

# Orpi Landes

**100%  
EXCLUSIVITES**

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**

**Orpi : nouvelle identité**  
Un coeur toujours rouge

**+ DE 300 ANNONCES** SECTEUR LANDES DANS CE MAGAZINE

et sur [www.orpi.com](http://www.orpi.com)

# DEPUIS 10 ANS À VOS CÔTÉS

*Merci de votre confiance !*



## LABENNE

81, Av. Charles de Gaulle  
40530 Labenne  
**05 59 31 62 14**  
labenne@vousfinancer.com

## DAX

Route de la Bernadere  
40990 Saint Paul les Dax  
**05 58 98 83 97**  
dax@vousfinancer.com

## BISCARROSSE

29, Place Marsan  
40600 Biscarrosse  
**05 58 09 17 05**  
biscarrosse@vousfinancer.com

CRÉDIT IMMOBILIER

RACHAT DE CRÉDITS

ASSURANCE DE PRÊT

CRÉDIT PROFESSIONNEL

Vousfinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers • Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux • tél. 04 76 19 05 37 • - www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 € - RCS Grenoble 480 188 176 • Courtier immatriculé au registre de l'ORIAS sous le n° 08044114 - SARL MCG COURTAGE, Société franchisée du réseau VOUSFINANCER, au capital de 10 000,00 € 507 Rte de la Bernadère, 40990 St-Paul-les-Dax - Immatriculée au RCS de DAX sous le n° 520 760 984. Courtier en crédit immobilier et courtier en assurances enregistré à l'ORIAS (www.orias.fr) sous le n° 13005742. Code APE : 6619B et Mandataire pour le regroupement de crédit de RC2F (mandataire non exclusif n° Orias : 15000396). ACPR : 61 rue de Taitbout 75009 Paris - Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière conformes aux articles L.530.2 du Code des Assurances et L.519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). • Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur [www.vousfinancer.com](http://www.vousfinancer.com).





## Un nouveau logo pour Orpi

C'est en 1966 qu'Orpi a été créé, le logo n'a jamais cessé d'évoluer comme notre coopérative.

Il y a 10 ans, toutes les agences sont relookées et adoptent toutes l'enseigne rouge qui les rend si reconnaissables.

Aujourd'hui, c'est un nouveau logo, mais aussi la charte graphique, le concept agence et de nouvelles identités sonore et olfactive : tout a été repensé pour incarner les valeurs de la coopérative et offrir aux clients une expérience plus chaleureuse. Avec ce renouveau, le réseau avance vers l'objectif qu'il s'est fixé pour les années à venir : passer de réseau leader à marque référente.

- un nouveau logotype, affranchi de son cartouche, libère la marque et lui apporte ouverture et modernité,
- une nouvelle signature « Des femmes et des hommes pour votre bien » vient souligner les valeurs humaines et l'engagement sociétal d'Orpi,
- l'ensemble du territoire graphique est refondu,
- un nouveau concept d'agences est repensé autour de la convivialité et de la confiance,
- les vitrines sont allégées des « murs » de fiches de biens, pour se rapprocher des clients et les inviter à entrer,
- des identités sonore et olfactive viennent compléter le dispositif identitaire et ajouter une touche de bien-être,
- le « O » d'Orpi s'émancipe pour devenir l'étendard de la marque et, plus largement, le repère visuel des agences immobilières.

Bonne lecture  
et à bientôt dans nos Agences.

**Olivier Laborde**  
Président ORPI Landes

**P-4** Pays des Lacs  
**Annonces immobilières**

**P 8** Sud Landes  
**Annonces immobilières**

**P-28** Dax & environs  
**Annonces immobilières**

**P-40** Mt de Marsan  
& environs  
**Annonces immobilières**

**P-50** Sud Bassin  
**Annonces immobilières**

# Orpi

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**

# Orpi

Des femmes et des hommes  
pour votre bien



**Directeur de la publication :** Jean-Dominique Moné.

Tout membre d'ORPI Est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière.

Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 €. R.C.S. 522 859 41

**Direction :** Wilfrid Paynel 06 25 21 45 07

**Rédaction :** W Média. **Photos :** fotolia - J.M. Moné

Tirage/prise en main 70 000 exemplaires - Dépôt légal à parution - imprimé en EU.

Ce magazine Est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction Est strictement interdite.

Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs,...

Tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

ORPI Le Magazine Est une marque déposée. ORPI Est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.

Magazine édité & distribué par

**DÉCLIC**  
PUBLICATIONS



## Pays des lacs



B-E14TYW\_E

- Maison
- Tout sur place
- Calme et pinède landaise
- Copro. 112 Lots
- Charges 1 500 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Petit prix

ORPI LIBERTIMMO  
LÉON

05 58 42 42 24

LEON

49 000 €



B-E0W0EN\_E

- Maison
- Plein centre ville habitable de suite
- 2 chambres + bureau
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Petit prix

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
MORCENX 55 200 €



B-E0X7L9\_E

- Studio bon entretien
- Lumineux rez de jardin investissement
- Copro. 69 Lots. Charges : 753 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche commodités

BISCARROSSE IMMOBILIER 05 58 82 58 00  
BISCARROSSE 84 300 €



B-E0ZF5L\_R

- T3 pistes cyclables, plages, forêt commerces à proximité proche navettes plages
- copro. 184 lots. charges 320 €/an
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : 2 terrasses

AGENCE DEZEST 05 58 42 83 39  
LIT ET MIXE 90 000 €



B-E0YAC0\_R

- T1 bonne orientation, sans vis-à-vis
- Copro. 60 lots. charges 360 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : à la plage, 5 mn à pieds de l'océan

BISCARROSSE IMMOBILIER 05 58 82 58 00  
BISCARROSSE PLAGE 91 500 €



B-E148FO\_E

- Demeure traditionnelle
- 20 min Mont De Marsan
- bonne construction rénovation
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Volumes potentiel locatif

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
MONT DE MARSAN 92 500 €



B-E14AB4\_R

- Maison
- Loyer 540 €/m terrain
- Dépendances commodités
- Honos charge vendeur
- Le + : Petit prix

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
LABOUHEYRE 98 000 €



B-E0TLZS\_E

- Terrain
- Dépendances a qges min de morcenx
- Bien proportionné
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Constructible

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
MORCENX 25 000 €



B-E14971\_E

- Terrain
- Nature calme + de terrain disponible
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Petit prix volumes

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
VILLENAVE 25 000 €



B-E0W08Z\_E

- Terrain
- Plat et arboré
- Beaux volumes commodités calme et nature
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Grange 90 m²

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
YGOS SAINT SATURNIN 48 000 €



B-E13N1Y\_R

- Maison
- jardinet. double vitrage
- idéal pied à terre ou investissement locatif
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Plain-pied

ORPI MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00  
MORCENX 55 000 €



B-E0W0YP\_E

- Maison
- océan, lac
- pistes cyclables
- nombreuses infrastructures
- calme et pinède landaise
- copro. 112 lots
- Charges : 1 500 €/an

ORPI LIBERTIMMO  
LÉON  
05 58 42 42 24

LEON

60 000 €



B-E0ZCSD\_R

- Maison
- Petit prix
- Volumes
- Commodités
- Potentiel locatif
- Honos charge vendeur
- DPE D

ORPI MORCENX  
IMMOBILIER  
05 58 04 14 00

DAX

98 000 €





**B-E0ZRG\_N\_R**  
 → T4  
 → 1<sup>er</sup> étage balcon  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE E  
 → Le + : 3 chambres

**BISCARROSSE IMMOBILIER** 05 58 82 58 00  
**BISCARROSSE** 107 000 €



**B-E0SS40\_R**  
 → Maison  
 → Vaste landaise et ses dependances  
 → Qges min du lac multi projets  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Beau potentiel

**ORPI MORCENX IMMOBILIER** 05 58 04 14 00  
**MORCENX** 108 000 €



**B-E0YDNE\_R**  
 → Maison de ville  
 → Habitable de suite déjà rénovée  
 → Jardin et terrasse tout a pieds  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : Beaux volumes

**ORPI MORCENX IMMOBILIER** 05 58 04 14 00  
**MORCENX** 118 500 €



**B-E0U78A\_R**  
 → Maison cachet et volumes  
 → joli jardin arboré plusieurs dependances  
 → proximité commerces  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Bien située

**ORPI MORCENX IMMOBILIER** 05 58 04 14 00  
**MORCENX** 125 000 €



**B-E13IUO\_E**  
 → T3  
 → Parking privé  
 → Commerces à proximité  
 → Proche navettes plages  
 → Cap de l'Homy, Contis  
 → Copro. 145 lots  
 → Charges 1 070 €/an

**AGENCE DEZEST**  
 05 58 42 83 39

**LIT ET MIXE** 129 000 €



**B-E13766\_R**  
 → Maison  
 → Belle terrasse  
 → Jardinnet  
 → 2 Chambres  
 → Copro. 162 Lots  
 → Charges 1 500 €/an  
 → Honos charge vendeur

**ORPI LIBERTIMMO LÉON**  
 05 58 42 42 24

**MOLIETS ET MAA** 149 000 €



**B-E130TB\_E**  
 → Maison proche Mont De Marsan  
 → Cachet traditionnel excellent état  
 → Pas de travaux proche commodités  
 → Honos charge vendeur DPE B  
 → Le + : Volumes et potentiel

**ORPI MORCENX IMMOBILIER** 05 58 04 14 00  
**MONT DE MARSAN** 192 000 €

**Orpi**  
 N°1  
 POUR VOTRE  
 BIEN



**B-E12ERR\_R**  
 → Maison  
 → 3 Chambres  
 → Bureau  
 → Beaux volumes  
 → Entre MDM et dax  
 → Pas de travaux  
 → Honos charge vendeur

**ORPI MORCENX IMMOBILIER**  
 05 58 04 14 00

**MONT DE MARSAN** 207 000 €



**B-E14LUU\_R**  
 → Maison  
 → Beau terrain  
 → 3 chambres  
 → Double garage  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE F  
 → Le + : Proche commodités

**BISCARROSSE IMMOBILIER**  
 05 58 82 58 00

**GASTES** 195 000 €

**Orpi** 1200  
 AGENCES  
 EN FRANCE





B-E132M8

**ORPI TYROSSE  
IMMOBILIER**

05 58 77 08 00

**MAGESCQ**

**212 000 €**

- Immeuble local commercial et son logement (loué) avec sa dépendance
- Local commercial vide avec dépendance
- Appartement à rénover de type t3

- 1 appartement de type t3 (loué)
- Terrain de 1822 m²
- Idéal investisseurs vendeur
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Cœur de ville



B-E12YDC\_E

**ORPI LIBERTIMMO  
LÉON**

05 58 42 42 24

**LEON**

**212 000 €**

- Maison
- Jardin 1000 m²
- Quartier calme
- Proche commodités
- Honos charge vendeur
- DPE NC

- Le + : 5 chambres



B-E0YYRF\_R

- Maison
- Double vitrage
- Fonctionnelle jardin clos garage
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Commerces proches

AGENCE DEZEST  
LINXE

05 58 42 83 39  
220 000 €



B-E11HDG\_R

- Villa de 2016 RT 2012
- 4 chambres lumineuse
- Belles prestations
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : 20 min des plages

ORPI MORCENX IMMOBILIER  
LESPERON

05 58 04 14 00  
229 000 €



B-E13VP4\_E

- Maison
- Jardin beaux volumes
- 3 chambres garage
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER  
BISCARROSSE

05 58 82 58 00  
234 300 €



B-E0PJ8\_R

- Maison de maître et multiples dépendances
- Piscine, 6000 m² de terrain
- Cœur de ville
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Bien hors normes!

ORPI MORCENX IMMOBILIER  
MORCENX

05 58 04 14 00  
240 000 €



B-E12XK9\_R

**ORPI LIBERTIMMO  
LÉON**

05 58 42 42 24

**VIEILLE SAINT GIRONS**

**264 000 €**

- Maison plain pied
- Quartier calme
- Proche des pistes cyclables
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Grand jardin 1644 m²



B-E14725

**AGENCE DEZEST**

05 58 42 83 39

**SAINT JULIEN EN BORN**

**273 600 €**

- Appartement neuf
- 6 appartements résidence standing
- Pied des dunes
- copro. 6 lots en cours de constitution
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : Unique a Contis



B-E0U8X0\_E

- Maison traditionnelle
- Rentabilité locale
- Environnement calme
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Beaux volumes

BISCARROSSE IMMOBILIER  
MIMIZAN

05 58 82 58 00  
281 000 €



B-E0EQ02\_E

- Maison quartier agréable
- Exposition sud
- Combles aménageables garage
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Proche centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER  
BISCARROSSE

05 58 82 58 00  
298 500 €



B-E123VT

- Appartement - 3 pièces - 65 m²
- Prestations de qualité. Parking sécurisé
- Terrasse au calme proche plage
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER  
ARCACHON

05 58 82 58 00  
536 500 €

**Orpi**  
N°1  
POUR VOTRE  
BIEN





B-E05QLA\_R

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

MEZOS

- Villa contemporaine
- Excellent état
- Terrain paysagé
- Arrosage intégré
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : 12 kms Contis plage

302 500 €



B-E12LTO\_E

BISCARROSSE  
IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

- Maison
- Endroit calme
- Belle surface de vie
- 3 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Construction neuve

308 500 €



B-E09Q82\_R

ORPI LIBERTIMMO  
LÉON

05 58 42 42 24

LEON

- Maison de 2009
- Excellent état
- Beaux volumes
- Au calme
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Léon

314 000 €



B-E0YPCE\_R

BISCARROSSE  
IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

- Maison à rénover
- Grand terrain
- Combles aménageables
- Grange garage
- Honos charge vendeur
- Le 📍 : Volumes exceptionnels

