

Orpi

Landes

100%
EXCLUSIVITES

Des femmes et des hommes
pour votre bien



+ DE 300 ANNONCES SECTEUR LANDES DANS CE MAGAZINE

et sur www.orpi.com

Retrouvez désormais vos agences
de courtage de **Dax, Bayonne, Labenne,
Biscarrosse et Mimizan**
sous la marque

ARTÉMIS COURTAGE

MON PRÊT IMMOBILIER SUR-MESURE



**Vous garantir
le meilleur prêt
100% sur-mesure**

**CRÉDIT IMMOBILIER - ASSURANCE EMPRUNTEUR - RACHAT DE CRÉDIT -
PRÊT TRAVAUX - PRÊT PROFESSIONNEL**

Artémis courtage Dax

507 rue de la Bernadère
40990 Saint-Paul-Les-Dax

05 58 98 83 97

dax@artemiscourtage.com

Artémis courtage Bayonne

23 avenue du Maréchal Sout
64100 Bayonne

05 59 55 58 07

bayonne@artemiscourtage.com

Artémis courtage Labenne

81 rue Charles de Gaulle
40530 Saint-Paul-Les-Dax

05 59 31 62 14

labenne@artemiscourtage.com

Artémis courtage Biscarrosse

29 Place Marsan
40600 Biscarrosse

05 58 09 17 05

biscarrosse@artemiscourtage.com

Artémis courtage Mimizan

39 Avenue de Bordeaux
40200 Mimizan

05 64 37 50 98

mimizan@artemiscourtage.com

édito



Les 12300 agences Orpi en France vous accompagnent dans la réussite de vos projets immobiliers !

Un bon choix de communication afin de vous garantir les meilleurs retours sur la confiance que vous nous accordez en confiant à une agence Orpi votre bien à louer ou à vendre.

Dans les Landes, les agences immobilières Orpi se sont rassemblées pour vous proposer ce magazine avec une sélection d'exclusivités

Sur le web, nous avons décidé de communiquer sur les 40 meilleurs sites immobiliers et l'ensemble de nos annonces y sont présentes. Poussez une porte de l'une de nos agences et découvrez de vrais professionnels qui sauront s'occuper de vous !

Pour notre sécurité à tous, nous respectons les gestes barrières, port du masque, utilisation du gel hydro-alcoolique, respect des distances de sécurité.

Vous pouvez aussi faire Estimer rapidement votre bien en vidéo avec Orpi

Rendez vous téléphonique, visite de votre bien par vidéoconférence, votre conseiller vous présente une première estimation par téléphone (liste des agences en dernière page de ce magazine)

Bonne lecture

Olivier Laborde
Président ORPI Landes

sommaire

N° 230

P-4 Biens vendus

P-5 Pays des Lacs
Annonces immobilière

P-11 Sud Bassin
Annonces immobilières

P-13 Sud Landes
Annonces immobilières

P-32 Dax & environs
Annonces immobilières

P-39 Mt de Marsan & environs
Annonces immobilières

P-51 Orpi PRO

Toutes nos annonces pros

* Ademe : agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie.

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



Directeur de la publication : Olivier Laborde

Tout membre d'ORPI Est détenteur d'une carte professionnelle et d'une garantie financière.

Magazine édité et distribué par : imprimerie-immo.com au capital de 1000€. R.C.S. 850 204 173

Tirage/prise en main 70 000 exemplaires - Dépot légal à parution - imprimé en EU.

Ce magazine Est protégé par la loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique. Toute reproduction Est strictement interdite.

Le libellé des annonces publicitaires utilisés par les annonceurs, les photos et les textes rédactionnels n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs,...

Tous les prix de vente sont indiqués honoraires d'agence inclus, TTC ou commissions comprises.

Le directeur de la publication se réserve le droit de différer ou refuser des documents sans avoir à justifier les motifs.

GARDONS NOTRE VILLE PROPRE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

ORPI Le Magazine Est une marque déposée. ORPI Est adhérent d'Eco-Folio et contribue à la collecte et au recyclage du papier.

IMPRIMERIE
-IMMO.COM-





Ils nous ont fait confiance !



B-E18257

- Terrain 1250 m² - Tout à l'égout
- Calme et nature
- Possibilité + de terrain
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Terrains constructibles 4 lots

LEGROS MORCENX IMMOBILIER 05 58 04 14 00

ARENGOSSE 32 000 €



B-E15C4T

**LEGROS MORCENX
IMMOBILIER**

05 58 04 14 00

- Maison
- 1500 m² de jardin clos
- Habitable de suite
- Sous-sol complet
- Grand potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE G

→ Le + : Bonne construction

MORCENX LA NOUVELLE

128 000 €



B-E1NO4F

ORPI BISCARROSSE

05 58 82 58 00

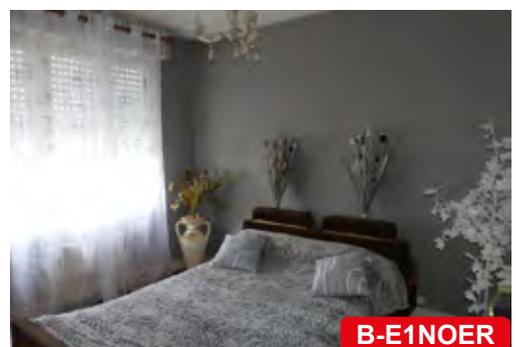
- Appartement
- 4 pièces
- 72 m²
- Honos charge vendeur
- Copro. 30 lots
- Charges 1 700 €
- Bonne exposition

→ DPE NC

→ Le + : Proche commodités

BISCARROSSE

118 200 €



B-E1NOER

**LEGROS MORCENX
IMMOBILIER**

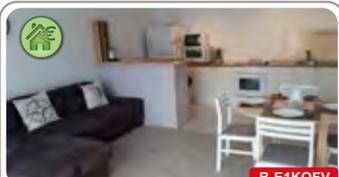
05 58 04 14 00

- Ravissante maison
- 3 pièces
- 60 m²
- Plain-pied
- Garage
- Jardin
- Proche commerces

- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Habitable de suite

MORCENX

129 000 €



B-E1KOFV

- Appartement - 3 pièces - 58 m²
- Place de parking - Proche commerces
- Copro. 145 lots Charges 900 €
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Au cœur du village à 6 km océan

AGENCE DEZEST 05 58 42 83 39
LIT-ET-MIXE 135 000 €



B-E1LB7G

LEGROS MORCENX
IMMOBILIER
05 58 04 14 00

- Maison
- Jardin clos
- Quartier calme
- Proche commerces et gare
- Grand potentiel au sous-sol
- Habitable de suite
- Honos charge vendeur

- DPE E
- Le + : Bonne construction

MAISON LABOUHEYRE

145 000 €



Orpi Signature électronique

seul inconvénient, vous ne garderez pas
notre stylo



« Ça,
c'est un
bien au
top ! »

Orpi FRANCE - 20-21 rue Charles Bruleau, 92020 Clichy - Société Orpi de Coprofit et Immobilier, membre de Coprofit et Immobilier des Professions Immobilières - RCS Paris 5331701080 - Carte professionnelle CP 2501 2019 000 002 848 délivrée par CC-IDE Paris le 01/04/2019 - Garantie Financière MMA - 4 Boulevard Marie et Alexandre Dumas 75008 Paris Cedex 08 - Montant garantie 100 000 € - Crédit photo : Gettyimages - Conception : Hungry and Fosh - Juillet 2020

Changez d'espace de vie avec les 1300 agences immobilières



Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1NEAQ

AGENCE DEZEST
05 58 42 83 39

- Maison
- 6 chambres
- Terrain 2000 m²
- Piscinable
- Calme
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le 📍 : 10km Cap de L'homy

LIT-ET-MIXE

355 000 €



B-E0GXYC

ORPI BISCARROSSE
05 58 82 58 00

- Maison
- 6 pièces
- 130 m²
- Beaux volumes constructibilité
- Honos charge vendeur
- DPE C

→ Le 📍 : Centre ville

BISCARROSSE

422 000 €



B-E12GR4

ORPI BISCARROSSE
05 58 82 58 00

- Maison
- 6 pièces
- 159 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Proximité centre ville

BISCARROSSE

439 800 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E16FM9

AGENCE DEZEST
05 58 42 83 39

- Authentique landaise
- Pièce de vie 78 m²
- Carriou 130 m²
- 15 mn des plages
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Parc 8600 m²

LIT-ET-MIXE

549 000 €



B-E1149L

ORPI BISCARROSSE
05 58 82 58 00

- Maison
 - 4 pièces
 - 110 m²
 - Lisière de forêt
 - Proche centre ville
 - Honos charge vendeur
 - DPE C
- Le + : Exceptionnelle

BISCARROSSE

625 000 €



B-E1MC0E

LEGROS MORCENX
IMMOBILIER
05 58 04 14 00

- Maisons landaises
 - Aïrial
 - Proche plages
 - Piscine
 - Four à pain
 - Honos charge vendeur
 - DPE C
- Le + : 2 maisons

MÉZOS

811 000 €



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens
entre les agences orpi de votre région

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E02ZL5

ORPI BISCARROSSE
05 58 82 58 00

- Maison
- 7 pièces
- 290 m²
- Bel environnement
- Prestations de standing
- 2 suite parentale
- Dressing

- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le ⊕ : Bow window

BISCARROSSE

989 000 €

Orpi

“ Pour le suivi des travaux, mon syndic est toujours aux abonnés absents ”
PRÉSENTS

Avec le syndic Orpi, vous pouvez avoir l'esprit tranquille ! Nos conseillers suivent les travaux de votre copropriété en toute confiance et transparence.



B-E1NF2H

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Appartement
- 1 pièce
- 15,5 m²
- Résidence hôtelière
- Piscine
- Charges Copro. 195 €/an
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le + Meublé

LA TESTE DE BUCH

60 900 €



B-E1FJ9F

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Appartement
- 4 pièces
- 46 m²
- Place de parking
- Copro. 40 lots
- Charges 1 000 €/an
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le + Résidence au calme

GUJAN MESTRAS

177 000 €



B-E1NOTO

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Appartement
- 3 pièces
- 59 m²
- Idéal primo accédant
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + Proche commerces

MARCHEPRIME

189 000 €



B-E1I8CB

ORPI
ARCACHON
05 56 83 20 11

- Appartement
- Terrasse
- Cellier
- Bell orientation
- Copro. 30 lot
- Charges 1 072 €/an
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le + Centre-ville

ARCACHON

234 000 €



B-E1OC33

ORPI
ARCACHON
05 56 83 20 11

- Appartement
- 3 pièces
- 75 m²
- Parc arboré
- Terrasse Sud Est
- Sde et sdb
- Cellier
- Cave
- Parking
- Copro. 84 lots
- Charges 1 300 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + Proche commerces

ARCACHON

378 000 €



B-E1KJ6M

ORPI
ARCACHON
05 56 83 20 11

- Appartement
- 3 pièces
- 65 m²
- Tres bon etat
- Terrasse sud
- Parking
- Cellier

- Cuisine ouverte
- Copro. 20 lot
- Charges 1 200 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + Centre-ville

ARCACHON

395 000 €



B-E1LEEI

ORPI
LA TESTE DE BUCH
05 56 83 33 37

- Maison saine
- 4 pièces
- 116 m²
- Grand terrain
- Piscinable
- Beaux volumes
- Honos charge vendeur

- DPE D
- Le : Quartier recherché

GUJAN MESTRAS

495 000 €

Orpi



Orpi Visite Virtuelle
vivez l'expérience immobilière autrement

Orpi

“ Gérer les états des lieux, les visites, les relances... c'est un supplice. ”

MÉTIER

Avec la gestion locative Orpi, vous pouvez faire pleinement confiance à votre conseiller qui s'occupe de tout, pour vous !



ORPI FRANCE - 20-22, rue Charles Paradinas 92110 Clichy - Société Civile Coopérative à capital variable des Organisations Régionales des Professions Immobilières - RCS Paris D 311 701 080 - Carte professionnelle CPI 7501/2016 000 012 168 délivrée par CCI de Paris Ile de France - Garantie Financière MMA - 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9 - Montant garantie 110 000 € - Crédit photo : Gettyimages - Conception : Hungry and Foolish - Juillet 2020.

