

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO



LA MOTTE

595 000 €^{HAI}

TRANSACTION IMMOBILIÈRE SUR TOUT LE MOYEN VAR

DRAGUIGNAN

EXCLUSIVITÉ

259 000 €^{HAI}

MAISON ANCIENNE rénovée avec jardin composée : rdc : Séjour- Cuisine- chambre avec sd'eau - wc - GARAGE - Etage : 2 chambres - Sdb/wc - BON ETAT GENERAL - DPE D - Ref4443
Comm. acheteur 3,60% soit 250.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN

310 000 €^{HAI}

Sur terrain plat d'environ 515m² - VILLA indépendante composée: Séjour ouvrant sur terrasse-cuisine équipée - 4 ch. - sdb+douche - 2 wc - PISCINE - GARAGE - DPE C - Ref4458
comm. acheteur 3,33% soit 300.000€ net vendeur

FIGANIÈRES

435 000 €^{HAI}

Sur beau terrain clos et aménagé de 2700m² - VILLA récente 140m² composée : SEJOUR/COUSINE- 4 chambres-2 Sdb- 2 Wc- GARAGE-PISCINE- DPE E - Ref4453
Comm. acheteur 3,57% soit 420.000€ net vendeur

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO

Fondée en 1979, l'Agence **DRAGUIMMO** est une agence familiale indépendante

Pour les vendeurs, l'agence met à sa disposition :

- Une large diffusion sur internet (Le Bon Coin, Logic-immobilier, Se Loger, À vendre À louer...)
- Un journal d'agence diffusé à 5000 exemplaires
- Des publicités dans des magazines spécialisés
- Une relance systématique des clients potentiels
- GNIMMO : 1^{er} groupement immobilier d'agence indépendant du sud-est (120 agences)

Pour nos acquéreurs, l'agence met à sa disposition :

- Une écoute réelle des critères de recherche
- Un devoir de conseil adapté
- Une grande disponibilité
- Des relances automatiques sur les biens susceptibles de correspondre
- Un suivi professionnel jusqu'à la signature de l'acte définitif

Sa gérante. Geneviève BOURGAIN. Son associé. Jean-Christophe PAQUET.
Ses collaborateurs. Gabriel BOURGAIN, Océane RAVERDY, Anne BOURESSAS.

Pourquoi «commission charge acquéreur» ?

En annonçant les honoraires charge acquéreur, cela permet et uniquement dans ce cas, d'économiser les frais d'acquisition sur le montant de la commission !
Depuis le 1 avril 2017 la réglementation impose aux agences l'affichage de leurs honoraires sur leur site internet, accessible en deux clics. N'hésitez pas à comparer !

L'agence **DRAGUIMMO** • C'est avant tout un travail d'équipe !

Agence **DRAGUIMMO**

11, allées d'Azémar • 83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00

www.draguimmo.com

Estimation Gratuite !



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 Quartier Chabran - Rez de villa 87m² sur 170m² de JARDIN PV composée : SEJOUR - Cuisine - Ch. - Sdb/wc - STUDIO indép. 15m² avec sd'eau/wc - GARAGE - Rafrachissement à prévoir - Ref4479 - DPE D
 Comm.acheteur 4,32% soit 162.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN
 Avec JARDIN clos joliment aménagé (cuisine d'été et piscine semi-enterrée) - VILLA récente composée : Séjour - Cuisine -3 ch. + bureau - Sdb/wc - wc - GARAGE
 DPE C - Ref4432
 comm.acheteur 3,46% soit 260.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 Quartier La FOUX calme - Sur terrain 631m² VILLA plain pied 90m² + garage composée : Séjour ouvrant sur TERRASSE - Cuisine - 2 ch. (possibilité 3ème) - sdb
 DPE D - Ref4385
 Comm.acheteur 3,33% soit 270.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 Quartier Saint Hermentaire-Sur 817m²-MAISON de VILLE 180m² Hab. composée sur 2 niveaux de 2 APPART. F3 et 1 appart. indépendant - Terrasse - GARAGE
 DPE NC - Ref4386
 Comm.acheteur 3,10% soit 290.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 Villa de 180m² sur 896m² de terrain composée : Séjour - Véranda - Cuisine - 4 chambres - Sdbains - S d'eau - 2wc + F2 indépendant - Calme- Environnement verdure
 DPE NC - Réf4367
 Comm.acheteur 2,9% soit 300.300€ net vendeur



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 VUE PANORAMIQUE au sud - Sur beau terrain clos de 1391m² composée : SEJOUR - Cuisine indépendante - 4 Chambres - Sdb - wc - BELLE TERRASSE - Garage
 DPE NC - Ref4465M
 Comm.acheteur 3,23% soit 310.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN **EXCLUSIVITÉ**
 Centre-Maison de ville-Cuisine équipée / S.à manger, Cellier, 2 Salons, 3ch. - S d'eau / wc - S bains / wc - Terrasse - Jardin 143m² - Belle vue dégagée
 DPE D - Réf4274
 Comm.acheteur 3,76% soit 452.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN
 Sur 1200 m² de terrain - Une villa composée: Séjour double - Cuisine équipée - 4 chambres - sdb - s d'eau - 2 wc - Belle piscine avec vue panoramique
 DPE C - Ref4442
 Comm.acheteur 3,54% soit 480.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



