

Orpi

Landes

100%
EXCLUSIVITES

Des femmes et des hommes
pour votre bien

Gagne l'une des
15 Nintendo Switch

Jeu en partenariat
avec CAFPI

CAFPI %
N°1 des Courtiers

+ DE 300 ANNONCES SECTEUR LANDES DANS CE MAGAZINE

et sur www.orpi.com

DEPUIS 10 ANS À VOS CÔTÉS

Merci de votre confiance !



LABENNE

81, Av. Charles de Gaulle
40530 Labenne
05 59 31 62 14
labenne@vousfinancer.com

DAX

Route de la Bernadere
40990 Saint Paul les Dax
05 58 98 83 97
dax@vousfinancer.com

BISCARROSSE

29, Place Marsan
40600 Biscarrosse
05 58 09 17 05
biscarrosse@vousfinancer.com

CRÉDIT IMMOBILIER

RACHAT DE CRÉDITS

ASSURANCE DE PRÊT

CRÉDIT PROFESSIONNEL

Vousfinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers • Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux • tél. 04 76 19 05 37 • - www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 € - RCS Grenoble 480 188 176 • Courtier immatriculé au registre de l'ORIAS sous le n° 08044114 - SARL MCG COURTAGE, Société franchisée du réseau VOUSFINANCER, au capital de 10 000,00 € 507 Rte de la Bernadère, 40990 St-Paul-les-Dax - Immatriculée au RCS de DAX sous le n° 520 760 984. Courtier en crédit immobilier et courtier en assurances enregistré à l'ORIAS (www.orias.fr) sous le n° 13005742. Code APE : 6619B et Mandataire pour le regroupement de crédit de RC2F (mandataire non exclusif n° Orias : 15000396). ACPR : 61 rue de Taitbout 75009 Paris - Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière conformes aux articles L.530.2 du Code des Assurances et L.519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). • Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com.



100 % de biens en exclusivités.

Le magazine des 33 agences Orpi (31 des Landes et 2 au Sud du Bassin d'Arcachon), vous propose 100 % de biens en exclusivités.

Ces exclusivités sont confiées par des propriétaires, au premier réseau immobilier des Landes pour la vente de leur appartement, leur terrain ou leur maison.

Un mandat exclusif, c'est 2 fois plus de chance de vendre rapidement !

L'exclusivité c'est aussi la garantie d'une visibilité plus importante pour votre bien grâce au Pack communication, proposé par les Agences ORPI, sur de nombreux portails web et le magazine Orpi disponible gratuitement en présentoirs chez 250 commerçants.

En confiant votre bien à vendre en exclusivité à une des agences Orpi Landes, votre annonce paraîtra également dans notre magazine, qui depuis le début de l'année vous a fait entrer au cœur des agences Orpi des Landes et découvrir leur univers.

Toutes les Agences ORPI Landes vous souhaitent de Belles et Bonnes fêtes !

Bonne lecture
et à bientôt dans nos Agences.

Olivier Laborde
Président ORPI Landes

P-4 Pays des Lacs
Annonces immobilières

P 10 Sud Landes
Annonces immobilières

P-26 Dax & environs
Annonces immobilières

P-40 Mt de Marsan
& environs
Annonces immobilières

P-50 Sud Bassin
Annonces immobilières

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



Directeur de la publication : Olivier Laborde

Tout membre d'ORPI Est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière.
Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 €. R.C.S. 522 859 41

Direction : Wilfrid Paynel 06 25 21 45 07

Rédaction : W Média. **Photos :** fotolia - J.M. Moné

Tirage/prise en main 70 000 exemplaires - Dépôt légal à parution - imprimé en EU.

Ce magazine Est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction Est strictement interdite.

Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs...

Tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

ORPI Le Magazine Est une marque déposée. ORPI Est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.

Magazine édité & distribué par

DÉCLIC
PUBLICATIONS





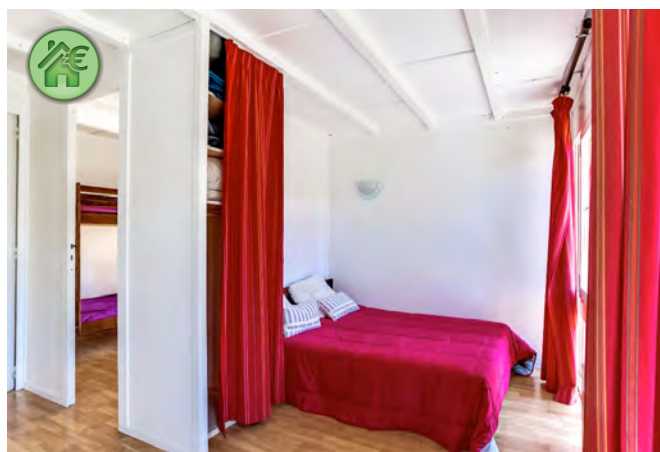
B-E0TYT1_E
 → Terrain de 1778 m²
 → Environnement agréable
 → Honos charge vendeur

→ Le + : A qges mn de Morcenx
 LEGROS MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00
MORCENX 30 000 €



B-E0W08Z_E
 → Terrain
 → Plat et arboré
 → Beaux volumes commodités calme et nature
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Grange 90 m²

LEGROS MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00
YGOS ST SATURNIN 48 000 €



B-E161IX_E

ORPI
LIBERTIMMO LÉON
 05 58 42 42 24

→ Maison
 → Tout sur place
 → Calme
 → Pinède landaise
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : Océan, lac

LEON

47 000 €



B-E0T4N5_E
 → Terrain arboré
 → Calme et nature
 → Beaux volumes hors lotissement
 → Honos charge vendeur DPE NA
 → Le + : 20 mn des plages

LEGROS MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00
ONESSE LAHARIE 50 000 €



B-E13NJY_R
 → Maison
 → Jardin. Double vitrage
 → Idéal pied à terre ou investissement locatif
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Plain-pied

LEGROS MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00
MORCENX 55 000 €



B-E16SUB_E
 → Maison
 → Tout sur place calme et pinède landaise
 → Honos charge vendeur
 → DpE E
 → Le + : Cadre unique

ORPI LIBERTIMMO LÉON 05 58 42 42 24
LEON 60 000 €



B-E1743R_E
 → T2 Au bord de la forêt . vue lac
 → Immense parc arboré
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : Au calme

ORPI LIBERTIMMO LÉON 05 58 42 42 24
LEON 65 000 €



B-E1744O_E

ORPI
LIBERTIMMO LÉON

05 58 42 42 24

LEON

→ Maison
 → Tout sur place
 → Derniers lots
 → A saisir !
 → Honos charge vendeur
 → DPE E

→ Le + : Océan, lac

49 000 €



B-E15BSH_E

ORPI
LIBERTIMMO LÉON
05 58 42 42 24

- Maison
- T3
- 6 couchages
- Village vacances
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le ⚡ : Calme pinède

LEON

63 000 €



B-E177GP

LEGROS
MORCENX IMMOBILIER
05 58 04 14 00

- Maison
- 7 pièces
- 172 M²
- Beaux volumes
- Belle rénovation
- Cour et jardin
- Dépendances
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Gare et commerces à pieds

MORCENX

99 000 €



B-E174GZ_R

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LIT ET MIXE

- Volets roulants électriques
- Proche plages, commerces
- Pistes cyclables
- Tennis
- Copro. 61 Lots
- Charges : 700 €/An eau comprise
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Cottage en duplex

99 900 €



B-E0JV32_R

- T3 avec parking, terrasses
- 6 kms océan
- copro. charges : 750 €/an eau comprise
- Honos charge vendeur. DPE D
- Le ⚡ : Cœur Village

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LIT ET MIXE

83 000 €



B-E0YAC0_R

- T1 bonne orientation
- Sans vis-à-vis
- Copro. 60 lots. charges annuelles : 360 €.
- Honos charge vendeur DPE D
- Le ⚡ : 5 mn à pieds de l'océan

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE PLAGE

89 500 €



B-E14PKD_R

- T2 au rdc grande surface
- Cellier et cave quartier calme
- Copro. 12 lots. charges : 1 360 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le ⚡ : centre-ville

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

96 500 €



B-E14AB4_R

- Maison
- Loyer 540 €/m
- Beau terrain. Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le ⚡ : Dépendances

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

LABOUHEYRE

98 000 €



B-E1419Y_E

ORPI
LIBERTIMMO LÉON
05 58 42 42 24

- T2
- Rez de jardin
- Résidence avec piscines
- Environnement de qualité
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Proche du golf

MOLIETS ET MAA

99 000 €



B-E166WX_R

- T2 meublé dans résidence calme
- Balcon et parking pas de travaux
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le ⚡ : Proche océan

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

LIT ET MIXE

106 500 €



B-E0ZRG_N_R

- T4 au 1^{er} étage
- 3 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le ⚡ : Balcon

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

107 000 €



B-E05540_R

- Vaste landaise et ses dépendances
- A qges min du lac
- Multi projets
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le ⚡ : Beau potentiel.

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

108 000 €



B-E16WIB_E

- T2 moderne
- Refait à neuf fonctionnel vendu loué
- Copro. 7 lots. charges annuelles : 110 €
- Honos charge vendeur DPE C
- Le ⚡ : Centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

109 100 €



B-E00ELP_E

- Maison rentabilité possible 8%
- beaux volumes dépendances et jardin
- Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Idéal investisseur

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

113 000 €



B-E12F8G_E

- Studio 4 couchages
- Deux balcons
- Place de parking
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Accès plage

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE PLAGE

115 000 €



B-E13IUO_E

- T3. Parking privé. Commerces à proximité
- Proche navettes plages. Cap de l'Homy, Contis
- Copro. 145 lots. Charges 1 070 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Cœur de village

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LIT ET MIXE

119 000 €



B-E0U78A_R

- Maison cachet et volumes
- Joli jardin arboré plusieurs Dépendances
- Proximité commerces
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Bien située

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

125 000 €



NOUVEAUX
INDICES
NOUVEAUX
PRIX

B-E0BLR1_R

- Maison
- 4 Chambres
- 750 M² de terrain
- Garage. Double vitrage
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Plain-pied

LEGROS
MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

118 000 €



B-E13OEF_R

- Maison beaux volumes
- Grenier aménageable
- 1200 m² de Terrain vue sur la forêt
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Bonne construction

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

139 000 €



B-E16OL8_E

- Terrain de 700 m²
- Proche des commodités
- Cos de 0.30
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Constructible viabilisé

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

160 000 €



B-E0WVTW_R

- Maison neuve
- Bâtie en 2015 tout confort et économe
- Belles prestations 1000 m² de terrain
- Honos charge vendeur DPE A
- Le + : Comme neuve

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

MORCENX

176 500 €



B-0256N2_E

- Maison emplacement central
- Nombreuses possibilités travaux
- Emprise au sol importante
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

PARENTIS EN BORN

193 000 €



B-E0ZEFG_R

- Maison
- Nombreuses possibilités
- Jardin quartier
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Proche courant

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

MIMIZAN

198 000 €



B-E0YYRF_R

- Maison fonctionnelle
- Double vitrage
- Jardin clos, garage
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Commerces proches

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LINXE

220 000 €



B-E15UVE_E

- Maison récente
- Sous-sol 95 m²
- 3 Chambres/placards
- Double vitrage
- Terrain 1193 m²
- Honos charge vendeur DPE D

→ Le + : 20 mn des plages

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LEVIGNACQ

230 000 €



B-E12YDC_E

- Maison
- Années 70
- 5 Chambres
- Jardin 1000 m²
- Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE NC

→ Le + : Quartier calme

ORPI
LIBERTIMMO LÉON

05 58 42 42 24

LEON

199 000 €



B-E11HDG_R

- Villa de 2016 RT 2012
- 4 Chambres. Lumineuse
- Belles prestations
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : 20 min des plages

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

LESPERON

229 000 €



B-E15HN9_R

**ORPI
LIBERTIMMO
LÉON**

05 58 42 42 24

- Villa
- Terrasse couverte
- 3 Chambres
- Double garage
- Abri voiture
- Honos charge vendeur

- DPE C
- Le 📍 : Parcelle de 1579 m²

LINXE

229 000 €



B-E1705T

- Maison - 4 pièces - 96 m²
- Proche cœur village terrain clos et arboré
- Double vitrage. Véranda orientée Sud
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le 📍 : 10 mns plages

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LIT ET MIXE

232 000 €



B-E13VP4_E

- Maison beaux volumes
- 3 Chambres
- Jardin. Garage
- Honos charge vendeur DPE C
- Le 📍 : Proche centre ville

BISCARROSSE IMMOBILIER

05 58 82 58 00

BISCARROSSE

234 300 €



B-E12N13_R

- Maison
- Fonctionnelle
- Lumineuse
- Spa
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Grande terrasse

**BISCARROSSE
IMMOBILIER**

05 58 82 58 00



B-E1472S

- Appartement neuf. Résidence standing
- Pied des dunes. Copro. 6 Lots
- Charges en cours d'étude / an
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Unique à Contis

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

ST JULIEN EN BORN

273 600 €



B-E13RB2_E

- Maison de pays
- Pas de travaux, beaux volumes
- Granges et boxes chevaux
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Calme et nature

LEGROS MORCENX IMMOBILIER

05 58 04 14 00

LESPERON

275 000 €

PARENTIS EN BORN

270 000 €

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**



B-E16IKC_R

LEGROS
MORCENX IMMOBILIER
05 58 04 14 00

- Grande maison
- Sous-sol complet
- 2 Hectares de terrain
- Etang et prairie
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Proche commerces

MORCENX

280 000 €



B-E0EQ02_E

BISCARROSSE
IMMOBILIER
05 58 82 58 00

- Maison
- Quartier agréable
- Exposition sud
- Combles aménageables
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE E

→ Le 📍 : Proche centre ville

BISCARROSSE

298 500 €



B-E0SQA_R

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

- Villa
- Contemporaine
- Excellent état
- Terrain paysagé
- Arrosage intégré
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le 📍 : 12 km Contis plage

MEZOS

302 500 €



B-E15W6Y_E

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

- Maison
- 6 Chambres
- Nombreuses dépendances
- Panneaux photovoltaïques
- Véranda fermée
- Honos charge vendeur
- DPE B

→ Le 📍 : Proche plages et commerces

ST JULIEN EN BORN

350 000 €



B-E13DSR_R

BISCARROSSE
IMMOBILIER
05 58 82 58 00

- Villa de charme
- Volumes généreux
- Confort
- Moderne
- Chauffage au sol
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le 📍 : Séjour 60 m²

PARENTIS EN BORN

423 000 €



B-E115XA_E

BISCARROSSE
IMMOBILIER
05 58 82 58 00

- Maison
- Au calme
- En impasse
- Contemporaine
- Lumineuse
- Honos charge vendeur
- DPE A

→ Le 📍 : Studio indépendant

SANGUINET

450 000 €



B-E16GIS

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

- Maison récente 2018
- 8 chambres
- climatisation réversible
- piscine 8 x 4
- 2 habitations bois
- Honos charge vendeur
- DPE B

→ Le 📍 : 5 mn plages

VIELLE ST GIRONS

531 000 €



B-E15W0L

- Local commercial - 845 m²
- Construction récente
- Proche axe routier. Diverses pièces
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : parcelle 5150 m²

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

LIT ET MIXE

750 000 €

Orpi

**N°1
POUR VOTRE
BIEN**

SI VOUS ETIEZ COMME LES AUTRES...



...VOUS AURIEZ UNE BANQUE
COMME LES AUTRES.

