



# AGENCE BELLEVUE

REAL ESTATE - PROPERTIES

*The exclusive agency*



## CANNES

60 avenue du Dr R. Picaud  
06400 Cannes - France

## LE CANNET

36 Boulevard Sadi Carnot  
06110 Le Cannet - France

[WWW.AGENCEBELLEVUE.COM](http://WWW.AGENCEBELLEVUE.COM)

# *The exclusive agency*

Nos équipes expérimentées et installées dans le secteur depuis de nombreuses années vous accompagnent dans vos divers projets immobiliers.

Bénéficiez de notre savoir faire pour la vente de votre bien immobilier dans les meilleures conditions, ou dans la recherche personnalisée de votre futur logement.

## CAP SOUTH GROUPEMENT D'AGENCES

UN PARTENARIAT EXCEPTIONNEL DE 6 AGENCES IMMOBILIÈRES.

LUXURY REAL ESTATE



LE CANNET

Tél.: +33 (0)9 83 53 69 73  
info@agencebellevue.com



CANNES

Tél.: +33 (0)9 81 64 15 50  
info@agencebellevue.com

\* page de couverture, photos de copropriétés au sein desquelles nous avons vendu des biens.

---

# Villa - Appartement - Propriété

---

## Appartement d'exception



Penthouse, 4 pièces de 113m<sup>2</sup>.  
Penthouse, 4 rooms of 113m<sup>2</sup>.  
DPE D - Copro 108 lots Ch. 270€/mois - pas de procédure

---

2 950 000 €\*

---

## Bien de prestige



Villa contemporaine, 7 pièces de 245m<sup>2</sup>.  
Contemporary villa, 7 rooms of 245m<sup>2</sup>.  
DPE C

---

2 100 000 €\*

---

## Bastide contemporaine



Exclusivité, villa 7 pièces de 210m<sup>2</sup>.  
Exclusivity, house 7 rooms of 210 m<sup>2</sup>.  
DPE NC

---

1 290 000 €\*

---

## Rez-de-jardin



Appartement, 4 pièces de 104m<sup>2</sup>.  
Appartment, 4 rooms of 104m<sup>2</sup>.  
DPE D copro 6 lots Ch.450€/mois - pas de procédure

---

1 290 000 €\*

---

## Jolie potentiel



Exclusivité, villa, 7 pièces de 160m<sup>2</sup>.  
 Exclusivité, house 7 rooms of 160m<sup>2</sup>.  
 DPE F

998 000 €\*  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## Charmante villa



Villa, 5 pièces de 120m<sup>2</sup>.  
 House, 5 rooms of 120m<sup>2</sup>.  
 DPE C

850 000 €\*  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## Appartement bourgeois



Appartement 7 pièces de 152m<sup>2</sup>.  
 Apartment 7 rooms of 152m<sup>2</sup>.  
 DPE D - copro 11 lots Ch. 351€/mois - pas de procédure

770 000 €\*  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## Appartement de standing



Exclusivité appartement 3 pièces de 95m<sup>2</sup>.  
 Exclusivité, apartment 3 rooms of 95m<sup>2</sup>.  
 DPE D - copro 146 lots Ch 400€/mois - pas de procédure

695 000 €\*  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\* Honoraires charge vendeur

# Immobilier - Prestige - Résidentiel



## Belle opportunité



Appartement, 4 pièces de 110m<sup>2</sup>.  
Appartement, 4 rooms of 110m<sup>2</sup>.  
DPE D - copro 225 lots Ch. 650€/mois - pas de procédure

689 000€\*

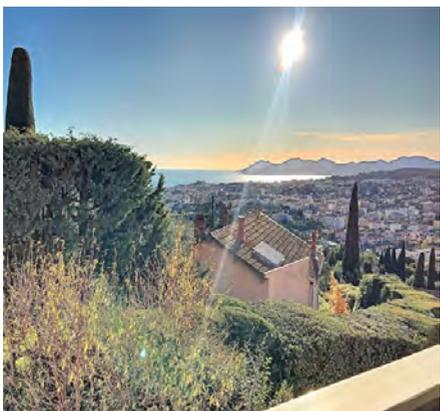
## Appartement lumineux



Appartement, 3 pièces de 86m<sup>2</sup>.  
Appartement, 3 rooms of 86m<sup>2</sup>.  
DPE D - copro 381 lots Ch. 350€/mois - pas de procédure

550 000€\*

## Beau produit



Appartement 3 pièces de 70m<sup>2</sup>.  
Appartement 3 rooms of 70m<sup>2</sup>.  
DPE D - copro 14 lots Ch. 350€/mois - pas de procédure

495 000 €\*

## Bien rare

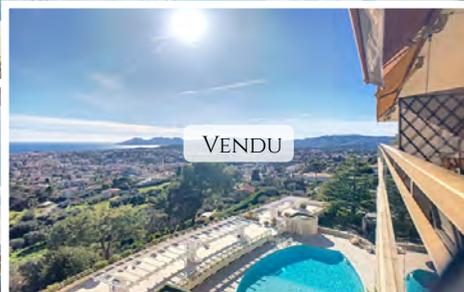


Appartement, 2 pièces 59m<sup>2</sup>.  
appartement, 2 rooms of 59m<sup>2</sup>.  
DPE D - copro 3 lots Ch. 75€/mois - pas de procédure

360 000 €\*



Biens d'Exceptions Vendus



VENDU  
 CANNES /LE CANNET  
 # Appartements # Villas # Propriétés  
 # Immeubles # Résidentiel

# OFFREZ À VOTRE BIEN LA VISIBILITÉ QU'IL MÉRITE



## UN MARKETING PRÉMIUM\*

\* À titre indicatif en fonction des caractéristiques du bien et selon le plan marketing que l'agence développe sur votre produit. Alternance selon ciblage.



DES OUTILS  
INNOVANTS



UN MARKETING  
SUR MESURE



UNE ÉQUIPE  
MULTILINGUE



CONFIEZ - NOUS LA VENTE  
DE VOTRE BIEN DE PRESTIGE

[WWW.AGENCEBELLEVUE.COM](http://WWW.AGENCEBELLEVUE.COM)

VOTRE CONSULTANT

LUXURY REAL ESTATE



# agence bellevue real estate