

# DÉCLIC

L'art de vivre dans le calvados



06 SEPTEMBRE AU 12 OCTOBRE # T19

# Pour les peintures, faites confiance à un PRO

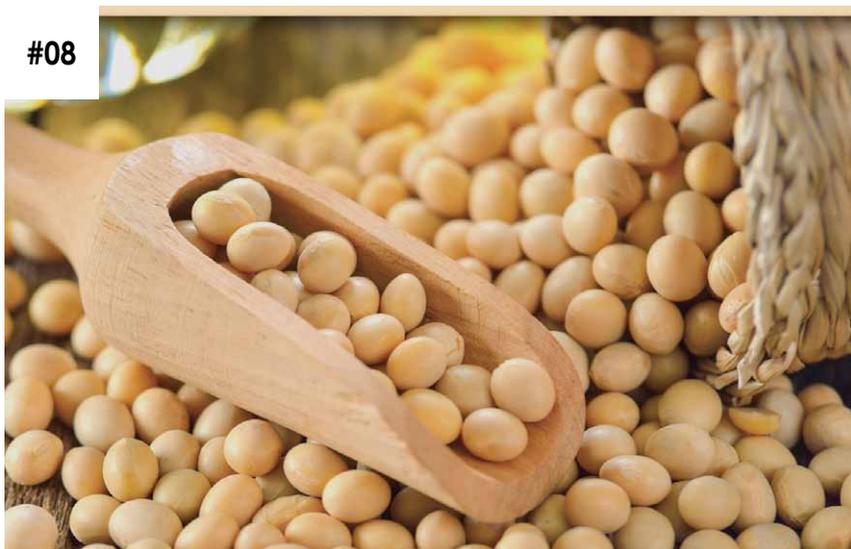


Que vous envisagiez de faire construire un **logement neuf**, ou que vous ayez un **projet de rénovation**, notre maîtrise de la peinture pulvérisée au pistolet permet une **rapidité d'exécution**, tout en garantissant un **résultat de qualité**.

[contact@airlessdeco.fr](mailto:contact@airlessdeco.fr)

8 rue de l'hospice  
Grand Couronne Rouen

**DEVIS GRATUIT**  
**02 32 66 85 90**



## Liste des annonceurs

Airless .....	02	Chéron et fils .....	13
Orpi Blot.....	04	Le verre structure l'espace .....	14
C21 Bertin immobilier .....	06	Maisons intérieur .....	15
Le soja.....	08	Arts Scénic.....	18
MAD in Institut.....	09	Lecluze Automobile.....	19
Villa Design .....	10	Divinox.....	20
A vos assiettes .....	12		

**DÉCLIC**  
PUBLICATIONS



9, rue Graindorge - 14000 CAEN  
02 50 01 30 50

Directeur de la publication et rédacteur en chef : Wilfrid Paynel - Photos : Fotolia - Tirage / Prise en mains 45 000 exemplaires. Dépôt légal à parution ISSN 2258-1723. Magazine édité par Déclic Publications SARL au capital de 50 000 euros. 522 859 412 R.C.S. CAEN (14). Mail : declicmagazinecaen@gmail.com

Ce magazine est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction est strictement interdite. Le libellé des annonces publicitaires utilisé par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs, FAI tous les prix de vente sont indiqués frais d'agence inclus, TTC ou commissions comprises. Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs. GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - Déclic magazine est une marque déposée. Déclic Publications est adhérent d'Eco folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier. Imprimé en UE



**EXCLUSIVITÉ**



B-E1D7ZU

5 minutes de Caen, F1 dernier étage en bon état comprenant entrée, séjour exposé sud-ouest, cuisine ouverte, salle d'eau, cave ainsi qu'une place de parking. Proche toutes commodités, au calme. Idéal investisseur ou premier achat. DPE: indice énergie F. Procédures : Pas de procédure en cours Charges courantes annuelles copropriété : 1510.36 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CORMELLES-LE-ROYAL**

**54 900 €\***

**Recherche URGENTE :**  
**- Appartement F3 /**  
**F4 Rive droite**  
**02.31.85.76.16**

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1E7I8

Beau F1 dans petite résidence au calme, avec ascenseur, il comprend un séjour parqueté, une cuisine indépendante aménagée et équipée, et une salle d'eau avec un grand placard. Cave et place de parking privée. Proche tram et accès rapide au centre DPE: indice énergie D. Nombre de lots en copropriété : 50 Procédures : Pas de procédure en cours Charges courantes annuelles copropriété : 1151 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CAEN**

**69 300 €\***

**INVESTISSEUR**



B-E1F6VB

bus de ville, appartement de 2 pièces de 48m<sup>2</sup> environ dans une petite résidence avec ascenseur et espaces verts. Environnement agréable et calme, beaux volumes, bien agencé et lumineux. Fenêtres PVC, cave et parking. Idéal investisseurs, vendu loué. DPE: indice énergie Non requis. Procédures : Pas de procédure en cours Charges courantes annuelles copropriété : 2274 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CAEN SUD**