Banque Palatine, banque des entreprises
et banque privée depuis 230 ans.
www.palatine.fr

GRUPE BPCE

**BANQUE
PALATINE**
L'Art d'être Banquier

Orpi



Orpi vous souhaite un Joyeux Noël

ORPI FRANCE - 2, Villa de Lourcine, 75993 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 53 80 25 95 - Société Coopérative à Capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières
RCS Paris 03170 080 - Carte professionnelle CIP 2501816 000 015 188 délivrée par CD de Paris Ile de France - Saumur Financière IM - 11, Boulevard Marie et Alexandre Oyon 75010 Le Marais Cedex 02
Montant garanti 110 000 € Imprimeur : RD LCOIS IC, 11, rue d'Amboise - 60100 Amboise - DAC des Valeurs - 60100 Amboise - Conception : Hungry and Fosh - BCC REHE 201



B-E0TAGU_E
 → Terrain à bâtir 1500 m²
 → Sur les hauteurs CU positif
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : 35 mns de Bayonne
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
BELUS 44 000 €



B-E12X94_E
 → Terrain à bâtir 910 m² env. Viabilisé
 → Possibilité de réaliser 2 maisons
 → Raccordé eau, edf, tout à l'égout.
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : 30 mn Bayonne, 5 mn Peyrehorade
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
ORTHEVIELLE 44 500 €



B-E123F0_E
 → Terrain à bâtir plat à bâtir de 2500 m² certificat d'urbanisme positif, borné
 → Honos charge vendeur
 → DPE NR
 → Le + : Terrain exposé Sud
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
PEYREHORADE 54 500 €



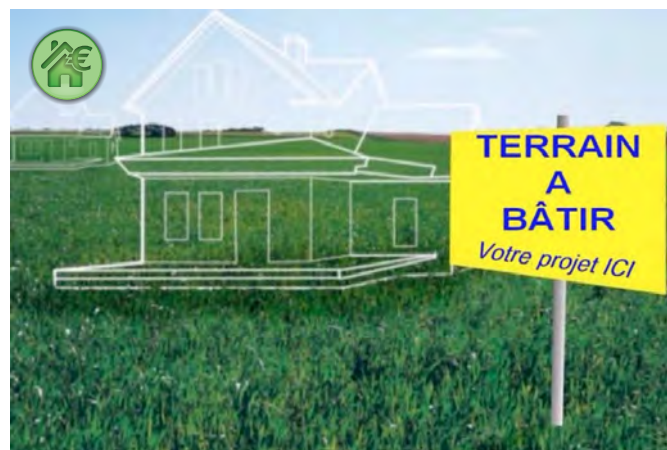
B-E13AMN_E
 → Terrain de 1273 m²
 → Borné
 → Honos charge vendeur
 → DPE Exempté
 → Le + : En campagne mais non isolé
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
ST LON LES MINES 55 000 €



B-E0PR9K_R
 → T1 lumineux vue dégagée à l'est
 → Plages à pied parc aquatique
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : Bon état
 AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79
SEIGNOSSE 59 000 €



B-E15H7M_R
 → Terrain plat à bâtir de 597 m²
 → Centre bourg en lotissement borné et viabilisé
 → Tout à l'égout. Libre constructeur
 → Honos charge vendeur DPE NR
 → Le + : Proche ST Vincent de Tyrosse
 ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
PEY 62 000 €



B-E15H8D_R
 → Terrain plat à bâtir
 → 563 m²
 → Borné et viabilisé
 → Tout à l'égout
 → Libre constructeur
 → Centre bourg
 → En lotissement
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Proche ST V. de Tyrosse
ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
PEY 58 000 €



B-E15H8P_R
 → Terrain plat à bâtir de 803 m²
 → Centre bourg en lotissement
 → Borné et viabilisé, tout à l'égout.
 → Honos charge vendeur DPE NR
 → Le + : Proche ST Vincent de Tyrosse
 ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
PEY 68 000 €



B-020T70_E
 → Terrain agréable
 → Belle superficie
 → Honos charge vendeur
 → DPE NR
 → Le + : Bel environnement
 ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST JEAN DE MARSACQ 82 875 €



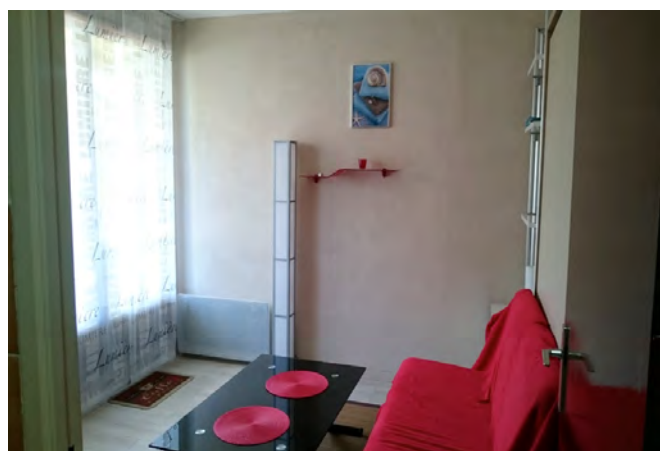
B-E15HPC_R
 → Terrain
 → très bel environnement
 → du choix charmant Village
 → Honos charge vendeur DPE NR
 → Le + : Emplacement
 ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST MARTIN DE HINX 82 215 €



B-E13I6Y_R
 → Maison à rénover 280 m²
 → Gros œuvre en bon état
 → Honos charge vendeur
 → DPE Exempté
 → Le + : 3 niveaux
 PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
HASTINGUES 87 000 €



B-020SFC_E
 → Terrain belle superficie
 → Nouveau agréable
 → Honos charge vendeur
 → Dpe NR
 → Le + : Environnement
 ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST JEAN DE MARSACQ 87 500 €



B-E14EHK_R
 → Studio
 → Balcon
 → Place de parking
 → Ascenseur
 → Local à vélo
 → Honos charge vendeur
 → DPE F
 → Le + : plages à pied
AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79
SEIGNOSSE 63 000 €

Orpi 1200 AGENCES EN FRANCE



B-E14028_E → T2 → DPE E
 → Au 1^{er} étage → Le + : Au calme proche plages
 → Balcon
 → Exposé ouest
 → Copro. 120 Lots.
 → Charges annuelles : 839 €.
 → Honos charge vendeur

ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUBAU
05 58 43 37 44

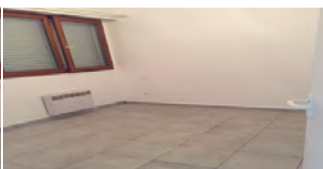
SEIGNOSSE 95 000 €



B-E0X9QH_E → T2 → Résidence récente → Le + : centre-ville
 → Emplacement
 → Cave
 → Parking
 → Honos charge vendeur
 → DPE D

AGENCE
MICHELOT
05 58 77 01 78

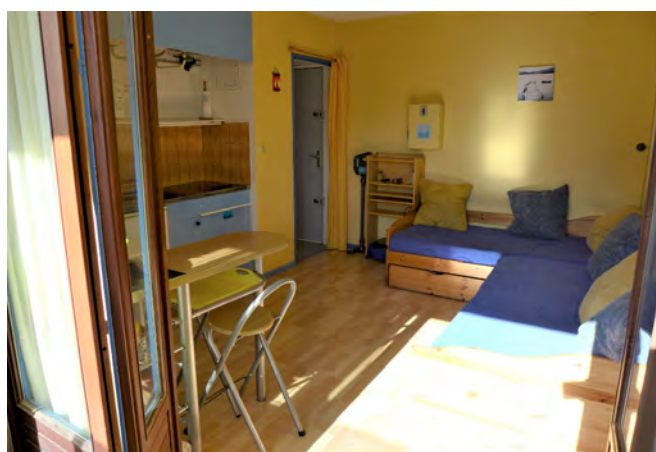
SOUSTONS 99 500 €



B-E0W531_E → T2 quartier calme et recherché
 → Appartement lumineux, résidence sécurisée
 → Tennis et piscine
 → Honos charge vendeur DPE E
 → Le + : Proche du lac
AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 95 000 €



B-E051RB_E → T2 dans résidence sécurisée
 → Pièce de vie avec sa kitchenette
 → Balcon, 1 chbre et 1 sde.Pkg
 → Honos charge vendeur DPE E
 → Le + : 1^{er} et dernier étage
ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
ST VINCENT DE TYROSSE 95 000 €



B-E165A7_R → Appartement t2 → DPE E
 → exposition Est → Le + : Centre station
 → au 1^{er} étage
 → balcon fermé en verranda
 → copro. 607 lots.
 → charges annuelles : 600 €.
 → Honos charge vendeur

ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUBAU
05 58 43 37 44

SEIGNOSSE 99 500 €



B-020SFH_E → Terrain situation géographique idéale
 → Environnement plaisant
 → Dossier complet disponible
 → Honos charge vendeur DPE NR
 → Le + : Nouveau lotissement
ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST JEAN DE MARSACQ 103 000 €



B-01KHQ0_E → T2 lumineux
 → résidence sécurisée tennis et piscine
 → Honos charge vendeur
 → DPE F
 → Le + : Proche du lac
AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 103 550 €



B-E16Q7B_R → T2 → DPE F
 → Au 1^{er} étage → Le + : Proche plages
 → Exposition sud est
 → Parking privatif
 → Copro. 607 Lots.
 → Charges annuelles : 788 €.
 → Honos charge vendeur

ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUBAU
05 58 43 37 44

SEIGNOSSE 104 800 €



B-E0WPET_E → T2 → Le + : Cabine
 → face au lac marin
 → 1 chambre
 → 1 cabine
 → vue magnifique.
 → Honos charge vendeur
 → DPE E

AGENCE J.P. BOUQUET
05 58 48 13 50

VIEUX BOUCAU LES BAINS 159 000 €



B-E16RA2_E

**ORPI LEONARD
MONÉ IMMO**

05 59 64 20 10

- Terrain plat de 1247 m²
- Viabilité en bordure
- Tout à l'égout
- Honoraires : 7.84 % TTC à la charge de l'acquéreur
- DPE NC
- Le + : 25 mn de Bayonne

ST LAURENT DE GOSSE

110 000 €



B-E045EE_R

**AGENCE
J.P. BOUQUET**

05 58 48 13 50

- T2
- Bon état
- Piscine
- Vue très agréable
- Terrasse
- Pkg privatif -
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : Résidence proche du lac

VIEUX BOUCAU LES BAINS

117 500 €



B-E168LX

**AGENCE
PETIT SARL**

05 58 43 54 42

- Appartement
- 2 pièces
- 29 m²
- Cave
- parking
- Loué jusqu'en 2021

- Copro. 97 lots
- Charges annuelles : 290 €
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + :

HOSSEGOR

124 000 €

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**



- B-E0YKSC_E**
 → T2 dans résidence vacances
 → Vue golf 5 couchages
 → Parfait état
 → Honos charge vendeur DPE E
 → Le + : Au calme

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 108 000 €



- B-E1720C_E**
 → Immeuble avec 2 logements de 75 m²
 → À rénover. 3 Gds garages de 80 m² sur 712 m²
 → Honos charge vendeur
 → Dpe vierge
 → Le + : Centre de peyrehorade

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30
PEYREHORADE 129 000 €



- B-E0QOXM_E**
 → Immeuble
 → 3 logements dont 2 loués
 → 1363 m² exploitables
 → Honos charge vendeur
 → DPE D
 → Le + : 25 mns Bayonne

**PEYREHORADE
 IMMOBILIER**

05 58 73 60 30

PORT DE LANNE

140 000 €



- B-E10K27_R**
 → T1 villa patio avec jardin
 → Parking piscine grande mezzanine
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : Proche lac et plage

AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79
SOUSTONS 140 000 €



- B-E10EET_R**
 → Ancienne maison de garde barrière de 66 m²
 → 2 chambres, cuisine, wc et sde, buanderie
 → Louée jusqu'au 23 mai 2019.
 → Honos charge vendeur DPE G
 → Le + : Beau Terrain d'environ 1900m²

ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
ST GEOURS DE MAREMNE 144 450 €

Orpi
**N°1
 POUR VOTRE
 BIEN**



- B-E15Y86_R**
 → T2 45 m² en rdj
 → charme très cosy terrasse et jardin 2 pkg
 → honoraires : 6.43 % ttc à la charge
 de l'acquéreur. DPE E
 → Le + : Entièrement rénové

AGENCE MONE LABENNE 05 59 45 75 75
LABENNE 149 000 €



- B-E176DQ**
 → Terrain constructible de 5000 m²
 → Hors lotissement viabilité en bordure
 → Assainissement collectif
 → Honos charge vendeur DPE NR
 → Le + : Au calme

ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
SIEST 149 800 €



- B-E132IM_R**
 → T3 au rdj, 2 chambres, sde, wc, séjour
 → Cuisine équipée, Terrasse de 12 m².
 → Jardin, cellier. 2 Pkg.
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Agréable résidence

ORPI TYROSSE IMMOBILIER 05 58 77 08 00
ST MARTIN DE HINX 153 700 €



B-E129IH_R

**ORPI SEIGNOSSE
 AGENCE DUFAU**

05 58 43 37 44

SEIGNOSSE

- T3
 → 2 chambres
 → Double exposition
 → Deuxième étage
 → Deux balcons
 → Grand parking à proximité



- copro. 416 lots.
 → charges annuelles : 840 €.
 → Honos charge vendeur
 → DPE F
 → Le + : Vue dunes

159 000 €



B-E14VJ5_R

AUDOUARD
IMMOBILIER

05 58 41 78 79

- Villa
- Proche port hossegor et capbreton
- Parking privé
- Patio
- Jolie terrasse
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le + : Au calme

CAPBRETON

160 000 €



B-E16MHX_E

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

- T3
- grande terrasse
- plein Sud
- cellier
- Beaux volumes
- Honos charge vendeur
- DPE C

- Le + : Centre ville

SOUSTONS

170 000 €



B-E10315_R

- T2 centre ville
- Petite copropriété. Dispositif Pinel
- Livraison 4^{ème} trimestre 2019
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Programme neuf

AUDOUARD IMMOBILIER
SOUSTONS

05 58 41 78 79
173 400 €



B-E0QIHQ_R

- T3
- 2 terrasses piscine proche du centre
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Vue lac soustons

AGENCE LYZA
SOUSTONS

05 58 41 12 90
181 900 €



B-E16RRK_E

PEYREHORADE IMMO-
BILIER

05 58 73 60 30

- Maisondes années 70
- 3 chambres
- bureau
- garage
- chauffage central fuel
- Terrain plat, clos et arboré 1473 m²
- Honos charge vendeur

- DPE E
- Le + : 25 mn Bayonne

PORT DE LANNE

179 000 €



B-E13R7O_R

AGENCE J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

- Villa patio normes RT 2012
- Séjour salon avec coin cuisine
- Chambre avec salle d'eau, wc
- ETAGE : 2 chambres + sde
- Chauffage au sol
- Pompe à chaleur
- Adoucisseur d'eau
- 2 places de pkg
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 4 habitations

SAUBRIGUES

180 000 €



B-E14FEX_R

- T3 bis 90 m² (71 m² loi carrez)
- Très bon état. Mezzanine de 22 m²
- 1^{er} et dernier étage
- Honos : 5.71 % ttc charge acquéreur DPE C
- Le + : Commerces à pied

AGENCE MONÉ LABENNE
LABENNE

05 59 45 75 75
185 000 €



E0TNC6_R

- T3 pièce de vie 34 m² en excellent état
- Jardin clos sans vis-à-vis
- honoraires 4.84 % ttc à la charge de l'acquéreur
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Appart + garage

AGENCE MONÉ LABENNE
LABENNE

05 59 45 75 75
195 000 €



B-E0UWXU_R

AUDOUARD
IMMOBILIER

05 58 41 78 79

- Duplex/triplex
- Parking privatif
- Lumineux-traversant
- Beaux volumes
- Nombreux rangements
- copro. 139 lots.
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le + : Résidence Récente

ST VINCENT DE TYROSSE

180 900 €

Résidence l'Ombre

CENTRE VILLE - SOUSTONS

Frais de notaire offerts pour les 10 premières réservations

LIVRAISON 4^{ème} TRIMESTRE 2019

T2, T3 & T4



Réalisation
**DRL
PARTICIPATIONS**

ORPI AUDOUARD IMMOBILIER

186 Avenue Paul LAHARY | 40150 HOSSEGOR

05 58 41 78 79 | audouardimmobilier@orpi.com



Orpi

"Pour joindre
le syndic il suffit
de le harceler."

