

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

«Faites vos
paris de foot et
soyez le meilleur
pronostiqueur !»



Magazine

14 000 exemplaires
Magazine offert

LE JOURNAL ORPI DE VOS AGENCES DE L'EURE



VENDRE | ACHETER | LOUER | FAIRE GÉRER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

ÉDITO

Investir dans la pierre : toujours intéressant

À ceux qui s'interrogent sur l'opportunité d'un investissement immobilier locatif, je réponds : c'est le bon moment. Actuellement, aucun placement sûr ne peut rivaliser avec les rentabilités affichées sur certains marchés.

Les atouts d'un investissement dans la pierre

Premièrement, dans un contexte économique marqué par un retour de l'inflation, l'investissement immobilier dispose d'un argument de poids. Les loyers, indexés sur les prix, préservent le pouvoir d'achat des bailleurs de l'érosion monétaire. Deuxièmement, l'immobilier reste l'un des rares placements finançables à crédit. Un avantage concurrentiel indéniable en période de taux bas, comme aujourd'hui. Ainsi, sur quinze ou vingt ans, les particuliers peuvent se constituer un patrimoine avec un effort d'épargne limité. Sur certains marchés, tels que Limoges, Le Havre, Clermont-Ferrand, Orléans ou Reims, leur investissement s'autofinancera, les loyers couvrant tout ou partie des mensualités du prêt. En outre, le financement à crédit constitue une protection unique pour l'emprunteur et ses proches, puisqu'en cas de coup dur (décès, invalidité, incapacité de travail), l'assurance prend le relais pour rembourser. Troisièmement, aucun placement aujourd'hui ne rapporte autant. À condition d'étudier le marché locatif local et de se montrer sélectif, la rentabilité brute d'un investissement pierre peut osciller entre 4 et 8 % par an, voire plus en meublé. Gain pouvant être majoré à terme par la réalisation d'une éventuelle plus-value.

L'immobilier, un placement à long terme

Principe de base toujours bon à rappeler, un investissement immobilier doit s'envisager sur de longues périodes : huit ans, dix ans et plus. Une approche qui tourne le dos à la spéculation et aux espoirs de gains rapides. La pierre répond plutôt aux attentes d'investisseurs désireux de se constituer progressivement, au fil des années, un capital ou des revenus en vue de la retraite et d'une transmission. Cependant, les aléas de la vie (séparation, chômage, mutation professionnelle...) peuvent venir contrarier leur projet d'origine. C'est pourquoi ORPI accompagne ses clients à toutes les étapes de leur parcours d'investissement. En amont, en les aidant à définir leurs attentes, à identifier les marchés porteurs et à calculer leur rentabilité locative. Mais aussi en aval, en leur proposant des garanties pour sécuriser leur opération. D'un côté, la « Garantie Revente ORPI », une assurance qui intervient en cas de moins-value enregistrée en cas de revente précipitée dans les cinq ans suivant l'achat. Et, de l'autre, la « Garantie loyer impayé ORPI », idéale pour investir en toute sérénité.

Pour en savoir plus, renseignez-vous auprès de votre conseiller local ORPI. Il mettra son expertise et son savoir-faire au service de la réussite de votre opération.

Christine Fumagalli, Présidente du réseau ORPI

Biens vendus

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES



**PROCHAINEMENT
VOTRE
BIEN VENDU
SUR CETTE PAGE**

VOUS ÊTES
VENDEUR ?



VOUS ÊTES
BAILLEUR ?



VOUS ÊTES UN PROFESSIONNEL
OU UNE COLLECTIVITÉ ?



Diaprim

Diagnostic immobilier
Conseil - Etude - Expertise



www.diaprim.fr

34 rue Alexandre 27300 BERNAY

mail: contact@diaprim.fr

RONXIN VINCENT

ELECTRICITE GENERALE

**MISE EN CONFORMITÉ - POSE DE CHAUFFAGE
- MOTORISATION DE PORTE DE PORTAIL**

27230 THIBERVILLE
02 32 45 72 78 - 06 23 46 81 14
vincent.ronxin@sfr.fr

sarl **L.H.B**

Cédric GENET

Diagnostics immobiliers

DPE - Plomb - Amiante - Gaz - Electricité
Carrez - Diagnostics localitifs

06 77 58 50 44

lhb.diagnostic@orange.fr
3, allée Courel - 27230 THIBERVILLE

PLOMBERIE - CHAUFFAGE - ELECTRICITE

SARL Samson
Aménagement de Salle de Bains
Entretien - Dépannage - Installation

02 32 43 35 90 BERNAY

CETTE ANNÉE,
ORPI VOUS FAIT VIVRE LES
TEMPS FORTS DU FOOTBALL



POUR TOUTE
SIGNATURE
D'UN **MANDAT
EXCLUSIF** OU
RÉUSSITE ORPI,
TENTEZ DE
REMPORTER
UN DE NOS
NOMBREUX LOTS*

*Sous forme de chèques cadeaux



PAIMPARAY IMMOBILIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

30, place Nicolas Poussin - 27700 LES ANDELYS

Tél. 02 32 54 01 01 - lesandelys@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi-lesandelys.com



B-E10GVK

- Maison ancienne 3 pièces - 48 m²
- séjour avec poêle - cuisine
- terrain de 570 m² env
- DPE : G
- le + : au calme

PROCHE LYONS LA FORÊT

128 000 €*



B-E0ZZZK

- Maison ancienne 4 pièces - 84 m²
- séjour avec cheminée
- terrain de 1100 m² env
- DPE : vierge
- le + : Environnement calme

PROCHE ECOUIS

129 000 €*



B-E0ZRM

- Maison renovée - 5 pièces - 92 m²
- 3 chambres - garage, cave
- terrain de 535 m² env
- DPE : F
- le + : village avec école

PROCHE LYONS LA FORÊT

150 000 €*



B-E0YLD

- Maison 5 pièces - 89 m²
- séjour double - 3 chambres
- cuisine aménagée - terrain 650 m²
- DPE : D
- le + : pavillon 2011

LES ANDELYS

158 000 €*



B-E10JB9

- Maison 4 pièces - 98 m²
- cuisine équipée - 2 chambres - cellier
- terrain de 690 m² env
- DPE : F
- le + : au calme

PROCHE LYONS LA FORÊT

165 000 €*



B-E10DIC

- Maison - 5 pièces - 75 m²
- séjour cheminée - cuis. ouverte amen.
- 3 chambres - terrain 1266 m² environ
- DPE : G
- le + : Ponton pour bateau

PROCHE LES ANDELYS

184 000 €*



B-E0ZQR5

- Maison - 7 pièces - 140 m²
- séjour double - cuisine eq. - 5 chbres
- terrain de 2250 m² env
- DPE : D
- le + : sous sol total

PROCHE PONT ST PIERRE

199 000 €*



B-E0Z05C

- Maison - 9 pièces - 185 m²
- grd séjour, grde cuisine - 7 chbres
- dépendance aménagée
- grange
- le + : charme et volumes

PROCHE TOURNAY

272 000 €*



B-E10KWV

- Maison 10 pièces - 284 m²
- 3 pièces de réception - 5 chambres
- 2 salles de bains - jardin 1712 m² env.
- DPE : D
- le + : centre ville

LES ANDELYS

399 000 €*



B-E0ZML2

- Maison 214 m², 8 pièces
- 6 chambres - cuisine équipée
- garage 100 m² env.
- terrain 2580 m² - DPE : F
- le + : proche centre ville

LES ANDELYS

420 000 €*



B-E10CVV

- Maison 10 pièces - 300 m²
- 5 chambres - dépendance s
- terrain de 1880 m² env.
- DPE : F
- le + : accès seine

PROCHE LES ANDELYS

567 000 €*



B-E10GG4

- Maison 13 pièces - 385 m²
- 7 chambres - belle dépendance
- beaux volumes - terrain de 1080 m² env.
- DPE : D
- le + : centre ville

