

GPi
Groupement Professionnel
IMMOBILIER
Hendaye - Côte Basque



7 *agences
Indépendantes*
1^{ÈRE} FORCE DE VENTE
HENDAYAISE



Le Groupement professionnel Immobilier Hendaye

vous souhaite une merveilleuse année 2019.

Nos 7 agences indépendantes et expérimentées
vous accueillent et vous accompagnent pour la vente de votre bien immobilier
ou dans la recherche personnalisée de votre futur logement.

**Vous avez un projet de vente ou achat,
venez rencontrer nos experts immobiliers pour concrétiser ensemble
le rêve de votre vie**



Tout membre du groupe **GPI IMMOBILIER** Est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière.
Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 €. R.C.S. 522 859 41

Direction : Wilfrid Paynel 06 25 21 45 07

Rédaction : W Média. **Photos :** fotolia

Tirage/prise en main 5000 exemplaires - Dépôt légal à parution - imprimé en EU.

Ce magazine Est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction Est strictement interdite.
Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs...

Tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

GPI IMMOBILIER Est une marque déposée. **GPI IMMOBILIER** Est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.



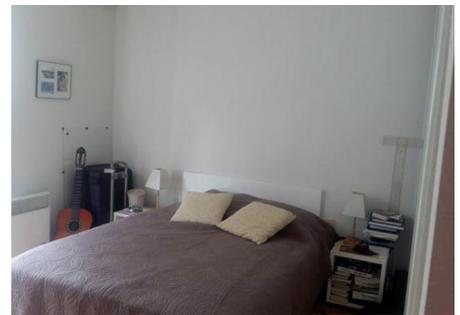
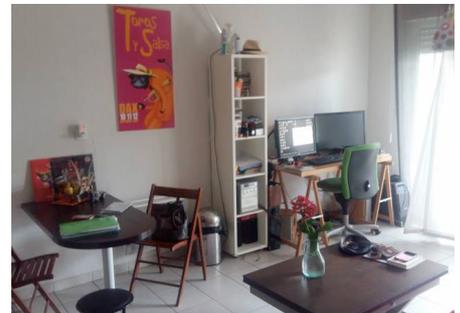
HENDAYE PLAGES - PLAGES AVEC TOUT COMMERCES

216 000 €

Emplacement idéal pour les adeptes du «tout à pied», proche de la Plage et des commerces, pour cet appartement T3 situé au 3^{ème} étage comprenant entrée, séjour, salle à manger avec terrasse exposition Est, salle d'eau, w.c séparés, chambre avec placard, cuisine séparée avec balcon. Chauffage individuel au gaz, double vitrage et volet roulant électrique. Un cellier au rez-de-chaussée. Possibilité d'acquies un garage à proximité. DPE D - REF AL131
Hors honoraires d'agence : 200 000 € Honos. charge acquiesneur : 8 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



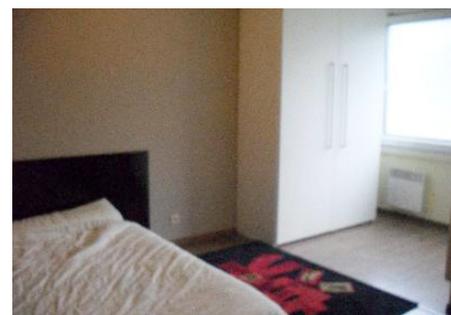
HENDAYE HAUTEURS - PARKING ET CELLIER

190 800 €

A mi-chemin entre la plage et ville, appartement de type T3 cuisinette équipée, séjour avec terrasse, deux chambres, salle de bains et w.c. Parking privative et un cellier. DPE C - REF AL132
Hors honoraires d'agence : 180 000 €

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



Hendaye

139 000 €

Sur les Hauteurs d'Hendaye, 2 pièces en rez de chaussée avec place de parking et cave privée. DPE NC - REF 20164
 Hors honoraires : 130 000 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye

180 000 €

Hendaye, Près de la Gare et la Frontière, dans petite copropriété, beau 4 pièces très lumineux avec balcon et débarras. Cuisine donnant sur balcon Sud ouverte sur séjour, 3 grandes chambres, salle de bains. Débarras. Gaz de ville. Copropriété de 5 lots. DPE NC - REF 2158
 Hors honoraires : 169 500 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye 2 Pièces avec Terrasse

137 000 €

Dans résidence récente, à 2 km de la plage, deux pièces composé d'entrée avec placard, kitchenette, séjour sur terrasse, chambre avec placard donnant sur terrasse. Cave et Parking privé. Loué jusqu'en décembre 2019. DPE C - REF 2171
 Hors honoraires d'agence : 9000 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye plage