L'APPELER

**Syndic Orpi. Votre copropriété bien gérée
pour plus de sérénité.**



B-I-117589
 → 367 M² div. En plusieurs lots
 → 1129 M² de terrain
 → Invest. Locatif hab. ou commerces
 → Honos 7.69 % TTC charge acquéreur DPE NR
 → Le + : Bonne visibilité
 AGENCE MONÉ CAPBRETON 05 58 41 86 50
PORT-DE-LANNE 195 000 €



B-E16N0H
 → Maison mitoyenne 1 côté
 → Séjour de 30 m², 3 Chbres. Jardin et garage
 → Honoraires : 5 % TTC charge acquéreur
 → DPE D
 → Le + : Petit prix
 AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
ST VINCENT DE TYROSSE 195 000 €



B-E16VG1_E
 → Maison sur 3600 m²
 → 3 Logements indépendants:
 → T3 rénové et loué
 → T3 rénové libre
 → T4 à rénover
 → Grand jardin
 → Garage
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : 3 Logements
PEYREHORADE IMMOBILIER
 05 58 73 60 30

PEYREHORADE 199 000 €



B-E16QV4_E
 → Duplex/triplex 70 m²
 → Séjour sur belle terrasse
 → 2 Pkg en s/sol. Loyer 650 € c.c.
 → Honos : 6.84 % TTC charge acquéreur DPE C
 → Le + : Vendu loué
 AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
CAPBRETON 203 000 €



B-E16345_R
 → T3 au 2^{ème} et dernier étage avec ascenseur
 → 77 M² Lumineux et spacieux
 → 3 belles pièces. Terrasse & parkings
 → Honos : 6.38 % TTC charge acquéreur DPE D
 → Le + : 10 mn de Bayonne
 AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
ST MARTIN DE SEIGNANX 205 000 €



B-E1628X_E
 → T3
 → Terrasse
 → Emplacement parking privatif
 → Ascenseur
 → Honos charge vendeur
 → Dpe D
 → Le + : Centre-ville
AGENCE MICHELOT
 05 58 77 01 78

ST VINCENT DE TYROSSE 192 000 €



B-E13EBU_R
 → Maison décoration actuelle
 → Double séjour de 70 m²
 → 3 grandes chambres
 → 1 Suite parentale
 → Jardin de 600 m²
 → Plein centre ville
 → Honos charge vendeur
 → DPE C
 → Le + : Local professionnel
ORPI LACAMPAGNE IMMOBILIER
 05 59 15 30 62

ST MARTIN DE HINX 195 000 €



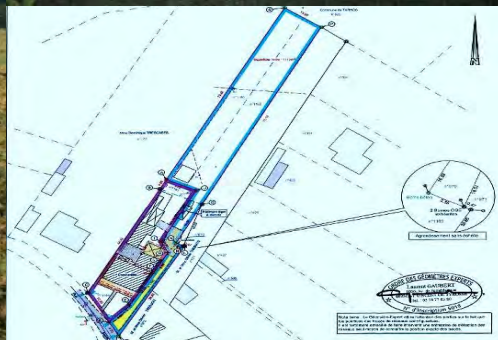
B-E14BEL_R
 → Maison à réhabiliter 11 pièces
 → 6 Chambres
 → 65 M² de combles
 → Possibilité 2 logements
 → Idéal grande famille
 → Investisseur
 → Garage
 → Puits
 → Terrain. 1170 m²
 → Piscinable
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : 20 mn de Bayonne
ORPI LACAMPAGNE IMMOBILIER
 05 59 15 30 62

ST MARTIN DE SEIGNANX 185 000 €



B-E15FFF_R
 → Terrain
 → Constructible
 → 3800 M²
 → Au calme
 → Bordé par une zone boisée
 → Honos charge vendeur
 → DPE NR
 → Le + : hauteurs de lahonce
ORPI LACAMPAGNE IMMOBILIER
 05 59 15 30 62

LAHONCE 193 548 €



B-E174IG_R

**ORPI LEONARD
MONÉ**

05 59 64 20 10

- Terrain
- quartier calme
- très bien ensoleillé
- produit de +en+rare.
- honoraires : 6.86 % ttc à la charge de l'acquéreur.

- DPE NC
- Le + : Futur trambus à proximité

TARNOS

187 000 €



B-E150F4_E

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

SOUSTONS

- T4
- centre ville
- vue dégagée
- terrasse Sud
- garage
- Honos charge vendeur
- DPE C

→ Le + : Dernier étage

211 500 €



B-E15363_R

- T3 de 57 m²
- Garage cellier
- copro. 52 lots. charges annuelles : 780 €.
- honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. DPE E
- Le + : Cœur de ville

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

CAPBRETON

212 000 €



B-E1617A_R

- Joli terrain plat de 1800 m²
- Géomètre et non viabilisé
- 270 m² de surface plancher possible
- 7 % ttc à la charge de l'acquéreur DPE NR
- Le + : Vue pyrénées

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

ST MARTIN DE SEIGNANX

214 000 €



B-E155A4_R

AGENCE J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

- Agréable petite maison
- RT 2012
- Entrée sur séjour
- Salon avec coin cuisine
- 2 Chambres
- Sde avec wc
- Agrandissement possible

- Terrain 316 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Quartier calme

VIEUX BOUCAU LES BAINS

219 000 €



B-E10CDQ_R

- T3 centre ville
- Petite copropriété dispositif Plnel
- Livraison 4^{ème} trimestre 2019
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Programme neuf

AUDOUARD IMMOBILIER

05 58 41 78 79

SOUSTONS

216 800 €



B-E15WGD_R

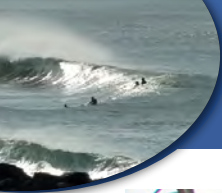
- Ferme de 200 m² avec toiture neuve
- Pour amoureux vieilles pierres
- hangar de 60 m². à rénover en totalité
- Honos 6.38 % TTC charge acquéreur DPE NC
- Le + : Dépendance de 24 m²

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

ST MARTIN DE HINX

223 000 €



B-022PHR_R

AGENCE J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

- T3 dans petite copropriété
- Beaux volumes
- Place de parking
- Idéal pour les vacances ou vivre à l'année
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le 📍 : Mi-chemin entre Village et océan

VIEUX BOUCAU LES BAINS

220 000 €



B-E14OA7_R

AUDOUARD
IMMOBILIER

05 58 41 78 79

- T2
- Parking privé
- En rdc
- Lumineux
- Grande terrasse
- Proche commodités
- Honos charge vendeur

→ DPE E
→ Le 📍 : centre ville

CAPBRETON

225 000 €



B-E16W63_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Maisond'u xix^{ème} siècle
- Sur 1008 m² de terrain arboré
- Au calme
- 4 chambres
- Bureau
- Grand garage
- Rénovée avec charme

→ Honos charge vendeur
→ DPE E
→ Le 📍 : Maison de caractère restaurée

PEYREHORADE

227 000 €



B-E14XOU_R

- Maison rénovée
- Terrain clos et arboré. 2 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Belle opportunité

AGENCE LYZA
SOUSTONS

05 58 41 12 90
227 900 €



EOTK70_E

- Duplex
- Grandes surfaces & volumes
- 3 terrasses
- Honos charge vendeur DPE C
- Le 📍 : Centre ville faibles charges

AGENCE LYZA
SOUSTONS

05 58 41 12 90
233 200 €



B-E16YG0_R

- Maison de 90 m² sur terrain de 700 m²
- Combles aménageables
- Petit rafraîchissement à prévoir
- Honos charge vendeur DPE D
- Le 📍 : Proche axe passant

AGENCE MONÉ LABENNE
ONDRES

05 59 45 75 75
235 000 €

Orpi
N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E0YBQG_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Villa plain-pied
- 5 pièces
- Terrain 1000 m²
- Sans vis à vis
- Grand séjour lumineux
- Cuisine équipée récente
- 3 Chambres

→ Bureau
→ Honos charge vendeur
→ DPE En cours
→ Le 📍 : 30 mn Bayonne

PORT DE LANNE

232 000 €



B-E13CDI_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Château
- Ferme traditionnelle à rénover
- + Ancien donjon motte castrale
- Vestiges du château d'Aspremont 5,5 hectares
- Honos charge vendeur
- DPE NR

→ Le 📍 : Vue exceptionnelle

PEYREHORADE

235 000 €



B-E16VK_8

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

- Appartement
- 4 pièces
- 56 m² environ
- Proximité des commerces
- Cuisine
- Mezzanine
- Pkg
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le ⚡ : vue 180° lac main

VIEUX BOUCAU

240 000 €



B-E13N3S_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Ferme basque traditionnelle
- 170 m² au sol
- 4 Chambres
- Chauff central
- 2 Dépendances sur 5900 m²
- Sans voisin proche
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le ⚡ : 30 mn Bayonne

BIDACHE PROCHE

242 000 €



B-E0ZSDS_E

- Maison. Petite co-propriété
- Garage et jardin au calme
- Quartier recherché
- Honos charge vendeur DPE C
- Le ⚡ : Proche lac

AGENCE LYZA
SOUSTONS

05 58 41 12 90
252 280 €



B-E0HH16_R

- Villa bien entretenue
- Jardin arboré & fleuri quartier calme
- Proche centre ville
- Honos charge vendeur DPE C
- Le ⚡ : Belle landaise

AGENCE LYZA
MAGESCQ

05 58 41 12 90
254 400 €



B-E0IRMI_E

- T2 duplex
- chb + mezzanine pkg s-sol piscine
- Copro. 66 Lots charges eau comprise: 1400€/an
- Honos 6 % TTC charge acquéreur DPE D
- Le ⚡ : Au calme

AGENCE MONÉ CAPBRETON
CAPBRETON

05 58 41 86 50
263 940 €

Orpi

**N°1
POUR VOTRE
BIEN**



B-E15PSY_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Ancienne ferme
- EN partie rénovée
- Cuis aménagée
- 4 Chambres
- 140 M² de dépendances
- Grenier exploitable
- Sur 4020 m² de terrain
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le ⚡ : 25 mn Bayonne

HASTINGUES

264 000 €



B-E16GEV_R

AGENCE LYZA

05 58 41 12 90

- Villa de plain-pied
- beaux volumes
- voie verte
- proche centre ville
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le ⚡ : Beau potentiel

SOUSTONS

275 000 €

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**



E175H8_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Maison contemporaine
- Prestations haut de gamme
- 4 Pièces
- Terrasse
- Grand garage
- Vue Pyrénées
- Terrain plat et clos de 1660 m²
- Honos charge vendeur
- DPE A
- Le 📍 : Environnement calme

PEYREHORADE

279 000 €



B-E14IEN

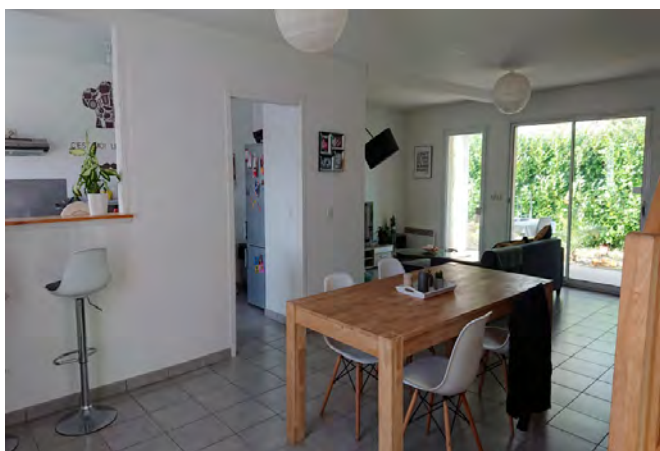
AGENCE
DURAND SARL

05 58 41 79 20

- Local commercial 110 m²
- Charges annuelles : 700 €.
- Terrasse 20 m²
- Loyer annuel 44 000€/an
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le 📍 : Pas de Porte

HOSSEGOR

295 000 €



E0YT64_R

AUDOUARD
IMMOBILIER

05 58 41 78 79

- Maison récente
- agréable jardin
- Proximité commerces et écoles
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Garage fermé

SEIGNOSSE

300 000 €



B-E177XS

- Maison - 5 pièces - 140 m²
- Grand terrain Garage. Atelier + annexe 20 m²
- Poss profession libérale
- Honos 6.38 % ttc charge acqureur DPE D
- Le 📍 : Havre de paix

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

SAUBRIGUES

290 000 €



E10PFV_R

- Villa secteur calme et verdoyant
- Gros potentiel beaucoup de cachet
- Sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Entre Bayonne et Hossegor

AGENCE MONÉ CAPBRETON

05 58 41 86 50

SAUBRIGUES

299 000 €



E14YS5_E

AGENCE
MICHELOT

05 58 77 01 78

- Maison
- Plain-pied
- 4 Chambres
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Construction récente

ST GEOURS DE MAREMNE

290 500 €



B-E13MOU_R

AGENCE
J.P. BOUQUET

05 58 48 13 50

- Villa
- Entrée
- Séjour de 29 m² avec poêle
- Cuisine indépendante
- 3 Chambres
- 2 Salles d'eau
- Terrasses

- 2 Garages
- Jardin arboré d'arbres fruitiers
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Proche du bourg

MOLIETS ET MAA

310 000 €



E14YU5_R

- Maison
- 5 chambres cellier et grand garage 28 m²
- Terrain 1000 m² sans vis-à-vis vue dégagée
- Honos 5.15 % ttc charge acqureur DPE D
- Le 📍 : Idéale grande famille

AGENCE MONÉ LABENNE

05 59 45 75 75

ST ANDRÉ DE SEIGNANX

347 000 €

ORPI

L'IMMOBILIER CONNECTÉ

Tous nos
conseillers
connectés
à la vie de
quartier.



B-E16SAD_R
 → Ferme fraîchement rénovée
 → 200 m² hab + garage 50 m²
 → 8500 m² avec une vue Pyrénées
 → Honos 6.38 charge acquéreur DPE D
 → Le + : 5 mn de Capbreton.

