

STAUBIMMO.COM

Mag

*Votre chez Vous
chez Nous!*

15

STAUBIMMO.COM
à votre service
depuis 15 ans



NOUS VOUS OFFRONS LE CALENDRIER
DE LA COUPE DU MONDE FÉMININE 2019



Votre agence dédiée à la zone frontalière, axe Bâle-Mulhouse et Sundgau





Stéphane ZWINGELSTEIN

Gérant

stephane@staubimmo.com
+33(0)6 03 24 01 85

Forts de 15 années d'expérience dans le domaine de l'immobilier, notre mission est de Devenir le partenaire privilégié de tous vos **projets immobiliers** :

- Estimation de votre bien immobilier.

- Recherche active et précise de votre futur achat ou location.
- Accompagnement et suivi personnalisé de votre projet immobilier.

Toute l'équipe de l'**agence immobilière STAUB IMMOBILIER** est là pour répondre à vos Attentes et à vos besoins, et vous permettre de réaliser votre projet immobilier en toute Confiance et en toute sérénité.

Nous serons ravis de vous rencontrer pour en discuter !



Mathieu SCHERNBERG

Agent commercial

mathieu@staubimmo.com
+33(0)6 07 67 06 79



Michel ROOS

Agent commercial

michel@staubimmo.com
+33(0)6 03 81 06 66



Tony BERTOLI

Agent commercial

tony@staubimmo.com
+33(0)6 17 34 87 67
Région Sundgau



Mikael APTER

Agent commercial

mikael@staubimmo.com
+33(0)6 17 45 87 48
Région Mulhouse



Bruno SIMET

Agent commercial

bruno@staubimmo.com
+33(0)6 67 09 60 18



Johan ZEGHNOUF

Agent commercial

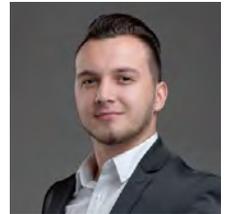
johan@staubimmo.com
+33(0)7 86 11 62 52



Sophie SCHNOEBELEN

Accueil & Service Location

info@staubimmo.com



Anel PRUSI

Service Location

location@staubimmo.com
+33(0)6 03 07 63 06

Staub Immobilier, une équipe de professionnels à votre service !



Niveau de **SATISFACTION** clients



Niveau de **RECOMMANDATION** clients

INDICES DÉTAILLÉS DU 10 MAI 2018 AU 10 MAI 2019

Opinion System atteste l'exactitude des résultats ci-dessous :

12 DERNIERS MOIS	58	56	2	0
TOTAL	210	202	8	0



Opinion System est un organisme indépendant de sondage et d'opinion spécialisé dans les avis clients. Les données recueillies font l'objet d'un contrôle strict afin de délivrer une information objective, fiable et transparente.

Pour plus d'informations retrouvez nous sur : www.opinionsystems.fr



Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO.com



Réf. : 7027

FOLGENSBOURG

Maison de 130 m² à rénover comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 2 chambres de 10 m² et 18 m² et un wc séparé, à l'étage 2 chambres de 10 m² et 20 m², une salle de bains, un wc séparé et 2 grandes pièces entièrement à aménager. Le tout sur 3 ares.

119 800 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 130 m²
Classe énergie : NC



Réf. : 7204

LEVONCOURT

Maison à rénover de 155 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine, une salle de bains, un wc séparé, à l'étage, 3 chambres, au sous-sol une chambre, une chaufferie, une buanderie et un garage 2 voitures. Le tout sur 3,94 ares de terrain.

139 800 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 155 m²
Classe énergie : G



Réf. : 7285

HUNINGUE

Maison de ville de 107 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée, au 1er étage 2 chambres et une salle de bains avec wc, au 2ème étage une chambre.

175 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 107 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7501

CARSPACH

Maison de 90 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé, au sous-sol une buanderie, un atelier, une chaufferie et un garage. A l'extérieur un box à cheval. Le tout sur 7,61 ares de terrain.

185 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 90 m²
Classe énergie : F



Réf. : 7538

SAINT LOUIS

Maison de 82 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse et un jardin privatif de 107 m², un cellier, un wc séparé, à l'étage 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé. 2 places de parking et un garage. Bien en copropriété : 11 lots. Charges courantes : 380 EUR/an. Pas de procédures en cours.

262 500 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 82 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7333

SAINT LOUIS

Maison accolée de 141 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant accès à une véranda, une cuisine équipée et un wc séparé, à l'étage 3 chambres de 17 m², 12 m² et 11 m², une salle de bains avec wc, au sous-sol une pièce multifonctions de 25 m² et une cave, à l'extérieur un garage double de 33 m². Le tout sur 6,94 ares de terrain.

280 800 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 141 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7401

KEMBS

Maison jumelée de 98 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec poêle à bois ouvert sur une cuisine équipée, un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont une transformée en dressing et une salle de bains avec wc. Garage 2 voitures. Bien en copropriété : 7 lots. Charges courantes : 720 €/an. Pas de procédures en cours.

283 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 98 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7014

KEMBS

Maison de 100 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 3 chambres et un dressing, au sous-sol une cave et une chaufferie. Le tout sur 4,58 ares de terrain.

299 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 100 m²
Classe énergie : NC

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



Réf. : 7019

SAINT LOUIS

Maison de 107 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 34 m², une cuisine séparée, une chambre 9 m², une salle de bains et un wc séparé, à l'étage une mezzanine, un débarras et 2 chambres de 11 m² et 13 m² dont une avec balcon. Au sous-sol une buanderie, une chaufferie, une salle d'eau, une pièce de 13 m² et un garage. Le tout sur 5 ares de terrain avec piscine.

305 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 107 m²
Classe énergie : F



Réf. : 7481

SAINT LOUIS

Maison de 117 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 28 m² avec cheminée donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres de 12 m² et 11 m² et un wc séparé, à l'étage une grande chambre divisible de 48 m², une salle d'eau avec wc. Au sous-sol 2 pièces multifonctions, un atelier, une buanderie et un garage de 33 m². Le tout sur 6,60 ares de terrain.

310 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 117 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7417

HAGENTHAL LE HAUT

Maison de 112 m² au sol dont 97 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage une grande mezzanine, 2 chambres donnant accès à un balcon, une salle d'eau avec wc, au sous-sol une chaufferie, une buanderie, une cave et un garage 2 voitures. Le tout sur 6,06 ares de terrain.

315 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 97 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7370

ETUEFFONT

Maison de 180 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée et un wc séparé, à l'étage 3 chambres et une salle de bains avec wc, au 2ème étage 2 chambres dont une avec salle d'eau avec wc. Garage une voiture. Le tout sur 170 ares de terrain.

