

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO



DRAGUIGNAN

650 000 €^{HAI}

TRANSACTION IMMOBILIÈRE SUR TOUT LE MOYEN VAR

DRAGUIGNAN


279 000 €^{HAI}

SUR LES HAUTEURS - Vue dégagée, villa sur 3145 m² en restanques. Rdj : séjour 40 m² (terrasse 80 m²), cuisine. Au rdc : 4 chbres. Sdb, wc. Bon état général. DPE D - Réf 4259
Comm. acheteur 3,33 % soit net vendeur 270 000€

DRAGUIGNAN


209 900 €^{HAI}

Centre ville. Sur terrain clos de 154 m². Maison mitoyenne d'un coté. Séjour/cuisine 41 m². Cellier. 3 chbres. Sdb. 2 wc. DPE D - Réf 4317.
Comm. acheteur 2,94% soit 203 900€ net vendeur

FLAYOSC


490 000 €^{HAI}

PROCHE VILLAGE - Sur terrain 1583 m², villa plain-pied. Séjour, cuisine, 4 chambres (dont 1 parentale avec sde), sde, wc indépendant, piscine-vue panoramique. DPE D - Réf 4321
Comm. acheteur 3,59% soit net vendeur 473 000€

www.draguimmo.com - Tél. 04 94 68 73 00

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO

Fondée en 1979, l'Agence **DRAGUIMMO** est une agence familiale indépendante

Pour les vendeurs, l'agence met à sa disposition :

- Une large diffusion sur internet (Le Bon Coin, Logic-immo, Se Loger, À vendre À louer...)
- Un journal d'agence diffusé à 5000 exemplaires
- Des publicités dans des magazines spécialisés
- Une relance systématique des clients potentiels
- GNIMMO : 1^{er} groupement immobilier d'agence indépendant du sud-est (120 agences)

Pour nos acquéreurs, l'agence met à sa disposition :

- Une écoute réelle des critères de recherche
- Un devoir de conseil adapté
- Une grande disponibilité
- Des relances automatiques sur les biens susceptibles de correspondre
- Un suivi professionnel jusqu'à la signature de l'acte définitif

Sa gérante. Geneviève BOURGAIN. Son associé. Jean-Christophe PAQUET.
Ses collaborateurs. Gabriel BOURGAIN, Océane RAVERDY, Anne BOURESSAS.

Pourquoi «commission charge acquéreur» ?

En annonçant les honoraires charge acquéreur, cela permet et uniquement dans ce cas, d'économiser les frais d'acquisition sur le montant de la commission !
Depuis le 1 avril 2017 la réglementation impose aux agences l'affichage de leurs honoraires sur leur site internet, accessible en deux clics. N'hésitez pas à comparer !

L'agence **DRAGUIMMO** • C'est avant tout un travail d'équipe !

Agence DRAGUIMMO

11, allées d'Azémar • 83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00

www.draguimmo.com

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

219 000 €^{HAI}

PROCHE CHABRAN - Villa au calme, sur 234 m² de terrain. Séjour 31 m², cuisine indépendante, 3 chambres, sdb, wc. Vue dégagée. DPE NC - Réf 317V4319M
Comm. acheteur 3,79 % soit net vendeur 211 000 €

DRAGUIGNAN



NOUVEAUTÉ

289 000 €^{HAI}

ECOLES MILITAIRES - Sur terrain 608 m², villa de plain-pied. Séjour/cuisine de 51 m², 3 chambres, sdb + douche, wc. indépendant, garage. DPE C - Réf 4326
Comm. acheteur 3,21 % soit net vendeur 280 000 €

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

299 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Villa Sur 1060 m². Séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, sdb + douche, wc indépendant. Terrasse couverte 60 m². Garage.
DPE E - Réf 4336
Réf. Comm. acheteur 3,10 % soit net vendeur 290 000 €

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

299 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Villa sur beau terrain 6094 m². Séjour/salle à manger/cuisine ouverte, 4 chambres, sdb + sde, 2 wc, garage, piscine. DPE D - Réf 4296
Comm. acheteur 3,10 % soit net vendeur 290 000 €

DRAGUIGNAN



NOUVEAUTÉ

323 000 €^{HAI}

ÉCOLES MILITAIRES - Sur terrain 630 m², villa de plain-pied. Séjour 31 m², cuisine, 4 chambres, salle d'eau/wc, wc indépendant, atelier indépendant. Garage, piscine Hors Sol. DPE C - Réf 4325
Comm. acheteur 3,19% soit net vendeur 313 000€

TRANS-EN-PROVENCE



NOUVEAUTÉ

329 000 €^{HAI}

Villa sur terrain clos de 1236 m². Séjour double 40 m², cuisine indépendante, 2 chambres, sdb, wc indépendant, garage, cave. Piscine, exposition Sud. DPE E - Réf 4328
Comm. acheteur 2,81% soit net vendeur 320 000€

