

DES PAROLES **et** DES ACTES

En 30 ans, nous avons
toujours
tenu nos
engagements !

VOUS RENDRE **HEUREUX**



1^{er} réseau de
professionnels de
l'immobilier dans
le Cotentin



www.alliance-fnaim.com

l'immobilier qui vous ressemble

N°1 des services immobiliers

*Nous avons satisfait des milliers de clients...
... et bientôt vous !*

Une stratégie de proximité, incluant :

- une force terrain : plus de 25 négociateurs experts pour mieux vous servir
- des moyens : Salon de l'habitat, du mariage, salons professionnels
- nos partenaires presse : presse locale, Immo News, Logic Immo, Paru-vendu, Belle Demeures, Luxe Résidences, Manche Libre
- nos partenaires internet : logicimmo.com, paruvendu.fr, fnaim.fr
- plus de 500 biens à vendre
- notre pack présence, 13 points de vente, le plus grand nombre de transactions du Nord Cotentin *pour des résultats garantis !*

L'Alliance, c'est une organisation dédiée au service de projet PERSONNALISÉS. C'est une expérience du terrain, une passion du métier et une parfaite connaissance du marché et des prix.

C'est une volonté de vous offrir sécurité et sérénité

Depuis 30 ans, l'Alliance est l'acteur incontournable en matière d'intermédiation immobilière dans le Cotentin.

Accueil Confort Écoute Conseil



13 points de vente
7 agences
1 réseau local

EQUEURDEVILLE HAINNEVILLE 19 287 €

EXCLUSIVITE



GESTIM Réf 11022

Pour investissement locatif : garage fermé actuellement loué. Lot de 6 garages disponibles à la vente (loués entre 58 et 71 € chacun par mois). Prix : 19 287 € HAI incluant 13,45 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 17 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

AUMEVILLE-LESTRE 39 000€



Réf 1049a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : local d'environ 147 m² à réhabiliter en habitation. Cour sur l'avant et jardinnet sur l'arrière. Non soumis à DPE. Honoraires à charge de l'acquéreur 11.43%. (4000 € TTC) Prix net vendeur : 35 000€.

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

PROCHE MONTEBOURG 39 500 €



Réf 7627

L'agence Cotentin Immobilier et Odile LETOURNEUR, vous présentent cette maison en pierre, à restaurer sur un terrain de 845 m². Classe Energie : vierge. Prix de 39.500 € dont honoraires de 12,86 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 35.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 39 02

GATTEVILLE LE PHARE 39 500 €

EXCLUSIVITE



Réf 7531

L'agence Cotentin Immobilier et Philippe JACAMON, vous présentent Terrain constructible non viabilisé, proche bourg. Surface 750m². Prix de 39.500 € Honoraires charge vendeur .

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 54 65 40

QUERQUEVILLE 45 307 €



Réf 10692

Dans un immeuble avec ascenseur : bureau d'env 70 m² composé de 5 pièces. Idéal pour activités professionnelles. Une salle de réunion est à disposition dans l'immeuble. 3 Places de parking privées. Prix : 45 307 euros HAI incluant 7,87 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 42 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

LA GLACERIE 54 000€



Réf T081a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : LA GLACERIE, dans secteur calme, terrain constructible d'environ 680 m². Proche commodités. Vue rade. Honoraires à charge de l'acquéreur 8 % TTC (4000€) - Prix net vendeur : 50 000€

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

GATTEVILLE LE PHARE 54 500 €

EXCLUSIVITE



Réf 7530

L'agence Cotentin Immobilier et Philippe JACAMON, vous présentent Terrain constructible non viabilisé, proche bourg. Surface 1000 m². Prix de 54.500 € dont honoraires de 9,00 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 50.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 54 65 40

SOTTEVAST 54 500 €

EXCLUSIVITE



Réf 7628

Dans le bourg de terrains à bâtir, libre constructeurs. Parcelle n°2 : 513 m². 54 500 € FAI (frais d'agence à la charge de l'acquéreur 4500€ soit 8,25 % TTC) Net vendeur 50 000€ FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

CHERBOURG TRANSACTION
06 52 61 32 04

SOTTEVAST 54 500 €

EXCLUSIVITE



Réf 7628

A vendre dans le bourg de Sottevast terrains à bâtir, libre constructeurs Parcelle n°3 : 515 m². 54 500 € FAI (frais d'agence à la charge de l'acquéreur 4500€ soit 8,25 % TTC) Net vendeur 50 000€ FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

CHERBOURG TRANSACTION
06 52 61 32 04

SOTTEVAST

54 500 €



EXCLUSIVITE

Réf 7628

A vendre dans le bourg de Sottevast terrains à bâtir, libre constructeurs 4 : 517 m². 54 500 € FAI (frais d'agence à la charge de l'acquéreur 4500€ soit 8,25 % TTC) Net vendeur 50 000€. **FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS**

CHERBOURG TRANSACTION
06 52 61 32 04

MONTEBOURG

64 500 €



Réf 7623

L'agence Cotentin Immobilier et Odile LETOURNEUR, vous présentent : Une maison en pierre à restaurer. Très bon potentiel pour cette maison en pierre, partiellement habitable, avec grenier aménageable, garage et jardin. Classe Energie vierge. Prix de 64.500 € dont honoraires de 7,5 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 60.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 39 02

CHERBOURG OCTEVILLE

66 760 €



EXCLUSIVITE

Réf B-02DPC6

Centre ville rue piétonne appartement de type F3 comprenant une entrée, un coin cuisine ouvert sur séjour, une chambre, une salle d'eau avec wc. A l'étage une chambre. Vendu loué, locataire en place depuis le 18/09/2018. loué 298 € hors charges, 25€ provisions /charges et 10E ordures ménagères. Classe énergie E. 66760 € honoraires inclus, 62000 € honoraires exclus. Honoraires : 7,68 % TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 6 lots. Charges annuelles : 990 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

CHERBOURG CENTRE

69 500 €



EXCLUSIVITE

Réf 7608

Dans les rues piétonnes de Cherbourg (quartier animé) un appartement de 96 m² au 1er étage d'une copropriété. Un grand séjour/salon, trois chambres, cuisine séparée. Plusieurs rénovations sont à prévoir, huisseries, cuisine, salle de bain, revêtement et l'isolation phonique. DPE : NC. Honoraires de 6,00 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 65.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
07 72 24 66 26

ANNEVILLE EN SAIRE

70 000 €



Réf B-E1AUHS

Proche du bourg, maison en pierres à restaurer comprenant une pièce de vie au rez de chaussée et 2 chambres à l'étage. Garage attenant avec arrière-cuisine et WC. Jardin sur l'arrière. DPE: indice énergie Vierge. Honoraires : 7,69 % TTC à la charge de l'acquéreur. 70 000 € honoraires inclus, 65 000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

ÉQUEURDEVILLE

75 400 €



Réf B-E1GYC3

Dans une résidence avec ascenseur un appartement de 50 m², de type F2. Comprendant, une entée, une salle de bains, les wc, un débarras, une chambre, un salon et une cuisine. Autre un garage en sous-sol. DPE: indice énergie Vierge. A découvrir !!! Honoraires : 7,71 % TTC à la charge de l'acquéreur. 75 400 € honoraires inclus, 70 000 € honoraires exclus. Copropriété de 120 lots. Charges annuelles : 967 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

SECTEUR DE ST GERMAIN DE TOURNEBUT

80 800 €



Réf B-E1EXJH

Sur le, dans hameau calme, maison en pierres à finir de rénover comprenant: Au RDC: séjour et coin cuisine. A l'étage: grand palier desservant une salle d'eau et un wc. Cour sur l'avant. Jardin sur l'arrière. DPE: indice énergie G. Honoraires : 7,73 % TTC à la charge de l'acquéreur. 80800 € honoraires inclus, 75000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

TOULAVILLE

84 800 €



Réf 7654

Maison de caractère au gros potentiel de 55 m², petite cour sur l'avant et grande cour arrière, cette maison mitoyenne sur trois niveaux. Idéal premier achat, pour toutes personnes souhaitant faire de la rénovation. DPE : NC. Honoraires de 6,00 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 80.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
07 72 24 66 26

