

L'immobilier

*en Grésivaudan, Val Gelon
et Combe de Savoie*

Découvrez dans ce magazine
nos nouvelles annonces immobilières

VOTRE AGENCE CENTURY 21



EDITO

Le premier semestre a confirmé la bonne tenue du marché local actuel, en effet le délai moyen de vente sur notre secteur (entre le début de la commercialisation et la signature d'un compromis) s'est abaissé à 103 jours (indicateurs Century21).

Les taux d'intérêts sur les crédits immobiliers n'ont quasiment pas bougé depuis le début d'année et restent inférieurs à 2% sur 25 ans.

De par la vivacité du marché nous conseillons vivement aux acheteurs ayant identifié un bien correspondant à leurs critères, de ne pas attendre avant de se positionner, en effet il faut être conscient que le nombre de biens disponibles sur le marché n'augmente actuellement pas et par une trop longue hésitation, vous risquez de perdre celui-ci !

Vous trouverez dans les pages suivante les biens que nous vous proposons en mandat confiance, alors si vous avez un projet immobilier n'attendez plus contactez-nous vite !

Une très bonne lecture et à bientôt dans votre agence

Sébastien Adamo-Pedri
Directeur

Sébastien Adamo-Pedri

C bon à savoir...

FOCUS SUR LE METIER DE CONSEILLER EN LOCATION

Le conseiller en location est l'intermédiaire privilégié entre les propriétaires bailleurs et les candidats locataires qui souhaitent trouver une maison ou un appartement pour réaliser un projet de vie.

● Il conseille les propriétaires

En tant que gestionnaire, le conseiller en location agit pour le compte du propriétaire bailleur. C'est lui qui le guide dans la mise en location de biens immobiliers, lui également qui est chargé de trouver le locataire adéquat en fonction de ses exigences et de ses attentes. En cas de problème (loyer impayé, réparations à effectuer, etc.), c'est le conseiller en location qui est chargé de les régler au mieux, dans l'intérêt du propriétaire.

● Il répond aux attentes des locataires

Le conseiller en location doit aussi répondre aux demandes du locataire. En cas de réparations à effectuer, il doit veiller à ce que le logement soit toujours en parfait état de jouissance et doit veiller au bon déroulement des travaux éventuels. À la demande du locataire, il doit lui délivrer des quittances de loyer.

● Il est en contact permanent avec les techniciens et les diagnostiqueurs

En cas de problème survenu dans le bien immobilier (travaux, dégât des eaux, etc.), c'est au conseiller en location de se déplacer. Il peut alors revêtir la casquette de technicien pour estimer si des réparations sont nécessaires ou non. Il gère les travaux engagés et est en contact permanent avec les diagnostiqueurs et les entrepreneurs, qu'il mandate pour se rendre sur les lieux. C'est à lui de négocier les devis et les tarifs toujours dans l'intérêt du propriétaire, ainsi que dans celui du locataire.

Les qualités relatives « savoir être » :

- **Empathie** : Faire preuve d'empathie permet de rassurer un client sur le fait d'avoir compris la nature et l'importance du problème auquel il est confronté.
- **Diplomatie** : Indispensable pour gérer efficacement certaines situations de mésentente voire de conflit.
- **Organisation** : Les nombreuses tâches quotidiennes du conseiller demandent une organisation méthodique. Il ne peut se permettre de se laisser déborder à cause d'un emploi du temps mal construit.
- **Sens du contact** : Le conseiller est en constante relation avec la clientèle. Son quotidien est ponctué de nombreuses visites et rendez-vous.
- **Sens de l'écoute** : Afin de recueillir les demandes des clients et adapter son offre.
- **Bonne présentation** : Inspirer le sérieux et donc la confiance.
- **Gout du challenge, du dépassement de soi** : Pour trouver sans cesse de nouveaux clients, de nouveaux mandats et ne pas se reposer sur ses lauriers.
- **Savoir convaincre** : Expliquer les choses avec clarté et simplicité. Prendre en compte l'autre, être factuel et donner du sens.
- **Réactivité** : En cas de problème (loyer impayé, réparations à effectuer, etc.), c'est le conseiller en location qui est chargé de les régler au mieux, dans l'intérêt du propriétaire et du locataire.

