- Garage
- Terrasse ombragée
- Le + : Une chambre en rdc

Dpe D

**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68

**ORAISON** 243 200 €



**B-E0K00N**

- Maison - 5 pièces - 120 m<sup>2</sup>
- 4 Chambres
- Au calme
- Proche commodités
- Maison en pierres
- Le + : 1122 m<sup>2</sup> de jardin

Dpe D

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**DIGNE LES BAINS** 246 000 €



**B-E0E1GM**

- Maison - 7 pièces - 157 m<sup>2</sup>
- Maison en pierres
- Beaucoup de charme
- Cc fioul
- Proche commodités
- Le + : Jardin de 755 m<sup>2</sup>

DpeVierge

**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99

**LES MEES** 249 000 €



**B-E0GLAE**  
 → Villa - 4 pièces - 97 m<sup>2</sup>  
 → Quartier agréable  
 → 1 Chambre au rdc  
 → Double séjour  
 → Véranda  
 → Le + : Proximité centre  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 250 000 €



**B-E0KZLQ**  
 → Maison - 5 pièces - 130 m<sup>2</sup>  
 → Deux niveaux. Grande véranda  
 → Très calme. Grand Terrain 3000 m<sup>2</sup>  
 → Garage et Dépendances  
 → En très bon état  
 → Le + : Vue panoramique sur montagne  
 Dpe C  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**CLAMENSANE** 259 000 €



**B-E0K171**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 110 m<sup>2</sup>  
 → Grand séjour  
 → Beaux volumes  
 → Terrain arboré  
 → Le + : Villa 110 m<sup>2</sup>  
 Dpe C  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**L'ESCALE** 260 550 €



**B-E0GPD3**  
 → Villa  
 → 4 pièces  
 → 86 m<sup>2</sup>  
 → Possibilité 2 logements  
 → A 2 pas des commerces  
 → Le + : Vue panoramique  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**VILLENEUVE** 263 000 €



**B-E0KH1U**  
 → Maison - 5 pièces - 99 m<sup>2</sup>  
 → Terrain arboré et clos de 1056 m<sup>2</sup>  
 → Véranda- terrasse  
 → Proche toutes commodités  
 → Copro. lots 2. Ch. 0 €  
 → Le + : Grand garage + atelier et cave  
 Dpe C  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 270 400 €



**B-E0FZDH**  
 → Maison - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → Ensemble immobilier de 2 Maisons indépendantes  
 → Avec vue sur la clue de la durance  
 → Vendues louées  
 → Rapport 1300 euros  
 → Le + : jardins + T3 et loft  
 Dpe D  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 280 000 €



**B-E0KCBO**  
 → Maison - 6 pièces - 136 m<sup>2</sup>  
 → Chambres en rdc  
 → Et en étage  
 → Sdb et sde  
 → Grand garage  
 → Le + : Grande terrasse  
 Dpe D  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**VILLENEUVE** 295 000 €



**B-E0GV07**  
 → Maison - 5 pièces - 137 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → 3327 m<sup>2</sup> de Terrain  
 → Grand sous-sol  
 → Aménageable  
 → Le + : Vue imprenable  
 Dpe D  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MONTFURON** 296 000 €



**B-E01J6H**  
 → Maison - 5 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
 → Belle pièce à vivre avec cheminée  
 → Plafond rampant 2 chambres. Salle de sport  
 → Terrain arboré et clos de 2500 m<sup>2</sup>  
 → En partie constructible  
 → Le + : Bâtisse en pierre REstAUREE  
 Dpe D  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 297 000 €



**B-E0KVD8**  
 → Maison - 5 pièces - 106 m<sup>2</sup>  
 → Quartier calme  
 → Belle pièce de vie  
 → Chambre en rdc  
 → Piscine  
 → Le + : Aucun vis-à-vis  
 Dpe F  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**CORBIERES** 297 300 €



**B-E0KGM**  
 → Maison - 8 pièces - 123 m<sup>2</sup>  
 → Petit Village proche de...  
 → Agréable Villa 123m<sup>2</sup>  
 → Prestations soignées  
 → 4 Chambres  
 → Le + :  
 Dpe D  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**ASPRES SUR BUECH** 299 000 €



**B-E01B9W**  
 → Maison - 6 pièces - 171 m<sup>2</sup>  
 → Très belle vue  
 → 2 Appartements  
 → Possibilité 3<sup>ème</sup>  
 → Terrain 1500 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Situation dominante  
 Dpe D  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**PIERREVERT** 300 000 €



**B-E04PSG**  
 → Maison - 6 pièces  
 → 180 m<sup>2</sup>  
 → Sur la route Napoléon  
 → Dans un petit bois  
 → Vue agréable  
 → Le + : L'escal  
 Dpe F  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**CHATEAU ARNOUX ST AUBAN** 318 000 €



**B-E0GN05**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 135.12 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → 2 Garages  
 → Parcelle 1196 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Villa type 4  
 Dpe D  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**MALIJAI** 335 000 €



**B-E0HWET**  
 → Immeuble - 221 m<sup>2</sup>  
 → Immeuble de rapport  
 → 4 Appartements  
 → 1 Local commercial  
 → Poss 2 145 € de rapport  
 → Le + : Idéal investisseur  
 Dpe F  
**Oraison IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**Oraison** 336 800 €



**B-E0C6T1**  
 → Maison - 2 pièces - 69 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine équipée  
 → Jardinnet  
 → Terrasse  
 → Proche commodités  
 → Le + : Maison rénovée  
 Dpe D  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**CHATEAU ARNOUX ST-AUBAN** 128 000 €



**B-E0IFAP**  
 → Maison - 4 pièces - 76 m<sup>2</sup>  
 → Exposition Sud  
 → Au cœur du Village  
 → Agréable terrasse  
 → Rafraîchissement  
 → Le + : Maison ensolleillée  
 Dpe C  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**VILLENEUVE** 128 000 €



**B-E0BYYE**  
 → Appartement - 4 pièces - 91 m<sup>2</sup>  
 → 1<sup>er</sup> étage  
 → Balcon  
 → Garage  
 → Copro. lots NC. Ch. 2107 €  
 → Le + : Centre ville  
 Dpe D  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 128 300 €



**B-E0KB3K**  
 → Appartement - 3 pièces - 68 m<sup>2</sup>  
 → Résidence calme  
 → Cave. Garage  
 → Traversant  
 → Copro. lots NC. Ch. 1800 €  
 → Le + : 1<sup>er</sup> étage  
 Dpe D  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 128 300 €



**B-E0I8AV**  
 → Maison de Village- 7 pièces  
 → 140 m<sup>2</sup>  
 → Jardinnet  
 → Possibilité 5 chambres  
 → Beau volume  
 → Le + :  
 Dpe Vierge  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**RIBIERS** 129 000 €



**B-E0G6FT**  
 → Maison  
 → 4 pièces  
 → 67.67 m<sup>2</sup>  
 → 2 Appartements  
 → Vendue louée  
 → Le + : Idéal investisseurs  
 Dpe E  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**SISTERON** 129 000 €



**B-E0K87F**  
 → Appartement - 3 pièces - 59.94 m<sup>2</sup>  
 → Résidence sécurisée  
 → 2 Chambres  
 → Place de parking. Cave  
 → Copro. lots NC. Ch. 1800 €  
 → Le + : Rénové  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 129 000 €



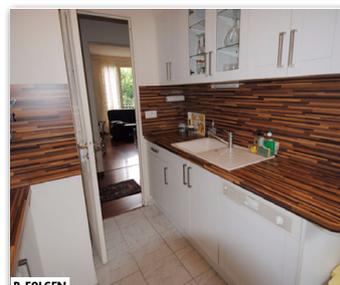
**B-E0EQGZ**  
 → Appartement - 3 pièces - 67 m<sup>2</sup>  
 → Rénové. Balcon  
 → Loggia  
 → Cave-parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Type 3 spacieux  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 130 000 €



**B-E0I9CH**  
 → Immeuble de rapport- 115 m<sup>2</sup> - 3 étages  
 → 3 Appartements  
 → + Studette  
 → A rafraichir  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €/an  
 → Le + : Centre ville  
 Dpe NR  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 133 000 €



**B-E0LB9N**  
 → Appartement - 2 pièces - 56 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine aménagée  
 → Terrasse 25 m<sup>2</sup>  
 → Garage et parking  
 → Copro. lots 57. Ch. 1330 €/an  
 → Le + : Résidence Récente  
 Dpe E  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 138 000 €



**B-E0L6FN**  
 → Appartement - 4 pièces - 69 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine équipée. Séjour-salon 25 m<sup>2</sup>  
 → Jolie salle de bains  
 → Cave et garage  
 → Copro. lots NC. Ch. 1840 €/an  
 → Le + : 1<sup>er</sup> étage  
 Dpe E  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 138 500 €



**B-E0K9RF**  
 → Maison - 5 pièces - 130 m<sup>2</sup>  
 → 1/2 H de Sisteron  
 → Grand séjour. 2 chambres  
 → Jardin arboré clos  
 → Garage  
 → Le + : Studio aménageable  
 Dpe E  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**LA MOTTE DU CAIRE** 140 000 €



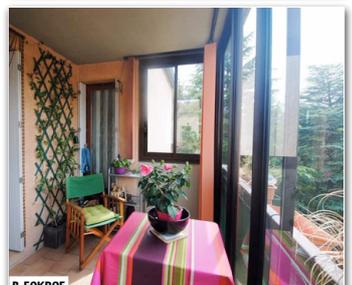
**B-E0KDMG**  
 → Maison de Village - 4 pièces - 93 m<sup>2</sup>  
 → Espace  
 → Cheminée  
 → 2 Chambres et un bureau  
 → Parking a proximité  
 → Le + : Centre du Village  
 Dpe D  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**VALENSOLE** 149 000 €



**B-E0KHNF**  
 → Maison - 3 pièces - 67 m<sup>2</sup>  
 → Dans un ensemble  
 → Salon sur jardinnet clos  
 → Garage attenant  
 → Copro. Lots NC. Ch. 950 €  
 → Le + : À deux pas du centre ville  
 Dpe C  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 149 000 €



**B-E0KUHM**  
 → Maison - 4 pièces - 104 m<sup>2</sup>  
 → T4 à rafraichir  
 → Grand séjour Cheminée  
 → Jardinnet  
 → Terrasse couverte  
 → Le + : Vue dégagée  
 Dpe Vierge  
**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISON** 150 000 €



**B-E0KR9F**  
 → Appartement - 4 pièces - 84 m<sup>2</sup>  
 → Dernier étage  
 → 3 Chambres  
 → Vue dégagée  
 → Copro. lots NC. Ch. 1964 €/an  
 → Le + : Très bien entretenu  
 Dpe Vierge  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 159 000 €



**B-E0JKOX**  
 → Terrain  
 → 1552 m<sup>2</sup>  
 → Cadre intimiste  
 → Hors lotissement  
 → Constructeur impose  
 → Le + : Vue panoramique  
 Dpe NR  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**VOLX** 159 600 €



**B-E0ECRT**  
 → Appartement - 3 pièces - 87 m<sup>2</sup>  
 → Refait à neuf. cuisine équipée 30 m<sup>2</sup>  
 → Séjour sur terrasse  
 → 1<sup>er</sup> étage  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + :  
 Dpe E  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 162 000 €



**B-02QJZT**  
 → Murs  
 → 128 m<sup>2</sup>  
 → 2 Places de parking  
 → Bon emplacement  
 → Le + : Murs commerciaux  
 Dpe NR  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**Oraison** 174 000 €



**B-E0DILP**  
 → Maison - 6 pièces  
 → 166 m<sup>2</sup>  
 → Belle Maison de Village  
 → Garage  
 → Terrasse  
 → Le + : Centre ville  
 Dpe Vierge  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 180 200 €



**B-E0FCN9**  
 → Maison - 3 pièces  
 → 75 m<sup>2</sup>  
 → Terrain clos  
 → Vue dégagée  
 → Garage  
 → Le + : Plain-pied  
 Dpe E  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**VILLENEUVE** 184 000 €



**B-E0BVZI**  
 → Maison - 4 pièces - 115 m<sup>2</sup>  
 → Quartier calme  
 → Séjour avec Cheminée  
 → 3 Ch + bureau  
 → Cc fioul  
 → Le + : Jardin de 631m<sup>2</sup>  
 Dpe E  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEEES** 185 000 €



**B-E0BGFZ**  
 → Villa - 4 pièces - 91 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 91 m<sup>2</sup> habitables  
 → Terrain 1 535 m<sup>2</sup>  
 → Vue dégagée  
 → Le + : Proche Oraison  
 Dpe D  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**BRUNET** 186 000 €



**B-E0K0SP**  
 → Maison - 3 pièces - 96 m<sup>2</sup>  
 → Séjour 41 m<sup>2</sup>  
 → 2 chambres possib. 3<sup>ème</sup> chambre  
 → Quartier calme  
 → Jardin clos et arboré  
 → Le + : Plain-pied  
 Dpe E  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEEES** 188 000 €



**B-E0H51<sup>E</sup>**  
 → Maison - 3 pièces - 72.4 m<sup>2</sup>  
 → Maison lumineuse  
 → Garage en sous-sol  
 → Quartier calme  
 → Terrasse de 56 m<sup>2</sup>  
 → Le + : 553m<sup>2</sup> de Terrain  
 Dpe F  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**MAUJAI** 188 000 €



**B-E0C6FJ**  
 → Maison - 5 pièces - 96 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Rénovation soignée  
 → 3 Chambre  
 → Bureau  
 → Le + : Bassin d'arrosage  
 Dpe C  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**LA MOTTE DU CAIRE** 189 000 €



**B-E0J8WN**  
 → Villa - 4 pièces - 85.52 m<sup>2</sup>  
 → Cheminée  
 → Grand séjour, 2 chambres  
 → Terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>  
 → Sous garantie décennale  
 → Le + : Quartier calme, excellente exposition  
 Dpe D  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**SISTERON** 190 000 €



**B-E0JUVV**  
 → Maison - 4 pièces - 78 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 3 Chambres  
 → Garage  
 → Jardin 668 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Louée 770 €/mois  
 Dpe E  
**Oraison Immobilier** 04 92 79 81 68  
**VILLENEUVE** 190 000 €



**B-E09MME**  
 → Maison - 5 pièces - 116.6 m<sup>2</sup>  
 → Eau du canal  
 → Construction tradi  
 → Cc fioul + pac  
 → Garage de 45 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Terrain de 612 m<sup>2</sup>  
 Dpe C  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**PEYRUIS** 198 000 €