FIGANIÈRES



EXCLUSIVITÉ

375 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLAGE - Au calme et résidentiel sur 2300 m², villa de plain-pied de 137 m². Séjour/cuisine équipée de 58 m², 4 chambres, sde + sdb, wc. Piscine. Bon état général. DPE D - Réf 4252
Comm. acheteur 3,88 % soit net vendeur 361 000 €

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

469 000 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Maison de ville, cuisine équipée, salle à manger, cellier, 2 salons, 3 chambres, salle d'eau/wc. sdb, wc. Terrasse, jardin 143 m². Belle vue dégagée. DPE D - Réf 4274
Comm. acheteur 3,76 % soit net vendeur 442 000€

DRAGUIGNAN



199 000 €^{HAI}

TRÈS PROCHE COMMERCES - Villa à terminer sur terrain 315 m², (94 m² + terrasse couverte 28 m²). Vendue en l'état. DPE NC - Réf 4119
Comm. acheteur 3,65 % soit 192 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



199 000 €^{HAI}

QUARTIER DU FLAYOSQUET - Villa de plain-pied (64 m²) sur terrain plat et clos 376 m². Séjour 16 m² + cuisine ouverte équipée 12 m², 2 chambres, sdb/wc. DPE NC - Réf 4337
Comm. acheteur 2,91 % soit 193 370 € net vendeur

DRAGUIGNAN



229 000 €^{HAI}

QUARTIER LA FOUX - Villa F4. Séjour/cuisine équipée 26 m² sur terrasse, 3 chambres, sdb/wc, wc-garage. Jardin clos et aménagé 197 m². Bon état général. DPE C - Réf 4246
Comm. acheteur 3,62 % soit 221 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



248 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Villa sur terrain de 445 m², salon, cuisine, 5 chambres, buanderie, sdb/wc, garage. Travaux de modernisation à prévoir. DPE C - Réf 4016
Comm. acheteur 3,33 % soit 240 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



259 000 €^{HAI}

Maison de plain-pied de 92 m² sur 800 m² plat et clos. Séjour 19 m² + Véranda 10 m². Cuisine équipée, 3 chambres + bureau. Salle de bains, wc. Garage + atelier. DPE D - Réf 4324
Comm. acheteur 3,60 % soit 250 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



259 000 €^{HAI}

VIELLE ROUTE DE GRASSE - Maison sur terrain de 650 m². Séjour, cuisine, 2 chambres, wc. À l'étage: 2 pièces mansardées, caves. Travaux de modernisation à prévoir. Belle vue. DPE NC - Réf 4260
Comm. acheteur 3,60 % soit 250 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



278 000 €^{HAI}

VILLA RÉCENTE SUR LES HAUTEURS - Calme, séjour 32 m² ouvrant sur terrasse et jardin 150 m², cuisine, 3 chambres, salle d'eau, 2 wc, parking + garage. DPE C - Réf 4175
Comm. acheteur 2,96 % soit 270 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



279 000 €^{HAI}

Sur terrain 904 m², maison 105 m² plain-pied, en 2 logements (pouvant communiquer). Un appart. F4 et Un appart. F2. Garage. A rafraîchir. DPE D - Réf 4265
Comm. acheteur 3,33 % soit 270 000 € net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



279 000 €^{HAI}

PROCHE VILLAGE - Villa sur terrain clos de 745 m². Séjour ouvrant sur terrasse, cuisine indépendante équipée, 4 chambres, sdb + sde, wc. Garage 55 m². Belle vue. DPE D - Réf 4244
Comm. acheteur 3,33 % soit 270 000 € net vendeur

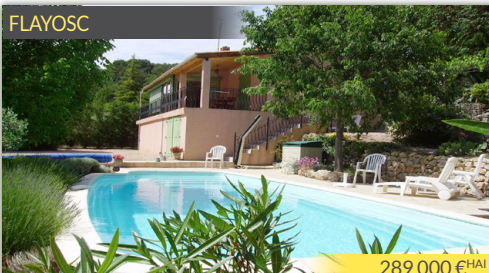
DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Sur 1003 m², villa de plain-pied. Séjour, cuisine, équipée + cellier, 2 chambres (dont 1 avec sde), sde, wc. Garage. Bon état général. DPE D - Réf 4206
Comm. acheteur 3,10 % soit 280 000 € net vendeur

FLAYOSC



289 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE - Villa sur 1160 m², séjour/cuisine équipée + véranda, 3 chambres, sdb. Sous-sol 36 m². Piscine 11 x 4 m. Garage 17 m². DPE D - Réf 3781
Comm. acheteur 3,21 % soit 280 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

