

12 000 exemplaires
Magazine offert

Orpi Magazine

LE JOURNAL ORPI DE VOS AGENCES DE L'EUROPE

Des femmes et des hommes
pour votre bien

**FAITES
ESTIMER
VOTRE BIEN
PAR
NOS EXPERTS**



12 agences à votre service
sur votre secteur

Edito

Le marché immobilier dans l'Eure toujours dynamique !

Un début d'année prometteur !

La demande dans l'Eure n'a jamais désempé : +29 % de compromis signés sur l'année 2021 avec une hausse des prix moyen au m² de 5 %. L'ensemble du département est toujours aussi attractif que ce soit pour les Normands, mais aussi pour de nombreux Français dont les habitants de l'île de France en quête d'un changement de cadre de vie. Ce qui se confirme par une hausse de 11 % des prix moyen au m² depuis janvier 2022. Une entrée en matière positive pour cette nouvelle année !

Et vous, envie de changement ?

Après des périodes de confinements, de nouveaux projets ont peut-être vu le jour et vous souhaitez peut-être changer d'espace de vie ? Le marché immobilier est au feu vert, alors n'hésitez pas à passer le cap ! Parmi nos clients, 57 % ont choisi de vendre leur bien avec le Mandat by Orpi, mandat exclusif, qui vous garantit une vente rapide, au meilleur prix et en toute sérénité. Cependant, grande vigilance pour les vendeurs qui ont tendance à surestimer leur bien et viennent freiner l'avancement des projets. Nos conseillers immobiliers sont à votre disposition pour estimer votre bien et trouver votre nouveau lieu de vie au juste prix.

Un nouveau DPE, c'est-à-dire ?

Comme vous le savez, un nouveau DPE a vu le jour au 1er juillet et s'est concrétisé en début d'année avec une mise à jour de sa méthode de calcul. Le DPE devient opposable : c'est-à-dire qu'un acquéreur pourra se retourner contre le vendeur ou le bailleur pour préjudice si l'étiquette attribuée au logement est erronée. Les annonces immobilières devront afficher de façon lisible et en couleur, l'étiquette climat du logement en plus de celle relative à la performance énergétique. Les logements très énergivores (F et G) devront comporter la mention : « Logement à consommation énergétique excessive ». Attention donc aux « passoires thermiques » qui pourront être pénalisées au moment de la vente. N'hésitez pas à faire appel à votre conseiller immobilier qui saura, vous aiguiller dans les nouvelles démarches et vous accompagner pour la vente de votre bien.

Guillaume MARTINAUD,
président du Réseau Orpi



JOUEN IMMOBILIER

14, rue de la République - 27500 PONT-AUDEMER

Tél. 02 32 41 13 11

jouenimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur www.orpi.com/jouenimmobilier



Des femmes et des hommes pour votre bien



- Maison 3 pièces • 53.05 m²
 - Au calme
 - Double vitrage PVC
 - Fosse toutes eaux
 - DPE : E val. 294 GES B
- Le + : TERRAIN DE 1050M2**

PONT AUDEMER
144 450 €
Honoraires : 7 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (135 000 € Hors Honoraires)



- B-E23P79**
- Maison 6 pièces • 156 m²
 - Matériaux au rendez-vous!
 - DPE E val. 272 - GES G
- Le + : Viable de plain-pied**

PONT AUDEMER **339 200 €**
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (320 000 € Hors Honoraires)



- B-E26XU3**
- Maison 4 pièces • 67 m²
 - Charme et authenticité
 - Travaux à prévoir
 - DPE G val. 557 - GES C
- Le + : Jardin**

QUILLEBEUF SUR SEINE **64 500 €**
Honoraires : 11.21 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (58 000 € Hors Honoraires)



- B-E24Q6Y**
- Maison 4 pièces • 87,64 m²
 - Terrain environ 1395 m²
 - Proche axes routiers
 - Maison 2006 • DPE D val. 221
- Le + : A la campagne**

ECAQUELON **181 050 €**
Honoraires : 6.5 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (170 000 € Hors Honoraires)



- B-E247MW**
- Maison 5 pièces • 117.48 m²
 - Plus de 5000 m²
 - deuxième maison
 - DPE E val. 297 - GES B
- Le + : beau pressoir**

SAINT PIERRE DES IFS **286 200 €**
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (270 000 € Hors Honoraires)



- B-E25T1N**
- Maison 6 pièces • 119,54 m²
 - Terrain d'environ 943 m²
 - Garage - chalet en bois
 - DPE C val. 162 - GES A
- Le + : 5 chambres**

PONT AUDEMER **323 300 €**
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (305 000 € Hors Honoraires)



- B-02MZA2**
- Immeuble 1 étage • 92 m²
 - Centre ville • 2 appartements t2
 - Cave et cour 15 m² environ
 - DPE G val 558 - GES C
- Le + : Idéal investisseur.**

PONT AUDEMER **145 000 €**
Honoraires : 7 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (135 514 € Hors Honoraires)

JOUEN IMMOBILIER - Capital social : 7.622,45 euros - Adresse du siège social : 14, Rue de la République 27500 Pont-audemer - Représentant légal : VALINIE SYBIE - Responsable dérogence : Mlle SYBIE WALINE - Numéro RCS : B20179038
 Tribunal de commerce d'Immatri-culation du RCS : Pont Audemer - Numéro TVA : P27 20179038 - Numéro de carte professionnelle : CPT 2701 2016 000 007 666 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : Bd Georges Chauvin 27022 EVREUX CEDEX
 Montant de la garantie financière : 120.000,00 euros Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : Cailin - Adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : 89 Rue de la Boétie 75008 Paris



Y.S. IMMOBILIER

47 rue de la République - 27500 PONT-AUDEMER

Tél. 02 32 41 36 43

ys-immobilier-pa@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur
www.orpi.com/ys-immobilier-pa



Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E23ZSX

- Maison 8 pièces • 166 m
 - 4 chambres • 2 salles de douches
 - Car-park - garage • Nombreux rangements
 - DPE C val. 113 - GES A val.3
- Le + : PLAIN-PIED

PONT AUDEMER

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E21R5B

- Maison 4 pièces • 75 m²
 - Au calme
 - Dépendance • Potentiel
 - DPE E val. 294 - GES B val. 9
- Le + : SANS VIS-A-VIS

PONT AUDEMER

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E1DCW7

- Appartement 3 pièces • 62,38 m
 - B timent • Place de stationnement
 - DPE E val. 248 - GES F val. 58
- Le + : Beaux volumes

MONTFORT/RISLE

127 200 €

Honoraires à la charge du vendeur Copropriété de 10 lots, dont 9 lots d'habitation. Charges annuelles : 1 128 €.



