

IMMOBILIER DE LUXE

LUXURY REAL ESTATE

Sélection N°3



**SPECIAL
PROPRIETAIRES**

www.ccools.com

+ 33 (0)4 42 53 05 17

Welcome / Bienvenue



67, Cours Mirabeau - 13100 Aix-en-Provence
Nos bureaux sont ouverts tous les jours de 9^H à 19^H
(fermé le dimanche)

✉ c@ccools.com
☎ + 33 (0)4 42 53 05 17
🌐 www.ccools.com

Depuis l'été 2016 l'ouverture d'une agence immobilière à Aix-en-Provence.

Nos services : la vente, la location des demeures de caractère et de qualité et plus particulièrement la location saisonnière. Nous prenons en portefeuille qu'un petit nombre de biens soigneusement sélectionnés.

Notre objectif permanent est d'offrir à notre clientèle un service sur mesure, nous attachons la plus grande importance aux relations de personne à personne. Nous assurons un accompagnement professionnel et personnalisé.

Un programme de marketing national et international très élaboré.

À VENDRE



Villecroze, Haut Var (83)

Sur un terrain paysagé de 3 000 m², très belle Bastide de 245 m² habitable. **Rez-de-chaussée :** grand séjour ouvert avec cuisine américaine, grande chambre avec coin douche et double vasque, cellier indépendant à côté de la cuisine. Grande terrasse couverte équipée d'un barbecue intégré. **A l'étage :** 3 chambres avec salle de bain ou salle de douche. Chauffage dans le sol avec rafraîchissement en été. Piscine chauffée de 10m x 5m. Grand garage. **Prix :** sur demande.

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE D'UN BIEN IMMOBILIER ET VOUS SOUHAITEZ