CHERBOURG OCTEVILLE

86 200 €



Réf B-E0IMMT

Au dessus de la gare dans résidence (dernier étage), appartement de 4 pièces, offrant 81m² : Séjour/salon 26 m² loggia , cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres, salle de bain, buanderie. 2 Caves. Stationnement facile. Classe énergie : B. **VENDU LOUÉ**, depuis mai 2019, loyer de 450€ hors charges, 150€ charges, 19€ d'ordures ménagères. Nombre le lots : 61. Charges courantes annuelles copropriété : 2640€. Honoraires : 7,75 % TTC à la charge de l'acquéreur. 86200 € honoraires inclus, 80 000 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

ÉQUEURDEVILLE **86 200 €**



Réf B-E1GTEL

Appartement de type F2 dans une résidence au calme avec ascenseur. Comprenant, une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour-salon, un placard, une salle d'eau, une chambre avec un dressing, et les wc. DPE: indice énergie E. De plus une place de parking privative et un grenier. A découvrir !!! *Honoraires : 7,75 % TTC à la charge de l'acquéreur. 86200 € honoraires inclus, 80000€ honoraires exclus. Copropriété de 28 lots. Charges annuelles : 1 268 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

CHERBOURG EN COTENTIN **90 525 €**

EXCLUSIVITÉ



Réf B-E0PXSG

Quartier Hôpital. Appartement de 3 pièces, dans résidence comprenant: entrée, séjour, 2 chambres, salle de bains, wc avec lave mains. -Grenier. -Place de parking privative
DPE: indice énergie E. honoraires exclus. Honoraires : 6,50 % TTC à la charge de l'acquéreur. 90 525 € honoraires inclus, 85000 €. Copropriété de 60 lots. Charges annuelles : 1 596 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

QUETTEHOU **91 475 €**

IMMEUBLE DE RAPPORT



INVESTISSEMENT LOCATIF

Réf B-E0YMSC

Dans le centre de Quettehou, immeuble comprenant au RDC : boutique avec petit chambre froide, dégagement, salle, cuisine, wc. A l'étage : un logement (palier, 4 chambres, salle d'eau/wc). Grenier au dessus aménageable. Cour sur l'arrière, avec dépendance (accès possible par la rue Ste Marie) DPE: indice énergie Vierge. Honoraires : 7,62 % TTC à la charge de l'acquéreur. 91 475 € honoraires inclus, 85000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

OCTEVILLE **95 400 €**



Réf 7632

Aux portes de Cherbourg, appartement avec double séjour et loggia, une cuisine indépendante, 3 chambres, WC, salle de douche, dressing et couloirs avec placards. 2 caves. A proximité des transports en commun, école et commerces. DPE : NC. Honoraires de 6,00 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 90.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
07 72 24 66 26

VALOGNES **102 025 €**



Réf B-E1840G

Centre Ville de Valognes Belle maison en pierres à rénover exposition sud-ouest comprenant au RDC: séjour/salon avec insert, autre salon, cuisine, 2 dégagements. Au premier étage par un magnifique escalier en pierres: palier, 3 chambres, salle d'eau avec wc. Au second étage 2 chambres communicantes. Grenier au-dessus. Un grand garage attenant de 50 m2 environ. DPE: indice énergie Vierge. Honoraires : 7,39 % TTC à la charge de l'acquéreur. 102 025 € honoraires inclus, 95000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

STE MERE EGLISE **106 000 €**



Réf 7626

L'agence Cotentin Immobilier et Odile LETOURNEUR vous présentent proche mer, à la vente cette maison en pierre, confortable et agréable, comprenant : - au rez de chaussée : séjour/salon avec poêle a bois, cuisine, salle de bain / wc - a l'étage : 3 chambres Grenier sur le dessus, isolé et aménageable. Le tout sur un terrain de 842 m², avec cour goudronnée devant et jardin clos derrière, exposé Sud. Honoraires de 6 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 100.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 39 02

EQUEURDEVILLE **106 397 €**

EXCLUSIVITE

MURS COMMERCIAUX

Réf 10700

Murs commerciaux dans rue commerçante comprenant au RDC : local commercial (en bon état général), cuisine, wc et accès jardin. Au-dessus, appartement F3. L'ensemble est loué 8 417 euros/an. Prix : 106 397 euros HAI incluant 6,4 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 100 000 euros hors honoraires).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

CHERBOURG **106 500 €**



Réf B-E009IM

Quartier Pasteur, local de 154 m² avec une pièce principale de plus de 100 m². Belle hauteur sous plafond pour mezzanine, idéal loft , ou locaux tout usage. Pas de terrain. Classe énergie non requis. Honoraires : 6,50 % TTC à la charge de l'acquéreur. 106 500 € honoraires inclus, 100 000 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

MONTFARVILLE **113 385 €**



Réf 7223

L'agence Cotentin Immobilier et Philippe JACAMON, vous présentent une maison en pierre à rénover dans son ensemble sauf toiture ardoise neuve, proche centre et bord de mer comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée, 2 pièces dont une avec cheminée, douche, wc. A l'étage: palier, 2 chambres dont une avec cheminée, 1 autre petite pièce. Grenier au-dessus, Grange attenante, cellier, cour intérieure avec autre grange. Jardin sur l'arrière. Possibilité d'acquérir à côté autre maison et terrain. DPE Vierge Prix de 113.385 € dont honoraires de 5,97 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 107.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 54 65 40

CHERBOURG-OCTEVILLE

123 200€



EXCLUSIVITÉ



Réf A771a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : au 4ème étage (ascenseur jusqu'au 3ème) d'une petite copropriété nouvellement créée, magnifique plateau à aménager d'une surface au sol d'environ 170 m². Poss. 3/4 chambres. Triple exposition (est/sud/ouest) et belle vue dégagée. Cellier. Poss. place de parking en location (charges à définir) Non soumis au DPE. Honoraires à charge de l'acquéreur. 7.13% TTC (8200€) - Prix net vendeur : 115000 € - Nombre de lots : 12

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

CHERBOURG-OCTEVILLE

128 226€*



Réf 103197

CHERBOURG CENTRE, dans une résidence avec ascenseur, appartement T2 offrant une belle vue dégagée. Entrée avec placard, Séjour/salon avec terrasse couverte exposée Sud, Cuisine avec placard, Chambre avec placard, Salle d'eau et WC. Cave. Bien en copropriété : 16 lots. Charges courantes : 972 €/an. DPE D. *Prix : 120.000 € + 6.86 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

MONTEBOURG

132 375 €



Réf 7622

L'agence Cotentin Immobilier et Odile LETOURNEUR, vous présentent : cette charmante maison en pierre, restaurée, comprenant : - Au rez de chaussée : séjour avec cheminée, cuisine, salon, salle d'eau, wc - A l'étage : 3 chambres Une cour gravillonnée et fermée, avec dépendance Classe Energie vierge. Prix de 132.375 € dont honoraires de 5,97% TTC à la charge de l'acquéreur (prix 125.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 39 02

EQUEURDEVILLEHAINNEVILLE

132 622 €



GESTIM

Réf 10913

Au pied des commerces, bel appartement d'env 72 m² répartie sur une grande pièce de vie d'env 35 m² donnant accès à la cuisine aménagée et suivi par deux chambres, une salle d'eau et un wc. Place de stationnement et cellier inclus dans la vente. Prix : 132 622 € incluant 6,1 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 125 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

CHERBOURG

137 897 €



EXCLUSIVITE

GESTIM

Réf 11118

Quartier hôpital pasteur : appartement de type F3 d'env 73 m² offrant un espace de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres, une SDB. Vue dégagée. Cave DPE : vierge Prix : 137 897 euros HAI incluant 6,07 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 130 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

TOURLAVILLE

137 897 €



EXCLUSIVITÉ

GESTIM

Réf 11126

Cette maison comprend un séjour avec cuisine ouverte d'env 23 m², 2 chambres et une salle de bains. Jardin et terrasse sur l'arrière. DPE : E. Prix : 137 897 euros HAI incluant 6,07 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 130 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