225 000 €

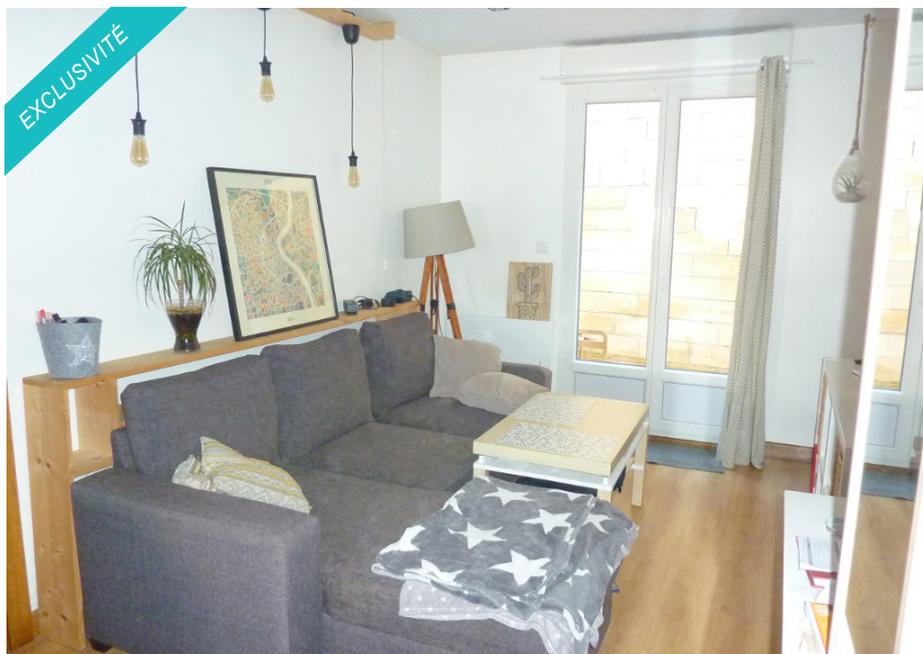
Appartement traversant T3 de 46 m² avec aperçu vue mer depuis la terrasse. Composé d'une chambre, d'une alcôve d'une salle de bains, d'une cuisine équipée et aménagée, un vaste séjour. Vendu avec place de parking. Copropriété de 40 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 905 €.

DPE D - REF 606

Hors honoraires d'agence : 214 285 € Charge acquéreur : 5 % ttc de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Hendaye ville

189 000 €

Bel appartement traversant type T2 bis de 46 m² bénéficiant d'1 chambre, 1 bureau, une salle d'eau, un coin cellier, un séjour ouvrant sur terrasse et jardin, une cuisine équipée ouvrant sur une deuxième terrasse. Vendu avec double garage boxé. Copropriété de 20 lots Charges annuelles : 855 €.

DPE E - REF 609

Hors honoraires d'agence : 175 000 € Honos. charge acquéreur : 8 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Biriatou

550 000 €

Spacieuse et lumineuse belle prestation sur un terrain de 1400 m² sur le tour de la maison grande terrasse, 3 chambres, 2 salle de bains, garage et place de parking dans la cour. Piscine creusée et chauffée en plein soleil. DPE D - REF 1459

Hors honoraires d'agence : 522 500 €

Honos. charge acquéreur : 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires



Hendaye sur les hauteurs

389 000 €

Dans quartier résidentiel et calme, villa type 4 pièces sur terrain de 500m². En rdc spacieux séjour avec cheminée sur terrasse et jardin, chambre, sde, cuisine équipée, garage. Au 1^{er} étage, suite parentale avec nombreux placards et sdb attenante, chambre et wc indép. DPE C - REF 18
Hors honoraires acquéreur

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



Hendaye ville

318 000 €

Quartier très recherché à 2 pas de la Baie de Chingoudy, maison sur parcelle de 300 m². Au 1^{er} étage un appartement T3. En rdc T2 indépendant, garage pour 2 voitures. Idéal pour 2 familles ou pour y venir en vacances. A visiter au plus vite DPE E - REF 21
Hors honoraires d'agence : 300 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



Hendaye gare

305 000 €

Proche commerces et gare, maison de ville de 110m² bordée d'une petite terrasse et son jardin extérieur de 20m². En rdc, entrée, séjour, salle à manger, cuisine, terrasse, salle d'eau wc. A l'étage, 4 chambres, salle de bains wc. Une cave au sous-sol. Le tout en très bon état. DPE E - REF 32
Hors honoraires acquéreur