**B-E0H2RH**  
 → Appartement - 2 pièces - 84.66 M<sup>2</sup>  
 → Sisteron centre. Très agréable  
 → Cuisine équipée. Balcon et garage  
 → Chauffage individuel gaz de ville  
 → Copro. lots NC. Ch. 1400 €  
 → Le + :  
 Dpe B  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 198 000 €



**B-E0H9LK**  
 → Villa - 5 pièces - 127 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Garage attenant de 41 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse couverte  
 → Finitions à réaliser  
 → Le + : Villa plain-pied  
 Dpe NA  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**PEIPIN** 199 000 €



**B-E0GKJ9**  
 → Appartement - 1 pièce - 29 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine aménagée équipée  
 → Sde avec wc  
 → Pièce de vie  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Studio bon état  
 Dpe D  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEES** 29 500 €



**B-E0BGXM**  
 → Maison  
 → 2 pièces  
 → 56 m<sup>2</sup>  
 → Cave  
 → Idéal investissement.  
 → Le + : Appartement T2  
 Dpe NA  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**CHATEAU ARNOUX ST-AUBAN** 51 000 €



**B-E0FT79**  
 → Maison  
 → 3 pièces  
 → 50 m<sup>2</sup>  
 → Idéal locatif  
 → Rdc+ 1 étage  
 → Le + : Centre ville  
 Dpe Vierge  
**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISON** 60 000 €



**B-E0KGZE**  
 → Maison - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>  
 → Second œuvre à faire  
 → Mezzanine  
 → Idéal primo accédant  
 → ou placement locatif  
 → Le + : Gros œuvre en bon état  
 Dpe NR  
**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISON** 60 000 €



**B-E0HW9C**  
 → Appartement - 2 pièces - 46 m<sup>2</sup>  
 → Copropriété sécurisée  
 → Stationnement  
 → Cave  
 → Copro. lots 216. Ch. 1680 €/an  
 → Le + : Quartier calme  
 Dpe D  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 64 000 €



**B-E0HB2P**  
 → Maison - 3 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → A 5 mn de Sisteron  
 → A la campagne  
 → Agréable  
 → Situation calme et ensoleillée  
 → Le + : Construction en pierre  
 Dpe NR  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**MISON** 71 000 €



**B-016J95**  
 → Appartement - 3 pièces - 61 m<sup>2</sup>  
 → Au premier étage. Appartement 2 chambres  
 → Entrée indépendante sur rue  
 → Vue dégagée sur une face  
 → Copro. Lots nc. Ch. €  
 → Le + : Centre ville historique Sisteron  
 Dpe F  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 75 600 €



**B-E0CUSP**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 52 m<sup>2</sup>  
 → Jolie vue  
 → Chambre en soupenne  
 → Chauffage électrique  
 → Le + : Parfait état  
 Dpe NR  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 76 000 €



**B-E0FEZM**  
 → Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>  
 → Type 3 duplex  
 → + Studio  
 → Loué 650 €/mois  
 → Cave  
 → Le + : Pour investisseur  
 Dpe F  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEES** 79 500 €



**B-E0JXSQ**  
 → Maison - 4 pièces - 109 m<sup>2</sup>  
 → Grand espace de vie  
 → En bon état  
 → Proche commodités  
 → Cave de 21m<sup>2</sup>  
 → Le + : Maison volumineuse  
 Dpe Vierge  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEES** 80 000 €



**B-E0ERS4**  
 → Maison  
 → 2 pièces - 64 m<sup>2</sup>  
 → Lumineuse  
 → Proche commodités  
 → Idéal investissement  
 → Le + : Mdv avec terrasse  
 Dpe E  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**VOLONNE** 81 000 €



**B-E0H7TT**  
 → Terrain - 1500 m<sup>2</sup>  
 → Terrassement  
 → Terrain viabilisé  
 → Plein Sud  
 → Construction «Maisons formidables»  
 → Le + : Sisteron Sud  
 Dpe NR  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**BEVONS** 86 000 €



**B-E0HD80**  
 → Maison de Village  
 → 2 pièces  
 → 56.75 m<sup>2</sup>  
 → Proche des commodités  
 → Beaux volumes  
 → Le + : Rénovée  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**VILLENEUVE** 86 900 €



**B-E0HIU6**  
 → Appartement - 2 pièces  
 → 49 m<sup>2</sup>  
 → Cave  
 → Petite résidence  
 → Copro. lots NC. Ch. 565 €  
 → Le + : Ensoleillé  
 Dpe D  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 86 900 €



**B-E0E6GQ**  
 → Terrain - 1679 m<sup>2</sup>  
 → Boisé  
 → Viabilités en bordure  
 Dpe NR  
**ORAISON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**LE CASTELLET** 87 400 €



**B-E08J72**  
 → Appartement - 3 pièces - 43 m<sup>2</sup>  
 → Exceptionnel, rez-de-jardin avec terrasse  
 → Logement 3 pièces.  
 → Avec cellier et salle d'eau  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le + : Vue panoramique  
 Dpe E  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 89 000 €



**B-E0H3KS**  
 → Maison - 4 pièces - 103 m<sup>2</sup>  
 → Avec terrasse  
 → Dépendances  
 → Travaux à prévoir  
 → Sur placette  
 → Le 🏡 : Maison de charme  
 Dpe NR  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 89 000 €



**B-02FKT9**  
 → Appartement - 3 pièces - 75 m<sup>2</sup>  
 → Exposition Sud  
 → Chauff. Individuel  
 → Proche commerces  
 → Copro. lots 3. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Beaux volumes  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 89 600 €



**B-02J6D9**  
 → Appartement - 2 pièces - 33 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Box parking  
 → Équipé  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Récent  
 Dpe D  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**LARAGNE MONTEGLIN** 89 700 €



**B-E0FDGY**  
 → Maison  
 → 2 pièces  
 → 72 m<sup>2</sup>  
 → Parking proche  
 → très bon emplacement  
 → Le 🏡 : Maison de Village  
 Dpe D  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**CHATEAU ARNOU ST-AUBAN** 92 000 €



**B-E0AKU7**  
 → Maison - 4 pièces - 53 m<sup>2</sup>  
 → Volets roulants  
 → Toiture Récente  
 → Cave  
 → Le 🏡 : Fenêtres pvc  
 Dpe Vierge  
**ORAISSON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISSON** 92 000 €



**B-E0FV00**  
 → Appartement - 4 pièces - 67 m<sup>2</sup>  
 → Stationnement privé  
 → Balcon. Loggia fermée  
 → Exposition Sud  
 → Copro. lots NC. Ch. 1596 €/an  
 → Le 🏡 : Centre ville  
 Dpe E  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 95 000 €



**B-E0KZRO**  
 → Maison - 2 pièces - 48 m<sup>2</sup>  
 → Salle d'eau wc, chambre  
 → Pièce à vivre avec coin cuisine  
 → Mezzanine. Cave à bois  
 → Très bon état  
 → Le 🏡 : Sisteron proche 10 mn  
 Dpe G  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 97 200 €



**B-E0BLQ6**  
 → Maison - 2 pièces - 50 m<sup>2</sup>  
 → Duplex de 50 m<sup>2</sup>  
 → Chambre parentale  
 → Climatisation  
 → Terrasse  
 → Le 🏡 : Atypique T2  
 Dpe D  
**ORAISSON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISSON** 97 400 €



**B-E0KQD5**  
 → Maison - 4 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
 → 2 Niveaux  
 → Terrasse et garage  
 → Gros œuvre en bon état  
 → Chauffage central fuel  
 → Le 🏡 : Sisteron centre  
 Dpe NR  
**SISTERON IMMOBILIER** 04 92 62 64 64  
**SISTERON** 99 600 €



**B-E0KB6K**  
 → Appartement - 4 pièces - 67.02 m<sup>2</sup>  
 → Centre historique proche  
 → Résidence avec ascenseur  
 → Jolie vue. Balcon + cave  
 → Copro. lots NC. Ch. 2600 €  
 → Le 🏡 : Ensoleillé  
 Dpe E  
**R. BASSANELLI FORUM** 04 92 72 30 00  
**MANOSQUE** 100 000 €



**B-E0JQDA**  
 → Maison - 3 pièces - 48 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine ouverte équipée  
 → Fenêtres pvc  
 → Volets roulants  
 → Remise 14m<sup>2</sup>  
 → Le 🏡 : Rénovée en 2012  
 Dpe E  
**ORAISSON IMMOBILIER** 04 92 79 81 68  
**ORAISSON** 102 700 €



**B-E0BFFF**  
 → Appartement - 4 pièces - 74 m<sup>2</sup>  
 → Double vitrage PVC  
 → Combles aménagés  
 → Bonne exposition  
 → Copro. lots 7. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Terrasse de 12m<sup>2</sup>  
 Dpe E  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**LES MEES** 107 000 €



**B-E0GTR3**  
 → Local commercial  
 → 85 m<sup>2</sup>  
 → plain-pied + mezzanine de 18m<sup>2</sup>  
 → Vendu non occupé  
 → Idéalement situé pour développer une activité  
 → Le 🏡 : Local  
 Dpe NA  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**PEIPIN** 108 000 €



**B-E0KVN5**  
 → Appartement - 3 pièces - 55 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → Loué 550 €/Mois  
 → Cellier. Bon emplacement  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €/an  
 → Le 🏡 : Balcon  
 Dpe NR  
**AVENIR IMMOBILIER** 04 92 87 82 06  
**MANOSQUE** 110 000 €



**B-01WMH4**  
 → Maison - 5 pièces  
 → 80 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Lumineuse  
 → Vue dégagée  
 → Le 🏡 : Aucun travaux  
 Dpe D  
**PEIPIN IMMOBILIER** 04 92 62 54 54  
**VOLONNE** 116 000 €



**B-E0HBC5**  
 → Maison - 5 pièces - 114 m<sup>2</sup>  
 → Lumineuse  
 → 50 m<sup>2</sup> de Dépendance  
 → 70 m<sup>2</sup> de grenier  
 → Copro. lots 2. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Terrasses  
 Dpe Vierge  
**AGENCE LES 3 LYS** 04 92 31 96 99  
**PEYRUI** 118 000 €



B-E09LYH

- Appartement - 1 pièce
- 27.45 m<sup>2</sup>
- Rez de chaussée
- Salle d'eau refaite
- Parquet séjour
- Le 📍 : Proche thermes

Dpe G

**AGENCE DU VERDON**  
GREOUX LES BAINS

04 92 78 02 39  
78 000 €



B-E0JDK3

- Appartement
- 1 pièce
- 30 m<sup>2</sup>
- Climatisation
- Meublé et équipé
- Le 📍 : Piscines intérieure

DpeVierge

**AGENCE DU VERDON**  
GREOUX LES BAINS

04 92 78 02 39  
79 000 €



B-E0158W

- Appartement - 3 pièces - 93.91 m<sup>2</sup>
- Rafraichir
- Idéal premier achat
- Au calme
- Copro. lots 6. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Lumineux, ensoleillé

Dpe NR

**VERDON AGENCE RIEZ**  
RIEZ

04 92 77 78 49  
80 000 €



B-E0G5NC

- Appartement - 1 pièce
- 25 M<sup>2</sup>
- Tout équipé

→ Plainpied

Dpe F

- Jardin
- Le 📍 : Calme

**AGENCE DU VERDON**  
GREOUX LES BAINS

04 92 78 02 39  
85 000 €



B-E09HXX

- Maison - 3 pièces - 57 m<sup>2</sup>
- 2 Chambres
- Séjour avec cheminée
- Cuisine us
- Bon état général
- Le 📍 : Quartier calme et agréable

Dpe NR

**VERDON AGENCE RIEZ**  
ALLEMAGNE EN PROVENCE

04 92 77 78 49  
96 000 €



B-E05XG7

- Villa - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>
- Rare. Cabanon
- En pleine nature
- Entièrement rénovée
- Electricité
- Le 📍 : Calme et de la nature

Dpe NR

**VERDON AGENCE RIEZ**  
RIEZ

04 92 77 78 49  
128 000 €



B-E0JL3J

- Maison - 2 pièces - 66 m<sup>2</sup>
- Climatisée
- Jardin de 553 m<sup>2</sup>
- Cuisine ouverte équipée
- Abri voiture
- Le 📍 : Villa récente

Dpe D

**VERDON AGENCE RIEZ**  
QUINSON

04 92 77 78 49  
160 000 €



B-E0L454

- Maison - 3 pièces - 65 m<sup>2</sup>
- Double garage. 2 Chambres
- Cuisine indépendante
- Très belles prestations
- Copro. lots 6. Ch. 0 €/an
- Le 📍 : Entièrement rénovée

Dpe NR

**VERDON AGENCE RIEZ**  
VALENSE

04 92 77 78 49  
212 000 €



B-E06VTA

- Villa - 4 pièces - 69 m<sup>2</sup>
- 2 Chambres
- Cuisine indépendante
- Villa lumineuse
- Double garage
- Le 📍 : Terrain plat

Dpe F

**VERDON AGENCE RIEZ**  
MONTAGNAC MONTPEZAT

04 92 77 78 49  
214 000 €



B-E0JN47

- Villa - 3 pièces - 102 m<sup>2</sup>
- Villa lumineuse
- 2 Chambres
- Terrain arboré
- Environnement calme
- Le 📍 : Terrain de 3840 m<sup>2</sup>

Dpe F

**VERDON AGENCE RIEZ**  
ST JUR

04 92 77 78 49  
232 000 €



B-E0JVYX

- Villa - 4 pièces - 100 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Séjour avec cheminée
- Terrain de 660 m<sup>2</sup>
- Très jolie vue, au calme
- Le 📍 : Villa construite en 2002

Dpe D

**VERDON AGENCE RIEZ**  
PUIMOISSON

04 92 77 78 49  
233 000 €



B-E0KCHK

- Villa - 3 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- De plain-pied
- Terrain arboré
- Piscine hors sol
- Panneaux photovoltaïques
- Le 📍 : Villa neuve

Dpe B

**VERDON AGENCE RIEZ**  
BRAS D'ASSE

04 92 77 78 49  
235 000 €



B-E0GVHI

- Villa - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres. Cuisine équipée
- Terrain arboré
- Piscine commune
- Copro. lots 25. Ch. 300 €/an
- Le 📍 : Villa de plain-pied