B-E11Y8B

- Appartement 2 pièces • 46,9 m²
 - balcon • Place de stationnement
 - DPE E val. 244 - GES C val.12
- Le + : Vendu loué

BEUZEVILLE

59 000 €

Honoraires à la charge du vendeur Copropriété de 164 lots, dont 88 lots d'habitation. Proc. dure en cours Charges annuelles : 1 088 €.



B-E20XR9

- Maison 7 pièces • 176,85 m
 - Beaux volumes
 - Dépendance • Garage
 - DPE vierge
- Le + : Centre ville

PONT AUDEMER

275 600 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E1P5PX

- Appartement 3 pièces • 65 m²
 - Balcon
 - Stationnement
 - DPE D val. 193 - GES B - val. 7
- Le + : Résidence

PONT AUDEMER



B-E1DCW7

- Appartement 3 pièces • 53 m²
 - Chambre • Bureau • Proche centre ville
 - Place de parking
 - DPE D val. 178 - GES B val. 6
- Le + : Balcon

PONT AUDEMER

AVIS DE RECHERCHE
Votre agence
YS Immobilier
recherche des biens à
vendre ou à louer sur
votre secteur !
Contactez-nous vite



AGENCE BERNAY IMMOBILIER

15, rue Thiers - 27300 BERNAY

Tél. 02 32 47 47 00

bernayimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres sur www.orpi.com/bernayimmobilier



Des femmes et des hommes pour votre bien



B-E26VJM

- Maison 8 pièces • 200 m²
- Prestations de qualité
- Lumineux • Cinq chambres
- Salle de jeux • Bien isolé
- DPE C val. 176 - GES A
- Le + : Très bon état général

PROCHE BERNAY 299 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E27Q1V

- Maison 6 pièces • 120 m²
- Belle pièce de vie
- Environnement calme
- Trois chambres
- DPE E val. 212 - GES B
- Le + : Aux portes de BERNAY

PROCHE BERNAY 250 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E21H7R

- Maison 5 pièces • 120 m²
- 4 chambres possible 5
- Terrain de 1608 m²
- Pompe à chaleur
- DPE B val. 52
- Le + : Maison récente

PROCHE BERNAY 203 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E254LK

- Maison 5 pièces • 110 m²
- Terrain de 3145 m²
- Garage • Poêle à granulés
- Campagne
- DPE E val. 256 - GES E
- Le + : Maison en briques

PROCHE BERNAY 199 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E270CW

- Maison 4 pièces • 95 m²
- Proche des commodités
- Au calme • Lumineux
- DPE E val. 309 - GES D
- Le + : Plain-pied

BRIONNE 169 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E25HRT

- Maison 3 pièces • 85 m²
- Terrain de 2000 m²
- Cuisine équipée • 2 chambres poss 3
- Proche Brionne
- DPE E val. 202 - GES C
- Le + : Plain pied

PROCHE BRIONNE 169 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E23B14

- Maison 5 pièces • 95 m²
- Ensemble Normand
- Campagne • Terrain de 7818 m²
- Tomettes
- DPE vierge
- Le + : 10 mn BERNAY

PROCHE BERNAY 191 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E24V8D

- Maison 5 pièces • 105 m²
- Chauffage bois
- Environnement calme • Deux chambres
- DPE G val. 530 - GES G
- Le + : Maison normande

PROCHE BERNAY 139 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1Z54I

- Maison 5 pièces • 110 m²
- Terrain de 2 133 m²
- Bâtiment
- DPE E val. 307 - GES B
- Le + : Plain pied

PROCHE BERNAY 159 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2617I

- Immeuble 1 étage • 95 m²
- En ville • Loyer mensuel : 858.98 €
- Proche centre-ville et gare
- DPE F val. 414 - GES F
- Le + : 2 logements

BERNAY 129 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26RCN

- Maison 3 pièces • 70 m²
- Jardin 253 m²
- DPE vierge
- Le + : Plain pied

SERQUIGNY 114 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E279XL

- Maison 4 pièces • 70 m²
- Jardin • Pas de vis-à-vis
- Deux chambres et bureau
- DPE E val. 295 - GES B
- Le + : Commerces à pied

BERNAY 107 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2315C

- Maison 3 pièces • 62 m²
- Fort potentiel
- 2 chambres
- DPE G val. 685 - GES C
- Le + : Commerces à pied

BRIONNE 87 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2377I

- Maison 5 pièces • 300 m²
- Dépendances
- Proche commerces
- DPE D val. 194 - GES A
- Le + : Séjour de 65 m²

PROCHE BROGLIE 450 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E263RP

- Terrain 1648 m²
- Terrain bâtir
- 7 km Bernay • CU positif • Bien expos
- Le + : Entre Bernay et Thiberville

PROCHE BERNAY 35 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1KR2V

- Maison 2 pièces • 100 m²
- En ville • Jardin
- 50m² au sol • Rue calme
- DPE non requis
- Le + : A transformer en habitation