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



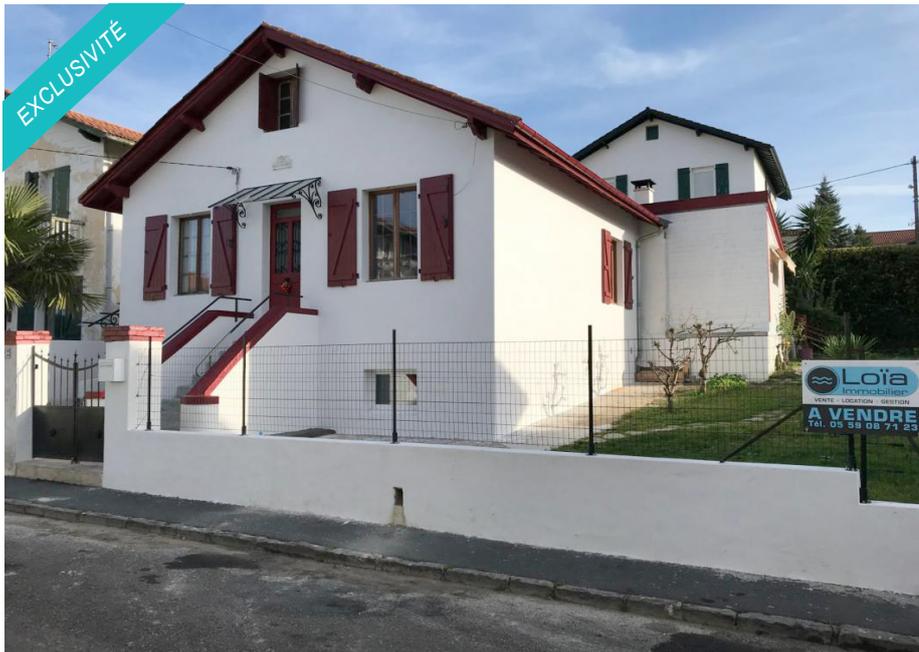
Hendaye gare

165 000 €

Au centre ville, proche des commodités, jolie 3 pièces au 1^{er} étage d'une petite copropriété avec sa cuisine américaine et son séjour exposé Sud. Deux chambres avec balcon et une salle d'eau. WC séparés. DPE C - REF 34
Hors honoraires acquéreur

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



Maison Hendaye

415 000 €

Jolie maison individuelle d'environ 140 m² extensibles située à proximité du centre ville d'Hendaye. Rue très calme et à sens unique. Jolie terrasse plein sud, et beau jardin attenant. Le PLUS: un garage. A visiter sans tarder. Bien rare. DPE D - REF 2
 Hors honoraires d'agence : 390 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,41 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



T3 Hendaye

187 000 €

Refait à neuf, joli T3 avec combles aménageables. Parking privatif. DPE NC- REF 12
 Hors honoraires d'agence : 175 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,86 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



Terrain Behobie

192 600 €

Sur les hauteurs d'Hendaye, joli terrain plat de 489 m² avec vue montagne. Bonne exposition. Terrain viabilisé. Produit rare ! DPE NC - REF 19
 Hors honoraires d'agence : 180 000 €
 Honos. charge acquéreur : 7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



EXCLUSIVITÉ

Hendaye sur les hauteurs

199 500 €

Dans résidence récente, agréable 3 pièces de 51 m² en parfait état avec terrasse vue dégagée sur la mer et parking. Comprenant séjour, cuisine américaine, 2 chambres, salle d'eau-wc, coin buanderie. A découvrir sans tarder ! DPE D - REF 09 Hors honoraires d'agence : 190 000 €
 Honos. charge acquéreur : 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



EXCLUSIVITÉ

Hendaye centre plage

140 000 €

Charmant T2 plus alcôve de 29 m², belle hauteur sous plafond, séjour, kitchenette équipée, chbre, alcôve, sde avec WC. Nbrx rgts. Très bien placé à quelques mètres de la plage, parfait pour un pied à terre au bord de l'eau. DPE NC - REF 2255 Hors honoraires d'agence : 130 000€
 Honos. charge acquéreur : 7.69% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



EXCLUSIVITÉ

Hendaye

202 000 €

Dans urbanisation avec piscine et tennis, agréable maisonnette jumelée de 53 m² comprenant séjour, grande chambre de 19 m², petite chambre de 9 m² au sol mansardée, cuisine, salle d'eau-wc. Terrasse de 43 m² et Parking privatif. DPE D - REF 59
 Hors honoraires d'agence : 190 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,32% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20





HENDAYE GARE - ENTièrement RENOVÉ

175 000 €

Joli appartement de type T3 situé dans le secteur de la gare entièrement rénové. Comprenant un séjour donnant sur balcon, une belle cuisine entièrement équipée, 2 chambres, salle d'eau avec douche hydromassage et w.c. séparé, petit cellier. Ascenseur, agréable, vue dégagée et commerces à proximité.