Les qualités relatives « savoir-faire » :

(Le savoir-faire sera acquis au fil des années et des expériences vécues)

- **Connaissances juridiques et fiscales** : (baux en vigueur, nouvelles lois, principes d'applications de dispositifs de défiscalisation, etc.) pour être un professionnel responsable
- **Connaissances techniques** : règles d'urbanisme et autres notions d'architecture par exemple.
- **Maîtrise du marché local** : Un bon conseiller est avant tout une personne maîtrisant le plus de connaissances possibles sur son secteur et sur le métier (concurrence, etc.)

**VOUS PENSEZ AVOIR LES QUALITES REQUISES ?
ALORS N'ATTENDEZ PAS ET POSTULEZ SUR :**
www.lesmeilleurstalents.com





vousfinancer
LA RÉFÉRENCE DES COURTIER EN CRÉDIT

VOUS AVEZ UN PROJET IMMOBILIER ?

Faites confiance à **Vousfinancer** pour vous trouver la meilleure solution de financement et vous accompagner à toutes les étapes de votre projet, de la prise en charge de votre dossier jusqu'au déblocage des fonds.

GAIN DE TEMPS

Toutes vos démarches en un seul rendez-vous avec votre courtier

GAIN D'ARGENT

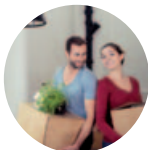
Une solution sur-mesure avec des taux négociés

SIMPLICITÉ

Un seul interlocuteur et un accompagnement dans
toutes les démarches

VOUSFINANCER • 24 avenue des Tirignons - 38 570 GONCELIN
04 76 90 33 89 • goncelin@vousfinancer.com

VOUSFINANCER • 88 rue Laurent Gayet - 38 530 PONTCHARRA
04 58 17 15 15 • pontcharra@vousfinancer.com



**CRÉDIT
IMMOBILIER**

**RACHAT DE
CRÉDITS**

**ASSURANCE
DE PRÊT**

**PRÊT
TRAVAUX**

Vousfinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers • Siège social : 38 E rue des vignes 38550 Saint Martin Le Vinoux • tel. 04 76 19 05 37 • fax 04 76 19 05 38 • www.vousfinancer.com, SAS au capital de 400 000 € - RCS Grenoble 450 181 174 siren 450 181 174 00063, code APE 7022 Z • Courtier immatriculé au registre de l'ORIAS sous le n° 09044114 • SARL COURTIER franchise du Réseau Vousfinancer au capital de 1000 € - RCS de Grenoble n° 817 801 764, code APE 6919B, Courtier en opérations de banques et services de paiement et mandataire intermédiaire d'assurances immatriculé au registre de l'ORIAS sous le n° 16000615. Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière conformes aux articles L.632.2 du Code des Assurances de l'App. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC) • Un prêt vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent • Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com.

C à vendre...

T1 - 39 000€ (hono. charge vendeur)



COLLET D'ALLEVARD

DPE : E

Rare à la vente: Au sein de la station de ski du Collet d'Allevard et dans la seule copropriété disposant d'une piscine. Venez découvrir votre futur lieu de villégiature dans ce studio meublé de 21m². Dans copropriété de 100 lots. Charges courantes par an : 2000€. Pas de procédure en cours.

T1 - 50 000€ (hono. charge vendeur)



COLLET D'ALLEVARD

DPE : E

T1 meublé de 30 m² avec terrasse, très lumineux et parfaitement entretenu, au pied des pistes et au cœur de la station du Collet d'Allevard, Exposition sud, Vue imprenable sur la Chartreuse, Dans copropriété de 193 lots. Charges courantes par an : 1598€. Pas de procédure en cours.

T1 - 56 000€ (hono. charge vendeur)



COLLET D'ALLEVARD

DPE : E

Au coeur de la station du Collet d'Allevard : venez découvrir ce T1 bis meublé et en bon état d'environ 30m² offrant une vue imprenable sur les massifs montagneux. Possibilité de 6 couchages. Situé au pied des pistes, profitez d'une terrasse avec exposition sud. Ce bien est vendu avec 2 locaux à ski et volets électrique. Dans copropriété de 193 lots. Charges courantes par an : 1598€. Pas de procédure en cours.