**81 800 €\***

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1C2VR

Beau 3 pièces séjour 30m<sup>2</sup> avec balcon exposé Ouest. Cuisine ouverte. Menuiseries PVC, Electricité récente. Cave et stationnement dans la résidence. DPE: indice énergie E. Procédures : Pas de procédure en cours Nombre de lots en copropriété : 110 Charges courantes annuelles copropriété : 2018 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CAEN**

**99 900 €\***

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1F8VY

Caen sud, bus de ville, dans une résidence agréable avec ascenseur, appartement de 3 pièces bien exposé (sud / ouest) et offrant une jolie vue dégagée. Au calme, fenêtres PVC, cave et place de parking privé en sous sol. Travaux de modernisation à prévoir, fort potentiel, à visiter rapidement ! DPE: indice énergie D. Procédures : Pas de procédure en cours \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**IFS**

**108 000 €\***

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1D80G

A voir, dans résidence très récente encore sous garanties décennales, appartement de deux pièces comprenant séjour avec terrasse, cuisine, chambre, sdb, cave et parking couvert. Locataire en place, loyer de 477€ HORS charges. DPE: indice énergie B. Nombre de lots en copropriété : 1 Procédures : Pas de procédure en cours Charges courantes annuelles copropriété : 951 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CAEN**

**119 900 €\***

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1ENQF

à proximité du tram et des commerces, bel appartement de 78m<sup>2</sup> environ offrant séjour salon de 27m<sup>2</sup>, expo ouest avec une belle vue dégagée, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains. Dernier étage, parking privatif. A découvrir. DPE: indice énergie D Procédures : Pas de procédure en cours Charges courantes annuelles copropriété : 2642 € \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**CAEN**

**123 300 €\***

# Cabinet Pascal Blot

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer



Des femmes et des hommes pour votre bien

56-58, rue de Vaucelles - Caen • 02 31 85 76 16 • [www.orpi.com/pblot](http://www.orpi.com/pblot)

**EXCLUSIVITÉ**



B-E1BD66

Dans bourg avec commerces et écoles, à 20 min du périph sud de Caen (10' de Bretteville/Laize et 10' de Thury Harcourt) jolie maison de plus de 80m<sup>2</sup> de surface utile, en pierres apparentes avec jardin clos bien exposé. Séjour avec cheminée insert, cuisine aménagée et veranda donnant sur la terrasse et le jardin. Au 1er étage, une belle chambre parquetée, un espace bureau sur le palier lumineux et salle de bains. 2ème chambre sous combles. Mérite une visite! DPE: Vierge. \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**PROXIMITÉ BRETTEVILLE S/LAIZE**

**128 600 €\***

**MAISONS NEUVES**



B-E1FFE0

Maisons neuves BBC, livrées décorées : séjour-salon, cuisine, 3 ou 4 chambres, sdb, wc. Chauffage gaz. Terrain clos et engazonné. 187 000 à 209 000 €.

**CAEN OUEST À 9 KMS ENVIRON,**

**187 000 €\***

**MAISONS NEUVES**



B-E1D80H

Sur la commune de Soliers, pourvue de commerces et d'écoles, à 2 minutes du périphérique, maison neuve de pres de 100 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte sur le salon de plus de 33m<sup>2</sup> exposé sud, trois grandes chambres 11, 13 et 15m<sup>2</sup> dont une en RDC. Jardin, deux places de parking ainsi que des panneaux solaires utiles pour la consommation de la maison. Investisseurs, taux 0! \* Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**SOLIERS**

**215 000 €\***

**JARDIN PAYSAGÉ**



B-E1D80P

A 8 kms de Mondeville 2 - Sur un très beau terrain paysagé de 1200 m<sup>2</sup>, maison en bon état comprenant un espace de vie spacieux au rdc : entrée, séjour-salon de 38 m<sup>2</sup> avec cheminée insert, grande cuisine aménagée, belle chambre et sdb, bureau; à l'étage 3 autres chambres, sdb. Fenêtre pvc. A voir rapidement. DPE: indice énergie E. \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**VIMONT**

**262 000 €\***

**Recherche URGENTE :  
- Maison Caen Sud 3/4  
chambres bus de ville  
02.31.85.76.16**

**COUP DE CŒUR**



B-E1FBVC

A 7 mn du périphérique sud de Caen dans une commune avec commerces et écoles Cette maison récente (2017) de 90m<sup>2</sup> environ comprend : Séjour 35m<sup>2</sup> donnant sur terrasse plein sud avec cuisine équipée, 3 chambres Salle de bains avec douche Garage avec porte motorisée buanderie. Très belles prestations DPE: indice énergie C. \* Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**ROCQUANCOURT**

