

DÉCLIC

100^e
numéro

L'art de vivre dans le calvados



SUR MESURE

Denis Grout

Concepteur et installateur de cuisines, salles de bains et dressings

Depuis plus de 30 ans à vos côtés !

1 seul et même interlocuteur
de la conception
à la réalisation de votre projet



Votre Cuisine à partir de 2690 €* 34 coloris au choix
*Suivant plan type au magasin, hors pose / électros / sanitaires TVA 20%



MAGASIN EXPO 140 m²

www.cuisinesdenisgrout.com
119, boulevard Maréchal-Lyautey, Caen - Tél. 02 31 34 43 70
Du lundi au samedi de 9H30 à 12H et de 14H à 18H30

Décorateur Agenceur
DEVIS GRATUIT

S O M M A I R E

100 Décembre | Janvier

#4 Madhya Pradesh



#10 AbracadaRoom

#14 Marc Forel Photographe



Liste des annonceurs

AbracadaRoom.....	10-11	Il fait bô.....	9
ACFOM.....	17	Joël Mariette.....	3
Airless Déco.....	35	Les Maisons Printanes.....	20
Art Scénique.....	18	Maisons d'Intérieur.....	20
Atelier Artagor.....	16	Marc Forel.....	14-15
Atelier de la pierre.....	28-29	MenuiLand.....	19
Bertin Immobilier.....	27	Norman'Air.....	13
Cuisines Arcs.....	21	Pascal Blot Immobilier.....	23
Cuisines Denis Grout.....	2	Planet'Rêve.....	4 à 8
Divinox.....	36	Sajac Immobilier.....	19
Euro Habitat.....	30-31	Sorel Terrassement.....	24
Ford.....	32 à 34		
Geffroy Diffusion.....	22		
Hen Bois.....	25		

DÉCLIC
PUBLICATIONS

9, rue Graindorge - 14000 CAEN - 02 50 01 30 50
www.declic-publications.com

Directeur de la publication et rédacteur en chef : Wilfrid Paynel - Photos : Fotolia - Tirage / Prise en mains 45 000 exemplaires. Dépôt légal à parution ISSN 2258-1723. Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 euros. 522 859 412 R.C.S. CAEN (14). Mail : declicmagazinecaen@gmail.com

Ce magazine est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction est strictement interdite. Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs, FAI tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises. Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs. GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - Déclic magazine est une marque déposée. Déclic Publications est adhérent d'Eco folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier. Imprimé en UE

JOËL MARIETTE



**Le conseil
et le savoir-faire**

Un professionnel
artisan diplômé à votre
service depuis 1978



EXTENSION OSSATURE BOIS



SURÉLEVATION DE TOITURE



AMÉNAGEMENT DE COMBLES



**BARDAGE BOIS
ISOLATION INTÉGRÉE**

ZI OUEST - 14650 CARPIQUET

02 31 26 57 71

www.jm14.com

Madhya Pradesh

Un voyage au cœur de l'histoire du Livre de la Jungle

Amateurs de nature et d'animaux sauvages, ce programme de voyage en Inde a été conçu pour vous !

De la région de Delhi au Madhya Pradesh, découvrez les plus beaux parcs naturels du nord de l'Inde et admirez la superbe parure des tigres du Bengal que vous allez pouvoir observer dans leur milieu naturel. Pas moins de 9 safaris sont prévus au cours de ce voyage en Inde du Nord. De quoi rassasier vos yeux de merveilles naturelles. Outre les réserves et parcs, plusieurs visites culturelles sont prévues notamment la découverte de Bhopal & la site Bouddhique de Sanchi.

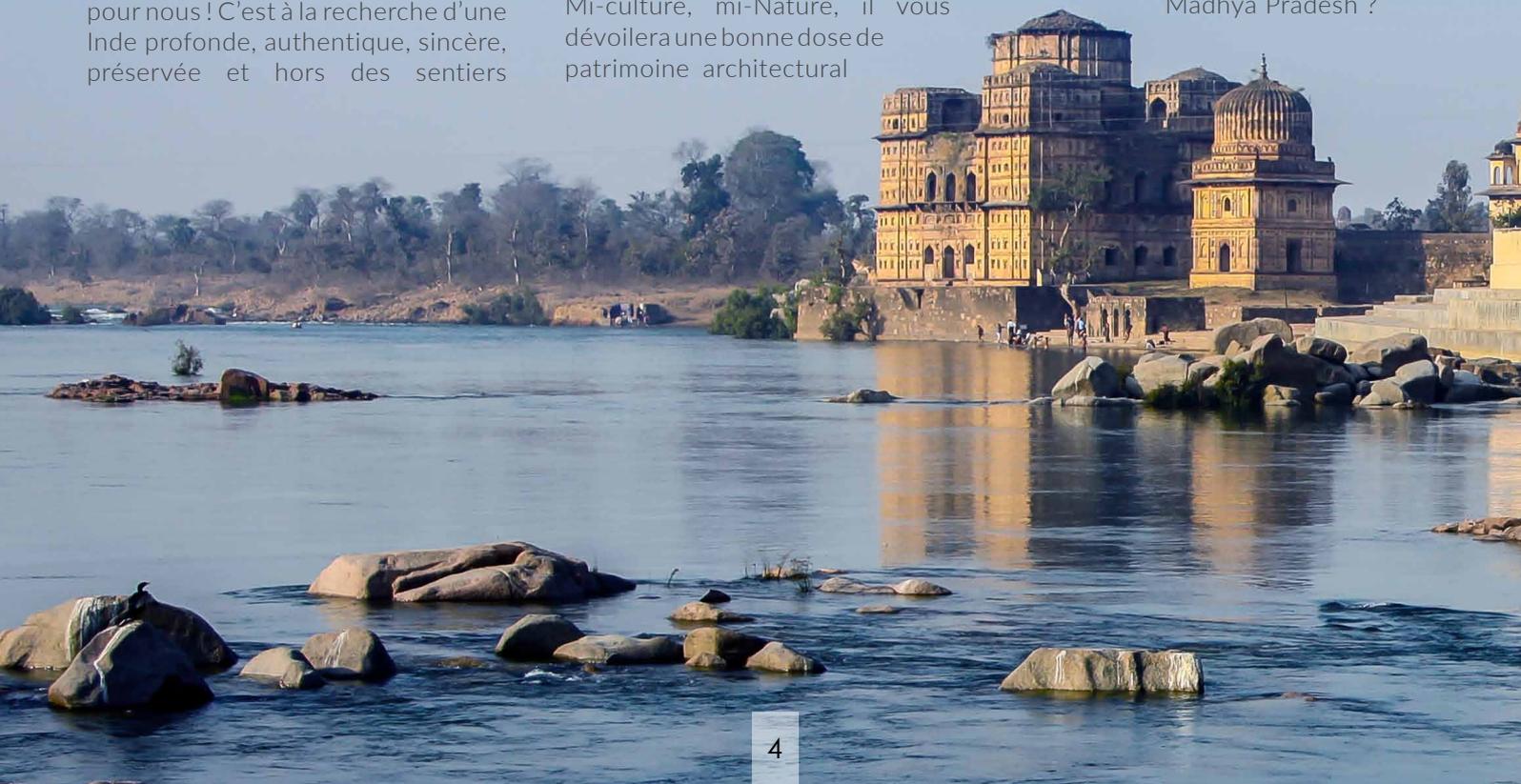
À voir

« Les hordes de touristes, trop peu pour nous ! C'est à la recherche d'une Inde profonde, authentique, sincère, préservée et hors des sentiers



battus que nous voulons aller ». Si vous pensez écrire cette phrase à votre expert local indien, alors ne vous posez plus de questions et en route pour le Madhya Pradesh ! Cet immense État, situé au cœur géographique du sous continent indien en est aussi le cœur battant. Mi-culture, mi-Nature, il vous dévoilera une bonne dose de patrimoine architectural

aux influences diverses et des forêts aux parfums d'aventures ou la bande à Mowgli, Baloo et Shere Khan n'est jamais bien loin. Le tout servi sur un plateau d'écueils exotiques faits de couleurs, de rituels et d'accents spirituels. Alors, prêts à rejoindre le club fermé des férus du Madhya Pradesh ?



À faire

Faire un bond dans le passé de la chevalerie rajpoute à Gwallior et s'incliner devant son imposante citadelle du XVème siècle perchée sur un éperon rocheux,

Poser ses valises à Orchha « Le Joyau du Madhya Pradesh » riche de ses palais rajpoutes et de son atmosphère « calme et volupté »,

Ne surtout pas manquer Sanchi qui abrite quelques-uns des monuments bouddhiques les plus anciens de l'Inde (UNESCO), Flâner à vélo à travers les plus beaux exemples d'architecture afghane sur le sol indien du côté de la ville fantôme de Mandu,

Se donner des frissons dans les parcs nationaux de Bandhavgarh, Panna, Pench et Kanna... A découvrir en 4x4 ou à dos d'éléphants,

Faire une escale dans la petite ville de Maheshwar et y découvrir un joyau caché de l'Inde abritant une citadelle, une rivière sacrée bordée de ghâts et une tradition séculaire de confection de saris de soie.

Parachever son parcours par les sculptures érotiques des sublimes temples de Khajuraho, évidemment ! le Madhya Pradesh offre la possibilité de sortir des sentiers battus et de pénétrer au cœur même du sous-continent. Parmi ses merveilles architecturales, les temples de Khajuraho renferment de superbes sculptures érotiques. Mais il y a aussi de nombreux forts, stupas et palais – au sein de ces derniers, les plus beaux et les plus importants sont ceux du village d'Orchha. Les tigres constituent l'autre atout de l'État et peut-être aurez-vous la chance d'observer un spécimen du Bengale dans les réserves. Dans des havres de paix et de spiritualité comme Maheshwar et Omkareshwar, les voyageurs retrouveront la singularité de l'Inde, qui participe de son pouvoir de séduction auprès des étrangers.

