



AU DOMAINE DES CERFS



FONT-ROMEU



www.leximmobilier.com



AU DOMAINE DES CERFS





AU DOMAINE DES CERFS



Dans un domaine unique sur **Font-Romeu**, vous bénéficierez d'un environnement privilégié, privatif et sécurisé. Très proche du centre de la station « **AU DOMAINE DES CERFS** » conviendra parfaitement à une future villégiature ou une résidence principale en pleine nature.

Préservation de l'aspect montagnard et naturel des lieux. Exposé sud, ce site est arboré et possède de très belles zones rocheuses.

Ces différentes parcelles seront exclusivement destinées à la construction de chalets en rondins « **FUSTES** ».

L'âme du domaine sera réalisé par un même et unique concepteur-aménageur et ce afin de garder l'harmonie des lieux.

* CONSTRUCTION NON LIBRE

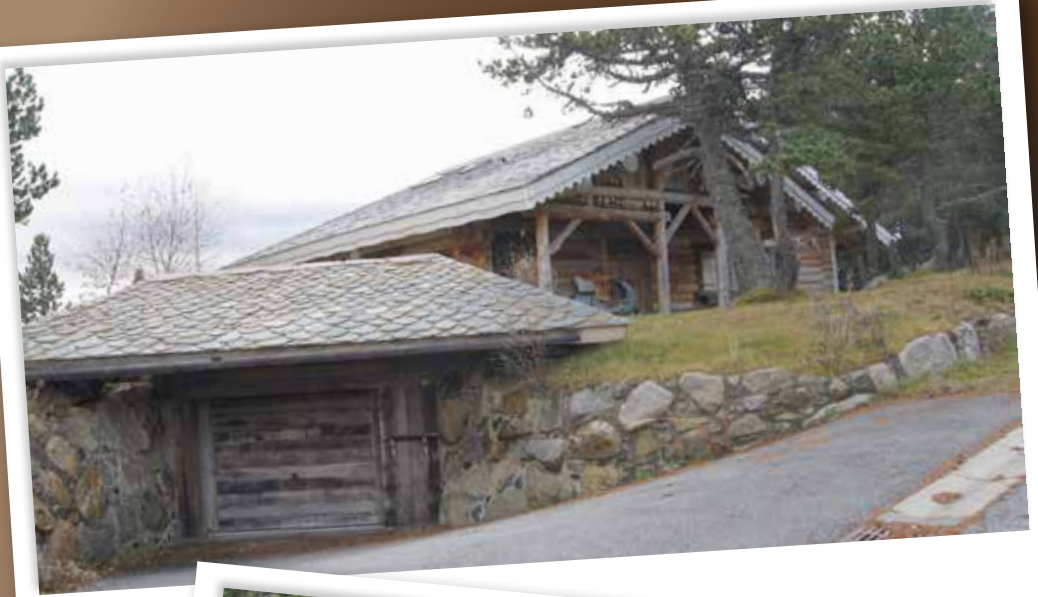




AU DOMAINE DES CERFS



Les photos sur cette plaquette représentent quelques réalisations faites par le même et unique concepteur-aménageur :





“Chalets CAP NORD”



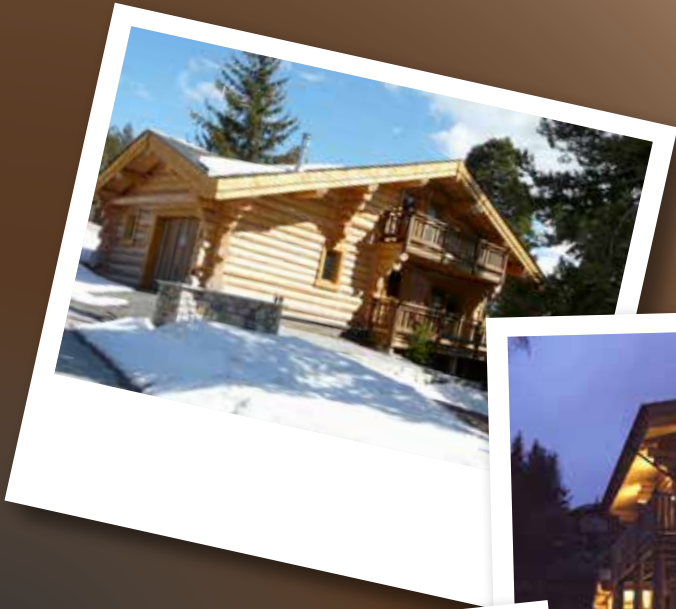


AU DOMAINE DES CERFS



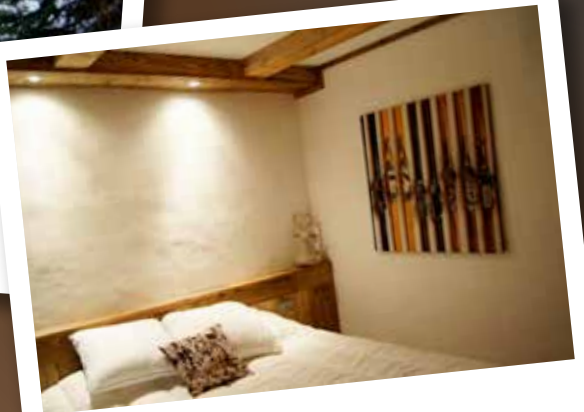


AU DOMAINE DES CERFS





AU DOMAINE DES CERFS





AU DOMAINE DES CERFS





FONT-ROMEU

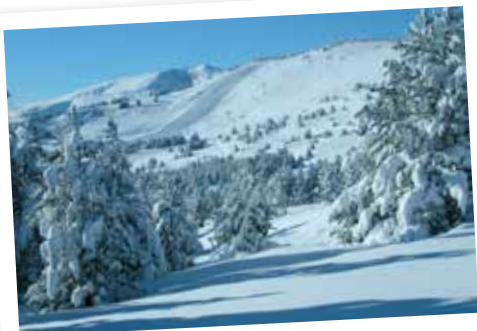
FONT-ROMEU est une station de ski familiale où il fait bon vivre toute l'année, située au coeur du Parc Naturel Régional des Pyrénées Catalanes, la montagne abrite une faune et une flore d'exception.