Dpe E

**VERDON AGENCE RIEZ**  
QUINSON

04 92 77 78 49  
238 000 €



**B-029YQP**  
 → Maison - 7 pièces - 140 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Cuisine indépendant  
 → Garage de 22 m<sup>2</sup>  
 → Exposition Sud Est  
 → Le 📍 : Vue panoramique  
 Dpe C  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**ROUMOULES** 244 000 €



**B-E0BYOE**  
 → Villa - 4 pièces - 114 m<sup>2</sup>  
 → Dans lotissement avec piscine  
 → 3 Chambres  
 → Belles prestations. Pas de travaux  
 → Copro. lots 24. Ch. 300 €/an  
 → Le 📍 : Vue sur la nature  
 Dpe E  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**QUINSON** 265 000 €



**B-E0DF42**  
 → Maison - 5 pièces - 129 m<sup>2</sup>  
 → 130 m<sup>2</sup>  
 → Proche centre  
 → Terrain arboré 670 m<sup>2</sup>  
 → Proche du centre du Village et des commerces  
 → Le 📍 : Maison atypique  
 Dpe F  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**GREOUX LES BAINS** 296 600 €



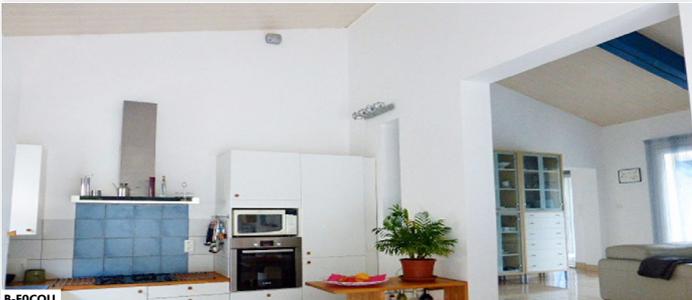
**B-E0IW9N**  
 → Villa - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → Clos et paysagé  
 → Villa 4 chambres  
 → Proche commerces  
 → A rafraîchir  
 → Le 📍 : Parc de 4000 m<sup>2</sup>  
 Dpe F  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**RIEZ** 315 000 €



**B-E0KB0G**  
 → Villa - 4 pièces  
 → 141.28 m<sup>2</sup>  
 → Piscine 12x5  
 → Garage double fermé  
 → Prox. immédiate Centre-Ville  
 → Le 📍 : Terrain clos et arboré  
 Dpe E  
**AGENCE DU VERDON** 04 92 78 02 39  
**VALENSOLE** 320 000 €



**B-E0IW5P**  
 → Villa - 3 pièces - 72.24 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Construction récente  
 → Terrain  
 → Excellent état  
 → Le 📍 : Plain-pied  
 Dpe D  
**AGENCE DU VERDON** 04 92 78 02 39  
**GREOUX LES BAINS** 350 000 €



**B-E0CQLL**  
 → Villa  
 → 5 pièces  
 → 114.5 m<sup>2</sup>  
 → Vue Panoramique  
 → Terrain Paysage  
 → Le 📍 : Dépendance  
 Dpe E  
**AGENCE DU VERDON** 04 92 78 02 39  
**ESPARRON DE VERDON** 399 000 €



**B-E0IJJ**  
 → Villa - 4 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → Vue imprenable  
 → 3 Chambres  
 → Belles prestations  
 → Garage de 32 m<sup>2</sup>  
 → Le 📍 : Villa avec Terrain  
 Dpe F  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**STE CROIX DU VERDON** 400 000 €

**ORPI en fait plus pour votre bien**

**100 000 Rencontres immobilières réussies chaque année.**



**B-E0JE15**  
 → Maison - 3 pièces  
 → Possibilité de réaliser 75 m<sup>2</sup> habitables  
 → Centre Village  
 → Poss 3 niveaux  
 → Nombreuses possibilités  
 → Le + : a Rénover  
 Dpe NR  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**ST ETIENNE LES ORGUES** 29 500 €



**B-E0JN62**  
 → Maison de Village 97 m<sup>2</sup>  
 → Séjour coin  
 → Cuisine équipée  
 → 2 Chambres, 2 salles d'eau  
 → Terrasse.  
 → Le + : Rare, charmante rénovation  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 150 000 €



**B-E0KVKP**  
 → Maison 4 pièces 89 m<sup>2</sup> plain-pied  
 → Terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine ouverte aménagée  
 → 2 chambres, bureau  
 → Terrasses Est et Ouest  
 → Le + : Centre ville à pieds  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**REILLANNE** 180 000 €



**B-E0IGTT**  
 → Maison de campagne sur 3000 m<sup>2</sup>  
 → 3000 m<sup>2</sup> en campagne.  
 → Vue et calme.  
 → Cadre bucolique.  
 → Maison de vacances.  
 → Le + : Beaucoup de charme  
 Dpe NA  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**PAYS DE LURE** 186 000 €



**B-E0IGNK**  
 → Maison - 3 pièces - 52 m<sup>2</sup>  
 → En plein nature  
 → Terrasse couverte  
 → 3000 m<sup>2</sup> de Terrain  
 → Annexes  
 → Le + : Pigeonnier  
 Dpe Vierge  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**ST ETIENNE LES ORGUES** 199 600 €



**B-E0GC20**  
 → Maison - 3 pièces - 85 m<sup>2</sup>  
 → Belle rénovation  
 → Joli jardin  
 → Charme  
 → Authenticité  
 → Le + : Coin jacuzzi  
 Dpe C  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 215 000 €



**B-02QH4T**  
 → Maison - 4 pièces 2 chambres 114 m<sup>2</sup>  
 → Env 200 m<sup>2</sup> jardin  
 → Vues dégagées  
 → 2 salles d'eau  
 → Terrasses  
 → Le + : Belle rénovation  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**PAYS DE FORCALQUIER** 243 000 €



**B-E0DGCXK**  
 → Maison - 5 pièces - 127 m<sup>2</sup>  
 → Jardin côté campagne  
 → de 1620 m<sup>2</sup>  
 → 4 chambres, 2 salle d'eau.  
 → Energies renouvelables  
 → Le + : Environnement calme  
 Dpe C  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**ARRIERE PAYS DE FORCALQUIER** 255 000 €



**B-E0FKTF**  
 → Maison en pierres 110 m<sup>2</sup> hab  
 → 1400 m<sup>2</sup> de Terrain  
 → Rénovée  
 → Terrasses et garage  
 → Piscine 8x4  
 → Le + : Maison ancienne en pierres  
 Dpe E  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 300 000 €



**B-E0ECLUP**  
 → 3 Gites : Maisons T3 7 pièce(s) 150 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → Parfait état  
 → Campagne  
 → Terrain de près de 8 000 m<sup>2</sup>  
 → Le + : VUE IMPRENABLE  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**PAYS DE BANON** 350 000 €



**B-E0FHP9**  
 → Villa de 170 m<sup>2</sup> habitables  
 → Séjour de 48 m<sup>2</sup>, 3 Chambres  
 → Bureau et mezzanine, Terrasse semi couverte  
 → Abri voiture et garage.  
 → Géothermie, double vitrage pvc.  
 → Le + : Terrain paysagé de 1783 m<sup>2</sup>  
 Dpe B  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**ST ETIENNE LES ORGUES** 375 000 €



**B-E0K7JH**  
 → Maison atypique et de caractère 150 m<sup>2</sup>  
 → 3.36 m de hauteur sous plafond  
 → Piscine 12x6  
 → 3 salles d'eau, 1 salle de bain  
 → 3 WC  
 → Le + : 1 ha de Terrain  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 376 000 €



**B-E0JQFD**  
 → Maison en pierre 6 pièces 260 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Exposition Sud  
 → Vue dégagée  
 → Parfait état  
 → Le + : Centre ancien  
 Dpe  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 480 000 €



**B-ABP183**  
 → Maison 9 pièces 5 chambres 225 m<sup>2</sup>  
 → Piscine 15 x 7 à débordement  
 → Vue exceptionnelle. 6330 m<sup>2</sup> en pleine nature  
 → Rénovation de charme  
 → Immanquable  
 → Le + : Unique ancien Jas.  
 Dpe B  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**PAYS DE FORCALQUIER** 695 000 €



**B-E0HX6F**  
 → Maison de famille 390 m<sup>2</sup> habitables  
 → 11 Pièces principales  
 → Parc de 5,3 ha  
 → 500 Pieds d'oliviers aoc  
 → 3 Sources abondantes  
 → Le + : Vue panoramique Plein Sud  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**PAYS DE FORCALQUIER** 850 000 €



**B-01POUJ**  
 → Maison en pierres  
 → 450 M<sup>2</sup> habitables  
 → 8000 M<sup>2</sup> de parc en campagne  
 → Piscine  
 → Belle Maison de pays  
 → Le + : Authentique pigeonnier  
 Dpe D  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**MANOSQUE** 895 000 €



**B-E0JNNO**  
 → Maison de maître 363 m<sup>2</sup> sur 1.2 hectare  
 → 18 pièces principales  
 → 3 séjours  
 → 3 Appartements séparés  
 → 45min d'Aix en Provence  
 → Le 📍 : Au cœur d'un parc arboré Dpe NC  
**AGENCE MYLENE MURANO** 04 92 75 20 60  
**FORCALQUIER** 945 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES



**100 000**  
**Rencontres**

**immobilières réussies**  
**chaque année .**



Verdon

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES



**B-E05X21**  
 → Appartement - 3 pièces  
 → 52 m<sup>2</sup>  
 → Clair, lumineux. Proche commerces  
 → A rafraichir  
 → Copro. lots 2. Ch. 0 €/an  
 → Le 📍 : Puimoisson Dpe NR  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**PUIMOISSON** 53 000 €



→ Appartement - 1 pièce - 26 m<sup>2</sup>  
 → Meublé Dpe F  
 → Ensoleillé  
 → 2<sup>ème</sup> étage  
 → Calme  
 → Le 📍 : Vue dégagée  
**AGENCE DU VERDON** 04 92 78 02 39  
**GREOUX LES BAINS** 55 000 €



**B-012TRI**  
 → Appartement - 1 pièce  
 → 19 m<sup>2</sup>  
 → Vue dégagée  
 → Rentabilité locative Dpe E  
 → Environnement calme  
 → Le 📍 : Lumineux  
**AGENCE DU VERDON** 04 92 78 02 39  
**GREOUX LES BAINS** 61 000 €



**B-E0FSZ6**  
 → Terrain - 764 m<sup>2</sup>  
 → Shon de 152 m<sup>2</sup>  
 → Terrain plat et arboré  
 → Libre constructeur  
 → Exposition Sud Est  
 → Le 📍 : Vue dominante Dpe NR  
**VERDON AGENCE RIEZ** 04 92 77 78 49  
**ALLEMAGNE EN PROVENCE** 63 000 €

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

**Un fichier**  
**commun de**  
**58 agences**  
**en Provence**



**B-EOKG53**

- Maison - 6 pièces
- 170 m<sup>2</sup>
- Bon état
- 2 Grandes remises
- Jardinnet
- Le + : Spacieuse Maison

Dpe Vierge

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**GINASSERVIS** 192 100 €



**B-EOK597**

- Villa - 3 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Beau séjour
- Environnement de qualité
- Du charme
- 1200M<sup>2</sup> Terrain + garage
- Le + : Maison de campagne

Dpe F

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**FOX AMPHOUX** 198 000 €



**B-E0121W**

- Maison - 4 pièces - 115 m<sup>2</sup>
- Rénovée avec goût
- Garage
- Balcon véranda
- Dépendances
- Le + : Jardinnet

Dpe D

**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56

**ST JULIEN** 199 000 €



**B-BAB210**

- Maison - 6 pièces - 130 m<sup>2</sup>
- 5 Chambres
- Beaux volumes
- Terrasse
- Village du lac
- Le + : jardin+garage

Dpe Vierge

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**LES SALLES SUR VERDON (** 210 000 €



**B-E06XIX**

- Villa - 4 pièces - 89 m<sup>2</sup>
- Au calme
- Campagne
- 3 Chambres
- 3.269 m<sup>2</sup> Terrain
- Le + : Construction traditionnelle

Dpe F

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**ST JULIEN** 213 000 €



**B-EOKSUB**

- Villa - 4 pièces
- 81 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- 590 m<sup>2</sup> Terrain clos
- Au calme
- Le + : Villa plain-pied

Dpe D

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**VINON SUR VERDON** 215 000 €



**B-E0G73G**

- Villa - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>
- Belle pièce à vivre
- Terrain de caractère
- 773M<sup>2</sup> clos - garage
- 2 Terrasses - four à pain
- Le + : Excellent état

Dpe D

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**REGUSSE** 220 000 €



**B-E0FFTY**

- Villa - 6 pièces - 143 m<sup>2</sup>
- Calme absolu
- 2 Logements possible
- Grand garage
- Petit lotissement
- Le + : Vue imprenable

Dpe D

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**FOX AMPHOUX** 225 000 €



**B-E0D150**

- Maison - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>
- 4 Chambres
- Annexe
- Sous sol total
- Super exposition
- Le + : Villa traditionnelle

Dpe D

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**GINASSERVIS** 227 000 €



**B-02RRAO**

- Maison - 3 pièces - 84 m<sup>2</sup>
- Rénovée en 2006
- Garage+cave
- Belles prestations
- Petite terrasse
- Le + : Maison en pierre

Dpe C

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**MOISSAC BELLEVUE** 230 000 €



**B-E0KYIA**

- Villa - 4 pièces - 87.7 m<sup>2</sup>
- Beau Terrain
- Terrasses
- Garage
- Calme
- Le + : Superbe vue

Dpe E

**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56

**LA VERDIÈRE** 232 000 €



**B-E0IUVK**

- Maison - 5 pièces
- 110 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- 1100 m<sup>2</sup> de Terrain clos
- Piscine
- Le + : Villa pp, 110 m<sup>2</sup>

Dpe C

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**LA VERDIÈRE** 237 300 €



**B-E00L4Z**

- Villa - 4 pièces - 80 m<sup>2</sup>
- Villa de plain-pieds
- 3 Ch-véranda
- Terrain clos de 3300m<sup>2</sup>
- Du charme. Expo Sud
- Le + : Vue imprenable

Dpe C

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**REGUSSE** 239 000 €



**B-E0KJVR**

- Maison - 5 pièces
- 108 m<sup>2</sup>
- Terrain 860 m<sup>2</sup>
- Garage attenant
- Situation dominante
- Le + : Villa 110 m<sup>2</sup>