La récompense est au bout des pistes routières. Pas seulement pour les tigres, pour ceux qui ont la chance d'en apercevoir – ce n'est pas donné

à tout le monde, vu leur population tout de même limitée. Il y a d'autres richesses dans cet Etat central que beaucoup considèrent comme le berceau culturel du pays.

Outre ses réserves et parcs nationaux, cette province bien moins visitée que le Rajasthan au nord, le Kerala au sud ou les mégapoles de Mumbaï et Delhi, abrite plusieurs sites légendaires datant de l'âge d'or du sous-continent. Parmi eux les temples millénaires de Khajuraho ou bouddhistes de Sanchi, les cités légendaires de Gwalior, Maheshwar et Mandu, les sites sacrés d'Orchha... Il est même facile de pousser jusqu'au plus sacré d'entre eux, le berceau de l'hindouisme Varanasi (Bénarès) et son Gange purificateur, qui coule juste au nord, dans l'Etat voisin d'Uttar Pradesh.

Source : www.planetreve.com & www.voyager-inde.fr





Idée de programme

Saison 2018, hors vacances
Hors 16 mai au 15 septembre
A PARTIR DE 2 498 € / Pers.
(France / France hors visas)

Jour 1

Départ à destination de la capitale de l'Inde, vol de jour. Prestations en vol. Arrivée à Delhi en soirée. Accueil à l'aéroport (généralement dans la nuit). Transfert et nuit à l'hôtel.

Jour 2

Delhi – Bhopal – en avion

Petit déjeuner à l'hôtel. Transfert à l'aéroport de Delhi & VOL INTERIEUR A DESTINATION DE BHOPAL. Accueil à l'aéroport de

Bhopal & départ pour une journée de visite de Bhopal. Aujourd'hui ville industrielle, Bhopal fut le siège d'une brillante principauté musulmane, fondée par le raja Bhoja au XIe siècle, et fut gouvernée un siècle durant, entre 1844 et 1926, non par des nababs, mais par des bégums, leurs épouses. Nous visiterons la grande mosquée du Vendredi et la mosquée Taj-ul-masjid, qui traduisent l'esprit baroque du XIXe siècle. Nous découvrirons ensuite le musée de l'Habitat tribal, vaste parc sur la colline Shamla qui reconstitue les habitats traditionnels des tribus de la région.

Bhopal, capitale du Madhya Pradesh présente deux quartiers distincts : une vieille ville musulmane et une ville moderne, centre culturel

actif. Trois mosquées furent édifiées au 19e s. (Taj-ul-Masjid, Jama Masjid, Moti Masjid), MUSÉE ANTHROPOLOGIQUE (NATIONAL MUSEUM OF MANKIND - Un immense et passionnant musée anthropologique qui expose les différentes cultures des peuples de l'Inde mais pas aussi de différents pays d'Asie ou d'Afrique.

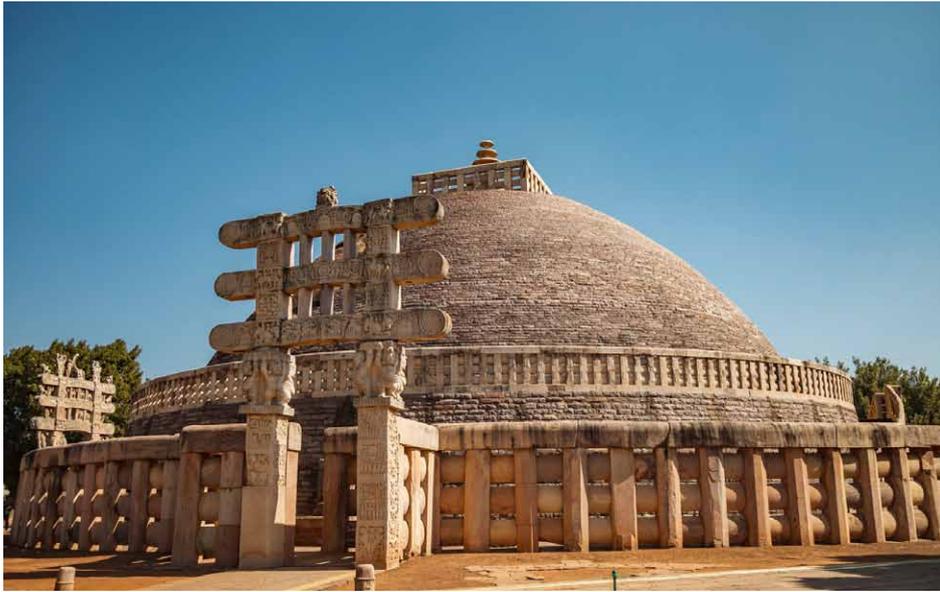
Plus impressionnante encore, l'exposition en plein air du musée de l'Habitat tribal sur les collines de Shamla : huttes et même cavernes sont ouvertes au public tous les jours sauf le lundi. Un musée qui vaut bien notre Musée du Quai Branly, n'en déplaise aux chauvins ! Terminée, la Taj-ul-Masjid serait une des plus grandes mosquées du pays et une des plus belles. Commencée en 1878 par Shah Jahan Begum, elle n'a jamais été achevée malgré des travaux repris il y a près de trente ans. Un joli contraste de couleurs s'offre aux visiteurs entre le blanc des coupoles et des minarets et le rose de l'édifice.

STATE ARCHEOLOGICAL MUSEE. Pas très loin, sur Shamla Hills, ce musée est intéressant et riche en pièces d'époques différentes. Vous y découvrirez une belle collection de bronzes jaïns qui datent de la période Paramar (XIIe siècle). On vous conseille aussi d'aller voir la salle « Freedom struggle » à l'étage qui fait une rétrospective sur la lutte des Indiens pour leur indépendance. Compter 2h pour une visite complète de ce musée qui compte de nombreuses salles. Déjeuner, dîner et logement à Bhopal.

Jour 3

Bhopal – Sanchi – Bhopal – Jhansi - Orchha

Petit déjeuner. La matinée, sera consacrée à une excursion dans le parc archéologique de Sanchi, ensemble monastique bouddhique où se dresse le plus célèbre des stupa indiens, témoignage émouvant de ce qui fut treize siècles durant l'un des grands centres de rayonnement du bouddhisme dans le sous-continent. Sa fondation



serait l'œuvre du grand empereur d'Ashoka. Le «stupa d'Ashoka», qui remonte au IIIe siècle avant notre ère, entouré de son parcours de circumambulation dont l'accès se fait par des portiques ou torana, merveilleusement sculptés et les ruines des temples et monastères donnent un panorama remarquable de l'art gréco-bouddhique koushan, gupta et maurya. Déjeuner sur place. Avant de rentrer à Bhopal, détour pour voir la colonne d'Héliodore, érigée vers 90 av. J.C. par un Gandharien qui faisait office d'ambassadeur pour un roi indo-bactrien

Déjeuner tôt & transfert à la gare et train express pour Jhansi. (13h10/17h55) seconde classe climatisée place réservée.

Transfert à Orchha, village paisible niché au bord de la rivière Betwa, qui abrite de splendides ruines de palais de l'époque moghole, ainsi qu'une multitude de temples, dont le Raja Mahal et le Jahangir Mahal, chefs-d'œuvre d'architecture indienne. Nuit à l'hôtel.

Jour 4

Orchha - Khajuraho
4 h - 175 km

Matinée consacrée à la visite des temples de Orchha - Route pour Khajuraho. Installation à l'hôtel et visite de temples, renommés pour leurs sculptures

érotiques et entourés d'une nature exubérante. Dans les campagnes indiennes, la route est une aventure. Il est écrit « Horn Please » au dos de tous les camions et les Indiens ne s'en privent pas. Vous ne serez bientôt plus surpris de voir le chauffeur slalomer entre les éléphants, les tracteurs, les camions, les dromadaires et les charrettes ! Nuit à l'hôtel.

Jour 5

Khajuraho - Bandhavgarh
5/6 h - 260 km

Le matin, départ pour le parc de Bandhavgarh. Vous verrez défiler une variété de paysages, jusqu'à atteindre le district de Bandhavgarh. Installation à votre hôtel et départ pour votre premier safari en jeep. Cet après-midi sera consacré à la découverte de la colline culminant à 300m et surplombant le vieux fort. C'est un des plus anciens d'Inde, datant de plus 2500 ans. Retour et nuit à votre hôtel. Le parc est d'une superficie de 437 Km². Il fut créé en 1968, avec une superficie 3 fois moins importante à cette époque. On y trouve une grande densité d'animaux et d'oiseaux, ainsi que de grandes forêts de sals. Il faut aujourd'hui préserver cette biodiversité si fragile. C'est ici que l'on trouvait les tigres blancs, dont le dernier a été tué par le Maharaja en 1951.

Jour 6

Journée complète dans la réserve de Bandhavgarh. Pour chaque safari, vous partez en jeep accompagné d'un guide naturaliste. Ce guide vous sera d'une grande utilité pour apercevoir les animaux qui se devinent au travers des arbres et des étendues de savane. Entre les 2 safaris, retour à l'hôtel pour le déjeuner et vous reposer.

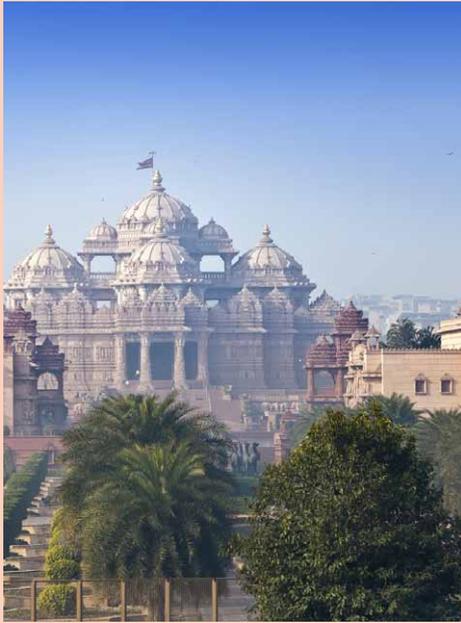
Bandhavgarh est la réserve du Madhya Pradesh la plus connue, notamment pour sa forte densité de tigres. Ce n'est pas là que vous trouverez calme et tranquillité, mais il s'agit d'un incontournable, difficile de faire l'impasse !