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
BENESSE MAREMNE 357 000 €



B-E0WNGP_R
 → Villa plain-pied
 → Terrain 1000 m² grand garage 25 m²
 → Dépendance 40 m²
 → Honos 5.51 charge acquéreur DPE C
 → Le + : Hors lotissement

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
BENESSE MAREMNE 364 000 €

Orpi

**1 FICHER
 COMMUN DE
 31 AGENCES
 DANS LES LANDES**



B-E13IWS_E
 → T3
 → pièce de vie lumineuse
 → 2 chambres
 → bureau
 → surface au sol de 80 m²
 → parkings et cave
 → surface habitable 51 m²
 → copro. 44 lots
 → charges annuelles : 602 €
 → Honos charge vendeur
 → DPE D
 → Le + : Au calme proche centre ville

AGENCE DURAND SARL

05 58 41 79 20

HOSSEGOR 315 000 €



B-E0U6GL_R
 → Maison
 → Très beau séjour
 → 1500 m² de Terrain 6 chambres
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Beau potentiel

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ANGRESSE 325 000 €

Orpi

**N°1
 POUR VOTRE
 BIEN**



B-E0Z2E5_E
 → Maison d'architecte
 → 4 Pièces
 → Neuve
 → Plain-pied
 → Garage
 → Honos 6.25 % ttc charge acquéreur
 → DPE NR
 → Le + : Prestations de qualité

**AGENCE
 MONÉ CAPBRETON
 05 58 41 86 50**

TOSSE 340 000 €



B-E172MU
 → Maison récente - 5 pièces - 115 m²
 → 3 Chbs + suite parentale
 → Terrasse 50 m². Domotique
 → Honos 5.21 % TTC charge acquéreur DPE A
 → Le + : Piscine au brome

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
CAPBRETON 505 000 €



B-E103WA_R
 → T4 centre ville
 → Petite copropriété dispositif Pinel
 → Livraison 4^{ème} trimestre 2019
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Programme neuf

AUDOUARD IMMOBILIER 05 58 41 78 79
SOUSTONS 318 400 €



B-E128GT_E
 → Propriété du xviii
 → Sur les hauteurs
 → Vue Pyrénées
 → Terrain de 7000 m²
 → Piscine
 → Grande terrasse
 → Dépendances
 → Honos charge vendeur
 → DPE Vierge
 → Le + : 2 logements

**PEYREHORADE
 IMMOBILIER**

05 58 73 60 30

LABATUT 320 000 €



B-E11B56_E
 → T4
 → Terrasse 30 m²
 → Cuisine équipée
 → Sdb et sde
 → Dernier étage
 → Copro. 137 lots
 → Charges: 100 €/mois
 → Honos 5.76 % TTC charge acquéreur
 → DPE A
 → Le + : Face forêt

ORPI LEONARD MONÉ

05 59 64 20 10

BOUCAU 344 000 €



B-E1100A_E

**AGENCE
MICHELOT**

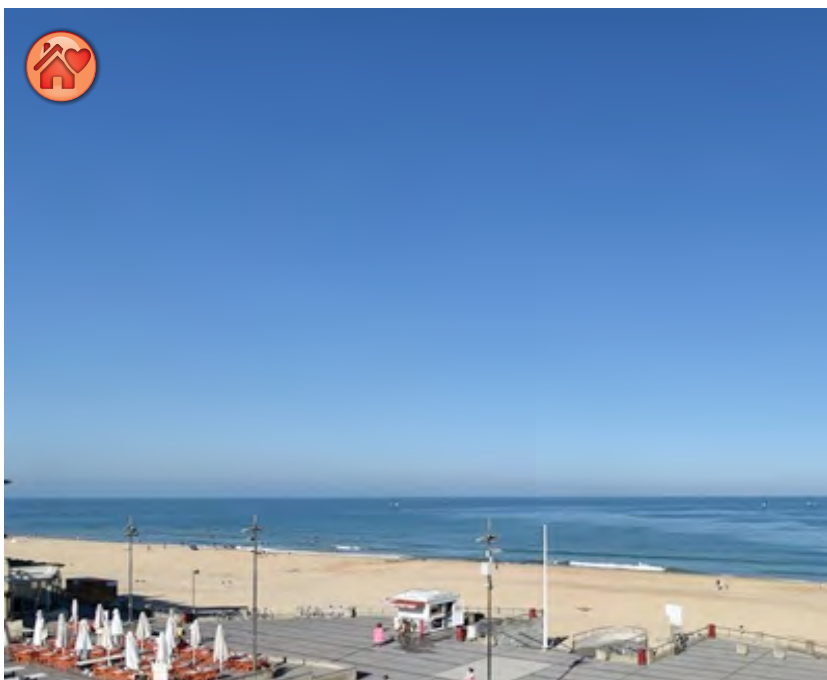
05 58 77 01 78

- Villa
- 145 m²
- Dépendance 250 m²
- 4 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Terrain 3 000 m²

ST JEAN DE MARSACQ

369 900 €



B-E130XT_E

**AGENCE
DURAND SARL**

05 58 41 79 20

- T3
- 3 pièces
- 54 m²
- Incroyable petite copro.
- Séjour lumineux
- Cuisine équipée

- 2 chambres
- Copro. 17 Lots
- Charges annuelles : 678 €
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le + : Vue Océan

HOSSEGOR

390 000 €

Orpi.com

Orpi

50 658 biens à vendre, 10 150 biens à louer dans plus de 1200 agences

 Mes favoris

 [Mon compte](#)

Acheter

Lower

Vendre

Estimer

Faire gérer

Syndic

Commerces et Entreprises

 Nos agences

1 200 agences immobilières partout, rien que pour vous !

Vous souhaitez



Louer



Estimer



agency

- Je connais la référence du bien



B-E169SO_R

**ORPI LACAMPAGNE
IMMOBILIER**

05 59 15 30 62

- Maison récente
- Confort moderne
- Aucun travaux à prévoir
- Séjour 46 m² avec toit cathédrale
- Terrasse couverte de 30 m²
- 4 chbres dont 1 en rdc

- Buanderie, garage 50 m²
- Terrain de 2000 m² vue forêt
- Au calme et proche axes routiers
- Honos charge vendeur DPE B
- Le • : 10 mn de st Martin de Seignanx

BIAUDOS

396 000 €



detec-bois

Protège votre habitat depuis 1977

TRAITEMENT DES BOIS

DÉMOUSSAGE NETTOYAGE TOITURES

TRAITEMENT HUMIDITÉ

ISOLATION SOUFFLAGE / PANNEAUX

ANTI-TERMITES PAR PIÈGES

SABLAGE / HYDRO-GOMMAGE



2 avenue du Bourret
40130 Capbreton
05 58 41 82 93
www.detecbois.com



NOUVEAUX
INDICES
NOUVEAUX
PRIX

B-E15VH7_E

AGENCE
MONÉ LABENNE
05 59 45 75 75

- Villa
- Séjour et salle à manger
- Cuisine d'été
- Terrasse
- Très bon état
- Honos 5.9 % ttc charge acquéreur

- DPE D
- Le 🏠 : Plain-pied

CAPBRETON

399 000 €



B-E12AV6_R

AGENCE
MICHELOT

05 58 77 01 78

- Maison
- 4 Chambres
- Bel environnement
- Au calme
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 🏠 : Beaux volumes

SAUBRIGUES

420 000 €



B-02R9JR_E

PEYREHORADE
IMMOBILIER

05 58 73 60 30

- Maison de caractère
- 8 pièces
- 344 m²
- Grenier
- Honoraires charge vendeur
- Authenticité
- Terrain constructible en partie

- Sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 🏠 : Sur 1,4 hectare-

PEYREHORADE

435 000 €



B-E00Q3Q_E

ANGRESSE
IMMOBILIER

05 58 41 73 00

- Maison
- Lumineuse volumineuse
- Vue campagne
- ZA
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 🏠 : 7000 m² de terrain

BENESSE MAREMNE

451 500 €

Orpi

Toutes les annonces
ORPI des alentours sont regroupées ICI



B-E12D10

AGENCE PETIT SARL

05 58 43 54 42

- Maison
- 7 pièces
- 160 m²
- Terrasses
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Modulable

CAPBRETON

424 000 €



E0FNTW_E

ANGRESSE IMMOBILIER

05 58 41 73 00

- Longère
- authenticité
- yourte
- Appartement dépendant
- Terrain de 4300 m²
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Bel environnement

JOSSE

493 000 €



E125FA_R

- Villa plain-pied
- Calme total. Piscine. Terrain arboré
- Grand garage en sous-sol (80 m²)
- Honos 4,35 % ttc charge acquéreur DPE D
- Le + : à 300 m de la plage

AGENCE MONÉ LABENNE
LABENNE

05 59 45 75 75
460 000 €



B-E13UMN

- Ferme ancienne du 18^{ème} rénovée
- 1 grange, 1 bergerie à rénover pour gîtes
- Terrain clos et paysagé de 2500 m²
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : Beaucoup de potentiel et de charme

ORPI TYROSSE IMMOBILIER
JOSSE

05 58 77 08 00
499 000 €

Orpi

**1200
AGENCES
EN FRANCE**



B-E16V79_E

**ORPI
TYROSSE IMMOBILIER**

05 58 77 08 00

JOSSE

- Maison contemporaine
- Plain-pied de 200 m²
- Construction de 2001
- Double séjour avec insert
- Terrain paysagé de 3700m²
- Terrasse abritée
- Piscine 10x5 chauffée

- Cuisine d'été tout inox
- Cave à vin sécurisée
- Double garage de 52 m²
- Vue campagne.
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : 7 mn de Tyrosse

490 000 €



B-E174J4_R

**AGENCE MONÉ
LABENNE**

05 59 45 75 75

- Maison neuve de 160 m²
- Vue sur marais d'orx
- Séjour 50 m²
- Garage
- Bodega de 30 m²
- Honos 5.4 % ttc charge acquéreur

- DPE A
- Le + : Situation dominante

ST ANDRE DE SEIGNANX

527 000 €



B-E17D9M

**AGENCE MONÉ
LABENNE**

05 59 45 75 75

- Villa
- 160 M²
- Piscine chauffée
- 4 chambres
- 4 sde
- Garage
- Cellier

- Hono 5% charge acquéreur
- DPE B
- Le + : Centre ville

SEIGNOSSE

630 000 €



B-E0FMRA_R

- Propriété authentique
- Prestations de qualité
- Dépendance de 140 m² 8000 m² de Terrain.
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Vue sur la chaîne Pyrénéenne

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST ETIENNE D ORTHE 580 000 €



B-E0YHQA_E

- Maison avec combles aménageables
- Garage en sous-sol
- Séjour sud avec cheminée
- Honos 4.21 % ttc charge acquéreur DPE E
- Le + : a 300 m de la plage

AGENCE MONÉ LABENNE 05 59 45 75 75
CAPBRETON 594 000 €



B-E14KHF_R

**AGENCE MONÉ
LABENNE**

05 59 45 75 75

- Villa
- Au calme
- Sans vis à vis
- Buanderie
- Cave
- Abri jardin
- Double garage

- Piscine 10 x 5 couverte
- Sur 4500 m² de Terrain
- Honos 5 % ttc charge acquéreur
- DPE C
- Le + : 10 mn des plages

ST ANDRE DE SEIGNANX

630 000 €



B-E16801_R

ANGRESSE IMMOBILIER

05 58 41 73 00

- Maison
- + T3 indépendant
- Cadre idyllique
- Au calme
- Rapport locatif
- Honos 5 % charge acquéreur
- DPE E

- Le + : État impeccable

ST JEAN DE MARSACQ

735 000 €

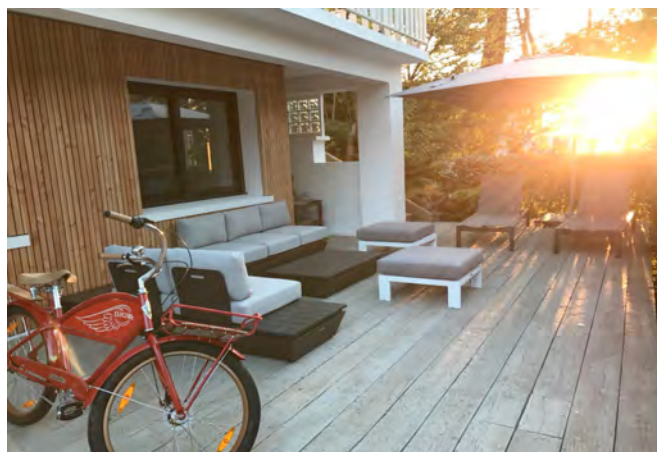


B-E155PM_R

- Chambre d'hôtes
- Salle de réception Gîte de France
- Multiples possibilités
- Honos 5 % TTC charge acquéreur DPE D
- Le + : 2 hectares

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
ST JEAN DE MARSACQ 945 000 €

Orpi
N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E14CEI_R_1

**ORPI TYROSSE
IMMOBILIER**

05 58 77 08 00

- Vaste villa des années 60
- Entièrement rénovée
- Meublée et équipée
- 2 niveaux
- Rdc : 2 chbres, sde avec 2 douches à l'italienne, wc, garage
- à l'étage : buanderie, cuisine

- meublée sur séjour, beau balcon, 3 chambres, sde, wc
- Terrain arboré
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Rive Est du lac marin

SOORTS HOSSEGOR

950 000 €



Dax et environs



B-E0NA3A_R

- Terrain
- Prox. Écoles et commerces
- Quartier agréable
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : 1 667 m² arboré

SARL FROUSTEY IMMOBILIER

05 58 73 44 33

TARTAS

44 000 €



B-E14B-E04_R

- Typique ferme landaise à restaurer
- En bordure de route
- Parcelle de 1 hectare de terre
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : 20 min de Dax

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

44 000 €



B-E162GD_R

- Terrain à vendre 1 770 m²
- Proche Forêt, pas de vis-à-vis
- Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Au calme

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR

28 000 €



B-E14VH6

- Ferme landaise 200 m²
- Campagne sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Au calme

AGENCE DARMAILLAC

AMOU

38 500 €



B-E0STDM_E

- Studio de 20 m²
- Kitchenette
- Séjour avec rangement
- Sde avec wc
- Chauffage électrique
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Loué 354€ CC/mois

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX

45 000 €



B-E16Y8Z_R

- Terrain plat
- Quartier calme
- viabilité en bordure
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : 5 mn des commodités proximité Dax

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

49 000 €



B-E0Y5UK_E

- Terrain plat 2000 m²
- Prévoir viabilisation
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Au calme

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

NARROSSE

50 000 €



B-E155VZ_R

- Terrain 1 000 m² idéalement situé
- Arboré viabilité en bordure
- Prox. Commerces
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Cadre agréable

SARL FROUSTEY IMMOBILIER

05 58 73 44 33

TARTAS

52 000 €



B-E13AQ7_E

- Terrain à bâtir de 587 m²
- Hors lotissement viabilisé
- Tout à l'égout.
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Proximité de Dax

ORPI TYROSSE IMMOBILIER

05 58 77 08 00

RIVIERE SAAS ET GOURBY

55 750 €



B-E0W25E_E

- Terrain de 762 m²
- Dernier lot proche futur golf
- Eligible loi Pinel
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Quartier recherché

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

DAX

59 000 €



B-E1349Y_R

- Studio petit prix
- Bonne rentabilité
- Idéal curistes
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Bel investissement

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

DAX

59 000 €



B-E15Y2X_R

- Maison de ville
- Cour attenante commerces à pied
- Idéal 1^{er} achat ou investissement loc
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Beaux volumes, bel investissement

SARL FROUSTEY IMMOBILIER

05 58 73 44 33

TARTAS

59 900 €



B-E12OKL_R

- Maison traditionnelle landaise
- A restaurer
- Terrain de 1800 m²
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : 5 mns des commerces et écoles

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

MONTFORT EN CHALOSSE

60 000 €



B-E16C5Y_R

- Studio rénovation à prévoir
- Piscine collective
- Jardinnet privatif
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Dans lotissement