TERRAIN - 59 000€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : Non soumis au DPE

Terrain constructible de 810 m² environ situé sur les hauteurs de la Rochette (coté Plan Ravier) offrant une vue imprenable sur les massifs et bénéficiant d'une double exposition Est / Sud.

C à vendre...

T1 - 60 500€ (hono. charge vendeur)



COLLET D'ALLEVARD

DPE : E

Au pied des pistes ! Studio meublé au cœur de la station du Collet d'Allevard pouvant accueillir 4 personnes, grand balcon avec vue dégagée, casier à ski en sous-sol. Pièce de vie lumineuse avec coin cuisine, salle de bain, et dégagement avec couchage. Appartement parfaitement entretenu à visiter ! Copropriété de 193 lots. Pas de procédure en cours. Charges courantes par an : 1598€.

TERRAIN - 78 000€ (hono. charge vendeur)



MONTMELIAN

DPE : Non soumis au DPE

Sur les hauteurs de Montmélian : terrain constructible (zone UD du PLU) de 1048m² exposé ESO offrant une vue imprenable sur la chaîne des Belledonnes et le Mont blanc. Il se situe dans un quartier pavillonnaire calme et proche de toutes les commodités. Le terrain est viabilisé, borné, une étude du sol a été réalisée ainsi que le devis du terrassement.

MAISON - 79 000€ (hono. charge vendeur)



LES MOLLETES

DPE : E

Calmé absolu pour cette charmante maison de village idéale pour un jeune couple ! Pièce de vie au rez-de-chaussée avec cuisine équipée ouverte, coin salon chaleureux avec pierres apparentes, salle d'eau/wc et deux belles chambres à l'étage. Place de parking privative devant la maison, cave de 20m². A découvrir rapidement !

TERRAIN - 80 500€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : Non soumis au DPE

Très belle parcelle de 850m² dans un environnement privilégié avec vue dégagée. Réseaux à proximité.

C à vendre...

T4 - 89 000€ (hono. charge vendeur)



CHAMOIX SUR GELON

DPE : D

Au cœur du village, Appartement T3 bis entièrement rénové de 61m² en rez de chaussée. Dans copropriété de 6 lots. Charges courantes par an : 50€. Pas de procédure en cours.

T3 - 90 000€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : D

Idéal investisseur ou premier achat ! Vue dégagée et belle exposition pour ce T3. Séjour lumineux donnant sur balcon orienté sud, cuisine équipée indépendante. Deux chambres avec placard, SDB et wc séparés. Cave et garage. Chauffage collectif, parking facile. Dans copropriété de 36 lots. Charges annuelles de 1200€. Pas de procédure en cours.

TERRAIN - 99 000€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : Non soumis au DPE

Environnement calme et privilégié pour cette belle parcelle constructible de 2200 m² environ situé sur les hauteurs de la Rochette (coté Plan Ravier). Vue imprenable sur les massifs et double exposition Est / Sud.

MAISON - 102 000€ (hono. charge vendeur)



DETRIER

DPE : relevé de consommation non exploitable

Pour investisseurs : Au sein d'une bâtisse ancienne partagée (copropriété inactive) Ensemble d'une surface totale de 187m² comprenant 5 pièces, grenier et grange à restructurer et réhabiliter potentiellement en plusieurs habitations. Rénovation totale à prévoir. Terrain de 360 m² environ attenant à la maison. Dans copropriété de 2 lots. Charges courantes par an : 0.01€. Pas de procédure en cours.

C à vendre...

MAISON - 129 000€ (hono. charge vendeur)



ALLEVARD

DPE : E

Agréable maison de village rénovée en 2014 offrant une double exposition E/O. Grande pièce de vie de 36m² env avec cuisine équipée. 2 chambres à l'étage dont une parentale de 19m² env avec salle d'eau privative. Une pièce supplémentaire en troisième niveau. Grande cave en sous-sol, A voir absolument !