319 000 €



B-E13DSR\_R

BISCARROSSE  
IMMOBILIER

05 58 82 58 00

PARENTIS EN BORN

- Villa
- Volumes généreux
- Confort moderne
- Chauffage au sol
- Séjour 60 m²
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Maison de charme

423 000 €



B-E0KVCT\_E

BISCARROSSE  
IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

- Maison
- Vue fairway
- Beaux volumes
- Chauffage au sol
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Sur le golf en impasse

599 000 €





**B-E13HQ0\_R**  
→ Terrain dans charmant village  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NR  
→ Le + : Bel emplacement très bel environnement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT MARTIN DE HINX** 51 435 €



**B-E123F0\_E**  
→ Terrain à bâtir de 2500 m²  
→ Certificat d'urbanisme positif, borné.  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NR  
→ Le + : Exposé sud, à deux pas du bourg

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**PEYREHORADE** 54 500 €



**B-E0TA6U\_E**  
→ Terrain constructible 1500 m² au calme  
→ Votre maison sur ce beau terrain de 1500 m²  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : Belus, à 5 mns de Peyrehorade et 35 de Bayonne,  
PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**BELUS** 44 000 €



**B-E12X94\_E**  
→ Terrain à bâtir 910 m² env. viabilisé  
→ possibilité de réaliser 2 maisons raccordé eau, edf, tout à l'égout.  
→ Honos charge vendeur DPE NR  
→ Le + : Proche accès autoroute  
PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**ORTHEVIELLE** 44 500 €



**B-E13AMN\_E**  
→ Terrain de 1273 m² borné  
→ Campagne mais non isolé  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NR  
→ Le + : Saint Lon Les Mines

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**SAINT LON LES MINES** 55 000 €



**B-E14EHK\_R**  
→ Studio  
→ Place de parking, ascenseur  
→ Plages à pied, local vélo  
→ Honos charge vendeur DPE F  
→ Le + : Balcon

AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79  
**SEIGNOSSE** 63 000 €



**B-E0PR9K\_R**  
→ T1  
→ Lumineux  
→ Vue dégagée à l'est  
→ Plages à pieds-  
→ Proche parc aquatique  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE E  
→ Le + : Bon état

AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79  
**SEIGNOSSE** 62 000 €



**B-E13HQ1\_R**  
→ Terrain très bel environnement  
→ Charmant village  
→ Bel emplacement  
→ Honos charge vendeur DPE NR  
→ Le + : Le prix

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT MARTIN DE HINX** 81 000 €



**B-E13HPC\_R**  
→ Terrain  
→ Très bel environnement  
→ Charmant village  
→ Honos charge vendeur DPE NR  
→ Le + : Bel emplacement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT MARTIN DE HINX** 82 215 €



**B-02OT70\_E**  
→ Terrain belle superficie  
→ Nouveau agréable  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NR  
→ Le + : Bel environnement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT JEAN DE MARSACQ** 82 875 €



**B-02OSFC\_E**  
→ Terrain  
→ Belle superficie  
→ Nouveau agréable  
→ Honos charge vendeur DPE NR  
→ Le + : Bel environnement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT JEAN DE MARSACQ** 87 500 €



**B-E13HR9\_R**  
→ Terrain  
→ Très bel environnement  
→ Charmant village  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : Bel emplacement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT MARTIN DE HINX** 88 830 €



**B-E1316Y\_R**  
→ Maison à rénover  
→ 280 m² sur 3 niveaux  
→ Gros œuvre en bon état  
→ Honos charge vendeur DPE NR  
→ Le + : Village historique

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**HASTINGUES** 95 000 €



**B-E14O28\_E**  
→ T2  
→ Au calme  
→ Situé au 1<sup>er</sup> étage  
→ Exposition ouest  
→ Copro.120 Lots  
→ Charges 839 €/an  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE E  
→ Le + : Proche des plages

ORPI SEIGNOSSE AGENCE DUFAU 05 58 43 37 44  
**SEIGNOSSE** 95 000 €

**Orpi**

**1200  
AGENCES  
EN FRANCE**





B-E0X9QH\_E

**AGENCE  
MICHELOT**

**05 58 77 01 78**

- T2
- Bel emplacement
- Centre-ville cave
- Parking
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Résidence récente

**SOUSTONS**

**99 500 €**



B-E0W53I\_E

- T2 quartier calme et recherché
- Appartement lumineux
- Résidence sécurisée tennis et piscine
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Proche du lac

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90  
**SOUSTONS 100 280 €**



B-E0SIRB\_E

- T2 au 1<sup>er</sup> et dernier étage
- Pièce de vie + kitchenette sur balcon
- 1 chambre et 1 sde, aucun travaux Pkg
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Résidence sécurisée

ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00  
**SAINT VINCENT DE TYROSSE 95 000 €**



B-E14A8Q\_R

- T1 belle terrasse 17 m<sup>2</sup>
- Bon état. Excellent rapport locatif
- Place de parking privative
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Vue lac proche du centre

AGENCE J.P. BOUQUET 05 58 48 13 50  
**VIEUX BOUCAU LES BAINS 102 500 €**



B-0205FH\_E

- Terrain
- Belle superficie
- Nouveau agréable
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Bel environnement

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**SAINT JEAN DE MARSACQ 103 000 €**



B-01KHQ0\_E

- T2 lumineux résidence sécurisée
- Tennis et piscine
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le + : proche du lac quartier calme

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90  
**SOUSTONS 103 550 €**



B-E0MBJ9\_E

- Immeuble 207 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux
- Gros oeuvre bon état potentiel locatif ou local commercial
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Au coeur du bourg

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**PEYREHORADE 105 000 €**

SI VOUS ETIEZ COMME LES AUTRES...



...VOUS AURIEZ UNE BANQUE  
COMME LES AUTRES.

Banque Palatine, banque des entreprises  
et banque privée depuis 230 ans.  
[www.palatine.fr](http://www.palatine.fr)

GRUPE BPCE

**BANQUE  
PALATINE**  
L'Art d'être Banquier





B-E101RA\_E

PEYREHORADE IMMO-  
BILIER

05 58 73 60 30

- Maison 5 pièces - 160 m²
- Grand salon
- Jardin ensoleillé
- Village historique
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : Vastes pièces

**SORDE L ABBAYE**

**108 000 €**



**1200  
AGENCES  
EN FRANCE**



B-E0YKSC\_E

- T2
- Résidence vacances vue golf
- 5 couchages parfait état
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Au calme

AGENCE LYZA

SOUSTONS

05 58 41 12 90

108 000 €

**Orpi**

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**



B-E045EE\_R

AGENCE  
J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

- Magnifique T2
- Dans une résidence
- Bon état
- Vue très agréable
- Terrasse, Piscine
- Parking privatif
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : proche du lac

**VIEUX BOUCAU LES BAINS**

**117 500 €**



B-E13D6L\_R

AGENCE  
PETIT SARL

05 58 43 54 42

- T2
- Alcôve
- Terrasse exposée à l'ouest
- Cave
- Honos charge vendeur
- DPE G

- Le + : Seignosse plage -

**SEIGNOSSE**

**124 000 €**







B-E13RPJ\_R

**AUDOUARD  
IMMOBILIER**

05 58 41 78 79

- T2
- Plages à pieds
- Résidence sécurisée
- Belle terrasse
- Exposition ouest
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le ☺ : Vue directe océan-

**VIEUX BOUCAU LES BAINS**

**125 000 €**



B-E0UJFB\_E

- T2
- Chambre avec placard kitchenette aménagée
- Pkg privé dernier étage
- Honos 4.96 % TTC charge acquéreur DPE C
- Le ☺ : Bel emplacement

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

LABENNE

127 000 €



B-E10Y3V\_R

- T3 en duplex résidence idéalement située
- Vvc, cuisine sur séjour, balcon sud de 11 m²
- Dégagement, wc, sde, chbre, 16 m² de combles copro. 139 lots Honos charge vendeur DPE D
- Le ☺ : 10 mn des plages

ORPI TYROSSE IMMOBILIER

05 58 77 08 00

SAINT VINCENT DE TYROSSE

139 000 €



B-E10K27\_R

- T1 villa avec piscine
- Grande mezzanine
- Très proche lac et plage. Pkg
- Honos charge vendeur DPE E
- Le ☺ : Patio avec jardin

AUDOUARD IMMOBILIER

05 58 41 78 79

SOUSTONS

140 000 €



B-E146US\_R

- Terrain constructible de 380 m²
- Emprise au sol 30 %
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le ☺ : Quartier calme de Vieux Boucau

AGENCE J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

VIEUX BOUCAU LES BAINS

140 000 €



B-E116CB\_R

**ORPI SEIGNOSSE  
AGENCE DUFAU**

05 58 43 37 44

- Grand deux pièces
- Vue dégagée
- Exposition ouest
- Proche centre
- Station
- 4 réserves privatives
- Copro. 614 lots
- Charges : 1200 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ☺ : en 3<sup>ème</sup> étage

**SEIGNOSSE**

**135 000 €**



B-E10EET\_R

- Maison de garde barrière rénovée
- 66 M² 2 chbres, cuisine, wc et sde, buanderie
- Louée jusqu'au 23 mai 2019. Idéal investisseur
- Honos charge vendeur DPE G
- Le ☺ : Terrain de 1900 m²

ORPI TYROSSE IMMOBILIER

05 58 77 08 00

SAINT GEOURS DE MAREMNE

144 450 €



B-E132IM\_R

- T3 en rdj dans agréable résidence
- Entrée, 2 chbres, sde, 1 wc, 1 séjour cuisine ouverte équ. Terrasse de 12 m² 2 places pkg.
- Honos charge vendeur DPE D
- Le ☺ : jardin de 85 m² et cellier indépendant

ORPI TYROSSE IMMOBILIER

05 58 77 08 00

SAINT MARTIN DE HINX

153 700 €



B-E13B92\_E

**PEYREHORADE  
IMMOBILIER**

05 58 73 60 30

- Maison
- Centre ville à pied
- 3 Chambres
- Sous-sol complet
- 2344 m² de terrain
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le ☺ : Vue rivière

**PEYREHORADE**

**150 000 €**



B-E0V66L\_R

**AGENCE  
J.P. BOUQUET**

05 58 48 13 50

- T2
- Belle terrasse
- 2 Places de parking
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ☺ : Quartier calme

**VIEUX BOUCAU LES BAINS**

**150 500 €**

**Orpi**

**1200  
AGENCES  
EN FRANCE**





# Orpi

## Des femmes et des hommes pour votre bien



B-E14NT1\_R

**ORPI SEIGNOSSE**  
**AGENCE DUFAU**

05 58 43 37 44

- T3
- Situé en 1<sup>er</sup> étage
- Proche plages
- Double exposition
- Copro. 416 Lots
- Charges 840 €/an

- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Belle situation d'angle

**SEIGNOSSE**

**155 000 €**



B-E13G82\_E

**AUDOUARD**  
**IMMOBILIER**

05 58 41 78 79

- T2
- Livraison 4<sup>ème</sup> trimestre 2019
- Centre ville
- Petite copropriété
- Dispositif Pinel
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le + : Programme neuf-

**SOUSTONS**

**159 000 €**



B-EOWPET\_E

**AGENCE**  
**J.P. BOUQUET**

05 58 48 13 50

- bel appartement t2 + cabine
- 1 chambre
- 1 cabine
- vue magnifique
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Face au lac marin

**VIEUX BOUCAU LES BAINS**

**159 000 €**





B-E14MN0\_R

**ORPI LACAMPAGNE  
IMMOBILIER**

05 59 15 30 62

- Maison
- 3 Pièces
- Très bon état
- Abri attenant
- Cave
- Terrain arboré de 990 m<sup>2</sup>

- Au sein du parc d'un château
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le : Charme et authenticité

**BIAUDOS**

**159 575 €**

## Résidence l'Ombre

### CENTRE VILLE - SOUSTONS

*Frais de notaire offerts pour les 10 premières réservations*

**LIVRAISON 4<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2019**

**T2, T3 & T4**



Réalisation

**DRL  
PARTICIPATIONS**

**ORPI AUDOUARD IMMOBILIER**

186 Avenue Paul LAHARY | 40150 HOSSEGOR

05 58 41 78 79 | audouardimmobilier@orpi.com

**Orpi**  
Des femmes et des hommes  
pour votre bien





B-E129IH\_R

ORPI SEIGNOSSE  
AGENCE DUFAU  
05 58 43 37 44

- T3 à deux pas des plages
- 2 Chambres
- Double exposition
- Vue dégagée
- Proche plages
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le + : Rénové

**SEIGNOSSE**

**163 000 €**



B-E133A4\_E

ORPI  
TYROSSE IMMOBILIER  
05 58 77 08 00

- T3
- Entrée sur salon
- Sam. Cuisine ouverte a/e,
- Cellier, 2 chbres balcon, wc, sdb
- Pkgs sous-sol et aérien
- Actuellement loué
- Libre au 30 octobre 2018.
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : Proche du centre

**TARNOS**

**178 000 €**



B-E13R7O\_R

- Villa patio normes rt 2012
- Entrée sur sél/salon, coin cuis., chbre +sde, wc
- à l'étage, 2 chbres et sde. chauff. sol, 2 pkg.
- Honos charge vendeur
- Le + : Ensemble de 4 habitations

AGENCE J.P. BOUQUET 05 58 48 13 50  
SAUBRIGUES 180 000 €



B-E0QIHQ\_R

- T3
- 2 Terrasses piscine
- Proche du centre
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Vue lac Soustons

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90  
SOUSTONS 181 900 €



B-E1313O\_R

- T2 + mezz park. Priv. Petite copro.
- Copro. 35 Lots charges : 580 €/an
- Honos 7 % ttc charge acquéreur
- DPE E
- Le + : Cœur de ville