Dpe Vierge

**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09

**GINASSERVIS** 239 125 €



**B-E0GYNW**

- Villa - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Vue panoramique
- Double garage
- Exposition Sud
- Beaucoup de charme
- Le + : Terrasse dominante

Dpe E

**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56

**VARAGES** 241 500 €



**B-01K0HM**

- Villa - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>
- A prox Village
- 4 Chambres
- Grand garage
- Beau Terrain
- Le + : Villa neuve

Dpe D

**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28

**AUPS** 250 000 €



**B-EOKWCW**  
 → Villa - 5 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → Panneaux solaires  
 → Plein Sud  
 → Garage  
 → Terrasse  
 → Le + : Fonctionnelle  
 Dpe B  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 252 000 €



**B-EOJE76**  
 → Villa - 4 pièces - 103 m<sup>2</sup>  
 → Terrain clos et arboré de 1280 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied 100 m<sup>2</sup> environ  
 → 115 m<sup>2</sup> sous sol  
 → 1280 m<sup>2</sup> clos proche  
 → Le + : A pied des écoles et commerces  
 Dpe F  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**ST JULIEN** 254 800 €



**B-EOCKVZ**  
 → Villa - 4 pièces - 125 m<sup>2</sup>  
 → Villa de caractère  
 → C.C fuel  
 → Ch parentale 40 m<sup>2</sup>  
 → Prox lacs du verdon  
 → Le + : Belle vue dégagée  
 Dpe C  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**ARTIGNOSC SUR VERDON** 260 000 €



**B-EOKRYM**  
 → Villa - 4 pièces - 105 m<sup>2</sup>  
 → Jardin arboré  
 → Plain-pied  
 → Sud Ouest  
 → Calme  
 → Le + : Piscine  
 Dpe D  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 262 500 €



**B-EOKTY3**  
 → Villa - 4 pièces - 110 m<sup>2</sup>  
 → Calme  
 → Véranda  
 → Double terrasse  
 → Garage  
 → Le + : Rénovation récente  
 D Dpe  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**ST-MARTIN DE PALLIÈRES** 262 500 €



**B-EOALIC**  
 → Villa - 4 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → Villa provençale  
 → Piscine et Dépendances  
 → Bon état général  
 → Grand Terrain arboré  
 → Le + : Abords aménagés  
 Dpe D  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**REGUSSE** 275 000 €



**B-02R77J**  
 → Maison en pierre - 4 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Cave  
 → Prestations de qualité  
 → Terrasse couverte  
 → Le + : Belle vue lac  
 Dpe D  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**BAUDUEN** 295 000 €



**B-EOKIMZ**  
 → Villa - 4 pièces - 143 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → 3 Ch - buanderie  
 → Grand garage  
 → 3000 M<sup>2</sup> arbores  
 → Le + : Calme et nature  
 Dpe D  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**MONTMEYAN** 305 000 €



**B-01NWPW**  
 → Maison - 4 pièces - 111 m<sup>2</sup>  
 → Magnifique jardin  
 → Sans vis-à-vis  
 → Bassin  
 → Véranda  
 → Le + : Piscine couverte  
 Dpe C  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 307 400 €



**B-EOKGHE**  
 → Villa - 4 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → Terrain 2000 m<sup>2</sup>  
 → 3 Ch dont 1 parentale  
 → Jardin à finaliser  
 → Quartier calme  
 → Le + : Villa neuve avec piscine  
 Dpe C  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**MOISSAC BELLEVUE** 310 000 €



**B-EOKBIB**  
 → Maison - 5 pièces  
 → 130 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Terrain clos 915 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → Le + : Belle Villa 2003  
 Dpe C  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**VINON SUR VERDON** 348 800 €



**B-EOJX4B**  
 → Villa - 7 pièces - 170 m<sup>2</sup>  
 → Vue dégagée  
 → Beaux volumes  
 → Piscine automatisée  
 → Terrain paysagé  
 → Le + : Réhabilitation  
 Dpe D  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**MONTMEYAN** 399 000 €



**B-E0IOOQ**  
 → Maison - 8 pièces - 160 m<sup>2</sup>  
 → 6 Chambres  
 → Piscine, double garage  
 → Quartier calme, vue  
 → Terrain paysagé de 1000 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Belle situation vue dominante  
 Dpe C  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**VINON SUR VERDON** 450 000 €



**B-E0A5K0**  
 → Maison - 11 pièces - 223 m<sup>2</sup>  
 → Propriété composée de 2 habitations  
 → 3 Ha de Terrain  
 → Nombreuses chambres  
 → Piscine, double garage  
 → Le + : Cadre champêtre  
 Dpe Vierge  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**GINASSERVIS** 475 000 €

**Solutions Immobilières**

## ORPI en fait plus pour votre bien



**Aa**

- Maison
- 4 pièces
- 102 m<sup>2</sup>
- Piscine
- Proche double voie
- Le + : Belles prestations

Dpe D  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**LORIOU DU COMTAT** 309 000 €



**B-EOL5LE**

- Villa - 4 pièces
- 110 m<sup>2</sup>
- Terrain de 2000 m<sup>2</sup>

→ Séjour / cuisine 47 m<sup>2</sup> Dpe D  
 → Maison très soignée  
 → Le + : Environnement agréable

**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26  
**VAISON LA ROMAINE** 325 000 €



**B-EOKCAR**

- Maison - 5 pièces - 123 m<sup>2</sup>
- Dépendance
- Terrain avec piscine
- Le + : Ancien moulin

Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**BEAUMES DE VENISE** 370 000 €



**B-E03100**

- Maison - 6 pièces - 250 m<sup>2</sup>
- Beaux volumes
- Grand séjour
- 4 Chambres
- Petit jardin
- Le + : Au calme

Dpe C  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**SARRIANS** 417 000 €



**B-E0C8XY**

- Villa - 6 pièces - 200 m<sup>2</sup>
- Villa de plain-pied
- 5 Chambres
- Jardin clos
- Piscine
- Le + : Au calme

Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MAZAN** 420 000 €



**B-025JGW**

- Maison
- 6 pièces
- 140 m<sup>2</sup>
- 5 Chambres
- Piscine
- Le + : 7000 M<sup>2</sup> de Terrain

Dpe D  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**AUBIGNAN** 440 000 €



**B-E099WE**

- Villa - 5 pièces
- 172 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Piscine
- 2500 M<sup>2</sup> de Terrain
- Le + :

Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MONTEUX** 455 000 €



**B-E0DB1P**

- Appartement - 3 pièces - 55 m<sup>2</sup>
- Grenier à aménager
- Belle exposition
- Pc accordé
- Copro. lots 4. Ch. 0 €
- Le + : Vue dominante

Dpe NR  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 45 000 €



**B-02LVEF**

- Terrain - 2960 m<sup>2</sup>
- Grand Terrain
- 2960M<sup>2</sup>, shon 290 m<sup>2</sup>
- Calme et nature
- Libre constructeur
- Le + : Proximité Village

Dpe NR  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**ARTIGNOSC SUR VERDON** 84 000 €



**B-E0J9Z**

- Maison - 3 pièces - 88 m<sup>2</sup>
- Vaste grenier
- A rénover. Vue dégagée
- Sud Ouest
- Copro. lots 2. Ch. 0 €
- Le + : Possibilité 2 apparts

Dpe E  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 87 000 €



**B-E05MFD**

- Maison de Village - 3 pièces - 50 m<sup>2</sup>
- Dominante
- Idéalement située
- Belle vue
- Cheminée
- Le + : Grand balcon

Dpe D  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 87 000 €



**B-E0JBLE**

- Terrain - 1665 m<sup>2</sup>
- Arboré
- Ensoleillé
- Clos en partie
- Viabilités proches
- Le + : Dominant

Dpe NA  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**GINASSERVIS** 99 000 €



**B-02SAR8**

- Maison - 3 pièces - 73 m<sup>2</sup>
- Lumineuse
- Vue campagne
- Proche commodités
- Cheminée
- Le + : Entièrement rénovée

Dpe E  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 100 000 €



**B-E0JZ80**

- Maison - 2 pièces
- 56 m<sup>2</sup>
- A Rénover
- Patio intérieur
- Possibilité vue lac
- Le + : Maison de Village

Dpe NR  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**BAUDUEN** 103 000 €



**B-E0ASZJ**

- Maison - 3 pièces
- 67 m<sup>2</sup>
- Cave voutée
- Proche commerces
- Parking
- Le + : Mdv T3 Rénovée

Dpe E  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**ST JULIEN** 106 800 €



**B-E0GXH1**

- Terrain - 3332 m<sup>2</sup>
- Arbore de fruitiers
- Sud
- Plat
- Viabilités en bordure
- Le + : Cloturé

Dpe NA  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 115 000 €



**B-E01LOP**

- Terrain - 2500 m<sup>2</sup>
- Belle parcelle 2500 m<sup>2</sup>
- Oliviers
- Libre constructeur
- Cos 0.10
- Le + : Quartier résidentiel

Dpe NR  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**AUPS** 120 000 €



**B-E0GHX6**

- Maison - 3 pièces - 45 m<sup>2</sup>
- Rénovée
- Cave accessible
- Très bon état
- Beaucoup de charme
- Le + : Vue sur le lac

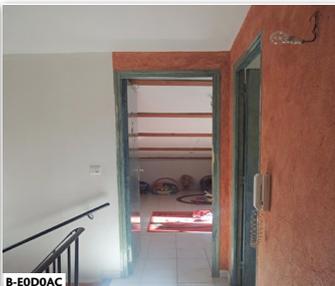
DpeVierge  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**BAUDUEN** 125 000 €



**B-E0IOKP**

- Maison - 5 pièces - 84 m<sup>2</sup>
- Cœur du Village
- Cave voûtée
- Remise
- 3 Chambres
- Le + : Entièrement rénovée

Dpe Vierge  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**COTIGNAC** 127 200 €



**B-E0DOAC**

- Maison
- 4 pièces
- 102 m<sup>2</sup> habitables
- 3 Chambres
- Beaux volumes
- Le + : Proche commerces

Dpe D  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**VINON SUR VERDON** 129 600 €



**B-E0ABKY**

- Maison de Village - 4 pièces - 75 m<sup>2</sup>
- traversante
- Lumineuse
- Dépendances
- Combles aménageables
- Le + : Jardin-terrasse

DpeVierge  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**REGUSSE** 135 000 €



**B-E0IVP3**

- Maison
- 3 pièces
- 63 m<sup>2</sup>
- Proche centre Village
- Jardinnet
- Le + : Maison Récente

Dpe E  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**VINON SUR VERDON** 142 000 €



**B-E0GZJF**

- Appartement - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- Bon état
- Loggia, balcon et cave
- Stationnement facile
- Copro. lots 2. Ch. 228 €
- Le + : Appartement traversant

Dpe D  
**VINON IMMOBILIER** 04 92 78 84 09  
**VINON SUR VERDON** 145 000 €



**B-0295WD**

- Terrain - 9030 m<sup>2</sup>
- Proximité Village
- Plat et arbore
- Shon 250 m<sup>2</sup>.Tt a eg
- Beaux Terrain
- Le + : Permis accordé

Dpe NR  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**REGUSSE** 150 000 €



**B-E0DAUK**

- Appartement - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>
- Véranda.Vue dominante
- Rénové
- Actuellement loué
- Copro. lots 4. Ch. 0 €
- Le + : Terrasse

Dpe E  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 155 000 €



**B-E0H67W**

- Maison - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>
- Vue Campagne
- Plein Sud
- Terrasses
- Cheminée Insert
- Le + : Beaucoup de charme

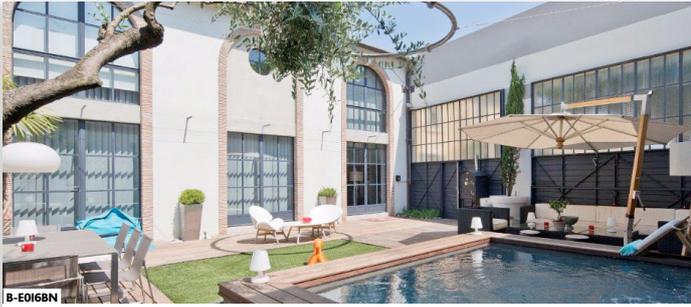
Dpe D  
**LA VERDIÈRE IMMOBILIER** 04 94 04 16 56  
**LA VERDIÈRE** 174 900 €



**B-E07NN7**

- Villa - 4 pièces - 74 m<sup>2</sup>
- Véranda
- Grand garage
- Vue dégagée
- A rafraichir
- Le + : Proximité lac ST Pée

Dpe E  
**VERDON AGENCE AUPS** 04 98 10 28 28  
**BAUDINARD SUR VERDON** 178 000 €



**B-E016BN**

- Loft - 5 pièces - 200 m<sup>2</sup>
- Rare
- Piscine
- Garage
- Qualité matériaux
- Le Ⓢ : Standing

Dpe C

**TERRES D'ALPILLES** 04 32 62 22 22

**NOVES** 845 000 €

**ORPI en fait plus pour votre bien**



**B-EOGE0U**

- Maison - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>
- Expo Ouest - grande cave
- Nbrx travaux en 2004
- Idéal 1<sup>er</sup> achat
- Ou pied à terre
- Le Ⓢ : A 2 pas des commerces

Dpe E

**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26

**MALAUCENE** 70 000 €



**B-E013U**

- Maison - 2 pièces - 36 m<sup>2</sup>
- Double vitrage
- Cheminée
- Terrain de 1680 m<sup>2</sup>
- Belle vue
- Le Ⓢ : Cabanon ré restauré

Dpe NR

**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26

**VAISON LA ROMAINE** 98 000 €



**B-02N8K9**

- Maison - 4 pièces - 65 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres, sdb,
- Séjour/cuisine équipée,
- Rénovation Récente
- Beaucoup de charme
- Le Ⓢ : Jardin de 100 m<sup>2</sup> clos

Dpe Vierge

**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26

**VAISON LA ROMAINE SECTEUR** 128 000 €



**B-02051M**

- Maison - 4 pièces - 98 m<sup>2</sup>
- Maison en pierre Rénovée
- 3 Chambres, bureau,
- Salle de bain et salle d'eau
- Cuisine équipée
- Le Ⓢ : Terrasse tropézienne