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1F3U1

**AGENCE
DURAND SARL
05 58 41 79 20**

- Port de capbreton
- Studio - 1 pièce - 30,37 m²
- Au deuxième étage
- Stationnement sous-sol
- Piscine collective
- Provisions sur charges : 45.00€
- Dépôt de garantie : 530.00€

- Honoraires visites, constitution dossier et rédaction bail : 246.96€
- Honoraires état des lieux : 91.11€
- Charges : 45 €
- DPE D
- Le + : Studio meublé

CAPBRETON

530 €/mois



B-E1N712

- Emplacement de pKg aérien et matérialisé
- Copro. 169 lots
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Dans résidence privée

**MONÉ ROSINE IMMOBILIER 05 59 45 75 75
BENESSE-MAREMNE 5 000 €**

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1IAUE

**PEYREHORADE
IMMOBILIER
05 58 73 60 30**

- Appartement
- 4 pièces
- 80 m²
- Lumineux
- 2 chambres + bureau
- Cuisine aménagée
- Séjour ensoleillé
- DPE vierge
- Le + : Peyrehorade centre

PEYREHORADE

79 500 €



**Découvrez la
location saisonnière**
dans votre agence Orpi



B-E1N06P

**AGENCE
MICHELOT
05 58 77 01 78**

- Studio avec mezzanine
- 20.66 m²
- Parking privatif
- Copro. 939 lots
- Charges 626 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E

→ Le + : Au pied des dunes

SEIGNOSSE

98 000 €



B-E1HYWK

**ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUFAU
05 58 43 37 44**

- Face aux dunes
- Vue dégagée sur l'océan
- Studio rénové
- 4^{ème} Dernier étage
- Cellier privatif
- Copro. 120 lots
- Charges 480 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Vue Océan

SEIGNOSSE

110 000 €



B-E1LETN

**PEYREHORADE
IMMOBILIER
05 58 73 60 30**

- Idéal pour projet locatif ou 1^{er} achat
- Partie d'immeuble à aménager
- Sur 150 m² + grenier
- Jardin privé sur l'arrière
- Couverture récente
- Plancher hourdis en partie
- Projet existant pour 2 appts
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Peyrehorade centre

PEYREHORADE

110 000 €



B-E1F6A1

- Appartement - 2 pièces - 25.03 m²
- Copro. 340 lots Charges 700 €/an
- 113 000 € Hors Honoraires
- Honos : 4.42 % TTC charge acqu. DPE G
- Le + : Proche plages et commerces

**ORPI MONÉ MARTINAUD 05 58 41 86 50
SEIGNOSSE 118 000 €**



B-E1H1Q3

- Derniers Lots
- Beau lotissement - Terrains plats
- 1700 m² à 2600 m²
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Bourg et commerces à 5 minutes

**ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00
MAGESCQ 123 160 €**

Orpi

Des femmes et des hommes pour votre bien



B-E10WJM

ORPI

LIBERTIMMO LÉON

05 58 42 42 24

- Appartement
- 3 pièces
- 37.3 m²
- Résidence avec piscine
- Copro. 198 lots Charges 2 000 €
- Honos charge vendeur
- DPE F

→ Le + : Terrasse face au golf

MOLIETS ET MAA

140 000 €

Orpi Expert
estimez précisément la valeur
immobilière de votre bien
rendez-vous dans votre agence et sur Orpi.com

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1OFQT

**ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUFAU**
05 58 43 37 44

- Studio mezzanine
- 4^{ème} et dernier étage
- Ascenseur
- Balcon sud
- Parking privatif
- Copro. 332 lots
- Charges 600 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le 📍 : Seignosse océan

SEIGNOSSE Océan

126 000 €



B-E1LJW5

**PEYREHORADE
IMMOBILIER**
05 58 73 60 30

- Maison
- 4 pièces
- Garage 105 m² en rdc
- 3 chambres
- Séjour ensoleillé
- Bon état
- Jardin terrasse
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le 📍 : Au cœur du bourg

PEYREHORADE

150 000 €



B-E1LBQJ

**ORPI TYROSSE
IMMOBILIER**
05 58 77 08 00

- Appartement - 3 pièces
- Au 2^{ème} et dernier étage
- Proche des commodités
- Entrée avec placard
- Cuisine équipée
- Séjour sur loggia sud
- Dégagement
- 2 chbres - Sde - Toilettes
- Place de parking
- Local à vélos commun
- Copro. 74 lots
- Charges 513 €/an
- Honos charge vendeur DPE C
- Le 📍 : Locataire en place

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE

159 000 €



B-E1J9RS

AGENCE LYZA
05 58 41 12 90

- Appartements
- Programme neuf
- Petite copropriété
- T2 - T3 - T4
- Livraison prévue fin 2021
- Local à vélos à disposition
- Copro. 31Lots
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le 📍 : Au centre-ville

SOUSTONS

169 200 €



B-E1LB07

**ORPI TYROSSE
IMMOBILIER**
05 58 77 08 00

- Maison contemporaine
- Plain-pied - 4 pièces
- Séjour exposé Est
- Cuisine ouverte équipée
- Dégagement
- 3 chambres - Sde - Toilettes
- Cellier
- Terrasse
- Cabanon de jardin
- Terrain de 308m²
- Locataires en place 730 €/mois
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le 📍 : Lotissement calme

SEYRESSE

177 000 €



B-E1P835

- Appartement - 2 pièces - 41 m²
- Au 1^{er} étage sans ascenseur - Vendu loué
- 150 000 € hors honoraires
- Honos 7 % TTC charge acquéreur DPE D
- Le 📍 : Au calme

MONÉ ROSINE IMMOBILIER

05 59 45 75 75

ONDRES

160 500 €



B-E1MMHF

- Grand terrain plat 835 m²
- 30 % emprise au sol - Fosse septique
- Honoraires : 8 % TTC charge acquéreur
- 170 000 € Hors Honoraires DPE NR
- Le 📍 : Expo sud

MONÉ ROSINE IMMOBILIER

05 59 45 75 75

BENESSE MAREMNE

183 600 €



B-E1EKBQ

**ORPI TYROSSE
IMMOBILIER**
05 58 77 08 00

- Appartement 70 m²
- Proche centre de St-Martin
- Entrée avec rangements
- Séjour et cuisine US
- 2 chambres
- Salle de bains
- 2 loggias
- Grande terrasse abritée
- 2 places de pkg - Cave
- Copro. 50 lots
- Charges : 854€/an
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Proche Bayonne

SAINT-MARTIN-DE-HINX

180 200 €



B-E1OPM4

**MONÉ ROSINE
IMMOBILIER**
05 59 45 75 75

- Appartement
- T2 récent de 45 m²
- Terrasse et parking
- Au 2^{ème} et dernier étage
- Cuisine équipée sur séjour
- Parfait état
- Norme BBC
- Terrasse couverte + de 12 m²
- Vue forêt
- 175 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 6.86 % TTC
- Charge acquéreur
- DPE A
- Le + : Sans aucun vis-à-vis

LABENNE

187 000 €



B-E1037V

**AUDOUARD
IMMOBILIER**
05 58 41 78 79

- Dernier appartement
- 2 pièces
- Copropriété de 48 lots
- Éligible Pinel
- Parking en sous-sol
- Proche commerces
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : Centre ville

SOUSTONS

195 400 €



B-E1M5F3

**ORPI MONÉ
MARTINAUD**
05 58 41 86 50

- Appartement T2
- Idéal investisseur
- Meublé en parfait état
- Copro. 30 lots
- Charges 576 €/an
- 190 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 4.74 % TTC
- Charge acquéreur
- DPE vierge
- Le + : Centre d'hossegor

HOSSEGOR

199 000 €



B-E1LRM6

**AGENCE
J.P. BOUQUET**
05 58 48 13 50

- Appartement 56 m² environ
- Véranda de 12 m²
- Terrasse de 15 m²
- 2 chbres - Sde avec wc
- Wc indépendant
- Coin cuisine
- Possibilité garage en plus
- Honos charge vendeur
- DPE
- Le + : À 2 pas du centre ville

VIEUX-BOUCAU-LES-BAINS

200 000 €



B-E1L8F3

**AGENCE
J.P. BOUQUET**
05 58 48 13 50

- Appartement
- En rdc d'une résidence
- Séjour avec coin cuisine
- 1 chambre avec placard
- 1 salle d'eau
- Grande véranda de 15 m²
- Terrasse
- Parking privatif
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Vue mer

VIEUX-BOUCAU-LES-BAINS

204 000 €

Orpi



B-E100GM

- Appartement - 3 pièces - 66 m²
- Copro. 9 lots Charges 200 €/an
- 210000 € Hors Honoraires
- Honos : 5.71 % TTC charge acquéreur DPE C
- Le + : Au cœur du village

MONÉ ROSINE IMMOBILIER 05 59 45 75 75
ORX 222 000 €



B-E1HISJ

AUDOUARD
IMMOBILIER
05 58 41 78 79

- Appartement
- 2 pièces
- Parking en sous-sol
- Au calme
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : À 2 pas de l'océan

SOORTS-HOSSEGOR

225 000 €

Vous rêvez d'habiter dans ce quartier ?

Orpi around me



B-E10CRJ

ORPI TYROSSE
IMMOBILIER
05 58 77 08 00

- Appartement
- Au 1^{er} étage
- Résidence avec ascenseur
- Séjour
- Salon de 12m² supplémentaire
- Cuisine équipée
- Chambre avec placard
- Salle d'eau avec toilettes
- Cellier privatif
- Copro. 45 lots
- Charges 999 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Centre-ville

CAPBRETON

227 900 €



B-E1M676

PEYREHORADE
IMMOBILIER
05 58 73 60 30

- Maison de plain-pied
- 4 pièces
- 91 m²
- Pièce à vivre de 47 m²
- Cuisine aménagée
- 3 chambres
- Garage
- Piscine
- Terrasse
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : 1569 m² de terrain

MAISON

232 000 €



B-E1HC05

MONÉ ROSINE
IMMOBILIER
05 59 45 75 75

- Maison
- Idéale pour secondaire
- Meublée
- Ossature bois
- Joli terrain plat
- Copro. 30 lots
- Charges : 780 €/an
- Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : A 10 mn de l'océan

SAUBION

238 500 €



B-E1P4DL

ORPI TYROSSE
IMMOBILIER
05 58 77 08 00

- Maison
- 3 pièces
- 76 m²
- Kitchenette
- Séjour
- Toilettes
- Salle d'eau
- 2 chambres
- Terrasse
- Grenier
- A rénover
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : Edifiée en 1863

CAPBRETON

240 000 €



B-E1N711

**MONÉ ROSINE
IMMOBILIER**
05 59 45 75 75

- Appartement
- Rénové avec goût
- 2 chambres
- Salon-salle à manger
- Cuisine ouverte
- Salle d'eau et wc
- Cellier
- 1^{er} étage sans ascenseur
- Petite terrasse
- Copro. 15 lots
- Charges 600 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Immeuble du 18^{ème}

BAYONNE

249 000 €



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens
entre les agences orpi de votre région



B-E1M3WZ

- Maison - 3 pièces - 62 m² - Rénovée en 1997
- 2 chbres avec placard - Cuisine indépendante
- Salle d'eau - Garage
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : 5 minutes du centre

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 265 000 €



B-E1MR1C

AGENCE PETIT SARL
05 58 43 54 42

- Appartement
- Résidence bien entretenue
- 2 pièces cabine
- Entrée
- Cuisine aménagée
- Terrasse
- Chambre
- Cabine
- Place de parking sous-sol
- Copro. 24 lots
- Charges 1 032,24 €/an
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Capbreton port

CAPBRETON

276 000 €



B-E1O4A4

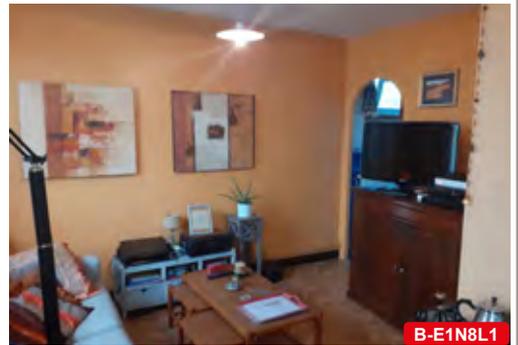
**ORPI MONÉ
MARTINAUD**
05 58 41 86 50

- Maison mitoyenne
- En duplex
- 1 chambre + 1 bureau,
- Jardinnet,
- 268 868 € hors honoraires
- Honos 6% TTC charge acquéreur
- DPE D
- Le + : Environnement boisé

CAPBRETON

285 000 €

Orpi Signature électronique
seul inconvénient, vous ne garderez pas
notre stylo



**LEONARD MONE
TARNOS PLAGE
05 59 64 20 10**

- Maison
- Pied à terre idéal
- 3 pièces
- 50,94 m²
- 266 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 5.26 % TTC charge acquéreur
- Copropriété de 12 lots

- DPE NR
- Le + : Proche port et commerces

CAPBRETON

280 000 €



B-E1O4A4

**PEYREHORADE
IMMOBILIER
05 58 73 60 30**

- Ferme landaise de Chalosse
- En très bon état,
- Env. 150 m² habitables
- 3 chambres
- Dépendance 280 m² au sol
- Combles aménagés
- Parc arboré de 4450 m² clos
- Sans vis-à-vis
- DPE D
- Le + : 5 mn de Pouillon