**209 900 €\***

**DU CHARME**



B-E1D1B7

Ccommune avec commerces et écoles à 13 min du Périphérique Sur un terrain clos de murs avec visiophone et portail motorisé. Maison de caractère en pierre avec cuisine aménagée et équipée Salon et Salle à manger proche des 50m<sup>2</sup> 3 chambres possibilité 4 Grand garage Dépendances Cave DPE: indice énergie E. \* Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**AXE CAEN FALAISE POTIGNY**

**249 800 €\***

**TERRAIN 4000 m<sup>2</sup>**



B-E1D1B0

Au Nord aux portes de Caen dans une commune très recherchée, au calme sur un terrain de plus de 4200 m<sup>2</sup> Belle propriété de 420m<sup>2</sup> et maison d'hotes. Grande salle de plus de 80m<sup>2</sup> avec sa grande cheminée en pierre. jardin d'hiver, 4 chambres dont une suite parentale en RDC. Possibilité gîte ou chambres d'hotes. DPE: indice énergie E. \*Honoraires TTC à la charge du vendeur.

**BIÉVILLE-BEUVILLE**

**489 500 €\***

# Cà vendre Century 21 Bertin Immobilier

www.century21.fr

181 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE F

4 PP en REZ-DE-JARDIN limitrophe CAEN BUS DE VILLE, à quelques minutes du centre ville et du périph - au calme, coup de cœur pour ce bel appartement de 82m2 avec TERRASSE Sud de 20m2 donnant sur le parc composé d'une entrée avec de nombreux placards, grand espace de vie de 40m2 avec cuisine aménagée/équipée, 2 chambres dont une de 15m2, SDE, wc. CAVE de 9m2, PARKING + possibilité de GARAGE. Commerces/ écoles/ bus de ville et Tram accessible à pied

139 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN - RIVE DROITE  
DPE D

Dans résidence sécurisée. Appartement isolé entièrement refait avec goût. Offrant grande pièce de vie 30m2, belle cuisine A/E, arrière cuisine, 2 chambres dont une aménagée en dressing. Salle de bains et douche italienne, WC, fenêtres PVC double vitrage, volets électrique. Cave et parking commun. Très belles prestations, à découvrir !

121 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE D

limitrophe CAEN entre la rte d'harcourt et le chemin des Côteaux, appartement de 3 pièces principales de 65m2 avec 2 grandes chambres, pièce de vie lumineuse avec parquet et grande baie vitrée avec vue dégagée, cuisine aménagée/équipée, SDE, wc. Placards. Dble vitrage PVC. Résidence bien entretenue avec espaces verts. CAVE et accès PARKING avec badge. Bus de ville, voie verte et commerces à proximité

111 000€ (hono. charge vendeur)



CORMELLES-LE-ROYAL  
DPE E

Limitrophe Caen bus de ville - 3 pièces lumineuses de 57 m2 sans vis-à-vis composé d'une entrée, wc indépendants, SDE avec coin buanderie, cuisine am.équip, agréable séjour avec cheminée donnant sur les espaces verts, 2 chambres. Grand débarras, dressing possible. Dble vitrage. CAVE et place de PARKING.

186 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE E

Nouveau sur CAEN début rive droite, proches des rives de l'orne. Etat exceptionnel pour ce 4PP situé au 2ème étage sans ascenseur et comprenant : entrée, cuisine aménagée, salle d'eau, séjour parqueté exposé au sud, trois chambres parquetées, cave et grenier.

317 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE E

Nouveauté et exclusivité sur CORMELLES LE ROYAL. Très belle maison de 6/7PP rénovée comprenant : Entrée, séjour salon parqueté avec poêle à bois, cuisine aménagée équipée, chambre, bureau et salle d'eau au rez-de chaussée. A l'étage : chambre parentale avec dressing, deux autres chambres, salle d'eau et WC. Sous-sol total avec garage double, chaufferie, atelier et réserve. Très beau terrain clos et planté de 1169 m2. Nous attendons vos appels.

134 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE D

Nouveau et exclusif. Caen rive droite, proche gare et tram. Beau 4PP situé au 2ème et dernier étage comprenant : entrée, pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte, deux chambres, dressing, salle de bains, WC, cave en sous-sol. Chauffage individuel au gaz de ville.

76 000€ (hono. charge vendeur)



PROCHE MAIZIERES  
DPE G

NOUVEAU - MAISON A RENOVER. L'ensemble sur une parcelle de 4 362m2. (dont une partie en Herbage). Beau potentiel pour cette maison d'habitation en pierre env 75 m2 habitable, cave env 20 m2. Possibilité agrandissement avec la grange en contigue (au sol env 54m2).

291 000€ (hono. charge vendeur)



CAEN  
DPE D

CAEN PRAIRIE - ST JEAN. au 3ème et dernier étage très lumineux, un Appartement F5. entièrement rénové, composée : entrée avec placards et dressing, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, séjour-salon (possible 4ème chambre), dégagement 3 chambres dont 1 avec dressing, salle d'eau, wc. Cave, Grenier.

## PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Après plus de 10 ans sous l'entité  
Bertin Immobilier,  
nos 2 agences évoluent et deviennent  
«**Century 21 Bertin Immobilier**»



Désireux de vous offrir un service de proximité avec les moyens d'une puissante organisation, nous avons décidé de rejoindre le premier Réseau d'Agences Immobilière dans le monde

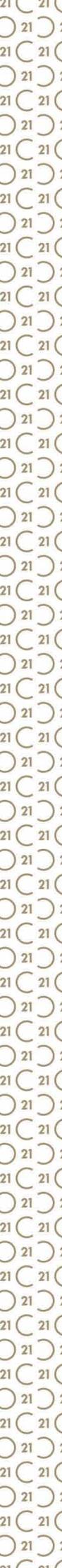
Depuis le 5 septembre 2019, nos **nouveaux** bureaux se situent :

**31 rue des Jacobins à Caen - 02 31 97 13 21**  
**et 139 rue St-Jean à Caen - 02 31 86 04 55**

C'est pour toujours mieux satisfaire vos attentes (disponibilité, rapidité, choix, conseil, qualité...) et vous donner accès à une gamme de services plus large que nous avons choisi de rejoindre le Réseau Century21®

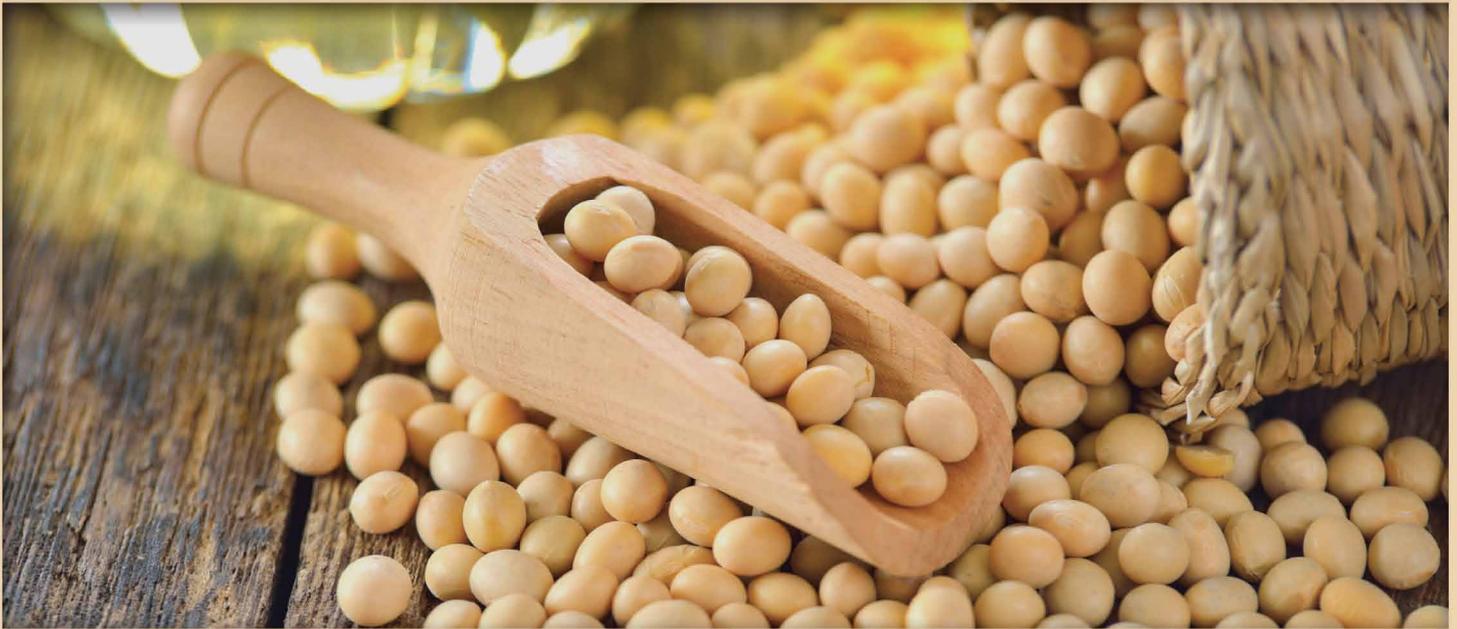
Notre objectif : Servir au mieux vos projets immobiliers en vente et en location.

Christophe BERTIN  
Directeur



# Soja, graine de santé !

Lait de soja, farine de soja, yaourt au soja, tofu, tempeh, shoyu, germes de soja, huile...  
Le soja a su conquérir assiettes et papilles et regorge de bienfaits pour la santé.