BERNAY 39 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

SARL AGENCE BERNAY IMMOBILIER - Capital social : 7 622,45 euros - Adresse du siège social : 15, rue Thiers, 27300 Bernay - Représentant légal : Charles FINGENBACH - Responsable dénommé : Charles FINGENBACH
N° de RCS : 38256859 - Tribunal de commerce d'Amalvalleur de la RCS : Bernay - N° de TVA : FR 138256859 - Numéro de carte professionnelle : Transaction Gestion 2, CFI 2701 - 2016 000 004 018 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : Rue de l'Industrie 27001 EVREUX
Montant de la garantie financière : 1 160 000 euros / C 360 000 euros - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN - Adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : 89 rue de La boîte 75008 PARIS



JERFRANCE CORMEILLES

34-36, rue de l'Abbaye- 27260 CORMEILLES

Tél. 02 32 56 02 26

cormeillesimmobilier@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur www.orpi.com/cormeillesimmobilier



Des femmes et des hommes pour votre bien



B-E22WNR

- Maison 5 pièces • 70 m²
- Jardin • Tout à l'égoût
- DPE G val. 459 - GES C

Le + : Maison 3 chambres



B-E22WJA

- Maison 8 pièces • 105 m²
- 4 chambres et 1 bureau
- 15 mins de bernay et lisieux
- DPE vierge

Le + : ensemble de 3 bâtisses



B-E1MGA7

- Maison 7 pièces • 160 m²
- 5 chambres • Piscine
- Volumes • Tranquillité
- DPE vierge

Le + : 3 min de Cormeilles

BONNEVILLE LA LOUVET 127 200 €
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (120 000 € Hors Honoraires)

THIBERVILLE 196 100 €
Honoraires : 6 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (185 000 € Hors Honoraires)

CORMEILLES 227 900 €
Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (330 000 € Hors Honoraires)



B-E23CYV

- Maison 8 pièces • 170 m²
- Pressoir restauré • 4 chbres/ dépend.
- Terrain 9600 m²
- DPE D val. 199 - GES B

Le + : Environnement



B-E25ROD

- Immeuble 2 étages • 130 m²
- Dépendances • jardin
- DPE Vierge

Le + : local commercial



B-E26Z32

- Maison 5 pièces • 90 m²
- 3 chambres
- Jardin
- DPE F val. 335 - GES F

Le + : Commerces à proximité

PONT L'EVÊQUE 483 000 €
Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (460 000 € Hors Honoraires)

CORMEILLES 304 500 €
Honoraires : 5 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (290 000 € Hors Honoraires) Copropriété de 1 lots.

CORMEILLES 180 200 €
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (170 000 € Hors Honoraires)



B-E0SYVP

- Maison 5 pièces • 93 m²
- 3 chambres et 1 bureau
- Séjour salon 38 m² • Jardin 716 m²
- DPE E val. 291 - GES E

Le + : 10' de pont l'Evêque



B-E21KQK

- Maison 5 pièces • 120 m²
- 4 chambres • Confort de rez-de-chaussée
- Terrain de 1000m • DPE E val. 174 - GES E

Le + : commerces et écoles à pied



B-E25SUR

- Maison 4 pièces • 120 m²
- terrain 1ha 700
- 1 maison, 1 garage, possibilité de 2 autres constructions
- DPE Vierge

Le + : 10' de pont-l'Evêque

PONT L'EVÊQUE 201 400 €
Honoraires : 6 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (190 000 € Hors Honoraires)

CORMEILLES 227 900 €
Honoraires : 6 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (215 000 € Hors Honoraires)

BLANGY LE CHATEAU 451 500 €
Honoraires : 5 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (430 000 € Hors Honoraires)

AGENCE JERFRANCE - Capital social : 7.630,00 euros - Adresse du siège social : 92, Rue CONSTANT FOUCHÉ BP 41 27210 Beuzeville - Représentant légal : MERUEUT Nathalie - Responsable d'agence : Madame Nathalie MERUEUT
Numéro RCS : 422 516 757 - Tribunal de commerce (immatriculation du RCS) : Rouen - Numéro TVA : FR674225167591006 - Numéro de carte professionnelle : CH 2701 201 6 000 003 929 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : Boulevard Georges Chauvin 27000 Evreux
Montant de la garantie financière : T : 240 000,00 euros - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : GALIAN - Adresse de l'établissement émetteur de la garantie financière : 89 rue de la boîte 75008 PARIS



SELECT'IMMO CONCHES

43, place Carnot - 27190 CONCHES-EN-OUCHE

Tél. 02 32 37 15 42

selectimmoconches@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur www.orpi.com/selectimmoconches

30 ans
de l'agence



B-E248ZY

- Maison 6 pièces • 149 m²
- Proche centre ville • 4 chambres
- Jardin clos • Dépendance
- DPE E val. 290 - GES E
- Le + : Idéal investissement



B-E25H4V

- Maison 11 pièces • 202 m²
- Maison rénover
- Proche des commerces • 3 chambres
- Secteur calme
- DPE E (val. 292) - GES F
- Le + : Entre Conches et Breteuil



B-E26FAZ

- Maison 5 pièces • 64,21 m²
- DPE E (val. 314) - GES E
- Le + : SOUS-SOL TOTAL



B-E1JR1M

- Maison 5 pièces • 84,26 m²
- DPE D (val. 212) - GES B
- Le + : Maison 3 chambres

BOURTH 98 000 €
Honoraires : 8,89 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (90 000 € Hors Honoraires)

CONCHES EN OUCHE 98 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

CONCHES EN OUCHE 148 000 €
Honoraires : 6,47 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (139 000 € Hors Honoraires)

5'CONCHES EN OUCHE 159 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1Y8EZ

- Maison 7 pièces • 180 m²
- Maison rénovée • Proche commodités
- 5 chambres
- DPE D (val. 175) - GES D
- Le + : Au cœur de Breteuil



B-E26AT2

- Maison 5 pièces • 98 m²
- Séjour de 40m² • Terrain clos de 1 500m²
- 3 chambres
- DPE D (val. 158) - GES D
- Le + : Plain pied lumineux



B-E1QU64

- Maison 10 pièces • 228 m²
- 7 chambres • Axe Conches/Beaumont • Environnement calme et paisible • Terrasse • Garage en sous-sol
- DPE D (val. 158) - GES D
- Le + : Grande maison familiale