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

ST PAUL LES DAX

61 000 €



B-E11ZKW_R

- Studio de 29 m²
- Séjour avec coin cuisine aménagée, terrasse
- Dégagement, sdb, chauff. élect, pkg extérieur
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Bail en cours

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX

65 000 €



B-E17658

- Appartement - 1 pièce - 24 m²
- Au rdc. Bon rapport. Bel investissement.
- Copro. 134 lots. charges annuelles : 1 500 €.
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Résidence thermique

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

DAX

66 000 €



B-E0MMWX_R

- Ferme landaise à restaurer
- Sans vis à vis, sur 5000 m² de parcelle
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Dax 15 mn

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

70 000 €

Dax & environs



B-E15GV5_R
→ Maison à rénover
→ Parcelle de 730 m², 2 niveaux
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : Gros potentiel

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
HEUGAS 77 000 €



B-E0QRH0_R
→ Maison au calme
→ 2 min des commerces. 3 chambres, garage
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : Cadre exceptionnel

SARL FROUSTEY IMMOBILIER 05 58 73 44 33
PROCHE MUGRON 79 000 €



B-E0SR3A_R
→ Maison à rénover
→ Terrain de 1640m²
→ Environnement idéal et calme
→ En bordure de forêt
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : a 10 min de Tyrosse

ORPI
TYROSSE IMMOBILIER
05 58 77 08 00

ORIST 81 000 €



B-E0U7P9_E
→ Maison à rénover
→ en bout d'impasse
→ Terrain 2580 m²
→ Honos charge vendeur DPE NR
→ Le + : 5 mn des commodités

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L'ADOUR 79 500 €



B-E162G8_R
→ Terrain sans vis-à-vis
→ Divisible 8000 m² dont 2000 de bois
→ Honos charge vendeur
→ DPE NR
→ Le + : Au calme

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L'ADOUR 88 000 €



B-E106PL_R
→ Terrain plat de 902 m²
→ Proche écoles commerces
→ Honos charge vendeur
→ DPE NR
→ Le + : 10 mn de St Paul

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
ST PAUL LES DAX 88 000 €



B-E169B9_E
→ T2 résidence récente
→ Cuisine aménagée parking
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : A 2 pas du lac de Christus

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
ST PAUL LES DAX 90 000 €



B-E0ZXT4_E
→ T2 loué 441 €
→ Pas de travaux
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : Bel investissement

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 93 000 €



B-E16Y6E
→ Maison
→ 5 pièces
→ 122 m²
→ Vue Pyrénées
→ Calme
→ Sans vis-à-vis
→ 4 chambres

AGENCE
DARMAILLAC

→ Dépendances
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : site dominant

POMAREZ 97 000 €



B-E14RC8_R
→ Studio de 40 m²
→ Cuisine indépendante et équipée
→ Garage
→ Cave
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : Dax centre ville

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX 106 000 €



B-E12BDG_R
→ Maison plain-pied exposé sud-est.
→ Bout d'impasse. 3 chbres, sde, séjour, cuisine
→ Terrasse et atelier. Jardin arboré de 1367 m²
→ Honos charge vendeur DPE NR
→ Le + : 3 mns de Pomarez

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 95 000 €



B-E106IB_R
→ T3
→ Séjour lumineux 2 chambres
→ Terrasse parking
→ Honos charge vendeur DPE NC
→ Le + : Centre Pontonx

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L'ADOUR 96 000 €



B-E0ZKZU_E
→ Terrain constructible
→ 1024 m² viabilisés
→ Honos charge vendeur
→ DPE NR
→ Le + : En direction des plages

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
MEES 99 000 €



B-E14E3U_R
→ Maison rénovée de 2 520 m²
→ 3 chambres. Actuellement louée 600 €/ mois
→ Au calme
→ Honos charge vendeur DPE F
→ Le + : Bel investissement

SARL FROUSTEY IMMOBILIER 05 58 73 44 33
PROCHE TARTAS 115 000 €



B-B-E16AXT

AGENCE
DARMAILLAC

- Maison
- 6 pièces-
- 145 m²
- Vue Pyrénées
- Au calme
- Sans vis-à-vis
- 5 Chambres
- Garage
- Hangar
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 5 mn des commerces

POMAREZ

115 000 €



B-E168HM_R

AGENCE
DARMAILLAC

05 58 89 33 32

- Maison exposée sud
- 2 Niveaux
- 4 Chambres, Bureau
- Salle de bains
- Cuisine aménagée
- Séjour avec cheminée
- Cellier. Garage indép.
- Terrain de 4750 m²
- En lisière de bosquet
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : 3 mn de Pomarez

POMAREZ

129 000 €

Orpi

Le réseau
qui valorise
le mieux
votre bien



B-E12BGC_R

- Terrain plat constructible de plus 10000 m²
- Non isolé et à 5 mn des commerces et écoles
- Viabilité en bordure
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Entre Dax et Orthez

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

TILH

129 600 €

Orpi

N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E11HE2_E

ORPI LIBERTIMMO
ST PAUL LES DAX

05 58 91 51 41

- T2
- Chambre sur terrasse
- Copropriété de 40 lots
- charges : 340 €/an
- Honoraires charge vendeur
- Dpe NC
- Le + : Face au lac

ST PAUL LES DAX

136 000 €



B-E113MF_R

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

DAX

- T3 de 78 m²
- Cuisine
- Salon
- Salle à manger
- 2 Chbres
- Sdb, wc
- Cellier
- Balcon
- Cave
- Garage fermé
- Chaudière gaz
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Proche de l'hyper centre

139 000 €



B-E0YV7X_R

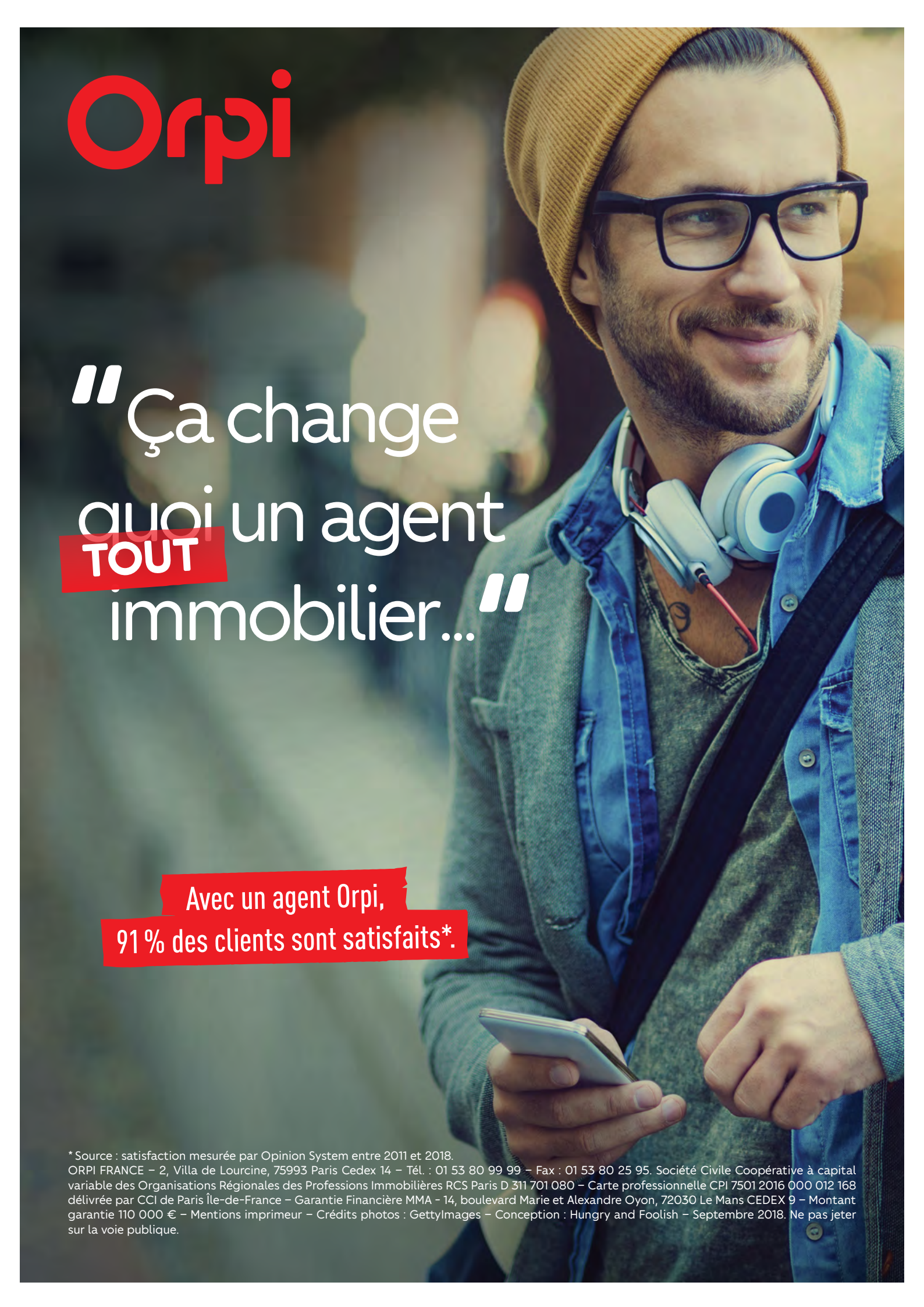
AGENCE
DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

- Maison centre ville
- Proche toutes commodités
- Charme des années 30
- 4 chambres
- Parquets anciens
- Séjour et cuisine
- Jardinnet
- Piscine hors sol
- Salle de bains et douche
- Beaux volumes
- Lumineuse
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : 20 mn Sud Dax

135 000 €



Orpi

"Ça change
quoi un agent
TOUT
immobilier..."

Avec un agent Orpi,
91 % des clients sont satisfaits*.

* Source : satisfaction mesurée par Opinion System entre 2011 et 2018.

ORPI FRANCE – 2, Villa de Lourcine, 75993 Paris Cedex 14 – Tél. : 01 53 80 99 99 – Fax : 01 53 80 25 95. Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières RCS Paris D 311 701 080 – Carte professionnelle CPI 7501 2016 000 012 168 délivrée par CCI de Paris Île-de-France – Garantie Financière MMA – 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 – Montant garantie 110 000 € – Mentions imprimeur – Crédits photos : GettyImages – Conception : Hungry and Foolish – Septembre 2018. Ne pas jeter sur la voie publique.



B-E155XZ_R

SARL FROUSTEY IMMOBILIER

05 58 73 44 33

- Maison de ville
- État impeccable
- 2 chambres
- Mezzanine
- Cuisine équipée
- jardinet attenant

- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Commerces à pieds

TARTAS

139 900 €



B-E12MSV_R

ORPI LIBERTIMMO DAX
05 58 74 03 43

- Maison
- Parking
- Lumineuse
- Bel extérieur
- Honos charge vendeur
- Le + : Centre ville

ST PAUL LES DAX

140 000 €



E0QT1Y_R

- Maison
- 4 Chambres grenier aménageable
- Double vitrage. Terrain 1595 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Toiture refaite en 2013

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L ADOUR 145 500 €



E0Y40T_E

- Maison
- Beau terrain. Garage. Cuisine équipée
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Bon état

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 148 000 €



B-E13H3X_R

- Maison
- Beaux volumes
- Grand sous-sol. 5 chambres
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : commerces à pied

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
RION DES LANDES 149 000 €



B-E105UR_R

- Maison en pierres
- Cadre exceptionnel cachet
- Beaux volumes et potentiel
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Plus d'1,7 HA

SARL FROUSTEY IMMOBILIER 05 58 73 44 33
MEILHAN 149 900 €



E0M9EA_R

- Maison bon état
- Quartier calme, vendu loué
- Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Idéal investisseur

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 150 000 €



E0YA4E_R

- Maison
- Proche des commodités
- 3 Chambres, sdb et sde
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : le + quartier calme

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L ADOUR 155 000 €



B-E1579Q_R

- Immeuble à rentabilité locative
- 4 Logements cour intérieure
- Commerces à pied potentiel
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Bel investissement

SARL FROUSTEY IMMOBILIER 05 58 73 44 33
TARTAS 159 000 €

Orpi

**N°1
POUR VOTRE
BIEN**



E0VZYG_R
→ Maison années 30 rénovée sur terrain de 2350 m²
→ Véranda expo. Sud, séjour/sam, cuisine
→ 4 chbres. Sde, 2 wc, caves et garage
→ Honos charge vendeur DPE vierge
→ Le + : entre Dax et Orthez

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 159 000 €



E0ZP72_R
→ Maison
→ Beau potentiel 6 chambres
→ Possibilité de faire 2 logements
→ Honos charge vendeur DPE F
→ Le + : Au calme

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
DAX 165 000 €



E0WMAZ_R
→ Ferme landaise de plain-pied jardin de 1400 m²
→ Grand garage attenant. Combles aménageables
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : 15 mn de Dax

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
CLERMONT 169 000 €



B-E15EZH_E

**ORPI
LIBERTIMMO DAX**

05 58 74 03 43

- Maison
- 3 Chambres
- Cuisine
- Abri voiture
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Terrain de 2050 m²

HINX

159 000 €



B-E14Z01_E

**ORPI
LIBERTIMMO DAX
05 58 74 03 43**

DAX

- T3
- Cuisine équipée aménagée
- 2 parkings sous Terrain
- Honos charge vendeur
- DPE A
- Le + : Résidence de 2015

171 000 €



B-E15EF5_R

**AGENCE
DARMAILLAC
05 58 89 33 32**

POMAREZ

- Maison située en campagne
- Terrain de 4144 m²,
- Exposée sud
- Cuisine indép. et cellier
- Salon + sam,
- 5 Chbres, sde, wc
- Dépendance de 100 m²

- Atelier
- Campagne
- 5 mn des commodités,
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Entre Dax et Orthez

175 000 €



B-E129KZ
 → Maison mitoyenne 75 m² terrain de 250 m²
 → Entrée sur séjour, cuisine
 → 3 chbres, 1 sde, 1 terrasse, 1 garage,
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Plain-pied
 AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14
DAX 189 000 €



B-E139CK_E
 → Maison
 → 3 Chambres. Séjour lumineux. Garage
 → Honos charge vendeur
 → DPE C
 → Le + : Construction de qualité
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L'ADOUR 190 000 €



E07TZN_R
 → Pavillon
 → 3 Chambres. Séjour avec cheminée
 → Garage. Terrain 650 m²
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Plain-pied
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
ST PAUL LES DAX 192 600 €



E0ZFCR_R
 → Maison possibilité locatif
 → Village thermal. Piscine chauffée
 → Vue dégagée
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : T2 indépendant
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR 199 000 €



B-E167TY_R
 → T4 81 m²
 → Au 2^{ème} étage
 → 3 Chambres
 → Cuisine de qualité
 → Terrasse
 → 2 places de parking
 → Copro. de 105 lots
 Charges annuelles : 1200 €
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : Proche Lac de Christus
 ORPI LIBERTIMMO
 ST PAUL LES DAX
 05 58 91 51 41
ST PAUL LES DAX 194 000 €



B-E164MQ_E
 → Maison de ville
 → Appartement T3 et appartement T2
 → 2 garage
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : 9 chambres
 ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
POUILLOIN 199 500 €



E0UG7X_R
 → Maison sur jardin arboré de 3400 m²
 → Cave et deux terrasses
 → Dépendance en double garage
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Village tous commerces
 AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 210 000 €