LES ANDELYS

714 000 €*

*les prix indiqués sont à la charge du vendeur



CABINET CARPENTIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Place de l'Ancienne Halle - BP 426 - 27204 VERNON CEDEX

Tél. 02 32 51 90 64 - cabinetcarpentier@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/cabinetcarpentier



B-E0U2EL

- Maison - 6 pièce - 180 m²
- Charme - Beaux volumes
- Maison d'amis - Jardin
- DPE : C

→ le + : Vallée de Seine

NOTRE DAME DE L'ISLE

290 000 €*



B-E0VIDO

- Appartement 3 pièces 76,63 m²
- Garage sous/sol - 2 chambres
- Placards - Copro de 99 lots dont 10 hab.
- Charges annuelles : 1146 €
- Placards - DPE : D
- le + : Proche centre ville

VERNON

168 000 €*



B-E0ZQKV

- Appartement 3 pièces pièce - 76,03 m²
- Beaux volumes - Lumineux
- Copro de 200 lots dt 59 lots d'hab. Ch. annuelles : 2 958 €
- Jardin privatif
- Environnement agréable - DPD D
- le + : Appartement 3 pièces

VERNON

135 500 €*



B-E0I2GZ

- Appartement - 4 pièces - 85 m²
- Beaux volumes - Lumineux
- Cave - Garage
- Copropriété de 60 lots dont 17 lots d'hab.
- Charges annuelles : 1226 €
- DPE : D
- le + : Loggia sud ouest

VERNON

120 000 €*



B-E0SVW3

- Maison - 4 pièce - 158 m²
- Bien rénové
- 2 studios indépendants
- Plan d'eau
- Proche accès A13
- le + : Maison de caractère

DOUAINS

272 000 €*



B-E10LG9

- Maison - 4 pièce - 85 m²
- Trois chambres
- Jardin
- Garage
- DPE : D
- le + : Maison centre ville

VERNON

212 000 €*



B-E103CX

- Appartement - 2 pièces - 41 m²
- Centre ville
- Lumineux - Ascenseur
- Copropriété de 628 lots dont 44 lots d'hab.
- Charges annuelles : 959 €
- DPE : E
- le + : Appartement 2 pièces

VERNON

90 000 €*



B-E0I14P

- Appartement - 2 pièces - 39 m²
- Lumineux
- Exposition sud - Cave
- Copropriété de 51 lots dont 25 lots d'hab.
- Charges annuelles : 1186 €
- Garage - DPE : E
- le + : 10' du centre

VERNON

83 000 €*



B-E10TJV

- Appartement - 3 pièces - 56,81 m²
- Lumineux
- Garage - Cave
- Copropriété de 24 lots. Charges annuelles : 908 €
- Garage - DPE : E
- le + : Trois pièces

VERNON

87 000 €*



B-02CSUW

- Appartement - 2 pièces - 42 m²
- Une chambre
- Parquet - Cave
- Copropriété de 1336 lots. Charges annuelles : 556 €
- DPE : E
- le + : Proche commodités

VERNON

76 000 €*



B-E0ZRB5

- Appartement - 3 pièces - 51,6 m²
- Lumineux - Double vitrage
- Cave - DPE : D
- Copropriété de 136 lots dont 30 lots d'hab.
- Charges annuelles : 956 €
- le + : Proximité commerces

VERNON

85 000 €*



B-E0RJKW

- Maison 3 pièces - 75 m²
- Parfait état - Beau terrain
- Environnement calme
- Proximité commerces
- DPE : E
- le + : Plain pied

VEXIN SUR EPTÉ

195 000 €*

*les prix indiqués sont à la charge du vendeur



SELECT'IMMO PACY

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

51, rue Isambard - 27120 PACY-SUR-EURE

Tél. 02 32 26 27 28 - selectimmopacy@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/selectimmopacy



B-E0V6FB

- 6 pièces 120 m²
- 4 chambres
- Terrain de 800 m²
- Beaux volumes - DPE : D
- Le + : Proche centre ville

PACY SUR EURE

194 250 €*



B-E0X72F

- 6 pièces 134 m²
- Autonomie au rdc - 1 sde et 1 sdb
- Double séjour - S/sol total
- DPE : C
- Le + : LE HAUT MENILLES

PACY SUR EURE

299 500 €*



B-01FQMO

- 7 pièces 400 m² - vallée de l'eure
- vaste réception - 5 chambres
- Parc 5 hectares
- maison d'amis
- Le + : bord de rivière

PACY SUR EURE

899 000 €*



B-E0JLLO

- 8 pièces 220 m²
- Maison d'amis - Piscine - Grange/charreterie
- Belles prestations
- DPE : vierge
- Le + : bus urbain

LOUVIERS

449 000 €*



B-E0CSK3

- 8 pièces 233 m²
- Salle de jeux - 4 chambres - maison d'ami
- 2 salles de bains - Beaux volumes
- DPE : C
- Le + : terrain de 2700 m²

LOUVIERS

299 000 €*



B-E0UGJA

- 7 pièces 214 m²
- Pièce de vie de 66 m²
- 5 chambres - Magnifique volumes
- Terrain de 1000 m² - DPE : C
- Le + : Situation

PACY SUR EURE

496 000 €*



B-E0S5I9

- immeuble - 115 m² - 2 etages
- Murs commerciaux loués
- Cuisine équipée et aménagée - 2 chambres
- Grenier - DPE : E
- Le + : Centre ville

PACY SUR EURE

182 000 €*



B-E0KPYL

- Appartement 4 pièces 85 m²
- 2 chbres - Très lumineux / Piscine / Tennis
- Copro 6 lots - Charges annuelles : 5 252 EUROS
- DPE : D
- Le + : Cadre exceptionnel

PACY SUR EURE

149 600 €*



B-E0SXC7

- 3 pièces, 80 m²
- 2 chambres - 2 sdb avec wc
- Dépendance - Terrain 635 m²
- DPE : E
- Le + : Beau cadre

PACY SUR EURE

138 000 €*



B-E0TK5D

- 7 pièces, 160 m²
- 4 chambres - Dépendances
- Jardin avec verger
- DPE : D
- Le + : Environnement

PACY SUR EURE

350 000 €*



B-E0UN0D

- 6 pièces, 115 m²
- Lumineuse
- Terrain de 1354 m² - Bel environnement
- DPE : D
- Le + : 4 chambres

PACY SUR EURE

243 800 €*



B-E10AC1

- 5 pièces, 116 m²
- 4 chambres - Terrain de 1370 m²
- Séjour lumineux
- DPE : C
- Le + : Vallée de l'Eure

PACY SUR EURE

233 200 €*

*les prix indiqués sont à la charge du vendeur



SELECT'IMMO ST ANDRÉ

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

45, rue de Chanoine Boulogne - 27220 SAINT-ANDRÉ-DE-L'EURE

Tél. 02 32 30 30 05 - selectimmo@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/selectimmo



B-E0YZ7T

- Maison 3 pièces 70 m²
- Jardin clos et arboré - 2 chambres
- 2 garages
- DPE : D
- Le + : Excellent état

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

149 000 €*



B-E0Z5AF

- Maison 7 pièces 250 m²
- 4 chambres - Salle de jeux + 50 m²
- S/sol + 135 m² - Terrain clos 1436 m²
- DPE : D
- Le + : Séjour + 50 m²

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

292 000 €*



B-E0UXDP

- Maison 7 pièces, 145 m²
- Proche école - lumineux
- 5 chambres - Terrain de 585 m²
- DPE : D
- Le + : Centre ville

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

210 000 €*



B-E0VGLC

- Maison 7 pièces, 135 m²
- 5 chambres - S/sol total
- Piscine chauffée
- DPE : D
- Le + : Proche Conches en Ouche