B-E25TZX

- Maison 3 pièces • 93 m²
- Axe Beaumesnil / Bernay
- Terrain de 7 759m²
- Dépendances
- DPE F (val. 365) - GES F
- Le + : Maison au calme avec dépendances

BRETEUIL 175 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

FIDELAIRE 185 000 €
Honoraires : 6,32 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (174 000 € Hors Honoraires) - Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

BARQUET 190 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

BEAUMESNIL 169 000 €
Honoraires : 5,63 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (160 000 € Hors Honoraires)



B-E22WWK

- Maison 5 pièces • 77 m²
- Au calme • Dépendances
- DPE D (val. 185) - GES E
- Le + : Terrain arboré de 8000 m²



B-E156VC

- Maison 9 pièces • 234 m²
- 7 belles chambres
- Autonomie de plain-pied • Studio indépendant de 25m²
- Terrain clos et arboré de 2 445m²
- DPE D (val. 154) GES C
- Le + : À 5min de Conches



B-E01G0P

- Maison 18 pièces • 405 m²
- 8 chambres • Plan d'eau et rivière
- Parfait état • Secteur calme
- DPE E (val. 322) - GES 68
- Le + : Grande propriété



B-E27HRC

- Maison 6 pièces • 120 m²
- 3 chambres
- Autonomie de plain-pied
- Plus de 3 000m² de terrain
- DPE Vierge
- Le + : Secteur calme

RUGLES 223 500 €
Honoraires à la charge du vendeur

CONCHES EN OUCHE 370 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

CENTRE CONCHES 819 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

BEAUBRAY 223 500 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1XSAF

- Maison 7 pièces • 144 m²
- Plus de 3 000m² de terrain
- Piscine chauffée et sécurisée
- 5 chambres
- DPE vierge
- Le + : Maison avec dépendance

10' CONCHES EN OUCHE 365 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1816J

- Maison 7 pièces • 135 m²
- Dépendance • Parfait état
- Terrain clos de 2 305m²
- DPE C (val. 112) - GES A
- Le + : Secteur calme

5'CONCHES EN OUCHE 399 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

AVIS DE RECHERCHE
Votre agence
Orpi Select'Immo
recherche des biens à
vendre ou à louer sur
votre secteur !
Contactez-nous vite



SELECT'IMMO EVREUX

1 rue charcot - 27000 EVREUX

Tél. 02 32 33 26 26

selectimmoevreux@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur www.orpi.com/selectimmoevreux

30 ans de l'agence



B-E28MRX

- Appartement 5 pièces • 96.62 m²
- Excellent état • 4 chambres • Parking privatif • Faible charges de copropriété
- DPE E val. 281 - GES C
- Le + : Duplex rénové en 2020



B-E282GQ

- Maison 6 pièces • 108 m²
- DPE C val. 136 - GES A
- Le + : Proche Evreux secteur calme



B-E256VI

- Maison 8 pièces • 167 m
- Axe Evreux/Pacy
- 6 chambres • Faible taxe foncière
- DPE D val. 209 - GES B
- Le + : Maison en Vallée de l'Eure



B-E25BHF

- Maison 5 pièces • 84.71 m²
- Spacieux et lumineux séjour
- 3 chambres
- Pompe chaleur
- DPE B val. 98 - GES A
- Le + : Proche Evreux

EVREUX 180 000 €
Honoraires à la charge du vendeur Copropriété de 48 lots, dont 35 lots d'habitation. Charges annuelles : 1 500 €.

3 MN EVREUX 239 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

EVREUX 316 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

EVREUX 210 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E25BHG

- Maison plain pied 5 pièces • 84.71 m²
- Spacieux et lumineux séjour
- 3 chambres
- Pompe à chaleur
- DPE B val. 98 - GES A
- Le + : Proche Evreux



B-E25CN3

- Maison 4 pièces • 92 m²
- Excellent état
- Village recherché à 5 min du Neubourg • 3 chambres
- DPE C val. 139 - GES E
- Le + : Calme assuré



B-E27QS2

- Maison 4 pièces • 96 m²
- Maison louée de 1999 en excellent état louée depuis 6 ans 810 € • Transurbain.
- Ecoles. • Tout à l'égout.
- DPE E val. 262 - GES B
- Le + : Spécial investisseur



B-E23OUL

- Maison 4 pièces • 83,30 m²
- Maison atypique • Faible taxe foncière
- Terrasse intérieure • Chauffage gaz de ville avec chaudière récente
- DPE E val. 278 - GES F
- Le + : Hypercentre d' Evreux

EVREUX 210 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

LE NEUBOURG 215 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

EVREUX 190 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

HYPER CENTRE EVREUX 180 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E24IFW

- Maison 4 pièces • 68 m²
- Sous-sol total • Terrain clos de 472m²
- Pas de travaux prévoir
- Fenêtres PVC double vitrage
- DPE E val. 399 - GES F



B-E231J

- Maison 8 pièces • 280 m²
- 10min d'Evreux • 4 chambres
- Piscine intérieure chauffée
- Terrain 1 218m²
- DPE vierge
- Le + : Maison de caractère



B-E211K4

- Maison 13 pièces • 240 m²
- Proche centre-ville d'Evreux
- 8 chambres • 1 231m² de terrain
- DPE vierge
- Le + : Maison Bourgeoise



B-E22RFZ

- Maison 6 pièces • 167 m²
- Environ 1h de Paris • 4 chambres
- Beaux matériaux
- 1 825m² de terrain
- DPE F (val. 345) GES G
- Le + : Maison de maître

ST SEBASTIEN DE MORSENT 159 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

10' EVREUX 546 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

EVREUX 650 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

10' EVREUX 695 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1YRFT

- Maison 12 pièces • 350 m²
- 8 chambres
- Appartement en rez-de-jardin
- 2 garages • Jardin de 1 050 m²
- DPE C - GES D
- Le + : Située au coeur d'Evreux