E0Z32H_E
 → Maison de ville
 → 3 chambres
 → Bureau
 → Salle de bains
 → Salle d'eau
 → Terrasse
 → Garage
 → Honos charge vendeur
 → Le + : Hypercentre
 ORPI LIBERTIMMO DAX
 05 58 74 03 43
DAX 200 000 €



B-E16R4R_E
 → Maison plain-pied
 → 3 chambres. Abri 2 voitures
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : Quartier calme
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
ST PAUL LES DAX 210 000 €



B-E14ZZX_R
 → Maison quartier calme
 → 4 chambres. Terrain clôturé
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : Construction récente
 ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR 212 000 €



B-E155FO_R
 → Maison dans rue calme
 → 4 chambres. Terrain clos de 692 m²
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : Direction les plages
 ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
ST PAUL LES DAX 219 000 €



B-E10J28_R
 → Maison. Séjour, cuisine, cellier, dégagement
 → Abri voiture. wc, sdb, chbre avec dressing
 → A l'étage : 2 chbres, sde avec wc, cellier.
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Terrain de 1100 m²
 AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14
SAUGNAC ET CAMBRAN 225 000 €



B-E0T25D_R
 → Ensemble immobilier
 → Terrain de 7563 m²
 → 1 Maison d'habitation
 → 1 bâtiment annexe
 → à usage professionnel 300 m²
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : Ensemble immobilier
 AGENCE DU CENTRE
 05 58 74 19 14
POMAREZ 242 000 €

**1200
AGENCES
EN FRANCE**

Dax & environs



B-E14S95_E

ORPI
LIBERTIMMO DAX
05 58 74 03 43

- Maison moderne
- 5 Pièces
- 110 m²
- Fonctionnelle
- Exposition sud
- Terrasse sur piscine
- Cuisine équipée
- Cellier
- Bureau
- 2 Salles d'eau
- Dressing
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : 10 mn de l'école

DAX

245 000 €



B-E1226K_R

- Maison en excellent état
- 4 chambres, 3 salles d'eau
- Dépendance 180 m² environ
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 6 hectares

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

RION DES LANDES

249 000 €



B-E132J3_R

- Maison
- Beaux volumes. Grand garage
- Terrain de plus de 6000 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Accès rapide voie rapide

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR

249 900 €



B-E103ZH_R

- Maison
- 5 chambres. Grand terrain
- Centre Village
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Beau potentiel

ORPI LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

DAX

257 000 €



B-E11U53_R

- Maison de 280 m² sur la place de l'église
- Séjour, salon, cuisine, dégagements,
- 2 sde, wc, 6 chbres, sdb, dressing, 3 garages
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Terrain de 1145 m².

AGENCE DU CENTRE

05 58 74 19 14

SAUBUSSE

265 000 €



B-E0SEPK_R

ORPI LIBERTIMMO
ST PAUL LES DAX
05 58 91 51 41

- Maison
- 4 Pièces
- Terrain clos
- Piscine
- Terrasse
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Au calme

DAX

251 000 €



B-E15YRV_R

ORPI AGENCE DE
PONTONX
05 58 55 05 05

- Maison
- 3 chambres
- Suite parentale
- Véranda
- Spa et jacuzzi
- Atelier
- Honos charge vendeur

→ DPE NC

→ Le + : Terrain paysagé

PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR

275 000 €



B-E13OW1_E

- Maison sur terrain 2724 m²
- Clos et arboré, double vitrage
- 2 Terrasses, cave,
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Dépendance

AGENCE DEZEST

05 58 42 83 39

HERM

280 000 €



B-E157S6_E

- Villa sur terrain + de 1800 m²
- 4 Chambres. Suite Parentale
- Piscine. Dépendances.
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Commerces à pieds

ORPI AGENCE DE PONTONX

05 58 55 05 05

PONTONX SUR L'ADOUR

290 000 €



B-E0RJ59_E

ORPI
LIBERTIMMO DAX
05 58 74 03 43

- Maison
- 5 Chambres
- Cuisine équipée aménagée
- Mezzanine de 45 m²
- Salle de bains
- Honoraires charge vendeur
- DPE C

→ Le + : Maison d'architecte

DAX

286 500 €



B-E110O5_R

- Maison double atypique Superbes volumes.
- Parc de 1 ha. 3 sdb, séjour de 64 m², 9 chbres
- Dépendance, S- sol de 250 m². Piscine.
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : Tous commerces à pieds

AGENCE DARMAILLAC

05 58 89 33 32

POMAREZ

294 000 €



B-E16658_R

**SARL F
ROUSTEY IMMOBILIER**
05 58 73 44 33

- Maison récente
- Beaux volumes
- Séjour de 45 m²
- Garage double
- Terrain 5 076 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le + : prestations de qualité

ENTRE PONTONX SUR L'ADOUR ET TARTAS 305 000 €



B-E15DD5_E

**ORPI AGENCE DE
PONTONX**
05 58 55 05 05

- Maison
- Piscine
- 3 chambres
- Bureau
- Véranda
- Parc arboré de plus de 6000 m²
- Honos charge vendeur

→ Dpe NC
→ Le + : Unique

PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR 320 000 €



B-E128F7_R

AGENCE DARMAILLAC
05 58 89 33 32

- Ferme 9 pièces
- Beaux volumes
- Belle dépendance
- Terrasse couverte
- Beau jardin arboré de 3000 m²
- Honoraires charge vendeur
- DPE B

→ DPE B
→ Le + : 30 mn de Dax

MONTFORT EN CHALOSSE 330 000 €



B-E0216D_R

- Maison de maître
- Beau cachet. Piscine
- Terrain 6 080 m² arboré
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Dépendance

SARL FROUSTEY IMMOBILIER
05 58 73 44 33
PROCHE TARTAS 349 000 €

Orpi



B-E10R1P_R

**AGENCE
DARMAILLAC**
05 58 89 33 32

- Maison d'architecte sur sous-sol
- Parc arboré de 8000 m² env.
- Superbe situation
- Vue dominante
- Beaux volumes
- Piscine
- Jardin

- 5 Chambres
- Sbb + sdd et sde
- Nombreux rangements
- Double garage et cave
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Sud dax

HABAS 350 000 €



Agence DARMAILLAC Sarl
Assurances
Votre assureur depuis 1935
Une équipe de vrais professionnels
pour un service de proximité

**Risques du Particulier
et des Professionnels**
**Assurance Vie
et Retraite**



AGENCE de POMAREZ – DAX – LINXE
05 58 89 30 44
www.areas.fr/darmaillac



**Le réseau
qui valorise
le mieux
votre bien**

A man with a beard and a blue shirt is shown in profile, looking towards a woman whose back is to the camera. The background is blurred, suggesting an outdoor setting.

Orpi

“Pour louer
facilement, il vaut
mieux croiser
les doigts.”
UN AGENT ORPI

Avec plus de 120 000 biens loués
chaque année, tout le monde s’y retrouve*.

* Source : nombre de biens gérés par les agences Orpi en France en 2017.

ORPI FRANCE – 2, Villa de Lourcine, 75993 Paris Cedex 14 – Tél. : 01 53 80 99 99 – Fax : 01 53 80 25 95. Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières RCS Paris D 311 701 080 – Carte professionnelle CPI 7501 2016 000 012 168 délivrée par CCI de Paris Île-de-France – Garantie Financière MMA - 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 – Montant garantie 110 000 € – Mentions imprimeur – Crédits photos : GettyImages – Conception : Hungry and Foolish – Septembre 2018. Ne pas jeter sur la voie publique.



B-E14MOB_R

ORPI
LIBERTIMMO DAX

05 58 74 03 43

- Maison
- Belles surfaces
- Piscine
- Lumineuse
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le 📍 : 2 min de Dax

DAX

385 000 €



B-E13WYC_E

ORPI LIBERTIMMO
ST PAUL LES DAX
05 58 91 51 41

- Maison récente
- 6 Pièces de 2014 2
- Salles d'eau
- Conforme rt 2012
- Piscine
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le 📍 : Toit terrasse végétal

ST PAUL LES DAX

399 000 €



B-E15YD7_E

ORPI AGENCE DE
PONTONX
05 58 55 05 05

- Maison d'architecte
- 4 Chambres
- Piscine interieure
- Double garage
- Plus de 300 m² habitables
- Pas de vis-à-vis
- Honos charge vendeur

→ DPE A
→ Le 📍 : Bien exceptionnel

PROCHE PONTONX SUR L'ADOUR

487 000 €

Orpi

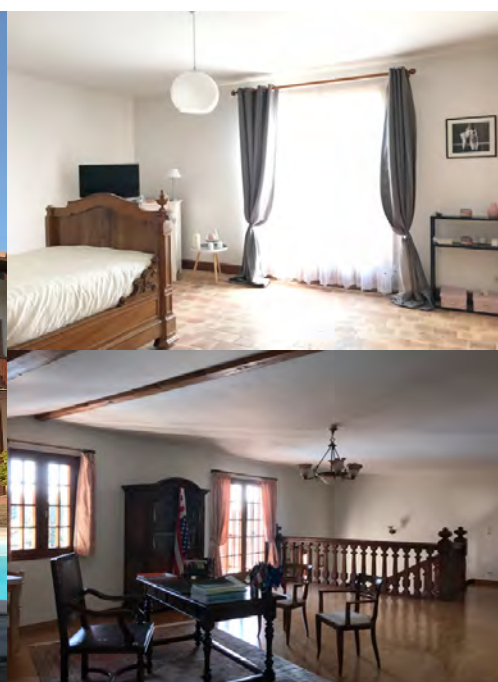
**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien

4 millions
de
personnes
logées
depuis 1966*.

* Sources Orpi 2016



B-E162A1_R

**ORPI LIBERTIMMO
ST PAUL LES DAX**

05 58 91 51 41

- Maison d'exception
- 250 M² habitables
- Terrain clos de plus de 4000 m²
- Double garage
- Piscine rare
- Honos charge vendeur

- DPE B
- Le + : Finitions de qualité

ST PAUL LES DAX

555 000 €

Orpi
N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E12LA6_R

- Propriété atypique
- Immense séjour
- Dépendances garage 3 voitures
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Moulin habitable

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX
DAX

05 58 91 51 41
580 000 €

Orpi **1200
AGENCES
EN FRANCE**



Mont de Marsan et environs



E150HS_R

- Terrain
- plat et arboré clos
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Centre ville a pied

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 43 000 €



E10J9M_R

- Terrain
- Vue dégagée belle surface
- Honos 10 % TTC charge acquéreur
- DPE NR
- Le + : Proche centre ville

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 44 000 €



E13C2Y_E

- Terrain à bâtir arboré de 1574 m²
- viabilité en bordure
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Uchacq et Parentis centre bourg

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
UCHACQ ET PARENTIS 33 000 €



E0QN6O_R

- Terrain à bâtir bien exposé
- Au cœur d'un environnement boisé
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 4 mn de Mont de Marsan

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
UCHACQ ET PARENTIS 39 000 €



E14BMP_R

- Maison à réhabiliter
- Bâtiment industriel en loft, atelier
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Situé en plein centre bourg

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 66 000 €



E02ZNG_R

- Maison individuelle. Tout à pied
- Electricité refaite. Cour avec celliers
- Honos 7.69 % TTC charge acquéreur DPE G
- Le + : Louée 350 € par mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 70 000 €



E0QUY3_R

- Maison à rénover
- 2 chambres, cuisine indépendante
- Cour fermée
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Située en campagne

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 70 000 €



E0T8MN_R

- Maison principale
- Grande dépendance. Terrain de 1300 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Proche centre

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 70 000 €



E0TAW4_R

- T3 de 80 m²
- Balcon terrasse
- Copro. 4 lots. charges annuelles : 320 €
- Honos 8.22 % ttc charge acquéreur DPE D
- Le + : Hyper centre

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 79 000 €



E0WRVX_R

- T2 loué lumineux au calme
- Proche centre ville
- Charge : 445 €/an nombre de lots : 38 lots
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Idéalement situé

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
MONT DE MARSAN 85 000 €



E12Y2V_E

- T2 au rez-de-chaussée
- Lumineux. Parking
- Nombre de lots : 50. charges : 400 €/an
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Centre ville

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
MONT DE MARSAN 85 600 €



E0MYKZ_R

- Terrain expo nord Sud
- Division possible 3 minutes des écoles
- Honos 7.5 % TTC charge acquéreur
- DPE NR
- Le + : 18339 m² plat

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 86 000 €



E16YXV_R

- T2 de 42 m² dernier étage
- Parking et balcon parfait entretien
- copro. 114 lots. charges : 490 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Loué 361 €/mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 86 500 €



E0674A_R

- Maison à rénover
- Vue Pyrenees dépendance
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 2 Maisons

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 87 000 €



E0SJO5_R

- Maison proche tous commerces, jardin 350 m²
- Séjour, salle à manger, 2 chbres, cuisine, cellier
- Sdb et wc. Louée 475 €/mois
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : à 17 km de Mont de Marsan

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
VILLENEUVE DE MARSAN 88 000 €



E14KA8_R

- Ensemble immobilier à rénover
- Ancien commerce. Cour
- Honos 7.23 % TTC charge acquéreur
- DPE NR
- Le + : 2 habitations

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 89 000 €



E0KYSW_R

- T2 de 47 m² entretenu dans résidence
- En ville pkg et terrasse
- Copro. 24 lots. charges : 416 €/an
- Honos 7.56 % TTC charge acquéreur DPE D
- Le + : Loué 390 €/mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 92 500 €



E0CPJU_R

- Maison
- Terrain plat de 2500 m²
- Combles aménageables
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Excellente opportunité

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 95 000 €

Orpi

Le réseau qui valorise le mieux votre bien

Mont de Marsan et environs



E1617Y_E
→ Maison
→ 3 Chambres. Garage. Dépendance
→ Honos charge vendeur
→ DPE E
→ Le + : Centre ville

ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
AIRE SUR L'ADOUR 98 000 €



E0X7BX_E
→ T3 lumineux
→ 2 places de pkg balcon
→ Charge 800 €/an copro. 89 lots
→ Honos charge vendeur DPE D
→ Le + : Quartier recherché

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
ST PIERRE DU MONT 108 000 €



E0NWX9_R
→ T3
→ Idéal primo accédant ou investisseur locatif
→ 2 chambres
→ Terrasse
→ Place de parking
→ Charges 550 €/an

→ Copro. 368 lots.
→ Honos charge vendeur
→ DPE C
→ Le + : Résidence sécurisée

IMMOBILIER
ST ROCH
05 58 75 27 19

ST PIERRE DU MONT 109 000 €



E0SKEG_R
→ Maison + dépendance de 40 m²
→ Chai de 50 m² + combles 180 m²
→ Honos 6.36 % TTC charge acquéreur DPE NC
→ Le + : 12000 m² de Terrain

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 117 000 €



E1532Y_R
→ Maison
→ A rafraîchir
→ 4 Chambres
→ Plain-pied
→ Terrain clos
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : Dépendance

AGENCE
BACHERE
05 58 06 91 91

CERE 117 000 €



E16V2R_R
→ Maison
→ Beaux volumes
→ Lumineux
→ Garage
→ Honos charge vendeur
→ DPE E
→ Le + : Centre ville

ORPI AIRE
IMMOBILIER
05 58 71 66 16

AIRE SUR L'ADOUR 119 000 €



E0R60C_R
→ Villa sur cave
→ Garage. Terrain 1600 m²
→ Honos charge vendeur
→ DPE E
→ Le + : Logement indépendant