ESTIBEAUX

285 000 €



B-3E1O9AJ

**ORPI LACAMPAGNE
IMMOBILIER
05 59 15 30 62**

- Maison plain-pied
- 98 m² habitables
- 3 chambres
- Bureau
- 613 m² de terrain
- Garage
- Atelier
- Rafraichissements à prévoir
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Piscine

SAINT-ANDRE-DE-SEIGNANX

295 000 €



B-E1CRGC

- Appartement - 2 pièces - 39.27 m²
- Moderne - Parfait état - Au calme
- 282 076 € Hors Honoraires
- Honos : 6 % TTC charge acquéreur DPE B
- Le + : Quartier des vignes

**ORPI MONÉ MARTINAUD 05 58 41 86 50
CAPBRETON 299 000 €**

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-01841D

AGENCE
J.P. BOUQUET
05 58 48 13 50

- Maison de début 1900
- Séjour salon avec cheminée insert
- Cuisine
- 4 chambres et une salle d'eau
- Combles aménageables en dortoir
- Maison idéale pour réunir la famille
- Environ 50 km gare et l'aéroport de Biarritz

- Environ 40 km des gares Dax et Bayonne
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Proche centre ville au bord de la mer

VIEUX-BOUCAU-LES-BAINS

366 000 €



B-E1LOPR

AGENCE LYZA
05 58 41 12 90

- Magnifique villa 4 pièces
- Centre ville et au calme
- 3 chambres
- Salle à manger lumineuse
- Cellier dressing
- Garage
- Jardin clos et arboré de 813 m²
- Loué jusqu'au 28 février 2021
- Beau jardin
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Quartier lac

SOUSTONS

367 500 €



B-E1NPTZ

ORPI MONÉ
MARTINAUD
05 58 41 86 50

- Maison éditée en 2004
- 3 pièces
- 74,17 m²
- Belle pièce de vie de 44 m²
- 2 chambres
- Jardin
- Terrain de 356 m²
- 360000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 4.72 % TTC charge acquéreur
- DPE D
- Le + : Centre ville

CAPBRETON

377 000 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens
entre les agences orpi de votre région

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1080L

AGENCE DURAND SARL05 58 41 79 20

- Cession de Bail
- Boutique 32 m²
- Réserve : 69 m²
- Loyer : 1900.00€
- Terrasse
- Activité : prêt à porter - chaussures – maroquinerie
- Honos charge vendeur

- DPE NR
- Le + : Plein cœur centre-ville

HOSSEGOR

381 000 €



B-E1MN42

PEYREHORADE IMMOBILIER 05 58 73 60 30

- Maison
- Plain-pied
- Séjour de 40 m²
- Grande cuisine indépendante
- 4 chambres
- Sde et sdb - 2 wc
- Cellier et garage
- Terrain clos de 830 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Commerces à pieds

SAINT-MARTIN-DE-SEIGNANX

389 000 €



B-E1HQRP

ANGRESSE IMMOBILIER 05 58 41 73 00

- Maison Neuve
- Matériaux de qualité
- Plein sud
- Emplacement idéal
- Proche commerces et écoles
- Honos charge vendeur
- DPE A
- Le + : Belle opportunité

SAUBION

390 000 €



B-E1HWHY

PEYREHORADE
IMMOBILIER
05 58 73 60 30

- Propriété de caractère unique d'env 250 m²
- Havre de paix sans nuisance avec superbe vue
- Parc de 2,2 hectares
- Prairie clôturée, parc arboré
- Jardin et verger bio en permaculture
- Restaurée avec matériaux de qualité
- Pièce de vie lumineuse 85 m²

- Murs en pierres apparentes
- Colombages
- Terrasse couverte 115 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Exceptionnel à 10 mn de Peyrehorade

PEYREHORADE

395 000 €



B-E1KC8J

AUDOUARD
IMMOBILIER
05 58 41 78 79

- Maison
- Plain-pied
- 3 chambres
- Piscine
- Jacuzzi
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Construction récente

TOSSE

388 300 €



B-E1KIBD

ORPI TYROSSE
IMMOBILIER
05 58 77 08 00

- Appartement
- Au 1^{er} étage avec ascenseur
- Résidence en bord d'océan
- Cuisine équipée sur séjour
- Chambre
- Salle d'eau
- Toilettes
- Place de pkg en sous-sol
- Copro. 654 lots
- Charges 450 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Au cœur de Biarritz

BIARRITZ

402 800 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1MJRB

**ANGRESSE
IMMOBILIER**
05 58 41 73 00

- Maison
- Idéalement placée
- Construction traditionnelle
- Confort de la modernité
- Terrain avec piscine
- Combles aménageables
- Belle opportunité
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Au calme

BENESSE-MAREMNE

415 000 €



B-E1314U

AGENCE LYZA
05 58 41 12 90

- Maison récente
- 4 chambres
- Grand garage*
- 2 wc
- 2 terrasses
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le 📍 : Proche du centre ville

SOUSTONS

420 000 €



B-E1IMLK

**AGENCE
J.P. BOUQUET**
05 58 48 13 50

- Immeuble
- 4 appartements T3 de 50 m²
- 3 appartements sur 4 loués
- Terrain de 923 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le 📍 : Proche centre ville

VIEUX-BOUCAU-LES-BAINS

430 000 €



B-02R9JR

**PEYREHORADE
IMMOBILIER**
05 58 73 60 30

- Maison en pierres du XIX^{ème}
- Authenticité et originalité
- 344 m² hab
- Vaste grenier aménageable
- 8 pièces
- Très grands volumes
- Dépendance
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le 📍 : Parc boisé de 1,4 ha

PEYREHORADE

435 000 €



B-E1LOPQ

**AUDOUARD
IMMOBILIER**
05 58 41 78 79

- Maison
- 5 pièces
- 95 m²
- Plain-pied
- Garage
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le 📍 : Coeur de ville

SOORTS-HOSSEGOR

450 000 €



**Découvrez la
location saisonnière**
dans votre agence Orpi



B-E10EQA

**LEONARD MONE
TARNOS
05 59 64 20 10**

- Maison plain-pied
- 6 pièces
- 130 m²
- Au calme
- Fond d'une Impasse
- Double garage
- 451 250 € hors honoraires

- Honoraires : 5.26 % TTC charge acquéreur
- DPE E
- Le + : Beau terrain 1200 m²

TARNOS

475 000 €



B-E1MLK7

- Maison - 4 pièces - environ 95.43 m²
- Proche du centre - Garage double
- Beau terrain d'environ 3000 m²
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Quartier calme

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 483 000 €



B-E1N63N

- Maison - 5 pièces - environ 147 m²
- 3 chbres plus 1 suite parentale - Beau terrain
- Grande terrasse esprit tropical
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Au calme

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 485 000 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E10CHV

**ANGRESSE
IMMOBILIER
05 58 41 73 00**

- Maison
- 7 pièces
- 143 m²
- 3 Chambres
- Cuisine américaine équipée
- Appartement T2 attenant
- Rare
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Quartier calme

SAUBION

490 000 €



B-E1LB0W

**AGENCE LYZA
05 58 41 12 90**

- Superbe maison
- Ossature bois
- Quartier calme
- Jolie parcelle d'environ 3000 m²
- Rentabilité locative
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : T2 indépendant

SOUSTONS

515 000 €



B-E1MG85

AGENCE PETIT SARL

05 58 43 54 42

- Maison
- Rare sur ce secteur
- Partie de villa à rénover de 57,21 m²
- Véranda
- Pièce principale avec coin cuisine
- Salle d'eau - 3 chambres
- Grenier - Garage

- Atelier mitoyens en fond de parcelle
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Plage et lac à pied !

SOORTS-HOSSEGOR

516 000 €

abc detec-bois

Protège votre habitat depuis 1977

05 58 41 82 93

CTBA+
CENTRE PAR FCBA
QUALITE DE SERVICES
PROTECTION BOIS ET BATI

RGE
QUALIBAT
QUALITE PROTEGE

ISOLATION

TRAITEMENT

ENTRETIEN



B-E1F286

- Maison - 10 pièces - Environ 258 m²
- Cachet exceptionnel - Gîtes indépendants
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Dépendances

AGENCE LYZA 05 58 41 12 90
SOUSTONS 530 000 €



B-E1KA66

- Maison familiale - 4 pièces - 120 m²
- Beau jardin - Salon lumineux - 3 chbres
- Garage attenant avec coin buanderie
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche des commerces

ORPI MONÉ MARTINAUD 05 58 41 86 50
CAPBRETON 550 000 €



B-E1MKEK

- Demeure bourgeoise 8 pièces - 400 m²
- sur parcelle de 2463 m²
- Cave - À réhabiliter
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : 2 dépendances

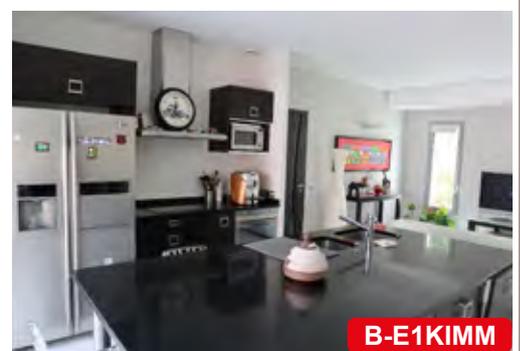
ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
MAGESCQ 599 000 €



B-E08TNI

- Maison - 5 pièces - 130 m²
- Beaux volumes - Garage attenant
- Terrain clos et arboré piscinable de 854 m²
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Proche de la plage

ORPI MONÉ MARTINAUD 05 58 41 86 50
CAPBRETON 649 000 €



B-E1KIMM

**ORPI
LIBERTIMMO LÉON**
05 58 42 42 24

- Maison contemporaine de plain-pied
- 6 pièces - 209 m²
- 2 suites avec dressing et salle de bains
- Grande pièce de vie
- Jardin de 1018 m²
- Terrasse avec piscine
- Cellier - Local technique - Garage et abri voiture

- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : Prestations de qualité

LEON

631 000 €



B-E1MBXF

**ORPI LACAMPAGNE
IMMOBILIER**
05 59 15 30 62

- Maison du 18^e rénovation 2018
- Pièce jour 50 m²
- Cuisine moderne
- Terrasse sud
- Sàm + cheminée
- Buanderie - Wc
- 5 chbres dont 1 avec sde
- 1sdb - wc - Clim réversible
- Garage de 45 m²
- Grange de 75 m²
- Cuisine d'été
- Honos charge vendeur
- Dpe C
- Le + : Terrain 3500 m²

SAINT-MARTIN-DE-SEIGNANX

677 000 €



**Découvrez la
location saisonnière**
dans votre agence Orpi



B-E10Y44

LEONARD MONE
TARNOS
05 59 64 20 10

- Maison
- 6 pièces
- 145 m²
- Parfait état
- Terrain arboré
- Piscine
- Pool house

- Honoraires : 5 % ttc charge acquéreur
- 650 000 € hors honoraires
- DPE D
- Le + : 2400 m² de terrain

LABENNE

682 500 €



B-E1MUXW

ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUFAU
05 58 43 37 44

- Maison
- 9 pièces - 191 m²
- Quartier calme
- Proche commodités
- Maison bois Wood'home
- Chauffage au sol
- Volets électriques centralisées

- Grande terrasse sud avec piscine
- Parcelle de 750 m² exposée plein sud
- Arrosage automatique
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Dépendance

SEIGNOSSE BOURG

840 000 €



B-E1LDEY

**ORPI MONÉ
MARTINAUD**
05 58 41 86 50

- Maison
- 6 pièces
- 168 m²
- Parfait état
- 4 chambres
- Bureau
- Piscine chauffée
- Sauna
- Prestations de qualité
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Au calme

SOORTS-HOSSEGOR

892 500 €



B-E1OCVC

**AUDOUARD
IMMOBILIER**
05 58 41 78 79

- Maison
- 6 pièces
- 170 m²
- Piscine 12x5
- Pool house
- Cuisine d'été
- 1600 m² de terrain
- 850 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 5 % TTC charge acquéreur
- DPE C
- Le + : Villa d'architecte

SEIGNOSSE

892 500 €



B-E1BCWY

**ORPI TYROSSE
IMMOBILIER**
05 58 77 08 00

- Maison contemporaine de plain-pied
- Entièrement rénovée
- Belle pièce de vie
- Cuisine ouverte meublée
- Salle d'eau avec espace sauna
- 2 chambres avec dressing et salle d'eau
- Bureau et salle de sport

- Terrasse donnant sur une piscine chauffée
- Abri jardin ainsi qu'un abri pour voitures
- Idéalement placé
- Belles prestations
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : A 3 minutes du lac

SOORTS-HOSSEGOR

892 500 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1KHWD

ORPI SEIGNOSSE
AGENCE DUFAU
05 58 43 37 44

- Villa d'architecte
- Terrain de 950 m² environ
- 3 chambres
- Abris voiture
- Grand cabanon de jardin
- Honos charge vendeur
- DPE D