B-E1SPKR

- Manoir 26 pièces • 1155 m²
- Maison annexe de 275m²
- 21 chambres • 80 000m² de terrain
- DPE C val. 116 - GES D
- Le + : Domaine à 5min d'Evreux



B-E28CC9

- Maison 5 pièces • 12 m²
- 10min d'Evreux
- 3 chambres • Terrain de 1 200m²
- DPE E val. 232 - GES B
- Le + : Plain-pied secteur calme

EVREUX CENTRE 720 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

5' EVREUX 1 500 000 €
Honoraires : 4,75 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (1 432 000 € Hors Honoraires)

IRREVILLE 249 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

AVIS DE RECHERCHE
Votre agence Orpi Select'Immo recherche des biens à vendre ou à louer sur votre secteur !
Contactez-nous vite

ORPI Select'Immo - EVREUX, ci-après désigné « l'Agence », SARL (société à responsabilité limitée) SELECT'IMMO au capital de 30.000 euros, dont le siège social est situé 9 rue de Verdun 27000 EVREUX, RCS 491677365, titulaire de la carte professionnelle T/C n° CPH 2701 2016 000 006 333 délivrée par CCI de l'Orne de Normandie, CFE 215 route de Paris 27001 Evreux cedex, garantie par GALLIAN sous le n° 18569 pour un montant de 20.000/220.000 euros, régulièrement représentée par GOUDEFFON Béatrice.



SELECT'IMMO ST ANDRÉ

45 rue de Chanoine Boulogne
27220 SAINT ANDRÉ DE L'ÈURE

Tél. 02 32 30 30 05

selectimmo@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur
www.orpi.com/selectimmo

30 ans
de l'agence



B-E25AF6

- Maison 6 pièces • 189 m²
 - Terrain 2 hectares
 - 6 pièces • Dépendances
 - DPE D val 138 - GES D
- Le + : PROPRIETE EQUESTRE

BREUX SUR AVRE 476 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-02CKCV

- Maison 8 pièces • 149 m²
 - 6 chambres • Grand terrain de 3156m
 - Terrasse carrelée
 - Dpe C val. 139 - GES C
- Le + : Secteur calme

DAMVILLE 266 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1N08G

- Maison 8 pièces • 220 m²
 - Moins d'1h de Paris • Plain-pied
 - 7chambres • Terrain de 1 418m²
 - DPE vierge
- Le + : Maison de campagne

LA COUTURE BOUSSEY 265 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

AVIS DE RECHERCHE
Votre agence
Orpi Select'Immo
recherche des biens à
vendre ou à louer sur
votre secteur !
Contactez-nous vite



B-E275JF

- Maison 5 pièces • 83 m²
 - 3 chambres
 - Garage et dépendance
 - DPE E val. 298 - GES B
- Le + : Proche Saint André de l'Èure

CHAMPIGNY LA FUTELAYE 199 500 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E27272

- Terrain 1000 m²
 - Entre Evreux et St André de l'Èure
 - Village calme
- Le + : Terrain à bâtir

LA FORET DU PARC 54 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E22XOG

- Maison 6 pièces • 140 m²
 - Piscine • 4 chambres
 - Secteur calme • Sous-sol total
 - DPE E val. 305 - GES E
- Le + : A 5min de Saint-André

SAINT ANDRE DE L'ÈURE 367 454 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-00FKJH

- Maison 6 pièces • 110 m²
 - Maison à rafraichir • 4 chambres
 - Plus de 2 000m² de terrain
 - DPE F val. 384 GES F
- Le + : 5min de St André

SAINT ANDRE DE L'ÈURE 161 000 €
Honoraires : 7.33% TTC à la charge de l'acquéreur inclus (150 000 € Hors Honoraires)



B-E1EKT1

- Maison 12 pièces • 285 m²
 - 1500 m² de dépendances
 - Terrain 1 hectare • Toiture récente
 - DPE D val. 189- GES E
- Le + : Corps de ferme

ILLIERS L'ÈVEQUE 500 000 €
Honoraires : 4.75% TTC la charge de l'acquéreur inclus (477 328 € Hors Honoraires)

Orpi Select'Immo - Evreux, agence de la région Centre-Val de Loire, est une filiale de la société Orpi, dont le siège social est situé 9 rue de Verdun 27000 EVREUX. RCS 49 677 365. Titulaire de la carte professionnelle T/G n° CFI 2701 2016 000 006 332, délivrée par CCI de l'Orne et de la région Centre-Val de Loire. Garantie par GALIAN, sous le n° 155057 pour un montant de 200000 euros, réglementairement représentée par COUPEFON Bâtiment.



SELECT'IMMO PACY

51, rue Isambard - 27120 PACY-SUR-EURE

Tél. 02 32 26 27 28

selectimmopacy@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur
www.orpi.com/selectimmopacy

30 ans
de l'agence



B-E1ZQPR

- Maison 6 pièces • 138 m²
 - 5 chambres • S/sol total
 - Plus de 2800 m² de jardin
 - DPE D val. 222 - GES B
- Le + : Grande maison familiale



B-E2358Z

- Maison 4 pièces • 63 m²
 - Aux Portes de PACY
 - 2 chambres • Terrain de 489M2
 - DPE F val. 406 - GES C
- Le + : Maison de Village



B-E225WS

- Maison 4 pièces • 87,94 m²
 - 3 Chambres
 - Terrain de 334m²
 - DPE F val. 384 - GES C
- Le + : Maison de village



B-E2277L

- Maison 3 pièces • 80 m²
 - Maison louée 650 € depuis Août 2021
 - Grange de 90 m²
 - Division foncière possible
 - DPE E val. 318 - GES B
- Le + : Ensemble immobilier

10'PACY SUR EURE 406 774 €
Honoraires : 2,75 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (395 887 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

LE PLESSIS HEBERT 150 000 €
Hono : 3,09 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (145 500 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