DPE NC - REF AL134

Hors honoraires d'agence : 165 000 € Honos

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



HENDAYE CENTRE - TERRASSE ET PARKING

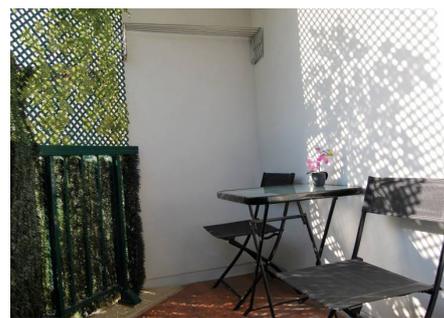
192 000 €

Bel appartement T3, proche du centre. Séjour donnant sur une très grande terrasse couverte. Très bonne exposition. Deux chambres avec placards, parking souterrain. DPE NC - REF AL135

Hors honoraires d'agence : 180 000 €

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



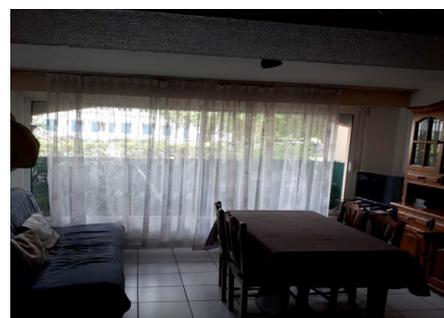
Hendaye

193 000 €

Hendaye, Très bien placé près de la Promenade de la Baie de Txingudi et du centre ville, dans résidence privée, grand 2 pièces de 50 m² avec alcôve fermée, cuisine équipée ouverte sur séjour. Une chambre, salle d'eau. Balcon, Loggia et Garage Fermé. DPE D - REF 2163
Hors honoraires : 182 000 €
Honos. charge acquéreur : 6 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye

150 000 €

Hendaye, à deux pas de la Baie de Txingudi et de la ville, 3 pièces en rez de chaussée dans quartier de Belcenea. Cuisine américaine, séjour donnant sur balcon, 2 chambres et salle de bains avec wc. idéal pour pied à terre. DPE E - REF 2170
Hors honoraires d'agence : 140 000 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



COURTES-CPE
www.courtesgroupe.fr
05 59 20 89 42
c.palem@courtesgroupe.fr



Hendaye

134 000 €

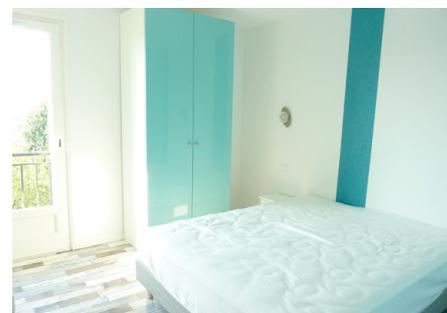
Dans un environnement calme, appartement type T2 de 35m² composé d'un séjour ouvrant sur une belle terrasse, d'une cuisine ouverte meublée et équipée, d'une salle d'eau et d'une chambre. Il est vendu avec cave et parking extérieur. Copropriété de 125 lots. Charges annuelles : 473 €.

DPE D - REF 643

Hors honoraires d'agence : 125 000 € Honos. charge acquéreur : 7.20% TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Ciboure

368 000 €

Bordagain, à proximité des commodités et de la plage, bel appartement T4 de 83 m², entièrement rénové. Bénéficiant d'une triple exposition avec une vue dégagée, cet appartement très lumineux est vendu avec des combles, un garage et un parking à disposition dans la résidence. Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1600 €. DPE D - REF 645

Hors honoraires d'agence : 347 170 € Honos. charge acquéreur : 7.20 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42





Hendaye

21 000 €

Lot de 3 parkings. Un parking sous sol et deux parkings semi-couverts. Soumis à copropriété de 22 lots. Honoraires agences 3000 € TTC à charge acquéreur-inclus dans prix de vente. Charges annuelles pour 3 parkings : 219 €. Procédure en cours contre promoteur. DPE NR - REF 1406

AGENCE PEREZ IMMOBILIER

05 59 20 03 12



Hendaye - Centre plage

110 000 €

Proche de toutes commodités au dernier étages avec ascenseur, studio avec terrasse lumineuse cave privative en sous-sol
DPE D - REF 1462
Hors honoraires d'agence : 100 000€

AGENCE PEREZ IMMOBILIER

05 59 20 03 12



Hendaye

160 000 €

Proche de toutes commodités bel appartement de type T2 spacieux et lumineux petite terrasse privative parking libre devant la residence honoraires à charge acquereur DPE C - REF 1461
Hors honoraires d'agence : 150 000 €