318 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 180 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7382

SAINT LOUIS

Maison de 107 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 27 m² ouvert sur une cuisine équipée avec cellier, une salle d'eau avec wc, à l'étage 3 chambres et une salle de bains, dans les combles un grenier, au sous-sol une salle de jeux avec cheminée et une buanderie. Entièrement rénovée avec isolation extérieure. Le tout sur 2,90 ares de terrain.

325 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 107 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7066

WENTZWILLER

Maison de 115 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé, au sous-sol une chambre, une chaufferie, un wc séparé, un garage et une cave à vin. Le tout sur 6,22 ares de terrain.

364 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 115 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7453

KNOERINGUE

Maison de 153 m² au sol dont 135 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse de 30 m², une chambre, une salle de bains, un wc séparé, à l'étage une mezzanine, 3 chambres, une salle d'eau avec douche et wc, au sous-sol une buanderie et une cave. Un garage double. Le tout sur 7,14 ares de terrain.

364 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 135 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7210

SAINT LOUIS

Maison de 125 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse avec store électrique, une cuisine équipée, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 3 chambre et un bureau, au sous-sol une cave et une chaufferie. Le tout sur 1,82 ares avec cabanon.

365 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 125 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO.com



Réf. : 6957

FRANKEN

Maison de 280 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour avec poêle à bois, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire et un wc séparé, à l'étage un salon séjour, une cuisine, 5 chambres. Au sous-sol une cave et une buanderie. Garage 3 voitures. Le tout sur 17 ares de terrain. Idéal pour maison bi-famille.

367 500 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 280 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7512

BLOTZHEIM

Maison de 150 m² dont 88 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée avec poêle, 3 chambres, une salle de bains et un wc séparé, au sous-sol une pièce multifonctions isolée et chauffée, une salle d'eau, un wc séparé et un double garage. Le tout sur 7,15 ares de terrain.

367 500 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 88 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7169

SEPPOIS LE BAS

Maison de 174 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un cellier, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont une avec dressing, un wc séparé. Un grand garage double accolé et un garage 1 voiture. Le tout sur 12,10 ares de terrain avec piscine chauffée.

370 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 174 m²
Classe énergie : C

BLOTZHEIM

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 117 m²
Classe énergie : B

382 000 €*



Réf. : 7441



Maison de 117 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un wc séparé, à l'étage 3 chambres de 14 m², 16 m² et 16 m², une salle de bains avec baignoire, douche et wc, au sous-sol une buanderie, un bureau et une pièce multifonctions. Garage double. Le tout sur 5,67 ares de terrain.



Réf. : 7483

BARTENHEIM

Bartenheim de 139 m² au sol dont 112 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour avec poêle à bois donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, un wc séparé, à l'étage 4 chambres dont une suite parentale, un bureau, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol une buanderie, 2 pièces multifonctions et un atelier. Un double garage. Le tout sur 8,07 ares de terrain.

405 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 112 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7287

BLOTZHEIM

Maison de 109 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée et un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont 2 avec balcon, une salle de bains avec wc, au sous-sol une buanderie, une pièce et un garage, à l'extérieur un garage. Le tout sur 5,98 ares de terrain clos et arboré.

410 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 109 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7223

HUNINGUE

Maison mitoyenne de 125 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée et une salle de bains avec wc, à l'étage 3 chambres et un wc séparé, au 2ème étage une grande chambre avec une salle d'eau, au sous-sol une cave et une buanderie. Le tout sur un terrain de 5,70 ares avec terrasse, chalet et garage.

426 400 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 125 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



Réf. : 7379

ASPACH LE HAUT

Maison de 220 m² au sol dont 180 m² habitables. Entrée, spacieux salon séjour avec cheminée sur terrasse couverte de 70 m², cuisine équipée, chambre avec sde, bureau/cellier et wc séparé, à l'étage mezzanine, 2 chambres dont 1 avec sdb avec wc, dressing et sde avec douche italienne et wc, au sous-sol une cave, chaufferie et buanderie. Garage 2 voitures, double carport. Le tout sur terrain paysager et clos de 10,25 ares piscine chauffée.

426 400 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 180 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7494

BRECHAUMONT

Grande maison familiale de 208 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée donnant accès à une véranda, une salle d'eau et un wc séparé, au 1er étage 3 chambres, une salle de bains et un wc séparé, au 2ème étage 2 chambres. A l'extérieure une dépendance comprenant 2 garages et un atelier. Le tout sur 43,76 ares de terrain.

430 500 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 208 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7187

ROSENAU

Maison de 121 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 33 m² donnant accès à une véranda et une terrasse de 18 m², une cuisine équipée donnant également accès à la même véranda, un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont 2 avec balcon, un sauna et une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol une cave et un garage. Le tout sur 5,46 ares de terrain avec piscine.

440 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 121 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7416

SAINT LOUIS

Maison de 122 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec poêle à bois donnant accès à une grande véranda, une cuisine équipée et un wc séparé, à l'étage 3 chambres et une salle de bains avec wc, au sous-sol une pièce chauffée, une buanderie et un garage, à l'extérieur un garage et une terrasse d'été. Le tout sur 5,20 ares de terrain.

440 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 122 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7413

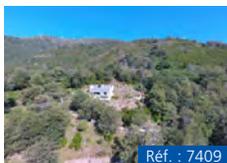
HAGENTHAL LE BAS

Maison de 205 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 3 chambres dont une avec balcon, une salle de bains avec douche, baignoire et wc et un wc séparé, à l'étage une grande pièce multifonctions (possibilité d'en faire une chambre), au sous-sol une chambre, 2 caves, un atelier, une chaufferie et un garage 3 voitures. Le tout sur 24,11 ares de terrain.

472 500 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 205 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7409

GIOCATOJO

Au calme absolu, vu sur le GR20 Maison de 173 m² comprenant un salon séjour de 70 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une grande terrasse, 3 chambres dont une en mezzanine, 2 salles de bains, une salle d'eau, 3 wc, un jacuzzi, un hammam, un garage, une cave, un atelier, une buanderie. Le tout sur 1,50 hectare de terrain.

520 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 173 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7309

SAINT LOUIS

Maison de 137 m² au sol dont 121 m² habitables comprenant une entrée, un grand salon séjour de 35 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un cellier et une suite parentale avec douche et dressing, à l'étage 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et wc. Garage 1 voiture, piscine hors-sol. Le tout sur 4,57 ares de terrain.

525 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 121 m²
Classe énergie : B



Réf. : 7093

HEGENHEIM

Maison entièrement rénovée en 2015 de 140 m² comprenant une entrée, un spacieux salon séjour donnant accès à une grande terrasse, une salle à manger, une cuisine équipée, une buanderie et un wc séparé, à l'étage un espace bureau, 3 chambres dont une de 20 m² avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et wc. Au sous-sol cave et garage. Pompe à chaleur, adoucisseur aspiration centralisée. Le tout sur un terrain clos et arboré de 16,66 ares.