AGENCE MONÉ CAPBRETON 05 58 41 86 50  
CAPBRETON 187 250 €



B-E1366O\_R

- T2 + mezz park. Priv. Jardin
- Copro. 35 Lots charges : 600 €/an
- Honos 7 % ttc charge acquéreur.
- DPE E
- Le + : Cœur de ville

AGENCE MONÉ CAPBRETON 05 58 41 86 50  
CAPBRETON 187 250 €



B-E14FEX\_R

AGENCE MONÉ  
LABENNE  
05 59 45 75 75

- T3
- Beaucoup de rangements
- 2 Chambres + mezzanine
- 1<sup>er</sup> et dernier étage
- Honos 5.71 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le + : Très bon état

**LABENNE**

**185 000 €**



B-E14D0B\_E

- Terrain plat à bâtir
- Quartier recherché
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Proche lac et centre

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90  
SOUSTONS 187 250 €



B-E0TNC6\_R

- T3 avec garage
- Jardin clos terrasse couverte pièce de vie 34 m²
- Honos 4.84 % ttc charge acquéreur
- DPE D
- Le + : Excellent état

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75  
LABENNE 195 000 €



B-E0V1QR\_E

- Appart vendu loué
- Parkings sous-sol 72 m² habitables
- Honos 7.14 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le + : 2 grandes chambres

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75  
CAPBRETON 195 000 €



B-E13G72\_E

- T3 livraison 4<sup>ème</sup> trimestre 2019
- Centre ville-petite copropriété
- Dispositif Pinel
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Programme neuf -

AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79  
SOUSTONS 199 500 €



B-E150F4

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

**SOUSTONS**

- Appartement - 4 pièces - 72 m²
- Centre ville
- Vue dégagée
- Terrasse au sud
- Place de parking
- Copro. 59 lots
- Charges : 932 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Dernier étage

**211 500 €**





B-E11VON\_E

**ORPI LEONARD MONÉ**  
**IMMO**

05 59 64 20 10

- Terrain
- Viabilisation très facile
- Zone uhp1.
- Honos 5 % ttc charge acquéreur
- PDE NR
- Le 📍 : 10 min des plages

**TARNOS**

**210 000 €**



B-E14FZ2

**ORPI TYROSSE**  
**IMMOBILIER**

05 58 77 08 00

- Bureaux
- Plain-pied
- Enorme potentiel
- Exploitable en bureaux
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Proche centre ville

**SAINT VINCENT DE TYROSSE**

**212 000 €**



B-E13EBU\_R

**ORPI LACAMPAGNE**  
**IMMOBILIER**

05 59 15 30 62

- Maison décoration actuelle
- Double séjour de 70 m²
- 3 Grandes chambres
- 1 Suite parentale
- Jardin de 600 m²
- Plein centre ville
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : local professionnel

**SAINT MARTIN DE HINX**

**224 500 €**



B-E14XOU\_R

**AGENCE LYZA**

05 58 41 12 90

- Maison
- Terrain clos et arboré
- 2 chambres
- Belle opportunité
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : maison rénovée

**SOUSTONS**

**227 900 €**



B-022PHR\_R

- T3 dans petite copro.
- Beaux volumes, place de parking
- Idéal pour les vacances ou vivre à l'année
- Honos charge vendeur DPE D
- Le 📍 : à mi-chemin entre village et océan

AGENCE J.R. BOUQUET 05 58 48 13 50  
**VIEUX BOUCAU LES BAINS 231 000 €**



B-E0VQ6L\_E

- T4 salon cheminée insert
- Buanderie jardin clos
- Honos 5.05 % ttc charge acquéreur
- DPE D
- Le 📍 : 3 belles chambres

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75  
**LABENNE 229 000 €**



B-E0YBQG\_E

**PEYREHORADE IMMO-**  
**BILIER**

05 58 73 60 30

- Villa de plain pied
- 1000 m² sans vis à vis
- grd séjour lumineux
- cuis équipée récente
- 3 chambres
- bureau
- DPE En cours

- Honos charge vendeur
- Le 📍 : 30 mn Bayonne

**PORT DE LANNE**

**232 000 €**

**Orpi**

**1200**  
**AGENCES**  
**EN FRANCE**





B-E0TK70\_E

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

SOUSTONS

- Duplex/triplex
- 3 Terrasses
- Centre ville
- Faibles charges
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Grandes surfaces

233 200 €



B-E14W7L\_E

ORPI TYROSSE  
IMMOBILIER

05 58 77 08 00

SAINT VINCENT DE TYROSSE

- Maison plain-pied de 2004
- Belle pièce de vie
- Cuisine ouverte meublée
- Cellier et garage attenants
- Sde sdb avec lavabo, wc,
- 1 Suite par. Avec placards
- Sde, 2 chbres

- Jardin paysagé 1000 m²
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche centre

242 000 €



B-E13N3S\_E

PEYREHORADE IMMO-  
BILIER

05 58 73 60 30

BIDACHE PROCHE

- Ferme basque traditionnelle
- 170 m² au sol
- 4 chambres
- Chauff central
- 2 dépendances
- Sur env 5900 m²
- Sans voisins proche
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : came, 30 mn Bayonne

242 000 €



B-E13CDI\_E

PEYREHORADE  
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

PEYREHORADE

- Château
- ferme traditionnelle à rénover
- + ancien donjon motte castrale
- vestiges du château
- d'Aspremont 5,5 hectares
- Honos charge vendeur
- DPE NR

- Le + : Vue exceptionnelle

249 000 €



B-E0HH16\_R

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

MAGESCQ

- Villa
- Bien entretenue
- Jardin arboré & fleuri
- Quartier calme
- Proche centre ville
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Belle landaise

254 400 €



B-E13RUD

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

AZUR

- Maison
- 5 pièces
- 111 m²
- 4 Chambres
- Garage et appentis
- Beaucoup de potentiel
- Honos charge vendeur

- DPE NR
- Le + : Grand terrain arboré

250 000 €



# Orpi

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**



**B-E0ZSDS\_E**

- Maison
- Garage et jardin au calme petite co-propriété
- Quartier recherché
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche lac

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

**SOUSTONS**

**252 280 €**



**B-E0IRML\_E**

- T2 duplex chb + mezz. Park. S-sol. Piscine
- Copro. 66 lots charges eau comprise: 1400€/an
- Honos 6 % ttc charge acquéreur
- DPE D
- Le + : Au calme

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

**CAPBRETON**

**263 940 €**



**B-E0YLY7\_E**

- T2 grand séjour de 30 m² chambre de 14 m²
- Terrasse vue port double garage
- Copro. 15 lots charges 800 €/an
- Honos 6 % ttc charge acquéreur DPE F
- Le + : Triangle d'or

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

**CAPBRETON**

**279 840 €**



**B-E11VIJ\_E**

- Maison à rénover
- Terrain clos de 609 m²
- 10 mn des plages au calme
- Véranda
- Honos 5.16 % ttc charge acquéreur
- DPE F
- Le + : Plain-pied

**ORPI LEONARD MONÉ  
IMMO**

05 59 64 20 10

**TARNOS**

**259 000 €**



**B-E14Y9T\_R**

- T4
- Proche du centre et de la plage
- beaux volumes, 80 m²
- surface habitable plus bonus à découvrir pendant la visite
- Rare sur le secteur
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : dans résidence récente

**AGENCE J.P. BOUQUET**

05 58 48 13 50

**MAGNIFIQUE APPARTEMENT**

**269 000 €**



**B-E148K0\_E**

**ORPI LEONARD MONÉ  
IMMO**

05 59 64 20 10

**TARNOS**

- Maison
- Quartier recherché
- Mitoyenne par le garage
- État impeccable
- Honos 5.45 % ttc ch. acquéreur
- DPE C
- Le + : Tarnos centre

**290 000 €**





B-E13GBV\_E

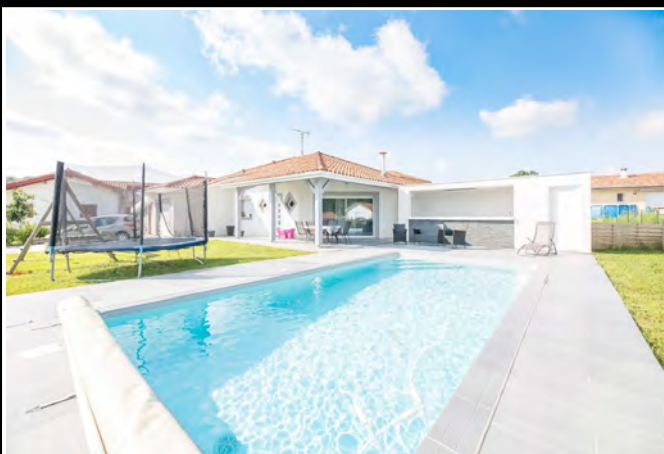
AUDOUARD  
IMMOBILIER

05 58 41 78 79

**SOUSTONS**

- T4
- Livraison 4<sup>ème</sup> trimestre 2019-
- Centre ville
- Petite copropriété-
- Dispositif Pinel
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le ⚡ : Programme neuf

**295 500 €**



B-E13VG3\_R

ORPI LACAMPAGNE  
IMMOBILIER

05 59 15 30 62

**SAINTE MARIE DE GOSSE**

- Maison lumineuse
- Contemporaine de plain-pied
- Séjour d'environ 47 m²
- Trois chambres
- Suite parentale
- Garage
- Abris de jardin
- Terrain de 1020 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Plain pied

**299 000 €**



B-E128GT\_E

PEYREHORADE  
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

**LABATUT**

- Propriété avec 2 logements
- Sur les hauteurs
- Vue pyrénées
- Terrain de 7000 m²
- Piscine avec grande terrasse
- Dépendances
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le ⚡ : Propriété du XVIII

**320 000 €**



B-E10PFV\_R

- Villa secteur calme et verdoyant
- Gros potentiel beaucoup de cachet
- Sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur
- Le ⚡ : Entre Bayonne et Hossegor

AGENCE MONÉ CAPBRETON 05 58 41 86 50  
**SAUBRIGUES 299 000 €**

**Orpi**

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**



B-E1121C\_R

AGENCE PETIT SARL

05 58 43 54 42

**SOORTS HOSSEGOR**

- T4
- 3 Chambres
- 2 Balcons
- Garage fermé
- Copro. 25 lots
- Charges : 908 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le ⚡ : Plage de la Gravière

**299 000 €**



B-E13MOU\_R

AGENCE J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

**MOLIETS ET MAA**

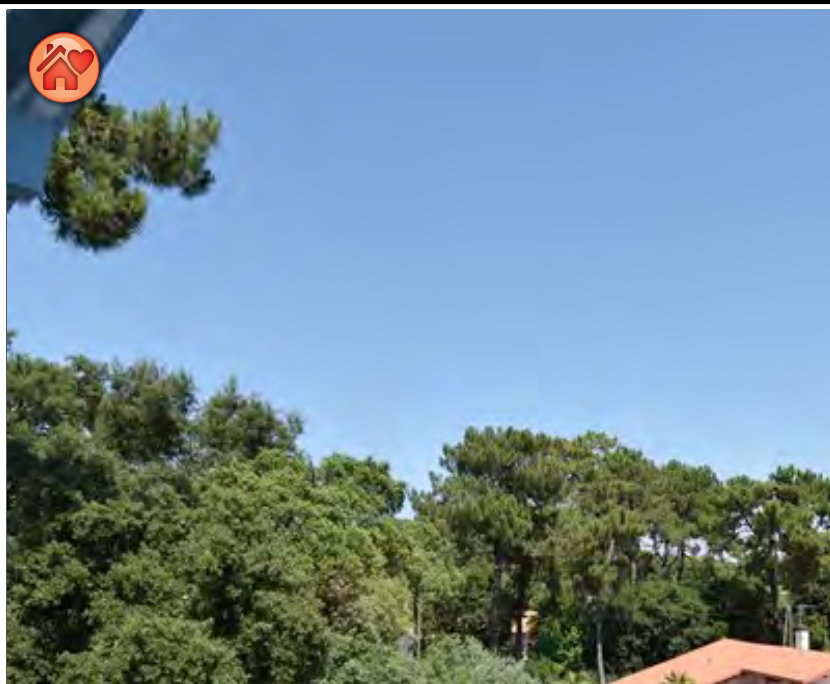
- Villa
- Entrée
- Séjour de 29 m² avec poêle
- Cuisine indépendante
- 3 Chambres
- 2 Salles d'eau
- Terrasses
- 2 Garages
- Jardin arboré d'arbres fruitiers
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Proche du bourg

**310 000 €**

**Orpi**

**1200  
AGENCES  
EN FRANCE**





B-E13IWS\_E

**AGENCE DURAND SARL**

05 58 41 79 20

- T3
- Pièce de vie lumineuse
- 2 chambres
- Bureau
- Surface au sol de 80 m<sup>2</sup>
- Parkings et cave

- Surface habitable 51 m<sup>2</sup>
- Copro. 44 Lots
- Charges : 602 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Au calme proche centre ville

**HOSSEGOR**

**315 000 €**



B-E0U6GL\_R

**ANGRESSE IMMOBILIER**

05 58 41 73 00

- Maison
- 1500 m<sup>2</sup> de terrain
- 6 Chambres
- Beau potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Très beau séjour

**ANGRESSE**

**325 000 €**

**ORPI**

**L'IMMOBILIER CONNECTÉ**



**Tous nos  
conseillers  
connectés  
à la vie de  
quartier.**

**Orpi**

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**





B-E00ZAM\_E

**PEYREHORADE  
IMMOBILIER**

05 58 73 60 30

- Maison d'architecte
- Contemporaine
- 5 Chbres dont 1 studio
- Vaste sous-sol
- Prestations de qualité
- Au calme sur 3706 m<sup>2</sup>