TOURLAVILLE

137 897 €



EXCLUSIVITÉ

GESTIM

Réf 11127

Maison de ville d'env 80 m² composée d'un séjour, d'une cuisine, de 2 chambres et d'un bureau. Jardin sur l'arrière. Travaux à prévoir. DPE : vierge Prix : 137 897 euros HAI incluant 6,07 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 130 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

BARNEVILLE-CARTERET

138 825€



Réf 305097

CARTERET - Dans une résidence proche du port de plaisance et des commerces, appartement T2 avec vue sur le havre. Entrée avec WC, séjour avec coin cuisine aménagée, chambre et salle d'eau. Belle hauteur sous plafond, possibilité de créer une mezzanine. DPE D. Copropriété de 22 lots, charges annuelles de 500 €. *Prix : 130 000 € + 6.79% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

VALOGNES 140 532 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 11171

Dans une résidence entretenue en plein coeur de VALOGNES appartement lumineux au 1er étage offrant de beaux volumes comprenant une entrée avec placards, un beau séjour avec coin cuisine de 30 m² donnant sur un balcon exposé sud, trois chambres, une salle d'eau et un wc. Garage fermé en sous sol. DPE : C
Prix : 140 532 € euros HAI incluant 6.06 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 132 500 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02.33.40.15.79

CHERBOURG 144 250€

EXCLUSIVITÉ



Réf C9

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : CHERBOURG centre, local tous commerces d'environ 200 m². Bonne visibilité. Non soumis à DPE. Honoraire à la charge de l'acquéreur : 6,85 % TTC (9250€).
Prix net vendeur : 135 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

CHERBOURG 144 250€

EXCLUSIVITÉ



Réf L052a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : CHERBOURG centre ville, local de plain-pied d'environ 200 m², à transformer en habitation. Terrasse possible. Non soumis à DPE.
Honoraires à charge de l'acquéreur 6.85 % TTC (9 250 €)
Prix net vendeur : 135 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

CHERBOURG EN COTENTIN 147 210 €

EXCLUSIVITÉ



Réf B-E195GB

Maison/Appartement de 139 m² environs dans le coeur de Cherbourg à rénover. Comprenant une entrée, les wc, au premier étage, pièce à vivre, séjour, une cuisine aménagée. Deuxième étage une chambre, une salle de bains, Troisième étage, 2 chambres et un grenier. Autre, une cave. À découvrir !!! DPE: indice énergie Vierge. Charges courantes annuelles copropriété : 294 €
Honoraires : 6,67 % TTC à la charge de l'acquéreur. 147210 E honoraires inclus, 138000 E honoraires exclus. Copropriété de 12 lots. Charges annuelles : 294 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

EQUEURDEVILLE HAINVILLE 148 200 €



Réf 7208

Secteur Val Labbé maison de type 5 avec garage et jardin. 105 m², beaucoup de potentiel sur cette maison mitoyenne (à rafraichir). DPE : NC. Prix de 148.200 € dont honoraires de 5,86 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 140.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
06 52 61 32 04

TOURLAVILLE 149 426€*



Réf 306438

Place, Coup de coeur pour cet appartement avec belle vue sur mer et Cherbourg offrant un beau séjour avec poutres apparentes, cuisine, 3 chambres, SDB, WC. Grand grenier, nombreux rangements. 2 places de stationnement, 1 appentis. DPE D. Copropriété de 8 lots.
*Prix : 140.000 € + 6,73 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE
02 33 10 12 45

CHERBOURG EN COTENTIN 149 300 €

EXCLUSIVITÉ



Réf B-E1GZ37

Maison de ville de 107 m² et cour de 18 m². comprenant en rdc séjour cheminée, cuisine et arrière cuisine, 1er étage bureau et chambre, salle de bains, 2 ème étage, 2 chambres. Chauffage individuel au gaz. Fenêtres PVC double vitrage. DPE : E Honoraires : 6,64 % TTC à la charge de l'acquéreur. 149 300 € honoraires inclus, 140000 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

MONTFARVILLE 149 300 €



Réf B-E125ZG

Sur le secteur de MONTFARVILLE, à 1km de la mer, maison en pierres comprenant: Au RDC: séjour avec cheminée, cuisine ouverte, arrière cuisine, wc, dégagement, salle d'eau, pièce. A l'étage: palier desservant 2 chambres et un grand grenier. Cour devant avec garage. Terrain devant et sur le côté. Cellier sur l'arrière. DPE: indice énergie Vierge. Honoraires : 6,64 % TTC à la charge de l'acquéreur. 149300 € honoraires inclus, 140 000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

CHERBOURG EN COTENTIN 153 700 €



Réf 7496

Pour investissement locatif, appartement très lumineux en très bon état dans résidence de bon standing construite en 2011 située à proximité du centre-ville et des commerces. Très bon classement énergétique (BBC). Appartement et résidence aux normes handicapés place de parking couverte et sécurisée. DPE 50 A. Loué jusqu'en août 202. 39 lots, charges annuelles 1296 €. Honoraires de 6,22 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 145.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
07 72 24 66 26

MONTAIGU LA BRISETTE 158 997 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 11133

Jolie maison de campagne en pierre sur 2 niveaux composée d'une pièce principale avec coin cuisine et deux chambres + salle d'eau à l'étage. Le tout sur 1400m2 de terrain avec dépendances.
DPE : vierge
Prix : 158 997 € HAI incluant 6 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 150 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

REVILLE 164 272 €



Réf 11093

Maison avec autonomie de plain pied à rafraîchir proposant au rez de chaussée un séjour salon, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et un wc. A l'étage un palier desservant deux chambres, un grenier et un wc avec lave mains. Garage accolé à la maison. Le tout sur un terrain de 619 m2. Prix : 164 272 € HAI incluant 5,98 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 155 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

VALOGNES 164 272 €



Réf 11175

Maison avec autonomie de plain-pied sur env 1350 m² de terrain comprenant séjour salon avec cheminée, cuisine, buanderie, véranda, deux chambres, une salle d'eau et un garage. Grenier au-dessus. Le tout à rafraîchir.
Prix : 164 272 euros HAI incluant 5,98 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 155 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02.33.40.15.79

VALOGNES 174 822 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 11101

Proche de la gare et du centre ville, maison sur sous sol offrant séjour/salon avec insert, cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de douche, garage. Le tout sur un terrain de 1600 m2. DPE : F. Prix : 174 822 € HAI incluant 5,93 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 165 000 € net vendeur)

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

MONTFARVILLE 175 425 €



Réf B-E1C1P9

A moins de 2 km de la mer, ferme à rénover, sur 1800m² env. RDC: entrée, salle /ch, salon/ch, cuisine, wc. Etage: palier, 3 chambres, sdb, wc. Grenier aménageable au-dessus (sous réserve CU). Grange, pressoir et cellier attenant. Grande cour sur l'avant. Terrain sur le côté, avec ancienne boulangerie. Jardin sur l'arrière. Travaux à prévoir, mais fort potentiel d'aménagements ! DPE: indice énergie Vierge. Honoraires : 6,32 % TTC à la charge de l'acquéreur. 175425 E honoraires inclus, 165000 E honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

BRIX 179 850 €



Réf 7600

L'agence Cotentin Immobilier et Nathalie Leblond, agent commercial, un pavillon sur cave offrant environ 92 m2 habitables. En bon état général, l'habitation est composée ainsi : entrée, séjour/salon avec cheminée, cuisine aménagée, salle de douche, bureau et 3 chambres. Un grand terrain entour la maison pour une surface totale de 1600 m2. Classe énergie E 251. Honoraires de 5,79 TTC à la charge de l'acquéreur (prix 170.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 32 38

LIEUSAIN 185 372 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 11145

Jolie maison individuelle avec cuisine, un séjour/salon avec cheminée suivi d'une véranda, 3 chambres, une salle de bains et un wc. Sous-sol complet. Tout autour de la maison jardin de 1350 m2. DPE: F Prix : 185 372 € HAI incluant 5,93 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 175 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

BARNEVILLE-CARTERET 190 621€*



Réf 400074

Dans une résidence en plein coeur du bourg de CARTERET, appartement en triplex offrant entrée, Séjour avec balcon, cuisine ouverte, WC. A l'étage: Palier, 1 chambre avec balcon, salle de bains avec WC, 1 chambre avec salle d'eau. Copropriété de 31 lots, charges annuelles 652 €. DPE en cours. *Prix 179 000 € + 6,49 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