CONCHES EN OUCHE

222 000 €*



B-E111R1

- Maison 7 pièces, 154 m²
- Séjour/salon - 5 chambres
- Terrain 3735 m²
- Maison annexe - DPE : nc
- Le + : 2 mn commerces

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

228 900 €*



B-E0SCWT

- Maison 5 pièces, 155 m²
- Séjour 40 m² - 4 chambres
- Parking goudronné - S/sol total
- DPE : D
- Le + : 2' du centre

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

258 500 €*



B-02EWOI

- Maison 7 pièces, 190 m²
- 2 logements - 4 chambres
- 60 m² à aménager - Terrain de 2728 m²
- DPE : F
- Le + : Entièrement rénovée

ST ANDRÉ DE L'EURE

249 500 €*



B-E0VEAE

- Maison 7 pièces, 170 m²
- Cuisine indépendante - 4 chambres
- Garage double
- DPE : C
- Le + : Vaste séjour salon

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

285 000 €*



B-E0VQZI

- Maison 6 pièces, 220 m²
- Cuisine amén./ég - 5 chambres
- Dépendances - Terrain 2290 m²
- DPE : D
- Le + : Séjour + 45 m²

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

295 000 €*



B-E0Q1FC

- Maison 4 pièces, 95 m²
- 3 chambres
- Garage annexe - Terrain 1000 m²
- DPE : E
- Le + : S/sol total

SAINT ANDRÉ DE L'EURE

169 500 €*



B-E0TJP4

- Maison principale 190m²
- Autre superbe maison de 115 m²
- Trois garages - terrain de 4 500m²
- Accès rapide Evreux - DPE : D
- Le + : parfait état

PROCHE DAMVILLE - EVREUX

299 000 €*



*les prix indiqués sont à la charge du vendeur



SELECT'IMMO EVREUX

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

9, rue de Verdun - 27000 EVREUX

Tél. 02 32 33 26 26 - selectimmoevreux@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/selectimmoevreux



B-E0ZJBS

- Maison 7 pièces 143 m²
- Cadre privilégié - 5 chambres
- S/sol total - Terrain de 1241 m²
- DPE : D
- Le + : Saint-François

EVREUX 258 000 €*



B-E0Q2QP

- Maison 3 pièces 70 m²
- Jardin clos et arboré - 2 chambres
- 2 garages
- DPE : D
- Le + : Excellent état

EVREUX 126 000 €*



B-E0Z2ZU

- Maison 4 pièces, 70 m²
- Fenêtre PVC double vitrage
- Garage double - Cave
- DPE : E
- Le + : Cuisine aménagée

EVREUX 131 000 €*



B-01B700

- Maison 5 pièces 150 m²
- En bout d'impasse
- 4 chambres
- DPE : E
- Le + : Etat irréprochable

PROCHE EVREUX 249 000 €*



B-E0RVNL

- Maison 6 pièces, 130 m²
- Cadre privilégié - 5 chambres
- Dépendance 100 m²
- Terrain 2500 m² - DPE : D
- Le + : Tres belles prestations

AULNAY SUR ITON 273 000 €*



B-E10C9Q

- Maison 6 pièces, 130 m²
- 3 chambres - Grand bâtiment
- Terrain
- DPE : E
- Le + : Evreux centre

EVREUX 231 000 €*



B-E101QK

- Maison 4 pièces, 100 m²
- Plain pied - 3 chambres
- Grand séjour
- DPE : D
- Le + : Pas de travaux

SAINT SEBASTIEN DE MORSENT 160 000 €*



B-E0ZRRY

- Maison 6 pièces, 106 m²
- Maison avec 5 chbres. S/sol total
- Jardin clos et aboré
- Tous commerces. DPE : F
- Le + : Secteur calme

SAINT SEBASTIEN DE MORSENT 173 000 €*



B-E0YHYW

- Maison 5 pièces, 110 m²
- Aucun travaux
- 3 chambres - Terrain de 1000 m²
- DPE : E
- Le + : Plain pied

EVREUX 184 800 €*



B-E0SR6G

- Maison 5 pièces, 130 m²
- 4 chambres
- Jardin - Grands volumes
- DPE : D
- Le + : Maison proche gare

EVREUX 179 000 €*



B-E10LSM

- Maison 5 pièces, 95 m²
- Chambre de plain pied
- 4 chambres - Grande terrasse
- DPE : E
- Le + : Sous-sol

EVREUX 198 000 €*



B-E0ZH4W

- Maisons 4 pièces - 69,6 m²
- Aucun travaux - Pompe à chaleur
- Grand double séjour
- Terrain de 620 m² - DPE : B
- Le + : Maison de 2014

GAUCIEL 164 000 €*

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur



SELECT'IMMO DAMVILLE

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

1, rue de la Gare - 27240 DAMVILLE

Tél. 02 32 34 79 79 - selectimmodamville@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/selectimmodamville



B-EORVHX

- maison - 6 pièces - 90 m²
- séjour salon - 3 chambres
- bureau - nombreuses possibilités
- DPE : vierge
- le + : centre ville

DAMVILLE

79 000 €*



B-EOPWNF

- Maison - 4 pièces - 78 m²
- Séjour - salon - cuisine - 3 chambres
- Garage - Terrain de 295 m²
- DPE : C
- le + : Commerces et écoles

DAMVILLE

157 500 €*



B-E0WQJ5

- Maison - 7 pièces - 136.44 m²
- plain pied - 5 chambres 1 bureau
- séjour de 35.89 m²
- terrain de 2121 m² - DPE : D
- le + : axe damville

LES ESSARTS

137 800 €*



B-02SJGP

- Maison - 5 Pièces - 110 M²
- Séjour 38 m² - Cuisine amén./éq.
- 4 Chambres
- Terrain 3160 m² - DPE : D
- le + : Environnement calme

DAMVILLE

169 500 €*



B-E0LTUX

- Maison - 8 pièces - 250 m²
- Séjour salon 70 m² - 5 chambres
- Dépendances - Terrain de 1770 m²
- DPE : D
- le + : Environnement de qualité

EVREUX

250 000 €*



B-E0YP7A

- Maison - 4 pièces - 103 m²
- séjour salon - 3 chambres
- 2 sdb - buanderie - terrain de 1205 m²
- DPE : B
- le + : maison bbc rt2012

DAMVILLE

179 000 €*



B-E0WTGE

- Maison - 6 pièces - 120 m²
- séjour salon - 5 chambres
- salle de bains neuve
- stationnement x2 - DPE : E
- le + : centre ville

DAMVILLE

183 700 €*



B-E0YE6K

- Maison - 5 pièces - 150 m²
- salon - séjour de 48 m²
- 3 chambres et un bureau
- nombreuses dépendances - DPE : E
- le + : terrain de 9396 m²

DAMVILLE

185 000 €*



B-02CFAU

- Maison - 5 pièces - 125 m²
- séjour salon 42m² - 4 chambres
- cellier buanderie
- terrain de 2637 m² - DPE : D
- le + : belle longère

DAMVILLE

199 000 €*



B-E10XDM

- Maison - 8 pièces - 275 m²
- 1 h30 de Paris Ouest - Appartement d'amis
- Dépendances - Etat impeccable
- DPE : D
- le + : 1ha2 avec boxes

CONCHES EN OUCHE

395 000 €*



B-E0YQ4A

- maison - 3 pièces - 95.37 m²
- 2 chambres et un bureau
- Sous/sol
- 1069 m² de terrain - DPE : A
- le + : combles aménagés

DAMVILLE

183 750 €*



B-E0TUHT

- Demeure de prestige 10 pièces 280 m²
- Parc de 1ha - Maison d'amis
- Dépendances
- DPE : vierge
- le + : axe Evreux - Le Neubourg.