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 123 000 €



E122Q1_R
→ Maison sur cave
→ Beaux volumes. Arboré
→ Honos charge vendeur
→ DPE E
→ Le + : 1500 m² Terrain

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 123 000 €



E136RU_R
→ Maison de plain-pied
→ Centre ville. Gros volumes. Terrain clos
→ Honos charge vendeur
→ DPE NC
→ Le + : Enorme potentiel

ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
AIRE SUR L'ADOUR 125 000 €



E16GFV_R
→ Maison
→ 900 M² de terrain beaucoup de charme
→ Chambres de 15, 12 et 12 m² salon de 35 m²
→ Honos 6.67 % TTC charge acquéreur DPE NC
→ Le + : Hyper centre

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 128 000 €



E1579F_E
→ Maison sur Terrain clos
→ Lumineuse trois chambres garage
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : Plain-pied

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
MONT DE MARSAN 129 000 €



E13A3L_R
→ Ferme à colombage à rénover
→ Séjour, cuisine, 2 chbres, bureau, sde cellier, wc
→ Combles aménageables
→ Honos charge vendeur DPE NC
→ Le + : Terrain de 14 000 m²

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
A 10 MN DE ROQUEFORT 130 000 €



E14IW2_R
→ Maison de plain-pied
→ Garage fermé Terrain clôturé 3 chambres
→ Honos charge vendeur
→ DPE D
→ Le + : Parfait état

ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
AIRE SUR L'ADOUR 130 000 €



E0TDT7_R
→ Maison sur sous sol de 40 m²
→ 90 m² habitables
→ Honos 5.47 % TTC charge acquéreur
→ DPE E
→ Le + : 2000 m² de Terrain

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 135 000 €



B-E093T9_R
 → Maison
 → Vue Pyrénées
 → Charme et confort tout à l'égout
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Grandes dépendances
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 139 000 €



B-E13GNW_R
 → Maison salon, cuisine aménagée
 → 3 chbres avec sdb, garage
 → Belle véranda. Jardin sans vis à vis.
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : Quartier calme et recherché
 LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 148 500 €



B- 01A4PQ_R
 → Maison de ville
 → Entièrement rénovée avec goût
 → Superbes volumes
 → 3 Belles chambres
 → Dressing
 → Grande cuisine
 → Salle de bains
 → Salle d'eau
 → Combles aménageables
 → Jardin clos de 400 m²
 → Aucun vis à vis
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : Proche centre ville
ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 149 000 €



B-E13JQK_R
 → Maison Béarnaise
 → Salon Cheminée. Terrain 3325 m²
 → Honos charge vendeur
 → DPE E
 → Le + : 2 Dépendances
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 149 000 €



B-E0FVT9_E
 → Pavillon plain-pied sur terrain de 2500 m²
 → Séjour avec cheminée, cuisine, 2 chbres, sde
 → Cellier, pompe à chaleur
 → Honos charge vendeur DPE C
 → Le + : Entièrement rénovée
 ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
LUBBON 150 000 €



B-E0TPRA_R
 → Maison de 90 m²
 → Cuisine indépendante belle pièce à vivre
 → Garage attenant
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Proche commerces
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 152 000 €



B-E163U5
 → Ferme Sur bel arial d' 1 hectare
 → Séjour avec cheminée, cuisine
 → 3 chambres, une véranda et un garage
 → Honos charge vendeur DPE NC
 → Le + : 10 mn de Mont-de-Marsan
 LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
BOSTENS 155 000 €



B-E0Y57E_R
 → Maison
 → 3 chambres. Bureau. Cuisine récente
 → Sous sol de 40 m². Terrasse de 60 m²
 → Honos charge vendeur DPE E
 → Le + : Vue panoramique
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 159 500 €



B-01AUOG_R
 → Maison de plain-pied
 → Salon cheminée insert
 → Beaux volumes
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Proche commerces
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 160 000 €



B-E13NQJ_R
 → Maison
 → Rénovée avec goût
 → Matériaux de qualités
 → Salon
 → Séjour avec poêle
 → Cuisine séparée
 → 3 Chambres
 → Wc, salle d'eau
 → 1 hectare de terrain
 → Joli coin potager
 → Dépendance
 → Honos charge vendeur
 → DPE NC
 → Le + : A 10 mn de Roquefort
ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 170 000 €



B-E16PU4_R
 → Maison jumelée
 → Bon état
 → Garage
 → Jardin
 → 3 Chambres
 → Honos charge vendeur
 → DPE C
 → Le + : Louée
AGENCE BACHER 05 58 06 91 91
ST PIERRE DU MONT 170 000 €



B-E16SU8_E
 → Maison neuve de plain-pied
 → 2 salle de bains. Terrasse couverte
 → Garage fermé
 → Honos charge vendeur DPE D
 → Le + : Pièce de vie 50 m²
 ORPIAIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
AIRE SUR L'ADOUR 171 000 €



B-E10KLP
 → Maison d'architecte de 1965 très bien pensée
 → 4 chambres, cuisine, salon/salle à manger
 → Terrain de 800 m². Garage attenant
 → Honos charge vendeur DPE E
 → Le + : A 2 mn du centre ville
 LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 176 000 €



B-E0TQMO_R
 → Maison
 → 4 Chambres. Garage. Terrain clos
 → Honos charge vendeur
 → DPE D
 → Le + : Centre Hagetmau
 HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 179 000 €



B-E14BYS_R
 → Maison aucun voisin
 → Toiture et isolation récente 11365 m² arborés
 → Honos 5.88 % TTC charge acqureur
 → DPE D
 → Le + : 10 mn st Sever
 ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 180 000 €

Mont de Marsan et environs



B-E16C8R_E

ORPI
AIRE IMMOBILIER
05 58 71 66 16

- Maison
- Au calme
- Jardin paysagé
- Clôturé
- Proche centre ville
- Garage fermé
- Honos charge vendeur

- DPE C
- Le + : Quartier recherché

AIRE SUR L ADOUR

190 000 €



B-010D3_R

- Villa d'architecte
- Sur demi-sous-sol
- Jardin arboré
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Parc verdoyant

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

AMOU

180 000 €



B-E13MZH_R

- Maison contemporaine plain-pied de 2004
- Vaste salon séjour, cuisine, 3 chbres, sde, wc
- Cellier, grande terrasse couverte. Garage
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Terrain clos 5600 m²

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

VILLENEUVE DE MARSAN

186 000 €



B-E00NSL_R

- Maison d'architecte
- Garage. 4 Chambres. Piscine
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Parc arboré

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

189 000 €

Orpi

N°1
POUR VOTRE
BIEN

Orpi

Des femmes et des hommes pour votre bien

Orpi

"On peut
vendre son bien
super vite, avec des
super-pouvoirs."

CONSEILS

Avec le mandat exclusif Orpi,
confiez la vente de votre bien à nos agents immobiliers.

ORPI FRANCE - 2, Villa de Lourencine, 75993 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 53 80 99 99 - Fax : 01 53 80 25 95. Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières RCS Paris D 311 701 080 - Carte professionnelle CPI 7501 2016 000 012 168 délivrée par CCI de Paris Île-de-France - Garantie Financière MMA - 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 - Montant garantie 110 000 € - Mentions imprimeur - Crédits photos : Gettyimages - Conception : Hungry and Foolish - Septembre 2018.



B-E156IA_R

- Maison
- Récente
- De plain-pied
- Garage
- 3 Chambres
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Dépendances

AGENCE BACHERE

05 58 06 91 91

GRENADE SUR L'ADOUR

190 000 €



B-E11ZBO

- Contemporain
- Pièce de vie 80 m²
- Plain-pied
- Terrain arboré
- Secteur calme
- Honos charge vendeur
- DPE C

→ Le + : 5 mn des commerces

ORPI

AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

AIRE SUR L'ADOUR

205 000 €



B-E14TFY_R

- Maison récente de plain-pied
- Pièce à vivre 41 m². Terrain clos. Garage
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Belles prestations

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

ST SEVER

209 000 €



B-E0WQHH_R

- Maison récente bâtie en 2014
- Séjour avec cuisine de plus de 65 m². Terrasse
- 3 chbres, sde, wc, cellier. Terrain de 1300 m²
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Cœur du Village

ROQUEFORT IMMOBILIER

05 24 28 00 00

ST JUSTIN

210 000 €



B-E0M4V8_R

- Maison landaise
- Au calme. Sous-sol. Véranda
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Terrain 2157 m²

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

210 000 €



B-E16IAT_R

- Ensemble immobilier
- 2 habitations dont 1 à rénover
- Parcelle de 5500 m²
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Dépendances

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

MUGRON

210 000 €



B-E13UJZ_R

- Maison de plain-pied
- Aucun travaux. Piscine
- Honos 6 % TTC charge acquéreur
- DPE D
- Le + : + studio de 35 m²

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

ST SEVER

212 000 €



B-E1515E_R

- Maison neuve de 2011 plain-pied
- 2 appartements de 55 m² chacun
- Terrain de 1191 m² 500€ de loyer
- Honos 6 % TTC charge acquéreur DPE NC
- Le + : 1 loué et 1 libre

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

ST SEVER

212 000 €



B-E12SUM_R

- Maison traditionnelle sur sous-sol
- Salon-séjour, cheminée. Vue dégagée
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : le + Maison Terrain 2200 m²

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

MUGRON

215 000 €



B-E1524F_R

- Maison
- Rénovée
- 5 chambres
- Proche commerces et école
- Bon état
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : ST Medard

AGENCE BACHERE

05 58 06 91 91

MONT DE MARSAN

215 000 €

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

Mont de Marsan et environs



B-E15G26_R

- Maison
- Panneaux photovoltaïques 1700 € par an
- 3 Chbres avec placards. Bureau. Garage
- Honos 6.19 % TTC charge acquéreur DPE B
- Le + : Centre ville

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 223 000 €



B-02DELG_R

- Maison en pierres 300 m² habitables
- Finitions à prévoir
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : 3500 m² de terrain

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
ROQUEFORT 223 000 €



B-E0YLVQ_R

- Maison traditionnelle
- 5 chbres. Piscine, terrasse de 30 m² couverte.
- Cuisine récente
- Honos 4.65 % TTC charge acquéreur DPE C
- Le + : 3000€/an de rapport

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 225 000 €



B-E14IK8_R

- Maison 1519 m² de terrain
- En impasse. 4 Chambres. Grand garage
- Honos 5.58 % TTC charge acquéreur
- DPE D
- Le + : Centre ville à pied

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 227 000 €



B-E15GQM_R

- Maison sur 1 hectare sans voisin
- 225 m² habitables. 5 chambres. 3 sde ou sdb
- Honos 5 % TTC charge acquéreur
- DPE C
- Le + : 5 mn de St Sever

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 231 000 €



B-E0TVRM_E

- Maison sur 2 hectares
- Lumineuse. 4 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Au calme

ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
AIRE SUR L'ADOUR 235 000 €

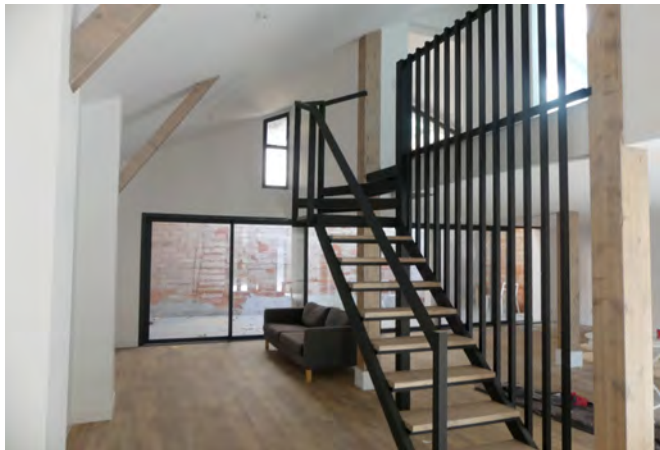


B-E0OV1R_R

- Villa
- Salon-séjour 4 chambres
- Garage attenant piscine
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Logement indépendant

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 239 000 €

Orpi
N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E11UYI_R

- Maison
- Atelier entièrement transformé en loft sur 2 niveaux
- Belles prestations.
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le + : Quartier recherché

LANDES PLUS IMMOBILIER
05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN 228 000 €



B-E16PX6_R

- Ensemble immobilier
- Beaux volumes
- Local loué
- Garages
- Beau potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le + : Ensemble immobilier

05 58 06 91 91

VILLENEUVE DE MARSAN 235 000 €



B-E0USMI_R

- Maison
- Terrain plat 1 000 m²
- 3 chambres
- 1 bureau
- Beaux volumes
- Constructible
- Honos charge vendeur

→ DPE NC
→ Le + : Proche de Mont de Marsan

IMMOBILIER ST ROCH

05 58 75 27 19

BRETAGNE DE MARSAN 240 000 €



B-E156JW_R

- Maison
- Superbe rénovation vaste pièce de jour
- Ancienne bergerie
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : vue exceptionnelle

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 240 000 €



B-E0ZTQ4_R

- Maison contemporaine de plain-pied
- Belles pièces de vies. 2 garages
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Terrain 2200 m²

LANDES PLUS IMMOBILIER 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 243 000 €



B-E06GNV_R

- Maison 6 chambres
- Studio indépendant. Aucun travaux
- Honos 5.53 % TTC charge vendeur
- DPE C
- Le + : 10 mn Mt de Marsan

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
ST SEVER 248 000 €



B-E08QRT_R

- Magnifique moulin sur terrain de 2 hectares
- Séjour avec cheminée de 60 m²
- 4 chbres, sdb et sde
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 3 mn du centre

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 250 000 €



B-E14TJY_R

- Maison de 270 m² habitables
- Belle piscine et terrasse
- Couverte aucun travaux
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Au calme

ORPI AIRE IMMOBILIER
AIRE SUR L'ADOUR

05 58 71 66 16
250 000 €



B-E0EA2N_R

- Maison en pierres
- Pièce de vie de 90 m²
- 4 Chambres. Piscine au sel
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : Vue pyrénées

HAGETMAU IMMOBILIER
HAGETMAU

05 58 79 71 99
255 000 €



B-E10QIX_R

IMMOBILIER
STROCH

05 58 75 27 19

- Maison
- Quartier privilégié
- 100 M² aménageables
- 117 M² de sous sol
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Terrain constructible

MONT DE MARSAN

264 000 €



B-E16MLG_R

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

AIRE SUR L'ADOUR

- Maison
- 5-6 chambres
- Pas de travaux
- Nombreuses dépendances
- Terrain arboré
- Pompe à chaleur
- Micro station

- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Au calme

275 000 €



B-E16NL0_R

- Propriété 300 m². Magnifique arial
- Pièce de vie 80 m². Cuisine indépendante
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Terrain 14000 m²

HAGETMAU IMMOBILIER
ST SEVER

05 58 79 71 99
290 000 €



B-E14J5M

- Demeure rénovée de 255 m². Terrain arboré de 1676 m²
- 6 chbres, 4 pièces d'eau, salon
- Véranda. Piscine. Garage
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : 2 dépendances

LANDES PLUS IMMOBILIER
MONT DE MARSAN

05 58 85 72 72
294 500 €



B-E14Y59_R

ROQUEFORT IMMO-
BILIER

05 24 28 00 00

VILLENEUVE DE MARSAN

262 000 €

- Maison
- Entièrement rénovée
- Matériaux de qualités
- Salon avec cheminée
- Grande cuisine équipée
- Vaste chambre
- Wc, sdb douche à l'italienne

- 3 Grandes chambre
- Coin bureau
- Mezzanine, Cellier
- Terrain de 4637 m². Garage
- Honos charge vendeur
- Le + : 15 mn de Mont de Marsan

Orpi
N°1
POUR VOTRE
BIEN



B-E12T2E_R

- Ensemble immobilier
- 1 maison de 85 m² et 2 T3
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : 3 logements

HAGETMAU IMMOBILIER
HAGETMAU

05 58 79 71 99
264 000 €



B-E14E4R_R

IMMOBILIER ST ROCH

05 58 75 27 19

GRENADE SUR L'ADOUR

285 000 €

- Maison
- Proche commodités
- Piscine
- 5 chambres
- Garage
- Terrain clos
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : Environnement calme



B-E12XMH_R

- Villa d'architecte
- Grand salon-séjour cuisine équipée
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : piscine à débordement

HAGETMAU IMMOBILIER
HAGETMAU

05 58 79 71 99
295 000 €



B-E159B2_R

- Maison
- 5 chambres. Grande pièce de vie
- Vue exceptionnelle
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : ST Sever centre ville

ARCEAUX IMMOBILIER
ST SEVER

05 58 85 29 66
315 000 €

Mont de Marsan et environs



B-E10P7K_R

- Maison
- Belles prestations
- Beaux volumes
- Piscine
- Beau Terrain
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Restaurée

AGENCE BACHERE

05 58 06 91 91

STE FOY

290 000 €



B-E13IXJ_R

- Maison
- 9 pièces
- 300 m²
- Atypique chaleureuse
- Fort potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE NC

→ Le + : Bien unique

LANDES

PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN

327 000 €

Orpi

"Un agent immobilier, c'est quelqu'un qui pourrait vendre sa mère."