QUARTIER EAA - Sur 500 m² de terrain, maison récente (2007) de plain-pied. Séjour/cuisine 35 m², 3 chambres, sdb, wc, atelier. État impeccable. DPE D - Réf 4113
Comm. acheteur 3,21 % soit 280 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



294 000 €^{HAI}

Maison de plain-pied de 100 m² sur beau terrain plat de 2092 m². Séjour/cuisine + cellier, 3 chambres, sdb, wc. Garage. Bon état général. DPE D - Réf 3683
Comm. acheteur 3,16 % soit 285 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



299 000 €^{HAI}

BASTIDE RÉCENTE - Terrain de 500 m². Séjour/cuisine américaine 50 m², 4 chambres + espace bureau. Sdb + douche, 2 wc. cellier. Très bon état. DPE C - Réf 4248
Honoraires charge vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



299 000 €^{HAI}

Villa récente de 97 m², sur terrain de 620 m². Séjour/cuisine 42 m² ouvrant sur terrasse avec Belle vue dégagée, 2 wc, 3 chambres, Sdb. Très bon état général. DPE NC - Réf 4238
Comm. acheteur 3,10 % soit 290 000 € net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



299 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLAGE - Sur 547 m² de terrain, villa de 155 m². Garage 22 m², séjour + cuisine, 4 chambres, Sdb, douche, sde/wc. Possibilité 2 Appartements. Parfait état. DPE D - Réf 4157
Comm. acheteur 3,10 % soit 290 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



309 000 €^{HAI}

CALME et Résidentiel - Villa de 120 m² sur 2 niveaux terrain 1074 m². PISCINE. Terrasse couverte 25 m². GARAGE 28 m². Modernisation à prévoir. DPE NC - Réf 4333
Comm. acheteur 2,90 % soit 300 310 € net vendeur

DRAGUIGNAN



320 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Villa de 160 m² sur beau terrain plat 1350 m², vue dégagée. Séjour/cuisine 70 m², 3 chambres. 2 sde, 2 wc. Piscine. Travaux à prévoir. DPE C - Réf 4307
Comm. acheteur 3,23 % soit 310 000 € net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



329 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Au calme sur terrain de 803 m², villa de plain-pied. Séjour, cuisine, 3 chambres, sdb + douche, wc. Piscine. État général impeccable. DPE C - Réf 3950
Comm. acheteur 2,81 % soit 320 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



329 000 €^{HAI}

LE MALMONT - Résidentiel - villa traditionnelle sur 1230 m². Séjour, mezzanine, cuisine équipée, 4 chambres + bureau. Sdb + sde, 2 wc. 2 garages. Vue panoramique. DPE D - Réf 4204
Comm. acheteur 3,13 % soit 319 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



330 000 €^{HAI}

BEL ENVIRONNEMENT - Villa sur terrain plat 2000 m² joliment arboré. Séjour/s. à manger 42 m² + cuisine équipée, 4 chambres, 2 sde, 2 w. Garage. Calme. DPE D - Réf 4241
Comm. acheteur 3,13 % soit 320 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



339 000 €^{HAI}

Maison rénovée sur 1500 m². Séjour/cuisine, 2 chambres, wc, sde, sdb/wc. dépendances. Buanderie. Garage. Studio+ mobilhome. Piscine. Vue magnifique. DPE NC - Réf 4021
Comm. acheteur 2,73 % soit 330 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



349 000 €^{HAI}

COLLÈGE ROSTAND - Villa de 180 m² sur 896 m² de terrain. Séjour, Véranda. Cuisine, 4 chambres, sdb, sde, 2wc + F2 indépendant. Calme. Environnement verdure. DPE NC - Réf 3839
Comm. acheteur 2,65 % soit 340 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



349 900 €^{HAI}

Villa de plain-pied sur terrain de 803 m². Séjour/cuisine, 4 chambres (2 avec sde/wc), sdb, wc. Garage. Piscine. Très bon état. DPE C - Réf 4223
Comm. acheteur 2,91 % soit 340 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



359 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - Belle villa sur terrain de 633 m². Séjour/ Cuisine, 3 chambres dont 1 avec sdb, sde, wc. Studio indépendant. Piscine. Excellent état. DPE D - Réf 4130
Comm. acheteur 3,46 % soit 347 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



349 500 €^{HAI}

QUARTIER JEAN ROSTAND - Villa de 111 m² de plain-pied terrain 828 m². Séjour/cuisine, 3 Chbres. Sdb + douche, wc. Cellier. Chbre indép. de 10 m² avec sde/wc. Piscine. DPE D - Réf 4164
Commission charge vendeur