LE NEUBOURG

495 000 €*

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur



SELECT'IMMO CONCHES

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

43, place Carnot - 27190 CONCHES-EN-OUCHE

Tél. 02 32 37 15 42 - selectimmoconches@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/selectimmoconches



B-E0W60L

- 6 chambres - 180m²
- serre - garages - plan d'eau
- parc de 5700m²
- DPE : D
- Le + : Etat irréprochable

NAGEL SEEZ MESNIL

325 000 €*



B-E10CEL

- 3 chambres de 95 m²
- Poêle à bois
- Chambre en rdc
- DPE : E
- Le + : Terrain 1995 m²

BOIS NORMAND PRES LYRE

151 000 €*



B-E00LS4

- Maison 5 chambres, 100 m²
- Double vitrage
- 4 chambres
- DPE : D
- Le + : Quartier calme

MESNIL EN OUCHE

103 350 €*



B-E0X4GC

- Maison 4 chambres, 65 m²
- Beaux terrain boisé
- Garage
- DPE : G
- Le + : Quartier calme

FERRIERE HAUT CLOCHER

127 200 €*



B-E0IUQS

- Maison 6 chambres, 128 m²
- Proche commerces - Plain pied
- 3 chambres
- Terrain 571 m² - DPE : E
- Le + : Terrain joliment paysagé

LA FERRIERE SUR RISLE

133 000 €*



B-E0MNQ5

- Maison 5 chambres, 100 m²
- Pas de travaux
- Pas de vis à vis
- DPE : E
- Le + : S/sol total

CONCHES EN OUCHE

147 000 €*



B-E10YQA

- 6 pièces, 110 m²
- 3 chambres
- Cuisine ouverte et équipée
- DPE : D - Terrain 1415 m²
- Le + : Bâtiment double garage avec mezz.

MARBOIS

175 550 €*



B-00ZPMI

- Maison 5 chambres, 109,31 m²
- Double séjour
- Cheminée insert - Terrain clos de 2158 m²
- DPE : D
- Le + : Proche école

ROMILLY LA PUTHENAYE

149 000 €*



B-E10RSK

- Immeuble 200 m² - 2 étages
- S/sol total - Dépendances de stockage
- Cour pour voitures
- DPE : vierge
- Le + : Centre Evreux

EVREUX

337 000 €*



B-E10HUC

- 5 pièces, 147 m²
- Cuisine amén/ég. 30 m²
- Dépendance 147 m² - Terrain 2640 m²
- DPE : D
- Le + : Idéal profession libéral

BEAUBRAY

235 000 €*



B-E00IER

- Maison 5 chambres, 139 m²
- Grande pièce de vie
- 3 chambres - Terrain 4911 m²
- DPE : E
- Le + : Maison Normande

CONCHES EN OUCHE

173 000 €*



B-E0W24S

- Maison 5 chambres, 135 m²
- Séjour 32 m²
- 3 chambres - Garage + atelier
- DPE : D
- Le + : Proche tous commerces

LA BONNEVILLE SUR ITON

174 900 €*

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur



C.D.M. IMMO

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

22, rue de Bernay - 27230 THIBERVILLE

Tél. 02 32 46 40 98 - cdmimmo@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/cdmimmo



B-E0YGO1

- Maison - 5 pièces - 100 m²
- idéal investisseurs - potentiel
- courrette - garage
- DPE : Vierge
- le + : 15' Lisieux

VALORBIQUET

26 650 €*



B-E00YDQ

- Maison 5 pièces 130 m²
- 3 chambres - beau séjour
- Tout à l'égout - Terrain clos
- DPE : D
- le + : Plain pied

BRIONNE

185 000 €*



B-E0YHSP

- Maison - 4 Pièces - 70 M²
- 15' Lisieux - Tout A l'égout
- Jardin - Garage
- DPE : Vierge
- le + : Vue Vallée

VALORBIQUET

49 750 €*



B-E0PPXH

- Maison - 4 pièces - 60 m²
- 2 chambres - chauffage central gaz
- garage - jardin
- DPE : Vierge
- le + : cheminée insert

BRIONNE

82 000 €*



B-E0ZNLD

- Maison - 6 pièces - 100 m²
- en campagne - beau volume
- 4 chambres - peu de travaux
- DPE : Vierge
- le + : idéal première acquisition

THIBERVILLE

125 000 €*



B-E0WI7Z

- Maison - 4 pièces - 90 m²
- Cuisine aménagée - 3 chambres
- Sous-sol - terrain 740 m² env.
- DPE : E
- le + : centre bourg

THIBERVILLE

125 000 €*



B-E0ZNEN

- Maison - 6 pièces - 115 m²
- parfait état - 4 chambres
- sous-sol complet - terrain 5000 m²
- DPE : E
- le + : proche centre

BERNAY

209 000 €*



B-E0Z75A

- Maison - 7 pièces - 177 m²
- proche Thiberville - 5 chambres
- garage - terrain 1000 m² env.
- DPE : C
- le + : beaux volumes

THIBERVILLE

210 000 €*



B-E0RS40

- Maison - 6 pièces - 150 m²
- 4 chambres - 1 chambre en rdc
- double garage - piscine couverte
- DPE : D
- le + : proche grands axes

THIBERVILLE

223 500 €*



B-E113P5

- Maison - 5 pièces - 90 m²
- Véranda - Chambre rdc
- Dépendance - Terrain 2168 m²
- DPE : Vierge
- le + : Au calme

THIBERVILLE

155 000 €*



B-E0T8UQ

- Maison - 6 pièces - 167 m²
- 5 chambres - cuisine aménagée
- bâtiment - terrain 1h
- DPE : Vierge
- le + : Belles prestations

BERNAY

295 000 €*



B-E0P2GI

- Maison - 6 pièces - 100 m²
- Cheminée centrale - 3 chambres
- Dépendance - terrain 1740 m²
- DPE : D
- le + : Maison d'amis

LE BEC HELLOUIN

200 000 €*

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur



JOUEN IMMOBILIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

14, rue de la République - 27500 PONT-AUDEMER

Tél. 02 32 41 13 11 - jouenimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/jouenimmobilier



MONTFORT SUR RISLE

B-E0Z435

**Maison -
8 Pièces
170 M²**

- Maison - 8 pièces - 170 m²
- salle à manger + salon
- 1 s. de bains + sde
- bâtiment + abri voiture
- parc et herbager 1ha...
- le + : 5 chambres + 1 bureau

285 000 €**

268 870 € hors honoraires- Honoraires 6 % ttc*



LIEUREY

B-E0POVH

**Maison
6 Pièces
137,73 M²**

- Parc 5162 m²
- 4 chambres
- Garage
- DPE : G
- Le + : 8 km de A28

302 100 €**

285 000 € hors honoraires- Honoraires 6 % ttc*



B-E0MBRV

PONT AUDEMER

- terrain - 6000 m²
- eau, electr. - tout à l'égout
- proche Pont-Audemer
- 15 mn accès autoroute
- le + : 2 parcelles

59 000 €**

52 500 € hors honoraires- Forfait 6500 €*



B-E0YLSE

LE HAVRE

- Appartement - 1 pièce - 22,46 m²
- résidence calme - ascenseur
- gardien - DPE : D
- copropriété de 239 lots - charges annuelles : 800 €
- le + : plage à pied

69 000 €**

62 500 € hors honoraires- Forfait 6500 €*



B-E0RFP5

PONT AUDEMER

- Maison - 5 pièces - 105 m²
- 4 chambres
- grenier aménageable
- proche centre ville - DPE : F
- le + : vue dégagée au sud

95 000 €**

88 500 € hors honoraires- Forfait 6500 €*



B-E006FO

PROCHE BEUZEVILLE

- Maison - 4 pièces - 94 m²
- Chambre en rez de chaussée
- tomettes - terrain 1148 m²
- cave sous partie - DPE : E
- le + : authentique

157 000 €**

146 730 € hors honoraires- Honoraires 7 % ttc*



B-E05681

PROCHE PONT DE TANCARVILLE

- Maison - 4 pièces - 97 m²
- sous sol - 3 chambres
- garage - grand terrain
- DPE : G
- le + : proche accès