LA GLACERIE 190 647 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 11135

Maison d'env 109 m2 comprenant un espace de vie, une cuisine avec coin repas, 4 chambres, une SDB et 2 wc. Garage. Jardin clos sur l'arrière et cour sur l'avant. DPE : D.
Prix : 190 647 € HAI incluant 5,91 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 180 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

MARTINVAST

191 200€



Réf O2668a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : MARTINVAST, vue sur la campagne pour cette maison individuelle en pierre offrant sur environ 120 m², séjour-salon, grande cuisine avec coin repas, SDE et 3 chambres. Dépendances. Sur terrain arboré de près de 980m². DPE vierge. Honoraires à charge de l'acquéreur 6.22 % TTC (11 200€). Prix net vendeur : 180000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

BARNEVILLE-CARTERET

191 676€*



Réf 102158

Proche du bourg de Carteret, maison individuelle entièrement rénovée comprenant cuisine aménagée ouverte sur une grande pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau, WC. Au sous-sol : Chambre d'appoint et salle d'eau avec WC, garage de 32 m² environ, buanderie/chaufferie. Grand jardin exposé sud, double accès idéal bateau. DPE E.
*Prix : 180 000 € + 6.49 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

HERQUEVILLE

191 676€*



Réf 303829

HERQUEVILLE - Très jolie maison en pierres avec vue imprenable sur l'Anse de Jobourg, sur une parcelle de 343 m² et comprenant au RDC belle pièce de vie avec cuisine aménagée et poêle à bois, WC. Au 1er étage : 3 chambres, SDE avec WC. Possibilité d'aménager la dépendance en gîte. Beaucoup de charme. DPE : E.
*Prix : 180.000 €+ 6,49 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

JOBOURG

191 676€*



Réf 400231

JOBOURG - Située à 2 km de la mer, dans un hameau calme, maison en pierres d'env. 100 m², comprenant au RDC : Entrée, WC, Salon avec cheminée, Cuisine aménagée et équipée ouverte avec coin repas et accès sur la terrasse. Au 1er étage : 3 chambres dont 2 avec placards, Véranda, SDE, WC. Grenier, Garage Jardin avec terrasse, le tout sur environ 515 m². DPE Vierge.
*Prix : 180.000 € + 6.49% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

HERQUEVILLE

196 950€*



Réf 500886

Dans petit village typique de la Hague, belle vue dégagée sur la mer pour cette maison en pierres offrant au RDC : Véranda, Cuisine/Salle à manger, Salon avec Cheminée, SDE avec Wc. Au 1er étage: 3 Chambres et Wc. Grande cour sur l'avant avec garage et cave en sous-sol, Véranda, terrasse en pierres et terrain en contresbas. Idéal pied à terre et/ou location de tourisme. DPE F.
*Prix : 185.000€ + 6.46 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

VALOGNES

206 472 €



EXCLUSIVITÉ

GESTIM

Réf 11139

Joli pavillon récent (2012) lumineux avec autonomie de plain-pied sur 2 niveaux composé d'une pièce principale avec coin cuisine aménagée de 50 m², 3 chambres, 2 wc, une sde, une sdb et un grenier aménageable. Garage attenant avec cour sur le devant et jardin avec terrasse sur l'arrière. DPE : D.
Prix : 206 472 € HAI incluant 5,88 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 195 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

CHERBOURG

211 797 €



EXCLUSIVITE

GESTIM

Réf 10801

Quartier Bucaille, belle maison de ville d'env 110 m² disposant au RDC : d'un séjour prolongé par une extension avec cuisine (donnant sur la cour orientée ouest), un bureau, une chambre et une SDE. A l'étage : 2 chambres, un bureau et une SDB. Grande cour sur l'arrière avec dépendances.
DPE : D.
Prix : 211 797 euros HAI incluant 5,9 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 200 000 euros hors honoraires)

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

VALOGNES

222 450 €



EXCLUSIVITE

Réf B-E1EEEV

Maison de 170m² environ avec jardin. Comprendant, au rdc une entrée avec placard, un séjour avec cheminée, une salle à manger avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, les wc, un salon et une chambre. Au premier étage, 2 chambres, un couloir avec des placards, les wc, un dégagement et une salle de bains. Au deuxième étage, 2 chambres et une salle d'eau avec WC. A l'extérieur une terrasse sans vis à vis donnant sur le jardin. Autre, un sous-sol avec une cave, une chaufferie, un garage et un atelier. A 5mn à pied de la gare et 10mn du centre-ville. DPE: indice énergie E. Honoraires : 5,93 % TTC à la charge de l'acquéreur.
222450 € honoraires inclus, 210000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

QUINEVILLE

222 450 €



Réf B-E1CVTC

A 100 mètres de la mer, maison traditionnelle comprenant au RDC : entrée avec placard, cuisine aménagée et équipée, séjour/salon, salle d'eau avec wc. A l'étage : palier/mezzanine, 3 chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc. 2 garages attenants. Terrain sur l'avant, le côté et l'arrière. DPE: indice énergie D. Honoraires : 5,93 % TTC à la charge de l'acquéreur.
222 450 € honoraires inclus, 210000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

SAINT VAAST LA HOUGUE

232 847 €



GESTIM

Réf 10977

Maison d'env 122 m² (autonomie de plain-pied) proposant au rdc : un séjour, une véranda, une grande cuisine/e avec salle à manger, 2 chambres et une SDE. A l'étage : chambre, bureau et SDE. Garage accolé à la maison et un second garage indépendant avec grenier. Jardin tout autour.
DPE : E.
Prix : 232 847 € HAI incluant 5,84 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 220 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

LES PIEUX

233 875€*



Réf 500864

LES PIEUX : En campagne, grande maison en pierres d'environ 140 m² hab. entièrement rénovée et ré-agencée vous offrant 5 Chambres et un Bureau. Cour sur l'avant et terrain autour, Garage attenant pouvant servir pour extension et dépendance sur le côté le tout pour 794 m². Assainissement aux normes. DPE D.
*Prix : 220.000 € + 6.31% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

CHERBOURG-EN-COTENTIN

233 876€*



Réf 103315

CHERBOURG CENTRE : Coquette maison de ville rénovée, proximité immédiate des écoles et commerces, comprenant au RDC entrée, chambre, SDE avec WC, Chauffage-buanderie. Garage avec porte motorisée. Petite cour. Au 1er étage: Séjour-salon, Cuisine A/E, WC avec lave-mains. Au 2ème étage : Bureau, Chambre. Combles : Chambre, Dressing et SDE avec WC. DPE C.
*Prix : 220.000 € + 6.31 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

CHERBOURG-OCTEVILLE

239 150€*



Réf 306322

CHERBOURG Quartier Asselin, à 5 min à pied du centre-ville, appartement coup de cœur alliant parquets anciens, hauts plafonds et décoration actuelle avec de belles prestations. Cet appartement se compose d'une grande pièce séjour-salon cuisine aménagée et équipée, une chambre avec Salle de bain privative, une chambre avec salle d'eau privative. Un balcon, une cave. DPE D. *Prix : 225.000 € + 6.29 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. copropriété de 4 lots - Charges copropriété : 270€

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE
02 33 10 12 45

VALCANVILLE

248 350 €



Réf B-E1DPZX

Maison en pierres sur le secteur de VALCANVILLE comprenant: Au RDC : salle à manger avec cheminée, séjour, bureau/salon, cuisine aménagée équipée, wc, garage. A l'étage : palier, 3 chambres dont une avec dressing, salle de bains avec douche, wc. Cour devant. Jardinnet sur l'arrière. Terrasse exposée sud. Terrain planté à la suite. DPE: indice énergie C. Honoraires : 5,68 % TTC à la charge de l'acquéreur. 248 350 € honoraires inclus, 235 000€ honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO - 02 33 54 22 54

CHERBOURG EN COTENTIN

249 895 €

EXCLUSIVITÉ



Réf B-E1AZVQ

Maison Cherbourg-Octeville, dans un environnement calme et proche des commerces. Comprenant au rdc une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains, un bureau et les wc. A l'étage trois chambres, une salle d'eau avec wc De plus un jardin, un garage en sous-sol avec porte motorisée, une buanderie-chaufferie, et un atelier. DPE: indice énergie D. Honoraires : 5,66 % TTC à la charge de l'acquéreur. 249895 € honoraires inclus, 236500 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