AGENCE PEREZ IMMOBILIER

05 59 20 03 12





EKI IMMOBILIER

EKI IMMOBILIER
www.eki-immobilier.com
05 59 20 33 00
contact@eki-immobilier.com



Hendaye - plein centre ville

318 000 €

Jolie maison mitoyenne de 115m² et sa petite terrasse. En RDC large entrée sur séjour avec cheminée, cuisine indépendante A/E, chambre avec vue sur baie de Txingudy, sde avec WC. A l'étage 3 chbres et sdb. Grande cave en sous sol. Quelques rafraîchissements à faire. DPE D - REF 35
Hors honoraires d'agence : 300 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



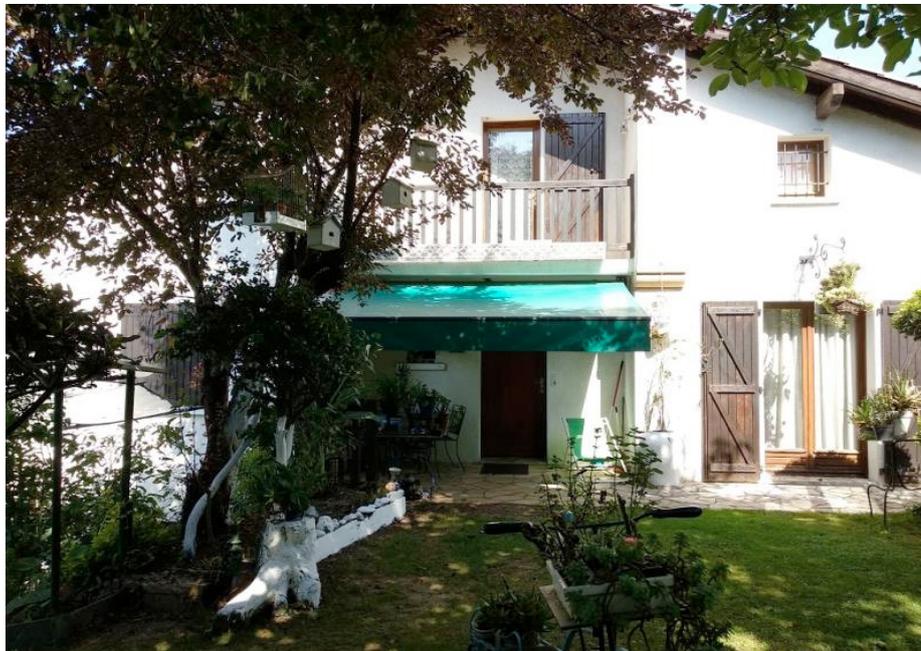
Hendaye A

150 000 €

Dans un quartier résidentiel au calme, à proximité des écoles, commerces, frontière, appartement de type 4 pièces à rénover au 3^{ème} étage de résidence sans ascenseur et traversant, double exposition, vue dégagée sur montagnes. Vendu avec cave. Prix intéressant DPE D - REF 43
Hors honoraires d'agence : 140 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



Behobie

381 000 €

Dans un quartier résidentiel, vous trouverez cette maison au calme dans une impasse. En rez de chaussée spacieux séjour avec cheminée, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains avec wc. A l'étage mezzanine 2 chambres, salle d'eau avec wc. Belle vue dégagée sur montagne. A visiter au plus vite ! DPE D - REF 37
Hors honoraires d'agence : 360 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00





Maison Ciboure

466 400 €

Belle maison individuelle à Ciboure, à quelques mn de Saint Jean de Luz. Le garage aménagé en studio meublé est un plus, bonne rentabilité locative notamment pendant la période estivale ou encore pour accueillir des proches. Belle terrasse sur jardin exposé Sud. DPE E - REF 10 Hors honoraires d'agence : 440 000 € Honos. charge acqu.: 6 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



Ciboure

278 200 €

Bel appartement de type T4 de 82 m² dans résidence avec ascenseur, 5^{ème} étage, 2 terrasses et une cave. DPE D - REF 20
Hors honoraires d'agence : 260 000 €
Honos. charge acquéreur : 7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



Studio bis Hendaye plage

115 000 €

Studio bis en excellent état, à 150 m de la plage. Résidence calme et avec ascenseur. Exposé Sud pour un maximum d'ensoleillement. A visiter sans tarder ! DPE E - REF 21
Hors honoraires d'agence : 105 000 €
Honos. charge acquéreur : 8,69% TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



T4 Hendaye

331 000 €

Grand et beau T4 traversant, proche centre ville et avec garage. Immense terrasse exposée Sud. Quartier calme et recherché. A voir sans tarder ! DPE C - REF 22
Hors honoraires d'agence : 310 000€€
Honos. charge acquéreur : 6,34% TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