165 850 €**

155 000 € hors honoraires- Honoraires 7 % ttc*



B-E0WGB1

MARAIS VERNIER

- Maison - 5 pièces - 101,5 m²
- viable de plain pied
- authentique - campagne
- au gout du jour - DPE : E
- le + : 4 chambres

177 000 €**

166 340 € hors honoraires- Honoraires 6,41 % ttc*



B-E0ZG75

PONT AUDEMER

- Maison - 5 pièces - 107 m²
- cuisine aménagée - salon
- véranda - 3 chbres + 1 pièce
- sous-sol terrain 2380 m² - DPE : E
- le + : entièrement rénové

181 100 €**

170 050 € hors honoraires- Honoraires 6,5 % ttc*



B-E00W6A

MARAIS VERNIER

- Maison - 4 pièces - 95,9 m²
- vue - tres bon état
- dépendance aménageable
- bien situé - dpd non requis
- le + : bel environnement

213 000 €**

200 000 € hors honoraires- Honoraires 6,5 % ttc*



B-E0M415

LE BEC HELLOUIN

- Maison - 6 pièces - 130,69 m²
- état impeccable - s/sol total
- jardin 900 m² - 10' brionne
- DPE : C
- le + : panneaux solaires

229 500 €**

215 500 € hors honoraires- Honoraires 6,5 % ttc*



B-E0YURE

5' BOURG ACHARD

- Maison - 5 pièces - 118 m²
- matériaux de qualité
- proche accès A13
- sous sol complet - DPE : D
- le + : entièrement rénové

262 880 €**

248 000 € hors honoraires- Honoraires 6 % ttc*



B-E0TD5U

MONTFORT SUR RISLE

- Maison - 5 pièces - 150,58 m²
- séjour 44 m² - chaume neuf
- Dépendance 100 m²
- parc de 1,5 hectares - DPE : D
- le + : 3 chambres

381 600 €**

360 000 € hors honoraires- Honoraires 6 % ttc*



B-E107CN

PROCHE BEUZEVILLE

- villa - 12 pièces - 284,5 m²
- cachet
- volume - histoire
- DPE : C
- le + : Maison du XVIII

619 500 €**

590 000 € hors honoraires- Honoraires 5 % ttc*

** les prix indiqués sont honoraires à la charge de l'acquéreur



Y.S. IMMOBILIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

47, rue de la République - 27500 PONT-AUDEMER

Tél. 02 32 41 36 43 - ys-immobilier-pa@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/ys-immobilier



B-E0V32A

Maison
7 Pièces
158.02 M²

- Chambre au rc
- Salle de bains au rc
- Cheminée
- Sous-sol complet
- DPE : D
- le + : beaux volumes



B-E0WSBO

Maison
6 Pièces
130 M²

- Maison - 6 pièces
- 130 m²
- Dépendance normande
- Dépendance normande
- 3 chambres
- Terrain de 8 578 m²
- 2 boxes
- le + : Maison normande

LA NOE POULAIN

257 580 €*

HAUVILLE

349 800 €*



B-E0W4GI

- Terrain - 1936 m²
- Proche école
- 5 mn Pt Audemer
- le + : A13 à 10 mn

CORNEVILLE SUR RISLE

41 000 €*



b-e0r8cg

- Appartement - 1 pièce - 33.16 m²
- Idéal investisseur
- Residence - place de parking
- Copropriété de 169 lots dont 51 lots d'hab. Charges annuelles : 1 564 €
- Cave - DPE : D
- le + : Ascenseur

PONT AUDEMER

65 000 €*



B-E104P2

- Terrain - 8740 m²
- Plat
- Proche a13
- 5 mn pont-audemer
- Le + : superficie

PONT AUDEMER

66 000 €*



B-E0TLNE

- Maison - 6 pièces - 115.97 m²
- 3 chambres - terrain 1000 m²
- Dépendance
- DPE : vierge
- Le + : proche a13

ROUGEMONTIERS

169 600 €*



B-E0UESE

- Maison - 5 pièces - 125.99 m²
- Cuisine amen. - 4 chambres
- Sous-sol complet
- Jardin arbore - DPE : F
- Le + : Cheminée insert

PONT AUDEMER

180 200 €*



B-E10R4F

- Appartement - 3 pièces - 80.96 m²
- 2 chambres - balcon
- Garage + parking - DPE : C
- Proximité de la cote
- Copropriété de 44 lots dont 16 lots d'hab. Charges annuelles : 1 200 €
- le + : Cuisine am/eq

BEUZEVILLE

196 100 €*



B-E0UNIJ

- Maison - 5 pièces - 160 m²
- Spacieuse - proche accès a13
- Beaux volumes - DPE : C
- Double garage
- Le + : viable de plain-pied

TROUVILLE LA HAULE

238 500 €*



B-E0WX0P

- Appartement - 1 pièce - 33 m²
- Ascenseur - idéal investisseur
- Parking - cave - DPE : D
- Copropriété de 169 lots dont 51 lots d'hab. Charges annuelles : 1 820 €
- le + : Résidence

PONT AUDEMER

45 000 €*

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur



AGENCE BERNAY IMMOBILIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

15, rue Thiers - 27300 BERNAY

02 32 47 47 00 - bernayimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/bernayimmobilier



B-E1177J

Maison
4 Pièces - 193 M²

- Très bon état
- 3 chambres
- 2 garages
- DPE : D
- 1569 m² de terrain
- le + : 7 km Bernay



B-E0YW10

Maison
5 Pièces
125 M²

- 5' Bernay
- piscine
- parfait état
- dépendances
- DPE : D
- le + : terrain 1 hectare

PROCHE BERNAY

191 500 €* *

PROCHE BERNAY

265 000 €* *



B-E0YZQY

- Maison - 5 pièces - 120 m²
- vie de plain pied - 3 chambres
- suite parentale
- 3800 m² de terrain - DPE : C
- le + : 10 minutes de Bernay

PROCHE BERNAY

184 100 €* *



B-E0OGSG

- Maison - 5 pièces - 180 m²
- Piscine couverte
- terrain 4.353 m²
- 20 min. de Bernay - DPE : vierge
- le + : Maison de campagne

PROCHE BERNAY

196 700 €* *



B-E0ZW4K

- Immeuble - 110 m²
- local commercial
- Appartement triplex - acces indep
- remise extérieure - DPE : D
- le + : coeur de ville

BERNAY

139 000 €* *



B-E093NA

- Maison - 5 pièces - 110 m²
- 3 chambres - jardin
- bâtiment
- véranda - DPE : D
- le + : centre ville

BEAUMONT LE ROGER

129 900 €* *



B-E0Z32P

- Maison - 5 pièces - 70 m²
- 3 chambres - courette
- cuisine aménagée
- double vitrage - DPE : vierge
- le + : PROCHE CENTRE-VILLE

BERNAY

86 500 €* *



B-E0WZIM

- Maison - 3 pièces - 55 m²
- courette (13 m²) - cave
- bon état général -
- fenestres double vitrage DPE : vierge
- le + : EN VILLE !

BERNAY

69 000 €* *



B-E100VS

- Maison 4 pièces - 80 m²
- Plain pied - 3 chambres
- Très bon état -
- Garage et dépendance - DPE : D
- le + : Proche centre ville

BERNAY

160 000 €* *
150 000 € hors honoraires - Honoraires 6,67 % ttc à la charge de l'acquéreur



B-E0ZDLI

- Maison - 5 pièces - 95 m²
- vie de plain pied - jardin
- 3 chambres
- DPE : vierge
- le + : Proche A28

PROCHE BERNAY

112 000 €* *



B-E0Y52I

- Maison - 2 pièces - 45 m²
- a la campagne - 15' Bernay
- terrain environ 1.400 m²
- Grenier total - DPE : vierge
- le + : belle opportunité !