- Jolie vue dominante
- Vaste séjour lumineux
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le Ⓢ : 25 mn Bayonne et océan

**PORT DE LANNE**

**337 000 €**



B-E12OP1\_E

**PEYREHORADE  
IMMOBILIER**

05 58 73 60 30

- Villa au calme
- 5 chambres
- 2 salles de bains
- Abri voiture. Piscine
- Ensoleillée, vastes terrasses
- Séjour lumineux
- Cuisine équipée

- Sur 1255 m<sup>2</sup> clos, paysagés et intimes
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le Ⓢ : 30 mns bayonne et océan

**ORTHEVIELLE**

**349 000 €**



B-E11B56\_E

**ORPI LEONARD MONÉ  
IMMO**

05 59 64 20 10

- T4
- Face forêt
- Cuisine équipée
- Sdb et sde
- Dernier étage
- Copro. 137 Lots
- Charges: 100 euros/mois

- Honos 5,76 % ttc ch. acqureur
- DPE A
- Le Ⓢ : Terrasse 30 m<sup>2</sup>

**BOUCAU**

**349 000 €**

# Orpi

## Des femmes et des hommes pour votre bien





# Orpi<sup>®</sup> Landes

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**

**Orpi : nouvelle identité**  
Un coeur toujours rouge





B-E14ERR\_R

- Villa
- 2 Wc, 3 chbs, belle terrasse
- Honos 5.07 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le + : Garage + pkg aérien

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

CAPBRETON

352 000 €



B-E0VKF3\_E

- T3 beaux volumes
- Terrasse sud 2 park
- Charges annuelles : 1 500 €
- Honos 6 % ttc charge acquéreur DPE E
- Le + : Proche Hossegor

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

CAPBRETON

355 000 €



B-E14YUS\_R

- Maison
- Vue dégagée
- Chambres en rdc
- Séjour cheminée
- Garage 28 m²
- Terrain 1000 m²
- Honos 5 % ttc charge acquéreur

→ DPE D

→ Le + : Clos et sans vis-à-vis

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

SAINT ANDRE DE SEIGNANX

357 000 €



B-E0WNGP\_R

- Villa hors lotissement. Beaux volumes
- Chauffage gaz ville, volets électriques
- Honos 5.51 % ttc charge acquéreur
- DPE C

→ Le + : Dépendance + Garage

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

BENESSE MAREMNE

364 000 €



B-E12I2V\_E

- Duplex/triplex, beaux volumes
- 2 chbs + mezz garage cellier
- Honos 6 % ttc charge acquéreur
- DPE D

→ Le + : Vue port

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

CAPBRETON

371 000 €

## LA PUISSANCE DU FICHER COMMUN



**MISE EN COMMUN**  
DE TOUS LES  
BIENS ENTRE LES  
**AGENCES ORPI**  
**DE VOTRE REGION**

VOUS BÉNÉFICIEZ  
D'UNE **DIFFUSION**  
**OPTIMALE** DE  
VOTRE BIEN À  
VENDRE

# Orpi

## Des femmes et des hommes pour votre bien





B-E1100A\_E

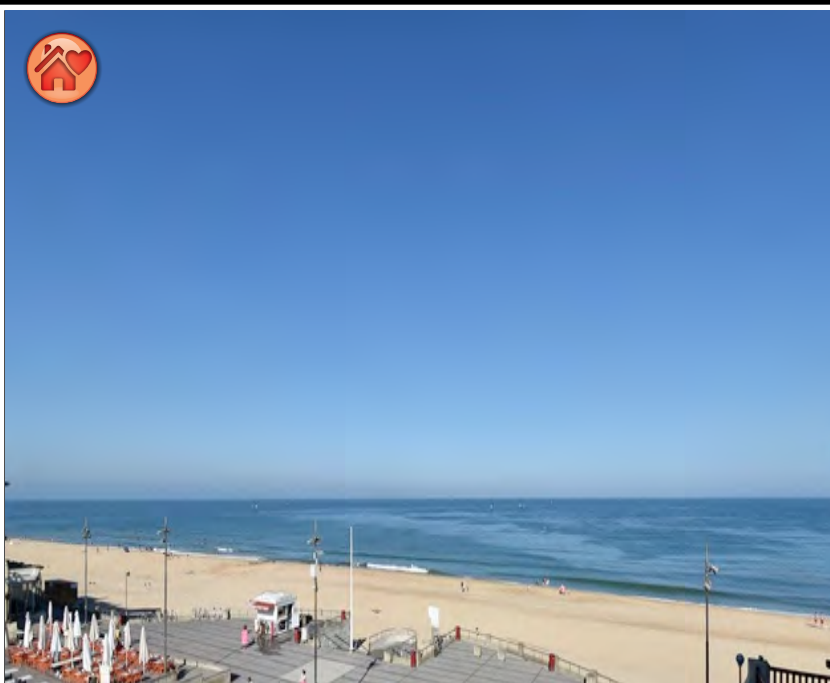
**AGENCE MICHELOT**

05 58 77 01 78

- Villa 145 m<sup>2</sup>
- 4 chambres
- Terrain 3 000 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le ⬢ : Dépendance 250 m<sup>2</sup>

**SAINT JEAN DE MARSACQ**

**390 000 €**



B-E130XT\_E

**AGENCE  
DURAND SARL**

05 58 41 79 20

- T3
- 54 M<sup>2</sup>
- Petite copropriété
- Séjour très lumineux
- Cuisine équipée
- 2 chambres

- Copro. 9 Lots d'habitation.
- Charges : 678 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le ⬢ : Vue océan incroyable

**HOSSEGOR**

**390 000 €**





**B-02R9JR\_E**  
 → Maison de caractère 8 pièces 344 m²  
 → Authenticité  
 → Terrain constructible en partie sans vis-à-vis  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Belles prestations sur 1,4 hectare  
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**PEYREHORADE** 435 000 €



**B-E01B9P\_E**  
 → Ferme restaurée 226 m² hab + grenier  
 → 2 logements / calme absolu  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE D  
 → Le + : 5700 m² arborés sans vis-à-vis  
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30  
**BELUS** 449 000 €



**B-E0WNYT\_E**  
 → Propriété plain-pied  
 → Beau terrain quartier calme  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE C  
 → Le + : 2 maisons  
 AGENCE LYZA 05 58 41 12 90  
**MESSANGES** 480 000 €



**B-E0FNTW\_E**  
 → Longère  
 → Authenticité yourte  
 → Appartement dépendant terrain de 4300 m²  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Bel environnement  
 ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00  
**JOSSE** 493 000 €



**B-E1136H\_R**  
 → Corps de ferme  
 → Rénové  
 → 3 Dependances  
 → 2534 m² de terrain  
 → honos 4,65 % ttc charge acquéreur  
 → DPE D  
 → Le + : Charme  
**AGENCE MONÉ CAPBRETON**  
 05 58 41 86 50  
**SOUSTONS** 450 000 €



**B-E12SFA\_R**  
 → Villa 140 m² habitables  
 → Cheminée centrale  
 → Aucun vis-à-vis  
 → Terrain arboré  
 → Honos 5 % ttc charge acquéreur  
 → DPE D  
 → Le + : Sous sol 80 m²  
**AGENCE MONÉ LABENNE**  
 05 59 45 75 75  
**LABENNE** 525 000 €



**detec-bois**

Protège votre habitat depuis 1977

TRAITEMENT DES BOIS

DÉMOUSSAGE NETTOYAGE TOITURES

TRAITEMENT HUMIDITÉ

ISOLATION SOUFFLAGE / PANNEAUX

ANTI-TERMITES PAR PIÈGES

SABLAGE / HYDRO-GOMMAGE



2 avenue du Bourret  
 40130 Capbreton  
 05 58 41 82 93  
 www.detecbois.com



# Orpi

Toutes les annonces  
ORPI des alentours sont  
regroupées ICI



B-E150PC\_E

**AGENCE J.P. BOUQUET**

**05 58 48 13 50**

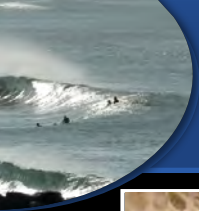
- Maison proche centre et plage
- Rénovée et ensoleillée
- Prestations de qualités
- 4 Chambres
- Bureau indépendant de 30 m²
- Cuisine indépendante

- Cellier
- Séjour salon avec cheminée
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Quartier calme

**VIEUX BOUCAU LES BAINS**

**538 000 €**





# Sud Landes



B-E0FMRA\_R

ANGRESSE IMMOBILIER

05 58 41 73 00

SAINT ETIENNE D ORTHE

580 000 €

- Propriété
- Prestations de qualité
- Dépendance de 140 m²
- Plus de 8000 m² de terrain
- Authenticité
- Magnifiques prestations
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Vue Pyrénées

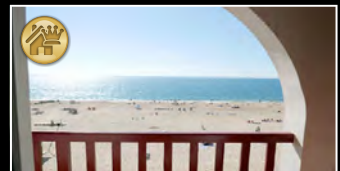


B-E0YHQA\_E

- Maison grand garage
- Séjour plein sud cheminée insert
- Combles aménageables
- Honos 5.08 % ttc charge acquéreur DPE E
- Le 📍 : A 300 m de la mer

AGENCE MONÉ LABENNE  
CAPBRETON

05 59 45 75 75  
620 000 €



B-E11SL0\_R

- Villa 8 chambres
- 8 Points d'eau. Beaucoup de charme. Garage
- Honos 5 % ttc charge acquéreur
- DPE E
- Le 📍 : Magnifique vue

AGENCE MONÉ CAPBRETON  
HOSSEGOR

05 58 41 86 50  
1 081 500 €



B-E0YMI4\_E

AGENCE MONÉ  
CAPBRETON

05 58 41 86 50

CAPBRETON

750 000 €

- Villa
- Emplacement rare
- Charme authenticité
- Honos 5.04 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le 📍 : Triangle d'or



B-E14KHF\_R

AGENCE MONÉ  
LABENNE

05 59 45 75 75

SAINT ANDRE DE SEIGNANX

630 000 €

- Villa
- 3 chambres
- 1 suite parentale
- Cadre verdoyant
- Aucun vis-à-vis
- Honos 5 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le 📍 : Très bon état

ORPI  
L'IMMOBILIER CONNECTÉ



Tous nos  
conseillers  
connectés  
à la vie de  
quartier.



B-E14CEI\_R

ORPI TYROSSE  
IMMOBILIER

05 58 77 08 00

SOORTS HOSSEGOR

997 500 €

- Villa meublée des années 60
- Entièrement rénovée
- 2 niveaux
- rdc : 2 chambres, sde avec 2 douches à l'italienne, wc, un garage
- à l'étage : buanderie, cuisine équ. sur séjour avec cheminée
- et beau balcon, 3 chbres salle d'eau, wc
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Rive est du lac marin

Orpi

1200  
AGENCES  
EN FRANCE



# Orpi

Orpi est le leader du marché immobilier en France. Orpi est une marque de la Société Civile Coopérative à capital variable des Professionnels Immobiliers de France (SCPI-Orpi), créée en 1977. Orpi est une marque de la Société Civile Coopérative à capital variable des Professionnels Immobiliers de France (SCPI-Orpi), créée en 1977. Orpi est une marque de la Société Civile Coopérative à capital variable des Professionnels Immobiliers de France (SCPI-Orpi), créée en 1977.



## Orpi Pack Web

Orpi.com

SeLogger<sup>®</sup>

leboncoin

LOGIC  
-IMMO.COM

bien'ici

Capital

L'EXPRESS  
L'ENTREPRISE

LOBS

BFM  
Vietnam

bing

BELLES  
IMMOBILIERES

TF1

orange

CÔTÉ  
MAISON

Challenge<sup>s</sup>

Boursorama

Le Monde

L'ARPELIERE.fr

Capital

Google

YAHOO!