→ Le + : Fond du lac

SEIGNOSSE

942 500 €



Orpi

Orpi Visite Virtuelle

vivez l'expérience immobilière autrement



AGENCE MONÉ
LABENNE
05 59 45 75 75

- Villa de plus de 290 m²
- Proche des commerces
- Plage à pied
- Entrée
- Séjour
- Salle à manger et cuisine
- Terrasse et piscine



B-E1MG0V

- 7 chambres - 4 sde
- 2 appartements avec 2 sdb
- Rentabilité locative
- Impasse au calme
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Produit unique

CAPBRETON

1 480 000 €

Orpi

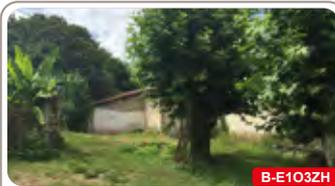
Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1BD1X

- Terrain plat
- 1500 M² viabilisés
- Hors lotissement
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Vue campagne 5 mn des commodités

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PRÉCHACQ-LES-BAINS 45 000 €



B-E1O3ZH

- Grange sur terrain de 977 m²
- Toiture récente
- Possibilité d'agrandissement
- Honos charge vendeur Dpe NR
- Le + : 3 minutes des commodités

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PROCHE DE PONTONX 49 000 €



B-E1J7AX

- Maison de pays à restaurer au calme
- Site est reposant, sans vis-à-vis
- Parcelle 1 Ha avec bosquet
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Entre Dax et Orthez

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
AMOÛ 49 000 €



B-E1N564

- Terrain plat - 1 230 m² - Vue forêt
- Viabilisé - Village dynamique
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : 7 minutes de Pontonx

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
GAMARDE-LES-BAINS 52 000 €



BE1OPDW

- Appartement à rénover - Place de pkg
- Cave - terrasse
- Copro. 310 lots Charges 461.04 €/an
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Vue sur parc

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 59 500 €



B-E1H6J1

- Appartement vendu meublé idéal curiste
- Dans résidence sécurisée avec balcon
- Copro. 56 lots charges : 1000 €/an
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Proche du centre ville

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 60 000 €



B-E1MJ5E

- Joli terrain 413 m²
- Viabilités en bordure
- Assainissement collectif
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Cœur de St-Paul

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 68 000 €



B-E1NUAF

- Terrain 791 m²
- Honos charge vendeur €
- DPE NR
- Le + : Situation idéale

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
NARROSSE 78 000 €



B-E1MQMA

- Ferme - 8 pièces - 130 m²
- Vue dégagée - A restaurer entièrement
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : Site dominant/ 4 hectares

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
OSSAGES 79 000 €



B-E1NW7A

- Appartement - T1 - 33 m² - Bon rapport
- Parking privé
- Copro. 142 lots Charges 771 €/an
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Proche hypercentre

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 85 000 €



B-E1L9X3

- Appartement - Rez de chaussée
- Idéal curiste - Matériaux de qualité
- Copro. 135 lots Charges 1500 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Aucun travaux

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 86 000 €



B-E1NJ6L

- Appartement 2^e étage résidence de 2006
- Ascenseur - Place de parking sous-sol
- Copro. 278 lots Charges 720 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Actuellement loué

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 88 000 €



B-E1L39K

- Maison - 5 pièces - 110 m²
- Fort potentiel - épandance
- Beaucoup de charme
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 5 mn des commodités

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PROCHE PONTONX 97 000 €



B-E1O3JE

- Maison - Double garage - Patio intérieur
- 4 chambres - Beau cachet
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Fort potentiel

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE 05 58 73 44 33
TARTAS 107 000 €



B-E1JOIY

- Appartement - 2^eme étage avec ascenseur
- Parking souterrain
- Copro. 38 lots Charges 1104 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche centre ville

AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14
DAX 109 000 €



B-E1LJ3B

- Maison Fonctionnelle - 3 pièces - 75m²
- 3 chambres - Garage
- Terrain de 659 m²
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Calme

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE 05 58 73 44 33
BEGAAR 139 000 €



B-E1MHOF

- Maison
- 6 pièces
- 332,50 m²
- Rénovation
- Bel environnement
- Fort potentiel
- Toiture en très bon état
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : Proche axe 4 voies

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE 05 58 73 44 33
SAINT GEOURS D'AURIBAT 112 000 €



B-E1GU9K

- Ancienne ferme landaise en partie rénovée 96 m²
- Dépendance non attente de 155 m²
- Actuellement louée
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Parcelle de 3500 m² env

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 141 000 €



B-E1LCV2

- Ferme landaise plain-pied rénovée en 1984
- Grenier aménageable et dépendance
- Terrain plat et arborée de 2200 m²
- Honos charge vendeur Vierge
- Le + : 20 mn sud Dax

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 145 000 €



B-E1OY79

- Maison - 5 pièces - 112 m²
- 3 chambres - Beau potentiel - Double garage
- Terrain 1700 m²
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Quartier calme

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PRÉCHACQ-LES-BAINS 149 000 €



B-E1M5WQ

- Maison de plain-pied sans vis-à-vis
- Garage attenant et véranda - Cuisine
- Séjour/salon - 2 chbres - Sdb - wc
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : Parcelle plate de 1500 m²

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 155 000 €



B-E1MTP8

AGENCE DU CENTRE
05 58 74 19 14

- Maison lumineuse
- 3 pièces
- 57 m²
- Terrain d'environ 123 m²
- 2 chambres
- Atelier
- Cour
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Proche du centre ville

DAX 146 000 €

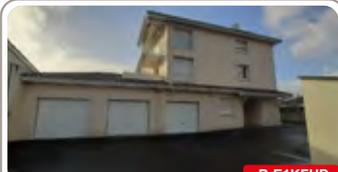


B-E10QAB

AGENCE DARMAILLAC
05 58 89 33 32

- Ferme à restaurer
- Honos charge vendeur
- Campagne vallonnée
- Dépendance
- Hangar ferme
- Sans vis-à-vis
- DPE Vierge
- Le + : 2 hectares arborés

MONTFORT EN CHALOSSE 156 000 €



B-E1KFHD

→ Appartement lumineux avec terrasse
→ Copro. 12 lots Charges 684 €/an
→ Honos charge vendeur DPE D
→ Le + : Proximité centre-ville

AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14
DAX 160 000 €



B-E1ME2G

→ Maison mitoyenne - Double garage
→ Beaux volumes - Sde - 2 WC
→ 4 chbres - Cuisine A/E - Séjour + cheminée
→ Honos charge vendeur DPE E
→ Le + : Belle parcelle arborée

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 165 000 €



B-E1055V

→ Maison - 7 pièces - 174 m²
→ Abri voitures - Parcelle de 1500 m²
→ Vue dégagée - Quelques travaux à prévoir
→ Honos charge vendeur DPE D
→ Le + : 20 mn sud Dax

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 166 500 €



NOUVEAUX INDICES NOUVEAUX PRDX

B-E1L7P3

→ Maison partiellement rénovée - Dépendance
→ 2 belles chbres - Terrasse exposée sud est
→ Honos charge vendeur
→ DPE F
→ Le + : Aux portes de St-Paul

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 169 000 €



B-E108ZS

→ Maison plain-pied - 3 pièces - 94 m²
→ Grand terrain plat - A rafraîchir
→ Possibilité 3 chambres
→ Honos charge vendeur DPE NC
→ Le + : Quartier recherché

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PONTONX SUR L ADOUR 169 900 €



B-E10UXY

→ Maison contemporaine - 4 pièces - 89 m²
→ 3 chambres - Fonctionnelle
→ Honos charge vendeur
→ DPE Vierge
→ Le + : Jardin arboré de 1500 m²

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
CASSEN 170 000 €



B-E1NQA4

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE
05 58 73 44 33

- Maison
- 6 pièces
- 116,69 m²
- 4 chambres
- Proche écoles et commerces
- Belle pièce de vie
- Proche axe 4 voies
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Quartier calme

TARTAS 199 000 €



B-E1JDVQ

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE
05 58 73 44 33

- Maison
- 5 pièces
- 103 m²
- Proche commodités
- Au calme
- 4 chambres
- Dépendances
- Climatisation réversible
- Poêle à bois
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Parc arboré 5000 m²

GAMARDE-LES-BAINS 215 000 €

Orpi

Des femmes et des hommes pour votre bien



B-E1M0Z4

AGENCE DARMAILLAC
05 58 89 33 32

- Maison
- 7 pièces
- 135 m²
- Calme proche commerces
- Sans vis-à-vis
- 4 chambres
- Salle d'eau
- Dépendance
- 4400 m² terrain
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 20 mn sud Dax

POMAREZ

210 000 €



B-E1NZO8

AGENCE PLACE DE LA MAIRIE
05 58 73 44 33

- Maison contemporaine
- 4 pièces
- 90 m²
- 3 chambres
- Clim réversible
- Tout clôturé
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Belles prestations

SAINT-GEOURS-D'AURIBAT

215 000 €



B-E1AE2M

- Maison rénovée - 7 pièces - 148 m²
- 4 chambres - Bureau - Terrain 1500 m²
- Pompe à chaleur
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Parfait état

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
CASSEN 219 500 €



B-E1LGIF

- Maison - 7 pièces - 217 m² - Sur 1 ha environ
- Beaux volumes - Dépendance attenante
- Hangars - Possibilité projet gîtes
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : 1 h des plages

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 225 000 €



B-E1FZ1L

- Ferme landaise restaurée - 10 pièces - 274 m²
- Dépendance à colombages divisée en 2 logements
- Terrain facile d'entretien de 1969 m² env
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : Tous services et commerces à 15 mn

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POUILLON 240 000 €



B-E1M10X

- Maison - 6 pièces - 133 m²
- Toiture bon état - Isolation récente
- Double vitrage
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Centre St Paul Lès Dax

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 240 000 €



B-E1OPTK

AGENCE DARMAILLAC
05 58 89 33 32

- Maison
- 4 pièces
- 110 m²
- Très bien entretenue
- Pièce à vivre 53 m²
- 3 chambres
- 2 celliers
- Terrasse couverte
- Sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : 25 mn sud Dax

POMAREZ

254 000 €



B-E1K1NW

- Maison - 4 pièces - 108 m²
- 3 chambres - Salle de bains - Salle d'eau
- Garage - Terrasse
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Plain-pied

ORPI LIBERTIMMO ST PAUL LES DAX 05 58 91 51 41
SAINT-PAUL-LES-DAX 249 000 €



B-E1FJ2N

- Rénovation moderne 160 m² habitables
- Cuisine moderne - Terrasse couverte
- Sàm/séjour - 4 chbres - Sde - WC - Cuisine d'été
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Jardin 3385 m² - Belle dépendance

AGENCE DARMAILLAC 05 58 89 33 32
POMAREZ 265 000 €



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens entre les agences orpi de votre région



Agence DARMAILLAC

Assurances

Votre assureur depuis 1935

Une équipe de vrais professionnels pour un service de proximité

Risques du Particulier et des Professionnels

Assurance Vie et Retraite



AGENCE de POMAREZ – DAX – LINXE

05 58 89 30 44

www.areas.fr/darmaillac



B-E1M3VQ

**AGENCE
DARMAILLAC**
05 58 89 33 32

- Maison
- 5 pièces - 156 m²
- Entrée
- Séjour-salon cheminée
- Cuisine équipée et cellier
- Bureau - 4 chambres
- 2 sde - 2 WC - dressing
- Double garage indépendant
- Belle terrasse couverte
- Jardin arboré de
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : A 10 mn sud Dax

MIMBASTE

267 000 €



B-E1LZSI

- Maison - 6 pièces - 149 m²
- Aucun travaux - Proche des commodités
- Terrain de 600 m² piscinable avec garage
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Au calme

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 291 000 €



B-E1O9HS

- Immeuble 108,90 m² - 3 apparts typ T2
- Bon rapport - Façade refaite
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Hypercentre

ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 309 000 €



B-E1MEBM

- Immeuble sur parcelle de 625 m²
- Comprend 4 appartements 259 m²
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Bon rendement

AGENCE DU CENTRE 05 58 74 19 14
CANDRESSE 365 000 €



B-E1JFNC

- Maison - 6 pièces - 146 m²
- Séjour 60 m² - 4 chbres dont 1 suite parentale
- Terrain 1500 m² sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Studio indépendant

ORPI AGENCE DE PONTONX 05 58 55 05 05
PROCHE SAINT-PAUL-LES-DAX 369 000 €



**ORPI LIBERTIMMO
ST PAUL LES DAX**
05 58 91 51 41

- Maison contemporaine
- 5 pièces - 142 m²
- 2 terrasses
- Prestations et décoration soignées
- Havre de paix verdoyant
- Honos charge vendeur
- DPE C