Jour 7

Bandhavgarh - Chougan(Mandala)
4h - 120 km

Vous prenez la route vers Chougan, village perdu dans la campagne, qui recèle de nombreux trésors, dont d'anciens palais de Maharana et Maharani, témoins de la splendeur des Empires passés. Cette étape hors des sentiers battus vous fera découvrir le temps d'une nuit l'Inde rurale. Vous serez hébergé chez l'instituteur du village, qui vous accueille simplement mais avec tellement de générosité. Vous verrez également l'atelier artisanal de confection de meubles. Nuit sur place.



Jour 9

Journée complète de safari. Si vous le souhaitez, et si vous êtes chanceux, possibilité d'aller à dos d'éléphant observer les tigres. En effet, lorsque les animaux de la jungle commencent à pousser des cris d'alertes, les guides et leurs éléphants partent à la recherche du lieu indiqué par les cris. Si les tigres sont bien là, les touristes sont ensuite autorisés à y accéder à dos d'éléphant. Entre les 2 safaris, retour à l'hôtel pour le déjeuner et vous reposer. Le duo insolite des biches chital et des singes langur : les singes, toujours perchés dans les arbres, s'occupent d'en faire tomber les fruits pour que les biches puissent se nourrir.

Jour 8

Chougan(Mandala/ - Kanha)
2/3h - 80 km

Le matin, départ pour une nouvelle réserve : Kanha. Installation à votre hôtel et départ pour un safari l'après-midi. La forêt est ici plus verte et plus dense, les lianes s'entrelacent aux troncs d'arbre pour ne former qu'un. Vous verrez une grande densité d'animaux, dont les biches Barasingha ou les singes Langur. La réserve s'étendant sur une grande superficie, il y a 2 principaux villages où résider. Nous vous conseillons Mukki, où la densité de visiteurs est moins importante. Retour au lodge en fin de journée.

Jour 10

Kanha - Pench
4/5h - 150 km

Vous poursuivez votre parcours vers la réserve de Pench, qui se partage entre le Madhya Pradesh et le Maharashtra. Cette réserve est moins connue et par la même occasion, moins fréquentée. Installation à l'hôtel et départ pour un safari l'après-midi.

Jour 11

Pench - Nagpur - Delhi
2h - 80 km & 1h30 de vol

Tôt le matin, safari dans le parc. La végétation est luxuriante et très variée, on y voit entre autre des « Ghost tree », arbres à la couleur

blanche qui deviennent légèrement phosphorescents sous l'éclairage de la lune. Vous pourrez voir le très grand lac qui sert de frontière entre les deux Etats. A 11h, vous partez visiter un village de potiers, afin d'observer les méthodes ancestrales encore utilisées. On vous fera participer, attention à la casse ! Retour à l'hôtel et déjeuner. Dans l'après-midi, route pour l'aéroport de Nagpur et vol pour Delhi. Accueil à l'aéroport, transfert et nuit à votre hôtel.

Jour 12

Visite de Delhi où la splendeur de l'Empire Moghol s'oppose au modernisme de la ville nouvelle. Shopping vers Chandni Chowk, la rue des argentiers au coeur du vieux quartier commerçant. Dîner à Delhi. Transfert à l'aéroport international généralement dans la soirée.

Jour 13

France

Décollage du vol à destination de la France. Arrivée en début de matinée.

A retrouver dans notre agence :

contact@planetreve.com

PLANET'REVE

**Village des sports Décathlon
14120 Mondeville**



il fait bô

BRONZAGE | ESTHÉTIQUE | FISH-SPA

Les packs Noël sont arrivés
profitez-en !

Détente du dos

 **40^{MIN} de soin**

15 min fauteuil massant
+ 20 min modelage du dos

19^{€90} au lieu de ~~38[€]~~

Découverte relaxante

 **1^H de détente**

30 min de soin du visage
+ 15 min de fish spa
+ 15 min de fauteuil massant

39^{€90} au lieu de ~~60[€]~~

ifb

59^{€90} au lieu de ~~83[€]~~

Moment d'évasion

 **1^H40 de soin**

1^H de soin du visage
+ 40 min de soin du dos
(gommage, vapeur, modelage dos)

79^{€90} au lieu de ~~114[€]~~

Escale pause gourmande

 **2^H30 de pure détente**

1^H45 de soin du corps complet
+ 30 min de soin du visage

Bons cadeaux valables 1 an !

C'est si simple de faire plaisir.

41, rue du 11 Novembre - CAEN

Du lundi au vendredi de 10^H à 19^H - le samedi de 10^H à 18^H

Tél. 02 31 83 90 58



ABRACADAROOM

Offrez-vous la magie d'une nuit insolite !

Ici, on peut trouver le lieu idéal pour faire une pause, rompre avec le quotidien, se laisser surprendre. Ici, on peut défier le vertige dans une cabane à 13m de hauteur. Ici, on peut se lancer dans le vide au bout d'une tyrolienne, ou se laisser flotter au milieu d'un lac. Ici, on peut observer les étoiles depuis son lit dans une bulle ou une pyramide de verre. Ici, on peut vivre comme un indien le temps d'un séjour dans un tipi, braver le froid dans un igloo, se prendre pour un trappeur dans une cabane en rondins ou encore partir sur les traces de l'anneau dans un trou de Hobbit. Ici, il ne s'agit pas juste de trouver un endroit où dormir. Il s'agit de trouver un lieu qui sort de l'ordinaire, pour vivre une expérience extraordinaire, que se soit en couple, en famille, ou entre amis. Profiter d'un moment hors du temps et créer des souvenirs inoubliables en compagnie d'êtres chers, voilà ce qu'AbracadaRoom promet.

La Chouette Cabane

Composé de 25 hectares de nature, de 6 plans d'eau, d'animaux de la ferme (ânes, poules, chèvres) et d'animaux sauvages (chevreuils, lapins, faisans, canards, grenouilles, etc.), le domaine de La Chouette Cabane vous offre différents chemins à parcourir le long des étangs et des champs (tunnel sous les arbres). Le

domaine vous propose plusieurs cabanes adaptées aux préférences de chacun, de 2 à 4 personnes. Pour les couples, préférez la cabane Hulotte, pour les familles, la cabane Lapone. Pour la restauration, le petit déjeuner est inclus dans le prix de la nuitée et vous pouvez également commander des paniers repas pour vous restaurer le soir.



La Chouette Cabane - Pays de la Loire

Altipik

Situé dans le Mont Saxonnex, en Haute Savoie, Altipik est un camp de «glamping» à taille humaine. Perché au fond d'une vallée préservée au pied du Bargy, massif riche d'une diversité naturelle !

Le glamping est un terme américain né de la contraction du camping et du glamour qui parle de lui-même: tous les avantages du camping sans les inconvénients. Quoi de mieux que de se retrouver à la lueur des bougies avec du feu qui crépite, pour partager un moment hors du temps et du quotidien ?

Une expérience qui séduit petits et grands avec un retour aux basiques qui laisse place à l'aventure et au partage.



Altipik - Haute Savoie

Cabane Spa Duo Boréale

La Cabane Boréale est idéale pour les amoureux en quête de nouvelles émotions. Passez une nuit inoubliable dans la cabane duo spa Boréale isolée au milieu des Grands Lacs ! Accessible en barque, votre nid flottant sera parfait pour vous retrouver en amoureux. Partagez une nuit magique et inoubliable, bercé par le clapotis de l'eau.

On aime : Le bain nordique à 39°C qui trône au milieu des Grands Lacs !

Partez à la découverte de nombreux hébergements insolites et réservez votre coup de coeur directement en ligne sur Abracadaroom (100% de nos hébergements sont en réservation instantanée). Nous dénichons pour vous des endroits atypiques, Lov'Nid, igloos, tipis, tanières de Hobbit, dans des cadres enchanteurs au coeur de nos belles régions françaises. Abracadaroom vous garantit un voyage unique et une expérience hors des sentiers battus !

L'équipe Abracadaroom, passionnée et dévouée, a pensé à tout pour que vous viviez des instants magiques et un séjour hors du commun. Nous avons répertorié pour vous de nombreuses activités et expériences inoubliables. Balades à cheval, spas et massages, accrobranche, dégustation de vins et de produits locaux... choisissez votre thématique préférée parmi nos "Inspirations" !

1 réservation = 1 arbre planté

AbracadaRoom, c'est avant tout la préservation du monde qui nous entoure. AbracadaRoom soutient le programme Environnement & Développement de l'association Planète Urgence pour venir en aide aux pays en difficultés. Notre volonté d'agir pour les générations futures s'inscrit dans une démarche écologique et éco-responsable.

**Parce que chaque geste compte :
1 réservation = 1 arbre planté.**

 **PLANÈTE
URGENCE**
NOUS VOUS AIDONS À AGIR

Rendez-vous sur
www.abracadaroom.com



Cabane Spa Duo Boréale - Franche-Comté



Mon réveillon light

Le dîner du grand soir est toujours joyeux, même allégé en gras et en sucre !



La recette

Terrine de sole et saumon, sauce verte (pour 4 pers.)

Disposer 200gr de sole dans une terrine. Prélever 6 bandes dans 160 gr de saumon et mixer le reste avec 1 blanc d'oeuf, 50 ml de crème à 15 %, 1 cuil. à c. de baies roses, sel, poivre. Sur la sole, alterner saumon et mousse. Enfourner 45 min. Faire revenir 2 petits poireaux et 1 oignon dans 1 cuil. à c. d'huile. Verser 30 ml de lait écrémé + 60 ml d'eau. Délayer 1 cuil. à c. de maïzena, 2 cuil. à s. de lait et verser dans la sauce aux poireaux. Cuire à feu doux 25 min. puis ajouter de la mâche mixée. Servir la terrine, sauce à part.