Urrugne

442 000 €

Maison individuelle sur parcelle de 4000 m². Au rdc cuisine équipée et fermée, grand salon / sàm sur jardin, 2 chbres. A l'étage 2 chbres, dressing séparé, sdb. Au sous-sol, garage de 30m² avec sde. 1 appt de 55 m². A saisir ! DPE D - REF 68 Hors honoraires d'agence : 420 000 €
 Honos. charge acquéreur : 5,24% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



Hendaye proche centre ville

125 000 €

Dans quartier calme en plein centre ville, agréable deux-pièces en parfait état comprenant une cuisine us aménagée sur séjour surplombant la terrasse. Ce bien comprend également plusieurs placards, 1 sdd avec wc et pkg DPE E - REF 75 Hors honoraires d'agence : 117 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,84% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



Hendaye dans résidence privée

320 000 €

Maison mitoyenne triplex, domaine privé sur la corniche basque. 4 chbres à l'étage avec placards intégrés dont 2 avec terrasses, 2 sdb 1 sde, wc séparés. Au rdc cuisine aménagée sur jardin. Le domaine comprend piscine, tennis, fronton et terrain de foot. DPE D - REF 2280 Hors honoraires d'agence : 300 000 € Honos. charge acquéreur : 6,67 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



Hendaye hauteurs quartier de Lissardy

625 000 €

Villa 7 pièces, terrain de 1000 m² avec piscine, à 10 mn à pieds de la plages. Magnifique construction de style basque. Au RDC : grand séjour sur vaste véranda, belle cuis. équ. chbre avec placard, wc, sdb avec douche et baignoire. A l'étage 4 chbres et wc. Garage + espace sdb. DPE D - REF 2285 Hors honoraires d'agence : 600 000 €
 Honos. charge acquéreur : 4,17% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



HENDAYE PLAGE - FRONT DE MER AVEC GARAGE

380 000 €

Bel appartement traversant T3 en front de mer dans une résidence de standing. Beau séjour donnant sur une grande terrasse de 28 m² avec vue panoramique sur la plage, l'océan et les deux Jumeaux. Cuisine équipée avec loggia fermée exposition Sud. Garage privée en sous-sol. Excellent état.

DPE C - REF AL133

Hors honoraires d'agence : 360 000€

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



HENDAYE FRONTIÈRE - PARKING SOUS-SOL ET CAVE

217 300 €

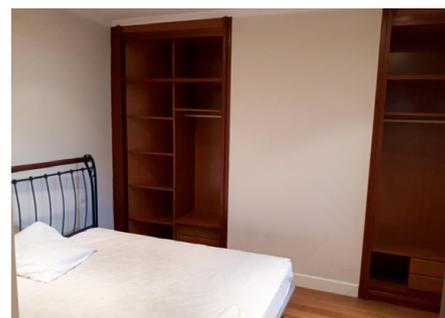
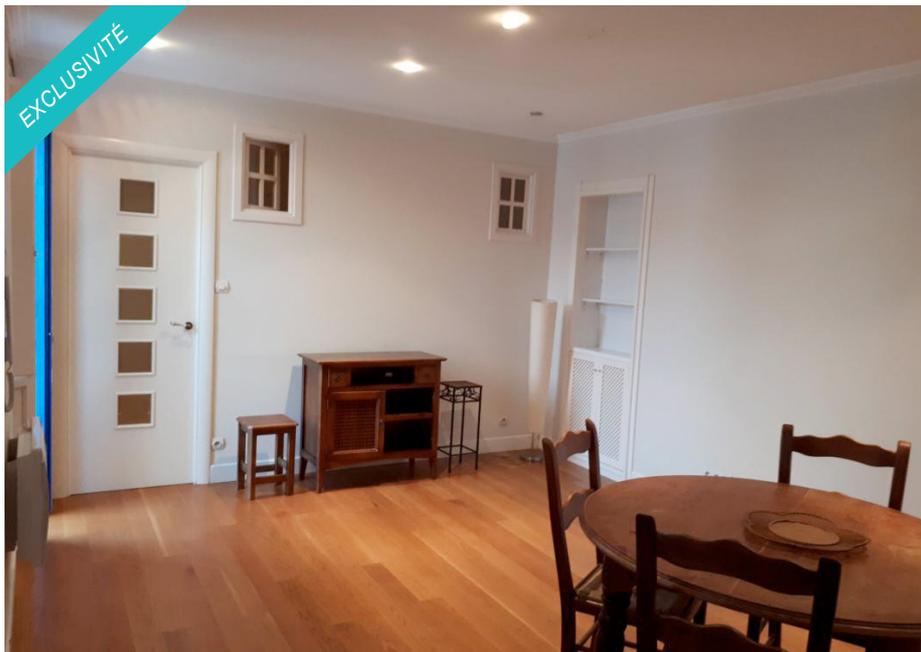
Proche frontière, appartement T4 au 3^{ème} étage d'une résidence. Cuisine américaine équipée ouverte sur le séjour et donnant sur une terrasse, une chambre parentale avec salle de bains. Deux chambres dont une avec salle de bains. Place de parking en sous-sol et une cave. Vue dégagée sur les Trois Couronnes.