PACY SUR EURE 181 000 €
Honoraires : 3,13 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (175 500 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

PACY SUR EURE 201 000 €



B-E26SEG

- Maison 4 pièces • 70 m²
 - 2 chambres • Pas de travaux • Garage
 - DPE D val. 242 - GES B
- Le + : Plain pied



B-E1T3SQ

- Maison 4 pièces • 114 m²
 - 3 chambres de plain pied
 - Sous-sol
 - Terrain de 1500 m²
 - DPE E val. 208 - GES E
- Le + : 18 minutes de Pacy



B-E1LQ6F

- Maison 7 pièces • 127 m²
 - Commerces de proximités
 - 5 chambres • Chambre et SDE au RDC
 - Garage
 - DPE D val. 192 - GES D
- Le + : Vallée de l'Eure



B-E21JUT

- Maison 6 pièces • 142 m²
 - 4 chambres • SDE et SDB
 - Terrain plat sans vis-à-vis
 - Garage accolé
 - DPE D val. 214 - GES B
- Le + : Autonomie de plain pied

PACY SUR EURE 233 608 €
Honoraires : 3 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (226 804 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

LA BISSIÈRE 244 000 €
Honoraires : 3 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (236 893 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

AUTHEUIL - AUTHOUILLET 250 000 €
Honoraires : 3 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (242 718 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

LA BARONNIE 265 500 €
Honoraires : 3 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (257 767 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur



B-E232HE

- Maison 9 pièces • 203 m²
 - Jardin de 500 m² environ
 - 7 chambres • Accès véhicules
 - DPE F val. 268 - GES F
- Le + : Proche centre-ville



B-E25DJU

- Maison 8 pièces • 160 m²
 - 6 chambres et un bureau
 - Appartement indépendant.
 - DPE D val. 228 - GES B
- Le + : Proche accès A13



B-E27CON

- Appartement 3 pièces • 82 m²
 - Dernier étage
 - Appartement neuf • Balcon
 - Cuisine A/E
 - DPE vierge
- Le + : 2 chambres



B-E25VKH

- Maison 6 pièces • 150 m²
 - Espace de vie de 50 m²
 - 3 chambres • 1 Suite parentale
 - Garage et annexe
 - DPE D val. 222 - GES B
- Le + : 10 min de Pacy

PACY SUR EURE 280 800 €
Honoraires : 5,96 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (265 000 € Hors Honoraires)

GAILLON 299 000 €
Honoraires : 6 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (282 075 € Hors Honoraires)

PACY SUR EURE 316 470 €
Honoraires : 2,5 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (308 750 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur

BOISSET LES PRÉVANCHES 340 000 €
Honoraires : 2,75 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (330 901 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur



B-E22UNT

- Appartement 5 pièces • 111,06 m²
 - 1er étage • Terrasse de 21 m²
 - Cuisine A/E • Livr. prévu pour Juin 2022
 - DPE vierge
- Le + : 4 chambres



B-E1P6G1

- Maison 5 pièces • 203 m²
 - Proche de Pacy-sur-Eure • 3 chambres
 - Jardin arboré et planté de 1800 m²
 - Portail électrique
 - DPE B val. 86 - GES C
- Le + : Maison avec dépendances

PACY SUR EURE 348 344 €
Honoraires : 2,5 % TTC la charge de l'acquéreur inclus (339 843 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur Copropriété de 57 lots, dont 18 lots d'habitation.

MÉNILLES 530 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

AVIS DE RECHERCHE
Votre agence
Orpi Select'Immo
recherche des biens à
vendre ou à louer sur
votre secteur !
Contactez-nous vite



B-E22UVF

- Appartement 5 pièces • 120,78 m²
 - Dernier étage • expo sud / sud ouest
 - 4 chambres • sdb et sde privative
 - DPE vierge
- Le + : TERRASSE de 80 m

PACY SUR EURE 467 948 €
Honoraires : 2,5 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus (456 548 € Hors Honoraires) Honoraires Partagés entre le vendeur et l'acquéreur



SELECT'IMMO DAMVILLE

1 rue de la Gare - 27240 DAMVILLE

Tél. 02 32 34 79 79

selectimmodamville@orpi.com

30 ans
de l'agence

Retrouvez nos offres de services sur
www.orpi.com/selectimmodamville



B-E0UGH2

- Maison 5 pièces • 112 m²
 - 3 chambres • Proches des commodités
 - Terrain clos de 651m²
 - DPE D (val. 100) - GES D
- Le + : Maison sur sous-sol total

BRETEUIL

169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E1MEY5

- Maison 3 pièces • 107 m²
 - Terrain clos de 1350 m² • Grange 75 m²
 - PVC double vitrage
 - DPE E (val. 256) - GES D
- Le + : 3 chambres - 107 m²

MARCILLY LA CAMPAGNE

178 900 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E25IBN

- Maison 4 pièces • 93,32 m²
 - Terrain clos et arboré de 1 125 m²
 - Dépendance et garage
 - DPE E (val. 254) - GES B
- Le + : 3 chambres

MESNILS SUR ITON

179 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E0WS3X

- Maison 4 pièces • 90,1 m²
 - 3 chambres • PVC double vitrage
 - Fosse toutes eaux • Terrain clos de 2 822 m²
 - DPE D (val. 226) - GES B
- Le + : Plain-pied récent

MESNILS SUR ITON

179 900 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E26WPF

- Maison 4 pièces • 95,6 m²
 - 3 chambres • Parfait état • Triple vitrage
 - Terrain de 915m²
 - DPE D (val. 233) - GES B
- Le + : Proche Evreux

MESNILS SUR ITON

201 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E22WAR

- Maison 6 pièces • 133,24 m²
 - Axe Damville/Evreux • 5 chambres • Dépendance
 - Beaux volumes • Terrain clos de 1 720m²
 - DPE E (val. 300) - GES E
- Le + : Secteur calme et paisible