SAINT SAUVEUR LE VICOMTE

259 222 €



Réf 11138

Belle longère en pierre située à quelques minutes de saint sauveur le vicomte offrant une autonomie de plain pied, quatre chambres, une cuisine aménagée et équipée et une belle pièce de vie de 45 m². Le tout sur 1500 m² de terrain avec garage et dépendances. DPE : D. Prix : 259 222 euros HAI incluant 5,8 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 245 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

EQUEURDEVILLE

260 250€*



Réf 200449

Au calme et à proximité immédiate des commerces et écoles, Maison de construction traditionnelle de 1988 sur sous-sol, bénéficiant de 2 garages/dépendances, comprenant : Séjour-salon, cuisine, 1 chambre, SDB, WC. Au-dessus : 3 chambres, 2 bureaux, SDE/WC. Jardin et terrasse. Studio en RDC pouvant être loué. Beau potentiel avec possibilité de différents projets. DPE D.
*Prix : 245.000 € + 6,22 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE
02 33 10 12 45

CHERBOURG EN COTENTIN

261 640 €



Réf B-EOKJE7

Maison individuelle vous offrant de belles surfaces, 5 chambres, avec autonomie de plain pieds chambre, salle d'eau et wc au rez-de-chaussée ! Beau séjour/salon de 53m² avec poêle à bois. Garage, terrain autour de la maison. Classe énergie : C. Honoraires : 5,50 % TTC à la charge de l'acquéreur.
261640 € honoraires inclus, 248000€ honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

VALOGNES

263 750 €



Réf 7589

L'agence cotentin immobilier et Nathalie Leblond, agent commercial, vous proposent à la vente une très belle propriété en parfait état sur environ 7 hectares. De très grandes pièces composent cette maison, pour offrir 5 chambres et 220 m² habitables. Grenier aménageable, nombreuses dépendances et maison de type F3 actuellement louée avec son terrain privatif. 7 hectares environ, composés d'herbages et d'un verger. Tranquillité assurée ! Classe énergie E266 GES C14. Classe énergie D200. Prix de 263.750 € dont honoraires de 5,5 %TTC à la charge de l'acquéreur (prix 250.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 32 38

CHERBOURG EN COTENTIN

263 800 €



EXCLUSIVITÉ

Réf B-E1DN6P

Au 3ème étage d'un immeuble 1900. Appartement très lumineux, belle hauteur sous plafond, moulures et cheminée, très beau parquet, comprenant: entrée, WC, cuisine aménagée et équipée, double séjour de 47 m², 3 chambres (10 / 11,35 / 18,70), salle de bains douche à jets (baignoire balnéo). Cave et local à vélo au rdc. Parking à proximité. DPE: C. Charges de copropriété de 341€/mois comprenant le chauffage, eau, employé, assurance immeuble, syndic, Electricité parties communes.*263800 € honoraires inclus, 250000 € honoraires exclus. Honoraires : 5,52 % TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 5 lots, dont 4 lots d'habitation. Charges annuelles : 4 100 €.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

FLAMANVILLE

265 500€*



Réf 303157

FLAMANVILLE : Sur magnifique terrain planté et arboré d'environ 2057 m², grand pavillon sur sous-sol avec accès de plain-pied à l'architecture atypique grâce à son avancée vitrée. Pavillon remis au goût du jour, nombreux travaux récents. Quatre Chambres + Bureau, deux SDE le tout pour environ 140 m². Sous-sol total, petits cabanons, récupérateur d'eau de pluie et robot tondeuse. DPE E. *Prix : 250.000 € + 6.2% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

CHERBOURG-OCTEVILLE

265 526€*



Réf 306437

CHERBOURG - Dans résidence avec ascenseur proche du centre ville, appartement double exposition offrant une très jolie vue et une très belle luminosité côté séjour-salon et une vue mer côté cuisine et chambres. Il est composé d'une grande pièce de vie avec balcon, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, nombreux placards. Une cave. Un garage. Charges annuelles : 3936 € DPE D. *Prix : 250.000 € + 6.21 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE
02 33 10 12 45

EQUEURDEVILLE HAINNEVILLE

267 750€



Réf 2656cc

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : proche toutes commodités, sur terrain d'environ 1 000 m² arboré et sans vis à vis, maison offrant près de 173 m² de surface habitable : autonomie de PP avec 2 chambres et SDE, grands volumes de pièces de vie (2 vérandas, séjour et salon), cuisine A/E ; à l'étage, 2 autres chambres et 2ème SDE. Belle terrasse et serre; Poss. d'acquérir garages. DPE E. Honoraires à charge de l'acquéreur 5% TTC (12 750 €) - Prix net vendeur : 255 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

LA GLACERIE

274 400€



Réf 2692a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : LA GLACERIE, terrain arboré de près de 2000 m² pour cette maison individuelle offrant sur environ 168 m², autonomie de PP, belle pièce de vie avec cheminée insert, cuisine séparée. A l'étage, 5 chambres, SDB. Sous-sol complet semi-enterré. DPE D. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.54% TTC (14 400€) - Prix net vendeur : 260 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

QUERQUEVILLE

276 076€*



Réf 103330

QUERQUEVILLE, maison en pierres bleues d'une surface habitable totale de 196 m². Maison d'un seul tenant, composée de deux habitations distinctes. La première habitation d'une surface habitable de 68 m², type F4 avec cellier. DPE E. La deuxième habitation d'une surface habitable de 128 m², type F5 avec garage à vélos, chaudière-buanderie. Cellier indépendant. Parking privatif. Jolie jardin sur l'arrière. DPE C. *Prix : 260.000 € + 6.18% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

QUINEVILLE

280 322 €



Réf 11143

VUE MER ET PROCHE MER, jolie maison en très bon état, lumineuse et avec autonomie de plain pied, composée sur 2 niveaux d'un séjour/salon, d'une cuisine équipée, 4 chambres, 2 wc, 2 sde, arrière-cuisine et garage. Sur l'arrière, jardin et terrasse le tout sur 500 M². DPE : D. Prix : 280 322 € HAI incluant 5,78 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 265 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

VALOGNES

269 772 €

EXCLUSIVITE



Réf 11156

Jolie maison individuelle avec autonomie de plain pied composée d'un séjour/salon et coin cuisine équipée, 4 chambres, une salle de bains et un wc. Tout autour de la maison jardin de 850m2 avec terrasses. DPE: D
Prix : 269 772 € HAI incluant 5,79 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 255 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM - 02 33 40 15 79

EQUEURDEVILLE HAINNEVILL

291 901€



Réf 27041a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : EQUEURDEVILLE, grand terrain de plus de 1600 m2 pour cette maison individuelle d'environ 200 m2 offrant en sous-sol semi-enterré, garage, atelier, buanderie et pièce de rangement ; au 1er étage, séjour-salon avec cheminée, cuisine séparée, 3 chambres, SDE et bureau, au second, 3 autres chambres et SDE. DPE E. Honoraires à charge de l'acquéreur 6.15 % TTC (16 901€)
Prix net vendeur : 275 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

MONTFARVILLE

279 250 €



Réf B-E1CO30

Maison à 1km de la mer avec autonomie de plain-pied composée: Au RDC: séjour avec poêle, une cuisine aménagée et équipée, couloir, salle de bains douche, wc, une chambre, un dégagement, une buanderie et une véranda. A l'étage: palier, 3 chambres. Terrain tout autour de la maison avec cellier de jardin. Garage non attenant. Terrasse sur l'arrière. DPE: indice énergie E. Honoraires : 5,38 % TTC à la charge de l'acquéreur. 279250 € honoraires inclus, 265000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO - 02 33 54 22 54

BARNEVILLE-CARTERET

297 176€*



Réf 400208

CARTERET, dans un parc arboré de 4,850 m² planté de chênes centenaires, maison de plain-pied comprenant : Entrée, séjour salon avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, couloir, 3 chambres, salle d'eau, wc, suite parentale avec chambre, salle d'eau et wc. Terrasse exposée sud, chalet de rangement. DPE : en cours.
*Prix : 280 000 € + 6.13 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

VALOGNES

295 200€



Réf AS1191

L'agence immobilière ACT-IMMO, partenaire de l'Alliance FNAIM, vous propose : GOLLEVILLE, très belle maison en pierres du 18ème siècle offrant des prestations de qualité. Grande pièce de vie d'environ 75 m2 avec cuisine ouverte, 6 chambres dont une de plain-pied, 4 SDB. Beau jardin arboré autour avec terrasse bien exposée et dépendances. Peut convenir à une activité de chambres d'hôtes ou gîtes. DPE D. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.43 % TTC (15 200€) - Prix net vendeur : 280 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

CHERBOURG

296 147 €



Réf 10945

Quartier Pasteur, maison de ville d'env 187 m2 offrant un bel espace de vie donnant sur terrain d'env 800m2 exposé sud, une cuisine avec coin repas, 5 chambres dont une suite parentale, trois salles d'eau. DPE : F.
Prix : 296 147 € HAI incluant 5,77 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 280 000 euros hors honoraires).