T4 - 139 000€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

DPE : D

Emplacement idéal pour cet appartement de type T4 pour une surface habitable de 99.55m² (loi carrez), proche centre-ville offrant une vue sur la chartreuse. Il se compose d'une entrée avec placards, une pièce de vie lumineuse de 28m² avec accès sur la terrasse exposée Sud Ouest, une cuisine aménagée et équipée de 11m² environ, 3 grandes chambres avec placards, 2 SDE et 2 WC séparés. Ce bien est vendu avec une cave, chauffage. Dans copropriété de 45 lots. Montant annuelle des charges 2500€. Pas de procédure en cours.

T3 - 139 000€ (hono. charge vendeur)



ARBIN

DPE : D

Idéal premier achat : Appartement de type 3 de 56 m² environ totalement rénové en 2014. Pièce de vie de 24 m² avec cuisine équipée et aménagée ouverte sur séjour ouvrant sur un balcon communicant avec deux chambres de 10.52 et 9.14 m². Dans copropriété de 45 lots. Montant annuelle des charges 1440€. Pas de procédure en cours.

MAISON - 139 000€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

DPE : D

Plein centre ! Beaux volumes pour cette maison de ville de plus 110m² au fort potentiel. RDC d'env 40m² aménageable en garage, buanderie/cellier... Séjour chaleureux avec parquet au sol, cuisine ouverte, expo plein sud. Deux chambres d'environ 13m² équipées de placard et salle de bains avec wc. Grenier facilement accessible offrant une belle surface aménageable.

C à vendre...

GRANGE - 150 000€ (hono. charge vendeur)



LA CHAPELLE BLANCHE

DPE : Non soumis au DPE

A découvrir rapidement : Sur la commune recherchée de la Chapelle Blanche, réputée pour son exposition : Ancien séchoir à tabac d'une surface au sol de 120m² sur un terrain plat de 1000m² viabilisé offrant une vue imprenable sur les massifs de la Chartreuse et de la Savoie

MAISON - 154 000€ (hono. charge vendeur)



ARVILLARD

DPE : E

Idéalement située : Maison village d'environ 90m² proche de toutes commodités et au calme. A l'extérieur, on retrouve une véranda et un jardin d'environ 60m² offrant une belle vue sur le collet et la fin de la chaîne de Belledonne.

TERRAIN - 160 000€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

DPE : Non soumis au DPE

Rare à la vente : Terrain plat constructible d'une surface cadastrale de 755m² au centre de Pontcharra et à deux pas des commerces et écoles. Zone UC du PLU de la commune. Terrain non viabilisé mais présence des réseaux à proximité. A découvrir sans tarder.

APPARTEMENT - 166 000€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : E

Proche de toutes commodités : appartement de type T3 d'environ 85m² en rdc rénové en 2000, situé au calme. Ce bien offre une possibilité de faire une 3ème chambre d'environ 10m². C'est un compromis entre l'appartement et une maison avec son entrée indépendante. A découvrir sans tarder. Copropriété de 37 lots. Charges courantes par an : 1500€. Pas de procédure en cours.

C à vendre...

MAISON DE VILLAGE - 169 000€ (hono. charge vendeur)



ALLEVARD

DPE : C

Idéalement située au centre d'Allevard venez découvrir cette maison de village atypique aux beaux volumes (130m² environ de surface habitable).

MAISON - 179 000€ (hono. charge vendeur)



LAISSAUD

DPE : F

Idéal investisseurs : Tènement immobilier composé de deux maisons de village de respectivement 88m² (à rafraîchir) et 46 m².

APPARTEMENT - 182 000€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

DPE : D

A découvrir sans tarder : A deux pas du lycée et des commerces, et au sein d'une petite copropriété de 5 lots (très faibles charges), spacieux appartement duplex de type 3 bis de 96.99 m² de surface totale (68.8 en loi carrez) rénové avec gout et matériaux de qualité. Copropriété de 5 lots. Pas de procédure en cours. Charges courantes annuelles 205€.

MAISON - 182 000€ (hono. charge vendeur)



LAISSAUD

DPE : E

Fort potentiel pour cette maison d'environ 75m² habitable et environ 50m² de dépendances. Idéal investisseur car possibilité d'aménager 1 studio d'environ 35m² ainsi que 2 apparts, un T2 et un T3. Possibilité également de faire une seule et même habitation pour une famille. A l'extérieur, un terrain de 700m² plat et clos, une grande terrasse et un abris voiture de 40m² viennent compléter ce bien.

C à vendre...