PROCHE BERNAY

49 700 €* *



B-E0PDEH

- Maison - 4 pièces - 100 m²
- bon état général - 10' Bernay
- au calme
- jardin clos 860 m² - DPE : E
- le + : ecole a pied

PROCHE BERNAY

123 200 €* *



B-E005ON

- Maison - 12 pièces - 270 m²
- demeure de charme
- piscine chauffée - jardin 1.010 m²
- - 9 chambres - DPE : E
- le + : coeur de ville

BERNAY

510 000 €* *



B-E106VA

- immeuble - 2 etages
- 5 Appartements - local comm.
- loyer annuel 55.397 € hors charges
- autofinancement possible
- le + : centre ville

BERNAY

632 500 €* *

* les prix indiqués sont honoraires à la charge du vendeur

** les prix indiqués sont honoraires à la charge de l'acquéreur



JERFRANCE CORMEILLES

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

34-36, rue de l'Abbaye - 27260 CORMEILLES

Tél. 02 32 56 02 26 - cormeillesimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/cormeillesimmobilier



B-E0YADB CORMEILLES

- Maison 3 pièces - 60 m²
- Au fond d'une impasse - Calme
- Ensemble de 2 Maisons
- Style normand - DPE : vierge
- Le + : Dans Cormeilles

55 000 €**

50 000 € hors honoraires - Honoraires 10 % ttc*



B-E05CTA CORMEILLES

- Maison 4 pièces 70 m²
- Maison 8 pièces
- Potentiel d'agrandissement
- DPE : non requis
- Le + : Ruelle calme et ensoleillée

91 500 €**

85 000 € hors honoraires - Honoraires 7,65 % ttc*



B-E0W287 BEUZEVILLE

- Maison 5 pièces 105 m²
- Terrain 6544 m² - Potentiel
- Secteur recherché - Environnement
- DPE : vierge
- Le + : Charme

164 300 €**

155 000 € hors honoraires - Honoraires 6,00 % ttc



B-E0X7JF CORMEILLES

- Maison 4 pièces 60 m²
- Deux chambres - Jardin 2100 m²
- Bordé par ruisseau
- Maison normande - DPE : F
- Le + : Commerces à pied

127 200 €**

120 000 € hors honoraires - Honoraires 6,00 % ttc*



B-E05CZB CORMEILLES

- Maison 7 pièces - 110 m²
- Rivière - 5' des commerces
- Jardin arboré 6620 m²
- Deux maisons. DPE : vierge
- Le + : Environnement

148 400 €**

140 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0TUOX CORMEILLES

- Maison 7 pièces 110 m²
- 4 chambres - Jardin clos 718 m²
- Bureau - Poêle à bois
- DPE : D
- Le + : 3' Commerces

174 900 €**

165 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0EB2Z CORMEILLES

- Maison 7 pièces 140 m²
- Idéal artisan - 5 chambres
- Dépendances + 200 m²
- Terrain 3239 m² - DPE : vierge
- Le + : Commerces à pied

231 000 €**

220 000 € hors honoraires - Honoraires 5,00 % ttc



B-E0Z8QG CORMEILLES

- Maison 6 pièces 170 m²
- Lumineuse - Belles prestations
- 5 chambres - Dépendances
- DPE : D
- Le + : Commerces à pied

283 500 €**

270 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc



B-E0YR00 PONT AUDEMER

- Maison 4 pièces - 83 m²
- 1,7 hectares bois - rare à la vente
- Vue - 2 chambres
- DPE : D
- Le + : Environnement

234 000 €**

220 755 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E105HU CORMEILLES

- Maison 5 pièces 90 m²
- Calme - 3 chambres - Cheminée
- S/sol complet
- DPE : E
- Le + : 3 km de Cormeilles

209 350 €**

197 500 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-029N9U CORMEILLES

- Maison 4 pièces 140 m²
- 1 km des commerces
- Suite parentale - Pièce de vie 55 m²
- Dépendance - DPE : vierge
- Le + : Qualité matériaux

362 250 €**

343 250 € hors honoraires - Honoraires 5,54 % ttc



B-E0KEJW CORMEILLES

- Maison 6 pièces 103 m²
- Terrain de 2319 m²
- 4 chambres - s/sol complet
- Cheminée insert - DPE F
- Le + : 3 kms de Cormeilles

169 600 €**

160 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0VDLM CORMEILLES

- Maison 5 pièces - 107 m²
- 3 chambres - Garage
- Terrain de 1493 m²
- Séjour salon 38 m² - DPE : vierge
- Le + : 4 km de Cormeilles

169 600 €**

160 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0T9P0 CORMEILLES

- Maison 5 pièces 65 m²
- Authenticité - Jardin 2293 m²
- Deux chambres - 5' des commerces
- DPE : vierge
- Le + : Charme

169 600 €**

160 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0V8U8 CORMEILLES

- Maison 5 pièces 110 m²
- Confort de rdc - 3 chambres
- Chaume neuf - Double vitrage
- DPE : vierge
- Le + : Commerces et école

153 700 €**

145 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0XKUS LIEUREY

- Maison 6 pièces 132 m²
- Quatre chambres - Cheminée
- Possibilité de 1 ha de plus
- Potentiel + volumes - DPE : E
- Le + : Calme

148 400 €**

140 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0YX3X CORMEILLES

- Maison 8 pièces - 157 m²
- Proximité commerces - Volumes
- Garage
- DPE : E
- Le + : 6 chambres

212 000 €**

200 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc



B-E0TZK7 CORMEILLES

- Maison 4 pièces 85 m²
- S/sol complet - 3 chambres
- Terrain 759 m²
- Source sur le terrain. DPE : E
- Le + : Plain pied

180 000 €**

170 000 € hors honoraires - Honoraires 5,88 % ttc



B-E0U7XV CORMEILLES

- Maison 5 pièces 135 m²
- Trois chambres
- Multiples possibilités - Confort de rdc
- Jardin 2003 m² - DPE : vierge
- Le + : Non loin des commerces

262 500 €**

250 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc



B-E0QIVH CORMEILLES

- Maison 9 pièces 180 m²
- Commerces et écoles à pied
- 5 chambres - Parc de 5394 m²
- Bonne construction. DPE : E
- Le + : Environnement

349 650 €**

333 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc

** les prix indiqués sont honoraires à la charge de l'acquéreur



JERFRANCE IMMOBILIER

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

92, rue Constant Fouché - BP 41 - 27210 BEUZEVILLE

Tél. 02 32 56 08 90 - jerfrance@orpi.com

Retrouvez nos offres et services sur www.orpi.com/jerfrance



B-E1080J ABLON

- Maison ancienne 3 pièces - 85 m²
- Beau séjour
- Vaste grenier - Terrain 5200 m²
- DPE : F
- Le + : Proche Honfleur

149 990 €**
141 500 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc*



B-E0TLNJ BEUZEVILLE

- Maison 3 pièces 65 m²
- Secteur privilégié - A restaurer
- Potentiel - Terrain 2010 m²
- DPE : vierge
- Le + : 10' Honfleur

88 500 €**
82 000 € hors honoraires - Honoraires 7,93 % ttc*



B-E0SRZL CONTEVILLE

- Maison 5 pièces 105 m²
- 3 chambres - 2 sdb
- S/sol total - Jardin arboré
- DPE : E
- Le + : Son environnement

199 810 €**
188 500 € hors honoraires - Honoraires 6,00 % ttc*



B-E0ZZGI BEUZEVILLE

- Maison 2 pièces 55 m²
- Maison Normande
- Séjour/poêle - Terrain 2021 m²
- Piscine hors sol - DPE : vierge
- Le + : 10' Honfleur

127 200 €**
120 000 € hors honoraires - Honoraires 6,00 % ttc*



B-E0YH2Y BERVILLE SUR MER

- Maison 3 pièces - 55 m²
- Plain pied - 2 chambres
- Belle véranda - 1000 m² de terrain
- DPE : G
- Le + : 12 km d'Honfleur