540 800 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 140 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

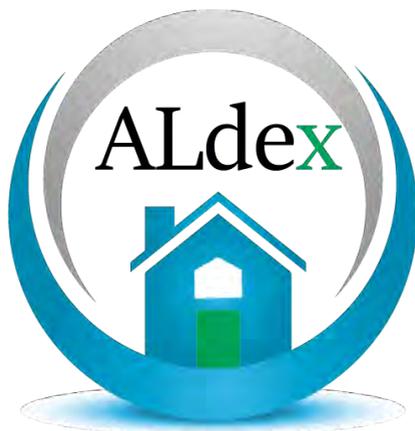


RAOUL JORDAN

LE SPÉCIALISTE DES ASSURANCES
DES PARTICULIERS & DES PROFESSIONNELS

03 89 69 14 12

ICORPUS 0700558 www.afer.fr



Diagnos**t**ics Im**m**obiliers

3 rue des Etoiles 68110 ILLZACH

06 64 87 13 13

NOS EXCLUSIVITÉS Maisons

VILLAGE NEUF

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 138 m²
Classe énergie : C

572 000 €*



Réf. : 7407



Maison plain pied de 138 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour avec cheminée donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, une suite parentale avec salle de bains, 2 chambres avec chacune leur salle d'eau, un wc séparé, grand sous-sol avec une chambre, une buanderie et un garage 2 voitures. Climatisation réversible. Le tout sur 7,66 ares de terrain.



Réf. : 7434

HAGENTHAL LE BAS

Maison d'architecte de 140 m² en ossature bois. Entrée, grand salon séjour de 64 m² sur cuisine équipée donnant accès à grande terrasse couverte de 37 m², cellier, suite parentale avec sde de et wc séparé, à l'étage mezzanine pouvant faire office de chbre, chbre de 14 m², dressing, sde, terrasse de 18 m². Garage 3 voitures, carport, volets électriques, menuiseries alu/bois, chauffage au sol PAC air eau économe, clim. Terrain de 16,50 ares paysagé, arboré et sans vis-à-vis.

582 400 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 140 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7511

MULHOUSE

Haut Rebberg Maison de 170 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 40 m² avec un poêle alsacien, une cuisine équipée avec cheminée, une chambre de 15 m² avec une salle d'eau, un wc séparé, à l'étage 3 chambres de 20 m², 19 m² et 10 m², une salle de bains, un wc séparé, au sous-sol une cave, une buanderie et un double garage. Le tout sur 7,45 ares de terrain.

598 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 170 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7392

ALTENACH

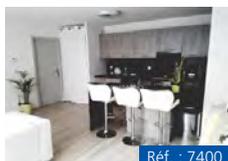
Maison de 155 m² composée de 2 appartements type 3 pièces de 77 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains, un wc séparé, 2 caves, 3 garages et une grande dépendance de 500 m². Le tout sur 1 hectare de terrain.

609 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 155 m²
Classe énergie : D

NOS EXCLUSIVITÉS Appartements



Réf. : 7400

ROSENAU

Appartement 2 pièces de 41 m² comprenant un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau équipée avec wc, une cave et un garage. Bien en copropriété : 165 lots. Charges courantes : 1 501 €/an. Pas de procédures en cours.

112 800 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 41 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7231

SAINT LOUIS

Appartement 2 pièces de 48 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, un wc séparé, une cave et une place de parking privée. Bien en copropriété. Charges courantes : 2 030 €/an. Pas de procédures en cours.

133 750 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 48 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

NOS EXCLUSIVITÉS Appartements



Réf. : 7458

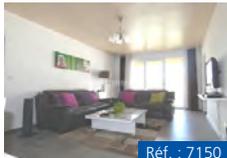
SAINT LOUIS

Proche frontière Appartement en duplex de 52 m² comprenant une entrée avec placard mural, un séjour de 19 m² donnant accès à un balcon de 11 m², une cuisine équipée, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage une chambre avec dressing. Cave et garage. Bien en copropriété : 40 lots. Charges courantes : 1 250 €/an. Pas de procédures en cours.

133 750 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 52 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7150

SAINT LOUIS

Appartement 3 pièces de 68 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant sur un balcon, une cuisine équipée, 2 chambres de 12 m², une salle de bains, un wc séparé et une cave. Bien en copropriété : 34 lots. Pas de procédures en cours. Charges courantes : 2 457 €/an.

138 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 68 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7403

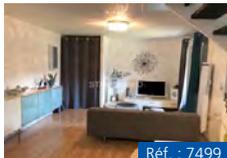
HUNINGUE

Spécial Investisseurs ! Appartement 2 pièces de 55 m² comprenant une entrée avec armoire murale, un spacieux salon séjour avec baie vitrée donnant sur une grande terrasse couverte, une cuisine équipée, une grande chambre avec accès à la terrasse, une salle d'eau équipée avec wc et une cave. Actuellement loué 550 € + 140 € de charges. Bien en copropriété : 142 lots. Charges courantes : 1 836 €/an. Pas de procédures en cours.

139 100 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 55 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7499

VILLAGE NEUF

Appartement 3 pièces en duplex de 60 m² comprenant une entrée, un salon séjour semi-ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à un balcon, un cellier et un wc séparé, à l'étage 2 chambres et une salle de bains. Cave et garage. Bien en copropriété. Charges courantes : 1 680 EUR/an. Pas de procédures en cours.

164 300 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 60 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7518

SAINT LOUIS

Appartement 4 pièces de 103 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle de bains avec wc et une cave. Bien en copropriété : 9 lots. Charges courantes : 1 440 €/an. Pas de procédures en cours.

182 000 €*

EXCLUSIVITÉ

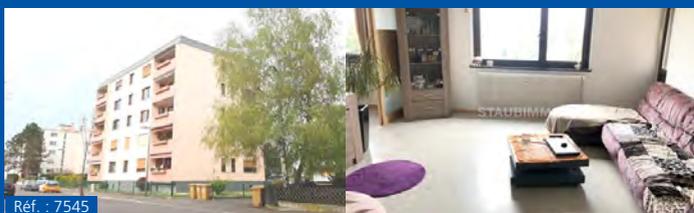
Surface habitable : 103 m²
Classe énergie : E

HUNINGUE

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 95 m²
Classe énergie : C

185 500 €*



Réf. : 7545

Appartement 4 pièces de 95 m² comprenant une entrée, un spacieux salon séjour donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, 2 grandes chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un parking réservé à la résidence. Bien en copropriété : 40 lots. Charges courantes : 2 308 EUR/an. Pas de procédures en cours.