SYLVAINS-LES-MOULINS

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-02S9WR

- Maison 6 pièces • 162,9m²
 - Piscine couverte et chauffée
 - Terrain clos et arboré de 4 825 m²
 - DPE D (val. 196) - GES C
- Le + : Proche Damville

MESNILS SUR ITON

234 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



B-E26T9W

- Maison 3 pièces • 88,7 m²
 - 7 kms de Center Parcs Les Bois-Francis
 - Terrain clos et arboré de 820 m²
 - DPE C (val. 120) - GES A
- Le + : Autonomie de plain-pied

VERNEUIL

171 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Orpi

**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

**«VOUS SOUHAITEZ CONNAÎTRE
LE PRIX DE VOTRE
BIEN IMMOBILIER
Il n'y a qu'une chose à faire»**

**Contactez une agence immobilière
Orpi dans votre secteur**

Orpi vous propose
un accompagnement sur-mesure
ainsi que de nombreux services
et outils digitaux pour vous assurer
conseils et sérénité à chaque étape de
votre projet.





PAIMPARAY IMMOBILIER

82 rue Grande - 27380 CHARLEVAL

Tél. 02 32 48 01 01

charleval.paimparay@orpi.com

Retrouvez nos offres de services sur
www.orpi.com/charleval.paimparay



Des femmes et des hommes
pour votre bien



B-E2451I

- Maison 4 pièces • 100 m²
 - 3 chambres • Grenier aménageable
 - Commerces à pied
 - DPE D val 153 - GES D
- Le + : Grand volumes

PONT SAINT PIERRE 118 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E271VZ

- Maison 5 pièces • 68 m²
 - 2 chambres
 - Calme
 - DPE G val. 487 - GES C
- Le + : Maison de charme

LYONS LA FORET 158 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E28BV7

- Maison 4 pièces • 63 m²
 - Plain pied - sous sol total • 2 chambres
 - Terrain 1850 m² env.
 - DPE F val. 414 - GPS G
- Le + : VALLÉE DE SEINE

PROCHE LES ANDELYS 164 000 €
Honoraires : 5,81% TTC la charge de l'acquéreur inclus (155 000 € Hors Honoraires)



B-E271HW

- Maison 4 pièces • 74,83 m²
 - Sans travaux • 3 chambres Sous sol
 - Jardin de 1650m² env • Calme en bordure de forêt
 - DPE E val. 320 - GPS B
- Le + : Secteur proche Charleval

PROCHE CHARLEVAL 174 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E27VDQ

- Maison 5 pièces • 166 m²
 - Ensemble de 2 maisons indépendantes
 - 2 garages • Terrain environ 901m² • DPE vierge
- Le + : Idéal famille

PROCHE FLEURY S/ANDELLE 179 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1M2OE

- 9 pièces • 190 m²
 - Maison de maître
 - Commerce possible
 - Grand volume • DPE vierge
- Le + : Beau potentiel

FLEURY SUR ANDELLE 199 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E22MJL

- Maison 7 pièces • 140 m²
 - 5 chambres • Garage atelier
 - Terrasse expo sud • 500 m² terrain environ
 - DPE G val. 429 - GES F
- Le + : Etat excellent

PROCHE CHARLEVAL 199 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26PW7

- Maison 4 pièces • 80 m²
 - Plain-pied avec garage
 - 3 chambres
 - DPE D - GES D
- Le + : Centre ville

PONT SAINT PIERRE 210 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E1VU13

- Maison 5 pièces • 93 m²
 - Séjour 30m² • 3 chambres • sous sol total
 - Jardin 1100m² environ • Etat irréprochable !
 - DPE D val. 210 - GPS B
- Le + : PAVILLON ANNEE 2000

PROCHE CHARLEVAL 226 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E218UN

- Maison 5 pièces • 90 m²
 - Sous-sol total
 - 4 chambres
 - DPE F val. 246 - GES F
- Le + : PLAIN-PIED

PROCHE PERRIERS/ANDELLE 231 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26DT9

- Maison 8 pièces • 134 m²
 - 5 chambres • jardin 2150m² environ
 - Garage cellier cave
 - DPE G val. 418 - GPS G
- Le + : 10MN LYONS - 30MN

PROCHE FRESNE LE PLAN 237 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2517I

- Maison 11 pièces • 343 m²
 - Grange rénovée - XVIII ème
 - Parc 5000m² environ
 - DPE D val. 193 - GES E
- Le + : 14 KMS DE ROUEN EST

PROCHE ST JACQUES/DARNETAL 570 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

ORPI PAIMPARAY IMMOBILIER, Capital social : 50000,00 euros - Adresse du siège social : 36, place Nicolas Poussin 27700 LES ANDELYS - Représentant légal : Mme PAIMPARAY Mireille et Mr PAIMPARAY Alex - Responsable d'agence : Mme PAIMPARAY Mireille et Mr PAIMPARAY Alex - Numéro RCS : 802075905 - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Evreux - Numéro de carte professionnelle : CFI 2701 2018 090023 886 - Adresse postale de la carte professionnelle : Route Paris, 27000 Evreux - Montant de la garantie financière : 12000000 euros - Nom de l'établissement prêteur de la garantie financière : Sociat, 26, rue de Suffren - 75015 PARIS



PAIMPARAY IMMOBILIER

30, place Nicolas Poussin - 27700 LES ANDELYS

Tél. 02 32 54 01 01

lesandelys@orpi.com



Des femmes et des hommes pour votre bien

Retrouvez nos offres de services sur www.orpi-lesandelys.com



B-E28BVY

- Maison 3 pièces • 61 m²
 - Salon - séjour avec cheminée insert • 2 chambres
 - salle d'eau • terrain clos de 273 m² env.
 - DPE F val. 418 - GPE C
- Le + : PLAIN PIED

PROCHE LES ANDELYS 164 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2831D

- Maison 5 pièces • 77 m²
 - Séjour avec cuisine ouverte aménagée
 - 3 chambres • jardin 880 m² env.
 - DPE B val. 54 - GES A
- Le + : VALLÉE DE SEINE