→ Le + : Pas de vis-à-vis



B-E1NFE2

SAINT-PAUL-LES-DAX

360 000 €

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E1NF18

**ORPI AGENCE
DE PONTONX**
05 58 55 05 05

- Maison
 - 4 chambres
 - T3 indépendant
 - Terrain 900 m²
 - Garage
 - Honos charge vendeur
 - DPE B
- Le + : Quartier recherché

CENTRE DE PONTONX

374 000 €



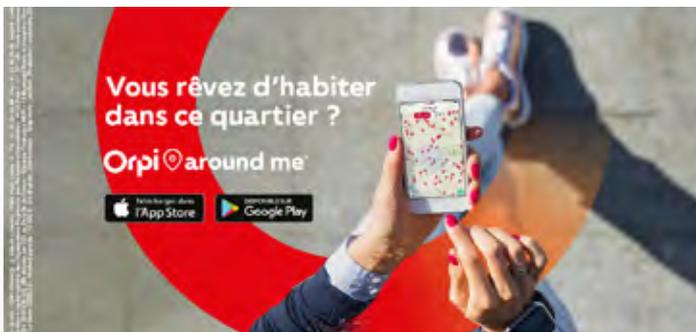
B-E1KJ9H

**AGENCE
PLACE DE LA MAIRIE**
05 58 73 44 33

- Maison
 - 9 pièces
 - 230 m²
 - Beaux Volumes
 - Prestations de qualité
 - Lumineuse
 - Honos charge vendeur
- DPE NC
→ Le + : 6974 m² de terrain

RION-DES-LANDES

399 000 €



**Vous rêvez d'habiter
dans ce quartier ?**

Orpi around me



Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien

Orpi

“ Vendre son bien
immobilier rime
avec anxiété ”
SÉRÉNITÉ

le mandat by Orpi

**Vous pouvez compter sur un conseiller dédié pour vous
accompagner à chaque étape de la vente de votre bien.**



B-E1NRZ5

**ORPI AGENCE
DE PONTONX
05 58 55 05 05**

- Maison
- 10 pièces
- 333 m²
- Magnifique parc arboré 5000 m²
- 7 chambres
- 3 dépendances
- Honos charge vendeur

- DPE Vierge
- Le + : Au calme piscine

VICQ-D'AURIBAT

475 000 €



B-E1JEWQ

**AGENCE DU CENTRE
05 58 74 19 14**

- Maison
- 6 pièces
- 182 m²
- 4 chambres
- Géothermie
- Piscine
- Dépendance

- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le + : Aux portes de Dax

OEYRELUY

489 000 €



B-E1GS49

**AGENCE DU CENTRE
05 58 74 19 14**

- Maison
- 15 pièces
- 432 m²
- Parcelle de 6800 m²
- Nombreuses prestations
- Piscine
- Honos charge vendeur

- DPE Vierge
- Le + : Idéal chambre d'hôtes

GOURBERA

660 000 €



B-E1J2UE

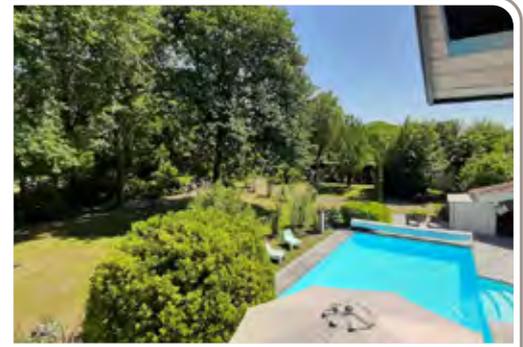
- Maison - 5 pièces - 301,80 m²
- Belles prestations - Beaux volumes
- Pas de vis-à-vis
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : Environnement calme

**ORPI LIBERTIMMO DAX 05 58 74 03 43
DAX 805 000 €**

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien

VENDU



B-E1LQWG

ORPI
LIBERTIMMO DAX
05 58 74 03 43

- Maison
- 7 pièces
- 209 m²
- Au calme
- Cuisine équipée
- Piscine chauffée
- Garage

- Honors charge vendeur
- DPE C
- Le **+** : Dépendance

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE

569 000 €

Orpi

" Gérer les états des lieux, les visites, les relances... c'est un supplice. "

METIER

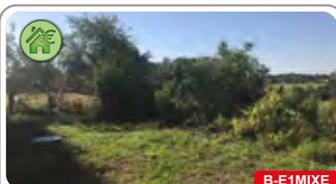
Avec la gestion locative Orpi, vous pouvez faire pleinement confiance à votre conseiller qui s'occupe de tout, pour vous !



B-E1ABYS

- Terrain à bâtir de 1 143 m²
- Plat et viabilisé
- Honos charge vendeur
- DPE NR
- Le + : Ile opportunité

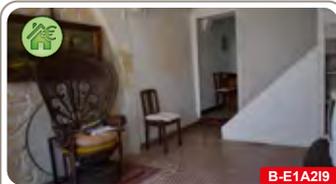
AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
ESTIGARDE 19 936 €



B-E1MIXE

- Terrain 725 m² - Hors lotissement
- 27 000 € Hors Honoraires
- Honos : 11.11 % TTC charge acqu.
- DPE NR
- Le + : Dépendance en bois

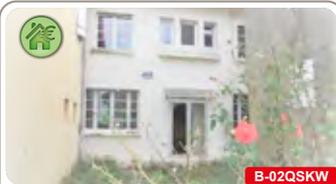
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 30 000 €



B-E1A219

- Maison de ville - 4 pièces • 45 m²
- Terrain 158 m²
- 2 chambres - Jardin
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Proche des commerces

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 55 000 €



B-02QSKW

- Maison - 7 pièces - 110 m²
- Bcp de possibilités - 4 chambres
- Grande dépendance
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Maison de ville

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
GEAUNE 58 600 €



B-E0JRP6

- Immeuble - 3 étages - 600 m²
- À rénover en totalité - En impasse
- Honos charge vendeur
- DPE Vierge
- Le + : Très gros volumes

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 70 200 €



B-E1JP0X

- Maison - 4 pièces - 90 m²
- Toiture neuve double vitrage
- 2 garages commerces a pieds
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Joli jardin et terrasse attenant

ORPIAIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
RISCLE 75 000 €



B-E1K1HX

IMMOBILIER SAINT ROCH
05 58 75 27 19

- Appartement
- 2 pièces - 45 m²
- Salon-séjour
- Cuisine indépendante A/E
- Chambre et dégagement
- Cellier - Pkg privatif
- Copro. 17 lots
- Charges 544 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Libre en août 2020

MONT-DE-MARSAN 79 000 €



B-E1HFY

- Appartement - 4 pièces - 100 m²
- Combles de 60 m² - Garage possible - 3 chbres
- 80 000 € hors honoraires
- Honos : 7.75 % TTC charge acqu. DPE Vierge
- Le + : Combles de 60 m² aménagés

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 86 200 €



SAINT-PIERRE-DU-MONT 87 000 €



B-E1MQ67

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Grand terrain
- 2500 m²
- Plat
- Raccordement eau fait
- Raccordable au tout à l'égout
- Pas de vis-à-vis
- Honos charge vendeur
- DPE NA
- Le + : Proche de St-Sever

SAINT SEVER 49 000 €



B-E1K077

- Terrain plat 3700 m² constructibles
- Zone artisanale - Bien exposé
- 70 000 € Hors Honoraires
- Honos : 9 % TTC charge acquéreur DPE NA
- Le + : Emplacement premium

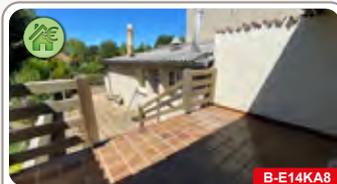
LUBET MONT DE MARSAN 05 58 75 20 06
BENQUET 76 300 €



B-E1J7DI

- Maison de ville de 90 m²
- Salon/séjour - Wc - Cuisine - Sdb
- 2 chbres - Petit jardin - Louée à 520 €/mois
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : Avis aux investisseurs

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 77 000 €



B-E14KA8

- Maison - 7 pièces - 145 m²
- Ancien commerce - Cour - Garage
- 78 000 € hors honoraires
- Honoraires : 6.41 % TTC charge acqu. DPE NC
- Le + : 2 habitations

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 83 000 €



B-E16YXV

- Appt - 2 pièces - 42 m² - Pkg - Balcon
- Copro. 114 lots Charges 490 €/an
- 78 000 € hors honoraires
- Honoraires : 7.05 % TTC charge acqu. DPE D
- Le + : Loué 361€ / mois

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 83 500 €



B-E195MD

IMMOBILIER SAINT ROCH
05 58 75 27 19

- Terrain constructible 1000 m²
- Possibilité + de surface
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Dans impasse

SAINT-PIERRE-DU-MONT 87 000 €



B-E1I9HD

**IMMOBILIER
SAINT ROCH**
05 58 75 27 19

- Magnifique maison
- Années 1900
- Salon-séjour
- Cuisine
- Salle de bains
- 3 Chambres
- Cave
- Dépendance de 50 m²
- Terrain de 1180 m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Au cœur du village

BROCAS

88 000 €



B-E1JAGL

**ROQUEFORT
IMMOBILIER**
05 24 28 00 00

- Maison de plain-pied
- Séjour avec cheminée
- Cuisine meublée équipée
- 2 chambres
- Bureau
- Garage indépendant
- Jardin sans vis-à-vis
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le + : a 15 mn de la ville thermale de Barbotan

LABASTIDE D'ARMAGNAC

88 000 €



B-E1I6Z7

- Ancienne ferme à rénover - 7 pièces - 114 m²
- Havre de paix - Tranquillité et espaces
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Possibilités d'agrandir

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
MONTGAILLARD 89 000 €



B-E19SXD

- Appartement - 2 pièces • 42 m²
- Copro. 114 lots Charges 600 €/an
- 84 000 € hors honoraires
- Honoraires : 7.14 % TTC charge acq. DPE D
- Le + : Résidence de 2006

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 90 000 €



B-E14LG4

- Appartement - 3 pièces - 57 m²
- Cuisine ouverte - 2 chambres - Garage privatif
- Copro. 3 lots. Charges : 200 €/an
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : A pied des commerces

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 90 000 €



B-E1K9N6

- Maison - 4 pièces - 95 m²
- Salon séjour avec cheminée - 2 chambres
- Salle de bains entièrement rénovée
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Au cœur d'un village

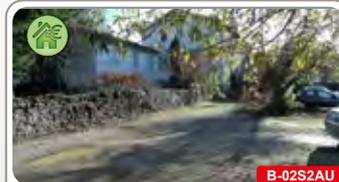
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 91 800 €



B-E1CVBL

- Maison - 5 pièces - 137 m²
- Grand espace de jour - 3 chambres
- Terrasse - Garage
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Plein centre ville

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 95 000 €



B-02S2AU

- Appartement - 2 pièces - 68 m² - Pkg privé
- Copro. 16 lots Charges 400 €/an
- 90 000 € Hors Honoraires
- Honos : 6.67 % TTC charge acq. DPE D
- Le + : Accès sécurisé - Coeur de ville

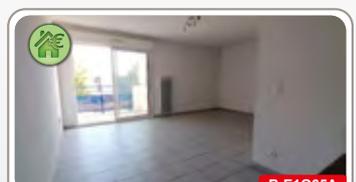
ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 96 000 €



B-02S2AV

- Appartement - 3 pièces - 66 m²
- Copro. 16 lots Charges 450 €/an
- 90 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 6.67 % TTC Charge acq. DPE D
- Le + : Accès sécurisé - Parking privé

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 96 000 €



B-E1O65A

- Appartement T2 de 47 m² avec terrasse
- 1 chambre - Emplacement de pkg
- Copro. 220 lots Charges 450 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche des commerces et transports

LUBET MONT DE MARSAN 05 58 75 20 06
MONT DE MARSAN 97 700 €



B-E1OHWY

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Appartement
- 2 pièces
- 80,89 m²
- Dans immeuble de caractère
- Gros potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Centre ville

SAINT SEVER

98 500 €



Orpi Visite Virtuelle
vivez l'expérience immobilière autrement





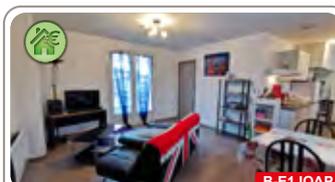
B-E1MSRQ

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison à restaurer
 - 5 pièces principales
 - Plain-pied
 - Grenier
 - 1 hectare de terrain
 - Honos charge vendeur
 - DPE NC
- Le + : À la campagne

LAGLORIEUSE

100 000 €



B-E1JOAP

- Appartement rénové - 3 pièces - 53 m² - Balcon
- Cuisine sur séjour - 2 chbres - Sde - Cellier
- Copro. 5 lots Charges 150 €/an
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Centre ville