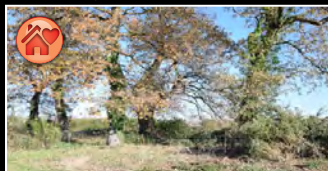
L'EXPRESS

votre bien en vente\* sur les plus  
grands portails internet immobiliers





# Dax et environs



B-E0NA3J\_R

- Terrain prox. écoles et commerces
- quartier agréable
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 1 667 m² arborés

SARL FROUSTEY IMMOBILIER

05 58 73 44 33

TARTAS

44 000 €



B-E14E04\_R

- Ferme en bordure de route
- Parcelle de 1 hectare de terre
- Typique ferme landaise à restaurer
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 20 mn de Dax

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

44 000 €



B-E14LCF\_R

- Terrain arboré de 2923 m² hors lotissement
- Bien exposé, viabilités en bordure
- Assain. Indiv. À prévoir. Certif urbanisme positif
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : 3 mns de Pomarez, proche commodités

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

25 000 €



B-E12I3H\_E

- Terrain
- Au calme
- Vue dégagée
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Possibilité de diviser 4400 m²

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

44 000 €



B-E13UAS\_E

- Studio au calme
- Actuellement loué. Résidence sécurisée
- Copro. 85 Lots. Charges : 788 €/an
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Place de parking

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

DAX

45 000 €



B-E12LYN\_R

- Maison atypique à rénover
- Beau terrain
- Environnement proche commodités
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : 3 dépendances

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

49 900 €



B-E13AQ7\_E

- Terrain à bâtir de 587 m²
- Viabilisé
- Tout à l'égout.
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Proche Dax

ORPI TYROSSE IMMOBILIER

05 58 77 08 00

RIVIERE SAAS ET GOURBY

55 750 €



B-E0MMWX\_R

- Ferme landaise à restaurer
- Proche des commerces
- Sans vis-à-vis, sur 5000 m² de parcelle
- Honoraires charge vendeur Dpe NR
- Le + : 15 mn de Dax

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

70 000 €



NOUVEAUX INDICES  
NOUVEAUX PRIX

B-E0W25E\_E

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

DAX

- Terrain
- Dernier lot
- 762 M²
- Proche futur golf
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Quartier recherché

59 000 €



B-E0Y5UK\_E

- Terrain 2000 m²
- Constructible
- Prévoir viabilisation
- DPE NR
- Le + : Au calme

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

NARROSSE

60 000 €



B-E11ZKW\_R

- Studio de 29 m²
- Entrée, séjour coin cuisine aménagée Terrasse
- Dégagement, sdb. Ch. électrique, . bail en cours
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : Pkg extérieur

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX

65 000 €



B-E12OKL\_R

- Maison traditionnelle landaise
- À restaurer entièrement
- Sur terrain de 1800 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 5 mn des commerces et école

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

MONTFORT EN CHALOSSE

70 000 €



B-E0UYRH\_R

- Studio 25 m² dans résidence sécurisée
- Séjour avec placard, cuisine, sdb avec wc
- Balcon. 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : Au cœur du centre

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX

70 000 €



B-E0TSC\_E\_R

- T2
- Terrasse parking
- copro 278 lots charges : 648 €/an
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Bel investissement locatif

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

SAINT PAUL LES DAX

72 000 €



B-E0U7P9\_E

- Maison à rénover
- En bout d'impasse
- Vue campagne terrain 2580 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 5 mn des commodités

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

79 500 €



B-E106PL\_R

- Terrain plat 902 m²
- Proche écoles commerces
- Honoraires charge vendeur Dpe NR
- Le + : 10 min St Paul les Dax

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

SAINT PAUL LES DAX

88 000 €



B-E101MC\_R

- Maison à rénover
- Terrain 1731 m² environnement calme
- Tout à l'égout
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : Dépendance

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

89 000 €



# Dax & environs



**B-E0ZXT4\_E**  
 → T2 loué 441 € - 399 € hors charges  
 → Facile à louer  
 → Copropriété de 96 lots charges : 492 €/an  
 → Honoraires charge vendeur Dpe D  
 → Le + : Bel investissement  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**DAX 95 000 €**



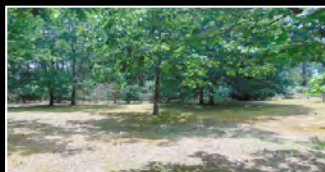
**B-E12BDG\_R**  
 → Maison individuelle de plain-pied  
 → 3 chbres, sde, séjour, cuisine  
 → Indép., cellier, terrasse et atelier  
 → Honoraires charge vendeur Dpe NR  
 → Le + : 3 mn de Pomarez  
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
**POMAREZ 95 000 €**



**B-E106IB\_R**  
 → T3  
 → Séjour lumineux 2 chambres  
 → Terrasse parking  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Plein centre  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PONTONX SUR L ADOUR 96 000 €**



**B-E0ZN7W\_E**  
 → T2 terrasse sans vis-à-vis  
 → Spacieux séjour parking privatif  
 → copro. 151 lots. charges 548 €/an  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Lac de Christus  
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41  
**SAINT PAUL LES DAX 99 000 €**



**B-E13I97\_R**  
 → Terrain vue forêt au calme  
 → Direction océan  
 → Honos charge vendeur  
 → Dpe NR  
 → Le + : Divisible en 2 lots  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**SAINT PAUL LES DAX 115 000 €**



**B-E0QRH0\_R**  
 → Maison  
 → Au calme  
 → 2 mn des commerces  
 → 3 Chambres  
 → Garage  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NC  
 → Le + : Cadre exceptionnel  
**SARL FROUSTEY IMMOBILIER**  
**05 58 73 44 33**  
**NERBIS 99 000 €**



**B-E0ZKZU\_E**  
 → Terrain constructible  
 → 1024 m² viabilisés  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NR  
 → Le + : En direction des plages terrain  
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41  
**MEES 99 000 €**



**B-E14RC8\_R**  
 → Superbe studio de 40 m² rare sur Dax  
 → Cuisine indépendante et équipée  
 → Garage, cave  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Dax centre ville  
 AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
**DAX 106 000 €**



**B-E12NH2\_R**  
 → Maison à ossature bois. Pièce à vivre de 42 m²  
 → Cuis. ouv. Grand séjour + Poêle à bois. 2 chbres,  
 → sdb Wc, cellier 2 terrasses. Jardin de 1600 m²  
 → Honoraires charge vendeur DPE C  
 → Le + : 3 mn des commerces  
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
**POMAREZ 129 000 €**



**B-E12BGC\_R**  
 → Terrain plat constructible de plus 10000 m²  
 → Au calme de la campagne  
 → Proche commodités. Viabilité en bordure  
 → Honos charge vendeur DPE NR  
 → Le + : Entre Dax et Orthez  
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
**TILH 129 600 €**



**B-E14PF6**  
 → Maison mitoyenne - 4 pièces - 84 m²  
 → Vaste séjour  
 → Cuisine aménagée  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Vue campagne  
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
**HINX 129 600 €**



**B-E0ZKZB\_E**  
 → T3, 2 place parking, en rez de jardin  
 → Cuisine aménagée terrasse couverte  
 → Copropriété 84 lots charges : 1 152 €/an  
 → Honoraires charge vendeur DPE D  
 → Le + : Excellent état  
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41  
**SAINT PAUL LES DAX 139 000 €**



**B-E113MF\_R**  
 → T3 de 78 m² dans quartier très calme  
 → Cuisine équ., 2 Chbres cellier grande cave sdb, wc  
 → Garage fermé grand balcon  
 → Honoraires charge vendeur DPE NR  
 → Le + : Très proche de l'hyper centre  
 AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
**DAX 139 000 €**



**B-E0QT1Y\_R**  
 → Maison  
 → 4 Chambres  
 → Double vitrage  
 → Toiture refaite en 2013  
 → Terrain 1595 m²  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NC  
 → Le + : Grenier aménageable  
**ORPI AGENCE DE PONTONX**  
**05 58 55 05 05**  
**PONTONX SUR L ADOUR 145 500 €**



**B-E11HE2\_E**  
 → T2 état impeccable  
 → Chambre sur terrasse  
 → Copropriété de 40 lots charges : 340 €/an  
 → Honoraires charge vendeur Dpe NC  
 → Le + : Face au lac  
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41  
**SAINT PAUL LES DAX 141 000 €**



**B-E0Y40T\_E**  
 → Maison  
 → Petit terrain garage cuisine équipée  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE D  
 → Le + : Bon état  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**DAX 148 000 €**



**B-E13H3X\_R**  
 → Maison  
 → Beaux volumes  
 → Sous-sol. 5 Chambres  
 → Honoraires charge vendeur Dpe NC  
 → Le + : Commerces à pied  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**RION DES LANDES 149 000 €**



**B-E122SM\_R**  
 → Maison récente  
 → Belle pièce de vie  
 → 3 chambres garage terrain/calme  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Maderne  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**TARTAS 149 000 €**





B-E0M9EA\_R

- Maison
- Idéal investisseur
- Vendu loué proche commodités bon état
- Honoraires charge vendeur DPE D
- Le + : Quartier calme

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
DAX 150 000 €



B-E110AM\_E

- Maison 7 pièces
- 5 Chambres grands volumes
- Sous-sol total
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Quartier agréable

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
DAX 165 000 €



B-E105UR\_R

SARL FROUSTEY  
IMMOBILIER  
05 58 73 44 33

- Maison en pierres
- Cadre exceptionnel
- Beaucoup de cachet
- Beaux volumes
- Potentiel
- Honos charge vendeur
- Le + : Plus d'1,7 ha

MEILHAN 159 000 €



B-E138RT\_E

- Maison
- Jardin
- Salle d'eau
- 2 chambres
- Possibilité aménagement
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Centre ville

ORPI LIBERTIMMO  
ST PAUL LES DAX  
05 58 91 51 41

SAINT PAUL LES DAX 157 000 €



B-E0WZAO\_R

- Maison bon état terrain 900 m² cuis. Amén.
- Séjour salon, Sdb, Sde, wc, double garages
- 4 Chbres possibilité 5<sup>ème</sup> chbre
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : 5 mn de dax et toutes commodités

AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
YZOSSE 159 000 €



B-E12Y98\_R

- T3 moderne
- Fonctionnel. Belle terrasse
- Copro. 29 Lots. Charges : 656 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Centre ville

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
DAX 167 000 €



B-E0VZYG\_R

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

- Maison des années 30
- Parcelle de 2350 m²
- Renovée
- Séj./Sâm cuisine
- 4 Chbres (1 avec sdb)
- Sde, 2 wc
- cc fuel, caves, clim. réversible

- garage véranda exposée sud
- Honoraires charge vendeur Dpe Vierge
- Le + : entre dax et orthez 1 H des plages et des Pyrénées

POMAREZ 159 000 €



B-E0VMAZ\_R

- Ferme landaise de plain-pied
- Séjour, cuisine indép., Cellier, 4 chbres, sdb, wc
- Combles aménageables, garage jardin 1400 m²
- Honoraires charge vendeur DPE D
- Le + : 15 mn de Dax

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
CLERMONT 169 000 €

Orpi

N°1  
POUR VOTRE  
BIEN

Orpi

Le réseau  
qui valorise  
le mieux  
votre bien



B-E1188I\_R

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

- Maison de pays
- Bien entretenue
- Plain-pied
- Jardin de 4415 m²
- Cuisine amén.
- Terrasse couverte
- Luminosité, 3 chbres

- Bureau, mezzanine
- Sdb et douche, 2 wc
- Atelier de 170 m²
- Honoraires charge vendeur Dpe D
- Le + : 3 mns de Pomarez

160 500 €



# Dax & environs



B-E07T79\_R

**SARL FROUSTEY  
IMMOBILIER**  
05 58 73 44 33

- Maison récente
- 3 Chambres
- Bureau
- Cuisine équipée
- Garage attenant
- Fonctionnelle
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Bourg avec écoles

**ONARD**

**169 000 €**



B-E153ID

**ORPI LIBERTIMMO  
ST PAUL LES DAX**  
05 58 91 51 41

- Maison
- 4 pièces
- 95 m²
- Proche commodités
- Plein sud
- Garage
- Copropriété de 19 lots.
- Charges : 360 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le 📍 : Centre ville

**DAX**

**179 000 €**



B-E0YX5H\_R

- Maison T4 des années 60
- Combles aménageables
- Terrain 863 m²
- Honos charge vendeur DPE E
- Le 📍 : Au calme

**ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX**  
**SAINT PAUL LES DAX**

05 58 91 51 41

**180 000 €**



B-E07TZN\_R

- Pavillon
- 3 chambres séjour avec cheminée
- Garage terrain 650 m²
- Honos charge vendeur DPE D
- Le 📍 : Plain pied

**ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX**  
**SAINT PAUL LES DAX**

05 58 91 51 41

**192 600 €**



B-E129KZ

- Maison année 1975 de 75 m²
- Entrée sur séjour, cuisine aménagée, 3 chbres
- Salle d'eau, terrasse, garage. Terrain de 250 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Mitoyenne sur un coté

**AGENCE DU CENTRE**  
**DAX**

05 58 74 19 14

**189 000 €**



B-E0ZCVV\_R

- Maison plain-pied en campagne parfait état
- Terrain plat 3900 m² : cuisine équ. sur séjour
- 3 chbres, bureau, sde/ wc, atelier
- Honoraires charge vendeur DPE B
- Le 📍 : Aux portes de Dax

**AGENCE DARMAILLAC**  
**CLERMONT**

05 58 89 33 32

**199 000 €**



B-E10J77\_R

**SARL FROUSTEY  
IMMOBILIER**  
05 58 73 44 33

- Maison récente
- 4 Chambres
- Grand séjour
- Cuisine équipée
- Garage double 1 356 m²
- Honoraires charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : 5 min de PONTONX

**PONTONX PROCHE**

**189 000 €**



B-E0KVT8\_R

**SARL FROUSTEY  
IMMOBILIER**  
05 58 73 44 33

- Maison récente
- Piscine
- Cuisine équipée
- 3 Chambres
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Prox. commerces

**TARTAS**

**189 900 €**



B-E0TYKP\_R

**ORPI AGENCE DE  
PONTONX**  
05 58 55 05 05

- Maison récente
- 3 chambres
- Bureau
- Environnement calme
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Beaux volumes

**PONTONX SUR L ADOUR**

**199 900 €**





**B-E0ZFCR\_R**  
 → Maison dans village thermal  
 → Piscine chauffée  
 → Vue dégagée  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : 2 logements  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PRECHACQ LES BAINS 199 000 €**



**B-E0ZVIN\_R**  
 → Maison 3 chambres + potentiel  
 → Terrain arboré et clos  
 → Très bon état  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Bel environnement  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**DAX 205 000 €**



**B-E0Z32H\_E**  
 → Maison de ville  
 → 3 Chambres  
 → Bureau  
 → Sdb + 1 salle d'eau  
 → Terrasse  
 → Garage  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NC  
 → Le + : Hypercentre  
 ORPI LIBERTIMMO DAX  
 05 58 74 03 43  
**DAX 200 000 €**



**B-E0S13D**  
 → Maison 7 pièces - 128 m<sup>2</sup>  
 → 4 chambre  
 → Cuisine aménagée ouverte  
 → Terrain de 2500 m<sup>2</sup>  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Vue Pyrénées  
 AGENCE DARMAILLAC  
 05 58 89 33 32  
**AMOU 230 000 €**

**Orpi**  
**N°1**  
**POUR VOTRE BIEN**



**B-E0UG7X\_R**  
 → Maison construction traditionnelle  
 → Jardin arboré de 3400 m<sup>2</sup>. 2 terrasses  
 → Dépendance en double garage  
 → Honoraires charge vendeur DPE D  
 → Le + : Tous commerces  
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32  
**TILH 210 000 €**