199 000 €^{HAI}

Très proche commerces - Sur terrain 315 m² - VILLA A TERMINER (94 m² + terrasse couverte 28 m²) - Vendue en l'état. VUE DEGAGEE AU SUD. DPE NC - Réf 4119
Comm. acheteur 3,65 % soit 192.000€ net vendeur

CHÂTEAUDOUBLE



208 000 €^{HAI}

MAISON ANCIENNE rénovée composée: Séjour avec cheminée Cuisine - terrasse - 2 Sdb/wc - 4ch. - Sdb/wc - Dressing - GARAGE 40m² et CAVE TRES BON ETAT GENERAL. DPE D - Réf 4383
Comm. acheteur 4% soit 200.000€ net vendeur

SALERNES



228 000 €^{HAI}

Sur 477m² de terrain plat et clos - VILLA récente F4 composée : SEJOUR/CUISINE ouvrant sur TERRASSE - 3 Chambres - S.d'eau/wc - Wc indépendant - Garage - DPE A - Ref4460M
Comm.acheteur 2,70% soit 222.000€ net vendeur

FLAYOSC



259 000 €^{HAI}

En campagne - Sur beau terrain VILLA de plain-pied (à moderniser) composée : Séjour/Cuisine 30m² - 4 chambres - Salle de bains - wc - PISCINE 8x4 m - TRES CALME - DPE E - Réf4286
Comm.acheteur 3,6% soit 250.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



264 000 €^{HAI}

VILLA RECENTE composée : Séjour /Cuisine équipée ouvrant sur jardin - 3 ch. - Sdb - 2 wc - Parking pv + GARAGE - TRES BON ETAT GENERAL mandat Eco - DPE C - Ref4435
Comm.acheteur 3,53% soit 255.000€ net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



269 000 €^{HAI}

Sur terrain clos 745 m² - VILLA composée : Séjour ouvrant sur terrasse - cuisine indépendante équipée - 4ch. - sdb + sd'eau - wc - GARAGE 55m² - BELLE VUE - DPE D - Ref4244
Comm.acheteur 3,46% soit 260.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



269 000 €^{HAI}

VILLA RÉCENTE Sur les hauteurs - Calme - Séjour 32m² ouvrant sur Terrasse et Jardin 150m² - Cuisine - 3 chambres - S.d'eau - 2wc - Parking + GARAGE - DPE C - Réf4382
Comm.acheteur 2,67% soit net vendeur 262.000€

DRAGUIGNAN



274 000 €^{HAI}

Proche EAA au calme - Sur 600 m² de terrain VILLA composé :- Rdc : APPT de 83m² de type F4 - Rdj : APPT de 40m² de type F2- GARAGE-BON ETAT - Réf4489 - DPE D
Comm.acheteur 3,4% soit 265.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



275 000 €^{HAI}

Belle MAISON de VILLE 165 m² rénovée avec jardin clos - Séjour - Cuisine - S à manger - 4ch. - Sbains + S d'eau - 3wc - Grenier - ETAT IMPECCABLE - DPE : D - Réf.4355
Comm.acheteur: 3,38% soit 266.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



279 000 €^{HAI}

Vue dégagée - Villa sur 3145m² en restanques - Rez de jardin : Séjour 40m²(Terrasse 80m²) - Cuisine - Au RDC : 4 chambres - Sbains - wc - Bon état général - DPE:D -Réf4259
Comm.acheteur 3,33% soit net vendeur 270.000€

FLAYOSC



279 000 €^{HAI}

Sur beau terrain plat 1200m² - VILLA composée : rdc : Séjour + Cuisine - wc - GARAGE - Etage: 4 chambres + bureau - Sd'eau - wc - Modernisation à prévoir - DPE D - Ref4441
Comm.acheteur 3,33% soit 270.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



279 000 €^{HAI}

Quartier EAA - Sur 500m² de terrain MAISON RÉCENTE(2007) de PLAIN-PIED composée : SÉJOUR/CUISINE 35m² - 3 Chambres - Sdb - wc-atelier - ETAT IMPECCABLE - DPE:D - Réf4113
Comm.acheteur 3,33% soit net vendeur 270.000€

DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

Sur 2670 m²- VILLA RECENTE (118 m² habitables) de plain-pied composée: Séjour/cuisine 45 m² ouvrant sur terrasse - 3 ch. - Sdb wc indépendant - BELLE VUE. DPE NC - Réf 4377
Comm. acheteur 3,21% soit 280.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

Proche centre - VILLA 2 APPARTEMENTS sur 540m² : 1 APPT F3 : séjour/cuisine - 2ch - s d'eau - 1 APPT F5 : Séjour - Cuisine - 3 ch - S d'eau - BON ETAT GENERAL - DPE:C - Réf4439
Comm.acheteur 3,21% soit net vendeur 280.000€

DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

Sur un terrain clos 500m²-VILLA plain-pied composée : Séjour + Cuisine équipée- 3 ch.(dont une parentale avec sd'eau/wc) -Sdb/wc-Ref4478
Comm.acheteur 3,21% soit 280.000€ net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



294 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLAGE. Sur 547 m² de terrain - VILLA de 155 m² +Garage 22 m² composée: Séjour+Cuisine-4 ch.-Sdb/douche - Sd'eau/ wc - wc possibilité, 2 appartements - PARFAIT ETAT. DPE D - Réf 4157
Comm. acheteur 3,16% soit 285.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



289 000 €^{HAI}

ECOLE MILITAIRES - Sur 1003m² VILLA de plain-pied composée : Séjour - Cuisine équipée+cellier-2 chambres(dont une avec sd'eau) - S d'eau - wc -GARAGE-BON ETAT GENERAL - DPE D - Réf4206
Comm.acheteur 3,10% soit 280.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



299 000 €^{HAI}

BEL ENVIRONNEMENT - Sur terrain plat 2000m² joliment arboré - VILLA composée : Séjour/s.à manger 42m² + Cuisine équipée - 4ch. - 2 Sd'eau-2 wc - GARAGE-CALME - DPE D - Réf4488
Comm.acheteur 3,1% soit 290.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



299 000 €^{HAI}

Sur 500m² plat et dos avec PISCINE - VILLA composée : Au rdc : Séjour - Cuisine indép. - wc - GARAGE - A l'étage : 3 ch. - Sdb/wc - DPE C - Réf4393
Comm.acheteur 3,10% soit 290.000€ net vendeur

LE MUY



299 000 €^{HAI}

Sur beau terrain 1212m² - VILLA F3 récente(2006) composée : Séjour 50m² + véranda - Cuisine + cellier - chambre - sdb/wc - GARAGE - PISCINE - EXCELLENT ETAT - DPE C - Réf4402
Comm.acheteur 3,10% soit 290.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



309 000 €^{HAI}

900 CENTRE - VILLA récente - 125 m² - séjour-cuisine- quatre chambres + bureau - sdb + douche - garage 45 m² - AMENAGEMENTS EXTERIEURS A FAIRE - DPE NC - Réf4451
Comm.acheteur 3,34% soit 299.000€ net vendeurs

DRAGUIGNAN



319 000 €^{HAI}

1 KM CENTRE - Villa 114m² hab.sur jardin plat et clos - Séjour double - Cuisine aménagée - 4 ch. dont 1 au RDC - SBains + Sd'eau - 2wc - Garage/buanderie 27m²- Très calme - DPE B - Réf4392
Comm.acheteur 2,90% soit 310.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



320 000 €^{HAI}

Sur terrain 577m² VILLA composée : Séjour/s. à manger - Cuisine indépendante - 4 ch. - Sdb - s.d'eau - TERRASSE - GARAGE - Possibilité de faire deux appartements - DPE D - Réf4467
Comm.acheteur 3,23% soit 310.000€ net vendeur

LES ARCS



330 000 €^{HAI}

VILLA récente 110m² composée ; Rdc : SÉJOUR/CUISINE 42m² - Chambre - sdb + douche - wc indépendant. Étage : 3 ch. - wc - Sd'eau. - IMPECCABLE - DPE C - Réf4420
Comm.acheteur 3,13% soit 320.000€ net vendeur

FIGANIÈREST



330 000 €^{HAI}

Sur terrain plat et clos 1266m² - VILLA 134m² hab. composée : Séjour - Cuisine - 3ch. - Suite parentale - S.d'eau/wc - Terrasse - GARAGE - Prevoir Modernisation - DPE E - Réf4380
Comm.acheteur 3,13% soit 320.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



339 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Sur 352m² de jardin-MAISON DE VILLE composée : SÉJOUR 41 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine - 5 ch. - s.d'eau - sdb/douche - 2wc - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL - DPE C - Réf4425
Comm.acheteur 3,64% soit 327.000€ net vendeur

FLAYOSC



339 000 €^{HAI}

Sur terrain plat-VILLA composée : Séjour - cuisine - 1 chambre + s.d'eau/wc - 2 chambres - une chambrette de 8,5 m² + salle d'eau/ wc - Sdb+ wc PISCINE - DPE C - Réf4446
Comm.acheteur 4,95% soit 323.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



344 800 €^{HAI}

VIELLE ROUTE DE GRASSE - VUE PANORAMIQUE - Sur terrain 1155m² - VILLA composée : Séjour/cuisine équipée 57m² - 2 chambres-Sd'eau. Appartement F2 indépendant de 46m² - Garage - DPE NC - Réf4470
Comm.acheteur 2,93% soit 335.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