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

VALCANVILLE

298 820 €*



Réf B-E1CORD

Maison Valcanville de 110 m² environ en campagne calme. Comprenant, une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec cheminée insert et un salon avec cheminée poêle. A l'étage, un palier avec placards, 3 chambres, une salle de bains et les wc. Autres, une dépendance garage, atelier avec grenier aménageable au-dessus et une chaufferie. L'ensemble dans un cadre unique. Coup de coeur !!! DPE: C. *298820 E honoraires inclus, 284000 E honoraires exclus. Honoraires : 5.22 % TTC à la charge de l'acquéreur.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

NOUVEAU
Cherbourg - Au cœur de ville

Résidence LE SARRAIL

Réservez dès maintenant !



Loi PINEL,

si vous êtes intéressés
par la défiscalisation,
**Il est encore temps
d'en profiter !**

17 APPARTEMENTS du T2 au T4
Garage ou Parking - Balcon ou Terrasse



**Visite virtuelle
à 360°
à l'Agence Le Franc**



Commercialisation :

Réalisation
DJL Promotion



Agence LE FRANC

32, rue Albert Mahieu - CHERBOURG

02 33 97 30 00

HEAUVILLE

302 450€*



Réf 500724

Aux portes de SIOUVILLE, située au calme dans hameau bucolique, très belle propriété de caractère d'env. 190 m² hab. avec possibilité d'extension, vous offrant trois belles pièces de vie en enfilade avec cheminées en granit, véranda et cinq chambres. Grande cour d'accueil, trois garages, parc arboré et champ à la suite, le tout pour environ 7.461m². Dépendance attenante. DPE en cours.
*Prix : 285.000 € + 6.12 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

CHERBOURG-OCTEVILLE

307 726€*



Réf 103169

Quartier Asselin, beaucoup de charme pour cette belle maison de ville offrant de beaux volumes. Au RDC : Entrée, WC, Salon, Cuisine aménagée et équipée avec coin repas, Bureau, Séjour, Buanderie. Au 1er étage : Palier, 2 Chambres avec placards, Salle de bains avec WC. Au 2ème étage : Palier, 2 Chambres, Salle de bains, WC. Jolie cour sur l'arrière avec celliers. DPE C.
*Prix : 290.000 € + 6.11 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 300 00

CHERBOURG OCTEVILLE

317 000 €



Réf 7495

Belle maison Bourgeoise de ville entièrement rénovée, en pierre de pays (Schiste), construite en 1912, d'une surface habitable de 156 m² sur une parcelle de 589 m². Véranda en alu de 2017, double séjour avec cheminée, cuisine indépendante. 5 chambres, 2 SDB. Proximité commerces et commodités. DPE : E284. Prix de 317.000 € dont honoraires de 5,66 % TTC à la charge de l'acquéreur (prix 300.000 € hors honoraires).

CHERBOURG TRANSACTION
07 72 24 66 26

SAINT-CHRISTOPHE-DU FOC

305 600€



Réf O2707aA780a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : SAINT CHRISTOPHE DU FOC, terrain arboré et matériaux de qualité pour cette maison individuelle de 2009 offrant sur environ 150 m², au RDC, grande pièce de vie avec cuisine A/E ouverte sur 2 terrasses, espace nuit avec chambre, dressing et SDE/WC. A l'étage, 3 chambres, belle mezzanine (poss. 4ème chambre), et SDB/WC. Garage attenant et buanderie. A découvrir ! DPE D. Honoraires à charge de l'acquéreur 5,38% TTC (15 600€) - Prix net vendeur : 290 000 €

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

LES MOITIERS-D'ALLONNE

318 276€*



Réf 400205

Prestations de qualité pour cette belle maison comprenant au RDC : Grande pièce de vie d'environ 46 m², Séjour avec cheminée, Cuisine ouverte A/E, Dégagement, Chambre, Salle de bain, WC avec lave-mains, Chambre avec lavabo et WC. Au 1er étage : Dégagement, Placards, 2 Chambres, WC, Salle d'eau. Buanderie avec wc, cellier-cave, garage triple avec grenier et chambre. DPE C.
*Prix : 300.000 € + 6.09% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

FERMANVILLE

316 000€



ACT-IMMO



Réf E2453a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : FERMANVILLE, l'Anse du Brick, bien rare et exceptionnel ! Maison avec vue mer imprenable en première ligne offrant 113 m² habitables. Séjour-salon avec cheminée, cuisine A/E, 2 chambres (poss. 3), 2 sde. Jardin devant, sur le côté et derrière avec accès privatif sur l'Anse du Brick. A découvrir ! DPE G. Honoraires à charge de l'acquéreur 5,33% TTC (16 000€) - Prix net vendeur : 300 000 €

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

CHERBOURG

333 072 €



GESTIM

Réf 10817

Belle maison bourgeoise d'env 150 m² composée d'un séjour-salon d'env 40m² prolongé par une terrasse exposée ouest, d'une cuisine aménagée et équipée avec accès terrasse. Au 1er étage: 2 chambres dont une avec SDE privative et une seconde SDE. Au 2nd étage : 2 chambres supplémentaires et un bureau.Cave. DPE : E
Prix : 333 072 € HAI incluant 5,74 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 315 000 € hors honoraires)

AGENCE GESTIM
02 33 78 11 90

CHERBOURG

327 797 €

EXCLUSIVITE



GESTIM
Guy-André Rostand - Michel Quintin

Réf 10943

Très bel appartement avec beaucoup de caractère et très beaux volumes de pièces (3 ch) de 135 m2 habitables, au 1er étage, sans ascenseur, situé au cœur de Cherbourg. DPE : D.
Prix : 327 797 € HAI incluant 5,74 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 310 000 € net vendeur).

AGENCE GESTIM - 02 33 78 11 90

GATTEVILLE-LE-PHARE

335 800 €



Réf B-E1EF4F

Proximité mer, grande maison de type F9, avec piscine couverte chauffée. Autonomie de plain pied, grâce à une chambre sde wc au rdc. 6 autres chambres sdb wc à l'étage. Cour sur l'avant. Terrasse sur l'arrière et jardin à la suite. L'espace piscine est indépendant et entièrement équipé (douche, sanitaires...). L'entretien est totalement automatisé. Avec accès indépendant: APPARTEMENT de type F4 (actuellement loué à l'année). DPE: indice énergie D. Honoraires : 4,94 % TTC à la charge de l'acquéreur. 335800 € honoraires inclus, 320000 € honoraires exclus.