Réf. : 7546

SAINT LOUIS

Appartement 3/4 pièces de 92 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 30 m² donnant accès à un grand balcon, une cuisine équipée de 12 m² donnant accès à une loggia, un cellier, 2 chambres de 11 m² et 13 m², une salle de bains avec vc, un wc séparé et une cave. Bien en copropriété : 40 lots. Charges courantes : 2 752 EUR/an. Pas de procédures en cours.

215 250 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 92 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO_{oo}

NOS EXCLUSIVITÉS Appartements



Réf. : 7171

BOLLWILLER

Appartement 5 pièces de 94 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour donnant accès à 3 terrasses, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé, un cellier et un garage. Bien en copropriété : 92 lots. Charges courantes : 2 341 €/an. Pas de procédures en cours.

226 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 94 m²
Classe énergie : C

BARTENHEIM LA CHAUSSEE

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 85m²
Classe énergie : C

240 000 €*



Réf. : 7257

Appartement 3 pièces atypique en duplex de 134 m² au sol dont 85 m² habitables comprenant une entrée, un salon-séjour donnant accès à une terrasse de 30 m², une cuisine équipée, 2 chambres, un bureau, une salle de bains avec wc, une salle d'eau, un wc séparé, une place de parking et un garage. Bien en copropriété : 73 lots. Charges courantes : 485 €/an. Pas de procédures en cours.



Réf. : 7335

HUNINGUE

Appartement 5 pièces de 95 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 31 m² donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, 3 chambres (possibilité d'en créer une 4ème), une salle de bains, un wc séparé, une cave et un garage. Bien en copropriété : 62 lots. Charges courantes : 2 336 €/an. Pas de procédures en cours.

253 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 95 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7393

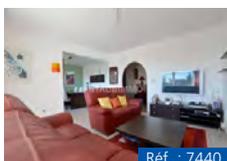
SAINT LOUIS

Appartement 5 pièces de 105 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour de 41 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 4 chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un garage. Bien en copropriété : 42 lots. Charges courantes : 2 020 €/an. Pas de procédures en cours.

255 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 105 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7440

HUNINGUE

Appartement 5 pièces de 97 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée donnant accès à un balcon, 3 chambres, une salle de bains et un wc séparé, une cave. Bien en copropriété : 62 lots. Charges courantes : 3 035 €/an. Pas de procédures en cours.

263 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 97 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7355

NIFFER

Appartement 4 pièces en duplex de 122 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, une terrasse, 3 chambres, 2 salle de bains avec wc, un cellier, un garage double et un parking à l'extérieur. Bien en copropriété : 26 lots. Charges courantes : 2 071 €/an. Pas de procédures en cours.

273 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 122 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7478

SAINT LOUIS

Appartement 5 pièces en attique de 94 m² comprenant une entrée avec placard mural, un salon séjour de 45 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse de 74 m², 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un garage de 23 m². Prestations de qualités. Eligible Loi Pinel.

450 000 €*

EXCLUSIVITÉ

Surface habitable : 94 m²
Classe énergie : NC

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO.com



Réf. : 7563

SAINT LOUIS

Immeuble de 184 m² composé de 3 appartements type 3 pièces de 65 m², 65 m² et 54 m² avec abri de jardin et cave. Terrain de 2,58 Ares.

488 000 €*

Surface habitable : 184 m²
Classe énergie : NC

Maisons



Réf. : 7485

SIERENTZ

Maison de 124 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée, une pièce et une salle d'eau, à l'étage 4 chambres et un wc avec laves-mains. Cave, carport. Le tout sur 5,71 ares de terrain.

297 000 €*

Surface habitable : 124 m²
Classe énergie : F



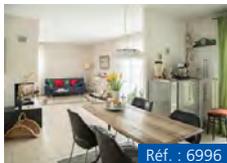
Réf. : 7480

HABSHEIM

Maison de 150 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une véranda d'environ 40 m², une cuisine équipée et un wc séparé, à l'étage 4 chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec baignoire et wc, au sous-sol une cave et un garage. Le tout sur 9,20 ares de terrain.

325 000 €*

Surface habitable : 150 m²
Classe énergie : D



Réf. : 6996

FOLGENSBOURG

Maison jumelée de 98 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 33 m² avec cheminée, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un cellier et un wc séparé, à l'étage 3 chambres, un dressing et une salle de bains, au sous-sol une grande cave et un garage. Le tout sur 3,50 ares de terrain. Chauffage gaz récent. Proche nouveau terrain de golf.

336 000 €*

Surface habitable : 98 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7299

WOLSCHWILLER

Maison de 162 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 50 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont 2 avec dressing, une salle de bains avec baignoire, douche et wc, au sous-sol 3 pièces, une cave et un double garage. Le tout sur 7,30 ares de terrain.

348 400 €*

Surface habitable : 162 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7535

RUEDERBACH

Maison de 158 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 30 m², une cuisine équipée, une salle d'eau avec wc, à l'étage 6 chambres dont une suite parentale, une salle de bains avec douche et baignoire et wc séparé. A l'extérieur un corp de ferme. Cave et garage. Le tout sur 5,45 hectares de terrain.

350 000 €*

Surface habitable : 158 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7316

SAINT LOUIS

Maison plain pied d'environ 100 m² comprenant une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un salon séjour donnant sur une terrasse, 3 chambres, une salle d'eau équipée, au sous-sol 2 pièces aménagées, une buanderie avec wc et une chaufferie, à l'extérieur un garage et une terrasse. Le tout sur un terrain de 4,84 ares.

367 500 €*

Surface habitable : 100 m²
Classe énergie : D

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO_{so}



Réf. : 7469

HUNINGUE

Maison contemporaine de 101 m² comprenant une entrée, un salon séjour d'environ 45 m² ouvert sur une cuisine et un wc séparé, à l'étage 3 grandes chambres, une salle de bains avec wc. Sous-sol de 50 m² et un garage. Prestations de standing. Le tout sur un terrain et jardin avec pelouse d'environ 2 ares. Prix direct promoteur. Dernier lot.

378 000 €*

Surface habitable : 101 m²
Classe énergie : NC



Réf. : 7267

SAINT LOUIS

Maison plain-pied d'environ 92 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle d'eau, un wc séparé, au sous-sol 2 pièces, une buanderie, un cellier, un wc séparé et un garage double. Le tout sur 4,85 ares de terrain.

380 000 €*

Surface habitable : 92 m²
Classe énergie : F



Réf. : 7191

SAINT LOUIS

Maison accolée au clame proche centre et frontière de 105 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée avec coin repas donnant accès à une terrasse, wc séparé, au 1er étage 2 chambres dont une de 25 m², une salle de bains avec douche et baignoire, au 2ème étage une grande chambre de 20 m². Sous-sol de 45 m², garage 1 voiture. Le tout sur environ 2 ares avec piscine. Bien en copropriété. Charges courantes : 480 €/an. Pas de procédures en cours.