349 000 €^{HAI}

SAINT LEGER - Sur terrain 1876m² - VILLA composée : Séjour-Cuisine - 2 ch. - S.d'eau - wc - Terrasse + STUDIO indép. 35 m² donnant sur PISCINE+ GARAGE indép. - mandat Eco - DPE E - Réf4414
Comm.acheteur 3,56% soit 337.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



349 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - VILLA 152m² composée : Rdj: Studio 15m² -GARAGE 35m² et cave. Etage : SEJOUR 42m²-Cuisine- 3 Ch. - Sdb - Wc Climatisation - Chauffage central gaz de ville - Réf4480
Honoraires à la charge du vendeur

DRAGUIGNAN



349 900 €^{HAI}

Sur terrain de 803 m²-VILLA de plain-pied composée: Séjour/ cuisine - 4 chambres (2 avec sd'eau/wc) - sbains wc - GARAGE PISCINE - TRES BON ETAT. DPE C - Réf 4223
Comm. acheteur 2,91% soit 340.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



363 000 €^{HAI}

Sur terrain 1654m² villa composée : Rdc: Appt F2 50m²+GARAGE 70m² Etage : Appt F5 120m² : Séjour - Cuisine - 3 ch.- Sd'eau-wc indépendant-PISCINE - Réf4485
Comm.acheteur 3,71% soit 350.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



352 000 €^{HAI}

Proche centre-Sur terrain plat 2970m² - Maison composée de 2 appartements : Un DUPLEX 94 m² de type F3 en excellent état - Un F3 de 70 m² à rénover + Garage - DPE NC - Réf4266
Comm.acheteur 3,53% soit 340.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



359 000 €^{HAI}

VILLA 145 m² composée : Séjour ouvrant sur terrasse - Cuisine ouverte - 4 chambres - 1 sdb/douche-wc - 1 Sd'eau/wc GARAGE - PISCINE - Cuisine d'été - Réf4471 - DPE C
comm.acheteur 3,4% soit 346.000€ net vendeur

FIGINIÈRES



375 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLAGE - AU CALME et RÉSIDENTIEL - Sur 2300m²-VILLA de PLAIN-PIED 137m² composée : SÉJOUR/CUISINE équipée de 58m²- 4Ch. - Sd'eau + Sdb - wc - PISCINE - BON ETAT GÉNÉRAL - DPE D - Réf4252
Comm.acheteur 3,88% soit 361.000€ net vendeur

TRANS-EN-PROVENCE



384 000 €^{HAI}

CAMPAGNE - Sur un terrain clos 1500m² - VILLA RECENTE composée : Séjour/cuisine/s.à manger - 2 ch + suite parentale de 35m²- Sdb + douche - wc indépendant - PISCINE - Garage - DPE C - Réf4462
Comm.acheteur 3,78% soit 370.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



394 000 €^{HAI}

Sur beau terrain 2180m² - VILLA récente plain pied composée : Séjour/cuisine - 4 chambres - Sdb - Wc - cellier/buanderie 5 m² - GARAGE - Piscine - EXCELLENT ETAT - DPE B - Réf4475
Comm.acheteur 3,68% soit 380.000€ net vendeur

LA MOTTE



397 000 €^{HAI}

Sur terrain plat et clos 1942m² - VILLA p-pied composée : Séjour double-cuisine ouverte - 4 ch. dont 1 parentale - sd'eau - wc indépendant - Garage - PISCINE - DPE E - Réf4391
Ccomm.acheteur 2,9% soit 385.819€ net vendeur

LORGUES



399 250 €^{HAI}

VILLA comprenant 2 logements : 1er (100 m²) : Séjour/cuisine - 3ch. - Sdb - wc - TERRASSE COUVERTE 2ème (77 m²) : Séjour-Cuisine - 2ch. - Sdb - wc - GARAGE - DPE D - Réf4473
Comm.acheteur 2,9% soit 388.000€ net vendeur

LES ARCS



405 000 €^{HAI}

Sur terrain 6140m² - VILLA composée : Séjour/cuisine ouverte - 3ch.(une suite parentale avec salle d'eau/wc - 13 et 15,5 m²) - Sdb - wc - GARAGE - PISCINE - DPE C - Réf4302
Comm.acheteur 3,85% soit 390.000€ net vendeur

FIGINIÈRES



415 000 €^{HAI}

CAMPAGNE - Sur terrain 4000 m² - MAISON PLAINPIED 140 m² ; SÉJOUR Cuisine - 5ch.dont 1 avec sdb - Sdb - 2 GARAGES-PISCINE+Pool House(cuisine d'été) - BON ETAT GENERAL - DPE NC - Réf4358
Comm.acheteur 3,75% soit 400.000€ net vendeur

LORGUES



415 000 €^{HAI}

CALME et sans vis-à-vis - Sur 5700m² - VILLA p-pied composée : Séjour double-cuisine - 4ch. + 1bureau dont 1 avec sdb - Sd'eau - wc indép.GARAGE + PISCINE - DPE B - Réf4396
Comm.acheteur 3,75% soit 400.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