ORPI SAINT VAAST IMMO
02 33 54 22 54

CHERBOURG EN COTENTIN

346 050 €

EXCLUSIVITE



Réf B-E17F1B

Entre la gare et le centre ville, maison de 11 pièces comprenant, vestibule, Bureau ou chambre, séjour, salle à manger, wc, cuisine aménagée et équipée avec coin repas dans véranda, véranda, jardin. 1er étage: 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, wc sur palier, salle de bains dressing. 2ème étage: 3 chambres, bureau, salle d'eau avec wc. Grenier au dessus. DPE: indice énergie D. Honoraires : 4,86 % TTC à la charge de l'acquéreur. 346 050 € honoraires inclus, 330000 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

ROCHEVILLE

348 650 €



Réf 7614

L'agence Cotentin Immobilier et Nathalie Leblond, agent commercial, vous proposent grand pavillon récent en parfait état sur 2661m² de terrain avec double garage comprenant : RDC: grand séjour/salon cheminée, cuisine aménagée et équipée, chambre, dressing, SDE, WC, buanderie. A l'étage : mezzanine, 3 chambres, SDB/E, WC. Terrasse sur le côté et sur l'arrière. Classe énergie C97,2. Prix de 348.650 € dont honoraires de 5,65% TTC à la charge de l'acquéreur (prix 330.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 32 38

SURVILLE

365 751€*



Réf 101780

SURVILLE- Belle propriété de charme et atypique, proche de la plage de Surville. Cette maison composée de 5 pièces, 3 chambres, grande cuisine aménagée et équipée et véranda, offre de beaux volumes. Beau terrain planté et arboré. DPE en cours. *Prix : 345 000€ + 6,01% TTC d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CARTERET
02 33 21 18 19

CHERBOURG

368 000€



Réf 2637aA780a

Très belle maison de maître entièrement rénovée avec cachet ancien préservé. Cuisine aménagée équipée, salle à manger attenante, séjour-salon traversant. Au 1er étage, 4 chambres, wc et SDE ; au dessus, grand grenier aménagé (2/3 chambres suppl. poss.). Grande cave sur toute la surface de la maison avec deux pièces aménagées, buanderie, chaufferie. Belle cour devant, jardin sur l'arrière avec grande dépendance. Stationnement. DPE C. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.14 % TTC (18 000 €) - Prix net vendeur : 350000€

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

MARTINVEST

368 000€



Réf O2409a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : MARTINVEST, proche bourg, terrain arboré pour cette longère d'environ 170 m2, rénovée entièrement et offrant au RDC, belle pièce de vie, cuisine A/E, suite parentale. A l'étage, SDB, 3 autres chambres dont 1 avec grande SDB privative. Garage avec studio d'environ 23 m2 et dépendance. DPE D. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.37 % TTC (18 000€). Prix net vendeur : 350 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

TOURLAVILLE

368 000€



Réf A2255

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : TOURLAVILLE, conception par architecte, pour cette maison de ville offrant sur 154 m², grande pièce de vie, belle cuisine A/E, 4 chambres dont 1 avec dressing. Jardin et terrasse exposés sud. Garage. DPE D. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.14% TTC (18 000€). Prix net vendeur : 350 000 €

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

LIEUSAIN

369 997 €



Réf 11160

Belle propriété en pierre sur 2.6 hectares avec plan d'eau située à 5min de VALOGNES composée d'une habitation principale d'environ 180m² et d'un gîte avec 5 chambres pour une surface totale d'env 250m² au sol.

DPE : D

Prix : 369 997€ euros HAI incluant 5.71 % TTC d'honoraires charge acquéreur (soit 350 000 euros net vendeur).

AGENCE GESTIM
02.33.78.11.90

TOURLAVILLE

378 400€



Réf 2406a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : TOURLAVILLE limite DIGOSVILLE, au cœur d'un grand terrain, maison individuelle offrant sur environ 200 m² et 2 niveaux, au RDC, belle pièce de vie avec cheminée, ouverte sur bureau, la cuisine A/E et son coin repas, 3 chambres et 1 SDB. A l'étage, une 4ème chambre, autre SDB avec douche et WC, grenier aménageable. Dépendance avec garages. Terrasse bien exposée. DPE E. Honoraires à charge de l'acquéreur 5.11 % TTC (18 400 €) - Prix net vendeur : 360 000€

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

ST MARTIN LE GREARD

381 576€*



Réf 500907

Coup de coeur assuré pour cette belle maison en pierres, bénéficiant d'un double garage, d'une grande dépendance avec grenier au-dessus, et comprenant : Au RDC : Entrée avec placard, séjour-salon avec cheminée, cuisine A/E, chambre, SDB, WC, buanderie. Au 1er : 3 chambres, SDE, WC, lingerie et beau grenier aménageable. Terrain autour clos et arboré avec grande cour. Belles prestations. DPE B. *Prix : 360.000 € + 5,99 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE
02 33 10 12 45

CHERBOURG EN COTENTIN

392 175 €



Réf B-E1BAG6

Quartier pasteur, Maison ancienne entièrement reconstruite en 1996, charme de l'ancien avec le confort moderne, dalle béton, double vitrage, chauffage individuel au gaz. Elle offre une autonomie de plain pied avec une entrée, salon, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, Wc, chambre et salle de bains attenante. Dans les étages vous trouverez, 4 chambres, dressing, bureau, salle d'eau et WC. Dépendances composées atelier, cave à vin, rangement, bûcher. Honoraires : 4,58 % TTC à la charge de l'acquéreur. 39 2175 € honoraires inclus, 375000 € honoraires exclus.

ORPI CHERBOURG
02 33 78 22 78

TEURTHEVILLE-HAGUE

392 125€*



Réf 500898

TEURTHEVILLE-HAGUE : Située au calme et sans vis-à-vis, belle propriété d'environ 170 m² hab. offrant au RDC : Hall, Séjour/Salon, extension Bow-Window, Cuisine, Dressing, Arrière Cuisine/Buanderie, Chambre, SDB et Wc. Au 1er : 3 Chambres, SDE avec Wc. Appartement T2 attenant entièrement rénové. Terrain d'environ 8.800m² + possibilité d'acquiesir un autre champ attenant constructible d'env. 1470m². Libre en Mai 2020. DPE en cours. *Prix : 370.000 € + 5.98 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

CHERBOURG

451 200€



Réf 2652a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : CHERBOURG PASTEUR, belle maison bourgeoise avec beaucoup de cachet et de grands volumes, offrant environ 370 m² de surface habitable (poss.7 chambres). Cave et joli jardin. A rafraichir. DPE vierge. Honoraires à charge de l'acquéreur 4.93 % TTC (21 200€) - Prix net vendeur : 430 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

CHERBOURG-OCTEVILLE

451 200€



Réf I098a

L'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : CHERBOURG, quartier PASTEUR, très bel immeuble bourgeois d'environ 370 m² comprenant 2 appartements et un local professionnel. Joli jardin de plus de 400 m². DPE vierge. Honoraires à charge de l'acquéreur 4.93 % TTC (21 200€) - Prix net vendeur : 430 000 €

ACT-IMMO
02 33 10 12 10

DIGOSVILLE

518 800€



ACT-IMMO



Réf E2311a

Ql'agence immobilière ACT-IMMO, membre de l'Alliance FNAIM, vous propose : produit exceptionnel ! Maison avec vue mer imprenable, en première ligne, offrant belle pièce de vie lumineuse, cuisine A/E, 4 chambres, 2 SDB. En sous-sol, garage et cave. Attenant, studio loué meublé. Bien rare à la vente ! DPE C. Honoraires à charge de l'acquéreur 4.81% TTC (23 800 €) - Prix net vendeur : 495 000 €

ACT-IMMO - 02 33 10 12 10

LES PIEUX

524 000€*



Réf 500892

Dans le bourg de LES PIEUX, Pavillon de standing d'architecture contemporaine de 2007 avec piscine couverte d'environ 165 m² hab. offrant au RDC : Hall avec placard, séjour/salon ouvert sur cuisine équipée, Arrière-Cuisine/Buanderie, chambre, SDB double, WC. Au 1er étage : Palier Mezzanine, trois Chambres dont une avec Dressing, SDB double, WC, pièce indépendante au-dessus du garage. DPE C. Trois garages dont un pour camping-car, jardin, le tout pour environ 1300 m². *Prix : 495.000 € + 5.86 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC LES PIEUX
02 33 01 20 20

LE MESNIL-AU-VAL

613 676€*



Réf 103327

RARE - A 10 min de Tourlaville, cette Maison à l'architecture contemporaine de 2018 vous séduira assurément avec ses prestations de grande qualité et son isolation performante. Vaste pièce de vie de 70 m² avec superbe cuisine A/E et une piscine intérieure chauffée à 30°, suite parentale avec grand dressing et SDE. Buanderie. A l'étage, bel espace mezzanine, trois chambres, dont deux avec terrasse surplombant le jardin, et SDB. Garage. Jardin autour et très belle terrasse. DPE en cours. *Prix : 580.000 € + 5.81% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC CHERBOURG
02 33 97 30 00