DRAGUIGNAN



360 000 €^{HAI}

QUARTIER EAA - Villa plain-pied 126 m² sur terrain de 1200 m². Séjour/cuisine, 4 chambres, sdb complète, wc, grande terrasse couverte. Véranda. Piscine. DPE NC - Réf 4311
Comm. acheteur 3,75 % soit 347 000 € net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



363 000 €^{HAI}

Villa sur terrain 1195 m². Séjour/cuisine équipée, chambre avec sdb/wc, wc indépendants. Dressing, garage. À l'étage : 2 chambres, sde, wc indépendants. Terrasse. DPE NC - Réf 4342
Comm. acheteur 3,71 % soit 350 000 € net vendeur

FLAYOSC



385 000 €^{HAI}

SUPERBE VUE - Villa traditionnelle au calme, sur 12 000 m² en restanques. Séjour, cuisine, 4 chambres. Sdb, sde, 2 wc. Garage, cave. Modernisation à prévoir. DPE NC - Réf 4004
Comm. acheteur 3,77 % soit 371 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



394 000 €^{HAI}

VIELLE ROUTE DE GRASSE - Vue panoramique. Villa sur terrain 1155 m². Séjour/cuisine équipée 57 m², 2 chambres, sde. Appartement F2 indépendant de 46 m². Garage. DPE NC - Réf 4222
Comm. acheteur 3,68 % soit 380 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



399 000 €^{HAI}

CAMPAGNE - Sur 4220 m² bastide 210 m². Séjour, cuisine ouvrant sur terrasse, 5 chambre, suite parentale avec sdb/wc, sde, 2 wc indépendants, cave, piscine. DPE C - Réf 4306
Comm. acheteur 3,75 % soit 384 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



399 000 €^{HAI}

Villa 145 m². Séjour ouvrant sur terrasse, cuisine ouverte, 4 chambres, 1 sdb/douche, wc, 1 sde/wc. Garage, piscine, cuisine d'été. DPE C - Réf 4309
Comm. acheteur 3,91 % soit 384 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



399 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE - Villa plain-pied sur terrain de 820 m². Séjour/ cuisine, 3 ch.+bureau, sde/wc, sdb, wc, garage/atelier. Piscine. Excellent État général. DPE D - Réf 3992
Comm. acheteur 2,91 % soit 387 700 € net vendeur

LES ARCS



415 000 €^{HAI}

Sur terrain 5358 m², villa 2 logements. Composée d'une partie ancienne à rénover type 2 pièces + 1 partie neuve type 3 pièces, garage de 40 m². DPE - Réf 4168
Comm. acheteur 3,75 % soit 400 000 € net vendeur

LES ARCS



415 000 €^{HAI}

LES NOURRADONS - Villa sur terrain 6140 m². Séjour/cuisine ouverte, 3ch.(1 suite parentale avec salle d'eau/wc, 13 et 15,5 m²), sdb, wc, garage, piscine. DPE C - Réf 317V4302M
Comm. acheteur 3,75 % soit 400 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



429 000 €^{HAI}

Sur terrain de 1204 m², villa plain-pied. Séjour, Cuisine, 3 chambres, 2 sde, 2 wc, buanderie. Garage, combles aménageables. Excellent état. DPE C - Réf 4151
Comm. acheteur 3,62 % soit 414 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



434 000 €^{HAI}

LES SELVES - Bastide ancienne sur terrain de 8200 m², rénovée. Séjour, Cuisine, Véranda, 3 ch+ bureau, Sdb + sde. Garage, Piscine, impeccable. DPE D - Réf 3463
Comm. acheteur 3,33 % soit 420 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



435 000 €^{HAI}

Villa de 145 m² avec 5000 m² de terrain. Séjour, cuisine, 3 chambres (dont 1 parentale avec sde/wc + dressing), 2 sde/wc. Studio, garage, piscine. DPE - Réf 4294
Comm. acheteur 3,57 % soit 420 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



435 000 €^{HAI}

Sur beau terrain 2180 m², villa récente plain-pied. Séjour/cuisine, 4 chambres, sdb, wc, cellier/buanderie 5 m². Garage, piscine. Excellent état. DPE B - Réf 4254
Comm. acheteur 3,57 % soit 420 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



435 000 €^{HAI}

LA FOUX - Au calme et proche commodités, villa récente. Séjour/ cuisine équipée 50 m², 1 suite parentale, 3 chambres, sde/wc. Piscine, double garage, belles prestations. DPE B - Réf 4262
Comm. acheteur 3,57 % soit 420 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



435 000 €^{HAI}

Sur terrain 5223 m², villa (136 m²). Séjour, Cuisine équipée+cellier, 3 chambres, sdb/douche, garage, studio indépendant de 19 m². Piscine, excellent état. DPE C - Réf 4134
Comm. acheteur 3,57 % soit 420 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