**B-E0SEPK\_R**  
 → Maison t4  
 → Séjour ouvrant sur véranda  
 → Terrain clos  
 → Piscine  
 → Terrasse  
 → Garage  
 ORPI LIBERTIMMO  
**ST PAUL LES DAX**  
 05 58 91 51 41



→ Honos charge vendeur  
 → DPE D  
 → Le + : Au calme

**DAX 251 000 €**



# Orpi

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**



**B-E0VTUL\_R**  
→ Maison  
→ 4 chambres piscine grand terrain  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NC  
→ Le + : Au calme  
ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**MIMBASTE 232 000 €**



**B-E10J28\_R**  
→ Maison terrain sur 1100 m²  
→ cuisine aménagée chbre + dressing  
→ Sdb. Sde. 2 chbres. abri voiture, cellier  
→ Honoraires charge vendeur DPE D  
→ Le + : 2 niveaux  
AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
**SAUGNAC ET CAMBRAN 247 000 €**



**B-E0ZSAD\_R**  
→ Jolie maison de 2012 117 m²  
→ Ensemble très agréable sur jardin  
→ Entièrement arboré de 1505 m²  
→ Honoraires charge vendeur DPE C  
→ Le + : 15 km dax et océan  
AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
**TALLER 249 000 €**



**B-E12Z6K\_R**  
→ Maison  
→ 4 Chambres, 3 salles d'eau  
→ Dépendance 180 m² environ 6 hectares  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : Excellent état  
ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**RION DES LANDES 254 000 €**



**B-E13M58\_R**  
→ Maison  
→ Pièce de vie 54 m²  
→ 3 Chambres, portail électrique, garage  
→ Honos charge vendeur DPE C  
→ Le + : Etat impeccable  
ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PONTONX SUR L ADOUR 257 000 €**



**B-E103ZH\_R**  
→ Maison  
→ 5 chambres grand terrain  
→ centre village  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : Beau potentiel  
ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**DAX 257 000 €**



**B-E13ZJ3\_R**  
→ Maison  
→ Beaux volumes  
→ Grand garage terrain de plus de 6000 m²  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : 2 habitations  
ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PONTONX SUR L ADOUR 259 000 €**

# Orpi

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**

**4 millions de  
personnes logées  
depuis 1966\*.**

\* Sources Orpi 2016





**B-E14595\_E**  
 → Maison  
 → Cuisine équipée cellier+bureau  
 → 3 chambres 2 sde  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : 10 mn de Dax  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**HINX 265 000 €**



**B-E11U53\_R**  
 → Maison de ville de 280 m²  
 → Magasin et chambre froide  
 → 6 chbres. 3 garages. terrain de 1145 m²  
 → Honoraires charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Place de l'église  
 AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14  
**SAUBUSSE 265 000 €**



**B-E14MRQ\_R** → Maison récente  
 → Parfait état  
 → Pas de vis-à-vis  
 → Quartier calme  
 → Terrasse avec belle vue  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE C  
 → Le + : Proche commodités  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PONTONX SUR L'ADOUR 260 000 €**



**B-E02IK6\_E**  
 → Maison  
 → Proche tous commerces  
 → 4 chambres, piscine, sous-sol complet  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Excellent état  
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05  
**PONTONX SUR L'ADOUR 265 000 €**



**B-E10H6T\_R**  
 → Maison 5 chambres  
 → Terrain arboré  
 → Chauffage gaz. Quartier calme  
 → 7.04 % ttc charge acquéreur DPE C  
 → Le + : Très bon état honos  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**OYRELUY 289 000 €**



**B-E13OW1\_E** → Maison double vitrage  
 → Terrain clos et arboré  
 → 2 terrasses  
 → Cave  
 → Dépendance  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE E  
 → Le + : Terrain 2724 m²  
 AGENCE DEZEST 05 58 42 83 39  
**HERM 280 000 €**



**B-E0RJ59\_E** → Maison  
 → 5 Chambres  
 → Cuisine équipée aménagée  
 → Mezzanine de 45 m²  
 → Salle de bains  
 → Honoraires charge vendeur  
 → DPE C  
 → Le + : Maison d'architecte  
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43  
**DAX 286 500 €**

# Orpi

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**

**Agence DARMAILLAC Sarl Assurances**  
*Votre assureur depuis 1935*  
 Une équipe de vrais professionnels pour un service de proximité

**Risques du Particulier et des Professionnels  
 Assurance Vie et Retraite**

**AGENCE de POMAREZ – DAX – LINXE**  
 05 58 89 30 44  
[www.areas.fr/darmailiac](http://www.areas.fr/darmailiac)





B-E11005\_R

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

- Maison double
- Atypique
- Superbes volumes
- Parc de 1 hectare
- 3 salles de bains
- séjour de 64 m² env
- 9 chambres
- Dépendance de 71m²
- Sous sol complet de 250 m²
- Piscine sous dôme
- Honoraires charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Tous commerces à pieds

294 000 €

# Orpi

LE RÉSEAU  
QUI VALORISE LE MIEUX  
VOTRE BIEN



B-E148NE\_R

ORPI LIBERTIMMO LÉON

05 58 42 42 24

CASTETS

- Maison
- 230 m²
- 1938 m² terrain
- Garage
- Dépendance 45 m²
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : Proche commodités

325 000 €



# Orpi

Des femmes et des hommes  
pour votre bien





**NOUVEAUX  
INDICES  
NOUVEAUX  
PRIX**

B-E0ZAUC\_R

**ORPI LIBERTIMMO  
ST PAUL LES DAX**  
05 58 91 51 41

- Maison récente
- 3 Chambres
- Cachet
- Luminosité
- Honos charge vendeur
- DPE A
- Le + : Proche lac de Christus

**SAINT PAUL LES DAX**

**329 000 €**



B-E128F7\_R

**AGENCE DARMAILLAC**

05 58 89 33 32

- Ferme 9 pièces
- Beaux volumes.
- Belle dépendance
- Terrasse couverte
- Beau jardin arboré de 3000 m²
- Honoraires charge vendeur
- DPE B

- DPE B
- Le + : 30 mn de Dax

**MONTFORT EN CHALOSSE**

**330 000 €**



B-E10C6N\_R

**ORPI LIBERTIMMO DAX**

05 58 74 03 43

**HINX**

- Belle propriété
- Piscine
- Gîte annexe
- Grand terrain
- Honos charge vendeur
- DPE D

- Le + : Belle rénovation



**Orpi**

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**



# Dax & environs



B-E10R1P\_R

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

HABAS

- Maison d'architecte sur sous-sol
- Parc arboré de 8000 m² env,
- Superbe situation
- Vue dominante
- Beaux volumes
- Piscine
- Jardin

- 5 Chambres
- Sbb + sdd et sde
- Nombreux rangements
- Double garage et cave
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Sud dax

350 000 €



B-E13WYC\_E

ORPI LIBERTIMMO  
ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

SAINT PAUL LES DAX

- Maison récente
- T6 de 2014
- 2 Salles d'eau
- Conforme RT 2012
- Piscine
- Honos charge vendeur
- DPE NC

- Le + : Toit terrasse végétal

399 000 €



B-E0UXTC\_R

- Superbe ferme landaise
- Rénovée, au coeur d'1 hectare
- Prairie accueillant des boxes à chevaux
- Honoraires charge vendeur DPE vierge
- Le + : 1 heure des pyrénées

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

390 000 €



B-E0T4CW\_R

- Ferme landaise de 300 m² terrain 2920 m².
- Séjour de 42 m², salons, 4 chbres,
- 2 sde, dressing cuis. Ind. A/e. Grenier aménagé
- Honos charge vendeur. DPE NC
- Le + : Dépendances parfait état

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

POUILLON

424 000 €

## Orpi

Le réseau  
qui valorise  
le mieux  
votre bien



B-E0QOMW\_R

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

DAX

- Maison
- Chauffage au sol
- Piscine
- Dépendance
- Honos charge vendeur
- DPE D

- Le + : Belle landaise

460 000 €







Dax & environs

# Orpi

Des femmes et des hommes  
pour votre bien



B-E12LA6\_R

**ORPI LIBERTIMMO**  
**ST PAUL LES DAX**

05 58 91 51 41

- Propriété magnifique
- Immense séjour
- Moulin habitable
- Dépendances
- Garage 3 voitures
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le • : 5 mn de Dax

**DAX**

**580 000 €**





# Orpi

## Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens  
entre les agences Orpi de votre région





# Mont de Marsan et environs



**B-E150H5\_R**  
→ Terrain plat et arboré  
→ Clos 1371 m²  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NR  
→ Le + : Centre ville à pied  
HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 43 000 €**



**B-E1387G\_R**  
→ Studio rénové  
→ Bonne rentabilité  
→ Charges peu élevées nombre de lots 18  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : centre ville  
LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 49 900 €**



**B-028BUJ\_E**  
→ Maison à rénover  
→ Sur 2 niveaux  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE NC  
→ Le + : Centre d'un bourg  
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**GEAUNE 23 000 €**



**B-E13UG7\_R**  
→ Maison  
→ A reconstruire viabilités en bordure  
→ 2089 m² terrain  
→ Honos 10 % ttc charge acquéreur DPE NC  
→ Le + : En impasse  
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 33 000 €**



**B-E055Y9\_R**  
→ T3 proche du centre ville  
→ Clos 1371 m²  
→ Copro. 20 lots. charges 1 023 €/an  
→ Honos charge vendeur DPE C  
→ Le + : Loué  
AGENCE BACHERÉ 05 58 06 91 91  
**MONT DE MARSAN 60 000 €**



**B-E022NG\_R**  
→ Maison individuelle  
→ Électricité refaite tout à pied cour avec celliers  
→ Honos 7.69 % ttc charge acquéreur  
→ DPE G  
→ Le + : Louée 350 €/mois  
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 70 000 €**



**B-E0QUY3\_R**  
→ Maison à rénover  
→ 2 Chambres. Cuisine indépendante  
→ Cour fermée. Dépendance  
→ Honos charge vendeur DPE NC  
→ Le + : Située en campagne  
HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU PROCHE 70 000 €**



**B-E1205V\_E**  
→ T2 place de parking  
→ Proche hôpital  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE E  
→ Le + : Vue sur rivière  
LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 78 500 €**



**B-E14VMW\_E**  
→ T2  
→ Lumineux terrasse  
→ Place de parking  
→ Copro de 368 lots  
→ Charges 571 €/an  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE D  
→ Le + : Résidence sécurisée  
IMMOBILIER SAINT ROCH 05 58 75 27 19  
**SAINT PIERRE DU MONT 85 000 €**



**B-E0167H\_R**  
→ Maison de plain-pied  
→ terrain plat de 7500 m²  
→ Honoraires : 7 % ttc à la charge de l'acquéreur  
→ Dpe NR  
→ Le + : 5 mn des commerces  
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**HAGETMAU 85 600 €**

## Orpi

N°1  
POUR VOTRE  
BIEN



**B-E12Y2V\_E**  
→ T2  
→ Lumineux  
→ Parking  
→ Résidence récente  
→ Sécurisée  
→ Copro. 50 lots  
→ Charges 469 €/an  
→ Honos charge vendeur  
→ DPE C  
→ Le + : Centre ville  
AGENCE BACHERÉ 05 58 06 91 91  
**MONT DE MARSAN 85 600 €**

## Le réseau qui valorise le mieux votre bien



# Mont de Marsan et environs



B-E0674A\_R

- Ensemble de 2 maisons à rénover
- Près de 300 m<sup>2</sup> au total divisé en 2 parties
- Honoraires charge vendeur Dpe NC
- Le + : Au cœur d'un magnifique village

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
SAINT SEVER PROCHE 87 000 €



B-E05J05\_R

- Maison louée actuellement 475 €/ mois
- Séjour, salle à manger, 2 chbres, cuisine, cellier
- Sdb et wc. jardin 350 m<sup>2</sup>. prox. commerces
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 17 km de Mont de Marsan

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00  
VILLENEUVE DE MARSAN 88 000 €



B-E0KYSW\_R

- T2 47 m<sup>2</sup> entretenu résidence en ville
- Parking et terrasse
- Copro. De 24 lots charges 416 €/an
- Honos 7.56 % ttc charge acquéreur DPE D
- Le + : loué 390€/ mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
SAINT SEVER 92 500 €



B-E06BUS\_R

- Maison à rénover de 126 m<sup>2</sup>
- Grange terrain de 1600 m<sup>2</sup> environ
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 2 logements

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00  
15 MINUTES MONT DE MARSAN 98 000 €



B-E14IBN\_R

- Maison à rénover
- Fort potentiel
- 3 Chambres
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Proche des commodités

05 58 75 27 19

IMMOBILIER  
SAINT ROCH

MONT DE MARSAN

100 000 €

## Orpi

Le réseau  
qui valorise  
le mieux  
votre bien



B-E13AHF\_E

- T2
- Résidence sécurisée
- Proche commodités
- Terrasse
- Idéal investisseur
- Copro. 378 lots
- Charges 550€/an

05 58 75 27 19

IMMOBILIER  
SAINT ROCH

SAINT PIERRE DU MONT

92 000 €



B-E12SZ5\_E

- T3 lumineux 2 Parkings
- Au calme Jardinet parking
- Copro. 54 lots charges 844 €/an
- Honoraires charge vendeur DPE D
- Le + : Loué

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91  
SAINT PERDON 107 500 €



B-E0VNTT\_R

- Maison de plain pied à aménager
- Bel espace de jour 2 chambres
- Un terrain privatif
- Honoraires : 6.8 % ttc charge acquéreur DPE C
- Le + : Proche commerces