En Europe, plus de 30% de la population de plus de 15 ans consomme des aliments au soja pour leurs multiples bienfaits. Autrefois considérés comme des produits diététiques, les aliments au soja sont devenus très populaires. Source de fer, de zinc, de manganèse, de cuivre, de sélénium, de potassium, de vitamines et de fibres, le soja permet d'équilibrer l'alimentation.

## **Bienfaits à long terme**

Le soja est une légumineuse pleine de vertus pour la santé. En effet, il est riche en protéines. Sa graine en contient environ 40%, dont la composition se rapproche des protéines de la viande et des produits laitiers. Il n'est donc pas étonnant que ce végétal devienne une véritable alternative pour les végétariens, les végétaliens et les personnes souhaitant consommer moins de viande. Cependant, le soja ne bénéficie pas de la même teneur en fer que la viande. Il faut donc l'inclure dans une alimentation variée et équilibrée. De plus, les graisses de soja sont majoritairement insaturées, fournissant des acides gras es-

sentuels que le corps ne peut produire lui-même. Ces acides participent notamment à la structure des cellules nerveuses. Qui dit acides gras essentiels, dit également bon cholestérol. Le soja favorise la fabrication du bon cholestérol et permet de diminuer le mauvais grâce à différents composants tels que graisses insaturées, fibres et protéines. Pour profiter des ces bienfaits, il suffit d'assaisonner salades et crudités avec de l'huile de soja.

Les graines de soja possèdent également un faible index glycémique. Ce qui veut dire que même si le soja est consommé en grande quantité, le taux de sucre dans le sang sera moindre.

## **Aliment santé**

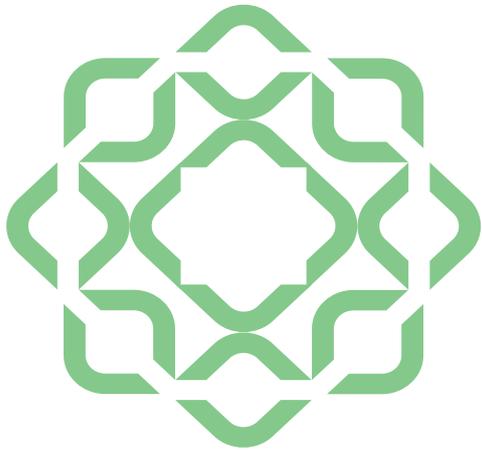
Si le soja est un allié de taille contre le mauvais cholestérol, il l'est aussi pour la santé féminine. En effet, le soja possède des molécules spécifiques comme les isoflavones ou phyto-oestrogènes. Cette spécificité fait du soja un aliment particulièrement utile pour les femmes ménopausées. Sa consommation permet d'apaiser les bouffées de chaleur et de

limiter la déminéralisation osseuse. Également, les isoflavones joueraient un rôle important dans la lutte contre le processus cancéreux en limitant la division cellulaire.

Sources : [www.doctissimo.fr](http://www.doctissimo.fr) - [alternativesante.fr](http://alternativesante.fr) - [e-sante.fr](http://e-sante.fr)

## **À savoir :**

Les produits végétaux à base de soja ne sont pas des produits laitiers au sens du droit européen. Dans un arrêt du 14 juin 2017, la Cour de justice de l'Union européenne (affaire C-422/16) a d'ailleurs interdit l'utilisation d'appellations réservées aux produits laitiers (lait de soja, beurre de tofu, fromage de tofu...) pour des produits purement végétaux et ce même si ces dénominations sont complétées par des mentions explicatives ou descriptives indiquant l'origine végétale du produit en question.



**MAD**  
— IN ESTHETIC —

A partir de  
**59€/mois\***

**Abonnement 6 ou 12 mois\***

**2 soins au choix/mois**

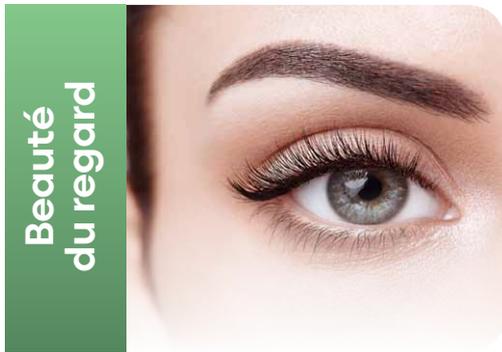
Parmi plus de 20 soins au choix :

Extension de cils, Sport EMS, soin visage, soin minceur haute technologie, soin relaxant, tanning, vernis semi permanent...

**1 mois offert pour les 10 premiers abonnements**



**Cryothérapie corps entier**



**Beauté du regard**



**Gilet d'électrostimulation**



**Rajeunissement**



**Plus de 8 technologies soins minceurs au choix**



**Fish spa**

\* Voir conditions en centre

**Nouveauté**

**95 avenue Henry cheron - 14000 CAEN**

**du Lundi au Samedi 10h - 19h - 02.31.83.90.58**

Sur présentation du coupon , bénéficiez

d'un soin haute technologie minceur à **19€<sup>90</sup>** au lieu de 79€

ou séance découverte épilation durable (aisselles ou maillot classique) à **8€<sup>90</sup>**

Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

email : ..... Tél : .....