Apéritif

Chips de patate douce tranchées au robot, vaporisés d'huile puis séchées au four. Mini chaussons : feuilles de brick, épinards frais et féta. Champignons farcis avec du fromage blanc, persil et citron. Verrines crevettes et avocat avec une chantilly montée avec du fromage blanc 0% et du blanc d'œuf.



Cocktails et boissons

A l'apéritif, une flûte de Champagne ou un cocktail sans jus de fruits ni soda, comme le Mojito (1 cuil. à c. de sucre et 2 cl de rhum). A table, pas de vin à fort degré ni de liquoreux cumulant alcool et sucre.

Entrées

Huîtres gratinées (sauce au Champagne et chapelure), ou Gambas flambées ou Gratin d'écrevisses. Terrine de poissons (sole, bar...) avec légumes en gelée (gélatine + fumet) ou crème à 15% + blanc d'œuf + fines herbes.

Plat

Dinde, gibier, filet mignon de porc, poissons maigres. Pour obtenir du moelleux sans matière grasse, pocher avant de rôtir ou cuire dans un sac de cuisson ou encore en croûte de sel. Accompagner avec des flans de légumes (œufs, crème light, ail, herbes) cuits au bain-marie.

Dessert

Fruits en sorbets, gratins, soupes, carpaccio ou soufflet au Grand Marnier et à l'orange. Des verrines : cerises surgelées mélangées à des dés

de brownie et chantilly légère pour une forêt noire revisitée. Pommes cuites et pain d'épice grillé, version crumble revisitée.

Mignardises

Fruits déguisés sous une ganache au chocolat noir, pâtes de fruits épicées en remplaçant une partie du sucre par de l'agar-agar, macarons (blanc d'œuf + cacao amer), bûchettes en roulant un mélange de chocolat noir et de poudre d'amande dans des feuilles de brick.

Rédaction Élanse Mag N°16



La Normandie vue du ciel !

Des vols à partir de 85 € en avion ultraléger



Idée !

Offrez un vol en cadeau !
Vol balade, vol d'initiation ou stage
de pilotage d'un avion ultraléger

Norman'Air
ULM activités - Caen

Représentant France du
D24 MagicONE
www.magic-one.com

PROMOTION DE NOEL : +10 minutes de vol offertes sur les survols des plages du débarquement pour tout achat effectué entre le 1er décembre 2017 et le 3 janvier 2018 !!!



Baptême de l'air, école de pilotage avion et ULM...

06 75 25 29 30

www.ulmactivites.fr

Toutes les infos, tous les circuits sur notre site web

DÉCLIC

Futurs partenaires Normands !

Vous souhaitez être présent
dans ce magazine et ainsi
augmenter votre visibilité,

n'hésitez plus !

Contactez dès maintenant

Véronique Deneuve
au 06 12 46 06 83

DÉCLIC

L'art de vivre dans le calvados





Marc Forel

Photographe



Venez découvrir l'auteur-photographe caennais, Marc Forel lors de la 4^{ème} galerie éphémère de l'Atelier Artagor au 4 rue Buquet à Caen du 30 novembre au 31 décembre 2017.

Interrogeant simultanément l'oppression de l'enfermement urbain et notre aspiration farouche à sortir prendre l'air pour embrasser les grands espaces, Marc Forel pose un regard sensible sur les paysages urbains et maritimes qui nous entourent et constituent un espace d'évolution aussi vital qu'aliénant. «Tout homme est une guerre civile». Cette citation de Jean Lartéguy est devenue le leitmotiv du travail de ce normand d'adoption qui n'a de cesse d'arpenter la raideur des nouvelles architectures caennaises qu'il se plaît à opposer aux douces lumières de la côte de nacre.





Influences

Chez les photographes, Cartier Bresson, évidemment, pour son sens incroyable de la composition, Meyerowitz pour une partie de son travail, notamment sur les bords de mer, Gruyaert pour la maîtrise de la couleur, Pascal Reydet pour son approche sensible de la ville et, très localement, la photographe caennaise Isabelle Piriou.

Mais son inspiration vient aussi de la peinture. Celle d'Hopper, du prince foudroyé De Staël et de l'aquarelliste Marc Folly.



Collaborations

Soucieux de garder un contrôle sur l'ensemble de sa démarche, l'artiste travaille exclusivement avec des artisans caennais : l'incontournable Photo Labo St Pierre pour les tirages d'art et l'encadreur Denis Beaux-Arts pour les encadrements.

À la galerie Artagor

Interpellé par le documentaire de François Ruffin, «Merci Patron !», Marc FOREL a décidé d'arpenter les salles et les allées de la Fondation Vuitton. Il en revient avec une série particulièrement graphique qui interroge l'esthétique du capitalisme triomphant, les possibilités inégales d'accès à la culture, mais rend également hommage à la dimension spectaculaire du déconstructivisme et au geste architectural éblouissant de Franck Gehry.

Pour plus d'informations,
n'hésitez-pas à contacter l'artiste au

06 88 85 29 59

ou visitez sa page Facebook
 [marc.forel.photographies](https://www.facebook.com/marc.forel.photographies)

Artagor
atelier artisans
www.artagor.com **créateurs**
4, rue Buquet à Caen

Galerie ouverte :

du mardi au samedi : 10^H30 > 12^H30 / 14^H > 19^H

Le dimanche : 10^H30 > 13^H

Les Lundis 11 et 18 décembre : de 14^H > 19^H

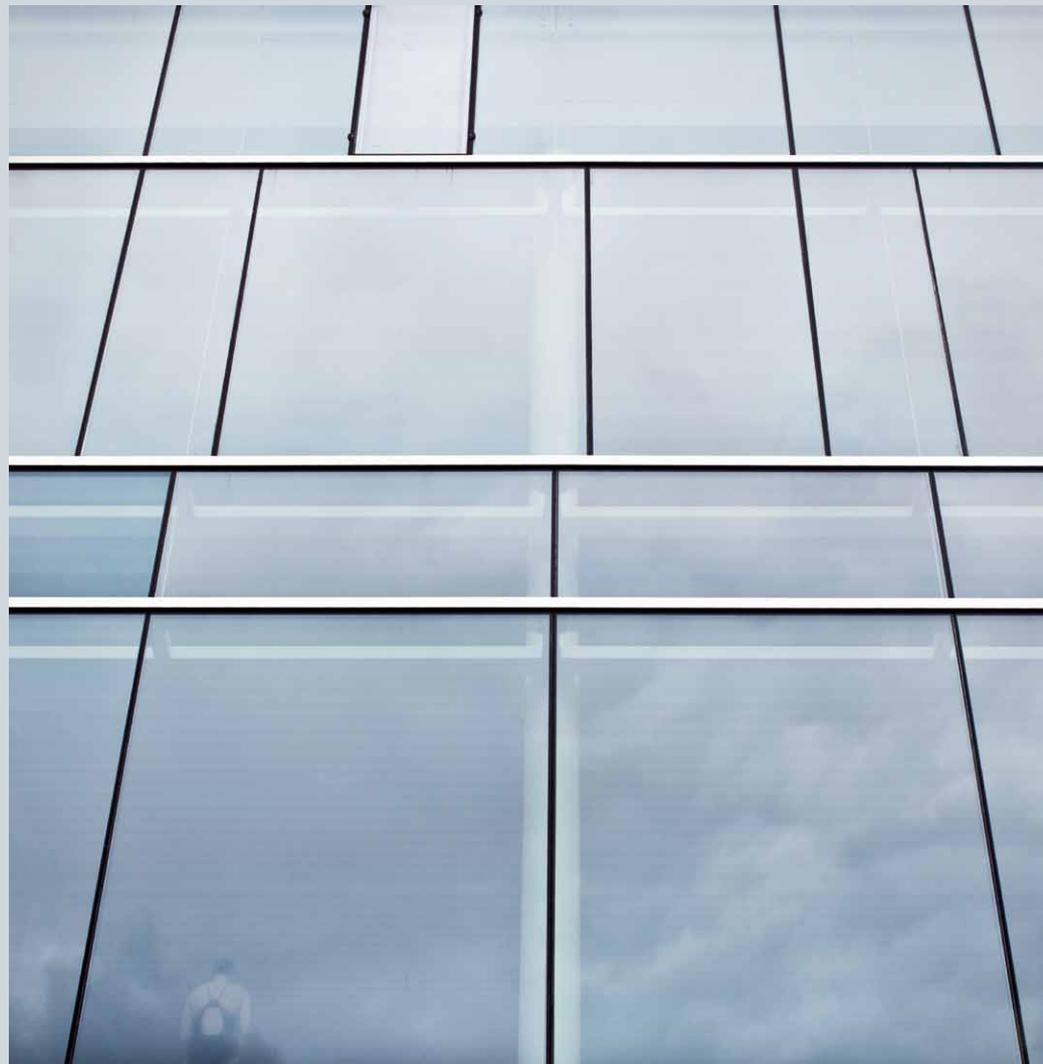
Contact : atelier.artagor@gmail.com
ou au **06 62 16 59 54**



Photo
LABO

www.photo-labo.com

Photo Labo Saint Pierre
42 Rue Saint-Pierre, 14000 Caen



Artagor

atelier artisans www.artagor.com créateurs

Galerie éphémère

Du 30 novembre au 31 décembre 2017

Pour sa 4^{ème} galerie éphémère, l'atelier Artagor retrouve le quartier du Vaugueux en se réinstallant au 4 rue Buquet à Caen du 30 novembre au 31 décembre 2017.



Venez découvrir les nouvelles créations de 16 artistes et artisans d'Art de la région du grand Ouest.

Les photographies de **Marc Forel**, les sculptures papier de **Jocelyne Denoual** et les Papiers de **Claire**, les céramiques de **Frédéric Régnier** et de **Christian Pinault**, les verres soufflés de **Martine Durand Gasselin**, les sacs en cuir de **Jean-Baptiste Lelièvre**, les luminaires et miroirs de **PKZ Création**, les textiles de **Véronique Williams**, les créations de bijoux de **Laure Bonnet**, **Matilde Colas**, **Evelyne Daunay**, **Monique Laurette**, **PKZ Création**, **Ravel Création** et **Julie Varnier**.