425 000 €^{HAI}

Au calme -Sur terrain plat de 1300m² - VILLA composée : Séjour-Cuisine - 4 chambres - Sdb/douche - Sd'eau/wc - wc - GARAGE - PISCINE - BON ETAT GENERAL - DEP:D-Réf 4474
Comm.acheteur 3,66% soit net vendeur 410.000€

DRAGUIGNAN



435 000 €^{HAI}

Sur terrain 5223m² - VILLA(136m²) composée : Séjour-Cuisine équipée + cellier - 3 chambres - Sdb/douche - garage - studio indép.19m² - PISCINE - EXCELLENT ETAT - DPE C - Réf4134
Comm.acheteur 3,57% soit net vendeur 420.000€

DRAGUIGNAN



482 000 €^{HAI}

Sur 1500m² -VILLA récente (2010) 150m² hab. composée : Séjour/ Cuisine 61m² ouvrant sur terrasse - 3 ch + Suite parentale - Sd'eau/ wc - PISCINE - Garage 52m² - DPE C - Réf4373
Comm.acheteur 3,66% soit 465.000€ net vendeur



DRAGUIGNAN
 Sur BEAU TERRAIN 4030m² - VILLA P.PIED composée : Séjour double 46 m² - cuisine équipée - 3 ch. - Sdb/wc - Sd'eau - Wc indép. - GARAGE - PISCINE - DPE C - Ref4481
 Comm.acheteur 3,53% soit 482.000€ net vendeur

499 000 €^{HAI}



LES ARCS
 Sur terrain clos 4000m² - VILLA RECENTE composée : Séjour - Cuisine-4 ch.(chacune avec s.d'eau/wc) - Terrasse - GARAGE 53m² - PISCINE - Belle vue panoramique - DPE C - Ref4428
 Comm.acheteur 3,52% soit 512.000€ net vendeur

530 000 €^{HAI}



DRAGUIGNAN
 COL DE L'ANGE Villa récente (2013) 200 m² hab. sur 4000 m² Entrée - Séjour - Cuisine - Cellier - 4 chambres - SBains/wc - S.d'eau/wc - Belles prestations - Garage - Piscine - Pool house 42 m² DPE B - Réf 3934 Comm. acheteur 3,62% soit 525.000€ net vendeur

544 000 €^{HAI}



DRAGUIGNAN
 Villa sur 1062m² paysager-Au RDC: Séjour 36m²- Cuisine équipée - 3ch. - Sd'eau- wc indép. et en rez-de-jardin : Appt F2 - Terrasses - Piscine - Réf4487 - DPE D
 Comm.acheteur 3,45% soit 550.000€ net vendeur

569 000 €^{HAI}



DRAGUIGNAN
 PROCHE COMMODITÉS - VUE PANORAMIQUE - Sur beau terrain 4081m² BASTIDE composée : Séjour/cuisine - 4 chambres dont 1 parentale avec sd'eau - sdb - 2 wc-PISCINE - ETAT REMARQUABLE - DPE C - Ref4232. Comm.acheteur 3,51% soit 570.000€ net vendeur

590 000 €^{HAI}



FLAYOSC
 Sur terrain 4812m²-VILLA composée : Séjour 43m² donnant terrasse - Cuisine - 2 ch. parentale - 2 ch. - sd'eau -2 wc. GARAGE + Atelier + Cave + local - PISCINE - DPE B - Ref4356
 Comm.acheteur 3,46% soit 578.000€ net vendeur

598 000 €^{HAI}



DRAGUIGNAN
 Les Selves- Sur terrain 3000m² - VILLA composée : Séjour/cuisine 70 m²- 3 ch.(dont suite parentales d'eau - GARAGE - EN ANNEXE : loft de 65m² aménageables - PISCINE - DPE D - Ref4404 honoraires à la charge du vendeur

598 000 €^{HAI}



LES ARCS
 Sur 3170m² - VILLA composée : Séjour - cuisine - suite parentale - 2ch. - sdbains - 2sd'eau - Appart. 48m² - séjour - cuisine - chambres bains + pièce indép. - garage - piscine - DPE C - Ref3952
 Comm.acheteur 3,45% soit 579.000€ net vendeur

599 000 €^{HAI}



LES ARCS
 Sur 3967 m²-VILLA RECENTE composée: Séjour+S.manger +cuisine 90m² - 3 ch. avec leur sd'eau/Wc - wc indép. - terrasse couverte - Annexes composé: APPART F1. DPE B - Réf 4379
 Comm. acheteur 3,23 % soit650.000€ net vendeur