MAISON DE VILLAGE - 213 000€ (hono. charge vendeur)



LE TOUVET

DPE : E

Idéal pour un premier achat, située sur la commune du Touvet, proche des commodités mais au calme, maison de village de type 3 bis totalement rénovée d'une surface totale de 88m² (72.34 en loi carrez). Copropriété de 3 lots. Pas de procédure en cours. Charges courantes annuelles 1€.

MAISON DE VILLAGE - 220 000€ (hono. charge vendeur)



LA BUISSIERE

DPE : D

Esprit montagne pour cette maison de village d'environ 105m² avec jardin privatif de 413m². Grande cuisine ouverte sur salle à manger, salon indépendant, 2 chambres, salle de bain et salle d'eau. 34m² d'annexes aménageables

TERRAIN - 235 000€ (hono. charge vendeur)



LES MARCHES

DPE : Non soumis au DPE

Emplacement idéal pour ce terrain plat constructible de 900m² viabilisé et borné, belle exposition ESO offrant une vue sur les massifs montagneux, COS 0.35 et zone AU du PLU. Il est situé dans un quartier pavillonnaire calme et proche des commodités. Un projet de maison d'architecte est réalisable pour une surface d'habitation de 230m². A découvrir sans tarder. Copropriété de 16 lots. Pas de procédure en cours. Charges courantes annuelles 0,01€.

MAISON - 239 000€ (hono. charge vendeur)



LA TERRASSE

DPE : D

Pour amoureux de l'authentique : Maison de village coup de cœur située au centre de la commune de la Terrasse d'une surface habitable d'environ 90m² de type 4.

C à vendre...

MAISON - 245 000€ (hono. charge vendeur)



LA ROCHETTE

DPE : E

A découvrir sans tarder : A proximité du centre-ville mais au calme. Maison de 1976 de type 4 sur 1479 m² de terrain plat et arboré bénéficiant d'une triple exposition Est/Sud/Ouest.

MAISON - 255 000€ (hono. charge vendeur)



LA BUISSIERE

DPE : E

Pour amoureux de la pierre et du bois : Maison de village non mitoyenne de 140 m² de surface habitable sur 3 niveaux sur 150 m² de jardin clos sans vis à vis. Bâtisse de 1841 totalement rénovée en 2004 avec matériaux de qualité.

TERRAIN - 265 000€ (hono. charge vendeur)



CHAPAREILLAN

DPE : Non soumis au DPE

Vue imprenable sur tous les massifs du secteur pour ces terrains constructibles (Zone UA du PLU) d'une surface totale d'environ 5700 m² non viabilisés. Possibilité de créer au minimum 6 lots, à découvrir rapidement.

MAISON - 269 000€ (hono. charge vendeur)



SAINTE MARIE DU MONT

DPE : E

Calme absolu et vue sur les massifs ! Maison type chalet offrant de beaux volumes. Grande pièce de vie avec cuisine ouverte, salon avec cheminée, 4 chambres + bureau, 2 salles de bains, 2 wc, garage, buanderie, Jardin arboré avec 3 terrasses, à découvrir !

C à vendre...

MAISON - 280 000€ (hono. charge vendeur)



LAISSAUD

DPE : E

Vue imprenable pour cette maison d'environ 90 m² située au calme. Grand potentiel de par son sous sol total semi enterré d'environ 75 m² avec aujourd'hui 1 chambre avec 1 SDE et 1 WC séparé, 3 garages d'une surface globale de 60 m² avec portes motorisées Possibilité d'aménagement pour une surface totale d'environ 148 m² ou 2 appartements avec entrées privées. A l'extérieur, une terrasse couverte de 45 m² un barbecue et un terrain de 1535 m² viennent compléter ce bien.

MAISON - 298 000€ (hono. charge vendeur)



CHAPAREILLAN

DPE : D

Pour amoureux du bois : Chalet de 80 m² habitable de type 4 sur sous-sol total bénéficiant d'une triple exposition et d'une vue imprenable sur tous massifs (dont le Mont Blanc). Terrain plat, clos et arboré d'une surface d'environ 1100 m² composé de deux parcelles (dont une de 500 m² constructible et détachable).