Dpe D

**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26

**VAISON LA ROMAINE** 180 000 €



**B-E0JONS**  
 → Maison - 5 pièces  
 → 118 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Grenier aménageable  
 → Proche lac  
 → Le + : Rue calme  
 Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MORMOIRON** 149 000 €



**B-E0KM8F**  
 → Maison - 5 pièces - 60 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres, sdb  
 → Salon, cuisine indépendante  
 → Garage, terrasse  
 → Pos. En sus Terrain  
 → Le + : Jardin 120 m<sup>2</sup>  
 Dpe NR  
**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26  
**VAISON LA ROMAINE SECTEUR** 180 000 €



**B-E0K41F**  
 → Maison - 4 pièces - 107.49 M<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Terrain de 309 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Garage, petit jardin  
 → Le + : Proche commodités  
 Dpe C  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**CARPENTRAS** 192 000 €



**B-E0158J**  
 → Immeuble - 150 m<sup>2</sup> - 2 étages  
 → Rez-de-chaussée local commercial  
 → Premier étage Appartement T3  
 → Deuxième étage Appartement T3  
 → Rentabilité annuelle 16200 €  
 → Le + : Immeuble  
 Dpe E  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**CARPENTRAS** 199 000 €



**B-E0IC59**  
 → Mas - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Terrain clos  
 → Pas de nuisance  
 → Centre ville  
 → Le + : Mazet r'Estaire  
 Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**CARPENTRAS** 199 000 €



**B-E0KYT4**  
 → Maison - 4 pièces - 115 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Double-séjour  
 → Terrain de 1000 m<sup>2</sup> clos  
 → Actuellement loué  
 → Le + : A deux pas des commerces  
 Dpe NR  
**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26  
**VAISON LA ROMAINE SECTEUR** 215 000 €



**B-E0B3MH**  
 → Maison - 6 pièces  
 → 130 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Dépendance  
 → Jardin  
 → Le + : Maison de Village  
 Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MORMOIRON** 216 000 €



**B-E0JSZ0**  
 → Maison - 3 pièces - 70 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 2 chambres, sde  
 → Cuisine équipée  
 → Terrain de 700 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Vue dominante  
 Dpe NR  
**VOCONCE IMMOBILIER** 04 90 36 08 26  
**VAISON LA ROMAINE SECTEUR** 225 000 €



**B-E0I4GQ**  
 → Mas - 3 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Mazet neuf  
 → 2 Chambres  
 → Terrasses  
 → Jardin  
 → Le + : Vue dégagée  
 Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**AUBIGNAN** 227 000 €



**B-E0HEWQ**  
 → Maison de Village - 5 pièces  
 → 149 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → 5 Chambres  
 → Vue  
 → Le + : Maison de Village  
 Dpe F  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MORMOIRON** 232 000 €



**B-E0IRB5**  
 → Terrain - 2207 m<sup>2</sup>  
 → Proche de la double voie  
 → Possible logements  
 → Hangar de 400 m<sup>2</sup>  
 → Quartier recherché, au calme  
 → Le + : Au calme  
 Dpe NA  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**CARPENTRAS** 275 000 €



**B-E0KO8I**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 101 m<sup>2</sup>  
 → Maison neuve  
 → Plain-pied  
 → Beaux volumes  
 → Le + : Au calme  
 Dpe Vierge  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**MAZAN** 290 000 €



**B-E0HVM4**  
 → Maison - 5 pièces  
 → 143 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Patio  
 → Piscine  
 → Le + : Villa 5 pièces  
 Dpe D  
**CARPENTRAS IMMOBILIER** 04 90 60 27 28  
**CARPENTRAS** 299 000 €



**B-E08STW**  
 → Villa - 7 pièces - 137 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → 4 Chambres, bureau  
 → Terrain de 2389 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → Le 📍 : Villa contemporaine  
 Dpe C  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST ESPRIT** 428 000 €



**B-E0HMTD**  
 → Villa - 5 pièces - 125 m<sup>2</sup>  
 → Environnement prisé  
 → Vaste séjour/cuisine  
 → 4 Chambres  
 → Beaux volumes  
 → Le 📍 : Vue magnifique  
 Dpe D  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 445 000 €



**B-E0HUNU**  
 → Belle Villa - 5 pièces - 195 m<sup>2</sup>  
 → Sur les hauteurs  
 → Piscine traditionnelle  
 → suite parentale au RDC  
 → Terrain clos et arboré  
 → Le 📍 : Vue magnifique  
 Dpe D  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 449 000 €



**B-E0EPQH**  
 → Villa - 6 pièces - 163 m<sup>2</sup>  
 → prestations haut de gamme  
 → Beaux volumes  
 → Vue dégagée  
 → Suite parentale  
 → Le 📍 : Villa contemporaine  
 Dpe A  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST-ESPRIT** 450 000 €



**B-E0I0T9**  
 → Mas - 4 pièces - 250 m<sup>2</sup>  
 → Maison Prête a vivre  
 → Mas a restaurer  
 → Vue paisible  
 → Campagne  
 → Le 📍 : 2 HA mas avec permis  
 Dpe C  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ARAMON** 485 000 €



**B-E0KMBV**  
 → Maison - 6 pièces - 150 m<sup>2</sup>  
 → Emplacement  
 → 5 Chambres  
 → Garage et dépendances  
 → Absence de vis-à-vis  
 → Le 📍 : Charme et histoire  
 Dpe D  
**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 562 000 €



**B-E0KPEF**  
 → Maison - 5 pièces - 171.09 m<sup>2</sup>  
 → Quartier résidentiel  
 → 4 Chambres  
 → Chauffage central  
 → Parcelle de 1700 m<sup>2</sup>  
 → Le 📍 : Au calme absolu  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 642 000 €



**B-E0L5Q0**  
 → Maison - 6 pièces - 187 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → 1597 M<sup>2</sup> de Terrain  
 → Pièce de vie cathédrale  
 → Suite parentale 36 m<sup>2</sup>  
 → Le 📍 : Vue exceptionnelle  
 Dpe C  
**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 695 000 €



**B-E0ID51**  
 → Maison - 650 m<sup>2</sup>  
 → Idéalement située  
 → 1 restaurant équipé  
 → 1 appart T6 186 m<sup>2</sup>  
 → 3 Appt meublé  
 → Le 📍 : Vue Ardeche  
 Dpe C  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**ST MARTIN D ARDECHE** 798 000 €



**B-E0ED2Y**  
 → Maison - 7 pièces  
 → 247 m<sup>2</sup>  
 → 2 Salons de 56 m<sup>2</sup>  
 → Cheminée  
 → Piscine spa  
 → Le 📍 : Parcelle 1700 m<sup>2</sup>  
 Dpe C  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**LES ANGLÉS** 820 000 €



B-E0G34D

- Appartement - 4 pièces - 129 m<sup>2</sup>
- 40 M<sup>2</sup> de séjour. Plein Sud
- Terrasse
- Au calme
- Copro. Lots 4. Ch.0 €
- Le 🏠 : 3 Belles chambres

Dpe D

**TERRES D'ALPILLES**  
**GRAVESON**

**04 32 62 22 22**  
**154 000 €**



B-E0HGF2

- Maison - 2 pièces - 69 m<sup>2</sup>
- Idéal premier achat
- Belle pièce de vie
- Cour
- Calme
- Le 🏠 : Prêt à vivre

Dpe D

**TERRES D'ALPILLES**  
**GRAVESON**

**04 32 62 22 22**  
**154 000 €**



B-E09TUU

- Maison - 7 pièces - 129 m<sup>2</sup>
- Garage
- Beaux volumes
- Centre Village
- Chauffage central gaz
- Le 🏠 : 5 Chambres

Dpe E

**TERRES D'ALPILLES**  
**CHATEAURENARD**

**04 32 62 22 22**  
**199 000 €**



B-E09TUU

- Villa - 5 pièces - 89.25 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres
- Jardin discret
- Prête a vivre
- Grand garage
- Le 🏠 : Plain-pied

Dpe D

**CASTELAS IMMOBILIER**  
**CHATEAURENARD**

**04 90 26 69 70**  
**254 000 €**



B-E08YLT

- Maison - 5 pièces - 130 m<sup>2</sup>
- Récent 2007
- 3 Chambres
- Excellent état
- Piscine
- Le 🏠 : Plain-pied

Dpe D

**AGENCE KHALITIMMO**  
**CABANNES**

**04 90 86 50 50**  
**363 800 €**



B-E0KLZG

- Maison - 5 pièces - 110 m<sup>2</sup>
- Plain-pied
- 3 Chambres
- Sdb / salle d'eau
- Dépendances
- Le 🏠 : Maison Récente 2011

Dpe C

**TERRES D'ALPILLES**  
**CHATEAURENARD**

**04 32 62 22 22**  
**370 000 €**



B-E0JQJK

- Maison - 6 pièces
- 246 m<sup>2</sup>
- Beaux volumes
- Au calme
- Possibilités multiples
- Le 🏠 : Belles REstaurations

Dpe D

**TERRES D'ALPILLES**  
**ROGNONAS**

**04 32 62 22 22**  
**450 000 €**



B-E0K8WS

- Maison de Village - 10 pièces - 330 m<sup>2</sup>
- 4 Chambres
- 1 Suite parentale
- Jardin clos et isolé
- Grandes Dépendances
- Le 🏠 : Spacieux volumes

Dpe B

**TERRES D'ALPILLES**  
**BARBENTANE**

**04 32 62 22 22**  
**750 000 €**



B-E0JWNZ

- Maison - 7 pièces - 265 m<sup>2</sup>
- 5 Chambres
- 8000 m<sup>2</sup> de Terrain
- Piscine
- Dépendances
- Le 🏠 : Mas proche du centre

Dpe E

**TERRES D'ALPILLES**  
**ROGNONAS**

**04 32 62 22 22**  
**685 000 €**



**B-EOKTX8**  
 → Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup>  
 → Le + pavillon  
 → Séjour, cuisine indépendante  
 → 3 chambres, sdb, 2 wc, Jardin, garage  
 → Copro. lots 121. Ch. 840 €/an  
 → Le ⚡ : Résidence sécurisée

Dpe C  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST-ESPRIT** 129 000 €



**B-EOKEN4**  
 → Maison - 5 pièces - 122.12 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chs 18/16m<sup>2</sup> et 16/18m<sup>2</sup>  
 → Fort potentiel

→ Cave  
 → Travaux a prévoir  
 → Le ⚡ : Centre historique

DpeVierge  
**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 136 000 €



**B-E017H7**  
 → Villa - 5 pièces - 90.72 m<sup>2</sup>  
 → Villa récente  
 → Quartier calme  
 → 4 Chambres  
 → Garage  
 → Le ⚡ : Proche centre ville

Dpe C  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST-ESPRIT** 160 000 €



**B-EOKXIV**  
 → Maison - 3 pièces - 61 m<sup>2</sup>  
 → Belle Villa récente  
 → 2 chambres, véranda  
 → 2 Parkings + garage  
 → Animations & activités  
 → Le ⚡ : Résidence seniors

Dpe B  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**CAVILLARGUES** 192 000 €



**B-E0HDOV**  
 → Maison - 5 pièces - 99.91 m<sup>2</sup>  
 → Chaudière neuve  
 → Double-vitrage 2009

→ Radiateurs changes  
 → T. Bon rapport qualité  
 → Le ⚡ : 4 Chambres

Dpe D  
**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 198 000 €



**B-E035VC**  
 → Maison - 4 pièces - 93 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine équipée, séjour avec insert  
 → 2 Chambres  
 → Dressing  
 → Chauffage gaz et climatisation réversible  
 → Le ⚡ : Terrain arboré de 603 m<sup>2</sup>

Dpe D  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST ESPRIT** 214 000 €



**B-E0JVNB**  
 → Maison - 4 pièces - 112 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Studette indépendante

→ Proche centre ville  
 → Piscine  
 → Le ⚡ : Terrain 1416 m<sup>2</sup>

Dpe D  
**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**ROQUEMAURE** 204 000 €



**B-0251GH**  
 → Maison - 5 pièces - 90 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine équipée  
 → Garage  
 → Piscine  
 → Terrain de 460 m<sup>2</sup>  
 → Le ⚡ : Au calme

Dpe D  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST ESPRIT** 220 000 €



**B-E0IPL4**  
 → Maison - 4 pièces - 106.5 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse  
 → Jardin suspendu  
 → 2 Chambres  
 → Idéal 1<sup>er</sup> achat  
 → Le ⚡ : Excellent état

Dpe D  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 223 000 €



**B-E0DL7H**  
 → Villa - 5 pièces - 108 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 4 chambres, séjour-cuisine équipée  
 → 1526 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis  
 → Excellent état  
 → Le ⚡ : Entre Ceze- Ardeche

Dpe D  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**LAVAL ST ROMAN** 225 000 €



**B-E0G5S3**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 95 m<sup>2</sup>  
 → Villa des années 70  
 → Terrain clos  
 → Travaux a prévoir  
 → Le ⚡ : Au calme

Dpe E  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**LES ANGLÉS** 230 000 €



**B-E0FTEZ**  
 → Maison - 5 pièces - 101 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Séjour de 44 m<sup>2</sup>  
 → Studio possible  
 → Parcelle de 700 m<sup>2</sup>  
 → Le ⚡ : Excellent état

Dpe C  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**FOURNES** 231 000 €



**B-E0V2P2**  
 → Villa - 4 pièces  
 → 90 m<sup>2</sup>  
 → Villa entretenue  
 → jolie Terrain  
 → 3 chambres  
 → Le ⚡ : Quartier calme

Dpe E  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**MONTFAVET** 240 000 €



B-E016XJ

- Maison - 4 pièces - 92 m<sup>2</sup>
- Proche toutes commodités
- Cuisine équipée récente
- 3 Chambres
- Garage
- Le 📍 : Terrain de 374 m<sup>2</sup>

**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 239 000 €



B-E0KR5E

- Villa - 5 pièces - 124 m<sup>2</sup>
- Maison de charme
- Quartier résidentiel
- 4 chambres
- Terrain de 700 m<sup>2</sup>
- Le 📍 : Centre Village

**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**ST JULIEN DE PEYROLAS** 250 000 €



B-E0KVR5

- Maison - 3 pièces - 536 m<sup>2</sup>
- Idéal investisseur
- 780 m<sup>2</sup> de Terrain
- A Rénover
- Mas + remise
- Le 📍 : Grande superficie