446 000 €^{HAI}

Villa 145 m² sur terrain de 881 m². Au rdc: séjour 46 m². Véranda 33 m². Cuisine, chambre + sdb, cellier/buanderie 5 m². Garage, piscine. 2 garages. DPE C - Réf 4330
Comm. acheteur 3,72 % soit 430 000 € net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



446 000 €^{HAI}

PROCHE VILLAGE - Villa 126 m² sur terrain 1600 m². Séjour/ cuisine, 4 chambres, wc indépendant, sde, Sdb/wc, Garage, Terrasse. Vue panoramique. Piscine. DPE NC - Réf 4338
Comm. acheteur 3,72 % soit 430 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



449 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - Dans petit domaine sécurisé, villa récente de plain-pied (2012). Séjour/cuisine, 3 chambres. Dont 1 avec sde, sde/wc. Cellier, état remarquable. DPE - Réf 4249
Comm. acheteur 3,7 % soit 433 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



449 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Calme et résidentiel, vue panoramique, Sur beau terrain 1801 m² (possibilité détachement parcelle constructible), villa F6. Garage. Excellent état. DPE C - Réf 4197
Comm. acheteur 3,7 % soit 433 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



449 000 €^{HAI}

EAA - VILLA de 150 m² sur 4035 m². Au rdc d'un F2 de 40 m² + 1 pièce de 35 m², cave. À l'étage: séjour/cuisine, 3 chambres, Sdb, wc. Bon état. DPE C - Réf 3944
Comm. acheteur 3,22 % soit 435 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



449 000 €^{HAI}

CAMPAGNE - Sur un terrain de 1 hect 55 ares arboré, villa à terminer. Séjour+mezzanine, Cuisine, 4 ch. dont 1 parentale, Sde, 2 wc, garage. Travaux à prévoir. DPE NC - Réf 4214
Comm. acheteur 3,70 % soit 433 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



450 000 €^{HAI}

LE MALMONT - Sur beau terrain 1263 m², villa récente de 175 m². Séjour/cuisine, 4 chambres, sdb/wc+sde, wc, F2 indépendant. Garage, piscine. Parfait État. DPE C - Réf 4269
Comm. acheteur 3,69 % soit 434 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



495 000 €^{HAI}

1 KM CENTRE - Belle villa de 170 m² + garage. Séjour, cuisine+cellier, 3 chambres, sdb + sde. Piscine, beau terrain plat 1500 m² aménagé. État remarquable. DPE C - Réf 4205
Comm. acheteur 3,56 % soit 478 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



495 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Sur terrain de 6626 m², villa avec piscine. Salon/cuisiné équipée 56 m², chambre parentale, wc, 2 chambres, 1 bureau, sde. Excellent état. DPE B - Réf 4202
Comm. acheteur 2,89 % soit 481 100 € net vendeur

DRAGUIGNAN



544 000 €^{HAI}

COL DE L'ANGE - Villa récente (2013) 200 m², terrain 4000 m². Entrée, séjour, cuisine, cellier, 4 chbres, sdb/wc, sde/wc. Belles prestations. Garage, Piscine, Pool house 42 m². DPE B - Réf 3934
Comm. acheteur 3,62 % soit 525 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



590 000 €^{HAI}

PROCHE COMMUNITÉS - Vue panoramique, bastide sur beau terrain 4081 m². Séjour/cuisine, 4 chambres dont 1 parentale avec sde, sdb, 2 wc. Piscine. État remarquable. DPE C - Réf 4232
Comm. acheteur 3,51 % soit 570 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



600 000 €^{HAI}

Belle villa 213 m² hab. sur 1637 m². RDC: séjour + Cuisine, 2 chbres (16 m² + 23 m² avec sdb), sde, 2 wc. Au RDJ: 2 chbres, sde/wc. Garage. Piscine. DPE B - Réf 3822
Comm. acheteur 3,45 % soit 580 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



615 000 €^{HAI}

Villa sur beau terrain 1500 m². Séjour/cuisine 100 m², 6 ch.(dont 1 de 40 m² avec sde/wc + dressing), 2 sde + sdb, 2 wc. Piscine. Impeccable. DPE B - Réf 4279
Comm. acheteur 3,36 % soit 595 000 € net vendeur