La Galerie éphémère Artagor, l'occasion de découvrir un lieu unique à Caen.

4, rue Buquet à Caen
entre la tour Leroy et le quartier du Vaugueux

La Galerie sera ouverte du mardi au samedi de 10^h30 à 12^h30 et de 14^h à 19^h.

Le dimanche de 10^h30 à 13^h

Les Lundis 11 et 18 décembre de 14^h à 19^h.

Contact : atelier.artagor@gmail.com ou au 06 62 16 59 54



L'ASSOCIATION RÉUNIONNAISE VOUS PROPOSE

LA GRANDE SOIRÉE DU RÉVEILLON DE LA SAINT SYLVESTRE

À LA SALLE DES FÊTES DE GRAINVILLE LANGANNERIE



En partenariat avec le restaurant **Les Saveurs de la Réunion**
& le groupe folklorique **Kafrine Color** !

Adulte

70€

Cocktail maison
Assiette Créole Garnie
Trou Réunionnais

Gambas façon Créole *ou* Canard à la vanille
Cocktail de fruits exotiques / coupe de Champagne
Vin rouge ou rosé à discrétion (1 bouteille pour 4 personnes)

Enfant
(-12ans)

40€

RENSEIGNEMENTS, RÉSERVATION & RÉGLEMENT À L'ORDRE DE :

ACFOM

7, place Jean Letelier, 14000 Caen

☎ 02 31 85 24 00

ACFOM

5, rue Sainte Barbe, 14160 St Germain le Vasson

📞 06 80 27 21 97

IDÉE CADEAU

Art Scénique présente ZÉNITH CAEN



PINOCCHIO, Le fabuleux Noël sur Glisse

Venez découvrir en famille, votre nouveau grand spectacle de Noël.

**2 PLACES PARENTS ACHETÉES
= 1 PLACE ENFANT OFFERTE***

*En vente sur place au guichet UNIQUEMENT sur la séance du dimanche à 17h30, sur présentation de cette offre ou en donnant le mot « CITY LIVE »

Samedi 16 déc. - 17h15 & 20h00
Dimanche 17 décembre - 17h30

LE SPECTACLE CULTE

Dirty Dancing

EN TOURNÉE

Judi 18 janvier 2018

Musiques & Chœur
DE L'ARMÉE FRANÇAISE

Samedi 3 février 2018

véronique en son
EN CONCERT

TOURNÉE 2017-2018

DIGNES, DINGUES, DONC...

Dimanche 4 février 2018

LE CARGO

FLORENT MOTHE

en concert

Judi 25 janvier 2018

LAVILLIERS
EN CONCERT

5 minutes au paradis

NOUVEL ALBUM

Mardi 20 février 2018

THE AUSTRALIAN PINK FLOYD SHOW

1988 - 2018

TIME

EN CONCERT

JUDI 15 MARS 2018
CAEN - ZÉNITH

Le CLAN des DIVORCÉES

LA COMÉDIE CULTE DE ALIL VARDAR

3 MILLIONS DE SPECTATEURS

Dimanche 25 mars 2018

BARRE

NOUVEAU SPECTACLE

Mercredi 7 février 2018

OLIVIER DE BENOIST

40 ANS

Judi 12 avril 2018

HOLIDAY ON ICE

ATLANTIS

5 & 6 MAI 2018

CAEN - ZÉNITH

Celtic Legends

CONNEMARA TOUR 2019

Irish Dance Music Live

Mercredi 27 février 2019

ANGE
L'HEUREUX TOUR

50^e anniversaire
Tournée d'adieu

Vendredi 16 mars 2018



Billetterie CITY LIVE - 18 longue vue des architectes - 14111 LOUVIGNY
Ouvert du lundi au vendredi de 10h à 12h30 et de 13h30 à 18h30
Email : citylivecaen@wanadoo.fr
www.citylive.fr

Vos billets en un flash !



98%*

de clients satisfaits, pourquoi pas VOUS ?

* Selon enquêtes réalisées auprès de nos clients entre janvier 2016 et juillet 2017 sur les critères suivants: qualité de fabrication, conseils, pose et services.



Fabricant Poseur de menuiseries PVC pour le particulier depuis 1995
CONDÉ-EN-NORMANDIE CAEN ARGENTAN 02 31 69 88 40

Lancement commercial

PROCHAINEMENT

AU COEUR DE CAEN QUARTIER RÉSIDENTIEL DE LA HAIE VIGNÉ
Découvrez notre nouvelle résidence

GARDEN CITY

19 logements
du **T2** au **T4**



Proche des écoles, transports et commerces, pour habiter ou investir.



Renseignements et réservations : **02 31 75 41 41**
120 Avenue Henry Chéron - 14000 Caen
www.sajac-immobilier.fr





MAISONS d'Intérieur

Maisons - Extensions

L'extension bois allie **design, modularité, confort thermique, matériaux écologiques, multiples choix esthétiques, rapidité de réalisation, prix compétitifs.**



Pour gagner de l'espace à vivre, la formule actuelle la plus simple à mettre en œuvre c'est l'extension bois

Quelles démarches et quels délais ?

Si votre extension est inférieure à 40 m² et à 30% de l'existant une simple Déclaration Préalable (DP) de travaux est possible (Permis de construire pas nécessaire). Cette DP nécessite quand même un dossier de plans (existant et projet) complet mais permet un temps d'instruction réduit à 1 mois.

Une fois cette DP acceptée, un délai d'affichage sur la voie publique d'un mois est nécessaire et les travaux peuvent commencer.

L'extension bois est souvent posée sur une dalle béton



donc les travaux de terrassement / maçonnerie sont à réaliser en premier lieu. Il est parfois possible de réaliser un plancher bois ; intéressant en particulier si le sol de l'extension est surélevé par rapport au sol naturel. Il faut compter 2 semaines environ pour ces travaux.

Ensuite la pose de la structure bois est exceptionnellement rapide (de quelques jours à 2 semaines environ) L'étanchéité en cas de toit plat ou la couverture sont à réaliser immédiatement derrière ainsi que la pose des fenêtres (1 semaine environ)

Viennent ensuite les travaux de second œuvre (Placo / électricité / plomberie éventuelle).

Le bardage extérieur, s'il n'est pas posé en même temps que les murs, est réalisé en parallèle du second œuvre. Le temps de ces derniers travaux est variable en fonction des prestations choisies et du type de pièce (une chambre ou un salon seront plus rapide à finir qu'une cuisine ou qu'une salle de bain) Compter 4 à 6 semaines

La durée totale des travaux est donc de 2 à 3 mois avec une durée d'instruction + affichage de 2 mois. A partir de la date de dépôt de la déclaration vous pouvez donc envisager de profiter de votre confortable extension 6 mois après.

Craquez ! 6 mois après c'est fait.

www.maisons-interieur-bois.fr

www.maisons-interieur-bois.fr
ZAC du Grand Clos - Rue Alfred Lefèvre - St-André-sur-Orne (à 2 km du magasin IKEA)
Tél. : 06 24 07 34 06

Cuisines Aracs

CUISINES - SALLE DE BAIN - DRESSING

Votre cuisine livrée, posée... casseroles en main !

La prise de mesure pour la création de l'avant projet
Etude personnalisée
Devis gratuit
Installation complète par nos artisans performants et diplômés



Cuisines de qualité allemandes et françaises,
le haut de gamme du sur mesure !



Nous nous adaptons à vos projets
de rénovation et construction neuf !

Douche sur mesure
Harmonie des couleurs carrelages et faïences
Mobilier de salle de bain : beau, bien fait et fonctionnel.
Sur mesure.

Dressing et rangements
de qualité Française
aux fonctions soignées et
à l'esthétique harmonieuse



Show-room de 300 m²

Route de Balleroy - 14330 Le Molay-Littry

Tél. 02 31 22 11 90

www.cuisinesaracs.com

Des cuisines classiques, design, élégantes
et confortables, d'une beauté intemporelle

CUISINES ALLEMANDES



3.360€

Prix complet
(sans électro, sans évier
et hors pose)

www.geffroy-diffusion.fr

CUISINES ALLEMANDES



3.600€

Prix complet
(sans électro, sans évier
et hors pose)



**GEFFROY
DIFFUSION**
Depuis 1993

Composez votre cuisine
personnalisée selon vos goûts
et vos exigences.
Le rapport qualité/prix permet
de multiples solutions individuelles
pour vous satisfaire.

**Etude & Devis
GRATUIT**

40, rue de l'avenir - ZA les Rives de l'Odon VERSON - Tél. 02.31.26.66.55

Service après-vente électroménager, dépannage, assuré par nos techniciens



Cabinet Pascal Blot

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer



56-58, rue de Vaucelles - Caen • 02 31 85 76 16 • www.orpi.com/pblot

EXCLUSIVITÉ

B-E0VVMJ
proche tram et commerces, appartement de 4 pièces lumineux et en bon état, en résidence avec gardien et ascenseur comprenant cuisine équipée, séjour salon, 3 chambres, salle d'eau. Cave et parking en sous sol. Faire vite ! DPE: indice énergie D. Nombre de lots en copropriété: 220 Charges courantes annuelles copropriété: 2650 €

CAEN RIVE DROITE 79 500 €

GARAGE

B-E0UVV6
Dans joli immeuble de style art deco, appartement de 3 pièces avec garage comprenant : entrée, séjour, cuisine, deux chambres, sdb. Fenêtres pvc, chauffage individuel au gaz, faibles charges, commerces à pied. Garage. DPE: indice énergie NI. Charges courantes annuelles copropriété: 580 €

CAEN RIVE DROITE 86 000 €

CHAUFFAGE IND.