MA MAISON

Nos agents vous aident à vendre votre bien en protégeant vos intérêts.

ORPI FRANCE - 2, Villa de Lourcine, 75993 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 53 80 99 99 - Fax : 01 53 80 25 95. Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières RCS Paris D 311 701 080 - Carte professionnelle CPI 7501 2016 000 012 168 délivrée par CCI de Paris Ile-de-France - Garantie Financière MMA - 16, boulevard Maréchal Lyautey, 75008 Paris - Montant garantie 110 000 € - Mentions imprimées - Crédits photos : Gettyimages - Conception : Hungry and Foolish - Septembre 2018. Ne pas jeter sur la voie publique.



B-E15TV7_R

- Propriété de charme
- Construite au 18^{ème}
- Agrandie au 19^{ème}
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Vastes volumes

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

BONNEGARDE

320 000 €



B-E13177_R

- Belle propriété
- 4 chambres. Piscine de 10x4 chauffée
- Jacuzzi, sauna
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche Hagetmau

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

HAGETMAU

327 000 €



B-0057RO_R

- Ferme à 5 min de St Sever
- Aucun voisin piscine 10x5 au sel
- Belle rénovation
- Honos 6.25 % TTC charge vendeur DPE D
- Le + : Studio de 35 m²

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

ST SEVER

340 000 €

Orpi



Mt de Marsan et environs



E02JNZ_R

**ROQUEFORT
IMMOBILIER**

05 24 28 00 00

ROQUEFORT

- Maison bourgeoise
- Grands volumes
- Salons
- Salle à manger
- 7 chambres
- Cuisine équipée
- Garage de plus de 80 m²
- Atelier
- Piscine couverte et chauffée
- Dépendance sur parc de 2000 m²
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Au cœur de Roquefort

345 000 €



E16W7Q_R

- Maison
- Panneaux photovoltaïques et solaires
- Rapport 3000 €/an. 5 chambres, 2 bureaux
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Quartier calme

LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN

368 000 €



E02NF9_R

- Villa de 2009 sur terrain de 2188 m²
- Espace vie de 80 m². 4 chambres. Bureau
- Honos 4.23 % TTC charge acqureur
- DPE B
- Le 📍 : Plain-pied

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

ST SEVER

370 000 €



E01JZA_R

- Maison de ville rénovée
- Grand séjour. 5 Chambres. Jardin
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Hyper-centre

LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN

378 000 €



E13V84

- Maison de 210 m² rénovée en 2015
- Jardin paysagé de 1800 m². Piscine au sel
- Bureau, 4 chbres, 3 sde, 3 wc
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Centre ville

LANDES PLUS IMMOBILIER

05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN

574 000 €



E123J1_R

**LANDES PLUS
IMMOBILIER**

05 58 85 72 72

MONT DE MARSAN

- Propriété
- Restaurée avec goût
- Volumes généreux
- Environnement apaisant
- Rénovation de qualité
- Exceptionnelle
- Authenticité
- Confort actuel
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : 1 heure de Bordeaux, au cœur du parc naturel de Gascogne

597 000 €

ORPI
L'IMMOBILIER CONNECTÉ



**Tous nos
conseillers
connectés
à la vie de
quartier.**

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

**4 millions
de
personnes
logées
depuis 1966*.**

* Sources Orpi 2016



B-E10YBB_E

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- T2
- Proche commerces
- Entièrement rénové
- Calme
- Copro. 9 Lots
- Charges annuelles : 288 €
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le 📍 : 5 mn du marché

LA TESTE DE BUCH

180 000 €



B-E123UA_E

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Maison
- A rénover
- Plain-pied
- Joli terrain
- Travaux à prévoir
- Honos charge vendeur
- DPE D

- Le 📍 : Centre ville

AUDENGE

242 000 €



B-E10YNG_E

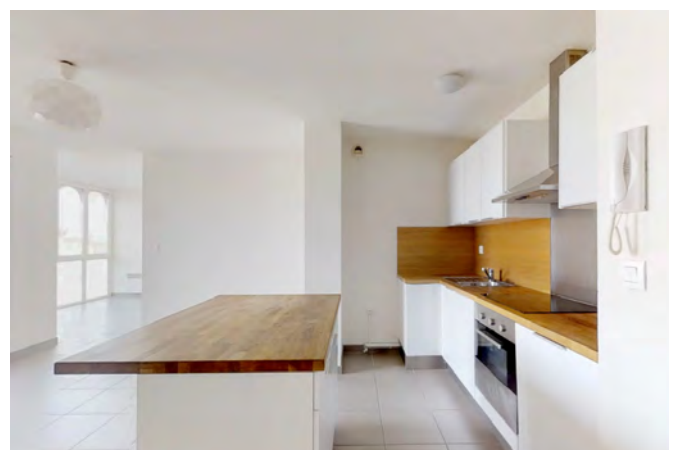
ORPI
ARCACHON
05 56 83 20 11

- T3
- Jardin de 30 m²
- Place de parking
- Copro. 7 Lots
- Charges annuelles : 262 €
- Honos charge vendeur
- DPE D

- Le 📍 : Proximité centre sportif

ARCACHON

245 000 €



B-E16FIH

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- T3
- Dernier étage
- Bon état
- Lumineux
- Place de parking
- Copro. 58 Lots
- Charges annuelles : 706 €.

- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Ultra-centre

LA TESTE DE BUCH

290 000 €



B-E13CQR_R

ORPI
ARCACHON
05 56 83 20 11

- T4
- Proximité centre et plage
- Services à la personne
- Parking
- Copropriété de 58 lots
- Charges : 20 000 €/an
- Honoraires charge vendeur

- Dpe D
- Le 📍 : Vue magnifique

ARCACHON

330 000 €



B-E16FAA

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Maison
- 4 pièces
- 93 m²
- Au calme
- Exposition Sud Est
- Honos charge vendeur
- DPE D

- Le 📍 : Parfaitement entretenu

LA TESTE DE BUCH

370 000 €



**Des femmes et des hommes
pour votre bien**



B-E123VT_R

**ORPI
ARCACHON**

05 56 83 20 11

- T3
- Prestations de qualité
- Parking sécurisé
- Terrasse
- Au calme
- Proche plage
- Charges annuelles : 1 165 €

- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Centre ville

ARCACHON

497 000 €



B-E16PJD_R

**ORPI
ARCACHON**

05 56 83 20 11

- T3
- Proche plage
- Grande terrasse
- Parking
- Refait à neuf
- Copro. 40 Lots
- Charges annuelles : 1 100 €

- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Proche centre

ARCACHON

442 000 €

**Vos 7 000 agents immobiliers Orpi
vous souhaitent une bonne année**

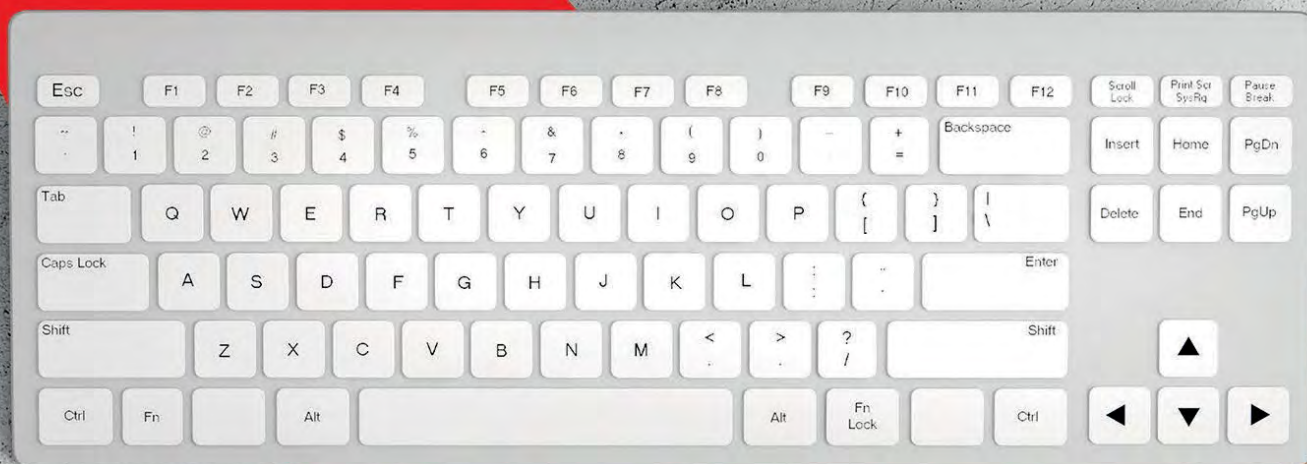
2019



**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

ORPI FRANCE - 2, Villa de Louviers, 75003 Paris Cedex 14 - Tél. : 01 53 80 20 20 - Fax : 01 53 80 25 95. Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières
RCS Paris D 311 70 030 - Carte professionnelle CFI 2501 206 000 002 968 délivrée par CCI de Paris le 14/01/2019 - M. Boulevard Nave et Alexandre Oyon 72020 Le Mans CEDEX 9 -
Montant garanti 110 000 € - Imprimeur : MD LOGISTIC 11, rue de Bruxelles - 50700 Amblainville. Crédits photos : Gettyimages. Conception : Hungry and Foddy. DÉCEMBRE 2018

Orpi



Orpi Signature électronique

seul inconvenient,
vous ne garderez pas
notre stylo

PAYS DES LACS

ORPI BISCARROSSE IMMOBILIER 
214 Rue Jules Ferry
40600 BISCARROSSE
05 58 82 58 00

ORPI LEGROS MORCENX IMMOBILIER 
15, place Aristide Briand
40110 Morcenx
05 58 04 14 00

ORPI AGENCE IMMO DEZEST 
Avenue de la Côte d'Argent
40170 Lit-et-Mixe
05 58 42 83 39

SUD BASSIN

ORPI LA TESTE DE BUCH
1, Avenue de Verdun Espace Capital
33260 La Teste De Buch
05.56.83.33.37

ORPI ARCACHON
6, Cours Lamarque de Plaisance
33120 ARCACHON
05.56.83.20.11



MT-DE-MARSAN et env.

ORPI AIRE IMMOBILIER 
2, place du commerce - 40800 Aire-sur-l'Adour
05 58 71 66 16

ORPI HAGETMAU IMMOBILIER 
111, boulevard Carnot - 40700 Hagetmau
05 58 79 71 99

ORPI AGENCE BACHERE 
20, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan
05 58 06 91 91

ORPI LEGROS LANDES PLUS IMMOBILIER 
7 place Joseph-Pancat
40000 Mont-de-Marsan
05 58 85 72 72

ORPI IMMOBILIER ST-ROCH 
17, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan
05 58 75 27 19

ORPI ROQUEFORT IMMOBILIER 
6, rue Laubaner - 40120 Roquefort
05 24 28 00 00

ORPI ARCEAUX IMMOBILIER 
17, Place du Tour du Sol - 40500 ST-Sever
05 58 85 29 66

DAX et env.

ORPI LIBERTIMMO DAX 
2, avenue Victor Hugo - 40100 Dax
05 58 74 03 43

ORPI AGENCE DU CENTRE 
15, place du Mirailh - 40100 Dax
05 58 74 19 14

ORPI AGENCE DARMAILLAC 
101, rue de la Halle - BP 01 - 40360 Pomarez
05 58 89 33 32

ORPI AGENCE DE PONTONX 
50, rue R. Labeyrie - 40465 Pontonx-sur-l'Adour
05 58 55 05 05

ORPI LIBERTIMMO ST-PAUL 
32, avenue de la liberté - 40990 St-Paul-Les-Dax
05 58 91 51 41

ORPI FROUSTEY IMMOBILIER 
Place Aristide Briand - 40400 Tartas
05 58 73 44 33

Sud LANDES

ORPI ANGRESSE IMMOBILIER 
200, rue de la Pépinière - 40150 Angresse
05 58 41 73 00

ORPI AGENCES MONÉ 
1, av. du Maréchal Leclerc - 40130 Capbreton
05 58 41 86 50

ORPI AGENCE DURAND 
61, avenue Paul Lahary, BP 3 - 40150 Hossegor
05 58 41 79 20

ORPI AGENCE PETIT 
55, avenue de Paris - 40150 Hossegor
05 58 43 54 42

ORPI AUDOUARD IMMOBILIER 
186, avenue Paul Lahary, BP 7
40150 Hossegor
05 58 41 78 79

ORPI AGENCES MONÉ 
Résidence Thalassa, RN 10
40530 Labenne
05 59 45 75 75

ORPI SEIGNOSSE AGENCE DUFAY 
13, Place de Castille
40510 Seignosse
05 58 43 37 44

ORPI LIBERTIMMO LEON 
210 Grand'Rue - 40550 Léon
05 58 424 224

ORPI AGENCE MICHELOT 
43, avenue Nationale BP 23
40231 St-Vincent-de-Tyrosse Cdx
05 58 77 01 78

ORPI TYROSSE IMMOBILIER 
Angle Rte de Peyrehorade - RN10
40230 St-Vincent-de-Tyrosse
05 58 77 08 00

ORPI PEYREHORADE IMMOBILIER 
12, place du Pont - 40301 Peyrehorade Cedex
05 58 73 60 30

ORPI AGENCE LYZA 
23, rue d'Aste - 40140 Soustons
05 58 41 12 90

ORPI LÉONARD MONÉ IMMOBILIER 
16, boulevard Jacques Duclos - 40220 Tarnos
05 59 64 20 10

ORPI AGENCE LACAMPAGNE IMMOBILIER
Avenue du quartier neuf - 40390 ST-Martin de
Seignanx - **05 59 15 30 62**

ORPI AGENCE J.P. BOUQUET 
8, rue de l'Eglise. Place de la Mairie - BP 12
40480 Vieux-Boucau
05 58 48 13 50