99 900 €**
92 500 € hors honoraires - Honoraires 8 % ttc*



B-E056VJ BEUZEVILLE

- Maison 4 pièces 72 m²
- Pavillon traditionnel - 3 chambres
- S/sol total - 632 m² de terrain
- DPE : E
- Le + : Commerces à pieds

159 900 €**
150 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc*



B-E0R2C0 BEUZEVILLE

- Maison 3 pièces 65 m²
- Séjour / Cheminée - 2 chambres
- Grenier dépendances
- Jardin 880 m² - DPE : vierge
- Le + : Commerces à pied

169 600 €**
160 000 € hors honoraires - Honoraires 6,00 % ttc*



B-E11BFT BEUZEVILLE

- Maison 4 pièces 128 m²
- Géothermie - 2998 m² de terrain
- Garage et dépendances
- Commerces à 3 mn. DPE : C
- Le + : Plain pied

294 000 €**
280 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0JXVG BEUZEVILLE

- Maison normande 4 pièces - 90 m²
- 3 chambres
- Chalet aménagé
- DPE : vierge
- Le + : Environnement

190 800 €**
180 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc*



B-E105XE BEUZEVILLE

- Maison 3 pièces 65 m²
- Plain pied - Belle pièce de vie
- 2 chambres - Garage
- DPE : F
- Le + : 15 km de Honfleur

137 800 €**
130 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc*



B-E0SBEX BEUZEVILLE

- Maison 6 pièces 136 m²
- Charme - Campagne calme
- Dépendance - Idéal secondaire
- DPE : vierge
- Le + : Authenticité

294 000 €**
280 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0UXLO BEUZEVILLE

- Maison 6 pièces 150 m²
- Contemporaine - Pce de 52 m²
- 4 chambres - Dépendances
- Terrain 4332 m² - DPE : D
- Le + : 10' Honfleur

294 000 €**
280 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0W76F BEUZEVILLE

- Maison 6 pièces - 143 m²
- Volumes et charme
- Dépendance - Rareté sur le marché
- Beau parc de 3700 m² - DPE : C
- Le + : Authenticité

299 200 €**
285 000 € hors honoraires - Honoraires 4,98 % ttc*



B-E0WN1B BEUZEVILLE

- Maison normande 5 pièces 140 m²
- Séjour 50 m² - 4 chambres
- Bel environnement
- DPE : D
- Le + : 1H9 de terrain

299 250 €**
285 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0SNCE BEUZEVILLE

- Maison 8 pièces 210 m²
- 3 kms des commerces
- Idéal pour chevaux
- 6 chambres - DPE : C
- Le + : 1HA 73 A 81

399 000 €**
380 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0YMCM BEUZEVILLE

- Maison 7 pièces 200 m²
- 6 chambres - Belles prestations
- Spacieuse et lumineuse
- 2600 m² de terrain - DPE : C
- Le + : 10' d'Honfleur

430 500 €**
410 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0SB80 BEUZEVILLE

- Maison 5 pièces - 100 m²
- 15' Honfleur - Idéal chevaux
- Belle pièce à vivre - Pas de vis à vis
- DPE : D
- Le + : 1 Hectare 2

246 700 €**
235 000 € hors honoraires - Honoraires 4,98 % ttc*



B-E10EP4 BEUZEVILLE

- Maison 6 pièces 136 m²
- Plain pied - pièce de vie 68 m²
- 5 chambres - Garage/abri de jardin
- DPE : D
- Le + : Commerces à pieds

252 000 €**
240 000 € hors honoraires - Honoraires 5 % ttc*



B-E0TATO BEUZEVILLE

- Maison 5 pièces 90 m²
- Séjour/ poêle à bois
- Trois chambres - Terrain 4026 m²
- Abris de jardin - DPE : E
- Le + : 15' Honfleur

212 000 €**
200 000 € hors honoraires - Honoraires 6 % ttc*



B-E0K0GN BEUZEVILLE

- Maison 5 pièces 129 m²
- Entièrement restaurée - Fonctionnelle
- Lumineuse - Terrasse plein sud
- DPE : vierge
- Le + : 10' d'Honfleur

199 200 €**
188 000 € hors honoraires - Honoraires 5,96 % ttc*

** les prix indiqués sont honoraires à la charge de l'acquéreur

GROUPE H

	
SAU	EGY

MAR
ESP

AUS PER

ISL HRV

CHE CRI

	MEX	SWE
1	1	1
2	1	1
3	1	1
4	1	1
5	1	1
6	1	1
7	1	1
8	1	1
9	1	1
10	1	1
11	1	1
12	1	1
13	1	1
14	1	1
15	1	1
16	1	1
17	1	1
18	1	1
19	1	1
20	1	1
21	1	1
22	1	1
23	1	1
24	1	1
25	1	1
26	1	1
27	1	1
28	1	1
29	1	1
30	1	1
31	1	1
32	1	1
33	1	1
34	1	1
35	1	1
36	1	1
37	1	1
38	1	1
39	1	1
40	1	1
41	1	1
42	1	1
43	1	1
44	1	1
45	1	1
46	1	1
47	1	1
48	1	1
49	1	1
50	1	1
51	1	1
52	1	1
53	1	1
54	1	1
55	1	1
56	1	1
57	1	1
58	1	1
59	1	1
60	1	1
61	1	1
62	1	1
63	1	1
64	1	1
65	1	1
66	1	1
67	1	1
68	1	1
69	1	1
70	1	1
71	1	1
72	1	1
73	1	1
74	1	1
75	1	1
76	1	1
77	1	1
78	1	1
79	1	1
80	1	1
81	1	1
82	1	1
83	1	1
84	1	1
85	1	1
86	1	1
87	1	1
88	1	1
89	1	1
90	1	1
91	1	1
92	1	1
93	1	1
94	1	1
95	1	1
96	1	1
97	1	1
98	1	1
99	1	1
100	1	1

	PAN	TUN
1	0	0
2	0	0
3	0	0
4	0	0
5	0	0
6	0	0
7	0	0
8	0	0
9	0	0
10	0	0
11	0	0
12	0	0
13	0	0
14	0	0
15	0	0
16	0	0
17	0	0
18	0	0
19	0	0
20	0	0
21	0	0
22	0	0
23	0	0
24	0	0
25	0	0
26	0	0
27	0	0
28	0	0
29	0	0
30	0	0
31	0	0
32	0	0
33	0	0
34	0	0
35	0	0
36	0	0
37	0	0
38	0	0
39	0	0
40	0	0
41	0	0
42	0	0
43	0	0
44	0	0
45	0	0
46	0	0
47	0	0
48	0	0
49	0	0
50	0	0
51	0	0
52	0	0
53	0	0
54	0	0
55	0	0
56	0	0
57	0	0
58	0	0
59	0	0
60	0	0
61	0	0
62	0	0
63	0	0
64	0	0
65	0	0
66	0	0
67	0	0
68	0	0
69	0	0
70	0	0
71	0	0
72	0	0
73	0	0
74	0	0
75	0	0
76	0	0
77	0	0
78	0	0
79	0	0
80	0	0
81	0	0
82	0	0
83	0	0
84	0	0
85	0	0
86	0	0
87	0	0
88	0	0
89	0	0
90	0	0
91	0	0
92	0	0
93	0	0
94	0	0
95	0	0
96	0	0
97	0	0
98	0	0
99	0	0
100	0	0

	COL	SEN
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		



Pronostiquez et gagnez sur Drpi.com !*



Orpi
SOLUTIONS IMMOBILIÈRES



- Prêt immobilier Ancien et Neuf
- Prêt professionnel
- Regroupement de crédit

32 rue Thiers
27300 Bernay
09 70 93 82 75

contact@financia-courtage.fr



ASTP.N
20 rue de Picardie
27300 BERNAY
☎ : 02 32 44 25 61
🌐 : www.diagamter.com
@ : bernay@diagamter.com