B-E0VVMN
Au calme dans un petit immeuble en pierre, appartement de deux pièces avec vue agréable sur espace vert. Ensoleillé, balcon, cave. Exclusivité. ORPI Ter réseau france. Achat, vente, estimation, appartement, maison, terrain. DPE: indice énergie E. Charges courantes annuelles copropriété: 1106.15 €

CAEN À DEUX PAS DES RIVES DE L'ORNE 90 000 €

EXCLUSIVITÉ

B-E0UVZD
COUP DE COEUR pour cet appartement en parfait état comprenant cuisine ouverte sur séjour donnant sur balcon ouest et offrant une belle vue dégagée, 2 chambres parquetées dont 1 avec balcon. Cave et séchoir. Appartement ensoleillé et très agréable. Faire vite ! DPE: indice énergie E. Charges courantes annuelles copropriété: 1240 €

PROCHE CENTRE VILLE ET TRAM ET COMMERCES 118 300 €

EXCLUSIVITÉ

B-E0TR66
En impasse au calme à proximité du tram et des commerces, bel appartement de 3 pièces refait à neuf et lumineux offrant séjour expo ouest, cuisine équipée récente, 2 chambres, salle de bains, dressing. Cave et parking pour la résidence. A découvrir, coup de coeur assuré ! DPE: indice énergie D. Charges courantes annuelles copropriété: 1744 €

CAEN 118 300 €

EXCLUSIVITÉ

B-E0U1W
Bus de ville, au pied des commerces ! Appartement de 3 pièces au dernier étage offrant séjour expo ouest, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Cave, parking privé, chauffage individuel, fenêtres PVC. Au calme et proche toutes commodités. DPE: indice énergie E. Nombre de lots en copropriété: 34 Charges courantes annuelles copropriété: 880 €

CAEN NORD 120 000 €

BALCON

B-E0UAYU
Au calme et à 2 pas des commerces et bus de ville, appartement de 4 pièces en excellent état offrant un beau séjour salon donnant sur balcon sud, cuisine équipée, 2 chambres avec placards, salle d'eau (neuve). Cave, parking pour la résidence, fenêtres PVC, volets électriques, espaces verts... Mérite une visite ! Nombre de lots en copropriété: 284 Charges courantes annuelles copropriété: 2304 €. DPE: indice énergie Vierge.

CAEN 133 900 €

EXCLUSIVITÉ

B-E0T1BM
Maison de ville ancienne avec extension- 3 pièces - Cuisine indépendante - séjour avec conduit de cheminée existant - 2 chambres - une salle d'eau et une salle de bains - Grande Cave - Ensemble sur un terrain clos et bien exposé de 200 m² très proche de tous commerces et services de proximité. DPE: indice énergie C.

CAEN 149 200 €

MAISON NEUVE

B-E0W5T1
A 5 mins sortie ville, maison neuve livrée sur terrain clos et engazonné. Séjour- cuisine ouverte pour 35 m², 3 chambres, sdb, 2 wc. Garage. Chauffage gaz. BBC. Frais de notaire réduits, Prix: à partir de 172 200€

OUEST DE CAEN 172 200 €

EXCLUSIVITÉ

B-E0W5T0
Bus de ville, sur la commune de Blainville, maison de 4 pièces comprenant entrée, cuisine aménagée ouverte sur le salon, 3 chambres avec placards, sdb. Garage. Terrain bien clos exposé sud.

CAEN NORD 177 900 €

NOUVEAU

B-E0W7QV
Au calme proche commerces écoles et bus, maison en parfait état offrant séjour salon traversant, cuisine ouverte équipée donnant sur buanderie aménagée. A l'étage, 3 chambres salle de bains récente (douche + baignoire). Jardin clos ensoleillé et garage accolé avec grenier. Faire vite !

IFS BOURG 194 400 €

PLAIN PIED

B-E0VQBC
Proche commerces et écoles, maison de plain pied en parfait état offrant séjour salon avec cheminée, cuisine équipée avec coin repas (poss cuisine ouverte), 3 chambres, salle de bains (douche + baignoire). Garage, buanderie, terrasse sud et jardin de 1100 m² environ arboré et parfaitement entretenu ! Mérite une visite ! DPE: indice énergie D.

A 2 MINUTES D'EVRECY 219 400 €

EXCLUSIVITÉ

B-E055B9
Maison à l'intérieur entièrement rénové comprenant un grand et lumineux séjour d'environ 45m², une cuisine et une salle à manger ouvertes toutes deux sur le salon, une salle d'eau, des WC et un grand garage d'environ 23m² desservi par l'entrée pour ce qui est du rez de chaussée. A l'étage on trouve trois chambres, dont une suite parentale par laquelle on accède à la seconde et spacieuse salle d'eau. DPE: indice énergie D.

A MOINS DE 10 MINUTES DU PÉRIPH SUD 253 000 €

EXCLUSIVITÉ

B-02PQRE
Propriété normande récente de 250 m² environ sur une magnifique parcelle de terrain paysagée de 4800 m². Belle construction. Prestations modernes : volets électriques, plancher chauffant. Bel environnement. DPE: indice énergie C.

AXE CAEN-BAYEUX (20 MNS ENV.) 438 400 €

TERRAIN + DE 2800 M²

B-E0UYQ9
Coup de coeur !!! Environnement privilégié pour cette belle contemporaine située hors lotissement mais à 2 pas des écoles, commerces et bus, le tout sur un terrain en partie boisé de 2686 m² sans vis à vis ! Elle offre un superbe séjour salon de 58 m² environ avec cheminée + pièce de réception de 30m² avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, 5 chambres à l'étage dont une suite parentale, salle de bains, Bureau, buanderie, 2 terrasses ensoleillées, fenêtres PVC, volets électriques. Mérite une visite !

PROCHE CAEN BUS DE VILLE 495 000 €

Entreprise
SOREL



**TRAVAUX PUBLICS
& PARTICULIERS**

Conseil & Expérience

L'entreprise SOREL est une entreprise familiale créée en 1979 par Mr Lucien Sorel et reprise en 1996 par Philippe et Joëlle Sorel et se situe à Eterville.

Vous avez des travaux de terrassements (une piscine, un parking, un agrandissement de pavillon), des travaux d'assainissement ou d'aménagements extérieurs (cours ou allées en enrobé) à réaliser.

La société SOREL, forte de ses 35 ans d'expérience est là pour vous aider dans cette démarche. Nous sommes à l'écoute de nos clients et vous apportons nos conseils et notre savoir faire. Notre équipe met son expérience à votre service.

- Travaux publics & particuliers

- Aménagement de cours

- Assainissement

- Terrassement

- Location de matériels avec chauffeurs

**Notre parc matériel nous permet d'effectuer
tout type de travaux !**



Parc d'activités - 14930 Éterville

Tél. : 02 31 80 05 30 - Fax : 02 31 80 43 99 - contact@sorel-terrassement.fr

www.sorel-terrassement.fr

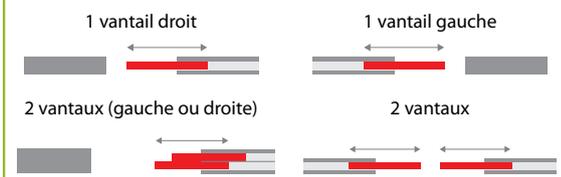
LA PORTE D'INTÉRIEUR, LE 1^{ER} MEUBLE DE VOTRE MAISON

Le show-room pour toute la Normandie

Notre showroom est désormais l'endroit incontournable pour les architectes, les décorateurs ou les constructeurs sensibles aux notions de design et de sécurité. Nous vous invitons à venir découvrir nos portes, poignées, et parquets d'exception sur une surface dédiée à votre intérieur. De la matière première à la fabrication artisanale, nous vous accompagnons de nos conseils, en nous appuyant sur des années d'expérience dans notre activité. Ce faisant, nous essayons au maximum d'intégrer vos idées et vos souhaits au projet.

- Porte d'intérieur, battante, coulissante ou blindée
- Parquet
- Boiserie

Possibilités au choix



HEN BOIS

Agence commerciale

44 bis av. Charlotte Corday - 14000 Caen

Tél. : 02 31 82 51 20

accueil@hen-bois.fr / www.hen-bois.fr

Ouvert du lundi au vendredi de 8H30 à 12H00 - 14H00 à 18H00
et le samedi uniquement sur rendez-vous





les Maisons PRINTANES

Votre maison est le projet
 de votre vie...
**Nous serons à la hauteur
 de vos exigences.**

Nos engagements satisfaction

Depuis
30ans

▲ Garantir la qualité maximale



**2 parcelles a vendre
 600 et 950m² à Banville
 Superbe emplacement !**



▲ Offrir un service personnalisé

▲ Mériter la confiance absolue



Tous nos modèles
sont conformes
à la **RT 2012**



et totalement
personnalisables



91, boulevard Yves Guillou
 14000 CAEN
 Tél. 02 31 75 81 23
 06 25 43 79 08

brigitte.deschamps@groupe-jurzak.fr

www.jurzak-constructions.com



BERTIN IMMOBILIER

139 rue St Jean

14000 CAEN

Tél. : 02 31 86 04 55

12 rue de vaucelles

14000 CAEN

Tél. : 02 72 88 14 20



www.bertinimmobilier.com - contact@bertinimmobilier.com



2249-1065

Agréable Appartement bien entretenu. Entrée, cuisine Aménagée équipée, séjour expo Sud, dégagement : 2 chambres, placard, SdBains, wc. Chauffage Indiv. Cave + Parking. Ce bien est soumis au statut de copropriété. Charges annuelles payées par le propriétaire : 1248 euros. *Honoraires charge vendeur

CAEN RIVE GAUCHE-BEAULIEU

112 500 €



2390-1065

Nouveau et exclusif. Immeuble récent pour ce 2PP duplex au 3ème et dernier étage avec ascenseur comprenant : entrée avec placard, séjour exposé à l'ouest avec coin cuisine, WC. A l'étage : chambre, bureau et salle de bains. Chauffage individuel. Cave et parking privatif. Libre à la vente. Ce bien est soumis au statut de copropriété. Nombre de lots de la copropriété : 46. Charges annuelles payées par le propriétaire : 899 euros. *Honoraires charge vendeur