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT-DE-MARSAN 100 500 €



B-E1LKJ4

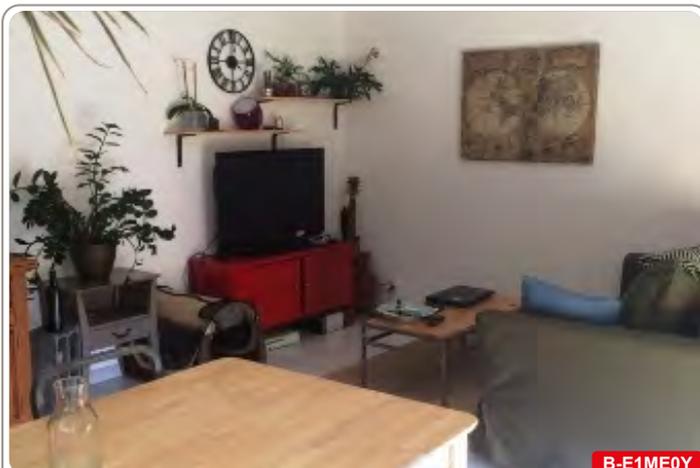
- Maison - 4 pièces - 80 m²
- Plain-pied - Pas de vis-à-vis - 3 chambres
- Terrain arboré d'environ 4900 m²
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : En campagne gersoise

ORPIAIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
LABARTHETE 103 000 €



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens
entre les agences orpi de votre région



B-E1ME0Y

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Appartement
- 2 pièces
- 50,41 m²
- Proche hôpital
- Entrée séjour
- Terrasse
- Coin cuisine
- Chambre
- Salle de bains - Wc
- Copro. 34 lots
- Charges 550 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Actuellement Loué

MONT-DE-MARSAN

103 000 €



B-E113N0

IMMOBILIER SAINT ROCH

05 58 75 27 19

- Appartement
- 3 pièces
- 55,04 m²
- Proche commerces
- Balcon
- Place de parking
- Copro. 368 lots
- Charges 750 €/an
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Rés. séc. avec piscine

SAINT-PIERRE-DU-MONT

109 000 €



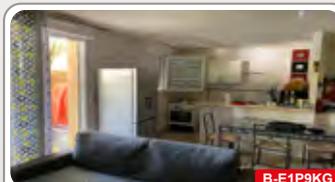
B-E1N0YF

IMMOBILIER SAINT ROCH
05 58 75 27 19

- Appartement
- 3 pièces
- 61,38 m²
- Salon/séjour
- Cuisine
- 2 chambres
- Salle de bains
- Terrasse
- Place parking
- Quartier calme
- Copro. 43 lots
- Charges 592 €/an
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Proche centre ville

MONT-DE-MARSAN

118 000 €



B-E1P9KG

- Appartement - 3 pièces - 56 m²
- Parfait état - Salle de bains neuve
- Terrasse couverte
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Résidence récente

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 117 000 €



B-E1FZ60

- Maison de plain-pied des années 70
- 4 chambres - Bureau - Triple vitrage
- Volets roulants - Chaudière neuve - Garage
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Terrain de 1452 m² - Dépendances

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
PROCHE ROQUEFORT 110 000 €



B-E16FTE

- Maison castor de 90 m² - Terrain de 1114 m²
- Salon/salle à manger - Cuisine - 3 chambres
- Salle d'eau - WC - Garage - Dépendance
- Honos charge vendeur DPE G
- Le + : A deux pas du centre

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 119 000 €



B-E10603

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison
- Plain-pied
- Cuisine indépendante
- Salon/séjour
- 2 chambres spacieuses
- Salle de bains - Wc
- Grand garage attenant

- Terrain entièrement clôturée de 1238 m²
- Travaux de rénovation à prévoir
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Proche commerces et pont de Bats

SAINT-PIERRE-DU-MONT

125 000 €



B-E1EFK4

ROQUEFORT
IMMOBILIER
05 24 28 00 00

- Grande maison
- 170 m² habitables au sol
- Possibilité 2 logements
- 1100 M² de terrain
- Séjour
- Cuisine
- Salle de bains - Wc
- 5 chambres
- Bureau
- Combles aménageables 100 m²
- Garage attenant 60 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Proche commerces



B-E1AY6S

- Maison - 5 pièces - 88 m²
- 3 chambres - Séjour lumineux - Véranda
- Terrain 1200 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Proche Roquefort

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
ROQUEFORT 133 000 €



B-E1LM3N

- Maison - 7 pièces - 181 m²
- Belle demeure bourgeoise
- 4 chambres - Garage - Terrain
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Centre ville

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 138 000 €

SARBAZAN

129 000 €



B-E1NO6O

- Maison - 7 pièces - 70 m²
- 2 studio avec mezzanine - 1 T3
- Parcelle de 1052 m² - Proche commodités
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Ensemble de 3 habitations

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
MOMUY 138 000 €



B-E1O9Z7

- Pavillon de plain-pied
- Salon-séjour - Cuisine - 3 chambres
- Sdb - Wc - Garage 28 m² environ
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Au cœur de Sarbazan

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
SARBAZAN 143 000 €



B-E1K6DY

ORPI
AIRE IMMOBILIER
05 58 71 66 16

- Maison
- 4 pièces
- 96 m²
- Véranda sur terrasse
- Garage
- Terrain arboré 7600 m²
- Honos charge vendeur

- DPE NC
- Le + : Centre ville

AIRE-SUR-L'ADOUR

140 000 €



B-E1G1UL

- Maison - 7 pièces - 160 m²
- Beaux volumes
- Aménagement possible du grenier
- Honos charge vendeur DPE Vierge
- Le + : Bon investissement locatif

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 150 000 €



B-E1LTWH

ROQUEFORT
IMMOBILIER
05 24 28 00 00

- Maison des années 90
- 4 pièces
- 96 m²
- Salon
- Salle à manger
- Cuisine
- Salle de bains - 2 wc
- Garage aménagé 25 m²
- 3 chambres
- Balcon
- Terrain de 1000 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : A 10 mn de Roquefort

ROQUEFORT 150 000 €



B-E1GSVC

- Maison - 6 pièces - 93 m²
- Cadre agréable - Grand garage
- Terrain clos
- Honos charge vendeur DPE F
- Le + : Proche centre ville

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 161 000 €



B-E1LXIX

- Maison rénovée - Terrain 600 m²
- Quartier calme - Garage indép. 20 m²
- 3 chbres - Séjour/salon - Cuisine - Sde - WC
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : 5 mn à pied du centre

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 168 000 €



B-E0WY5Y

- Maison - 6 pièces - 165 m²
- 2 logements - Terrain de 6500 m²
- Panneaux photovoltaïques
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : Dépendance de 100 m²

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
GEAUNE 170 000 €



B-E1B1SZ

- Maison - 6 pièces - 135 m² - Terrain 7000 m²
- Dépendances - 130 m² de combles - 4 chbres
- Honos : 5.63 % TTC charge acquéreur
- 160 000 € Hors Honoraires DPE NC
- Le + : Charme fou au calme

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 169 000 €



B-E1M4FE

- Maison - 6 pièces - 100 m²
- 1500 m² de terrain - 3 chambres - Bureau
- Environnement calme
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : 10 mn du centre

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT-DE-MARSAN 172 000 €



B-E1FIX1

- Maison plain-pied rénovée
- Proches commerces - Terrain clôturé 1300 m²
- 3 chambres - cuisine équipée - garage
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Quartier agréable

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 175 000 €



B-E07F8W

- Maison - 5 pièces - 145 m²
- Sous-sol total - grand garage - 4 chambres
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche commerces

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 179 000 €



B-E1KRQ6

- Maison Castor traditionnel 100 m²
- Chaudière à condensation de 2020
- 170 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 5.59 % TTC charge acq. DPE D
- Le + : Aucun travaux - Tout à pied

LUBET MONT DE MARSAN 05 58 75 20 06
MONT DE MARSAN 179 500 €



B-E1IUWS

- Immeuble - 80 m²
- Rénové et restructuré en 2016 - Tout est loué
- Local commercial 300^e - T1 300^e - T1bis 385^e
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Excellent placement - 985^e de loyers

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT-DE-MARSAN 180 000 €



B-E10MED

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Appartement au dernier étage
- Proche toutes commodités
- Cuisine récente équipée
- Terrasses couvertes
- Salon/séjour lumineux avec insert
- Sde et wc séparé - Sdb
- Pièce bureau
- Climatisation réversible
- Place de parking privative
- Possibilité garage en plus
- Copro. 112 lot Charges 1320 €/an
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : 3 terrasses

MONT-DE-MARSAN 187 500 €



B-E1HOON

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Maison Plain-pied
- 100 m² habitables
- Garage 100 m²
- Autres dépendances
- Terrain de 5000 m² arboré
- 169000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 5.92 % TTC Charge acquéreur DPE E
- Le + : Proche Saint Sever

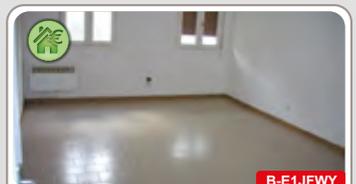
SAINT SEVER 179 000 €



B-02RZQZ

- Maison - 8 pièces - 227 m²
- Grands volumes - 4 chambres - Dépendance
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Bellevue - Au calme

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 189 000 €



B-E1JFWY

- Immeuble 6 pièces - 166.49 m²
- Local commercial actuellement loué 657€/mois
- Appartement libre (loué habituellement)
- Honos charge vendeur DPE NA
- Le + : Idéal investisseurs

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 196 000 €



B-E1J408

- Maison - 8 pièces - 162.3 m²
- 5 chambres - Terrain boisé - Cuisine d'été
- Belles prestations
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Grandes dépendances

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
SAMADET 189 000 €



B-1G3XP

- Maison neuve - Beaux volumes - Terrain 989 m²
- Plancher chauffant - 4 chambres - séjour
- Cuisine - Cellier - Sdb - 2 WC - Garage
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Quartier calme proche commerces

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 200 000 €



B-E00EC7

- Maison bourgeoise - 8 pièces - 162.3 m²
- 5 chambres - Terrain boisé - Cuisine d'été
- Belles prestations
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Grandes dépendances

ROQUEFORT IMMOBILIER 05 24 28 00 00
ROQUEFORT 200 000 €



B-E0M4V8

- Maison Landaise - 8 pièces - 207 m²
- Elevée sur sous-sol - Véranda
- 5 chambres - Grand séjour et salon
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : Terrain 2157 m² au calme

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 200 000 €



B-02DELG

- Maison en pierre 300 m² habitables
- Ancienne gare - Finitions à prévoir
- Honos charge vendeur DPE E
- Le + : 3500 m² de terrain

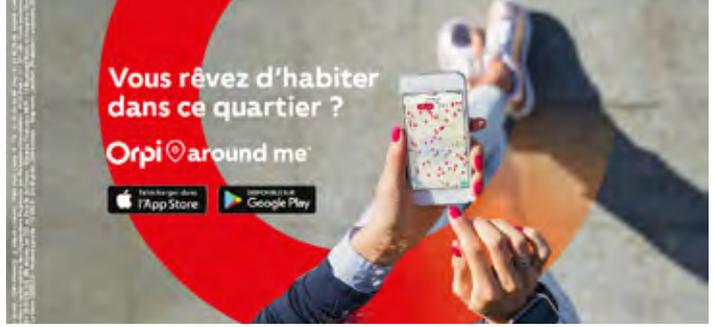
AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
ROQUEFORT 205 000 €



B-E1P7WG

- Maison - 6 pièces - 135 m²
- Proche commerces - 4 chambres
- Garage - Pas de vis-à-vis
- Honos charge vendeur DPE NR
- Le + : Quartier prisé

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 209 000 €



Vous rêvez d'habiter dans ce quartier ?