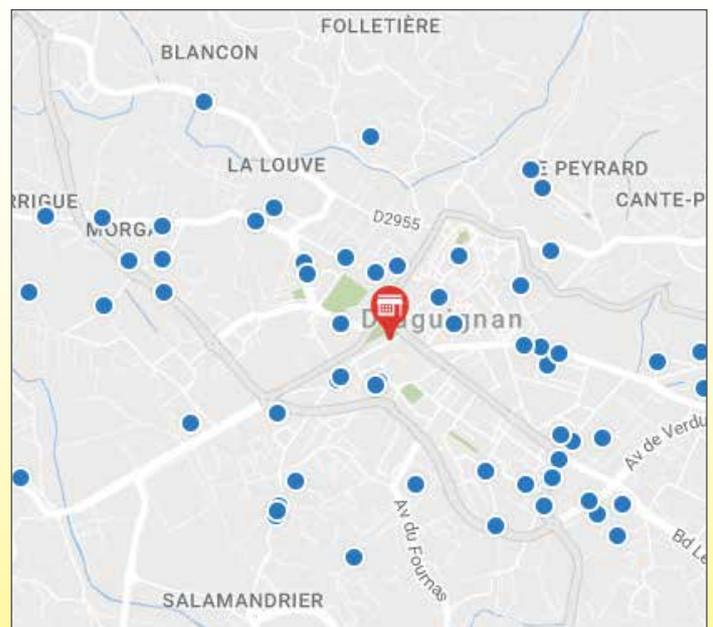
671 000 €^{HAI}

MeilleursAgents

Retrouvez tous nos biens récemment vendus sur le site meilleuragents.com

Vous pouvez visualisez en temps réel : leurs situations, le prix au m² et constatez notre efficacité !

Accédez directement à Meilleurs Agents en cliquant en haut à droite sur notre page d'accueil DRAGUIMMO



● Agence Draguimmo

● Biens vendus

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

109 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - APPARTEMENT F4 : Séjour double 26m²(ou simple et 3ème chambre) ouvrant sur balcon - Cuisine - 2 Ch. - Salle d'eau - wc - Dressing - cave - BON ETAT GÉNÉRAL DPE NC - Ref2115

Comm.acheteur 4,81% soit 104.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

149 000 €^{HAI}

Au 2ème étage - APPT F5 85m² composé : Séjour - cuisine équipée - loggia/terrasse 17m²- 4 ch.- S.d'eau - wc - GARAGETRES BON ETAT GÉNÉRAL DPE D - Ref2129

Comm.acheteur 4,20% soit 143.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

149 500 €^{HAI}

Proche centre-1er étage - APPARTEMENT F3 composé : Séjour/cuisine ouvrant sur TERRASSE - 2ch. - Sdb - wc indépendant - PARKING pv sécurisé - VUE DÉGAGÉE DPE D - Ref2032A

Comm.acheteur 3,10% soit 145.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

139 000 €^{HAI}

Résid. de Standing avec ascenseur APPT F3 composé: Séjour-Cuisine ouvrant sur TERRASSE-2 Ch.- Sdbains -wc- PARKING-TRES BON ETAT-DPE B - Réf2123

Commission acheteur 4,51% soit 133.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

159 900 €^{HAI}

SAINT LEGER - Au dernier étage APPARTEMENT F4 90m² composé d'un séjour donnant sur TERRASSE avec BELLE VUE DÉGAGÉE-cuisine avec cellier attenant-3Ch.-Sdb-Wc DPE NC - Ref2122

Comm.acheteur 3,9% soit 153.900€ net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

179 000 €^{HAI}

QUARTIER CHABRAN - Proximité CHABRAN F4 en Rez-de-jardin composé : SÉJOUR/COUISINE 32 m² + JARDIN de 86m² - 3 Chambres sdb + douche - wc - PARKING PRIVATIF - cave - BON ETAT GÉNÉRAL - DPE NC - Réf1925

Comm.acheteur 4,07% soit net vendeur 172.000€

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

199 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Au deuxième étage - APPARTEMENT F4/5 composé : Séjour 30 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine - 3ch.dont 1 avec sdeau - Sdb - GARAGE - TRES BON ETAT DPE B - Ref1981

Comm.acheteur 4,19% soit 191.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



EXCLUSIVITÉ

243 000 €^{HAI}

CHABRAN - F3 de standing (Central Park) en RDJ composé : Séjour/cuisine ouvrant sur jardin pvatif 80m² - 2 chambres - Sd'eau - wc - Cellier - PARKING PV - EXCELLENT ETAT DPE NC - Réf2106

Comm.acheteur 3,46% soit 235.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



69 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Place Pasteur - Au 1er étage d'une petite copropriété APPART. de 43m² composée : SEJOUR/CUISINE Chambres - Sdb/wc - DPE D - Ref2109
Comm.acheteur 6,15% soit 65.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



79 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - Le Fournas- Au RDC surélevé : APPART. F3 composé: Séjour - Cuisine indép. ouvrant sur terrasse- 2 chambres - Sdb - wc - CAVE en ss sol - PARKING - BON ETAT - DPE D - Ref1712A. Commission à la charge du vendeur

DRAGUIGNAN



99 900 €^{HAI}

PROCHE CENTRE VILLE - 3ème étage APPARTEMENT F4 de 68 m² composé : SÉJOUR ouvrant sur balcon - Cuisine équipée donnant sur loggia.3 chambres - Dressing - Sd'eau - wc - DPE D - Ref1979
Comm.acheteur 4,17% soit 95.900€ net vendeur