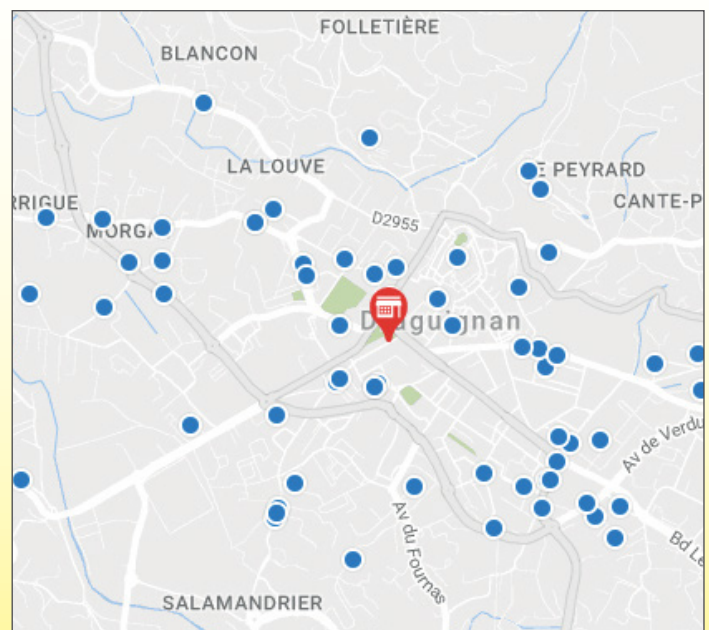
MeilleursAgents



Retrouvez tous nos biens récemment vendus
sur le site meilleursagents.com

Vous pouvez visualiser en temps réel :
leurs situations, le prix au m² et constatez notre efficacité !

Accédez directement à Meilleurs Agents en cliquant en
haut à droite sur notre page d'accueil DRAGUIMMO



● Agence Draguimmo

● Biens vendus

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

99 000 €^{HAI}

Au 3e et dernier étage, appartement. Séjour 30 m²(ou 20m² et 3^{ème} chambre), loggia, cuisine, 2 chambres, sdb, wc. A moderniser. Possib. garage. DPE C - Réf 2017
Comm. acheteur 4,21 % soit 95 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

114 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - appartement F4. Séjour double 26 m²(ou simple et 3^{ème} chambre) ouvrant sur balcon, cuisine, 2 Chbres, Salle d'eau, wc, dressing, cave. Bon état général. DPE NC - Réf 1953
Comm. acheteur 4,59% soit 109 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

120 000 €^{HAI}

QUARTIER SAINT LEGER- appartement 47 m². Séjour/cuisine 24m² ouvrant sur terrasse. Chambre avec placard. Salle de bains/wc. Parking privatif. Bon état général. DPE C - Réf 1987
Comm. acheteur 4,35 % soit 115 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

129 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Au dernier étage, appart. F5. Séjour ouvrant sur terrasse, cuisine, 3 chambres dont 2 donnant sur balcon, sdb, wc. CAVE. parking sécurisé. DPE NC - Réf 2036
Comm. acheteur 4,03 % soit 124 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

149 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Dans résidence de standing avec ascenseur, appartement F3 de 68 m². Séjour, cuisin, 2 chambres, sd'eau, wc. Terrasse. Garage. Très bon état. DPE C - Réf 2006
Comm. acheteur 4,2 % soit 143 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

159 500 €^{HAI}

PROCHE CENTRE - 1^{er} étage, appartement F3. Séjour/cuisine ouvrant sur terrasse, 2 chambres, Sdb, wc indépendant. Parking privé sécurisé. Vue dégagée. DPE D - Réf 2032
Comm. acheteur 2,90 % soit 155 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

169 000 €^{HAI}

SAINT LEGER - Au dernier étage appartement F4 90 m² composé d'un séjour donnant sur terrasse avec belle vue dégagée, cuisine avec cellier attenant, 3 chambres, sdb, wc. DPE NC - Réf 2015
Comm. acheteur 4,32 % soit 162 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

177 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Proche toutes commodités, appart F3 de 64 m². Entrée, séjour/cuisine 28 m², 2 Chambres + placards, sdb, wc. Garage. Terrasse 11 m²- DPE D - Réf 2048
Comm. acheteur 3,95 % soit 170 000 € net vendeur

Estimation Gratuite !

DRAGUIGNAN



73 000 €^{HAI}

ALLÉES D'AZÉMAR - Centre-ville. Dans résidence de STANDING avec ascenseur, studio de 30 m² (possibilité 2 pièces), terrasse, sde/wc. Cave. Bon état général. DPE D - Réf 1934
Comm. acheteur 5,80 % soit 69 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



89 000 €^{HAI}

Dans résidence proche centre-ville, appartement F3. Séjour de 24 m² donnant sur balcon, une cuisine indépendante, 2 chambres, sde. Cave. DPE D - Réf 2014
Comm. acheteur 4,71% soit 85 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



89 000 €^{HAI}

CENTRE. VILLE - Au 1^{er} étage, F3 de 76 m² composé d'une pièce principale de 24 m², 2 chambres, cuisine indépendante, Travaux à prévoir. DPE NC - Réf 1886
Comm. acheteur 4,71% soit 85 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