Orpi around me

Download on the App Store | GET IT ON Google Play



B-E1L6ZX

AGENCE LEGROS
05 58 85 72 72

- Maison
- 7 pièces
- 140 m²
- Style Basco-Landaise
- Beaucoup de charme
- Beaucoup de potentiel
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Quartier des arènes

MONT-DE-MARSAN 205 000 €



B-E1HDPR

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison de ville de plain-pied
- Très bon état d'entretien
- 3 chambres
- Bureau
- Beau séjour
- Double garage
- Grand grenier aménageable
- Terrain 600 m² environ
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche commodités

MONT-DE-MARSAN 210 000 €



Orpi Fichier commun

mise en commun de tous les biens entre les agences orpi de votre région

SECTEUR • MT DE MARSAN & ENVIRONS



B-E10AZH

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison de ville Charme de l'ancien
- 2 niveaux d'une surface d'environ 126m
- Cuisine spacieuse
- Salon avec cheminée - Salle à manger
- Chambre avec cheminée
- Salle d'eau.
- Suite parentale avec dressing et salle d'eau

- Mezzanine et bureau
- 2 garages
- Jardin arboré de 641m²
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : 2 dépendances

MONT-DE-MARSAN

210 000 €



B-E1LP0M

- Maison - 10 pièces - 185 m²
- 4 chambres - Véranda - Terrain 747 m²
- Honos charge vendeur
- Classe énergie DPE NR
- Le + : Entièrement rénovée

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT-DE-MARSAN 211 000 €



B-E1JJ00

- Maison de plain-pied - 4 pièces - 131 m²
- 3 chambres - Cuisine de 18 m²
- Chauffage au sol
- Honos charge vendeur DPE B
- Le + : Abri voiture de 50 m²

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 220 000 €



B-E1GK5C

IMMOBILIER SAINT ROCH
05 58 75 27 19

- Maison
- 5 pièces
- 173 m²
- Piscine
- Séj/salon/cuisine
- Véranda
- Grand garage

- 4 chbres - Sdb- Sde - 2 Wc
- Bureau
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Terrain de 5 900m²

LE FRECHE

212 000 €



B-E10HNV

ROQUEFORT IMMOBILIER
05 24 28 00 00

- Maison des années 1920
- Salon-séjour
- Cuisine
- Véranda
- Salle d'eau - WC
- Cellier
- 4 chambres
- Terrain 1,3 hectares
- Plusieurs dépendances
- Bergerie à rénover
- Dans un écrin de verdure
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Calme et espace

ROQUEFORT

218 000 €

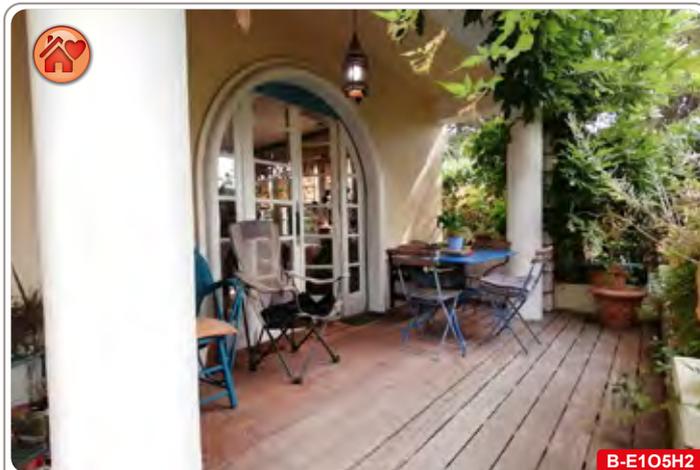


B-E16NL0

- Maison - 11 pièces - 300 m²
- 2 maisons - Pièce de vie 80 m² - Beau arial
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Terrain 14 hectares

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
SAINT-SEVER 220 000 €

Orpi



B-E1O5H2

LUBET MONT DE MARSAN
05 58 75 20 06

- Maison
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Style année 50 charme et cachet 147 m² habitable de plain pied terrain clos de 627 m² quartier proche du centre
- ville 4 chambres
- Mentions légales : - ORPI : 218000 euros Honoraires à la charge du vendeur.]]

MONT DE MARSAN

218 000 €



B-E1N0HJ

AGENCE LEGROS
05 58 85 72 72

- Maison
- Plain-pied de 2005
- Excellent état
- 3 chambres
- Bureau
- 1687 m² de terrain
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Dépendance

POUYDESSEAUX

221 000 €



B-E11BDQ

- Maison - 6 pièces - 190 m²
- Garage - Véranda - 4 chambres
- Honos : 6.19 % TTC charge acquéreur
- 210 000 € Hors Honoraires DPE NC
- Le + : Hyper Centre

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 223 000 €



B-E1F284

- Maison - 6 pièces - 180 m²
- Charme de l'ancien - Rénové avec goût
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Patio intérieur.

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 230 000 €



B-E1N9RY

- Maison - Plain-pied - 4 hectares de terres
- En campagne - Environnement paisible
- Aucun vis-à-vis - Hangar
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le + : Dépendances

ORPI AIRE IMMOBILIER 05 58 71 66 16
LELIN-LAPUJOLLE 233 000 €



B-E1MEW9

- Maison - 5 pièces - 150 m²
- Excellent état - 4 chambres - Au calme
- Honos charge vendeur
- DPE E
- Le + : Proche de tout

AGENCE LEGROS 05 58 85 72 72
MONT DE MARSAN 238 500 €



B-E1GTAT

- Maison - 4 pièces - 101.3 m²
- Double garage - Piscine - Dépendances
- Honos charge vendeur
- Classe énergie DPE NC
- Le + : Proche commerces

ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 249 000 €



B-E1MKVC

- Maison contemporaine - 7 pièces - 147 m²
- 4 chambres - 2 bureaux - Terrain clos
- Double garage
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Proche centre ville

HAGETMAU IMMOBILIER 05 58 79 71 99
HAGETMAU 250 000 €



B-EE1LS3E

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison rénovée
- Plain-pied
- Sans vis-à-vis
- Belle véranda
- Vaste terrasse
- Divisée en 2 lgts
- T4 de 95m² - T2 de 44m²
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le + : Parcelle clôturée 4123 m²

ROQUEFORT

249 000 €



B-E1OVPO

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Maison
- Ville haute
- 2 maisons d'habitation
- 118 m² et 62 m²
- Proche commerces et écoles
- Double garage
- Terrain arboré et clos 810 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Parfait état général

ST SEVER

249 500 €

Orpi

Des femmes et des hommes pour votre bien



Coup de cœur



Qualité/Prix



Charme et prestige



B-E1LTIO

AGENCE LEGROS
05 58 85 72 72

- Maison
- Honos charge vendeur
- DPE F
- Le + : Studio indépendant local professionnel indépendant 2 suites parentales centre-ville terrain 493 m²

→ Mentions légales :

SAINT-PIERRE-DU-MONT

250 000 €



B-E1NAD8

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Maison
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Plein coeur de saint sever maison de caractère de 200m² possibilité d'une activité de chambres d'hôtes immédiate 5

chambres dépendances
→ Mentions légales : - ORPI : 263500 euros (250000 euros Hors Honoraires) - Honoraires : 5.4 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus.]]

ST SEVER

263 500 €



B-E1N759

- Maison Haut de gamme - 8 pièces - 210 m²
- Matériaux de qualité - Charme de l'ancien
- Terrasse de 40 m²
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Calme et nature

ORPI AIRE IMMOBILIER

05 58 71 66 16

SAINT-MONT

264 000 €



B-E0TA1P

- Maison - 5 pièces - 150 m² - Terrain 1800 m²
- Rénovation de qualité - double garage
- 250 000 € Hors Honoraires
- Honos : 6 % TTC charge acqu. DPE C
- Le + : 700 m du collège

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

SAINT-SEVER

265 000 €



B-E1M47Q

- Maison plain-pied - Ossature bois de 168 m²
- Sous sol de plus de 100 m² - 6 chambres
- 252 000 € Hors Honoraires
- Honos : 5.56 % TTC charge acqu DPE E
- Le + : Parc clos et arboré 1580 m²

LUBET MONT DE MARSAN

05 58 75 20 06

MONT DE MARSAN

266 000 €



B-E1L9CT

- Maison - Volumes généreux
- Terrasse ombragée - 9 chambres
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : Bel environnement

AGENCE LEGROS

05 58 85 72 72

MONT-DE-MARSAN

275 000 €



B-E15TY7

- Maison du 18^{ème} - 12 pièces - 300 m²
- Agrandie au 19^{ème} - Vastes volumes
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : 7 chambres

HAGETMAU IMMOBILIER

05 58 79 71 99

BONNEGARDE

320 000 €



B-01PK5Y

- Maison - 7 pièces - 203 m²
- 2 superbes chambres d'hôtes neuves
- Sauna et spa
- Honos charge vendeur DPE D
- Le + : Parc de 7000 m² - Cadre splendide

ARCEAUX IMMOBILIER

05 58 85 29 66

SAINT-SEVER

335 000 €



B-E1LP9N

LUBET SAINT SEVER
05 58 45 93 04

- Maison en pierre
- Charme et caractère
- Volumes généreux
- Belle pièce de réception
- Jardin clos en façade
- Jardin paysagé à l'arrière
- 310 000 € Hors Honoraires

→ Honoraires : 5 % TTC Charge acquéreur
→ DPE D
→ Le + : Très belle vue

ST SEVER

325 500 €



B-E1KYNE

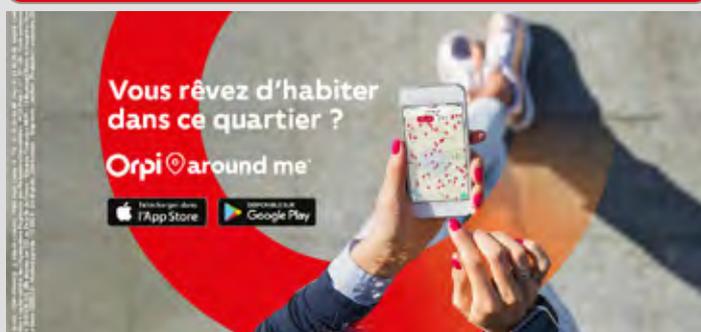
HAGETMAU IMMOBILIER
05 58 79 71 99

- Propriété de charme
- 5 pièces
- 130 m²
- Pièce à vivre 60 m²
- Piscine 4x8 au sel
- Honos charge vendeur
- DPE C

→ Le + : Parc arboré

MONT-DE-MARSAN

320 000 €



Vous rêvez d'habiter dans ce quartier ?

Orpi around me





B-E1K12D

**ARCEAUX
IMMOBILIER**
05 58 85 29 66

- Maison
- 7 pièces
- 200 m²
- 4 chambres
- 3 salles d'eau
- 320 000 € hors honoraires
- Honos : 4.69 % TTC
- charge acquéreur
- DPE C
- Le ⚡ : terrain clos 1200 m²

SAINT-SEVER 335 000 €



B-E1M5L3

**LUBET
MONT DE MARSAN**
05 58 75 20 06

- Maison de 2009
- 162 m²
- Terrain de 2000 m²
- Double garage
- Chauffage au sol réversible
- Parfait état d'entretien
- 332 000 € Hors Honoraires
- Honos : 5.27 % TTC charge acquéreur
- DPE C
- Le ⚡ : Contemporaine

MONT DE MARSAN 349 500 €



B-E1MN1

**ORPI
AIRE IMMOBILIER**
05 58 71 66 16

- Maison
- 6 pièces
- 205 m²
- Haut de gamme
- Matériaux de qualité
- Charme de l'ancien
- Calme et nature
- Honos charge vendeur
- DPE B
- Le ⚡ : Terrain + de 3000 m²

LE HOUGA 399 995 €



B-E1LNHO

- Maison - 8 pièces - 184.64 m² - Double garage
- 6 chbres - Piscine - Pool house
- 320 000 € Hors Honoraires
- Honos : 5 % TTC Charge acquéreur DPE NC
- Le ⚡ : Divisible en 2 parties indépendantes

**ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 336 000 €**



B-E1LXS9

- Magnifique landaise - 10 pièces - 187.5 m²
- Double garage - Piscine 9x4
- Honos charge vendeur
- DPE D
- Le ⚡ : Aïrial de 7528 m²

**ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
MONT DE MARSAN 360 000 €**



B-EE1LE9Q

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison
- 180 m² habitables
- Garage et cave de 111 m²
- 7 pièces principales
- 5 chambres -
- Beau séjour avec cheminée
- Terrasse
- Piscine
- Terrain arboré de 1634 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le ⚡ : Quartier recherché

MONT-DE-MARSAN 349 250 €



B-E1MMC9

- Maison - 15 pièces - 480 m² - 10 chambres
- Patio et garage - Combles de 55 m² - Terrasse
- 360 000 € Hors Honoraires
- Honos : 5% charge acquéreur DPE NC
- Le ⚡ : Hyper centre

**ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 378 000 €**



B-E1K55C

- Maison - 10 pièces - 384.61 m²
- Pièce à vivre de 61 m² - 6 chambres
- Salle à manger indépendante de 25 m²
- Honos charge vendeur DPE NC
- Le ⚡ : Dépendance

**ARCEAUX IMMOBILIER 05 58 85 29 66
SAINT-SEVER 388 000 €**



B-EE1NY41

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison d'architecte
- Proche commodités
- Cuisine équipée
- Grande véranda
- Salon/séjour de 55 m²
- 5 chbres dont 1 suite parentale
- Sdb - Dressing - 2 Sde - WC
- Immense sous-sol
- Parcelle clôturée arboré 1289 m²
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le ⚡ : Quartier prisé

MONT-DE-MARSAN 430 500 €



B-E11E51

**HAGETMAU
IMMOBILIER**
05 58 79 71 99

- Somptueuse maison landaise
- 11 pièces
- 243 m²
- Superbes prestations
- Magnifique parc avec piscine
- Dépendance avec garage
- Honos charge vendeur
- DPE NC
- Le + : cadre exceptionnel

SAINT-SEVER

450 000 €



B-E11IRE

**HAGETMAU
IMMOBILIER**
05 58 79 71 99

- Maison
- 7 pièces
- 206 m²
- Très grand espace de jour
- 5 chambres
- Piscine au sel couverte et chauffée
- Honos charge vendeur
- DPE A
- Le + : Grande dépendance

SAINT-SEVER

505 000 €



B-EE1A22A

AGENCE BACHERE
05 58 06 91 91

- Maison de 260 m²
- Entièrement rénovée
- Grand séjour
- Cuisine de 77 m²
- Buanderie - WC - Sdb
- 3 chambres
- Suite parentale 92m²
- Piscine 14x5
- Dépendance de 50 m²
- Terrasse bois
- Honos charge vendeur
- DPE C
- Le + : Terrain de 18 539 m²

HERRE

514 500 €



B-EE1ARTZ

- Propriété landaise 300 m² - Caractère unique
- 7 chbres avec balcon - 3 sdb
- Salon/séjour 60 m² - Cuisine 25 m² - Piscine
- Honos charge vendeur DPE C
- Le + : Parc boisé 7 ha.