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS VENTE et LOCATION

- Amiante
- Plomb
- Amiante et plomb Avant Travaux
- Amiante et Plomb Avant Démolition
- Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
- Surface Habitable/Carrez
- Electricité
- Gaz
- ERNMT
- Etat Parasitaire
- Mérule



Serrurerie Menuiserie
Masselin
Sébastien

Dépannage
Serrurerie

06 44 09 52 29
masselinsebastien@orange.fr

- Menuiserie Bois - PVC - Alu
- Portail Bois Pvc Alu
- Volets Roulants
- Travaux de vitrerie

27300 BERNAY



Agence de Bayeux
24, rue de la Résistance
BP 34311 - 14403 Bayeux Cedex
Tél : 02 31 92 05 84
RCS Caen : 493 410 039 00017

Agence du Firfol
RD 613 - 14100 FIRFOL
Tél. 02 31 63 65 38
RCS Lisieux : 493 410 039 00025

demenagementlebourgeois@orange.fr

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS VENTE et LOCATION

-5%

sur les diagnostics immobiliers (Vente)

Pour en bénéficier, contactez-nous au

02 77 12 00 10

ou par E-mail :
exim27@exim-expertises.fr



- | | |
|-------------------------|------------------------------------|
| Amiante* | Gaz |
| Plomb | Electricité |
| Performance Energétique | Etat parasitaire |
| Loi Carrez et Boutin | Risques naturels et Technologiques |

* Sur devis : Dossier Amiante avant travaux ou démolition

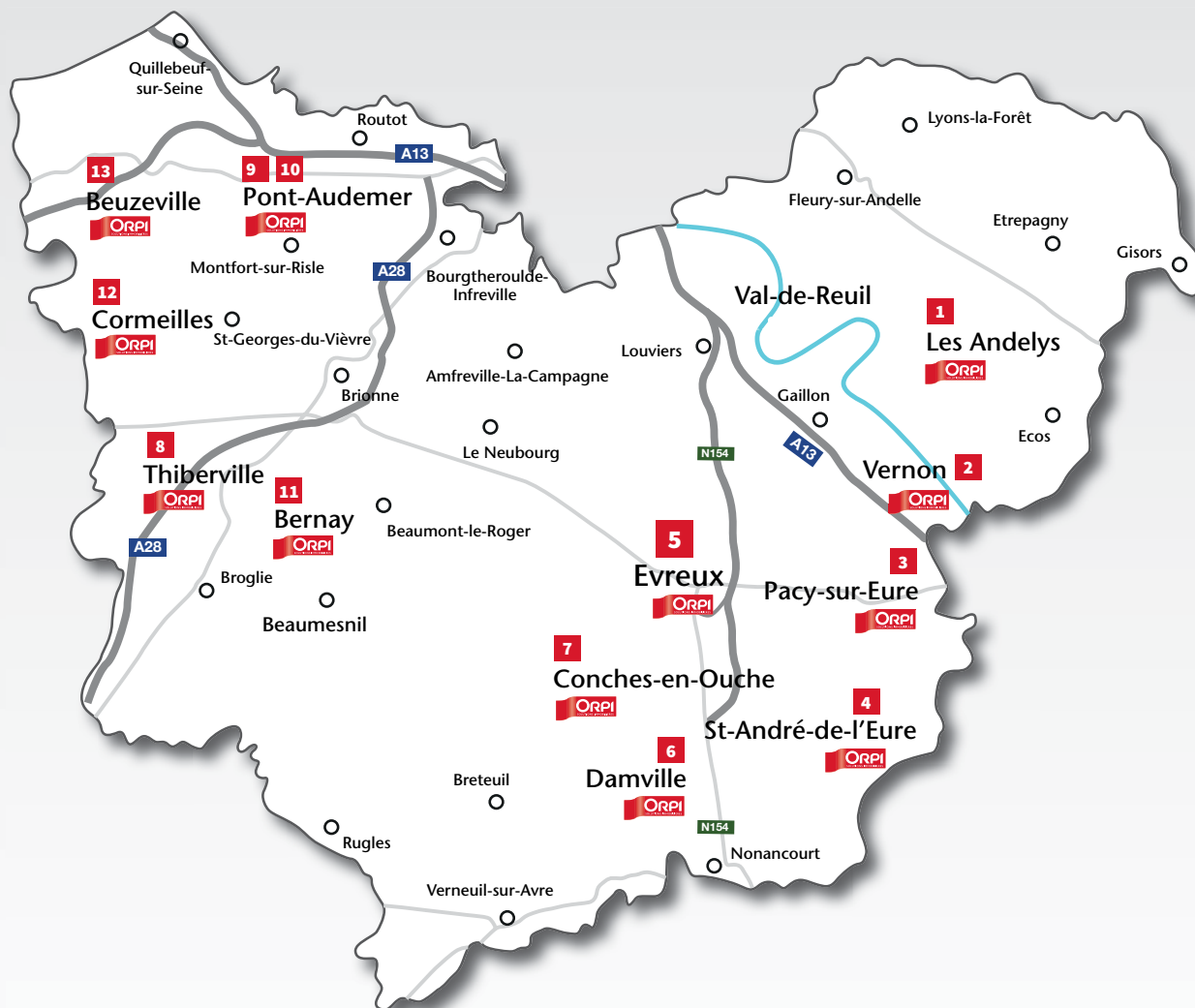


DIAGNOSTICS
CONTROLES
MESURES

Les Andelys,
Evreux
Elbeuf,
Pont-Audemer

**FUTURS
PARTENAIRES
CETTE ESPACE
VOUS EST DÉDIÉ
N'HESITEZ PAS
À NOUS
CONTACTER au
02 32 54 01 01**

ORPI EURE, un réseau de 13 agences de proximité à votre service



1 — PAIMPARAY IMMOBILIER
30, place Nicolas Poussin
27700 LES ANDELYS
02 32 54 01 01
lesandelys@orpi.com

2 — CABINET CARPENTIER
Place de l'Ancienne Halle - BP 426
27204 VERNON CEDEX
02 32 51 90 64
cabinetcarpentier@orpi.com

3 — SELECT'IMMO PACY
51, rue Isambard
27120 PACY-SUR-EURE
02 32 26 27 28
selectimmopacy@orpi.com

4 — SELECT'IMMO ST ANDRÉ
45, rue de Chanoine Boulogne
27220 ST-ANDRÉ-DE-L'EURE
02 32 30 30 05
selectimmo@orpi.com

5 — SELECT'IMMO EVREUX
9, rue de Verdun
27000 EVREUX
02 32 33 26 26
selectimmoevreux@orpi.com

6 — SELECT'IMMO DAMVILLE
1, rue de la Gare
27240 DAMVILLE
02 32 34 79 79
selectimmodamville@orpi.com

7 — SELECT'IMMO CONCHES
43, place Carnot
27190 CONCHES-EN-OUCHE
02 32 37 15 42
selectimmoconches@orpi.com

8 — C.D.M. IMMO
22, rue de Bernay
27230 THIBERVILLE
02 32 46 40 98
cdmimmo@orpi.com

9 — JOUEN IMMOBILIER
14, rue de la République
27500 PONT-AUDEMER
02 32 41 13 11
jouenimmobilier@orpi.com

10 — Y.S. IMMOBILIER
47, rue de la République
27500 PONT-AUDEMER
02 32 41 36 43
ys-immobilier-pa@orpi.com

11 — AGENCE BERNAY IMMOBILIER
15, rue Thiers
27300 BERNAY
02 32 47 47 00
bernayimmobilier@orpi.com

12 — JERFRANCE CORMEILLES
34-36, rue de l'Abbaye
27260 CORMEILLES
02 32 56 02 26
cormeillesimmobilier@orpi.com

13 — JERFRANCE IMMOBILIER
92, rue Constant Fouché - BP 41
27210 BEUZEVILLE
02 32 56 08 90
jerfrance@orpi.com