Nombreux lacs d'altitude, immenses vallées, sentiers sportifs et randonnées, sensation de grands espaces, d'air pur et de lumière intense. Bienvenue sur cet immense terrain de jeu maintes fois consacré pour son excellence sportive. Aujourd'hui terre de champions.

Font-Romeu et plus largement la Cerdagne offre une grande palette d'activités, de la découverte

culturelle aux activités sportives les plus extrêmes. De plus, l'espace Colette Besson vous propose des activités telles que : tennis, squash, sauna, musculation, badminton, fitness et surtout un magnifique golf 9 trous et practice dans un cadre exceptionnel de verdure.

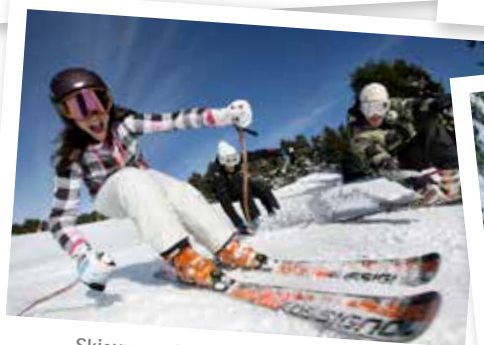
Savourez le meilleur de la gastronomie traditionnelle Catalane, découvrez le caractère de nos villages, leurs églises romanes riches en curiosités et secrets séculaires, sillonnez à bord du petit traine jaune et laissez vous surprendre par la beauté des paysages.



Pistes du Roc de la Calme



Vue sur la Chaîne du Carlit



Skieurs sur les pistes de Font-Romeu



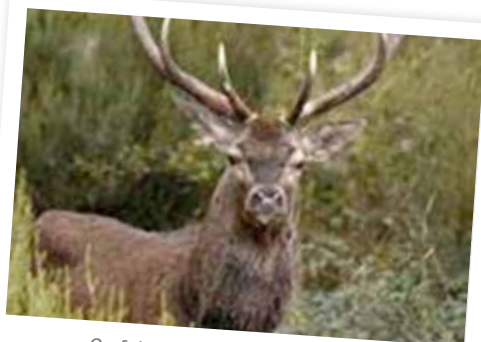
Randonnées en Raquettes



AU DOMAINE DES CERFS



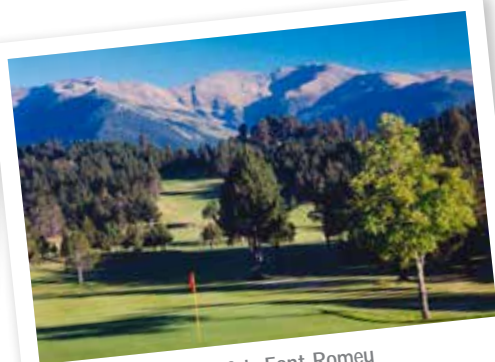
Martin Fourcade



Cerf dans la forêt de Font-Romeu



Vue sur la Chaîne du Carlit en été



Le Golf de Font-Romeu

ACCÈS ACCESSOS

FRANCE

PAR ROUTE

37 km de Perpignan (300 900)
160 km de Bastia (2002) par le tunnel de Pagnanone
300 km de Paris par l'Autosoleil 401 sur la Pagnanone sud
120 km de Carcassonne par les Gorges de l'Aude (300 900)

PAR FER

SNCF Lézard de Carlit
180 km de Bastia (2002) par l'Autosoleil 401
Gare à 3 km du centre de Font-Romeu

PAR AIR

Aéroport de Perpignan/Mers-les-Bains T. +33 (0)4 68 52 40 70
Aéroport de Carcassonne T. +33 (0)4 68 71 96 46
Aéroport de Bastia T. +33 (0)4 25 300 808

ESPAGNE

PAR ROUTE

2000 km de Barcelone par le tunnel de Carlit
2400 km de Girona
2600 km de Madrid

PAR AIR

Aéroport de Barcelone T. 00 34 932 404 104
Aéroport de Girona T. 00 34 932 210 080

ANDORRE

PAR ROUTE

Pass de la Corna à 45 km
Subers de Breda à 17 km



Chalets CAP NORD

L'authenticité

CERDAGNE CONCEPTION BOIS

MAISONS ET CHALETS BOIS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS
ET EXTÉRIEURS

” Concepteur-aménageur d'espace à vivre,
notre bureau d'étude
saura répondre à toutes vos attentes.



*Forts d'une expérience de 25 ans,
secondés par leur équipe et leurs partenaires
Sabine et Thierry Barbaza vous guideront
dans vos choix et vous aideront à donner
forme à vos rêves. ”*



1, rue des Pins
66120 Font-Romeu
contact@chaletcapnord.com

Tél. 04 68 30 17 33 - 06 01 18 63 34
ccb-chaletcapnord.com

Nous contacter

Pour toutes recherches ou ventes de biens d'exception,
LEX IMMOBILIER à Font-Romeu votre spécialiste
des transactions immobilières depuis 1981.



04 68 30 11 62

infos@leximmobilier.com

22 Avenue Maréchal Joffre - 66120 Font-Romeu