PROCHES LES ANDELYS 189 000 €



B-E26FZQ

- Maison 6 pièces • 95 m²
 - Séjour avec cuisine ouverte • 3/4 chambres
 - Beau jardin 1135 m² env.
 - DPE E val. 317 - GES C
- Le + : AU CALME PROCHE ECOLE

PROCHE LES ANDELYS 189 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E25CF8

- Fermette 5 pièces à rénover • 100 m²
 - Séjour - salle à manger • 3 chambres • Dépendances et garage
 - Terrain 1525 m² env. et 2200 m² de bois
 - DPE F val. 397 - GES F
- Le + : CALME

PROCHE LES ANDELYS 210 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E2730W

- Maison 7 pièces • 122 m²
 - Jardin 408 m²
 - Séjour avec cuis. ouverte • 3 chambres • Garage
 - DPE
- Le + : Maison ancienne rénovée

PROCHE ETREPAGNY 220 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26Q4D

- Maison 5 pièces • 91 m²
 - Plain-pied - 3 chambres
 - Sous-sol total • Terrain 1810 m² env.
 - DPE D val. 198 - GES B.
- Le + : 5 MIN COMMERCES

LES ANDELYS 220 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E27WXT

- Maison 7 pièces • 98 m²
 - Séjour avec cheminée de 30 m² env
 - Cuisine indépendante • 5 chambres dont 1 en rdc
 - salle de bains • Terrain clos de 1121 m² env.
- Le + : AU CALME

PROCHE LES ANDELYS 231 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E27VE5

- Maison 5 pièces • 104 m²
 - 3 chambres • pompe à chaleur
 - Beau jardin arboré de 991 m² env
 - DPE D val. 230 - GES C
- Le + : PIÈCE DE VIE 45M2 ENV.

PROCHE LES THILLERS EN VEXIN 231 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26G15

- Maison 5 pièces • 100 m²
 - Séjour - cuisine aménagée/équipée • 3/4 chambres
 - Grange aménageable (70 à 140 m²) • Jardin 1900 m²
 - DPE : C val. 173 - GES A
- Le + : MAISON EN BRIQUE

PROCHE LES ANDELYS 279 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E264V9

- Maison 7 pièces • 150 m²
 - Séjour - salon • Cuisine ouverte aménagée et équipée • arrière cuisine - 3 chambres
 - Beau terrain arboré de 4 005m² env.
 - DPE C val. 140 - GES C
- Le + : BEAUCOUP DE CHARME

PROCHE LYONS LA FORÊT 279 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E275V2

- Maison 7 pièces • 130 m²
 - Séjour double • 5 chambres (2rdc)
 - Sous sol total • Terrain 1094m² env
 - DPE C val. 159 - GES A
- Le + : 15 MIN LES ANDELYS

PROCHE LES ANDELYS RN14 279 000 €
Honoraires à la charge du vendeur



B-E26AWO

- Maison 6 pièces • 132 m²
 - Séjour de 41m² env. avec cheminée
 - 3 chambres sous-sol total • Terrain de 1100m² env.
 - DPE D val. 239 - GES B
- Le + : AU CALME

TOURNY 299 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

ORPI PAIMPARAY IMMOBILIER Capital social : 500 000,00 euros - Adresse du siège social : 30, place Nicolas Poussin 27700 LES ANDELYS - Représentant légal : Mme PAIMPARAY Mireille et Mr PAIMPARAY Alex - Numéro de carte professionnelle : CH 2701 2018 000 028 886 - Adresse postale de la CCI de délivrance de la carte professionnelle : Route Irthier, 27000 Evreux - Numéro de la garantie financière : 120 000,00 euros - Nom de l'établissement émetteur de la garantie financière : Svarf, 26, rue de Suffren - 75015 PARIS - Tribunal de commerce d'immatriculation du RCS : Evreux - Numéro de carte

ORPI EURE, un réseau de 12 agences de proximité à votre service

Orpi

Des femmes et des hommes
pour votre bien



1 — PAIMPARAY IMMOBILIER

30, place Nicolas Poussin
27700 LES ANDELYS
02 32 54 01 01
lesandelys@orpi.com

2 — SELECT'IMMO PACY

51, rue Isambard
27120 PACY-SUR-EURE
02 32 26 27 28
selectimmopacy@orpi.com

3 — SELECT'IMMO ST ANDRÉ

45, rue de Chanoine Boulogne
27220 ST-ANDRÉ-DE-L'EURE
02 32 30 30 05
selectimmo@orpi.com

4 — SELECT'IMMO EVREUX

1, rue Charcot
27000 EVREUX
02 32 33 26 26
selectimmoevreux@orpi.com

5 — SELECT'IMMO DAMVILLE

1, rue de la Gare
27240 DAMVILLE
02 32 34 79 79
selectimmodamville@orpi.com

6 — SELECT'IMMO CONCHES

43, place Carnot
27190 CONCHES-EN-OUCHE
02 32 37 15 42
selectimmoconches@orpi.com

7 — JOUEN IMMOBILIER

14, rue de la République
27500 PONT-AUDEMER
02 32 41 13 11
jouenimmobilier@orpi.com

8 — Y.S. IMMOBILIER

47, rue de la République
27500 PONT-AUDEMER
02 32 41 36 43
ys-immobilier-pa@orpi.com

9 — AGENCE BERNAY IMMOBILIER

15, rue Thiers
27300 BERNAY
02 32 47 47 00
bernayimmobilier@orpi.com

10 — JERFRANCE CORMEILLES

34-36, rue de l'Abbaye
27260 CORMEILLES
02 32 56 02 26
cormeillesimmobilier@orpi.com

11 — JERFRANCE IMMOBILIER

92, rue Constant Fouché - BP 41
27210 BEUZEVILLE
02 32 56 08 90
jerfrance@orpi.com

12 — PAIMPARAY IMMOBILIER

82 rue Grande
27380 CHARLEVAL
02 32 48 01 01
paimparay.charleval@orpi.com