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**DOMAZAN** 252 000 €



B-00P1DI

- Maison - 5 pièces - 120 m<sup>2</sup>
- Cuisine équipée
- 4 Chambres
- Terrain clos 1000 m<sup>2</sup>
- Piscine
- Le 📍 : Vue panoramique

**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST ESPRIT** 298 000 €



B-E0LIUH

- Maison - 5 pièces - 122 m<sup>2</sup>
- Proche centre. Terrain 663 m<sup>2</sup>
- 3 chambres
- Environnement calme
- Exposition Sud sans vis-à-vis. Piscine
- Le 📍 : Nbreuses dépendances (63m<sup>2</sup>)

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**SAZE** 298 000 €



B-E0HIX5

- Maison - 4 pièces - 90 m<sup>2</sup>
- Matériaux de qualité
- Vaste séjour
- Beau jardin arboré
- Aucun vis-à-vis
- Le 📍 : Proche Village

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 305 000 €



B-E0KLPQ

- Villa - 4 pièces - 103 m<sup>2</sup>
- Chambre et sde en rdc
- Terrain clos
- Excellent état
- Garage
- Le 📍 : Au calme

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 315 000 €



B-E03PR4

- Maison - 7 pièces - 147 m<sup>2</sup>
- Beau volume
- 4 Chambres 1 bureau
- Exposition Sud
- Piscine
- Le 📍 : Qualité / prix

**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**VILLENEUVE LES AVIGNON** 315 000 €



B-E0JU7N

- Maison - 7 pièces - 135 m<sup>2</sup>
- Vue panoramique
- Jardin
- Belle Rénovation
- Du charme
- Le 📍 : Maison en pierre

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**PUJAUT** 320 000 €



B-02R9LR

- Maison - 6 pièces - 166 m<sup>2</sup>
- Belle Propriété
- 4 Chambres
- Maison d'amis 36 m<sup>2</sup>
- Dépendances
- Le 📍 : Piscine 10x5

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**ROCHFORT DU GARD** 320 000 €



B-E0DQWE

- Villa - 6 pièces - 158 m<sup>2</sup>
- Terrain 1940 m<sup>2</sup>
- 3 Chambres + 1 bureau
- Possible créer studio
- Forage
- Le 📍 : Beaucoup de charme

**VILLAGE IMMOBILIER** 04 90 25 04 36  
**PUJAUT** 365 000 €



B-E0FNH6

- Villa - 8 pièces - 142 m<sup>2</sup>
- Centre Village
- 2922 m<sup>2</sup> de Terrain clos
- Du charme
- Beaux volumes
- Le 📍 : Magnifique Propriété

**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**SAZE** 396 000 €



B-E0DYJD

- Mas - 12 pièces - 307 m<sup>2</sup>
- 5004 m<sup>2</sup> Terrain constructible
- Piscine
- 300 m<sup>2</sup> hab + Maisonnette
- Dépendances, garage
- Le 📍 : Ensemble immo 18<sup>ème</sup> siècle

**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**ST ETIENNE DES SORTS** 399 000 €



**B-E0GNM1**  
 → Maison - 5 pièces - 104 m<sup>2</sup>  
 → Calme  
 → Plain-pied  
 → Belle pièce de vie  
 → 3 Chambres  
 → Le + : Quartier résidentiel  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 244 000 €



**B-E0JJP1**  
 → Maison - 5 pièces - 80 m<sup>2</sup>  
 → Très bon état  
 → Dépendances  
 → Beau Terrain (715 m<sup>2</sup>)  
 → Piscinable  
 → Le + : Calme absolu  
 Dpe E  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 245 900 €



**B-E0KKUR**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 200 m<sup>2</sup>  
 → Garage de 70 m<sup>2</sup>  
 → Appartement loué  
 → Au calme  
 → Le + : 2 P2 + 2 P1  
 Dpe F  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**AVIGNON** 254 000 €



**B-E0FKL1**  
 → Villa - 5 pièces - 93 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 3 Chambres  
 → Bien entretenu  
 → Double garage  
 → Le + : Calme  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 255 000 €



**B-E0GXXB**  
 → Maison - 5 pièces - 95 m<sup>2</sup>  
 → Quartier calme  
 → 4 Chambres  
 → Très beau jardin  
 → Garage  
 → Le + : Proche école  
 Dpe E  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**MORIERES LES AVIGNON** 255 000 €



**B-E0IAOH**  
 → Maison - 5 pièces - 107 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Proches écoles et commerces  
 → Environnement agréable  
 → Forage  
 → Le + : Plain-pied  
 Dpe E  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 256 600 €



**B-E0L8YX**  
 → Immeuble - 200 m<sup>2</sup> - 1 étage  
 → En partie déjà loué  
 → Beau Terrain  
 → Proche centre-ville  
 → Beau jardin  
 → Le + : Possibilité de faire 2 Maisons  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 256 600 €



**B-E0SM19**  
 → Maison - 5 pièces - 130 m<sup>2</sup>  
 → Centre Village  
 → Maison xviii<sup>ème</sup>  
 → Terrasse et jardin  
 → 2 Places parking  
 → Le + : Commune recherchée  
 Dpe C  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**ST SATURNIN LES AVIGNON** 257 700 €



**B-E0FKZP**  
 → Maison - 5 pièces - 177 m<sup>2</sup>  
 → Proche commodités  
 → Plain-pied  
 → 4 Chambres  
 → Parcelle de 1494 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Au calme  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**BEDARRIDES** 265 000 €



**B-E0I868**  
 → Maison - 5 pièces - 100 m<sup>2</sup>  
 → Calme absolu  
 → Quartier recherché  
 → 3 Chambres + bureau  
 → Pas de travaux  
 → Le + : Terrain exceptionnel  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 274 000 €



**B-E0HCR2**  
 → Maison - 5 pièces - 116 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Aucun vis-à-vis  
 → 4 Chambres + 2 sdb  
 → Piscine  
 → Le + : Coup de cœur  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 278 000 €



**B-E0LBO1**  
 → Maison - 5 pièces - 122 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → Jardin sans vis-à-vis  
 → Piscinable  
 → Environnement de grande  
 → Le + : Fond d'impassé  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**ENTRAIGUES SUR LA SORGUE** 285 000 €



**B-E0GGCD**  
 → Maison - 5 pièces - 140 m<sup>2</sup>  
 → Plain-pied  
 → 4 Chambres  
 → Piscine  
 → Parcelle de 737 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Au calme  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VEDENE** 298 000 €



**B-E0BJD1**  
 → Maison - 5 pièces - 122.66 m<sup>2</sup>  
 → Maison de caractère  
 → Proximité centre ville  
 → Fond impassé  
 → Jardin intime  
 → Le + : Garage  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**AVIGNON** 320 000 €



**B-E0GXKW**  
 → Maison - 7 pièces - 171 m<sup>2</sup>  
 → Au calme  
 → Jardin paysage  
 → Garage, forage  
 → Arrosage automatique  
 → Le + : Quartier résidentiel  
 Dpe C  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 331 500 €



**B-E0KPP8**  
 → Maison - 4 pièces - 111 m<sup>2</sup>  
 → Avec Cheminée  
 → Véranda  
 → Climatisation  
 → Piscine  
 → Le + : Plain-pied  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**CHATEAUNEUF DE GADAGNE** 358 000 €



**B-EOKPYX**  
 → Maison - 5 pièces - 120 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → 2 Salle de bains  
 → Piscine  
 → Vaste jardin  
 → Le 🏡 : Quartier de qualité  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**MORIERES LES AVIGNON** 369 000 €



**B-EOGDL8**  
 → Villa - 6 pièces - 166 m<sup>2</sup>  
 → Piscine  
 → 4 Chambres  
 → Salon 42 m<sup>2</sup>  
 → Parcelle 2350 m  
 → Le 🏡 : Au calme  
 Dpe C  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**PERNES LES FONTAINES** 475 000 €



**B-EOK4YT**  
 → Maison - 7 pièces - 206.53 m<sup>2</sup>  
 → 5 Chambres  
 → Belles prestations  
 → Double garage  
 → Parcelle de 894 m<sup>2</sup>  
 → Le 🏡 : En campagne  
 Dpe C  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**SORGUES** 499 000 €



**B-E0JZXP**  
 → Maison - 10 pièces - 366 m<sup>2</sup>  
 → Parc arboré 6000 m<sup>2</sup>  
 → Ascenseur  
 → Nombreuses Dépendances  
 → Piscine  
 → Le 🏡 : Maison de maître  
 Dpe B  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**MONTFAVET** 750 000 €



**B-E0DTJJ**  
 → Maison - 7 pièces  
 → 270 m<sup>2</sup>  
 → Prestations haut de gamme  
 → Aucun travaux  
 → Beaux volumes  
 → Le 🏡 : Exceptionnel  
 Dpe C  
**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**MONTFAVET** 595 000 €



**B-E0DWBR**  
 → Mas - 10 pièces - 364 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres + bureau  
 → Séjour 80 m<sup>2</sup>  
 → Garage 80 m<sup>2</sup>  
 → Parcelle de 5950 m<sup>2</sup>  
 → Le 🏡 : Au calme  
 Dpe B  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**LE PONTET** 888 000 €



**B-E0LA8K**  
 → Maison - 12 pièces  
 → 360 m<sup>2</sup>  
 → 3 Ch d'hôtes et gîtes  
 → Piscine  
 → Jardin classe  
 → Le 🏡 : Caractère  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**AVIGNON** 960 000 €



**B-E01TFC**  
 → Terrain constructible  
 → 620 m<sup>2</sup>  
 → Environnement calme  
 → Viabilité en bordure  
 → Zone tout à l'égout  
 → Le 🏡 :  
 Dpe NR  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**ST JULIEN DE PEYROLAS** 69 000 €



**B-E0GHV3**  
 → Terrain de 1024 m<sup>2</sup>  
 → Viabilisé  
 → Bon emplacement  
 → Vue campagne  
 → Le 🏡 : Exposé Sud  
 Dpe NR  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**ST PAULET DE CAISSON** 96 000 €



**B-E0EC6C**  
 → Terrain  
 → 2033 m<sup>2</sup>  
 → Possibilité de division  
 → Zone résidentielle  
 → Proche commodités  
 → Le 🏡 : Exposition idéale  
 Dpe NR  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST-ESPRIT** 98 000 €



**B-E0L5ZF**  
 → Appartement - 4 pièces - 91 m<sup>2</sup>  
 → Duplex inversé  
 → Séjour, salon, cuisine équipée  
 → 2 Ch. sdb complète  
 → Coup de cœur assuré  
 → Le 🏡 : Appart de caractère  
 Dpe D  
**AMC IMMOBILIER** 04 66 39 48 80  
**PONT ST-ESPRIT** 119 000 €



## 100 000 Rencontres

# immobilières réussies chaque année .



**B-E0H9JV**

- Immeuble - 270 m<sup>2</sup> - 2 étages
- 9 Studios équipés
- Meubles de tourisme
- Jardin avec piscine
- Un havre de paix
- Le 📍 : Proche Remparts

Dpe Vierge

**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06

**AVIGNON** 1 110 000 €



## Grand Avignon



**B-E0KNQO**

- Appartement - 4 pièces - 64.24 m<sup>2</sup>
- Calme. Balcon 10 m<sup>2</sup>
- 2 Chambres
- Stationnement facile
- Copro. lots 40. Ch. 812 €/an
- Le 📍 : Proche commodités

Dpe D

**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55

**LE PONTET** 69 000 €



**B-E0LA87**

- Appartement - 3 pièces - 68.22 m<sup>2</sup>
- Balcon ensoleillé
- Garage ferme + cave
- 2 Chambres. Excellent rapport
- Copro. lots NC. Ch. 678 €/an
- Le 📍 : Quartier calme

Dpe D

**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55

**AVIGNON** 76 000 €



**B-E0IAPZ**

- Appartement - 2 pièces - 47.49 m<sup>2</sup>
- Rdc. 1 Chambre
- Balcon
- Place de parking
- Copro. lots 72. Ch. 960 €
- Le 📍 : Résidence au calme

Dpe D

**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200

**SORGUES** 79 000 €



**B-E0EBDD**

- Maison - 3 pièces
- 72 m<sup>2</sup>
- Balcon
- Charme
- Belle façade
- Rénovation
- Le 📍 : Cœur de ville

Dpe E

**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55

**ENTRAIGUES SUR LA SORGUE** 128 000 €



**B-E0IBWD**

- Maison - 4 pièces - 111 m<sup>2</sup>
- Viager occupé. BOUQUET 80 000 €
- 2 têtes
- RENTE 1000 € / MS piscine
- Villa récente
- Le 📍 : Jardin et Piscine

Dpe D

**ABD IMMO** 04 90 13 12 50

**ST SATURNIN LES AVIGNON** 80 000 €



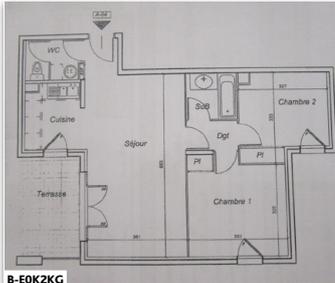
**B-E0CZ9N**

- Appartement - 2 pièces - 34 m<sup>2</sup>
- Vue verdure. Piscine
- Commerce à pied
- Terrasse
- Copro. lots 163. Ch. 900 €/an
- Le 📍 : Au calme

Dpe E

**ABD IMMO** 04 90 13 12 50

**LE PONTET** 80 000 €



**B-E0K2KG**  
 → Appartement - 3 pièces - 61.5 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse, jardin  
 → Garage. Vendu loué  
 → Bonne Rentabilité  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Agroparc  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 145 100 €



**B-E0K60T**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 120 m<sup>2</sup>  
 → Garage  
 → Petite cour  
 → 3 Chambres  
 → Le 🏡 : Beaux volumes  
 Dpe NR  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**CAUMONT** 149 800 €



**B-E0DTRS**  
 → Maison de Village - 3 pièces - 60.02 m<sup>2</sup>  
 → 2 Chambres  
 → Résidence sécurisée  
 → Quartier calme  
 → 2 Places de parking  
 → Le 🏡 : Proche centre-ville  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VEDENE** 159 000 €



**B-E0HG4N**  
 → Appartement - 3 pièces - 70.24 m<sup>2</sup>  
 → Jolie terrasse  
 → Rénovation de qualité  
 → Garage. 2 Caves  
 → Copro. lots 40. Ch. 1044 €/an  
 → Le 🏡 : Résidence sécurisée  
 Dpe E  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 160 000 €