AGENCE BACHERE 05 58 06 91 91
GAREIN 530 000 €



Orpi

Orpi Visite Virtuelle
vivez l'expérience immobilière autrement



“ Mettre son appart' en location, c'est toujours une source de stress ”
REVENUS

Avec la gestion locative Orpi, ne vous souciez plus de rien.
Nous gérons votre bien en location pour vous.



B-E1LKRO

LUBET
MONT DE MARSAN
05 58 75 20 06

- Hôtel particulier rénové
- Entièrement à neuf en 2004
- 338 m² habitable
- Dépendance et parking
- Piscine chauffée
- 550 000 € Hors Honoraires
- Honoraires : 4.55 % TTC Charge acquéreur

- DPE B
- Le : Cœur de ville - Tout à pied

MONT DE MARSAN

575 000 €



**Ça,
 c'est un
 bien au
 top!**

Orpi FRANCE - 20-22, rue Charley, Bordeaux, 33070. Orpi, Société Civile Coopérative à capital variable de, Organisme Responsable des Relations Immobilières - RCS Paris 5231701080 - Carte professionnelle CIP 7501 2010 000 000 000 délivrée par CC-Inf. Paris, le 04/01/2010 - Garant Francis MMX - 14, Boulevard Major et Alexandre Oyon 75003, le Mars CEDIX 9 - Montant garantie 10 000 € - Crédit photo Gettyimages - Conception Hungry and Fossil - Juillet 2020.

Changez d'espace de vie avec les 1300 agences immobilières



PRO Local commercial St-Vincent de Tyrosse

Local commercial - 180 m² - St-Vincent de Tyrosse

En plein centre ville, grande visibilité sur ce local commercial d'une surface d'environ 200 m² sur 2 niveaux, surface de vente de 100 m² + 47 m² d'arrière boutique en rez-de-chaussée, ainsi que 2 bureaux avec salle de bains à l'étage. Le local sera libre à compter du 1^{er} octobre 2020. Loyer annuel de 27 000 € HT, soit 2250 € HT par mois. La taxe foncière et les honoraires d'agence sont à la charge du locataire.

ORPI

PRO Bâtiment - Local commercial SUD LANDES

Bâtiment - Local commercial - SUD LANDES

Au centre ville, ce bâtiment de 600 m² (2 niveaux de 300 m² + combles) à rénover peut accueillir des locaux commerciaux en rez-de-chaussée et des habitations à l'étage.

Possibilité de division intérieure afin de créer plusieurs lots et de générer une rentabilité.

Prix de vente: 477 000 € comprenant 5 % HT d'honoraires d'agence à charge de l'acquéreur.

ORPI

PRO Fonds de commerce CAPBRETON

Fonds de commerce de restauration sur Capbreton

Un très bel établissement de restauration sur la commune de Capbreton, service midi et soir. Idéalement situé sur un axe très passant, ce lieu étant un établissement de restauration depuis plus de 30 ans, il dispose d'une très belle clientèle. Cette affaire dégage du bénéfice, une bonne EBE et une rémunération. Le bail commercial 3/6/9 sera renouvelé lors de la signature de l'acte, pour un loyer de 31 200 € TTC à l'année.

Les honoraires d'agence s'élèvent à 8.4% TTC à la charge de l'acquéreur.

ORPI



Pour + de renseignements

Contactez le **05 58 41 86 50**

**36 AGENCES
DANS
LES LANDES**

**100%
EXCLUSIVITES**

PAYS DES LACS

Orpi BISCARROSSE IMMOBILIER amepi
214 Rue Jules Ferry
40600 BISCARROSSE
05 58 82 58 00

Orpi AGENCE IMMO DEZEST ◆
Avenue de la Côte d'Argent
40170 Lit-et-Mixe
05 58 42 83 39

Orpi LEGROS MORCENX IMMOBILIER amepi ◆
15, place Aristide Briand
40110 Morcenx
05 58 04 14 00

SUD BASSIN

Orpi LA TESTE DE BUCH
1, Avenue de Verdun Espace Capital
33260 La Teste De Buch
05.56.83.33.37

Orpi ARCACHON
6, Cours Lamarque de Plaisance
33120 ARCACHON
05.56.83.20.11

SUD LANDES

Orpi ANGRESSE IMMOBILIER amepi ◆
200, rue de la Pépinière - 40150 Angresse
05 58 41 73 00

Orpi MONÉ MARTINAUD IMMOBILIER amepi
1, av. du Maréchal Leclerc - 40130 Capbreton
05 58 41 86 50

Orpi AGENCE DURAND amepi ◆
61, avenue Paul Lahary, BP 3 - 40150 Hossegor
05 58 41 79 20

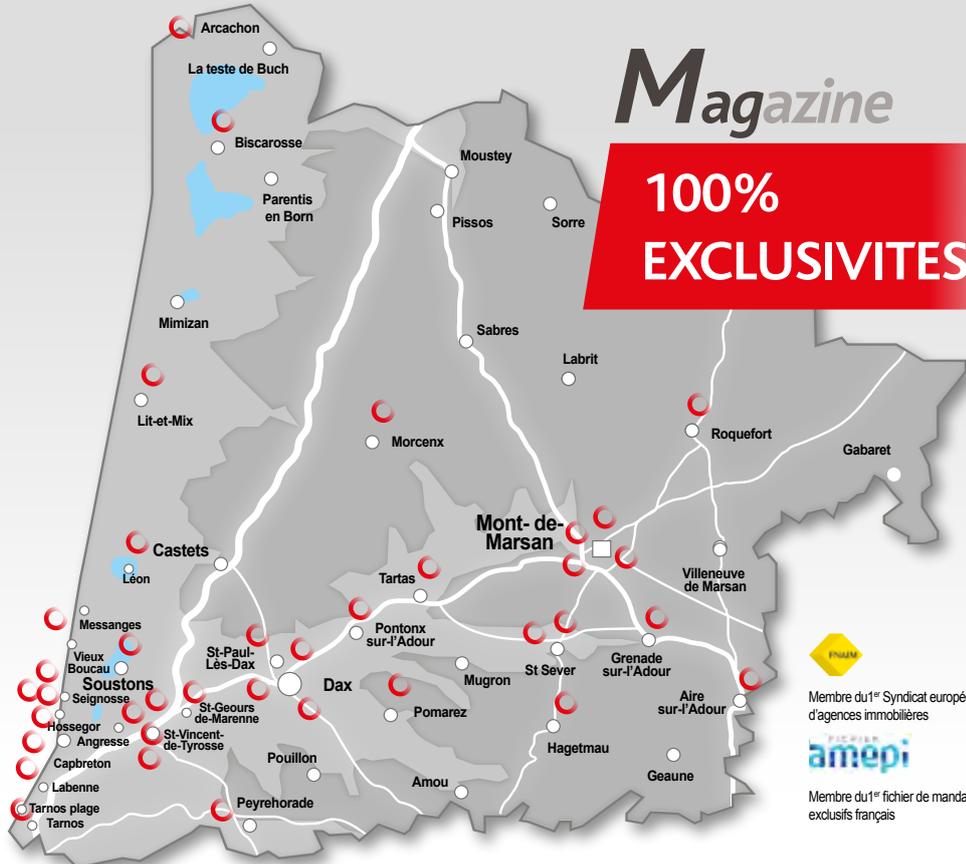
Orpi AGENCE PETIT amepi ◆
55, avenue de Paris - 40150 Hossegor
05 58 43 54 42

Orpi AUDOUARD IMMOBILIER amepi ◆
186, avenue Paul Lahary, BP 7
40150 Hossegor
05 58 41 78 79

Orpi MONÉ ROSINE IMMOBILIER amepi
Résidence Thalassa, RN 10
40530 Labenne
05 59 45 75 75

Orpi SEIGNOSSE AGENCE DUFAY amepi ◆
13, Place de Castille
40510 Seignosse
05 58 43 37 44

Orpi LIBERTIMMO LEON amepi ◆
210 Grand'Rue - 40550 Léon
05 58 424 224



Membre du 1^{er} Syndicat européen
d'agences immobilières

amepi

Membre du 1^{er} fichier de mandats
exclusifs français

Orpi AGENCE MICHELOT amepi ◆
43, avenue Nationale BP 23
40231 St-Vincent-de-Tyrosse Cdx
05 58 77 01 78

Orpi TYROSSE IMMOBILIER amepi
29 route de Bordeaux
40230 St-Vincent-de-Tyrosse
05 58 77 08 00

Orpi PEYREHORADE IMMOBILIER ◆
12, place du Pont - 40301 Peyrehorade Cedex
05 58 73 60 30

Orpi AGENCE LYZA amepi
23, rue d'Aste - 40140 Soustons
05 58 41 12 90

Orpi LÉONARD MONÉ IMMOBILIER ◆
16, boulevard Jacques Duclos - 40220 Tarnos
05 59 64 20 10

Orpi LÉONARD MONÉ TARNOS PLAGE ◆
36, avenue Julian Grimau - 40220 TARNOS
05 59 46 84 67

Orpi AGENCE LACAMPAGNE IMMOBILIER
Avenue du quartier neuf - 40390 ST-Martin de Seignanx
05 59 15 30 62

Orpi AGENCE J.P. BOUQUET ◆
8, rue de l'Église. Place de la Mairie - BP 12
40480 Vieux-Boucau
05 58 48 13 50

DAX et env.

Orpi LIBERTIMMO DAX amepi ◆
2, avenue Victor Hugo - 40100 Dax
05 58 74 03 43

Orpi AGENCE DU CENTRE amepi ◆
15, place du Mirailh - 40100 Dax
05 58 74 19 14

Orpi AGENCE DARMAILLAC amepi ◆
101, rue de la Halle - BP 01 - 40360 Pomarez
05 58 89 33 32

Orpi AGENCE DE PONTONX amepi ◆
50, rue R. Labeyrie - 40465 Pontonx-sur-l'Adour
05 58 55 05 05

Orpi LIBERTIMMO ST-PAUL amepi ◆
32, avenue de la liberté - 40990 St-Paul-Les-Dax
05 58 91 51 41

Orpi AGENCE PLACE DE LA MAIRIE amepi ◆
Place Aristide Briand - 40400 Tartas
05 58 73 44 33

MT-DE-MARSAN et env.

Orpi AIRE IMMOBILIER ◆
2, place du commerce - 40800 Aire-sur-l'Adour
05 58 71 66 16

Orpi HAGETMAU IMMOBILIER amepi ◆
111, rue Carnot - 40700 Hagetmau
05 58 79 71 99

Orpi AGENCE BACHERE amepi ◆
20, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan
05 58 06 91 91

Orpi Agence LEGROS amepi ◆
7 place Joseph-Pancaut
40000 Mont-de-Marsan
05 58 85 72 72

Orpi AGENCE LUBET MT-DE-MARSAN amepi ◆
2, rue des Cordeliers - 40000 Mont De Marsan
05 58 75 20 06

Orpi IMMOBILIER ST-ROCH amepi ◆
17, place ST-Roch - 40000 Mont-de-Marsan
05 58 75 27 19

Orpi ROQUEFORT IMMOBILIER amepi ◆
6, rue Laubaner - 40120 Roquefort
05 24 28 00 00

Orpi ST-SEVER ARCEAUX IMMOBILIER amepi ◆
17, Place du Tour du Sol - 40500 ST-Sever
05 58 85 29 66

Orpi AGENCE Lubet ST SEVER amepi ◆
11, place du Tour de Sol - 40500 Saint Sever
05 58 45 93 04

IMPRIMERIE -IMMO.C.O.M- N°Vert 0 805 38 56 56

Toutes les agences immobilières y trouvent leur compte...
Inscription gratuite !