89 000 €^{HAI}

PROCHE PARC HAUSMANN - 4^{ème} étage avec ascenseur, appartement F3. Entrée, cuisine, loggia, séjour ouvrant sur balcon, 2 chambres, 1 cave, Travaux à prévoir. DPE NC - Réf 2008
Commission à la charge du vendeur

DRAGUIGNAN



99 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Au 1^{er} étage d'une petite copropriété (charges faibles), appartement F3(69 m²). Séjour 18 m², cuisine, 2 chambres (13,5 et 14 m²), sde, wc. Bon état. DPE D - Réf 1549
Comm. acheteur 4,21 % soit 95 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



99 900 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - 3^{ème} étage appt F4 de 68 m². Séjour ouvrant sur balcon. Cuisine équipée donnant sur loggia, 3 chambres. Dressing, sde, wc. DPE D - Réf 1979
Comm. acheteur 4,17 % soit 95 900 € net vendeur

DRAGUIGNAN



117 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Très proche commodités. Au 2^e étage, appartement F2 de 44 m². Séjour/cuisine équipée 23 m² - Chambre 13 m², sde, wc. Parking pv en sous-sol. DPE NC - Réf 2034
Comm. acheteur 4,46% soit 112 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



119 000 €^{HAI}

SAINT LÉGER - Proche commerces, F3 Dans résidence avec ascenseur. Séjour ouvrant sur terrasse, Cuisine indépendante, 2 chambres, sdb, wc. Parking privatif. Calme. DPE NC - Réf 1931
Comm. acheteur 4,39 % soit 114 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



125 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Proche commodités, Dans résidence appart F4 de 72 m², au 2^e étage. Séjour donnant sur terrasse, Cuisine, 2 Chbres, wc indépendant, Sdb. DPE NC - Réf 2039
Comm. acheteur 4,17% soit 120 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



128 625 €^{HAI}

Au 3^{ème} avec ascenseur d'une copro. sécurisée, F2 de 46 m². Séjour/cuisine équipée, chambre, sdb, wc. Terrasse. Cave. Place de parking. Parfait état. DPE D - Réf 2028
Comm. acheteur 2,9 % soit 125 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



129 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Dans résidence sécurisée, appart. F5 de 86,50 m². Séjour, cuisine équipée, 3 chbres, sde, wc, cave. Travaux de modernisation à prévoir. Vue dégagée. DPE NC - Réf 1996
Comm. acheteur 4,03 % soit 124 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



129 350 €^{HAI}

PROCHE CENTRE - F3 , séjour ouvrant sur terrasse, Cuisine équipée, loggia, 2 chambres, sde, wc, cellier. Cave. Parking facile. Excellent état. DPE D - Réf 1912
Comm. acheteur 4,02% soit 124 500 € net vendeur

DRAGUIGNAN



130 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Commerces au pied de l'immeuble. Appart. F4 65 m² au 1^{er} étage. SÉJOUR et Cuisine ouvrant sur balcon, 2 Chambres, sde et wc. Cave, parking PV. DPE NC - Réf 2044
Comm. acheteur 4% soit 125 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



134 000 €^{HAI}

PROCHE COMMODITÉS - Dans résidence calme, Au 3^{ème} étage avec ascenseur, F4 de 72 m². Séjour, Cuisine, 3 chambres, sdb, wc, cave. Terrasse, belle vue parc. Bon état général. DPE D - Réf 2033
Comm. acheteur 3,88% soit 129 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



139 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - F3 dans résidence sécurisé. Séjour ouvrant sur terrasse, cuisine équipée, 2 chambres, sdb, wc. Parking en sous sol. Cave. Excellent état. DPE D - Réf 2030
Comm. acheteur 2,96% soit 135 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



149 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Au 1^{er} étage d'un immeuble Haussmannien, appartement de 101 m² à usage professionnel composé de 4 pièce-hall d'entrée, balcons. DPE NC - Réf 1914
Comm. acheteur 4,93% soit 142 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



149 000 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Dernier étage d'une petite copro, F3. Séjour ouvrant sur terrasse 35 m², cuisine, 2 chambres, 2 sde, wc. Excellent état. DPE - Réf 1960
Comm. acheteur 3 % soit 144 650€ net vendeur

DRAGUIGNAN



149 300 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Appartement F5 (83 m²). Séjour double, cuisine, 3 chambres, sdb, wc, balcon, Cave, calme et lumineux. Bon état général. DPE C - Réf 1975
Comm. acheteur 2,97% soit 145 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



149 900 €^{HAI}

Résidence calme et sécurisée, F3 de 70 m². Entrée, Séjour 23 m² ouvrant sur Terrasse 12 m², 2 chambres, sdb, wc, Parking. Très bon état général. DPE D - Réf 1677
Comm. acheteur 3,38% soit 145 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