CHERBOURG-EN-COTENTIN

750 000€*



Réf 306018

CHERBOURG - Dans le Quartier Pasteur, à deux pas de l'hôpital - Bien d'exception offrant pièce de vie de 78 m² et superbe cuisine Aménagée et équipée de 30 m². 5 chambres dont une en RDC avec SDE/WC. Belle suite parentale à l'étage avec SDE, WC et grand dressing. Espace enfants avec 2 chambres mansardées, salon/salle de jeu et SDE. 2 bureaux dont un en mezzanine. Etage accessible par ascenseur. Garage de 83 m², cave. Jardin sans vis-à-vis, exposé Sud. DPE D. *Prix : 730.000€ + 2.74 % TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

AGENCE LE FRANC OCTEVILLE 02 33 10 12 45

MONTFARVILLE

528 000 €

EXCLUSIVITÉ



Réf 7343

L'agence Cotentin Immobilier et Philippe JACAMON, vous présentent Emplacement exceptionnel pour cette grande maison en pierre. Au rdc : entrée, grand séjour avec cheminée,veranda, cuisine,salle de bain, wc, autre pièce. A l'étage : 3 chambres dont une avec cabinet de toilette,wc. Sous-sol avec garage, chauffé. L'ensemble sur un terrain de 3200 m². Classe énergie D200 - Gaz effets de serre F60. Prix de 528.000 € dont honoraires de 5,6 % TTC à la charge l'acquéreur (prix 500.000 € hors honoraires).

COTENTIN IMMOBILIER
02 33 54 65 40

VALOGNES

602 136 €



Réf 11114

Bel hôtel particulier du 18^{ème} siècle offre env 340 m² habitables sur un parc de 2 500 m², sans vis-à-vis et au calme. Caves voûtées en pierre sous la maison. Jardin clos de murs avec un garage. DPE : E - Prix : 602 136 euros HAI incluant 5,64 % TTC d'honoraire charge acquéreur (soit 570 000 euros netvendeur).

AGENCE GESTIM
02 33 40 15 79

VALOGNES


682 500 €



Réf 7581


L'agence cotentin immobilier et Nathalie Leblond, agent commercial, vous proposent à la vente une très belle propriété en parfait état sur environ 7 hectares. De très grandes pièces composent cette maison, pour offrir 5 chambres et 220 m² habitables. Grenier aménageable, nombreuses dépendances et maison de type F3 actuellement louée avec son terrain privatif. 7 hectares environ, composés d'herbages et d'un verger. Tranquillité assurée !. Classe énergie D200. Prix de 682.500 € dont honoraires de 5 %TTC à la charge de l'acquéreur (prix 650.000 € hors honoraires).


COTENTIN IMMOBILIER
02 33 40 32 38





**AGENDA
DIAGNOSTICS**


PLOMB
DPE
ÉLECTRICITÉ
AMIANTE
GAZ
MESURAGE

 amiante

 électricité

 plomb

 mesurage

 DPE

AGENDA Diagnostics
7 rue Christine - Impasse Ferey
50100 Cherbourg-en-Cotentin

06 74 36 74 29

julien.barbe@agendadiagnostics.fr



**La CENTRALE
DE FINANCEMENT**
Spécialistes en prêts immobiliers

Acquisition Résidence
Principale ou Secondaire

Investissement Locatif

Renégociation de Prêts Immobiliers

Regroupement de Crédits

Assurances Emprunteurs



Agence de CHERBOURG

21 rue François la VIEILLE
50100 CHERBOURG

cherbourg@lacentraledefinancement.fr

Nathalie JOIGNE : **06 85 06 72 08**

Jacky GUYARD : **06 14 43 84 07**

Angélique TURILLON : **06 11 47 68 11**

www.lacentraledefinancement.fr



Cabinet Christian FREMY
Agent général d'assurances AXA France
Assurances particuliers et professionnels



Clients
de
l'Alliance

habitation offerts . Vos 6 premiers mois d'assurance

N° ORIAS 07 004 9

13 ave DELAVILLE - 50100 Cherbourg-Octeville
Tél 02 33 93 72 35
E-mail : agence.fremychristian@axa.fr

meilleurtaux.com
NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS

**Nous trouvons votre financement
au meilleur taux !**



CONTACTEZ-NOUS !

PRÊT IMMOBILIER

ASSURANCE DE PRÊT

RACHAT DE CRÉDITS

RENÉGOCIATION DE PRÊT

Agence de **CHERBOURG**
11-13, place du Général de Gaulle - 02 33 88 73 60
cherbourg@meilleurtaux.com



Besoin d'un ?
DIAGNOSTIC

DEFIM Cotentin
35 rue Tour Carrée
50100 Cherbourg-Octeville
02 33 10 04 59
✉ cotentin@defim.pro
defim.pro/cotentin



LOCATION
VENTE

Besoin d'un DIAGNOSTIC IMMOBILIER ?

- Amiante - Plomb - Electricité - Gaz - Loi Carrez - Mérule
- Amiante et plomb avant travaux et/ou démolition
- Diagnostic de performance énergétique avec mention
- Dossier Technique Globaux (DTG)




ex'im
DIAGNOSTICS
CONTRÔLES
MESURES

26 Bis rue de la République
50260 BRICQUEBEC
Tél : 02 33 41 53 81

DIAGAMTER

Contrôles et Diagnostics immobiliers

Diagnosics transaction/location

- › Amiante - Plomb - DPE
- › Gaz - Electricité - Mérules
- › Surface Carrez

*Besoin d'un conseil, d'un rendez-vous
Valérie MARIE et son équipe
vous accueillent
dans leurs nouveaux locaux...*

**41, Les Rouges-Terres
CHERBOURG-EN-COTENTIN**
02.33.54.60.68 - cherbourg-01@diagamter.com



Guyonne THOREL ROCANIÈRE
Votre agent général

Particuliers,
Professionnels & Entreprises

10 rue Jules Dufresne
50100 Cherbourg en Cotentin
Tel : 02.33.01.57.70
Email : cherbourg-gambetta@gan.fr
www.assurances-cherbourg.gan.fr



ORIAS : 10 058 661



AGENCE ORPI- LETELLIER-LE ROUX

25, rue F. Lavieille
50100 Cherbourg
Tél. 02 33 78 22 78

www.orpi.com/letellierleroux

AGENCE LE FRANC

32, rue A. Mahieu
50100 Cherbourg
Tél. 02 33 97 30 00

22, rue Salengro
50130 Octeville
Tél. 02 33 10 12 45

9, rue de Paris
50270 Barneville-Carteret
Tél. 02 33 21 18 19

56, rue Centrale
50340 Les Pieux
Tél. 02 33 01 20 20
www.agencelefranc.fr

AGENCE GESTIM

55, rue F. Lavieille
50100 Cherbourg
Tél. 02 33 78 11 90

9 boulevard Division Leclerc
50700 Valognes
Tél. 02 33 40 15 79

www.gestim.fr

ORPI SAINT-VAAST IMMO

9 place belle isle
50550 Saint-Vaast-La-Hougue
Tél. 02 33 54 22 54

www.orpi.com/saintvaastimmo/

CHERBOURG TRANSACTIONS

15, rue du Maréchal Foch
50101 Cherbourg
Tél. 02 33 87 56 00
Fax : 02 33 93 13 29

COTENTIN IMMOBILIER

17, rue des Religieuses
50700 Valognes
Tél. 02 33 40 32 38

28 rue Saint Thomas
50760 Barfleur
Tél. 02 33 54 65 40

55, rue Paul Le Cacheux
50310 Montebourg
Tél. 02 33 40 39 02

www.cherbourg-transactions.com

ACTIMMO

12, rue François Lavieille
50100 Cherbourg Octeville
Tél. 02 33 10 12 10

www.actimmo50.fr

13 Points de Vente
7 Agences
1 Réseau Local



www.alliance-fnaim.com

l'immobilier qui vous ressemble