==== Cuisine =====  
**Mobilier & décoration**

**LA VILLA**  
**CONCEPT**

CANAPES | MEUBLES  
CHAMBRES



**Pr**  
**annive**

**17, boulevard Aristide Briand**  
**14000 CAEN**

**Tél. 09 50**  
**Ouvert du lundi au sam**

# LAVILLA DESIGN

CONCEPTEUR DECORATEUR

MEUBLES | PETITS MEUBLES | DÉCORATIONS | BUREAUX |  
| CUISINES | SALLES DE BAINS DESIGN | OUTDOOR

— [lavilladesign.com](http://lavilladesign.com) —



10, rue Sadi Carnot  
14000 CAEN

02 31 29 83 93

ouvert mardi 10h-12h / 14h-19h

\* Selon prix affichés, voir conditions en magasin

# À vos assiettes !!!

Quant aux légumes, les aubergines sont encore dans nos assiettes ainsi que les tomates, les concombres et les courgettes. Avec la rentrée, viennent les champignons, les épinards, les courges, le maïs, les blettes, les pommes de terre, le radis ou le brocoli. On peut encore réaliser de jolies salades, profiter de grillades et d'apéritifs dînatoires entre amis durant l'été indien.

## Mignon de porc sauce vigneronne



### Ingrédients pour 4 personnes

- 20 cl de lait
- 1,2 kg de pommes de terre Bintje
- 20 cl de crème
- 40 gr de salade d'herbes
- Sel et poivre
- 10 gr d'agar-agar
- 5 cl de fond brun
- 150 gr de beurre
- 5 cl d'huile d'arachide
- 10 cl de vin rouge
- 5 gr d'échalote
- 800 gr de filet mignon de porc

### Préparation

#### Filet mignon de porc

Parer puis découper le filet mignon de porc en portions de 160g chacune. Saler les morceaux et les faire sauter à l'huile. Poivrer les morceaux avec du poivre du moulin.

#### Sauce vigneronne

Réduire le vin rouge avec les échalotes. Ajouter le fond brun et incorporer l'agar-agar. Rectifier l'assaisonnement et mettre en siphon et ajouter 3 cartouches de gaz.

#### Purée Grand-mère

Cuire les pommes de terre Bintje, départ eau froide avec du gros sel de Guérande. Egoutter les pommes de terre et les écraser rapidement. Ajouter le beurre, la crème fraîche et le lait. Ne pas trop travailler la purée. Dresser à l'aide d'une poche à douille.

## Filets de sandre aux mirabelles



© Atelier poisson

### Ingrédients 4 personnes

- 100 gr de crème • 1 œuf
- 100 gr d'échalotes ciselées
- 150 gr de beurre • 16 mirabelles
- 10 cl de vinaigre au miel
- 800 gr de filets de sandre avec peau

### Préparation

Réduire le vinaigre avec les échalotes, les mirabelles et 10cl d'eau. Faire griller les filets de sandre 7 mn de chaque côté, tenir au chaud. Emulsionner la réduction de vinaigre, ajouter l'œuf, le beurre doucement et la crème. Saler, poivrer, napper le filet de sandre.

## Filets de sole au romarin



### Ingrédients pour 6 personnes

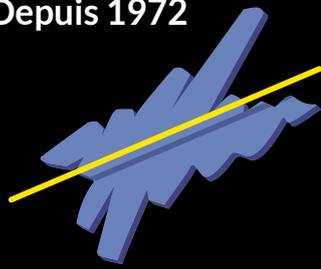
- 1 courgette • 20 gr de sucre • 10 gr de beurre • 3 carottes
- 1 bouquet de romarin • 50 cl de crème fleurette • 6 filets de sole

### Préparation

Rouler les filets de sole dans du film plastique. Faire des boules de carottes et de courgettes à l'aide d'une cuillère à pommes. Mettre un peu d'eau, le sucre et le beurre et faire cuire les légumes. Verser la crème dans une casserole avec le romarin, sel, poivre et laisser frémir 10 mn.

Pocher les soles dans l'eau bouillante pendant 10 mn ; en même temps, cuire les filets de rougets dans une poêle à l'huile fumante 3 mn. Enlever le film des soles. Les poser dans l'assiette avec les filets de rougets puis les petits légumes. Déposer un cordon de sauce.