384 800 €*

Surface habitable : 105 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7378

SAINT LOUIS

Maison de 120 m² comprenant une entrée, un salon avec poêle à bois, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un bureau, une chambre, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé, au sous-sol une cave. Le tout sur 3,27 ares de terrain.

399 000 €*

Surface habitable : 120 m²
Classe énergie : NC



Réf. : 7493

BARTENHEIM

Maison plain pied de 116 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 4 chambres, une salle de bains avec wc, douche et un wc séparé, au sous-sol une buanderie, 2 pièces, une salle d'eau et un garage. Comble aménageable. Le tout sur 10,49 ares de terrain dont 4 ares constructibles.

405 000 €*

Surface habitable : 116 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7195

WENTZWILLER

Maison plain-pied de 132 m². Entrée, grand salon séjour avec cheminée, grandes baies vitrées et vue panoramique sur grande terrasse ensoleillée, cuisine équipée, 3 chbres, sdb's équipée et wc séparé ; au sous-sol : buanderie, chaufferie, cave et un atelier ; à l'extérieur : belle piscine, dépendance avec grand atelier, wc et grand garage pouvant accueillir 2 camping-cars et un garage 2 voitures avec porte automatique. Le tout sur un beau terrain de 12,83 ares.

416 000 €*

Surface habitable 132 : m²
Classe énergie : E



Réf. : 7490

HABSHEIM

Maison plain-pied de 140 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 48 m², une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 3 chambres, un dressing, une salle de bains avec douche et baignoire et un wc séparé. Possibilité d'aménager 120 m² dans les combles. Sous-sol de 140 m² avec une buanderie, 2 caves et 2 garages de 34 m² et 43 m². Le tout sur 9,40 ares de terrain.

420 000 €*

Surface habitable : 140 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7502

VILLAGE NEUF

Maison accolée de 109 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 57 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un wc séparé, à l'étage 3 chambres de 15 m², 14 m² et 14 m², une salle de bains avec baignoire, douche italienne et wc. Garage 1 voiture. Le tout sur 3,05 ares de terrain.

430 000 €*

Surface habitable : 109 m²
Classe énergie : B

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO_{soo}



Réf. : 7532

ZAESSINGUE

Maison de 153 m² au sol dont 130 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une véranda, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, un wc séparé, à l'étage 3 chambres. Au sous-sol une buanderie, un wc séparé, une pièce multifonctions et un garage double. Le tout sur 32,51 ares de terrain avec piscine.

433 000 €*

Surface habitable : 130 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7509

BARTENHEIM

Maison de 169 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une véranda avec jacuzzi et une terrasse, une cuisine équipée, une buanderie et un wc séparé, à l'étage 3 chambres, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol aménagés. Grand sous-sol, garage double. Le tout sur 7,05 ares de terrain.

435 000 €*

Surface habitable : 169 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7528

VILLAGE NEUF

Maison de 133 m². Entrée, salon séjour de 71 m² avec cheminée ouvert sur extension en verrière sur terrasse, cuisine équipée, bureau donnant accès à balcon et wc séparé, à l'étage mezzanine, 3 chambres dont 1 donnant accès à balcon et 2 donnant accès à la verrière, salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol buanderie, cave à vin et pièce multifonctions. Double garage. Le tout sur 7,80 ares de terrain.

448 000 €*

Surface habitable : 133 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7245

ROPPENTZWILLER

Maison de 160 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée donnant accès à une seconde terrasse, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 3 chambres et une salle d'eau avec wc, au sous-sol une cave et un garage 3 voitures. Le tout sur 24,45 ares avec piscine.

450 000 €*

Surface habitable : 160 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7554

SIERENTZ

Maison de 170 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 31 m² avec poêle à bois donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, une suite parentale avec salle d'eau et un wc séparé, à l'étage 4 grandes chambres, une salle de bains avec wc, au sous-sol une cave, une buanderie. Garage double. Le tout sur 4,33 ares de terrain.

454 000 €*

Surface habitable : 170 m²
Classe énergie : B



Réf. : 7487

KEMBS

Maison de 156 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée donnant accès à une véranda, une chambre et un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont une avec balcon, une salle de bains avec douche et baignoire et un wc séparé, au sous-sol 3 pièces, à l'étage une buanderie et une chaufferie. Garage 2 voitures et place de parking. Le tout sur 8,53 ares de terrain avec piscine.

462 000 €*

Surface habitable : 156 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7454

MUESPACH LE HAUT

Maison de 140 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, une salle d'eau avec wc, à l'étage une mezzanine, 3 chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol aménagés une pièce multifonctions, une buanderie et une chaufferie. Garage 2 voitures. Le tout sur 5 ares de terrain.

470 000 €*

Surface habitable : 140 m²
Classe énergie : B



Réf. : 7534

MICHELBACH LE HAUT

Maison de 144 m² dont 122 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un wc séparé, à l'étage 3 chambres, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol une buanderie et un garage double. Le tout sur 6,01 ares de terrain.

475 000 €*

Surface habitable : 122 m²
Classe énergie : B

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



CALENDRIER DE LA COUPE DU

FRA	KOR	NOR	NIG
07.06 21H00 FRA - KOR	GROUPE A GROUPE	12.06 21H00 FRA - NOR	
08.06 21H00 NOR - NIG		17.06 21H00 NIG - FRA	
12.06 15H00 NIG - KOR		17.06 21H00 COR - NOR	

ALL	CHN
08.06 15H00 ALL - CHN	GROUPE B GROUPE
08.06 18H00 ESP - AFS	
12.06 18H00 ALL - ESP	

ANG	ECO	ARG	JAP
09.06 18H00 ANG - ECO	GROUPE D GROUPE	14.06 21H00 ANG - ARG	
10.06 18H00 ARG - JAP		19.06 21H00 ECO - ARG	
14.06 15H00 JAP - ECO		19.06 21H00 JAP - ANG	

CAN	CAM
10.06 21H00 CAN - CAM	GROUPE E GROUPE
11.06 15H00 NZL - PBS	
15.06 15H00 PBS - CAM	

1/8 DE FINALE

22.06 17H30 [] - [] 1ER GROUPE B 3E GROUPE A, C ou D
22.06 21H00 [] - [] 2E GROUPE A 2E GROUPE C
23.06 17H30 [] - [] 1ER GROUPE D 3E GROUPE B, E ou F
23.06 21H00 [] - [] 1ER GROUPE A 3E GROUPE C, D ou E

1/4 DE FINALE

27.06 21H00 [] - []
28.06 21H00 [] - []

1/2 DE FINALE

02.07 21H00 [] - []

LA FIN

07.07 [] - []