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
SAINT SEVER 110 000 €



B-E0X7BX\_E

- T3
- Lumineux
- 2 Places de parking balcon
- Copro. 89 Lots
- Charges 800 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE D

05 58 06 91 91

AGENCE BACHERE

SAINT PIERRE DU MONT

108 000 €



B-02S2AT\_R

- T3 78 m<sup>2</sup> rdc
- Parking accès sécurisé mensuel
- Copro. 16 Lots charges 450 €/an
- Honos 6.36 % ttc charge acquéreur DPE C
- Le + : Loué 510€/mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
SAINT SEVER 117 000 €



B-E0R60C\_R

- Villa sur cave
- 3 chambres. Partie indépendante
- Terrain clos de 1600 m<sup>2</sup>
- Honoraires charge vendeur Dpe E
- Le + : Proche Hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
HAGETMAU PROCHE 123 000 €



B-E122Q1\_R

- Maison
- Beaux volumes
- Terrain arboré 1500 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Villa sur sous sol

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
HAGETMAU PROCHE 123 000 €

## Orpi

N°1  
POUR VOTRE  
BIEN





B-E109VZ\_R

**ROQUEFORT  
IMMOBILIER**

05 24 28 00 00

- Maison
- 4 Chambres
- Garage indépendant
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 8700 m² de terrain

**LABASTIDE D ARMAGNAC**

**125 000 €**



B-E13A3L\_R

**ROQUEFORT IMMO-  
BILIER**

05 24 28 00 00

- Ferme landaise à rénover
- Séjour, cuisine,
- 2 chbres, bureau, sde
- Cellier, wc
- Combles aménageables
- Grange, four à pain
- Terrain de plus de 14 000 m²

- Sans voisin
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 10 mn de Roquefort

**ROQUEFORT**

**130 000 €**



B-E0W3LW\_E

- Maison
- Salon/séjour maison de plain pied
- Cuisine aménagée
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Centre ville

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

130 000 €



B-E14I55\_R

- Maison
- Habitable de suite
- Jardin clôturé 2 garages
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : proche centre ville

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

AIRE SUR L'ADOUR

135 000 €



B-E118PT\_E

- Maison récente
- 3 Chambres garage
- Terrain d'environ 500 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Plain-pied

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

BROCAS

138 000 €

**Orpi**

**N°1  
POUR VOTRE  
BIEN**



B-E13T12\_R

**LEGROS LANDES PLUS  
IMMOBILIER**

05 58 85 72 72

- T3
- Ascenseur
- Terrasse de 11m²
- Vue dégagée
- Garage en sous sol
- Copro. 129 Lots
- Charges 742 €/an

- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Centre ville

**MONT DE MARSAN**

**134 000 €**



B-E093T9\_R

- Maison
- Grdes dépendances charme et confort
- Tout à l'égout 1300 m² de terrain
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Vue Pyrénées

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

SAINT SEVER PROCHE

139 000 €



B-E029SC\_R

- Duplex/Triplex
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Lumineux et spacieux cuisine ouverte terrasse copro. 7 lots, charges 400 €/an

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

139 500 €



B-E13JQK\_R

- Maison salon cheminée
- 2 dépendances terrain 3325 m²
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Belle Béarnaise

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU PROCHE

149 000 €



B-E12N9R\_R

- Pavillon plain pied
- 3 chambres terrain d'environ 1380 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 15 mn de Mont de Marsan

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

15 MINUTES MONT DE MARSAN

149 900 €

**Orpi**

**Des femmes et des hommes  
pour votre bien**



# Orpi

Des femmes et des hommes  
pour votre bien

**4 millions de  
personnes logées  
depuis 1966\*.**

\* Sources Orpi 2016





B-E13GNW\_R

**LEGROS LANDES PLUS**  
**IMMOBILIER**

05 58 85 72 72

- Maison
- Proche toutes commodités
- 3 Chambres
- Véranda
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Quartier calme

**MONT DE MARSAN**

**148 500 €**



B-E14OCH\_R

**ROQUEFORT**  
**IMMOBILIER**

05 24 28 00 00

- Maison contemporaine de 2007
- Plain-pied
- Terrain de 2340 m<sup>2</sup>
- Au calme
- 3 Chbres, sdb, wc
- Cellier
- Cuisine sur sal/séjour de 37 m<sup>2</sup>
- 2 terrasses.
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 5 mn des commerces

**LABASTIDE D ARMAGNAC**

**154 000 €**



B-E10RN3\_R

- Maison
- 3 Belles chambres gîte attenant
- Garage fermé quartier calme
- Honoraires charge vendeur Dpe E
- Le + : Charme

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

VIELLA

155 000 €



B-E0Y57E\_R

- Maison vue dominante plain pied de 110 m<sup>2</sup>
- Sous sol de 40 m<sup>2</sup>, 3 chambres, bureau
- Terrasse de 60 m<sup>2</sup> terrain de plus de 1100 m<sup>2</sup>
- Honoraires charge vendeur Dpe E
- Le + : A 7 km de Saint-Sever

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

SAINT SEVER PROCHE

159 500 €



B-E130RT\_R

- Maison lumineuse 2 HA de terrain boisé
- 3 beaux garages
- 4 grandes chambres
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Pas de travaux

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

AIRE SUR L ADOUR

161 000 €



B-E14XP7\_R

- Maison plain-pied
- Intérieur parfait
- Portail électrique
- Honos charge vendeur DPE A
- Le + : Commerces à pieds

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

AIRE SUR L ADOUR

160 000 €



B-E0TANS\_R

**ORPI AIRE IMMOBILIER**

05 58 71 66 16

**GEAUNE**

- Maison
- Gros potentiel
- Belles dépendances
- Grand terrain
- Honos charge vendeur
- DPE G
- Le + : Charme de l'ancien

**161 000 €**



B-E14VYW\_R

**ORPI AIRE IMMOBILIER**

05 58 71 66 16

**40800**

- Maison
- Plain-pied
- Au calme
- Proche des commodités
- Garage fermé
- Jardin 2600 m<sup>2</sup> arboré
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Construction de qualité

**161 000 €**



B-E0VQFC\_R

- Maison combles aménageables
- Cuisine équipée
- Garage de 42 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : 2750 m<sup>2</sup> terrain

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

SAINT PIERRE DU MONT

170 000 €



B-01AUOG\_R

- Maison plain-pied
- Salon cheminée insert
- Beaux volumes
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche des commerces

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

170 000 €



B-E13M0O\_R

- Maison plain-pied
- Salon de 50 m<sup>2</sup> 3 chambres + bureau
- Terrain clos
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : normes bbc

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

RISCLE

171 000 €



B-E044D7\_R

- Maison récente au calme
- 3 chambres et un bureau
- construction moderne
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche Hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU PROCHE

179 000 €



# Mont de Marsan et environs



B-E14BU6\_E

- Maison
- Beaux volumes
- Sans travaux
- Lumineux
- 1.4 Hectares de terrain
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Au calme

ORPIAIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

**NOGARO**

**165 000 €**



B-E14BYS\_R

- Maison aucun voisin
- Toiture et isolation neuve
- 11365 m<sup>2</sup> terrain arboré
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : 10 mn St Sever

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

**MUGRON**

**180 000 €**



B-0110D3\_R

- Villa d'architecte sur demi-sous-sol
- Jardin arboré
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Parc verdoyant

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**AMOU**

**180 000 €**



B-E148NM\_R

- Maison de ville de 177 m<sup>2</sup> rénovée
- 4 chbres, cuis. amén., sdb, 2 balcons.
- Double garage, jardin clos sans vis-à-vis 400 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Centre ville vue pyrénées

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

**CAZAUBON**

**181 000 €**



B-01VX5N\_R

- Maison
- 3 grandes chambres garages
- Chalet en bois
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : 2ha boisés

ORPIAIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

**RISCLE**

**181 000 €**



B-02KONC\_R

- Maison traditionnelle
- Au calme piscine
- 4 Chambres
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Style provençal

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**HAGETMAU PROCHE**

**185 000 €**



B-E0TQMO\_R

- Maison
- 4 chambres garage
- Terrain clos
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Centre hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**HAGETMAU**

**185 000 €**



B-E102TZ\_R

- Maison belle rénovation
- Pierres apparentes jardin avec terrasse
- Garage fermé
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Centre ville

ORPIAIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

**RISCLE**

**187 000 €**



B-E0U70S\_R

- Villa
- Espace de jour 46 m<sup>2</sup> piscine
- Belle vue
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : panneaux photovoltaïques

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

**SAINT SEVER PROCHE**

**190 000 €**



B-02F3BS\_R

- Maison entièrement rénovée
- Grande pièce à vivre de 49 m<sup>2</sup> 5 chbres
- Terrain de 4428 m<sup>2</sup>
- Honoraires charge vendeur DPE C
- Le + : 10 mn d'Hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**HAGETMAU PROCHE**

**190 000 €**



B-E13MZH\_R

- Maison de 2004 terrain clos de 5600 m<sup>2</sup>
- Salon séjour, cuisine ouv. Equ. 3 Chbres
- Sde, wc, cellier, terrasse couverte. Garage attenant
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Entre Villeneuve de Marsan et Labastide

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

**VILLENEUVE DE MARSAN**

**191 000 €**



B-E14KAQ\_E

- Maison plain pied sans vis-à-vis
- 4 Chambres
- Terrain de 1500 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : coeur des landes

LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

**SABRES**

**191 300 €**



B-E14TFY\_R

- Maison récente
- Garage indépendant
- Pièce à vivre 41 m<sup>2</sup> terrain clos 1500 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Plain pied

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**SAINT SEVER PROCHE**

**209 000 €**



B-E0WQHH\_R

- Maison plain-pied
- Construction de 2014
- Séjour avec cuisine ouverte équipée et meublée de 65 m<sup>2</sup>
- 3 chbres, sde, wc et cellier
- Agréable terrasse sans vis-à-vis
- Terrain de 1300 m<sup>2</sup>
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Coeur du village

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

**SAINT JUSTIN**

**210 000 €**



B-E0M4V8\_R

- Maison de 207 m<sup>2</sup> sur sous sol et 1<sup>er</sup> étage
- 5 chambres, grand séjour et salon véranda
- Terrain de 2157 m<sup>2</sup>
- Honoraires charge vendeur DPE E
- Le + : Proche Hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

**HAGETMAU**

**210 000 €**



B-E12PHZ\_R

- Villa 107m<sup>2</sup> habitables environnement calme
- Construction de qualité. Celliers
- Ecoles et commerces
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 2000 m<sup>2</sup> de terrain

LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

**HAUT MAUCO**

**210 000 €**



B-E14L3B\_E

- Maison 2700 m<sup>2</sup> de terrain arboré
- 3 Chambres 1 bureau
- Double garage
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : calme / sans vis-à-vis

LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

**BASCONS**

**210 000 €**



B-E0NY3X\_R

- Grande ferme rénovée sans voisin proche
- Espace à vivre de 60 m<sup>2</sup> mezzanine 5 chbres
- Grange piscine au sel dôme
- Honoraires : 6 % ttc charge acquéreur DPE D
- Le + : Terrain de 4000 m<sup>2</sup>

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

**SAINT SEVER PROCHE**

**212 000 €**





**B-E12HI8\_R**  
 → Ferme de 220 m<sup>2</sup> habitables  
 → 4 Chambres bureau et dressing  
 → Garage de 50 m<sup>2</sup>  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : 26 830 m<sup>2</sup> de terrain  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 212 000 €**



**B-E13UJZ\_R**  
 → Maison de plain-pied  
 → Aucun travaux  
 → Piscine zodiac  
 → Honos 6 % ttc charge acquéreur DPE D  
 → Le + : Studio de 35 m<sup>2</sup>  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 212 000 €**



**B-E1515E\_R**  
 → Maison neuve 6 pièces 110 m<sup>2</sup>  
 → En 2 appts de 55 m<sup>2</sup> chacun. 1 est vendu libre  
 le second loué 500 € charges comprises  
 → Honos 6 % ttc charge acquéreur DPE NC  
 → Le + : Divisée en 2 appartements  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 212 000 €**



**B-E12SUM\_R**  
 → Maison traditionnelle sur terrain de 2200 m<sup>2</sup>  
 → 3 Chambres dont 1 de 13.9 M<sup>2</sup>  
 → Salon et séjour, véranda, sous-sol de 80 m<sup>2</sup>  
 → Honoraires charge vendeur DPE E  
 → Le + : Agréable village  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU PROCHE 215 000 €**



**B-E14KHV** → Maison → Le + : Rénovée  
 → Lumineuse  
 → 5 Chambres  
 → Beau terrain  
 → Beau volumes  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE D  
 AGENCE BACHERIE  
 05 58 06 91 91  
**SAINT GEIN 217 000 €**



**B-E13L02\_R**  
 → Maison villa de plain-pied  
 → Piece de vie de 54 m<sup>2</sup>  
 → Cuisine ouverte. Garage  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Au calme en bout d'impasse  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 220 000 €**



**B-02DELG\_R**  
 → Maison en pierres  
 → 300 M<sup>2</sup> habitables  
 → Finitions à prévoir  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : 3500 m<sup>2</sup> de terrain  
 LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**ROQUEFORT 223 000 €**



**B-E0YLWQ\_R**  
 → Maison traditionnelle terrain de 5000 m<sup>2</sup>  
 → Vaste séjour, 5 chbres, bureau garage  
 → Piscine 11 x 5.50 Panneaux photovoltaïques  
 → Honos 4.65 % ttc ch. acquéreur Dpe C  
 → Le + : 3000€/an de rapport  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 225 000 €**



**B-E14IK8\_R**  
 → Maison en impasse  
 → 4 chambres. Grand garage  
 → 1519 m<sup>2</sup> de terrain  
 → Honos 5.58 % ttc ch. acquéreur DPE D  
 → Le + : Centre ville a pieds  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 227 000 €**