DPE D - REF AL2142

Hors honoraires d'agence : 205 000 €

ALMA TRANSACTIONS

05 59 20 10 16



Hendaye

Au coeur de la ville, au pied des commerces et écoles, 3 pièces avec balcon DPE NC - REF 2174
 Hors honoraires d'agence : 10 000 €

170 000 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye

Joli appartement en RDC de 50 m. T3 à moins de 300 mètres de la grande plage. 2 chambres, cuisine séparée, salle d'eau et salon. DPE NC - REF HI100
 Hors honoraires d'agence : 10 000 €

160 000 €

HENDAYE IMMOBILIER

05 59 20 66 66



Hendaye centre ville

104 000 €

Local commercial 31 m² en RDC , réception, bureau, sanitaires. Très bonne visibilité, situé sur axe passant Idéal pour société ayant besoin d'un RDC afin d'accueillir les clients. Possibilité d'affichage de votre enseigne.
DPE NC - REF 680 Copro. 30 lots - Charges: 168 €/an Hors honos : 95 000 €
Honos. charge acquéreur : 9.47 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Saint Jean De Luz

249 000 €

Beau T3 de 50 m², 2 chbres dont 1 avec sde, 1 sbd, wc séparés, cuisine ouverte, séjour lumineux ouvrant sur la terrasse partiellement couverte. Place de pkg. Copro. 5 lots (Pas de procédure en cours). Charges : 480 €/an.
DPE D - REF 646 Hors honoraires d'agence : 235 000 €
Honos. charge acquéreur : 5.96 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Bayonne

222 000 €

Proche commerces et transports, dans une petite copropriété récente, appartement type T3 de 68 m² très lumineux avec grande terrasse et parking.
DPE D - REF 666 Hors honoraires d'agence : 209 433 €
Honos. charge acquéreur : 6% TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



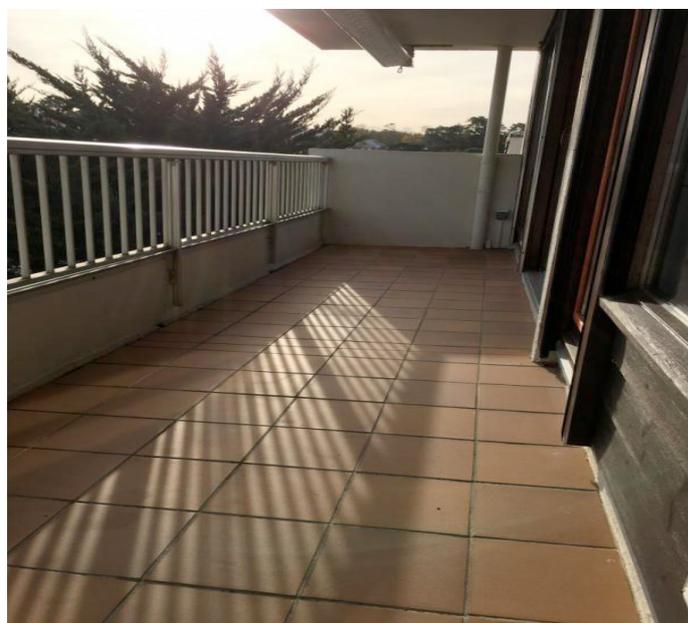
Hendaye - zone des Joncaux

149 000 €

Local de 137 m² sur 2 niveaux, vaste espace de stockage, d'une sde, de sanitaires, de 2 cuisines d'une salle de réunion, et de 3 espaces bureaux. Idéal comme dépôt ou pour toute activité professionnelle, commerciale ou industrielle. Stationnement. DPE NR - REF 627 Hors honos : 137 963 €
Honos. charge acquéreur : 8 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

COURTES EGUIAZABAL CPE

05 59 20 89 42



Hendaye plage

293 000 €

Proche de toutes commodités au dernier étage avec ascenseur lumineux et agréable appartement terrasse avec vue dégagée mer, parking privé dans la résidence. DPE E - REF 1463

Hors honoraires d'agence : 279 000 €

Honos. charge acquéreur : 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires



Urrugne Behobie

180 000 €

Dans un quartier proche des écoles, de la frontière, vous trouverez ce 4 pièces traversant avec double exposition au 3^{ème} étage d'une résidence sans ascenseur d'une surface de 72m² avec 2 caves, garage. Ravalement, toiture et cage d'escalier de l'immeuble en parfait état. Idéal pour primo accédant.
Venez le découvrir ! DPE C - REF 46
Hors honoraires d'agence : 170 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



Hendaye

170 000 €

Dans une maison en front de mer, spacieux studio de 32 m² en rez de chaussée donnant sur terrasse pouvant également faire office de parking. Entrée directement dans pièce principale avec coin cuisine équipée, alcove, salle d'eau avec wc. Idéal pour pied à terre pour vos vacances, la plage à 20m.
A VISITER ! DPE E - REF 44
Hors honoraires d'agence : 160 000 €

EKI IMMOBILIER

05 59 20 33 00



EXCLUSIVITÉ

T2 Hendaye

137 000 €

Joli T2 avec belle terrasse vue dégagée sur les montagnes. Exposition Sud-Ouest. Cave privative. Appartement vendu loué jusqu'en 2020 à 570€ mensuel. DPE D - REF 4

Hors honoraires d'agence : 127 000€

Honos. charge acquéreur : 7,3% TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



EXCLUSIVITÉ

T5 Hendaye

340 000 €

Bel appartement de type T5 dans une résidence sécurisée avec piscine d'une surface de 98 m², deux caves et deux places de parking. Une très grande terrasse exposée plein sud. DPE C - REF 6

Hors honoraires d'agence : 320 000€

Honos. charge acquéreur : 5,88% TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



EXCLUSIVITÉ

T2 Behobie

129 000 €

Joli T2 en parfait état, proche de toutes les commodités à pied. Parking privatif. A voir ! DPE NC - REF 8

Hors honoraires d'agence : 120 000€

Honos. charge acquéreur : 6,97% TTC de la valeur du bien hors honoraires

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



EXCLUSIVITÉ

T4 Hendaye

108 700 €

Magnifique appartement de type T4 face à la baie de Txingudi en viager, avec garage et cave Vue exceptionnelle pour cet appartement, et ensoleillement garanti. Plage et centre ville à pied» DPE - REF 23

Rente mensuelle 800 €

Bouquet 108 700 €

LOIA IMMOBILIER

05 59 08 71 23



Hendaye proche centre ville

202 000 €

T3 en duplex dans maison en parfait état. Comprenant au rdc entrée, séjour, cuisine us et wc. A l'étage : 2 chbres dont 1 avec dressing et la 2^{ème} avec grand placard, sdb-wc. Belle terrasse carrelée, cave et pkg. DPE E - REF 97 Hors honoraires d'agence : 190 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,32 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



Hendaye hauteurs plage

385 000 €

Danq quartier calme, à 1,5 km de la plage, agréable villa construite sur parcelle de 396 m², séjour sur terrasse couverte, cuisine aménagée, et wc en rdc. A l'étage 3 chbres dont 2 sur balcon et sdb - wc. Jardin et très grand garage. DPE D - REF 2288 Hors honoraires d'agence : 360 000 €
 Honos. charge acquéreur : 6,94% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20



Hendaye

130 000 €

Dans résidence récente, agréable 2 pièces avec parking sous terrain et grande terrasse de 10 m². A découvrir sans tarder ! DPE D - REF 90
 Hors honoraires d'agence : 120 000 €
 Honos. charge acquéreur : 8,33% TTC de la valeur du bien hors honoraires

RPI IMMOBILIER

05 59 20 35 20





**Groupement Professionnel
IMMOBILIER**
Hendaye - Côte Basque



ALMA TRANSACTIONS

17, Avenue des Mimosas
Hendaye Plage - 05 59 20 10 16
almatransactions@orange.fr



HENDAYE IMMOBILIER

10, Bd du Général de Gaulle
Hendaye Ville - 05 59 20 66 66
hendayeimmobilier@orange.fr



OGI PEREZ IMMOBILIER

19, Bd Général Leclerc
Hendaye Plage - 05 59 20 03 12
immo.a.perez@ogi64.com



EKI IMMOBILIER

6 rue du port
Hendaye Ville - 05 59 20 33 00
contact@eki-immobilier.com



RPI IMMOBILIER

70/72 Boulevard du Général Leclerc
Hendaye plage - 05 59 20 35 20
contact@rpi-immobilier.com



LOIA IMMOBILIER

17 rue de L'Église
Hendaye Ville - 05 59 08 71 23
agence@loia-immobilier.com



COURTES-CPE

Rue de l'industrie Lots 22/23
Hendaye Joncaux - 05 59 20 89 42
c.palem@courtesgroupe.fr

Retrouvez-nous
sur **www.gpi-hendaye.com**