ESP	AFS
13.06	21H00
AFS	CHN
17.06	18H00
CHN	ESP
17.06	18H00
AFS	ALL

AUS	ITA	BRE	JAM
09.06	13H00	14.06	18H00
AUS	ITA	JAM	ITA
09.06	15H30	18.06	21H00
BRE	JAM	ITA	BRE
13.06	18H00	18.06	21H00
AUS	BRE	JAM	AUS

G RO UPE

C

G RO UPE

NZL	PBS
15.06	21H00
CAN	NZL
20.06	18H00
CAM	NZL
20.06	18H00
PBS	CAN

USA	THA	CHI	SUE
11.06	18H00	16.06	18H00
CHI	SUE	USA	CHI
11.06	21H00	20.06	21H00
USA	THA	SUE	USA
16.06	15H00	20.06	21H00
SUE	THA	THA	CHI

G RO UPE

F

G RO UPE



FINALE

17H00

1/4 DE FINALE

29.06 15H00

_____ - _____

29.06 18H30

_____ - _____

1/2 DE FINALE

03.07 21H00

_____ - _____

1/8 DE FINALE

24.06 18H00

_____ - _____

2E GROUPE B 1ER GROUPE F

24.06 21H00

_____ - _____

2E GROUPE F 2E GROUPE E

25.06 18H00

_____ - _____

1ER GROUPE C 3E GROUPE A, B ou F

25.06 21H00

_____ - _____

1ER GROUPE E 2E GROUPE D



Réf. : 7430

VILLAGE NEUF

Maison d'architecte de 148 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un wc séparé, à l'étage une mezzanine, 3 grandes chambres, une salle de bains avec douche, baignoire et wc, au sous-sol une buanderie, un cellier et une chaufferie. Garage 2 voitures. Le tout sur 6 ares de terrain.

480 000 €*

Surface habitable : 148 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7375

RAEDERSDORF

Maison de 190 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 2 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc séparé, à l'étage une salle d'eau avec wc, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains avec douche et baignoire. Garage 2 voitures, pool house. Le tout sur 8,80 ares de terrain avec piscine chauffée solaire.

483 000 €*

Surface habitable : 190 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7302

ROSENAU

Maison de 175 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec kachelhoffen, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé, à l'étage 2 chambres, une salle d'eau avec wc, au sous-sol une buanderie, une cave à vins, un cellier, un local technique pour la piscine, une pièce chaufferie et un double garage. Le tout sur 5 ares de terrain avec piscine.

495 000 €*

Surface habitable : 175 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7034

VIEUX FERRETTE

Maison de 185 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée donnant accès à une terrasse, un cellier et un wc séparé, à l'étage une mezzanine, 4 chambres, une salle de bains et un wc séparé. Au sous-sol 2 grandes pièces et une buanderie. Garage double. Le tout sur 40 ares de terrain avec piscine.

499 000 €*

Surface habitable 185: m²
Classe énergie : E



Réf. : 7270

HESINGUE

Maison de 240 m² à rénover comprenant une entrée, un grand salon séjour, une cuisine donnant accès à une dépendance, 5 chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un garage double. Comble aménageable. Le tout sur 14 ares de terrain.

520 000 €*

Surface habitable : 240 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7536

LEYMEN

Maison de 150 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour donnant accès à une terrasse de 100 m² avec jacuzzi, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains et un wc séparé, à l'étage 3 chambres avec dressing, une salle d'eau avec wc. Au sous-sol, une buanderie, une chaufferie, un atelier, un cellier et un garage double. Le tout sur 5 ares de terrain.

540 000 €*

Surface habitable : 150 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7488

VILLAGE NEUF

Maison de 170 m² au sol dont 150 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour avec poêle à bois ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, une chambre et un wc séparé à l'étage 4 chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et wc. Grand sous-sol, garage. Le tout sur 4,04 ares de terrain.

550 000 €*

Surface habitable : 150 m²
Classe énergie : B



Réf. : 7429

SIERENTZ

Maison de 140 m² comprenant une entrée avec armoire murale, un grand salon séjour de 49 m² ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse de 70 m², un cellier et un wc séparé avec laves-mains, à l'étage une mezzanine pouvant être aménagée en espace bureau, 3 grandes chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire, wc et une buanderie. Grand garage double. Le tout sur 5,43 ares de terrain.

565 000 €*

Surface habitable : 140 m²
Classe énergie : B

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO^{soo}



Réf. : 7432

RIEDISHEIM

Au calme en bordure de forêt maison de 150 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour avec poêle en faïence ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse de 50 m², une chambre et une salle d'eau à l'étage une mezzanine/pièce multifonctions de 25 m², 2 chambres et une salle de bains, au sous-sol un grand garage 3 voitures. Le tout sur 26 ares de terrain avec piscine hors-sol.

620 000 €*

Surface habitable : 150 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7249

KEMBS LOECHLE

Maison de standing année 2015 de 167 m². Entrée avec placards muraux, spacieux salon séjour sur terrasse, cuisine équipée, grande chambre et salle d'eau avec douche et wc, à l'étage 1 mezzanine, 3 chbres avec placards muraux et sdb équipée avec douche et baignoire. Au sous-sol, cave et cave à vins. A l'extérieur, piscine chauffée et double garage. Le tout sur 6,75 ares de terrain. Honoraires charge acquéreur inclus : 4 % TTC. (Prix hors honoraires d'agence : 672 000 €).

655 200 €*

Surface habitable : 167 m²
Classe énergie : B



Réf. : 7526

SAINT LOUIS

Maison d'architecte année 2005 de 180 m² au sol dont 171 m² habitables, 6/7 pièces, entrée avec wc, très lumineux salon séjour de 50 m² sur cuisine équipée, 3 grandes baies vitrées sur terrasse de 50 m², à l'étage mezzanine de 33 m², 3 chbres de 20 m², 18 m² et 15 m² dont 1 suite par. avec sdb comprenant douche, baignoire et wc, sde et wc séparé, au s-sol une pièce multifonctions, cave, buanderie. Garage double de 50 m². Terrain paysagé de 6,74 ares, piscine 9 x 4.

686 000 €*

Surface habitable : 171 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7418

KEMBS

Maison de 200 m², entrée, grand salon séjour de 75 m² ouvert sur cuisine équipée donnant accès à terrasse, suite parentale avec sde, wc séparé, cellier, buanderie et cave à vin, à l'étage sdb, wc séparé, 3 chbres et suite parentale de 47 m² avec sdb, wc et dressing, combles aménagés avec bureau, espace de rangement et chambre, à l'extérieur 2 garages et 1 carport. Le tout sur 13,22 ares de terrain avec piscine chauffée.

690 000 €*

Surface habitable : 200 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7459

VILLAGE NEUF

Ensemble immobilier composé d'une maison et d'un hangar, maison d'architecte de 148 m², entrée, grand salon séjour sur cuisine équipée donnant accès à une terrasse, wc séparé, à l'étage mezzanine, 3 grandes chbres, sdb avec douche, baignoire et wc, au sous-sol buanderie, cellier et chaufferie. Hangar de stockage d'environ 200 m² comprenant cave avec chambre froide. Garage 2 voitures. Le tout sur 13 ares de terrain.