DRAGUIGNAN



110 000 €^{HAI}

Dans petite copropriété-APPT. Duplex F4 composé : SÉJOUR/ CUISINE 31 m² - 3 chambres - s.d'eau-wc et cave - BON ETAT GENERAL - Ref2097 - DPE E
Comm.acheteur 4,76% soit 105.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



115 000 €^{HAI}

QUARTIER SAINT LEGER - APPARTEMENT 47 m² composée : SÉJOUR/CUISINE 24m² ouvrant sur TERRASSE - Ch. avec placard - Salle de bains/wc - PARKING PRIVATIF - BON ETAT GÉNÉRAL - DPE C - Ref1987. Comm.acheteur 4,55% soit 110.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



115 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Proche commodités - Dans résidence APPART F4 d'environ 72m² situé au 2e étage composé : Séjour donnant sur TERRASSE - Cuisine - 2 Ch.-wc indépendant - Sdb - Ref2095A - DPE NC
Comm.acheteur 4% soit 110.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



119 000 €^{HAI}

Proche commodités - APPART. F3 avec Ascenseur composé : Séjour - Cuisine ouverte aménagée - 2 chambres - SdB - wc - PARKING privatif - TRÈS BON ETAT GÉNÉRAL - DPE NC - Ref2016A
Comm.acheteur 4,26% soit 115.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



119 000 €^{HAI}

QUARTIER JEAN ROSTAND - Dans résidence sécurisée 3 ème étage ascenseur - APPARTEMENT F4 de 69m² - composé d'un Séjour/ cuisine - 2 chambres - s.d'eau - wc - parking pv - DPE C - Ref2107
Comm.acheteur 3,48% soit 115.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



119 000 €^{HAI}

Au calme - 2ème étage avec ascenseur - APPARTEMENT F4 de 72m² composé : Séjour - Cuisine -3 Chambres - Sdb - Wc - cave - TERRASSEBELLE VUE PARC-BON ETAT GENERAL - DPE C - Réf2083-Comm.acheteur 4,20% soit 114.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



119 900 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Saint Hermentaire - Au dernier étage d'une petite copro APPART. F3 72m² composé : Séjour - Cuisine - 2 chambres - Sdb - Cave et Facilité de stationnement - DPE D - Ref2062A
Comm.acheteur 4,35% soit 114.900€ net vendeur

DRAGUIGNAN



122 240 €^{HAI}

3ème avec ascenseur d'une copro. sécurisée - F2 de 46m² composé : séjour/cuisine équipée - chambre - sdbains - wc - TERRASSE - cave - place de parking - PARFAIT ETAT - DPE D - Réf2028
Comm.acheteur 2,9% soit 119.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



125 000 €^{HAI}

QUARTIER SAINT JAUME - RDC - APPART. F5 100 m² composé : SÉJOUR - Cuisine - 2 chambres - Sdbains - Wc - cave - Travaux de modernisation à prévoir - DPE D - Ref2103
Comm.acheteur 4,17% soit 120.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



130 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Au 2ème étage - APPART. F4 de 67m² composé : SÉJOUR/CUISINE équipée ouvrant sur TERRASSE - 3 ch. - Sd'eau - wc - Cave et facilité de stationnement - DPE C - Ref2104
Comm.acheteur 4% soit 125.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



135 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Dans résidence sécurisé - F3 composé : Séjour ouvrant sur TERRASSE - Cuisine équipée - 2 chambres - Sdb - wc - PARKING en sous sol - Cave - EXCELLENT ETAT - DPE D - Réf2030A
Comm.acheteur 2,96% soit 131.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



135 000 €^{HAI}

Proche centre ville - APPART. F2 (51 m²) avec terrasse 60m² comprenant : Séjour - Cuisine - une chambre - sdb - wc indép. - PARKING sécurisé - PARFAIT ETAT- DPE D - Ref2112
comm.acheteur 3,85% soit 130.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



139 000 €^{HAI}

Quartier Saint Léger - Au calme-APPARTEMENT F2 avec jardin privatif composé : Séjour/cuisine équipée 24 m² - une chambre - Sdb/wc - GARAGE - DPE C - Ref2093
Comm.acheteur 4,51% soit 133.000€ net vendeur

EXCLUSIVITE

DRAGUIGNAN



135 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - CALME - Avec ascenseur - APPART. F3 composé : Séjour-Cuisine ouvrant sur terrasse - 2 Ch.- Sd'eau - wc indép. - Parking au ss-sol(ascenseur) - DPE NC - Ref2070
Comm.acheteur 3,85% soit 130.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



139 000 €^{HAI}

2ème étage-Appart.F4 composé : Séjour - Cuisine - 2 chambres - Sdb - wc - Grand balcon - Possibilité GARAGE
DPE C - Ref2116
Comm.acheteur 4,51% soit 133.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