Depuis 1972



# CHERON FILS

www.extra-caen.fr



TELEVISION



ANTENNE



AUDIO



MULTIMÉDIA



MÉNAGER



DÉPANNAGE

PRÉSENT À



Faites votre cinéma à la maison



Avec les vidéoprojecteurs 4K **SONY**

Du 15 septembre au 30 novembre 2019

Jusqu'à **300€** remboursés pour l'achat d'un **produit** Whirlpool éligible<sup>1</sup>



DÉCOUVREZ



www.extra-caen.fr

3500 produits de la maison Ouvert 24h/24

Espace partenaire

LOEWE. PHILIPS elipson marantz

ASKO falmec LIEBHERR Miele

SIEMENS Whirlpool magimix

\* Jeu sans obligation d'achat en magasin uniquement.

CHERON Fils, c'est le Conseil, Le Prix, la proximité et les Services d'un Spécialiste à CAEN depuis 1972 à Caen



84, rue Eugène Boudin - CAEN - Tél. : 02 31 866 325  
contact@cheronfils.com



# Le verre structure l'espace

*De la transparence pour une sensation d'espace, pour séparer et isoler sans occulter, le verre est idéal pour éclairer les espaces en toute sécurité.*

## La brique de verre

Constituée de deux demi-briques creuses soudées à chaud, la poche d'air qu'elle enferme lui confère un bon pouvoir isolant, thermique et phonique.

Basique, elle est carrée ou rectangulaire, en verre clair ou sablé avec une finition lisse ou ondulée. Des pièces spéciales pour monter des cloisons d'angle, une variété de décors tels que losanges, bulles, rayures, étoiles... et une palette de couleurs vives ou douces (beige, turquoise, rose, gris, noir...) enrichissent une gamme d'effets de lumière particuliers. Résistante aux chocs, elle s'installe, en panneau droit ou en courbe, entre deux pièces pour séparer sans occulter. La brique de verre transmet 65 à 85% de lumière lorsqu'elle est en verre blanc et de 50 à 70% quand elle est colorée. Elle s'intègre également aux murs d'une façade en remplacement d'une fenêtre pour éclairer par exemple une entrée ou une cage d'escalier. Elle peut aussi être utilisée en séparation entre une cuisine et un salon, pour aménager un comptoir.

## Technique

Le format standard d'une brique de verre est de 19x19 cm pour une épaisseur de 8 cm. Pour personnaliser les réalisations, il existe des



## Ne pas confondre

Le verre trempé ou sécurit est renforcé thermiquement pour offrir une résistance mécanique cinq fois supérieure au verre classique. Lorsqu'il se casse, il se fragmente en bris non coupants.

Le verre feuilleté, constitué d'au moins deux feuilles de verre enserrant un intercalaire plastique assurant la cohésion de l'ensemble.

En cas de bris, le verre reste en place.

Le verre laqué : opaque, il présente une couche de peinture laquée sur la surface, protégée par un vernis.



Toutes les couleurs sont disponibles jusqu'au noir. Attention au choix, les couleurs sombres peuvent faire perdre près de 20% de luminosité.

bricks d'angle à 90°, des demi bricks ou encore des bricks en courbes. Des panneaux de bricks de verre prêts à l'emploi sont proposés dans des dimensions standard ou personnalisables.

Il faut prévoir 25 pavés pour monter un panneau de 1m<sup>2</sup> et le double pour des bricks rectangulaires. Plus le verre est simple, moins le prix est élevé. À partir de 50€ le m<sup>2</sup> pour les bricks les plus abordables. Un format rectangulaire, un aspect satiné et un coloris particulier font vite grimper les prix jusqu'à 700 € le m<sup>2</sup>.

### Pavés de verre

Utilisés pour les planchers, ils sont conçus pour résister à la charge. Le verre est plus épais et plus lourd. Ronds, 12 cm de diamètre ou carré, de 12 à 19 cm de côté, sablés ou transparents, à motif martelé ou strié et aussi lumineux, ils peuvent être de très bons isolants.

En rez-de-chaussée, la mise en œuvre d'un sol transparent permet d'éclairer une pièce en sous-sol ou, sur une mezzanine, d'accentuer l'impression de

hauteur. Ces dalles transparentes répondent à des normes particulières d'étanchéité et de résistance. Elles sont en verre feuilleté dont la technique permet de retenir les bris de verre en cas de casse. Épaisses au moins de 24 mm, elles mesurent de 20 x 50 cm jusqu'à atteindre 150 x 220 cm suivant la superficie désirée et s'installent sur une structure métallique. Les talons aiguilles et la chute d'objets lourds rayent le verre sans toutefois affecter la résistance mécanique de la dalle.

### L'escalier en verre

Il est trois fois plus lourd que le chêne et 30% plus cher mais a l'avantage de laisser filtrer la lumière sous la cage d'escalier et d'accroître la sensation d'espace. Il s'associe parfaitement dans des ambiances contemporaines notamment lorsqu'il est associé avec de l'acier ou de l'inox brossé.

Idéal pour faire circuler la lumière entre deux pièces contiguës, le verre est le matériau parfait permettant à des pièces aveugles de bénéficier de lumière naturelle.