- ✓ **VENDRE**
- ✓ **LOUER À L'ANNÉE, VIDE OU MEUBLÉ**
- ✓ **LOUER EN LOCATION SAISONNIÈRE**

N'HÉSITEZ PAS À NOUS CONSULTER SANS ENGAGEMENT DE VOTRE PART

✉ c@ccools.com

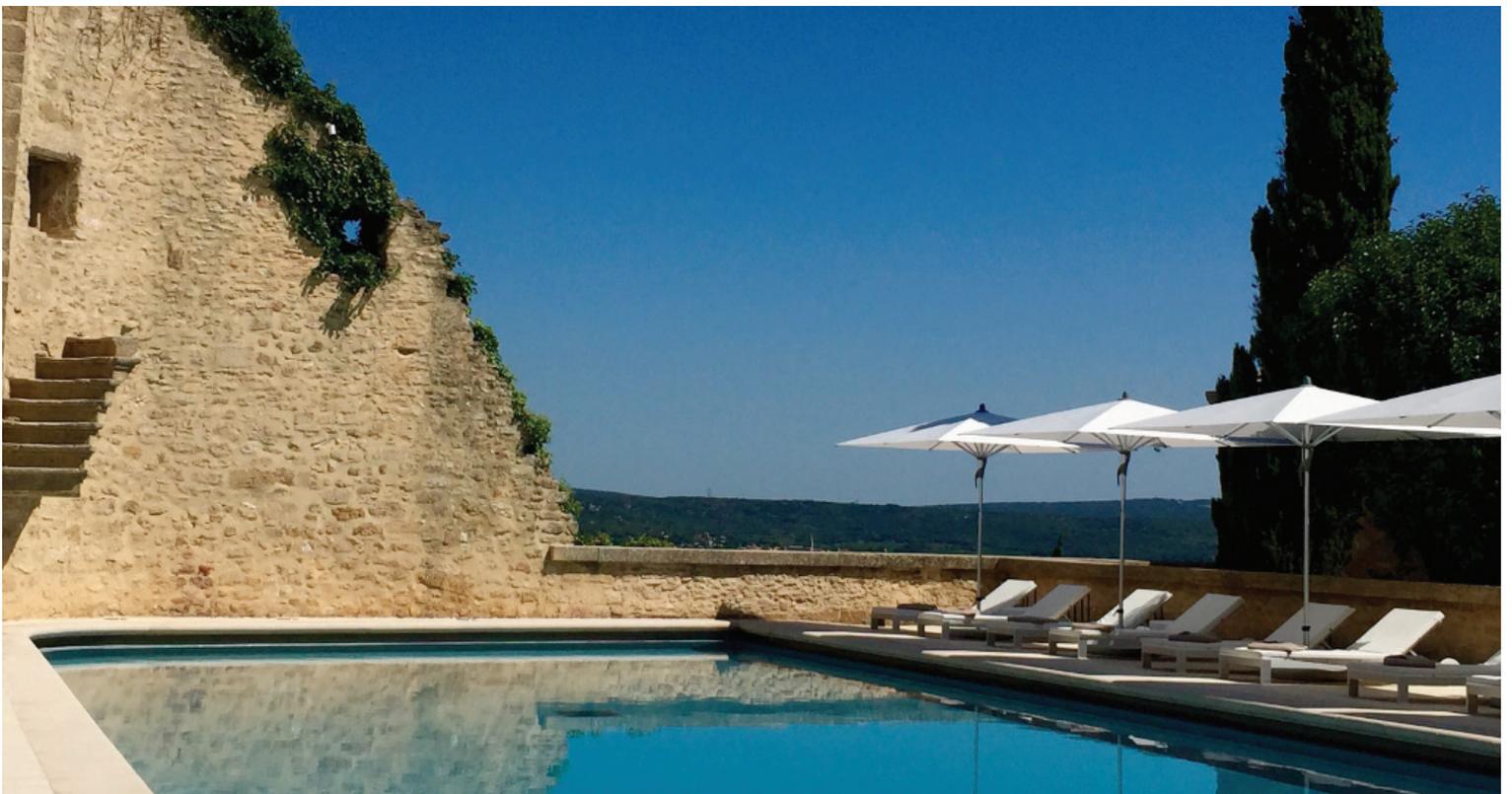
☎ + 33 (0)4 42 53 05 17

🌐 www.ccools.com

Discretion assurée

Pour répondre à la demande de notre clientèle nationale et internationale nous sommes activement à la recherche de propriétés, villas et appartements de qualité à vendre ou à louer dans votre secteur.

NOUS PROPOSONS PLUSIEURS BELLES PROPRIÉTÉS À LOUER POUR LA SAISON 2017 **PRENEZ CONTACT AVEC NOUS !**





Location saisonnière dans le Haut Var

Pour les amoureux du calme et de la vie en plein air

Par une belle allée d'entrée privée en longeant le tennis on accède à la Bergerie : avec 5 chambres à coucher, 1 salle de douche et 3 salles de bains. Elle est implantée au milieu de son parc paysager d'environ 6 ha, avec 200 oliviers, des lavandes, plusieurs arbres fruitiers et d'ornement. Héliport. Le tennis privé est en parfait état, la piscine chauffée avec de belles plages autour et des chaises longues, un pool house avec cheminée, le tout invite à paresser et profiter de ce calme absolu. N'hésitez pas à nous consulter pour organiser avec vous des vacances inoubliables dans cette magnifique région du Haut Var et la Provence Verte.



À vendre : Élégante Bastide

Endroit idéal pour vivre comme en Provence, au calme absolu, actuellement exploitée en chambres d'hôtes. Une terrasse couverte par des glycines et une table pouvant accueillir jusqu'à 15 personnes, un barbecue et four à pizza. Grande piscine. Des places de parking pour 8 voitures. Intéressante opportunité pour ceux qui veulent rentabiliser la propriété. Extension de l'existant possible.

Prix : sur demande

Location saisonnière Aix-en-Provence centre-ville

Très bel appartement de 66 m² au premier étage, avec une entrée complètement indépendante, en annexe d'une plus grande maison occupée par les propriétaires et situé sur le périphérique. Complètement rénové avec des prestations de qualité, absolument tout confort, la chambre principale à une belle vue sur la cathédrale. Consultez nous pour plus de renseignements.