CAEN

118 000 €



2389-1065

Nouveau et exclusif. CAEN au bord du canal. Immeuble avec ascenseur pour ce 3PP comprenant : entrée avec placard, séjour avec vue sur verdure. Cuisine aménagée équipée, 2 grandes chambres et salle d'eau. Cave et parking privatif en sous-sol. Ce bien est soumis au statut de copropriété. Nombre de lots de la copropriété : 100. Charges annuelles payées par le propriétaire : 1512 euros. *Honoraires charge vendeur

LOCALISATION

150 500 €



2343-1067

Excellent rapport qualité prix. Sur une parcelle de 541M2 belle maison en pierre de 117M2 à rénover avec au RDC un séjour salon, une cuisine, une SDO, une buanderie et un cellier. A l'étage, 4 chambres et un bureau complètent ce bien au fort potentiel. *Honoraires charge vendeur

LE FRESNE CAMILLY

167 000 €



2400-1067

Emplacement privilégié pour cette maison de type 5 de 82m2 en bon état général offrant un séjour double exposé sud sur terrain clos de 150m2 env, 3 chambres, une sdeau et un garage. *Honoraires charge vendeur

IFS BOURG

169 000 €



2369-1067

Maison en pierre de 90M2 sur un terrain de 540M2. Vous trouverez au RDC une belle pièce de vie de 35M2 ouverte sur la cuisine aménagée ainsi qu'un WC et une chaufferie. Sur les 2 étages de la maison vous découvrirez 3 chambres ainsi qu'une salle de bain. *Honoraires charge vendeur

CULLY

172 000 €



2362-1065

Le calme de la Campagne, à Proximité des Commodités, Cette Maison De Plain Pied exposée Sud, avec sa vue dégagée : entrée, Séjour+ Veranda accès jardin, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Grand Garage + buanderie + cave. Grenier aménageable (Possible 30 m² de +). *Honoraires charge vendeur

PROCHE EVRECY

182 500 €



2317-1065

Maison familiale de 7PP comprenant : Entrée avec placard, séjour salon avec poêle à bois, cuisine aménagée, bureau ou chambre et WC. Au 1er : 4 chambres parquetées, SDB et SDD, WC. Sous-sol partiel, garage attenant et terrain clos de 564 m². *Honoraires charge vendeur

CAEN ST GABRIEL

334 000 €



2366-1065

Proche HAIE VIGNE/CAPONIERE. Très bel environnement pour cet ensemble immobilier comprenant : Une maison de 6PP sur sous-sol en parfait état, un petit immeuble composé d'un garage, studette et studio. L'ensemble sur un terrain de 820 m² avec parcelle détachable constructible. Nous consulter. *Honoraires charge vendeur

NOUVEAU SUR CAEN ET RARE

530 000 €



ATELIER de la PIERRE

Conception & réalisation

Du sol à la crédence, du devis à la pose

Pourquoi un plan de travail en granit ?

Le plan de travail, c'est une pièce maîtresse de la cuisine. Le bon plan pour ceux qui cuisinent, c'est le plus beau mais aussi celui sur lequel on peut travailler facilement, qui ne craint pas les rayures, où l'on peut poser des plats chauds, qui se nettoie facilement et dure longtemps.

Les propriétés du granit

Le plan de travail en granit est la solution qui va allier le prix, la résistance aux rayures, à la chaleur et l'entretien. Le granit est en effet l'une des matières les plus dures et solides, ce qui lui garantit une excellente longévité. Un simple coup d'éponge quotidien suffira pour protéger votre granit contre les tâches.



Le plan en granit, une œuvre d'art unique !

Le plan de travail en granit présente un large éventail de couleurs. Soit vous trouvez un granit dont les coloris s'adaptent à l'ambiance de

vos cuisine, soit vous réalisez votre cuisine autour des coloris de votre plan de travail.

Particulièrement beau, le granit apporte une touche moderne et design qui ne manquera pas de séduire les personnes à la recherche

d'un look contemporain simple et épuré.

Réalisé sur mesure, vous définissez la forme, la finition du chant, la finition de l'évier...

Le granit pourra aussi être utilisé pour réaliser votre plan de snack, de bar, votre plan de repas en continuité ou votre crédence.

Le granit est la solution pour les personnes qui recherchent une solution esthétique et simple d'entretien.

Le plan de travail en granit demeure une valeur sûre qui saura vous convaincre de par ses différents avantages.

Grâce à son excellente longévité, le plan de travail en granit bien entretenu est un pari gagnant à long terme.

Revêtement céramique en tranche, pourquoi pas?

Opter pour le revêtement céramique dont la dimension et la finesse permettent des milliers de possibilités.

Aujourd'hui il est possible de trouver des tranches en céramique dont l'infime épaisseur (3 à 20 mm) et les dimensions hors normes (3200x 1600 mm) permettent de se plier aux exigences particulières d'un design, d'une architecture ou d'un espace, quel qu'il soit.

Imaginez un revêtement sols et murs de votre salle de bains revêtus de panneaux grand format diminuant le nombre de joints.

Ces panneaux en céramique sont découpés avec des outils spécifiques sur mesure et posés avec rigueur dans notre atelier.

Il trouve son utilisation en intérieur comme en extérieur et s'intègre facilement dans un décor ou un design caractéristique.

Ce produit peut être utilisé en faux-plafond, en cloison et parois équipées, en rénovation et finitions de surface, en parois ventilées, en revêtements isolés dans des espaces aux dimensions et conceptions sortant de l'ordinaire.

C'est ainsi que les galeries d'art, les

métros, les halls d'exposition, les réceptions d'hôtel des mégapoles du monde entier se sont parés des produits céramique. Ils peuvent ainsi utiliser ce produit pour leurs salles de bains et cuisines, leurs armoires et leurs bureaux, afin d'apporter une touche d'originalité à leur intérieur.

Ce matériau offre une large de coloris et de finitions, d'un aspect pierre naturelle à un aspect métallique industriel en passant par l'aspect bois.

Atelier de la Pierre Marbres et Granits

Tél. : 02 31 78 82 93

atelier.pierre.marbre@orange.fr
www.atelier-pierre-marbre.fr

Route de Caen Cabourg
14850 Hérouvillette

ATELIER de la PIERRE

CONCEPTION & FABRICATION

CUISINE - SALLE DE BAINS - ESCALIER

- ✓ Du sol à la crédence... du projet à la pose
- ✓ Prise de mesures et simulation 3D
- ✓ Large choix de finitions et de coloris
- ✓ Fabrication de plan de travail en granit
- ✓ Choix de crédence en granit, céramique ou verre illustré et personnalisable
- ✓ Sol en pierre naturelle

*NOUS FABRIQUONS ET REALISONS POUR VOUS
DANS NOS ATELIERS DEPUIS PLUS DE 30 ANS*



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI

8H30 - 12H30 / 14H00 - 19H00

TEL : 02 31 78 82 93

ROUTE DE CABOURG 14850 HEROUVILLETTE



PORTAIL PVC



PORTAIL ALU



PORTES D'ENTRÉE



PORTES FENÊTRES



FENÊTRE VOLET BATTANT



FENÊTRE

**POUR TOUS VOS
PROJETS**

2 ADRESSES

**27, rue de Falaise
14000 CAEN**

**13, place de
la République
14160 DIVES/MER**

- Plus de 3000 clients
- Devis gratuit sous 48 h
- 15 années d'expérience à votre service
- Réalisations personnalisées et sur mesure



BÉNÉFICIEZ DES NOUVELLES NORMES THERMIQUES EN VIGUEUR AVEC NOTRE BARDAGE PVC EXTERIEUR ISOLANT



AVANT



APRÈS

ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR PACKEASY



LAINES DE RÔCHE À SOUFFLER
ISOLATION DES COMBLES PERDUES

www.eurohabitat14.com

Jusqu'au 31 décembre

POSE OFFERTE et crédit d'impôt

- ✓ Fenêtres
- ✓ Volets roulants & battants
- ✓ Stores
- ✓ Portes
- ✓ Portails
- ✓ Clôtures
- ✓ Bardage et isolation par l'extérieur
- ✓ Portes de garage
- ✓ Sas d'entrée
- ✓ Ravalement
- ✓ Terrasse composite
- ✓ Isolation de comble
- ✓ Grilles de sécurité
- ✓ Parquet bois
- ✓ Véranda


02 31 35 25 50

Jusqu'au 31 décembre 2017,
pofitez d'un crédit d'impôt de 30%
et de la POSE OFFERTE
sur tous vos travaux de bardage et d'isolation

Nouveau SUV Ford EcoSport

Plus de style, plus baroudeur, plus high-tech

Ford lève aujourd'hui le voile sur le nouveau Ford EcoSport, son SUV compact qui s'offre un design plus raffiné, des technologies plus sophistiquées et sera disponible en Europe d'ici la fin de l'année.

Le nouveau Ford EcoSport adopte pour la première fois la technologie de transmission intégrale Intelligent-AWD pour une meilleure motricité du véhicule, que ce soit sur route ou sur terrain plus accidenté. Autre nouveauté du nouvel EcoSport : le moteur diesel Ford EcoBlue 1.5 125 ch arrive pour la première fois sur la gamme VP et affiche des consommations en baisse.

C'est également la première fois que l'EcoSport est proposé dans la déclinaison sportive ST-Line, inspirée des véhicules Ford Performance. Bardée de technologies, cette finition intègre de série le système

connecté SYNC 3, le système d'ouverture et de démarrage sans clé Keyfree, ainsi que le régulateur/limiteur de vitesse.

En s'appuyant sur un nouveau design extérieur dynamique, robuste et affirmé, ce nouveau modèle est disponible dans 12 déclinaisons de couleurs. Il offre également de nouvelles options de personnalisation pour le toit, les montants, les rétroviseurs et l'aileron arrière. L'EcoSport se pare d'un tout nouvel intérieur avec une planche de bord redessinée comprenant notamment un écran tactile flottant de 8 pouces et de nouveaux rangements accessibles.