161 000 €^{HAI}

CENTRE, VILLE - Dans résidence de standing avec ascenseur, F3. Séjour, Cuisine équipée ouvrant sur loggia, 2 chambres, sde, wc, cave + parking sécurisé. DPE D - Réf 1992
Comm. acheteur 3,87% soit 155 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



179 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - Au 1^{er} étage d'un immeuble bourgeois, F3. Séjour, cuisine, jardin privé 72 m², 2 chambres, sde/wc, cave + studio indépendant. Bon état général DPE C - Réf 2027
Comm. acheteur 4,07% soit 172 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



179 000 €^{HAI}

SAINT LEGER - Au dernier étage avec ascenseur, appartement F4. Séjour/cuisine, terrasse de 14,5 m², 3 chambres, sdb, wc, cave, parking. Parfait état. DPE NC - Réf 2001
Comm. acheteur 2,87% soit 174 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



182 000 €^{HAI}

Dans Résidence au calme, appart. F5. Séjour ouvrant sur balcon, cuisine, 3 chambres, sdb, wc indépendant, 2 Places privé de parking dont une en sous-sol. DPE C - Réf 2040
Comm. acheteur 4% soit 175 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



185 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - Appartement F5 93 m². Séjour/cuisine équipée 40 m² ouvrant sur balcon, 3 chambres, sdb, wc. 2 garages. Très bon état général. DPE - Réf 1980
Comm. acheteur 3,93% soit 178 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



187 000 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Dans petite résidence de standing avec ascenseur, appartement F3/4. Séjour, cuisine+cellier, 2 chambres, sdb, wc, terrasse 18 m², garage. DPE C - Réf 1928
Comm. acheteur 3,89% soit 180 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



194 000 €^{HAI}

QUARTIER CHABRAN - F4 en rdj. Séjour/cuisine 32 m²+jardin de 86 m², 3 chambres, sdb + douche, wc, parking privatif, cave. Bon état général. DPE NC - Réf 1925
Comm. acheteur 4,86% soit 185 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



229 000 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Au deuxième étage, appartement F4/5. Séjour 30 m² ouvrant sur terrasse, cuisine, 3 chambres dont 1 avec sde, sdb, garage. Très bon état. DPE B - Réf 1981
Comm. acheteur 3,62% soit 221 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



238 000 €^{HAI}

CENTRE, VILLE - Appartement duplex de 138 m². Séjour, cuisine, loggia, buanderie, 2 chambres, sde, wc, 2 terrasses de 14 et 29 m², garage, cave. Bon état. DPE C - Réf 1997
Comm. acheteur 3,48% soit 230 000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



266 000 €^{HAI}

CENTRE VILLE - Appartement F4/5. Séjour 44 m² ouvrant sur terrasse, cuisine équipée, une chambre/sde et une chambre/sdb, 2 garages. Excellent état. DPE B - Réf 1984
Comm. acheteur 3,50% soit 257 000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



279 000 €^{HAI}

CHABRAN - F3 de standing (Central Park) en rdj. Séjour/cuisine ouvrant sur jardin privatif 80 m², 2 chambres, sde, wc, Cellier. Garage. Excellent état. DPE NC - Réf 2011
Comm. acheteur 3,33% soit 270 000€ net vendeur

Nos derniers biens vendus !



VENDU PAR DRAGUIMMO
Appartement • 40 m² 99 000 €^{HAI}
■ VENDUE LE 8 FEVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Appartement • 72 m² 109 500 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 13 FÉVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Maison • 86 m² 165 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 15 FÉVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Appartement • 83 m² 196 500 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 13 DÉCEMBRE 2017



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 141 m² 199 500 €^{HAI}
■ VENDUE LE 8 JANVIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 90 m² 279 000 €^{HAI}
■ VENDUE LE 6 MARS 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 148 m² 299 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 13 FÉVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 120 m² 315 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 29 JANVIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 121 m² 320 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 5 FÉVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 160 m² 352 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 12 DÉCEMBRE 2017



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 142 m² 375 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 11 FÉVRIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 135 m² 389 000 €^{HAI}
■ VENDUE LE 16 JANVIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 210 m² 449 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 15 JANVIER 2018



VENDU PAR DRAGUIMMO
Villa • 184 m² 605 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 6 NOVEMBRE 2017



VENDU PAR DRAGUIMMO
Maison • 202 m² 760 000 €^{HAI}
■ SOUS COMPROMIS LE 15 DÉCEMBRE 2017

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO



Toute une équipe à votre service !



Agence DRAGUIMMO

11, allées d'Azémar • 83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00

www.draguimmo.com