# Orpi

## Des femmes et des hommes pour votre bien

\* Sources Orpi 2016



# Orpi Pack Web







**B-E00V1R\_R**  
 → Villa  
 → Salon séjour. 4 chambres  
 → Garage attenant. Piscine  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : Logement indépendant  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 239 000 €**



**B-E1100R\_R**  
 → Maison  
 → Beaux volumes sans vis-à-vis  
 → Dépendances 8 hectares  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : au calme  
 ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16  
**GRENADE SUR L ADOUR 249 000 €**



**B-E0USMI\_R**  
 → Maison  
 → Secteur recherché  
 → 3 chambres  
 → Grand terrain  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NC  
 → Le + : Proche Mt de Marsan  
**IMMOBILIER SAINT ROCH 05 58 75 27 19**  
**BRETAGNE DE MARSAN 240 000 €**



**B-E0NSUR\_R**  
 → Maison  
 → 2 Salons piscine 10x5 au sel  
 → Suite parentale 12509 m² boisés  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Aux portes de St Sever  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 249 000 €**



**B-E13IN1\_R**  
 → Maison 200 m² habitable de suite  
 → Proche commerces 5 dépendances  
 → 10000 m² terrain  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Corps de ferme  
 ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16  
**AIRE SUR L ADOUR 249 000 €**



**B-E14VB2\_R**  
 → Maison  
 → Beaux volumes  
 → Double garage  
 → Beau terrain  
 → Sans vis-à-vis  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE NC  
 → Le + : Rénovée  
**AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91**  
**SAINT YAGUEN 249 000 €**



**B-E0ZTQ4\_R**  
 → Maison plain-pied  
 → Belles pièces de vies  
 → 2 garages terrain 2200 m²  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : contemporaine  
 LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 250 000 €**



**B-E0EA2N\_R**  
 → Maison en pierres  
 → Pièce de vie de 90 m²  
 → 4 Chambres. Piscine au sel  
 → Honos charge vendeur DPE B  
 → Le + : Vue Pyrénées  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU PROCHE 255 000 €**



**B-E0Y671\_R**  
 → Maison style bourgeois en campagne  
 → Beaux volumes 5 chambres  
 → 2 salles de Bains. dépendances  
 → Honos charge vendeur DPE NR  
 → Le + : Charme et cachet  
 IMMOBILIER SAINT ROCH 05 58 75 27 19  
**CAMPAGNE 263 000 €**



**B-E0YZFB\_R**  
 → Maison 118 m² habitables  
 → 4 chambres piscine et calme  
 → Sans vis-à-vis  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : St Médard  
 LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 263 000 €**



**B-E12TZE**  
 → Immeuble 193 m² 1 étage. 3 logements  
 → 1 maison de 85 m²  
 → 2 appartements  
 → Honos charge vendeur DPE NC  
 → Le + : Ensemble immobilier  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 264 000 €**



**B-E10P7K\_R**  
 → Maison  
 → Belles prestations  
 → Beaux volumes  
 → Piscine  
 → Beau terrain  
 → Honoraires charge vendeur  
 → Dpe D  
 → Le + : Restaurée  
**AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91**  
**SAINTE FOY 290 000 €**



**B-E12RW6\_R**  
 → Maison de maître  
 → 4 Chambres + bureau  
 → Grange  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Parc ombragé étang  
 LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 296 000 €**



**B-E12XMH\_R**  
 → Villa d'architecte  
 → Grand salon séjour  
 → Piscine à débordement cuisine équipée  
 → Honos charge vendeur DPE D  
 → Le + : Centre ville  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 310 000 €**



**B-02H82R\_R**  
 → Maison d'architecte  
 → Piscine 8x4 4 chambres  
 → Beaux volumes  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Belles prestations  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 322 000 €**



# Mont de Marsan et environs



**B-E13177\_R**  
 → Belle propriété beaux volumes  
 → Piscine de 10x4 chauffée jacuzzi, sauna  
 → Honos charge vendeur  
 → DPE C  
 → Le + : Appartement indépendant  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU 327 000 €**



**B-E10QIX\_R**  
 → Maison  
 → Terrain constructible  
 → 117 m² de sous sol  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : Quartier privilégié  
 IMMOBILIER SAINT ROCH 05 58 75 27 19  
**MONT DE MARSAN 330 000 €**



**B-E0P5PV\_R**  
 → Belle propriété  
 → Beaux volumes  
 → Gîte au calme piscine  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : 2 maisons  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER 335 000 €**

# Orpi

**N°1  
 POUR VOTRE  
 BIEN**



**B-E131XJ**  
**LEGROS LANDES PLUS  
 IMMOBILIER**

**05 58 85 72 72**

- Maison- 9 pièces - 300 m²
- Atypique chaleureuse
- Fort potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Bien unique

**MAILLERES**

**327 000 €**



**B-E01JZA\_R**  
 → Maison de ville  
 → Renovée grand séjour  
 → 5 Chambres jardin  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : hyper centre  
 LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72  
**MONT DE MARSAN 398 000 €**



**B-00MA8M\_E**  
 → Maison de maître  
 → 6 chambres + de 2 hectares  
 → Piscine à débordement grandes dépendances  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : Pierres et charme  
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66  
**SAINT SEVER PROCHE 399 000 €**



**B-E135U3\_E**  
 → Maison de maître  
 → 6 belles chambres beaucoup de charme  
 → Magnifique terrasse couverte  
 → Honos charge vendeur DPE E  
 → Le + : Multiples dépendance  
 ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16  
**RISCLE 413 000 €**



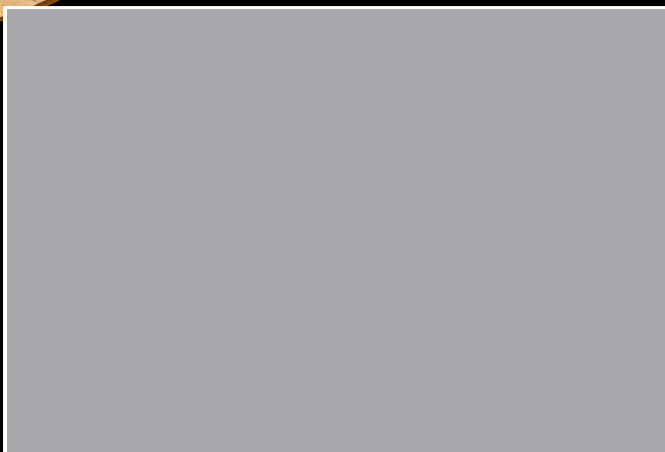
**B-028L3B\_R**  
 → Propriété  
 → 6 Chambres grandes terrasses  
 → Piscine 8x4 chauffée  
 → Honos charge vendeur DPE C  
 → Le + : Au calme  
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99  
**HAGETMAU PROCHE 415 000 €**

# Orpi

**Des femmes et des hommes  
 pour votre bien**



# Sud Bassin



- T2
- Entièrement rénové
- Calme
- Proche commerces
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : 5 min du marché

**180 000 €**



- T3
- Jardin de 30 m²
- Proximité commerces
- Proximité centre sportif
- Place de parking
- Copro. 7 lots
- Charges 262 €/an
- Honoraires charge vendeur
- Dpe D
- Le 📍 : Maison de ville

**245 000 €**



- Maison à rénover
- Joli terrain
- Centre ville
- Travaux à prévoir
- Honoraires charge vendeur
- Dpe D
- Le 📍 : Plain-pied

**249 700 €**



- Terrain à bâtir
- Étage possible
- Rare
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le 📍 : calme

**263 000 €**



- T4
- Proximité centre et plage
- Services à la personne
- Parking
- Copropriété de 58 lots
- Charges : 20 000 €/an
- Honoraires charge vendeur
- Dpe D
- Le 📍 : Vue magnifique

**360 000 €**



B-E0ZTSU\_R

ORPI  
LA TESTE DE BUCH  
05 56 83 33 37

- Maison
- Piscine
- Garage indépendant
- Honoraires charge vendeur
- Dpe D
- Le 📍 : Au calme

**LA TESTE DE BUCH**

**397 000 €**



## Les + de la signature électronique ORPI

- Possibilité de signer à distance
- Valable immédiatement
- Documents conservés électroniquement et avec une valeur juridique
- Possibilité de lire les clauses en toute tranquillité
- Un exemplaire du document pour chaque signataire
- Pas de paraphe

## Pour utiliser la signature électronique :

En agence ou à distance :  
vous pouvez signer sur ordinateur ou sur tablette

## Comment ça fonctionne ?

- 1- Vous recevez un e-mail avec le lien d'accès
- 2- Vous recevez un SMS de validation avec un code de 6 chiffres confidentiel
- 3- Ouvrez le lien de l'e-mail et saisissez votre code secret, puis lisez le document
- 4- Validez d'un simple clic ou par signature graphique

**Seul inconvénient,  
vous ne garderez pas notre stylo**





## PAYS DES LACS

**ORPI BISCARROSSE IMMOBILIER**   
214 Rue Jules Ferry  
40600 BISCARROSSE  
**05 58 82 58 00**

**ORPI LEGROS MORCENX IMMOBILIER**   
15, place Aristide Briand  
40110 Morcenx  
**05 58 04 14 00**

**ORPI AGENCE IMMO DEZEST**   
Avenue de la Côte d'Argent  
40170 Lit-et-Mixe  
**05 58 42 83 39**

## SUD BASSIN

**ORPI LA TESTE DE BUCH**  
1, Avenue de Verdun Espace Capital  
33260 La Teste De Buch  
**05.56.83.33.37**

**ORPI ARCACHON**  
6, Cours Lamarque de Plaisance  
33120 ARCACHON  
**05.56.83.20.11**



## MT-DE-MARSAN et env.

**ORPI AIRE IMMOBILIER**   
2, place du commerce - 40800 Aire-sur-l'Adour  
**05 58 71 66 16**

**ORPI HAGETMAU IMMOBILIER**   
111, boulevard Carnot - 40700 Hagetmau  
**05 58 79 71 99**

**ORPI AGENCE BACHERE**   
20, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan  
**05 58 06 91 91**

**ORPI LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER**   
7 place Joseph-Pancaut  
40000 Mont-de-Marsan  
**05 58 85 72 72**

**ORPI IMMOBILIER ST-ROCH**   
17, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan  
**05 58 75 27 19**

**ORPI ROQUEFORT IMMOBILIER**   
6, rue Laubaner - 40120 Roquefort  
**05 24 28 00 00**

**ORPI ARCEAUX IMMOBILIER**   
17, Place du Tour du Sol - 40500 ST-Sever  
**05 58 85 29 66**

## DAX et env.

**ORPI LIBERTIMMO DAX**   
2, avenue Victor Hugo - 40100 Dax  
**05 58 74 03 43**

**ORPI AGENCE DU CENTRE**   
15, place du Mirailh - 40100 Dax  
**05 58 74 19 14**

**ORPI AGENCE DARMAILLAC**   
101, rue de la Halle - BP 01 - 40360 Pomarez  
**05 58 89 33 32**

**ORPI AGENCE DE PONTONX**   
50, rue R. Labeyrie - 40465 Pontonx-sur-l'Adour  
**05 58 55 05 05**

**ORPI LIBERTIMMO ST-PAUL**   
32, avenue de la liberté - 40990 St-Paul-Les-Dax  
**05 58 91 51 41**

**ORPI FROUSTEY IMMOBILIER**   
Place Aristide Briand - 40400 Tartas  
**05 58 73 44 33**

## Sud LANDES

**ORPI ANGRESSE IMMOBILIER**   
200, rue de la Pépinière - 40150 Angresse  
**05 58 41 73 00**

**ORPI AGENCES MONÉ**   
1, av. du Maréchal Leclerc - 40130 Capbreton  
**05 58 41 86 50**

**ORPI AGENCE DURAND**   
61, avenue Paul Lahary, BP 3 - 40150 Hossegor  
**05 58 41 79 20**

**ORPI AGENCE PETIT**   
55, avenue de Paris - 40150 Hossegor  
**05 58 43 54 42**

**ORPI AUDOUARD IMMOBILIER**   
186, avenue Paul Lahary, BP 7  
40150 Hossegor  
**05 58 41 78 79**

**ORPI AGENCES MONÉ**   
Résidence Thalassa, RN 10  
40530 Labenne  
**05 59 45 75 75**

**ORPI SEIGNOSSE AGENCE DUFAY**   
13, Place de Castille  
40510 Seignosse  
**05 58 43 37 44**

**ORPI LIBERTIMMO LEON**   
210 Grand'Rue - 40550 Léon  
**05 58 424 224**

**ORPI AGENCE MICHELOT**   
43, avenue Nationale BP 23  
40231 St-Vincent-de-Tyrosse Cdx  
**05 58 77 01 78**

**ORPI TYROSSE IMMOBILIER**   
Angle Rte de Peyrehorade - RN10  
40230 St-Vincent-de-Tyrosse  
**05 58 77 08 00**

**ORPI PEYREHORADE IMMOBILIER**   
12, place du Pont - 40301 Peyrehorade Cedex  
**05 58 73 60 30**

**ORPI AGENCE LYZA**   
23, rue d'Aste - 40140 Soustons  
**05 58 41 12 90**

**ORPI LÉONARD MONÉ IMMOBILIER**   
16, boulevard Jacques Duclos - 40220 Tarnos  
**05 59 64 20 10**

**ORPI AGENCE LACAMPAGNE IMMOBILIER**  
Avenue du quartier neuf - 40390 ST-Martin de Seignanx - **05 59 15 30 62**

**ORPI AGENCE J.P. BOUQUET**   
8, rue de l'Église. Place de la Mairie - BP 12  
40480 Vieux-Boucau  
**05 58 48 13 50**