144 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Dans petite résidence sécurisée - 2e avec ascenseur - APPART. F2 50m² composé : SEJOUR/CUISINE équipée ouvrant sur TERRASSE - Chambre - Sdb - wc - DPE NC - Ref2096. Comm.acheteur 3,52% soit 139.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



149 900 €^{HAI}

Résidence calme et sécurisée - F3 de 70 m². Entrée - Séjour 23 m² ouvrant sur Terrasse 12m² - 2 chambres - Sdb - wc - Parking TRES BON ETAT GENERAL. DPE D - Réf 1677
Honoraires charge vendeur

DRAGUIGNAN



153 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - Dans Résidence avec ascenseur composé : séjour-cuisine - 3ch - Sd'eau - Sdb - wc - Cave et GARAGE en sous - sol - DPE NC - Réf1866
Comm.acheteur 4,08% soit 147.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



169 000 €^{HAI}

PROCHE CENTRE-VILLE - Dans petite copropriété avec PISCINE - Au dernier étage avec ascenseur F4 de 80m² composé : Séjour - Terrasse 10m². Cuisine - 2 chambres - Sdbains - wc - CAVE- DPE D - Ref2076. Comm.acheteur 4,14% soit 162.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



177 000 €^{HAI}

CENTRE-VILLE - 4e avec Ascenseur - APPART. F4 rénové 92m² composé : Séjour/Cuisine - 3 ch. - sd'eau - wc - Terrasse - Cave - Chauffage central collectif compris dans charges - DPE C - Ref2101
Comm.acheteur 4,12% soit 170.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



179 000 €^{HAI}

Dans résidence sécurisée avec ascenseur- APPARTEMENT F4 de 86m² composé : Séjour 22m² - Cuisine équipée - 3 chambres- Sdbwc - Cave - EXCELLENT ETAT- DPE NC - Réf1941
Comm.acheteur 2,87% soit 174.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



180 000 €^{HAI}

Dans Résidence au CALME-Appart. F5 composé : séjour ouvrant sur balcon - cuisine - 3ch. - sdb - wc indépendant - 2 Places pv de parking dont une en sous-sol - DPE C - Ref2040
Comm.acheteur 4% soit net vendeur 173.000 €

DRAGUIGNAN



192 000 €^{HAI}

Quartier CHABRAN - 3ème et dernier étage - APPART. F5 de 97m² au CALME et LUMINEUX composé : SEJOUR - Cuisine - 3 Ch. -sd'eauwc - PARKING PV - DPE B - Ref2089
Comm.acheteur 3,78% soit 185.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



208 000 €^{HAI}

ST LÉGER - Dans immeuble récent-APPARTEMENT F3 composé : Séjour ouvrant sur terrasse- Cuisine - 2 ch. - SdB - wc - ETAT IMPECCABLE - DPE C - Ref1911
comm.acheteur 4% soit 200.000€ net vendeur

DRAGUIGNAN



259 000 €^{HAI}

700 M COMMERCES dans copropriété (3 lots) - APPART F4/5 108 m² avec jardin pv 400 m² clos-Séjour/Cuisine 45 m² ouvrant sur 2 TERRASSES - 3 Ch.+Bureau - S.Bains+douche. DPE C - Réf 2052
Comm. acheteur 3,60 % soit 250.000 € net vendeur

DRAGUIGNAN



262 000 €^{HAI}

St Hermentaire - Au dernier étage - APPART. DUPLEX 137m² composé : SEJOUR ouvrant sur TERRASSE 80 m² - Cuisine - 3 Ch. - sd'eau - sdb - Wc indép. GARAGE en ss.sol - DPE B - Ref2073
Honoraires charge vendeur

DRAGUIGNAN



269 000 €^{HAI}

Dans immeuble de STANDING- APPARTEMENT F5 composé : Séjour ouvrant sur terrasse - Cuisine équipée - 3 chambres - Sdb + douche - wc indépendant - GARAGE - DPE C - Ref2113
Comm.acheteur 3,46% soit 260.000 € net vendeur

Nos derniers biens vendus !



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 76 m² 89 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 21/8/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 90 m² 99 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 16/6/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 73 m² 120 000 €^{HAI}
 ■ VENDU LE 20/8/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 72 m² 134 000 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 20/09/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 90 m² 129 000 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 30/8/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 70 m² 179 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 26/07/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 95 m² 209 900 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 30/8/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 101 m² 213 000 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 28/8/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 120 m² 218 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 12/9/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 87 m² 219 000 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 17/9/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 115 m² 248 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 19/09/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 120 m² 274 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 6/09/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 117 m² 299 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 20/09/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

DRAGUIGNAN • 111 m² 349 000 €^{HAI}
 ■ SOUS COMPROMIS LE 17/07/2018



VENDU PAR DRAGUIMMO

LES ARCS • 202 m² 760 000 €^{HAI}
 ■ VENDUE LE 3/4/2018

Depuis 1979

Agence

DRAGUIMMO



Toute une équipe à votre service !



Agence DRAGUIMMO

11, allées d'Azémar • 83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00

www.draguimmo.com