«Ford a vendu 150.000 EcoSport en Europe depuis son lancement sur le continent en 2014, et l'an passé les ventes ont grimpé de 40%», a déclaré Steven Armstrong, président de Ford Europe. «Le nouveau Ford EcoSport offre à nos clients davantage de style, davantage de confort et davantage de choix de

personnalisation, pour un résultat alliant la robustesse d'un véritable SUV et la praticité d'une citadine».

Le nouvel EcoSport sera produit en Europe dans l'usine de Craiova, en Roumanie, où Ford a investi 200 millions d'euros l'an passé. Disponible en fin d'année, il complètera alors la gamme des SUV Ford, avec les modèles Kuga et Edge. À noter qu'un tout nouveau modèle Fiesta Active, déclinaison crossover de la nouvelle citadine, enrichira la gamme SUV de la marque début 2018.

Le segment des SUV est celui qui connaît la plus forte croissance en Europe. **Les immatriculations de modèles SUV ont grimpé de 21%** par rapport à l'année précédente, représentant ainsi plus d'un quart de toutes les immatriculations de véhicules particuliers en 2016. Du côté de Ford, les ventes de SUV ont connu une croissance de plus de 30% l'an passé.





Puissant mais peu gourmand

Grâce à la technologie de transmission intégrale Intelligent-AWD, le nouvel EcoSport délivre une expérience de conduite optimale dans toutes les conditions. Cette technologie s'allie idéalement au tout nouveau moteur diesel Ford EcoBlue 1.5 125ch associé à une boîte manuelle 6 vitesses, offrant 300 Nm de couple, une consommation de 4,5l/100 km et 119g/km d'émissions de CO₂*.

La technologie Intelligent-AWD mesure l'adhérence des roues à la route et peut ajuster le couple entre le train avant et le train arrière en moins de 20 millisecondes, soit 20 fois plus rapidement qu'un clignement des yeux. La transition d'un train à l'autre s'effectue de façon totalement fluide et permet une meilleure tenue de route, notamment sur terrain glissant.

Le nouveau moteur diesel Ford EcoBlue a été conçu pour délivrer davantage de puissance, tout en réduisant la consommation. Ce moteur utilise les toutes dernières

technologies en matière de suralimentation (turbocompresseur à faible inertie), d'injection haute pression et de recirculation des gaz d'échappement.

En plus du tout nouveau moteur EcoBlue 1.5 125 ch (4x4, boîte manuelle 6 vitesses), une version TDCi 1.5 100 ch sera disponible au lancement en 4x2 (traction), également en boîte manuelle 6 vitesses. De nouvelles déclinaisons du moteur Ford EcoBlue viendront compléter la gamme diesel en 2018. Du côté des motorisations essence, exclusivement disponibles en traction (4x2), le moteur 3 cylindres EcoBoost sera au catalogue dès le lancement en 2 déclinaisons de puissance (1.0 125 ch et 1.0 140 ch) et associé à une boîte manuelle 6 vitesses. La version EcoBoost 1.0 100 ch, quant à elle, sera lancée quelques mois plus tard, courant 2018.

Enfin, une boîte automatique 6 vitesses pourra être sélectionnée pour accompagner le moteur EcoBoost 1.0 125 ch.

Un style affirmé et robuste

Le nouvel EcoSport s'habille d'un nouveau design audacieux et dynamique propre à la gamme SUV de Ford.

Le nouveau capot sculpté, avec une partie centrale bombée, offre à la partie avant plus de personnalité. Le design frontal est dominé par une nouvelle calandre trapézoïdale et des phares redessinés qui intègrent de nouveaux feux de jour avec signature visuelle LED. Les feux antibrouillards angulaires complètent le design avant du SUV et lui confèrent un style plus baroudeur que jamais.

L'aileron et les feux arrière ont également été revus et affichent un design épuré et plus sculpté. Le nouvel EcoSport est disponible dans 12 coloris différents, parmi lesquels Bleu Lightning, Rouge Candy, Blanc Platinum ou Tiger Eye. Chacun pourra personnaliser son SUV grâce aux nouvelles options de peintures contrastées pour le toit, les montants et les rétroviseurs.

De nouvelles jantes 17 et 18 pouces viennent appuyer le caractère sportif et robuste du nouvel EcoSport. Pour ceux qui le souhaitent, il sera toujours possible d'ajouter une roue de secours montée sur la porte arrière, en option.

Le nouvel EcoSport s'habille d'un habitacle totalement revu avec un tableau de bord redessiné intégrant un écran tactile flottant, des matériaux plus agréables au touché, une nouvelle console centrale plus ergonomique comportant moins de boutons et améliorant l'accès aux différentes fonctions. Le design



des sièges a également été revu afin d'optimiser l'espace assis, à l'avant comme à l'arrière, offrant une impression plus haut de gamme encore, notamment grâce à certaines parties en cuir. Conducteur comme passagers peuvent également adapter l'ambiance à bord à leur humeur grâce à un set de 7 couleurs d'éclairage ajustables.

À bord, de nombreuses solutions de rangement sont mises à disposition, notamment un nouveau plancher de coffre réglable en hauteur qui peut être élevé pour fournir un rangement supplémentaire ou bien abaissé pour augmenter l'espace pour les bagages, jusqu'à 334 litres. La nouvelle console centrale dispose d'un accoudoir ajustable, avec un compartiment de rangement idéal pour accueillir une tablette tactile par exemple.



La nouvelle gamme EcoSport intègre, pour la première fois, la déclinaison ST-Line inspirée des modèles Ford Performance. Elle inclut de série un grand nombre de détails spécifiques tel que des jupes latérales couleur carrosserie, des barres de toit, des phares en finition noire, des jantes 17 pouces, des badges ST-Line sur les ailes avant, ainsi qu'un toit et des rétroviseurs de couleur noir. À l'intérieur, on retrouve des sièges sport en cuir suédoise avec surpiques rouges, un volant à méplat, un pommeau de vitesse et un levier de frein à main gainés de cuir, des plaques de seuil siglées ST-Line et un pédalier sport en acier.



Plus de technos et d'aides à la conduite

Si le nouvel EcoSport s'appuie sur sa position de conduite surélevée caractéristique des SUV et les qualités dynamiques des véhicules Ford, il procure aussi une expérience de conduite encore plus exceptionnelle grâce à sa dotation technologique.

Le système connecté Ford SYNC 3, compatible avec Apple CarPlay et Android Auto™, est de série sur les finitions supérieures (Executive et ST-Line) et s'accompagne d'un écran flottant tactile 8 pouces. Le premier niveau de finition (Trend) se verra doté d'un écran 4,2 pouces intégrant la connectivité Bluetooth et deux ports USB.

Le nouveau système audio B&O PLAY offre une expérience audio inédite avec ses dix haut-parleurs, dont un caisson de basse dans le coffre et un haut-parleur central monté sur la partie haute du tableau de bord.

L'EcoSport propose en option le régulateur/limiteur de vitesse ainsi qu'une caméra de recul pour se garer plus rapidement et plus facilement. Grâce aux phares et essuie-glaces automatiques, la conduite se révèle moins stressante et permet au conducteur de se concentrer sur la route, pendant que le volant chauffant et le contrôle automatique de la température offrent un confort optimal. Quant aux rétroviseurs

rétractables et chauffants, ils vous faciliteront la vie lors des premières gelées matinales.

Sur le tableau de bord, un écran 4,2 pouces permet d'accéder très facilement aux principales informations et réglages du véhicule. D'autres aides à la conduite font leur apparition sur le Ford EcoSport, comme le système de Surveillance des angles morts avec alerte de véhicule en approche, qui avertit le conducteur d'un véhicule arrivant lorsqu'il sort en marche arrière.

La sécurité a également été améliorée grâce à deux nouveaux airbags frontaux, d'un airbag de genoux pour le conducteur, d'airbags rideaux et de nouveaux airbags latéraux qui intègrent une protection spéciale au niveau du thorax, conçus pour éloigner le plus possible l'occupant d'un impact. Le nouvel EcoSport est plus sécurisé que jamais, intégrant de série une alarme périmétrique.

**Concessionnaire Ford
Claude Fournis Automobiles**

Tél. : 02 31 47 03 03

8 Place de Boston,
14200 Hérouville-Saint-Clair

Ouvert du lundi au vendredi
de 8^h30 à 19^h
et le samedi de 9^h à 19^h

Pour les peintures, faites confiance à un PRO



Airless Déco

la peinture de précision

Que vous envisagiez de faire construire un **logement neuf**, ou que vous ayez un **projet de rénovation**, notre maîtrise de la peinture pulvérisée au pistolet permet une **rapidité d'exécution**, tout en garantissant un **résultat de qualité**.

contact@airlessdeco.fr

8 rue de l'hospice
Grand Couronne Rouen

DEVIS GRATUIT

02 32 66 85 90

UNIQUE !

→ Un fabricant à côté de chez vous !

Venez découvrir tous nos modèles dans notre Magasin-Expo de + de 100 m² à TROARN

Tendances déco 2018

escaliers sur-mesure

verrières rétro

garde-corps inox - acier - alu



Divinox

Fabricant d'escaliers et garde-corps design

C'est 3 adresses :
CAEN, LE HAVRE
et bientôt **DEAUVILLE !**

— Agence de CAEN —

112 Route de Rouen (Face Super U)
14670 TROARN

Charlotte : 06 33 49 33 35

Ouverture début 2018 !

— Agence du HAVRE —

38 Rue Jules Lecesne
76000 LE HAVRE

Christian : 06 76 92 34 97

— Agence de DEAUVILLE —

81 Quai J.F. Kennedy
14360 TROUVILLE

Delphine : 06 26 92 76 23



Mail : info@divinox.fr
www.divinox.fr

Notre atelier de fabrication

Vous avez un projet ? Contactez-nous, nos devis sont gratuits !