**B-E0K6XR**  
 → Appartement - 4 pièces - 75 m<sup>2</sup>  
 → Maison divisée  
 → Quartier calme  
 → Entrée indépendante  
 → Jardin  
 → Le 🏡 : Plain-pied  
 Dpe F  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VEDENE** 168 000 €



**B-E0IAJO**  
 → Maison - 4 pièces - 87 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres  
 → Grandes pièces de vie  
 → Garage. Parking privatif  
 → Copro. lots 498. Ch. 840 €  
 → Le 🏡 : Excellent état  
 Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**MORIERES LES AVIGNON** 168 000 €



**B-E0GO6I**  
 → Appartement - 3 pièces - 78 m<sup>2</sup>  
 → Rénové. Charme  
 → Terrasse Sud  
 → Garage  
 → Copro. lots 3. Ch. 253 €/an  
 → Le 🏡 : Exceptionnel  
 Dpe E  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 169 000 €



**B-E0GLEV**  
 → Maison - 5 pièces - 98 m<sup>2</sup>  
 → Proche commerces  
 → Très bon état  
 → 3 Chambres. Jardin  
 → Copro. lots 87. Ch. 168 €/an  
 → Le 🏡 : Quartier paisible  
 Dpe C  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 175 000 €



**B-E0HFMO**  
 → Appartement - 3 pièces - 72.34 M<sup>2</sup>  
 → Proche avignon  
 → Prestations de qualité  
 → Sa terrasse et jardin  
 → Copro. lots 12. Ch. 331 €  
 → Le 🏡 : Parking privatif  
 Dpe D  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**MORIERES LES AVIGNON** 198 800 €



**B-E0K38S**  
 → Appartement - 3 pièces - 68.45 m<sup>2</sup>  
 → Piscine. Terrasse  
 → Agroparc  
 → 2 Places de parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 1750 €  
 → Le 🏡 : Résidence Récente  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 210 000 €



**B-E0I5JF**  
 → Maison - 4 pièces - 99 m<sup>2</sup>  
 → Prêt a vivre  
 → Quartier calme  
 → Proches commodités  
 → Garage + atelier  
 → Le 🏡 : Plain-pied  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 210 000 €



**B-E0CC44**  
 → Appartement - 3 pièces - 66 m<sup>2</sup>  
 → Piscine. 2 Chambres  
 → Terrasse  
 → Garage + parking  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le 🏡 : Résidence sécurisée  
 Dpe C  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**MONTFAVET** 213 000 €



**B-E0407Y**  
 → Maison - 6 pièces - 136 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → 1 salle de bain + 1 sde  
 → Excellent état  
 → Jardin  
 → Le 🏡 : 2 Logements possibles  
 Dpe D  
**BC IMMOBILIER** 04 88 61 55 55  
**LE PONTET** 222 000 €



**B-E08PR1**  
 → Maison - 5 pièces - 135 m<sup>2</sup>  
 → Cheminée  
 → Forage  
 → Piscine  
 → Garage  
 → Le 🏡 : Secteur recherché  
 Dpe C  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**LE PONTET** 224 000 €



**B-E0H5OZ**  
 → Villa - 4 pièces - 87 m<sup>2</sup>  
 → Hors lotissement  
 → Proche écoles et  
 → Commodités  
 → Rt 2012  
 → Le 🏡 : Fond d'impasse  
 Dpe B  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VEDENE** 229 000 €



**B-E0J95V**  
 → Maison - 4 pièces - 102 m<sup>2</sup>  
 → Mas rÉstaurÉ  
 → 3 Chambres  
 → 340 m<sup>2</sup> de parcelle  
 → Clôturé  
 → Le 🏡 : Quartier calme  
 Dpe C  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**VEDENE** 235 000 €



**B-E0IFZU**  
 → Appartement - 3 pièces - 54 m<sup>2</sup>  
 → Résidence sécurisée  
 → Terrasse  
 → Parking privatif  
 → Copro. lots 84. Ch. 1440 €  
 → Le 🏠 : Proche remparts  
 Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 104 500 €



**B-E0KAE3**  
 → Appartement - 2 pièces - 45 m<sup>2</sup>  
 → Terrasse. Parking  
 → Résidence Récente  
 → Proche remparts  
 → Copro. lots NC. Ch. 880 €  
 → Le 🏠 : Ensoleillé  
 Dpe D  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**AVIGNON** 105 000 €



**B-E0L1P1**  
 → Appartement - 2 pièces - 36 m<sup>2</sup>  
 → Cour sans vis-à-vis  
 → Grande chambre  
 → Proche remparts  
 → Copro. lots NC. Ch. 0 €  
 → Le 🏠 : Idéal 1<sup>er</sup> achat  
 Dpe Vierge  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**AVIGNON** 112 900 €



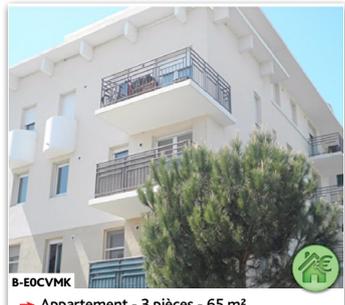
**B-E0JMMQ**  
 → Appartement - 2 pièces - 35 m<sup>2</sup>  
 → Duplex. Grande terrasse  
 → Rénové  
 → Ensoleillé  
 → Copro. lots 2. Ch. 0 €  
 → Le 🏠 : Rotondes  
 Dpe D  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**AVIGNON** 118 000 €



**E0KDFD**  
 → Appartement - 3 pièces - 79 m<sup>2</sup>  
 → Cave, garage  
 → Clim réversible  
 → Entièrement rénové  
 → Copro. lots NC. Ch. 904 €/an  
 → Le 🏠 : Rénové  
 Dpe C  
**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**AVIGNON** 123 000 €



**B-E0LOBE**  
 → Maison - 3 pièces  
 → 49 m<sup>2</sup>  
 → Proche remparts  
 → Idéal jeune couple  
 → Extérieur agréable  
 → Le 🏠 : Charme  
 Dpe E  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**AVIGNON** 123 600 €



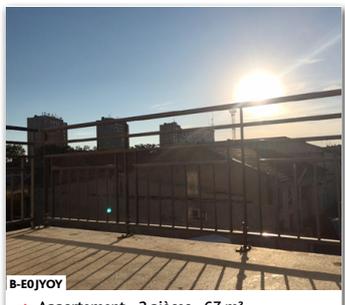
**B-E0CVMK**  
 → Appartement - 3 pièces - 65 m<sup>2</sup>  
 → Type 3  
 → 1<sup>er</sup> étage  
 → Terrasse. Parking  
 → Copro. lots 128. Ch. 1068 €  
 → Le 🏠 : Proche remparts  
 Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 128 100 €



**E0KKNM**  
 → Appartement - 4 pièces - 97 m<sup>2</sup>  
 → 10 mn remparts  
 → 3 Chambres  
 → Rénové. Résidence entretenue  
 → Copro. lots NC. Ch. 924 €/an  
 → Le 🏠 : Rez-de-chaussée  
 Dpe D  
**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**AVIGNON** 138 000 €



**B-E0KJ40**  
 → Appartement - 3 pièces - 75 m<sup>2</sup>  
 → Dernier étage  
 → Exposition Sud  
 → Terrasse 13 m<sup>2</sup>. Garage privatif  
 → Copro. lots NC. Ch. 696 €  
 → Le 🏠 : Proche commodités  
 Dpe C  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 139 000 €



**B-E0JYOY**  
 → Appartement - 3 pièces - 67 m<sup>2</sup>  
 → Résidence avec piscine  
 → Grande pièce à vivre, terrasse ensoleillée.  
 → Place de parking  
 → Copro. lots 128. Ch. 1160 €  
 → Le 🏠 : Au pied des remparts  
 Dpe C  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**AVIGNON** 140 000 €



**B-E0IK7N**  
 → Maison - 3 pièces - 78 m<sup>2</sup>  
 → Maison fonctionnelle  
 → Cuisine équipée  
 → Terrasse et véranda. Garage  
 → Copro. lots 68. Ch. 0 €  
 → Le 🏠 : Proche hospital  
 Dpe E  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 145 000 €



**B-E0GIL4**  
 → Maison - 4 pièces  
 → 96 m<sup>2</sup>  
 → Villa des années 70  
 → Jardin privatif  
 → Travaux à prévoir  
 → Le 🏠 : Ceinture verte  
 Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 165 000 €



**B-E0EBR8**  
 → Maison de ville - 4 pièces  
 → 66 m<sup>2</sup>  
 → Proche remparts  
 → 2 Chbrs avec salle d'eau  
 → Idéal 1<sup>er</sup> achat  
 → Le 🏠 : Grenier aménagé  
 Dpe E  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 170 000 €



**B-EOKR24**  
 → Entrepôt / local industriel  
 → 188 m<sup>2</sup>  
 → Possibilité terrasse  
 → Copro. lots 7. Ch. 0 €  
 → Le + : Proche remparts Dpe NC  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 172 000 €



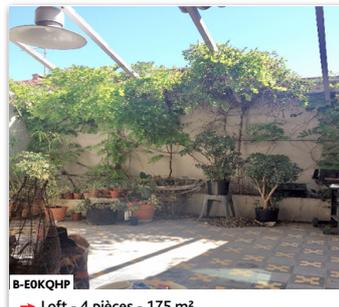
**B-E08406**  
 → Villa - 5 pièces - 102 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Jardin  
 → Garage  
 → Caves  
 → Le + : Environnement calme Dpe E  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**MONTFAVET** 175 000 €



**B-E0E7FK**  
 → Appartement- 5 pièces - 88.51 m<sup>2</sup>  
 → Confortable. Rénové  
 → Espace de vie généreux  
 → Rangements Dpe C  
 → Copro. Lots NC. Ch. 700 €/An  
 → Le + : Terrasse et garage  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 176 000 €



**E0GR7D**  
 → Maison - 5 pièces - 105 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Lumineuse  
 → Garage Dpe D  
 → Piscine  
 → Le + : Plain-pied  
**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**AVIGNON** 222 500 €



**B-E0KQHP**  
 → Loft - 4 pièces - 175 m<sup>2</sup>  
 → Proche remparts  
 → Terrasse. Superficie  
 → 2 Chambres  
 → Copro. lots 7. Ch. 0 €  
 → Le + : Loft Dpe Vierge  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 240 000 €



**B-E0JBX6**  
 → Maison - 7 pièces - 200 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Appt rdc poss  
 → Excellent état  
 → Gd garage  
 → Le + : Arrousaire Dpe D  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 266 250 €



**B-E0CLN7**  
 → Maison - 6 pièces - 143 m<sup>2</sup>  
 → 4 Chambres  
 → Jardin  
 → Combles aménageables  
 → Dépendance de 46 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Maison années 50 Dpe E  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 268 000 €



**B-E0K9FU**  
 → Maison - 4 pièces - 93 m<sup>2</sup>  
 → Coin campagne  
 → Rénovation de qualité  
 → Double vitrage  
 → Chaudière condensation  
 → Le + : Beaucoup de charme Dpe C  
**AGENCE M** 04 90 840 840  
**AVIGNON** 272 000 €



**B-E0GMM1**  
 → Villa - 6 pièces - 136 m<sup>2</sup>  
 → Vaste garage  
 → 4 Chambres  
 → Construction 2013  
 → Terrain 533 m<sup>2</sup>  
 → Le + : Au calme Dpe C  
**ORPI GRAND AVIGNON** 04 32 400 200  
**AVIGNON** 300 000 €



**B-E0FKPG**  
 → Maison - 6 pièces - 129 m<sup>2</sup>  
 → Maison années 30  
 → Au calme  
 → Aucun vis-à-vis  
 → Belles prestations  
 → Le + : Proche remparts Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 315 000 €



**B-E0GJJX**  
 → Maison - 7 pièces - 150 m<sup>2</sup>  
 → Emplacement idéal  
 → 2 lots : 130 m<sup>2</sup> hangars  
 → Au 1<sup>er</sup> habitation de 200 m<sup>2</sup> Dpe D  
 → Rendement saisonnier locatif 11 000 €/an  
 → Le + : Excellente exposition  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 350 000 €



**B-E0G4RB**  
 → Maison - 13 pièces - 340 m<sup>2</sup>  
 → Superficie  
 → Extérieur  
 → Garage  
 → Piscine  
 → Le + : Proche remparts Dpe Vierge  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 499 000 €



**B-E0HIF5**  
 → Maison - 8 pièces - 225 m<sup>2</sup>  
 → Maison de charme  
 → Piscinable  
 → 250 m<sup>2</sup> hab.  
 → 4 Chambres  
 → Le + : Jardin de 1270m<sup>2</sup> Dpe Vierge  
**CASTELAS IMMOBILIER** 04 90 26 69 70  
**AVIGNON** 612 000 €



**B-EOKQCL**  
 → Appartement - 1 pièce - 23.08 M<sup>2</sup>  
 → Dernier étage. Très lumineux  
 → Vendu meublé  
 → Bon état  
 → Copro. lots NC. Ch. 100 €  
 → Le 📍 : Proche Halles  
 Dpe Vierge  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 60 000 €



**B-EOKQCS**  
 → Appartement - 2 pièces - 26.36 M<sup>2</sup>  
 → Zero vis-à-vis. Très lumineux  
 → Bon état  
 → Vendu meublé  
 → Copro. lots NC. Ch. 100 €  
 → Le 📍 : Proche halles  
 Dpe Vierge  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 67 000 €



**B-E0HZ23**  
 → Appartement - 2 pièces - 40 m<sup>2</sup>  
 → P2 duplex. 2<sup>ème</sup> étage  
 → Lumineux  
 → Loué 470 €/mois  
 → Copro. lots 6. Ch. 376 €  
 → Le 📍 : Charme de l'ancien  
 Dpe E  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 96 000 €



**B-E0HKJQ**  
 → Appartement - 2 pièces - 45 m<sup>2</sup>  
 → Résidence sénior  
 → Ascenseur  
 → Terrasse et cellier  
 → Copro. lots 221. Ch. 9600 €  
 → Le 📍 : Centre ville  
 Dpe D  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 99 000 €



**B-EOK043**  
 → Appartement - 4 pièces  
 → 89 m<sup>2</sup>  
 → Plein centre ville  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 120 000 €