770 000 €*

Surface habitable : 148 m²
Classe énergie : C

BLOTZHEIM

Surface habitable : 195 m²
Classe énergie : C

849 680 €*



Réf. : 7483



Maison de 195 m² comprenant une entrée, un salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, un bureau, un wc séparé, à l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec une salle de bains avec baignoire et douche, une salle de bains, combles aménagés, au sous-sol une buanderie, une grande pièce et un garage double. Le tout sur 12 ares de terrain avec piscine et spa.



Réf. : 7533

VILLAGE NEUF

Ensemble immobilier de 343 m², entrée, grand salon séjour de 67 m² avec de grande baie vitrée sur cuisine équipée donnant accès à une terrasse de 70 m² avec piscine 8 x 3, buanderie, suite parentale de 67 m² avec balcon, sdb avec baignoire, douche italienne et wc, 2 chbres sdb et wc, dressing, s-sol 2 caves et chaufferie. Petite maison de 70 m² Actuellement loué 950 €/mois. F1 bis meublée avec entrée séparée. Le tout sur 9,40 ares de terrain.

1 250 000 €*

Surface habitable : 343 m²
Classe énergie : C

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



Réf. : 7463

VILLAGE NEUF

Studio de 20 m² comprenant une entrée, une pièce à vivre, une kitchenette et une salle d'eau avec douche et wc. Bien en copropriété : 6 lots. Pas de procédures en cours.

71 000 €*

Surface habitable : 20 m²
Classe énergie : F



Réf. : 7540

MULHOUSE

Appartement 2 pièces de 55 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains, un wc séparé et une cave. Bien en copropriété : 17 lots. Charges courantes : 480 EUR/an. Pas de procédures en cours.

75 000 €*

Surface habitable : 55 m²
Classe énergie : E



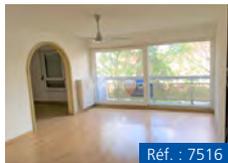
Réf. : 7462

VILLAGE NEUF

Studio de 37 m² comprenant une entrée, une pièce à vivre ouvert sur une cuisine équipée, une salle de bains et un wc séparé. Bien en copropriété : 6 lots. Pas de procédures en cours.

116 000 €*

Surface habitable : 37 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7516

MULHOUSE

Appartement 3/4 pièces de 88 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, un cellier, un cagibi, 2 chambres, un dressing, une salle de bains, un wc séparé et un parking. Bien en copropriété : 87 lots. Charges courantes : 3 096 EUR/an. Pas de procédures en cours.

118 000 €*

Surface habitable : 88 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7050

SAINT LOUIS

Appartement 2 pièces de 50 m² en rez de chaussée surélevé comprenant une entrée avec armoire murale, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à un balcon, une chambre, une salle de bains, un wc séparé et une place de parking privée. Bien en copropriété. Charges courantes : 1 344 €/an. Pas de procédures en cours.

134 000 €*

Surface habitable : 50 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7465

VILLAGE NEUF

Appartement 3 pièces de 67 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 2 chambres et une salle de bains équipée avec wc. Bien en copropriété : 6 lots. Pas de procédures en cours.

148 000 €*

Surface habitable : 67 m²
Classe énergie : E

HUNINGUE

Surface habitable : 62m²
Classe énergie : E

160 000 €*



Réf. : 7529



Appartement 3 pièces de 62 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, 2 chambres dont une de 15 m², une salle de bains, un wc séparé et une cave. Bien en copropriété. Charges courantes : 2 040 EUR/an. Pas de procédures en cours.

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO_{soo}



www.euromaisons.com



Maison individuelle
de 100 m², vaste
espace de vie au rdc,
3 chambres à l'étage,
double garage accolé

SCHLIERBACH 295 000 € (PAD)

Maison individuelle
de 130 m²,
dans quartier
résidentiel,
hors lotissement.



KEMBS 409 000 € (PAD)

Prestations de qualité :
Briques alvéolaires,
Pompe à chaleur,
plancher chauffant,
volets motorisés, ...



Maison
contemporaine
de 130 m²,
sur un terrain
de 4,80 ares

BLOTZHEIM 399 500 € (PAD)

Maison
à toit plat
de 125 m²,
sur un terrain
de 5,50 ares.



SIERENTZ 405 000 € (PAD)

NOMBREUX TERRAINS DISPONIBLES

EUROMAISONS 1a, rue des Celtes - 68510 SIERENTZ
Tél. : 03 89 83 99 73



DIAG-CONSEILS

Tous vos **diagnostics immobiliers**
et **conseils techniques** dans le Grand Est

- + Amiante
- + Gaz
- + Plomb
- + Électricité
- + Loi Carrez
- + ESRIS
- + Performances énergétiques

Sébastien LENOIR - 06 66 63 74 57 - sldiag.conseils@gmail.com



Union de Crédit Immobilier
Pensez projets parlons crédit

**SIMULATION
GRATUITE
ET SANS ENGAGEMENT**

**DONNEZ DU CRÉDIT
à votre projet immobilier**

ADRESSEZ-VOUS À VOTRE COURTIER EN CRÉDIT IMMOBILIER

Votre courtier
Union de Crédit Immobilier
vous garantit :

- Le meilleur financement pour votre projet
- Les taux du marché les plus avantageux
- Un accompagnement de proximité
- Plus de sérénité pour concrétiser votre achat.

Pour financer votre achat immobilier, contactez :

JCS Conseils
7 rue Sainte Catherine
68100 MULHOUSE
03 89 66 37 00

ACQUISITION DANS LE NEUF ET L'ANCIEN • ACHAT / REVENTE • RENEGOCIATION DE PRÊTS



**PROMOTIONS IMMOBILIERES
ET
LOTISSEMENTS**

MARCHAND DE BIENS

**16, rue de Mulhouse
68300 SAINT-LOUIS**

03 89 89 72 30

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR

Retrouvez nos offres sur

STAUBIMMO.com



Réf. : 7468

SAINT LOUIS

Appartement 3 pièces de 60 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de bains, un wc séparé et un garage. Bien en copropriété : 58 lots. Charges courantes : 1 398 €/an. Pas de procédures en cours.

162 000 €*

Surface habitable : 60 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7256

SAINT LOUIS

Appartement 4 pièces de 85 m² comprenant une entrée avec placard mural, un salon séjour, une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé et une cave. Bien en copropriété : 112 lots. Charges courantes : 2 697 €/an. Pas de procédures en cours.