MAISON - 318 000€ (hono. charge vendeur)



LES MARCHES

DPE : C

Idéalement située au centre de la commune recherchée des Marches : Maison de type 5 de 1999 (mitoyenneté non gênante) d'environ 97 m² de surface habitable sur terrain clos de 450 m² offrant de belles prestations.

MAISON - 369 000€ (hono. charge vendeur)



VILLARD D'HERY

DPE : C

Environnement calme et privilégié pour cette villa aux volumes généreux ! Surface hab d'env 173 m² comprenant au RDC un vaste séjour avec cuisine équipée, terrasse de 130 m² orienté sud, terrain plat de 1116 m². Espace nuit de pl. pied avec 1 chambre et grande SDB. A l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, bureau et mezzanine. Garage 2 places. Revenu annuel de 2600 € généré par les panneaux.

C à vendre...

MAISON - 394 000€ (hono. charge vendeur)



LA LECHERE

DPE : C

déal pour les amoureux du calme et de la nature : grande bâtisse d'environ 600m² de surface exploitable offrant de nombreuses possibilités (logements / grande famille / gîtes / hotels). Au rez de chaussée on dispose d'un grand espace de vie de 80m² avec plafond voûté et poêle à bois. Les 2 étages suivants donne accès à de nombreuses chambres avec SDE et WC. Le dernier étage distribue un grand appartement de type T3

MAISON - 490 000€ (hono. charge vendeur)



BERNIN

DPE : D

Coup de cœur : Idéalement située au centre de la commune recherchée de Bernin, Bâtisse du XIX^{ème} siècle sur environ 700 m² de terrain plat et arboré offrant une belle vue sur la chaîne de Belledonne.

MAISON - 444 000€ (hono. charge vendeur)



CHAPAREILLAN

DPE : C

Maison d'architecte lumineuse de 2008 de type T6 d'environ 230m² offrant des prestations de qualité, de beaux volumes, une vue imprenable sur le Mont blanc, la croix du nivelet et autres massifs montagneux. A l'extérieur, 1 double garage et un terrain de 1305m² viennent compléter ce bien.

MAISON - 525 000€ (hono. charge vendeur)



LES MARCHES

DPE : C

Emplacement idéal pour cette villa d'architecte récente d'environ 268m² habitable offrant des volumes généreux et des prestations de qualités (chauffage au sol total) A l'extérieur, profitez d'un terrain plat, clos et arboré de 1270 m² avec double garage de 35m², vue imprenable.

Programmes neufs

Du T2 au T4 - à partir de 123 000€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

Exceptionnel : Nouveau programme neuf RIVE SUD idéalement situé au centre de la commune, à deux pas de toutes les commodités (écoles, commerces et Gare SNCF). Votre futur résidence de haut standing de 25 lots au style définitivement contemporain.

Ce projet de construction allie matériaux de qualité et confort thermique par une isolation des plus performantes (Conforme RT 2012), vous permettant de maîtriser vos consommations. Garage en option et frais de notaires réduits. Copropriété de 25 lots, charges courantes par an : 0.01€ ,procédure : non

Du T4 ou T5 - A partir de 218 000€€ (hono. charge vendeur)



PONTCHARRA

Idéalement situé au centre de Pontcharra, à deux pas des commerces et des écoles venez découvrir votre future villa de type 4 de 90 m² en programme neuf. Pièce de vie de 27 m², 3 chambres. Constructions offrant de belles prestations : Isolation thermique conforme RT 2012, chaudière gaz à condensation, sèche serviette dans la salle de bain (notice technique complète disponible en agence) Un Garage de 18 m² et une place de stationnement sont prévus par logement. Terrain de 150 m² Frais de notaires réduits. Copro. de 9 lots, charges courantes par an : 1€ ,procédure : non

PARCE QUE VOTRE BIEN
EST UNIQUE, SA VALEUR
N'EST PAS QU'UNE
QUESTION DE M².

RENCONTRONS-NOUS
POUR UNE ESTIMATION
PRÉCISE ET GRATUITE.

En 48h, nous venons chez vous pour réaliser une **estimation gratuite** de votre bien et vous remettons un **guide de commercialisation personnalisé**. Contactez-nous au :
04 80 80 54 10 ou sur www.century21-idv-pontcharra.com