→ À réaménager  
 Dpe F  
 → Copro. Lots nc. Ch. 976 €/An  
 → Le 📍 : Rapport qualité/prix excellent



**B-E0HZLZ**  
 → Appartement - 3 pièces - 58.9 M<sup>2</sup>  
 → Bon état  
 → 2 Chambres  
 → 1 Er étage  
 → Copro. lots 6. Ch. 0 €  
 → Le 📍 : Proche teinturiers  
 Dpe E  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 123 000 €



**B-E01ZXW**  
 → Appartement - 3 pièces - 61.9 M<sup>2</sup>  
 → Proche teinturiers  
 → Bon état. 2 Chambres  
 → 1 Er étage  
 → Copro. lots 6. Ch. 0 €  
 → Le 📍 : Intra muros  
 Dpe E  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 128 000 €



**B-E0JOBK**  
 → Appartement - 3 pièces - 98 m<sup>2</sup>  
 → 1<sup>er</sup> étage; 2 Chambres  
 → Triple exposition  
 → Très lumineux  
 → Copro. lots NC. Ch. 755 €  
 → Le 📍 : Raspaill velouterie  
 Dpe E  
**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 183 000 €



**B-E0ERSB**  
 → Appartement - 6 pièces - 126 m<sup>2</sup>  
 → À rafraîchir  
 → Balcon  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 198 000 €

→ Immeuble en pierre de taille  
 Dpe E  
 → Copro. Lots NC. Ch. 1080 €/An  
 → Le 📍 : Cœur de ville



**B-E0KYCZ**  
 → Appartement - 4 pièces - 112 m<sup>2</sup>  
 → Rez de jardin  
 → Au calme  
 → Sur cour intérieure  
 → Copro. lots 17. Ch. 691 €  
 → Le 📍 : Centre historique  
 Dpe E  
**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 243 000 €



**B-E0AZOR**  
 → Appartement - 3 pièces - 86 m<sup>2</sup>  
 → Beaux volumes  
 → État impeccable.  
**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 199 000 €

→ Dans un hôtel  
 Dpe D  
 → Copro. Lots NC. Ch. 915 €/An  
 → Le 📍 : Cœur de ville



**B-E0IU42**  
 → Maison - 6 pièces - 114 m<sup>2</sup>  
 → Du cachet  
 → 5 Chambres  
**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**AVIGNON** 291 500 €

→ Cour ombragée  
 Dpe E  
 → Au calme  
 → Le 📍 : Intra muros



B-EOKGYE

- Appartement - 3 pièces - 66.5 M<sup>2</sup>
- Quartier Balance. T3 entièrement Rénové
- Cuisine ouverte sur terrasse
- Traversant, très lumineux
- Copro. Lots 52. Ch. 800 €
- Le 📍 : Intra-muros

Dpe F

**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 249 000 €



B-E018KT

- Appartement - 3 pièces - 98 m<sup>2</sup>
- Hôtel particulier. 2 Chambres
- 1 Sdb 1 sdd
- Beau balcon
- Copro. lots 16. Ch. 0 €
- Le 📍 : Intra muros

Dpe E

**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 295 000 €



B-E0K19Z

- Appartement - 4 pièces - 117 m<sup>2</sup>
- Duplex de caractère
- Dans hôtel particulier
- Climatisation
- Copro. lots NC. Ch. 1420 €
- Le 📍 : Au calme sur cour intérieure

Dpe D

**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 298 000 €



B-E0JDUW

- Maison - 7 pièces
- 240 m<sup>2</sup>
- Terrasse
- Cours
- Calme
- Le 📍 : Intra-muros

Dpe NR

**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 750 000 €



# Avignon Extra-Muros



B-E0EQCU

- Appartement - 1 pièce - 32 m<sup>2</sup>
- Grande pièce de vie
- Lumineux
- Stationnement
- Copro. Lots NC. Ch. 488 €/An
- Le 📍 : 2<sup>ème</sup> étage

Dpe F

**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 49 000 €



B-E0ANTV

- Appartement - 2 pièces - 56 m<sup>2</sup>
- Lumineux. Terrasse au Sud
- Résidence sécurisée
- Vendu loué
- Copro. Lots 256. Ch. 1100 €/An
- Le 📍 : Appartement 2 pièces

Dpe D

**TERRE ET PIERRE** 04 90 14 14 84  
**AVIGNON** 65 000 €



B-E0DY3M

- Appartement - 3 pièces - 60 m<sup>2</sup>
- Balcon et loggia fermée
- Cave
- Climatisation
- Copro. lots NC. Ch. 648 €
- Le 📍 : Route de Marseille

Dpe D

**AVIGNON PROVENCE** 04 90 16 06 06  
**AVIGNON** 69 000 €



B-E0G68W

- Terrain - 308 M<sup>2</sup>
- A saisir
- Hors frais de notaire
- Plusieurs parcelles disponibles
- + de renseignements sur demande
- Le 📍 : Libre constructeur

→ Le 📍 : Libre constructeur

**ABD IMMO** 04 90 13 12 50  
**AVIGNON** 88 000 €



B-E0JA8L

- Appartement - 2 pièces - 55 m<sup>2</sup>
- Très bon état
- Dernier étage asc
- Vue dégagée
- Copro. lots NC. Ch. 1224 €
- Le 📍 : Grand balcon

Dpe NR

**AGENCE KHALITIMMO** 04 90 86 50 50  
**AVIGNON** 97 650 €



# ÉDITO

Par **Bernard Cadeau**  
Président du Réseau ORPI

## L'IMMOBILIER, LA VALEUR REFUGE PLÉBISCITÉE PAR LES FRANÇAIS

Plus que jamais, dans le contexte actuel du Brexit, où les marchés financiers sont particulièrement chahutés, l'immobilier fait figure de valeur refuge.

### Constitution de patrimoine

Les Français sont clairvoyants. Ils ont compris qu'il valait mieux être propriétaire qu'actionnaire. Car si les premiers ont profité de la baisse des taux d'intérêt et vu leur(s) bien(s) se valoriser sur la dernière décennie, les seconds ont été moins chanceux sur la même période. Certains petits épargnants ont même perdu gros en Bourse ces dernières semaines.

### Des atouts majeurs

Il faut le rappeler. Avec l'immobilier pas de yo-yo de - 30 % à - 40 % sur les prix en quelques jours. Même en période de crise, les loyers ne fluctuent pas. Sur de longues périodes, dix ans et plus, une plus-value est presque toujours au rendez-vous au moment de la revente. Enfin, avec l'immobilier, rare placement financé à crédit, tout le monde peut se constituer au fil des années un solide patrimoine, même avec très peu d'apport personnel.

Vous aussi vous faites confiance à l'immobilier pour mettre votre famille à l'abri et préparer votre retraite ? Consultez votre conseiller local ORPI. Il est là pour vous guider.

## ORPI, SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

**Bernard Cadeau, Président du réseau Orpi**

SI VOUS ETIEZ COMME LES AUTRES...

...VOUS AURIEZ UNE BANQUE COMME LES AUTRES.

Banque Palatine,  
banque des entreprises  
et banque privée depuis 230 ans.  
[www.palatine.fr](http://www.palatine.fr)

GROUPES BPCE

**BANQUE PALATINE**  
L'Art d'être Banquier

## SOMMAIRE

Avignon intras-muros .....	4 - 5
Avignon extra-muros .....	5 - 8
Grand Avignon .....	8 - 11
Gard .....	11 - 14
Avignon Sud - Alpilles .....	15 - 16
Nord Vaucluse / Drôme provençale .....	16 - 18
Haut Var .....	18 - 21
Pays de Forcalquier / Lubéron Est .....	22 - 23
Verdon .....	23 - 25
Manosque / Oraison / Sisteron .....	26 - 32
Carpentras - Îsle sur Sorgue .....	33



**Directeur de la publication :** Raphaël Gualtieri

Tout membre d'ORPI est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière. Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 euros. R.C.S. 522 859 41

**Bureau :** 3, avenue Armand Toulet - 64 600 ANGLET. **Direction :** Wilfrid Paynel

Tirage/prise en main 30 000 exemplaires - Dépôt légal à parution - imprimé en France.

Ce magazine est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction est strictement interdite.

Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs,

FAI tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

ORPI Le Magazine est une marque déposée. ORPI est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.

Création graphique  
& impression



### Grand Avignon

#### BC IMMOBILIER

12, avenue M<sup>l</sup> de Lattre de Tassigny  
84130 LE PONTET  
**04 88 61 55 55**  
bcimmobilier@orpi.com

#### AGENCE GRAND AVIGNON

101, cours du Maréchal Leclerc  
84270 VEDENE  
**04 32 40 02 00**  
agencegrandavignon@orpi.com

### Avignon Intra-muros - Extra-muros

#### AVIGNON PROVENCE

8, place Pie  
84000 AVIGNON  
**04 90 16 06 06**  
avignonprovence@orpi.com

#### TERRE ET PIERRE

59, av Pierre Sémard  
84000 AVIGNON  
**04 90 14 14 84**  
terreetpierre@orpi.com

#### ABD IMMO

76, avenue Pierre Sémard  
84000 AVIGNON  
**04 90 13 12 50**  
abdimm@orpi.com

#### AGENCE M

118, cours Cardinal Bertrand  
84140 MONTFAVET  
**04 90 840 840**  
agencem@orpi.com

#### AGENCE KHALITIMMO

32, place des Corps Saints  
84000 AVIGNON  
**04 90 86 50 50**  
khalitimmo@orpi.com

### Avignon Sud - Alpilles

#### TERRES D'ALPILLES GESTILOC

22, place Jeanne d'Arc  
13870 ROGNONAS  
**04 32 62 22 22**  
contact@terresdalpilles.fr

### Carpentras - Îsle/Sorgue

#### AGENCE L'ORÉE DE L'ISLE

Cours René Char  
84800 ISLE SUR SORGUE  
**04 90 20 25 25**  
agenceloreedelisle@orpi.com

#### CARPENTRAS IMMOBILIER

202, avenue de Mont Ventoux  
84200 CARPENTRAS  
**04 90 60 27 28**  
carpentrasimmo@orpi.com

### Gard

#### CASTELAS IMMOBILIER

rue du Marché - B.P. 46  
30650 ROCHEFORT DU GARD  
**04 90 26 69 70**  
castelasimmobilier@orpi.com

#### VILLAGE IMMOBILIER

3, rue de la Foire  
30400 VILLENEUVE LES AVIGNON  
**04 90 25 04 36**  
village.immobilier@orpi.com

#### AMC IMMOBILIER

Boulevard Gambetta BP 85  
30130 PONT SAINT ESPRIT  
**04 66 39 48 80**  
amcimmobilier@orpi.com

### Nord Vaucluse - Drôme Provençale

#### VOCONCE IMMOBILIER

5 Rue Paul Buffaven  
84110 VAISON LA ROMAINE  
**04 90 36 08 26**  
vaison@orpi.com

### Hautes Terres De Provence

#### AGENCE LES 3 LYS

5, boulevard des Tilleuls  
04190 LES MEES  
**04 92 31 96 99**  
les3lys@orpi.com

#### SISTERON GESTION

26, rue de la Pousterle  
04200 SISTERON  
**04 92 62 64 64**  
sisterongestion@orpi.com

#### SISTERON IMMOBILIER

26, rue de la Pousterle  
04200 SISTERON  
**04 92 62 64 64**  
sisteronimmobilier@orpi.com

#### PEIPIN IMMOBILIER

Espace Commercial Chamarla  
04200 PEIPIN  
**04 92 62 54 54**  
peipinimmo@orpi.com

### Pays de Forcalquier - Lubéron est

#### AGENCE MYLENE MURANO

9, boulevard Latourette  
04300 FORCALQUIER  
**04 92 75 20 60**  
mylenemurano@orpi.com

### Verdon

#### AGENCE DU VERDON

La Résidence BP 19  
04800 GREOUX LES BAINS  
**04 92 78 02 39**  
verdonagence@orpi.com

#### VERDON AGENCE RIEZ

35, allée Louis Gardiol  
04500 RIEZ  
**04 92 77 78 49**  
verdonagenceriez@orpi.com

### Haut Var

#### LA VERDIÈRE IMMOBILIER

22, rue Sous Ville  
Route de Varages D554  
83560 LA VERDIÈRE  
**04 94 04 16 56**  
laverdiereimmobilier@orpi.com

#### VERDON AGENCE AUPS

29, av. Georges Clémenceau  
83630 AUPS  
**04 98 10 28 28**  
verdonagenceaups@orpi.com

#### VINON IMMOBILIER

20, avenue de la Paludette  
83560 VINON SUR VERDON  
**04 92 78 84 09**  
vinonimmobilier@orpi.com

### Manosque - Oraison - Val de Durance

#### AVENIR IMMOBILIER

1, av St Lazare - Espace Molinier  
04100 MANOSQUE  
**04 92 87 82 06**  
avenirimmo@orpi.com

#### R. BASSANELLI FORUM

341, av. du Moulin Neuf - Le Forum  
04100 MANOSQUE  
**04 92 72 30 00**  
bassanelli.forum@orpi.com

#### AGENCE BASSANELLI

L'Étoile - Bd Charles de Gaulle BP 104  
04101 MANOSQUE  
**04 92 87 77 48**  
bassanelli@orpi.com

#### ORAISON IMMOBILIER

16, avenue Abdon Martin  
04700 ORAISON  
**04 92 79 81 68**  
oraisonimmobilier@orpi.com



VAUCLUSE / GARD  
HAUTE PROVENCE / HAUT VAR

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

# Magazine

**100%**  
EXCLUSIVITÉS

LE JOURNAL ORPI PROVENCE 100% EXCLUSIF



**POUR VENDRE UN BIEN, MUNISSEZ-VOUS  
DE PATIENCE OU D'UN MANDAT RÉUSSITE.**



**VENDRE**

**AVEC LE MANDAT RÉUSSITE  
D'ORPI, VOTRE BIEN  
EST VENDU EN MOINS  
DE 100 JOURS**

Depuis  
**50**  
ans  
dans votre vie

VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Trimestriel Automne 2016 - 30 000 exemplaires - Magazine offert

**+ DE 500 BIENS À LA VENTE  
DANS CE MAGAZINE**  
**GROUPEMENT ORPI PROVENCE**

58 agences immobilières à votre service.  
Retrouvez tous les biens à vendre, à louer  
et toutes nos agences sur [www.orpi.com](http://www.orpi.com)

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer



**ORPI**  
SOLUTIONS IMMOBILIERES