169 600 €*

Surface habitable : 85 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7466

VILLAGE NEUF

Appartement 3 pièces de 75 m² comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, 2 chambres et une salle de bains équipée avec wc. Bien en copropriété : 6 lots. Pas de procédures en cours.

185 000 €*

Surface habitable : 75 m²
Classe énergie : C

SAINT LOUIS

Surface habitable : 67 m²
Classe énergie : C

189 000 €*



Réf. : 7500

Appartement 3 pièces de 67 m² en rez de chaussée comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 2 chambres, une salle de bains, un wc séparé, une cave et un garage. Bien en copropriété : 63 lots. Charges courantes : 1 661 EUR/an. Pas de procédures en cours.



Réf. : 7033

ASPACH

Appartement 6 pièces duplex de 129 m² dont 103 m² habitables comprenant une entrée, un salon séjour avec poêle à bois ouvert sur une cuisine équipée donnant sur une terrasse de 18 m², 3 chambres, une salle d'eau et un wc séparé, à l'étage une mezzanine, une chambre et un bureau, à l'extérieur un garage double.

190 800 €*

Surface habitable : 103 m²
Classe énergie : D



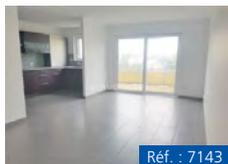
Réf. : 7537

MULHOUSE

Appartement 4 pièces en duplex de 90 m² au sol dont 80 m² habitables comprenant une entrée avec placard mural, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée, 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé, à l'étage une chambre. Cave. Bien en copropriété : 6 lots. Pas de procédures en cours.

202 000 €*

Surface habitable : 80 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7143

ROSENAU

Appartement 3 pièces de 67 m² comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à une terrasse, 2 chambres, une salle de bains, un wc séparé avec laves-mains, une cave, 2 places de parking privée et un 1 garage. Chauffage gaz au sol, BSO. Bien en copropriété : 85 lots. Charges courantes : 1 170 €/an. Pas de procédures en cours. Honoraires charge acquéreur inclus : 2,22 % TTC. (Prix hors honoraires d'agence : 220 000 €).

225 000 €*

Surface habitable : 67 m²
Classe énergie : A

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



Réf. : 7423

HEGENHEIM

Appartement 3 pièces de 85 m² au premier étage d'une petite résidence de 5 appartements rénovée en 2011 comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée de 30 m² donnant accès à une terrasse de 12 m², 2 chambres de 18 m² et 15 m², une salle de bains avec douche à l'italienne et wc, une cave et 2 places de parking privées. Bien en copropriété : 20 lots. Charges courantes : 2 164 €/an. Pas de procédures en cours.

229 000 €*

Surface habitable : 85 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7422

HUNINGUE

Appartement 5 pièces de 95 m² comprenant une entrée, un salon séjour de 31 m² donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un wc séparé, une cave et une place de parking au sous-sol. Bien en copropriété : 62 lots. Charges courantes : 2 336 €/an. Pas de procédures en cours.

230 000 €*

Surface habitable : 95 m²
Classe énergie : D



Réf. : 7489

RANSPACH LE BAS

Appartement 4 pièces de 94 m² en rez de chaussée comprenant une entrée, un salon séjour de 30 m² donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres, une buanderie, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc séparé et un garage. Bien en copropriété : 19 lots. Charges courantes : 862 EUR/an. Pas de procédures en cours.

231 000 €*

Surface habitable : 94 m²
Classe énergie : D

BARTENHEIM

Surface habitable : 74 m²
Classe énergie : B

259 000 €*



Réf. : 7543

Appartement 4 pièces de 74 m² comprenant une entrée, un salon séjour donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, 3 chambres dont une donnant accès à la terrasse, une salle de bains, un wc séparé, une cave, un parking et un garage. Bien en copropriété : 58 lots. Charges courantes : 1 204 EUR/an. Pas de procédures en cours.



Réf. : 7347

KINGERSHEIM

Appartement 4 pièces en attique de 137 m² avec belle vue comprenant une entrée, un grand salon séjour de 47 m² donnant accès à 2 terrasses, une cuisine équipée donnant également accès à cette même terrasse, 2 chambres, une salle d'eau, un wc séparé, une buanderie, un cellier, une cave et un garage. Bien en copropriété. Charges courantes : 2 760 EUR/an. Pas de procédures en cours.

260 000 €*

Surface habitable : 137 m²
Classe énergie : E



Réf. : 7486

SAINT LOUIS

Appartement 4 pièces de 97 m² comprenant une entrée, un grand salon séjour ouvert sur une cuisine équipée donnant accès à 2 terrasses, 2 chambres de 12 m² et 15 m², une salle de bains avec douche et baignoire, un wc séparé, une cave et un garage. Bien en copropriété. Charges courantes : 4 152 EUR/an. Pas de procédures en cours.

300 000 €*

Surface habitable : 97 m²
Classe énergie : C



Réf. : 7548

VILLAGE NEUF

Appartement 5 pièces en duplex de 129 m² comprenant une entrée, 3 chambres dont une suite parentale de 25 m² avec balcon, une salle d'eau, un wc séparé et un cellier, à l'étage un salon séjour de 42 m² donnant accès à une terrasse, une cuisine équipée, un wc séparé. Une cave et 2 garages. Bien en copropriété. Charges courantes : 840 EUR/an. Pas de procédures en cours.

340 000 €*

Surface habitable : 129 m²
Classe énergie : C

* HONORAIRES CHARGE VENDEUR



GABRIELLE MEYER

ART & DECO

Cours et stages de peinture

0033 (0) 6 75 69 48 02

www.cambridge-art.com



AU CRÉDIT MUTUEL, MA DEMANDE DE PRET N'EST PAS ÉTUDIÉE DE LOIN.

Le Crédit Mutuel est une banque coopérative. Ce que ça change ?

C'est une banque qui appartient à ses clients-sociétaires. C'est pour cela que partout en France, chaque Caisse du Crédit Mutuel bénéficie d'une vraie autonomie, et peut vous accorder un crédit sans demander l'autorisation au siège. C'est plus simple et plus rapide.

UNE BANQUE QUI PEUT PRENDRE SES DÉCISIONS AU PLUS PRÈS DE VOUS, ÇA CHANGE TOUT.

CRÉDIT MUTUEL SAINT-LOUIS REGIO - 72, RUE DE MULHOUSE BP 50137 - 68304 SAINT-LOUIS CEDEX
TEL : 03 89 70 85 48 FAX : 03 89 69 84 00
ORIAS : 07 003 758 AFFILIÉ À LA CAISSE FÉDÉRALE DE CRÉDIT MUTUEL

URGENT

NOUS RECHERCHONS POUR NOTRE CLIENTÈLE INTERNATIONALE SOLVABLE

MAISONS ET APPARTEMENTS

secteur frontalier

FNAIM

841291700

STAUBIMMO.COM

Tél : 03 89 89 72 30