# MAISONS d'Intérieur

Maisons - Extensions

Un des nombreux avantages de nos constructions et extensions en ossature bois, c'est qu'elles permettent une très large palette de finitions et de choix de couleurs.

Votre maison pourra ainsi revêtir les couleurs de votre choix, permettant d'allier les avantages du bois avec un choix esthétique qui correspond vraiment à vos envies.

Si vous souhaitez découvrir la large palette de possibilités offertes par nos revêtements, n'hésitez pas à nous contacter !



**MAISONS**  
d'Intérieur  
Maisons - Extensions

61 rue des Jacobins  
14000 CAEN  
Tél. : 06 24 07 34 06

[www.maisons-interieur-bois.fr](http://www.maisons-interieur-bois.fr)

Après

Avant



Cubes sur cubes



Extension surélevée



Art Scénique présente  
**ZÉNITH CAEN**

**FRÉDÉRIC FRANÇOIS**  
 50 ANS de CARRIÈRE

Dimanche 1<sup>er</sup> décembre 2019 - 16h00

**véronique sanson**  
 EN CONCERT  
 TOURNÉE 2019

**DIGNES, DINGUES, DONC...**

Vendredi 13 décembre 2019 - 20h30

**THE RABEATS**  
 20<sup>MS</sup> PLAYING THE BEATLES  
 BEST OF THE BEATLES

Samedi 25 janvier 2020 - 20h30

LE GRAND BLEU  
 EN CINÉ-CONCERT

Interprété sur scène par  
**ERIC SERRA**  
 ET SES MUSICIENS

Vendredi 6 mars 2020 - 20h00

**THE AUSTRALIAN PINK FLOYD SHOW**

**ALL THAT YOU FEEL**  
 2020 WORLD TOUR

Dimanche 8 mars 2020 - 19h00

**THE DIRE STRAITS EXPERIENCE**

AVEC CHRIS WHITE, ANCIEN MEMBRE DE DIRE STRAITS  
 ACCOMPAGNE SUR SCÈNE DE SIX MUSICIENS DE RENOMMÉE INTERNATIONALE

Samedi 21 mars 2020 - 20h00

CONCERT  
**GOLDMEN**  
 TRIBUTE 100% GOLDMAN

Samedi 4 avril 2020 - 20h30

**ENTRE NOUS**  
 D'opendanse

Dimanche 17 mai 2020 - 15h30



Billetterie CITY LIVE - 18 longue vue des architectes - 14111 LOUVIGNY  
 Ouvert du lundi au vendredi de 10h à 12h30 et de 13h30 à 18h30  
 Email : billetteriecaen@citylive.fr  
 www.citylive.fr

*Vos billets en un flash !*





Plus de 50 véhicules sur parc, toutes marques !



**NISSAN QASHQAI**  
1.2 DIG-T N-CONNECTA  
27 Kms  
**20 950 €**



Mercedes-Benz



**MERCEDES GLA**  
250 SENSATION 4MATIC  
7G-DCT  
44 020 Kms  
**26 950 €**



**FIAT 500 CABRIOLET**  
1.2 8V Edition ANNIVERSARIO  
13 500 Kms  
**13 950 €**

# LECLUZE AUTOMOBILE

Comprendre, Conseiller, Accompagner...  
192 rue Général Moulin - Rond point de la Maladrerie - CAEN  
02 31 73 01 00 - 06 07 32 98 86 - 06 20 57 30 89  
[www.lecluze-auto-caen.fr](http://www.lecluze-auto-caen.fr)  
Facebook  lecluzeautomobile

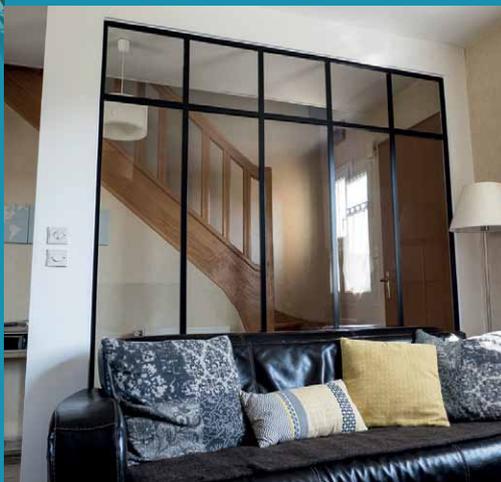
# ESPACE<sup>MD</sup> VERRIERE

SUR MESURE & EN KIT

**Configurez  
et commandez  
votre verrière  
en ligne !**



[www.espace-verriere.fr](http://www.espace-verriere.fr)



**Divinox**  
Fabricant d'escaliers et garde-corps design

112 Route de Rouen (en face du Super U)

**14670 TROARN**

Tél. 02 31 38 78 67 - Mail : [info@divinox.fr](mailto:info@divinox.fr)